ANIMALES Y RODADOS

SE VENDE ESPLENDIDO CABALLO DE silla, bien adiestrado, tratar y verlo [illegible] 132. v12

SE VENDE UN MILORD EN BUEN estado, con llantas de goma, nuevas, Rivadavia 5461-5. v11

SE VENDE UNA TROPA DE CARROS con buen trabajo y buena caballada, [illegible] Sarmiento 316. v10

SE VENDE UN CARRO Y CABALLO, Valentín Gómez 1727, entre Rawson y [illegible] v10

TORO — ESPLENDIDO TORO DURHAM nacido el 3 de Noviembre de 1909, inscripto en el Herd Book Argentino, hijo de padre importado y madre pura de pedigree, abuelo importado. En venta particular, tratar Chile 852. v12

VENTA PERMANENTE DE CABALLOS á prueba, Cabrera 3324. v12

VENDO VICTORIA CON NUMERO Y CABALLO, urgente, Salguero 84. v11

VENDO BARATO BREAK MUY HERMOSO, nuevo, Moreno 1749. v11

VENDO DOS VICTORIAS LLANTAS de goma, 7 caballos y contrata caballeriza con cinco piezas, Loyola 34. v11

VENDO CABALLO DE TIRO PESADO A toda prueba ó cambio, Suárez 773, Boca. v11

VENDO TRES MILORES LLANTAS DE goma y dos breaks nuevos, Las Heras 1183. v12

YUNTA PARA COCHE BIEN ADIESTRADA, se vende, Palermo 155. v10

YEGUA OSCURA, DE CUERPO, SULKY de capota y guarniciones vendo, Andonaegui 1440. v11

YUNTA DE CABALLOS VENDO DE TIRO garantidos, anglo normandos enteros á toda prueba, jóvenes y sanos, Av. Alvear 109. v12

VENTAS VARIAS

ARMAZONES, HELADERAS TODO TAMAÑO vendo barato, Cangallo 1777. v11

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS á mitad precio, Entre Ríos 148. v11

ARMAZONES, HELADERAS, INSTALACIONES, liquidación, fábrica Rivadavia 1917. v10

A PLAZOS TRAJES, FACILITA EL Corte Anatómico, Corrientes 1894, sastrería proveedora de la casa real de España. v15

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS, fideeras, instalaciones, liquidación, San Juan 952. v11

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS, liquido 60 $, carpintería italiana, Cuyo 1278. v11

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS, instalaciones barato, Rivadavia 3064. v11

ARMAZONES Y MOSTRADORES VENDO urgente por cualquier precio, Gazcón 100.

ARMAZONES, HELADERAS, FIDEERAS, instalaciones vendo á mitad de precio, Rivadavia 3819. v10

ARMAZON NUEVO SE VENDE Y ALQUILASE el local, tratar Corrientes número 1515. v10

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS, fideeras, instalaciones, vendo barato, Callao 160. v10

ARMAZONES 30 $, HELADERAS 70 $, mostradores modernos, baratísimos, B. Mitre 2263. v11

A PLAZOS TRAJES E IMPERMEABLES, condiciones liberales, corte elegante, Sarmiento 1711. v12n

ARMAZONES, INSTALACIONES, HELADERAS, barato, carpintería mecánica, Corrientes 1953. v11

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS, exposición barato, Corrientes 2881. v11

ARMAZONES, MOSTRADORES, HELADERAS de cualquier precio vendo, Rivadavia 2130. v11

ARMAZONES, MOSTRADORES, SILLAS, balanzas y muchos otros útiles de almacén y fonda se rematarán hoy á la 1 en la calle Rivera 176.

ALHAJAS FINAS, PAGADERAS EN 30 mensualidades vende casa importadora á empleados nacionales, bancos, municipales, oficiales del ejército y marina, etc., La Comercial, Chacabuco 78, U. T. 594, Av.

ARMAZONES, MOSTRADORES, vidriera, instalación completa con opción al local y contrato, B. de Irigoyen 126, remata Cueli, el viernes 10 á las 3 p. m. El que quiera establecerse, aproveche. v10

ARMAZONES, MOSTRADORES, VIDRIERAS, aparatos niquelados para la vidriera, ventiladores, y 8.000 pesos en artículos de cigarrería, librería, juguetería, y postales, remataré el viernes 10 del corriente, á la 1 p. m., en la calle Bolívar 438. Más detalles en Sección Remates. Juan M. Parfumo. v10

AEROPLANOS, MODELOS MECANICOS especiales para aprender prácticamente sin manejo y construcción en maquetas. Juguetes mecánicos prácticos, científicos, sistemas Bleriot, Wright, Santos Dumont; únicamente The Barbicane Co., Corrientes 354. v10

A LAS FAMILIAS Y AL COMERCIO — Los 1.000 kilos de carbón de leña fuerte $ 52, se vende en el corralón El Uruguay, los 1.000 kilos de Cardiff $ 37, los 1.000 kilos de fragua $ 28, los 1.000 kilos de coke inglés $ 33, los 1.000 kilos de carbón de piedra $ 25, los 1.000 kilos de carbonilla de carbón de piedra $ 22, los 1.000 kilos de artificial $ 62, los 1.000 kilos de leña fuerte para cocina $ 28, los 1.000 kilos de leña fuerte en trozos para panadero $ 22, los 1.000 kilos de carbón de cielo fuerte $ 5, los 100 kilos de carbonilla $ 6.50, las 400 astillas de espinillo $ 11, las 400 de sauce $ 7, la bolsa de carbón común $ 1.90, la bolsa de carbón especial $ 2. Son bolsas de 4 cuartillas cada una y la bolsa de carbonilla $ 0.60. Ventas por mayor y menor. Se remite á cualquier punto de la República. U. T. 397, Victoria 2972, Mitre.

BASCULA Y bañadera POCO USO SE venden, de ocasión, Santiago del Estero 2060.

CARPAS Y PALAS EN BUEN USO SE venden barato, Cangallo 2687.

CAJON DE MADERA DE AUTOMOVIL vendo, 25 de Mayo 522. v11

CONTRABAJO SE VENDE, BERMEJO 715. v12

CINEMATOGRAFO, PIANO ELECTRICO, billar casín inglés, se vende, San Juan 2301. v10

COMERCIANTES MINORISTAS! PIDAN inmediatamente por correo, telégrafo ó teléfonos Unión 4058, Avenida, 4534 Central Cooperativa, 1 cajón de seguridad y alarma, "Barbicane" para asegurar vuestras ganancias. Precio $ 30. Unicamente, The Barbicane Co., Corrientes 354. v11

DISCOS DOBLES VENDO, ITALIANOS, criollos, españoles á 0.80, relojes 2.80, 3.50 y 8 $, garantidos, ocurrir Entre Ríos 2079. v11

GRATIS TRAJES A MEDIDA, Belgrano 1235. v10

GUARNICION DE YUNTA Y LIBREAS azules se vende, Cerrito 1139.

GRAMOFONOS, DISCOS, PUAS LIQUIDA por 8 días La Legal, Libertad 357.

GRAN OCASION: SE VENDEN CINTAS cinematográficas, tratar Tucumán 916, de 12 m. á 6 p. m. v11

HELADERAS PARA ALMACEN Y CAFE y restaurant, remito catálogo, Venezuela 746. v12

HELADERAS NORTEAMERICANAS, modelos cómodos y elegantes, vende á pagar en cuotas desde 8 pesos por mes, Salta 366. Persistent Co. v12

INSTALACION PARA FABRICA DE FIDEOS se vende muy barato, Bulnes 1432. v10

IMPERMEABLES LEGITIMOS Y BARATOS liquido, facilito el pago, E. Ríos 522, fábrica. v11

INSTALACIONES DEL NEGOCIO, RIVADAVIA 1689, mostrador, estantes, mesas vidrieras, heladeras, electricidad, motor, etc., se vende en total ó en parte. v11

LOTERIA DEL MILLON, EL NUMERO especial que se nos pida podemos enviar siempre que escriban inmediatamente. The Barbicane Co., Corrientes 354. v10

LAMPARA FORMA PICO DE GAS, SIN tubo ni mecha, gasta un centavo la hora, patentada por el Superior Gobierno. Otro último invento, lámparas portátiles á carburo para negocios y casas de familia, no confundirlas, pues desafían todas las demás que explotan y las mías ni á propósito pueden explotar, inventor y fabricante, José Pou, Corrientes 1357. v15

MARCOS PARA CUADROS HACE A precios módicos La Legal, Libertad 357.

MONTURAS DE DOS TRONQUEROS DE chata vendo, General Guido 335.

MANOMOVILES Y ANDADEROS AMERICANOS, importados, el célebre "Irish Mail", con gomas durables, alambre embutido, jamás se descomponen, ni rompen, los vendemos por mayor y menor, al contado y plazos. Unicamente The Barbicane Co., Corrientes 354. v10

NIVEL VEI-DO, OCASION, EN 50 $, Gral. Hornos 1626, de 11 á 1 p. m.

PELICULA VIRGEN NEGATIVO FRESCO, se vende 1.000 metros, Ombú 16. v11

PERSIANAS CADENA, PERSIANAS invernáculo, celosías, gran fábrica, Moreno 2063. v15

POR 30 $ MIL HOJAS PAPEL, MIL SOBRES, mil cuentas y mil tarjetas comerciales, todo impreso, Montevideo 414.—J. Despax, U. T. 2256 (Libertad).

PICHINCHA, PARA PLATEROS, JOYEROS y broncereros. Vendo estampería completa de promesas y un maulton y estampas de joyería y platería, dos tornos, un cilindro de chapa y mesas, herramientas de platero, armazón, dos bibliotecas, mostrador, Almagro 784. v10

POSTALES, MAS DE 10.000 JUGUETES surtidos, gran cantidad de tarjetas para Navidad y Año Nuevo, y 2.000 pesos en artículos de cigarrería y librería, se rematarán, el viernes 10 del corriente, á la 1 p. m., en la calle Bolívar 438. Más detalles en Sección Remates.—Juan M. Parfumo. v10

SE VENDE ARMAZON PARA LECHERIA [illegible] 2663. v12

SE VENDE UN BANCO DE CARPINTERO, verlo y tratar Tacuarí 1089.

SE VENDE UNA COCINA ECONOMICA de poco uso, Jujuy 1626.

SE VENDEN ESCALERAS, GUINCHES Y cabriadas, Bonpland 860, entre Chilavert y Cruz.

SE VENDE UNA BASCULA DE 2.000 KILOS, una guillotina para cartonero, una mesa para costura con transmisión, un dínamo Schuckert, 80 amperes á 100 volts y una caja de hierro. Verlas de 8 á 10 ctms. Victoria 1812.

TANQUES HIERRO GDO., VARIOS TAMAÑOS, se venden baratos, Díaz Vélez 888. v11

TRAJES A PLAZOS FACILITA EL CORTE Anatómico, Corrientes 1894, corte premiado en la Exposición de París de 1900. v10

VENDO UNA DIVISION DE CEDRO con cristales, en buen estado, Bolívar 88.

VENDO UNA MONTURA INGLESA $ 60 y 3 juegos guarniciones $ 60 c/u. Blandengues 2179, Belgrano.

VENDO UTILES PARA LA FABRICACION de dulces, inclusive instrucción, poste restante C. B. No. 3. v11

VENDO CINEMATOGRAFO GRANDE, moderno, con automático contra incendio, completo 350 mts. stock cintas 5,000 metros á 5 centavos el metro, Majabia 675. v10

VENDO ESPLENDIDA COLECCION de 4000 estampillas, todas diferentes, en perfecto estado y debidamente pegadas en dos álbums permanentes Schaubeck; por más datos dirigirse por carta á G. B., casilla 752. v10

COMPRAS VARIAS

A DOMICILIO COMPRO ROPA DE hombre, en buen uso, 25 de Mayo 272. v12n

A MUEBLAJES Y PIANOS COMPRO Rivadavia 512 y Güemes 3651, Romero, U. T. 3690 Avenida.

FIGURITAS, PAGA MONTERREY 2.30, 42, 1.951 y abajo, 2.10, etc. La Legal, Libertad 357.

ACCIONES O TITULOS NO COTIZADOS compro, B. Mitre 373, escrit. 21, de 12 á 2 p. m. v10

SE COMPRA TODA CLASE DE ARBOLES para leña, próximo, Brasil 908 y 904. v13

SEBO DERRETIDO Y EN RAMA, COMPRO todo el año Seeber Hnos. y Cía., Rivadavia 1185. v23n

PERSONAS BUSCADAS

A JESUS ACEA LOPEZ LO BUSCA SU esposa, Pavón 848, Avellaneda. v11

A MANUEL PEDRAYES Y PEDRAYES, lo busca su prima Anita Pedrayes y Obaya, por asuntos que le interesan, darán razón, Garay 1231, Buenos Aires.

ALBERTO PARETA ES BUSCADO POR sus hermanos Jaime y Esteban Pareta, por asuntos de familia, dirigirse Boedo 1615. v10

DESEARIA SABER EL PARADERO DE Evaristo Quirós, su padre Emilio Quirós que vive Independencia 1799. v12

DESEA SABER LA DIRECCION DE la señora Catalina Bravo de Marín, su prima Carlota Marín, Entre Ríos 916. v10

DESEASE SABER EL PARADERO DE doña Elisa Goñi Pineia. La buscan sus hermanos por asuntos de familia. Dirigirse á doña Juana Goñi, estación Sánchez. Recomiéndase la reproducción. v10

FELICIANA FERNANDEZ, NATURAL de Cordovilla (Navarro), desea saber el paradero de Doroteo Sola, diríjase Cucha Cucha 263. v11

SU PADRE BUSCA A CONCEPCION García, urgente, Jujuy 564. v10

SE DESEA SABER EL PARADERO DE José Alvarez y Manuel Alvarez, los busca su hermano Angel Alvarez, Gral. Urquiza 716. v12

SE DESEA SABER EL PARADERO DE Bautista Gorostiaga, sus hermanos, dirigirse á General Las Heras, provincia de Buenos Aires, casa de Apaolaza. v18

SE DESEA SABER EL PARADERO DE Marcos Ferrán, lo busca un amigo en Cabildo 2264, Belgrano, de 1 á 5 de la tarde.

AVISOS VARIOS

A "LA LEGAL, LIBERTAD 357, ENcargue todo lo que necesite, desde el campo.

ANTES DE TRAMITAR SUS PLEITOS, testamentarías, etc., consulte á La Previsora, institución moderna. 500,000 $ oro para anticipos al 9 o|o anual. Gerencia, San Martín 284. U. T. 3843, Avda.—E. C. Massini. v27

CHEQUES del BANCO PROVEEDOR recibimos, sombrerería, zapatería Rosal, Corrientes 2164. v12

CASAMIENTOS Y FIESTAS, ADORNOS de patios y salones, alfombras, juegos de sala, gobelinos, cortinados y toda clase de muebles, se alquilan á precios módicos, Montevideo 323, La ciudad de Smirna. v12

MUDANZAS CIUDAD Y campaña, EMpresa de Guera y García que ofrece mayores condiciones, Victoria 2682, U. T. 2035, Mitre, sucursal Garay 427, U. T. 1793, Buen Orden. v24

PANAMAS, LIMPIEZA SIN ACIDOS SIStema único, Casa Rossi, Corrientes 2164. v10

PATENTES DE INVENCION Y MARCAS de comercio, renovaciones y toda otra tramitación, efectuamos en 3 días, por precio ínfimo; correspondencia únicamente al gerente The Barbicane Co., Corrientes 354. v10

SE DA UN CHICO DE 2 meses, Iturri 27, al lado de la vía del F. C. P. y Dorrego.

TODA PERSONA QUE DISPONGA DE $ 15 le proporciono 5 $ diarios, con la maquinita y secreto rellenar aceitunas, es su porvenir, de 2 á 4, España 135, Avellaneda. v11

TRILLADORA INGLESA DE 4 1|2 PIES, motor locomóvil de 10 HP., y desgranadora que trabaja muy bien más de 500 bolsas diarias se alquila, 5 años de contrato, á razón de 300 $ cada cosecha, sea de trigo ó maíz. Aprovechen chacareros, las máquinas están en Del Valle, F. C. S.; tratar San Carlos 3820, Bs. Aires.—V. R. v12

ARRENDAMIENTO DE TIERRAS

ARRIENDASE ALFALFAR DE 400 hectáreas para explotación á mil metros de la estación Trigales F. C. P., tratar Pueyrredón 1159. v12

ARRIENDANSE 150 CUADRAS campo en Las Flores, apto para agricultura ó ganadería, con contrato y 200 hectáreas, en fracciones, para tambo, quintas ú hornos, tierra inmejorable en Garín, tratar Almirante Brown 1373, de 12 á 5 p. m. v10

CAMPO EN LA PAMPA, 2500 HECTAREAS y 7250, sección 14 y 24, arriéndanse, contrata, tratar Sud América 86. v17

CAMPO EN SAN LUIS, 3500 HECTAREAS, apto para agricultura y ganadería, á 3 leguas de estación Islatas. Arriéndase contrata. Tratar Sud América 86, frente plaza Flores. v17

CAMPO ALFALFADO EN LINCOLN — Se arrienda un establecimiento de campo de primer orden íntegramente alfalfado y dividido en 16 potreros con molinos, tanques, poblaciones, etc., etc., mide 2.500 hectáreas á dos leguas de la estación Roberts (F. C. O.), tratar San Martín 195, escritorio Oxoby Hermanos. v11

EN CORONEL SUAREZ, F. C. S., SE ofrece en arrendamiento casa y galpón á propósito para acopiador de frutos, tratar en el Banco Español de la localidad. v11

EN ARRENDAMIENTO EN NAVARRO tengo 1300 cuadras de campo especial para tambo, invernada, cremería y agricultura en 10 potreros, molinos, poblaciones, etc., Seery, B. Mitre 583. v12

HORNEROS: ALQUILO ONCE CUADRAS terreno deslinde capital, Norte, Maipú 599. v11

PARA TAMBO O INVERNADA, 400 cuadras de campo, inmejorable, á cuatro leguas de estación Bavio y ocho de "La Plata", se arriendan con contrato, y 15 $ por cuadra, informes, Salta 245. v12

SIETE MIL QUINIENTAS HECTAREAS arriendo en la sección X de La Pampa, datos O'Brien 239, capital. v11

SE ARRIENDAN 3.565 HECTAREAS EN el partido de Lobería, para agricultura y ganadería, con contrato de 3 años, á contar desde el 1o. de Marzo de 1912. Por más datos, ocurrir á Crobaré, Sourrouille y Cía., Reconquista 432. v13

SE ARRIENDAN PARA PASTOREO EN lotes ó en conjunto, de 100 á 600 cuadras de campo alfalfado y avenado, con molinos y jagüeles, en la estancia Santa Angela, en Mercedes, B. Aires, dirigirse á la misma estancia, á Redondo Alfaro y Cía., en Mercedes, ó al señor doctor Aquiles Lemme, Rincón 1244, B. Aires. v11

SE ARRIENDAN 38 CUADRAS EN UNO, dos ó cuatro lotes, á 3 cuadras de la Estación Rafael Castillo, F. C. Midland, partido de Morón, campo alto de rica tierra negra, aparente para quintas de verduras por su proximidad á la capital. Precio de 100 á 120 pesos cuadra según extensión. Tratar con V. S. Lobato y Cía., San Martín 48, de 11 á 12 ó de 3 á 5. v11

TERRENO EN AVELLANEDA, SOBRE el Riachuelo, arriéndanse 20 hectáreas. Contrata, tratar Sud América 86, frente á plaza Flores. v17

VERDULEROS, LOTES SE ARRIENDAN en Tablada, F. C. del O. Datos Suipacha 1065. v16

MATERIALES DE CONSTRUCCION

A $ 40 PUERTAS 2.21.15, 2 PULGADAS con marco, herrajes, Caboula 3789. v11

A COMPRAR EN Mde. 123, á 3|12 PIES, puertas ventanas y maderas y cinc barato, Gallo y Pruti. v12

A COMPRAR NUEVO USADO, CINC, tirantes, maderas, puertas, columnas, Corrientes 3683. v11

A 3, 5, 8, 10, 15, 25, 35 y 35 MIL PUERTAS y ventanas, Tortosa Hnos., Charcas 2940. vdic

AL NUEVO CORRALON, CARPINTERIA mecánica y depósito de puertas, ventanas nuevas y usadas, Federico Lacroze 3700.

ANTES DE COMPRAR PUERTAS Y ventanas, pida catálogo á José A. Iriarte é hijo, Montes de Oca 1646, se remite gratis. vdic

A PRECIOS QUE NO ADMITEN COMPETENCIA, se venden puertas, ventanas, rejas y artículos de construcción en general, Rivadavia 2631, se envía gratis catálogo ilustrado. v17

ARENA—VENDO MEDANO VIRGEN, 100 hectáreas, costa río de la Plata con 36 pies de agua, 300 metros de la costa. Dirigirse por carta á Isaac Blanco, Maipú 450, ciudad. v11

IMPORTANTE, CHAPAS COLORADAS de acero, canaleta, reemplazan eficazmente á las galvanizadas, 50 o|o más barato, soliciten datos: Weigall y Ehlert, Balcarce 329. v12

LADRILLOS VENDO EN GRANDES y pequeñas cantidades, puesto sobre vagón, horno de ladrillos de Tadeo y Cueva, Rodríguez, F. C. O. v12

PERSIANAS Y CELOSIAS, PRECIOS módicos, fábrica premiada, Rivadavia 2247. v19

PUERTAS, VENTANAS, CELOSIAS Y materiales pida precios y catálogos al "Saturno" Soldini, Gorostegui y Cía., Lomas, F. C. S. v23nov

SE VENDEN DOS TIRANTES FIERRO doble T, metros 9.50 y 9.70 por 0.30 de ancho y 0.12.5, por cada cabeza, Libertad 1690. v12

COMPRA DE MUEBLES, ALHAJAS Y OBJETOS VARIOS

Alhajas ropa usada, compro á domicilio, 25 de Mayo 414, U. T. 1058 Av. v3dic

AL MAS ALTO PRECIO COMPRO MUEBLES al contado, Alsina 401, Láinez.

A BUEN PRECIO, COMPRO MUEBLES, Angel, Andes 134 y Venezuela 2934. v10

A BUEN PRECIO COMPRO MUEBLAJES, muebles sueltos, pianos, Montero, 165 Junín. v10

ALTO PRECIO! PAGO POR MUEBLAJES y sueltos, Lavalle 1922, U. T. 3115, Libertad.—T. Villar. v29

A BUEN PRECIO COMPRO MUEBLAJES y sueltos, José, E. Ríos 1128 y Sarmiento 2616.

A TAMELO, PAGA BIEN LOS MUEBLES y mueblajes, Bolívar 115, U. Telef. 2374 (Avenida). v29

AL MEJOR PRECIO COMPRO MOBILIARIOS y muebles sueltos, Adolfo, Lavalle 1171.

COMPRO URGENTE DOCE MESAS Y 40 sillas, para bar, Belgrano 1734.

CAJA DE HIERRO GRANDE Y MUEBLES de escritorio se necesitan para campaña, informes casilla correo 1678. v12

SE DESEA COMPRAR PIANO ALEMAN por 300 $, al contado, sin corredor, estación Muñiz, F. C. B. A. al P., Sr. Jacob.

COMPRA Y VENTA DE MAQUINAS

CALDERA, LA MAS ECONOMICA QUE se conoce, de 80 HP., 8 meses de uso, es multitubular, garantida, otras más chicas, motores locomóviles de 3 á 50 HP., á tracción, horizontales, y otras maquinarias, liquidación definitiva, muy barato y doy hasta 5 años plazo, ó cambio por lotes de terreno en los suburbios (atención al negocio), San Carlos 3820, V. R. v11

MOTOR LOCOMOVIL 10 CABALLOS SE vende, Rojas 749, verlo funcionar.

MAQUINAS DE COSER!!! ANTES DE comprarla visite esta su casa, Salta 366. v10

MAQUINARIAS COMPLETAS PARA aserradero, motor Waster, 15 caballos fuerza se vende, informes Rivadavia 2067. v10

MAQUINA Y MOTOR PARA POLVO DE ladrillos, una gran cantidad madera dura, se vende, Hernandarias 658. v11

MAQUINA DE TEJER MEDIAS SISTEMA Negri, se enseña á trabajar, por mitad valor, Rincón 959.

MOTOR INGLES A TRACCION 10 HP., vendo, Mompox 1847, entre Entre Ríos y Garay. v11

MACHIMBRADORA SUECA CASI NUEVA se vende por cualquier precio, San Juan 2737. v11

MAQUINA BLACK VENDO, CORTAR suela y demás de fábrica de calzados, Baradero 1534. v11

MOTORES, CALDERAS, MAQUINARIAS, industrias, ocasión, informes, R. Pérez Bolívar 136, por carta.

MAQUINAS DE COSER DE OCASION, de toda clase, industriales y familias, desde 15 $, á plazos. B. Orden 1524. v11

MAQUINA DE CORTE PARA CASA DE confección, camisería ó ropería se vende, flamante y barata, Bartolomé Mitre 1353. v11

MOTOR LOCOMOVIL, DAVEY Y PAXIman de 25 caballos, en funcionamiento, se vende, ocurrir Pueyrredón 621. v10

MAQUINAS DE COSER A PAGAR EN cuotas de $ 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 y 11 por mes, máquinas garantidas por diez años, vende Persistent y Co., Salta 366. v16

MAQUINAS DE ESCRIBIR TORPEDO, las mejores, 26 ventajas sobre las demás, garantizando funcionamiento por 5 años, las vendemos al contado y plazos, hasta $ 2.50 semanales. Antes que terminen pida inmediato condiciones, etc. Se remitirá enseguida. The Barbicane Co., Corrientes 354. v10

SE VENDE LOCOMOVIL, CASI NUEVO, para verlo y tratar Ayacucho 2300. v13

SE DESEA COMPRAR MOTOR DE MOtocicleta, de 2 cilindros, 7 HP., fuerza, mandar informes, Alabarbe, Cabildo 1740.

SIERRA CIRCULAR Y SIN FIN DE 0.50 acopladas, se vende por cualquier precio, San Juan 7727.

SE VENDEN DOS MAQUINAS NUEVAS, una para cortar tallarines y otra sobadora, precio convencional, tratar Méndez de Andés 1190, Flores.

SE VENDE UN MOTOR A PETROLEO de 4 caballos, usado y en buen estado, un lote de maderas y lanzas de hierro, un muelle de hierro en perfecto estado, largo metros 56 por 4.30, dos tranvías viejos, un lote recortes varillas de hierro, especiales para mojones, etc., tratar San Martín 175. v11

EXTRAVIOS Y HALLAZGOS

CABALLO COLORADO CON GRAN CIcatriz, anca derecha, perdido el domingo 5, devolverlo, calle Fournier 2680, será gratificado. v10

RELOJ DE NACAR Y ARQUITO DE ORO y cadenita de plata se ha perdido de San Juan á Urquiza 1840, quien lo devuelva á este número será gratificado por ser recuerdo de familia.

SE HA PERDIDO UN PERRITO BLANco, todo pelado, se da una buena gratificación al que lo entregue, calle Uruguay 479. v11

SE HA EXTRAVIADO UNA CARTERA con papeles y carnets de mucha importancia para su dueño; se gratificará al que la devuelva á la calle Caballito 124, Castro.

ALQUILER DE CASAS Y LOCALES

ALQUILO ARENALES 1378, CASA 9 piezas, abierta de 12 á 4 p. m. v16

ALQUILASE BARATA CASA NUEVA de 4 p., baño y fondo, Azul 367.

ALQUILO LINDO LOCAL PARA NEGOcio, Catamarca 938. v13

ALQUILASE CASA, SANTA FE 1692, llaves 1700, tratar Tucumán 373.

ALQUILASE CASA 5 PIEZAS, VERLA y tratar de 3 á 4, Montevideo 153.

ALQUILASE ESQUINA, SALA Y OTRO negocio, $ 120, Pavón 2899.

ALQUILASE DEPARTAMENTO DE 4 piezas, baño y terraza, Melo 240.

ALQUILASE pequeño LOCAL EN 120 $, Alsina 986.

ALQUILASE BONITA CASA DE 5 PIEzas y baño, Andes 1682. v12

ALQUILASE DEPARTAMENTO, MEJIco 1067.

ALQUILASE CASA ALTA, 5 PIEZAS, Solís 1036.

ALQUILASE ESPLENDIDA CASA, CARlos Pellegrini 461. v11

ALQUILASE CASITA 4 PIEZAS, AZUL 31, tratar Bmé. Mitre 693.

ALQUILASE en 100 PESOS CASA PARA familia, Loria 1757, tratar de 3 á 10.

ALQUILO GALPONES CON TRES PIEzas, Triunvirato 680. v11

ALQUILO CASITA SALA, 2 PIEZAS, 30 $. Thames 25. v10

ALQUILASE CASA EN CUYO 3199, verla y tratar de 9 á 12 m. v10

ALQUILASE EN LOMAS, CASA NUEva, C. Pellegrini 461, en 100 $. v10n

ALQUILASE CASA RECIEN PINTADA 6 piezas, vestíbulo, 160 $, D. Funes 370. v11

ALQUILO CASA DE 4 PIEZAS, BOGOtá 3136, verla y tratar de 9 á 11. v11

ALQUILASE CASA PARA FAMILIA, 6 piezas, Cochabamba 646, abierta de 10 á 11 y de 4 á 5 p. m.

ALQUILASE HERMOSA CASA DE ALtos, Garay 1616 esquina Cevallos. v12

ALQUILO TERRENO ESPLENDIDO, para cualquier industria, Alberti 129. v10

ALMACEN CON SOTANO ALQUILO, Rivadavia 2898, esquina Sadi Carnot. v10

ALQUILASE DEPARTAMENTO DE tres piezas, Rivadavia 6162, 56 $ mensuales. v11

ALQUILO CASA TRES PIEZAS Y COcina grande, Paramaribo 663, Flores. v11

ALQUILASE CASITA EN 70 $, DIRECtorio 3024, Flores, llaves Quirno 417. v10

ALQUILASE CASA, 14 PIEZAS GRANdes, Boedo 958, abierta de 3 á 5 p. m. v11

ALQUILASE CASA DE 14 PIEZAS, Tucumán 1563, tratar Ascuénaga 579. v12

ALQUILASE CASA MODERNA, ALTA, 6 piezas, luz eléctrica, baño, altura Corrientes 4300, Humahuaca 1940. v11

ALQUILASE EN 100 $ CASA MODERNA, 4 p., baño, jardín y fondo, Avellaneda 4460.

ALQUILASE CASA EN FLORES, cinco espléndidas habitaciones, Boyacá 371, verla á todas horas, Tratar Victoria 428.

ALQUILASE HERMOSA CASA DE ALtos, con todas comodidades, B. de Irigoyen 970. v11

ALQUILO CASA MODERNA, RECIEN terminada, Convención esquina Achaval, Caballito. v12

ALQUILO LINDA CASA DE ALTOS, nueva, con buena comodidad, Catamarca 932. v13

ALQUILO ESQUINA PARA ALMACEN ó café en espléndido barrio, Serrano y Honduras. v12

ALQUILASE DEPARTAMENTO DE 3 piezas, bajo, tratar piso 2o., Castelli 314. v11

ALQUILASE EN BELGRANO, CALLE Pino 2483 al 88, tres casas nuevas con todas las comodidades, $ 300, 250 y 280. v13

ALQUILO CASITAS NUEVAS, DEPARtamentos, 3 piezas, agua corriente, cloacas, tratar Río Cuarto 401. v11

ALQUILASE UN GALPON DE MATErial para cualquier taller y pieza, Rioja 1567. v12

ALQUILASE EN 40 $ DEPARTAMENto dos grandes piezas y cocina, Armonía 3034.

ALQUILASE GALPON PARA TALLER, comedor en casa decente, Santa Fe 2542.

ALQUILASE CASA CON GALPON, Humahuaca 938, llaves almacén esquina, 180 $, Maipú 30.

ALQUILASE LOCAL MODERNO, CON sótano y casa independiente, de altos, 5 piezas, Montevideo 367 al 69.

ALQUILASE LOCAL PARA CABALLEriza, depósito, etc., Sadi Carnot 481, tratar Corrientes 3700. v12

ALQUILASE DEPARTAMENTO 2 HERmosas piezas y una chiquitita, demás comodidades, 55 $, Alvares 1189. v11

ALQUILANSE LINDOS DEPARTAMENtos de cuatro y cinco piezas, con comodidades, en Laprida 84. v11

ALQUILO CASA DE ALTOS, FAMILIA, Carlos Calvo y Entre Ríos, tratar Santa Fe 3389. v10

ALQUILO CASA DE NEGOCIO, FAMIlia, Carlos Calvo esquina Entre Ríos, tratar Santa Fe 3389. v10

ALQUILASE ESPLENDIDO SOTANO Y comodidades, Corrientes 1313. Verlo todo el día. v12

ALQUILASE CASITA, VILLA DEVOTO, calle Benito Juárez entre Morán y Lacar. v11

ALQUILASE CASA ALTA, FAMILIA DEcente, 7 piezas, $ 200, tratar Entre Ríos 410.

ALQUILASE CASITA 2 PIEZAS, ADOquinado, tranvía á plaza Mayo, Uriarte 1940. v11

ALQUILANSE DOS CASAS, CONVENción esquina Víctor Martínez, tratar en la misma. v11

ALQUILASE CASA DE 3 PIEZAS, JARdín y demás á la cuadra de la barranca y estación, por 30 $, 3 de Febrero 2149.

ALQUILO ESQUINA NEGOCIO, COCHAbamba 2400; llaves arriba, tratar Soler 17 ó Río de Janeiro 1057.

ALQUILASE UNA CASA TODAS COMOdidades, baño completo, agua caliente, Independencia 3043. v11

ALQUILASE CASA PARA NEGOCIO, véndense los enseres de café, Santa Adelaida 797.

ALQUILO DEPARTAMENTO, LUZ ELECtrica y otras comodidades, B. de Irigoyen 2749. v11

ALQUILO DEPARTAMENTO DE CINCO piezas, cuarto de baño y demás comodidades, en 100 pesos, Moreno 2467. v11

ALQUILASE CASA ALTA Y BAJA, REcién pintada y empapelada, 9 piezas, etc., Juncal 1359, Alquiler 230 $. v12

ALQUILASE HERMOSA CASA, 5 habitaciones, Guardia Vieja 1223, tratar Laprida 750. v10

ALQUILASE DEPARTAMENTO DE DOS piezas, barato, Fitz Roy 2345, junto Santa Fe. v10

ALQUILASE CASA ELEGANTE Y ESpléndida, con todas comodidades, Méjico 2352, visítese de 10 á 2 p. m. v10

ALQUILASE AMPLIA CASA ALTOS Y bajos, independiente, Malvinas 463, con aguas corrientes y gas. v10

ALQUILASE LINDA Y COMODA CASA de 6 piezas, cuarto de baño y todas las comodidades, Rioja 914, llaves en 916. v10

ALQUILASE CASA AL NORTE, BUStamante 1984, 4o. piso, cloacas, etc., tratar Belgrano 865, Cruz. v10

ALQUILO EN CASA DE FAMILIA CHIca departamento lindo en 60 $, Pichincha 825. v10

ALQUILASE BUENA CASITA, RAWSON 96, una cuadra de Rivadavia, 90 $, con comodidad para negocio. v10

ALQUILASE CASA MODERNA, 7 PIEzas, á 3 cuadras de la plaza y estación de Flores, Bolivia 575. v10

ALQUILO CASA EN PALERMO, CAlle Arévalo 3778, tratar Darragueira 2286. v10

ALQUILASE CASA BAJA TODO CONfort, muy barata, 7 piezas y servicio, Victoria 2024. v12

ALQUILASE CASITA EN VELEZ SARSfield, Baradero 184, tratar Sarmiento 2453. v10

ALQUILASE CASA DE 10 PIEZAS, CON jardín, Bmé. Mitre 4058, tratar Medrano 147. v11

ALQUILANSE CASAS HERMOSAS, nuevas á familias distinguidas, Charcas 1619 y Montevideo 1012. v16

ALQUILASE GRANDIOSA Y LUJOSA casa con todo confort para familia pudiente, Fray Cayetano 734, llaves 738. v11

ALQUILO CASA MODERNA ESTILO chalet, Culpina 540, tratar de 9 á 11 y de 3 á 5, ó Yerbal 2765, Flores. v10

ALQUILASE CASITA CON TRES PIEzas, hace esquina, Rondeau y Las Naciones. v10

ALQUILO ESPLENDIDO DEPARTAMENto amueblado á la calle, independiente, con ó sin pensión, Ayacucho 30, 3o., izq. v13

ALQUILASE PETIT-HOTEL DE 12 HAbitaciones, con todo confort, calle Tacuarí 739, tratar Belgrano 525, de 1 á 5. v10

ALQUILASE CASA ALTA CON LINDA comodidad, Bartolomé Mitre 3206, llave á la esquina, tratar, Rivadavia 3420. v10

ALQUILASE HERMOSO DEPTO, ALTO, 4 habitaciones, etc., bien ventilado, pura corta familia, Rivadavia 2178, dpto. 8. v10

ALQUILASE CASA BAJA, DOS PIEzas, comedor y todas comodidades, Escribano 30, altura Bmé. Mitre 4500. v10

ALQUILASE CASA DE BAJOS, SIN ALtos, 5 piezas, vestíbulo, servicio, con todas las instalaciones, Méjico 2671. v10

ALQUILO ESPLENDIDA ESQUINA SAlón, gran sótano moderno, casa familia, Moreno 2099, tratar Moreno 1931. v11

ALQUILASE CASA, 3 PIEZAS Y 1 chica y demás comodidades, agua semisurgente, $ 85, Yatay 412, tratar Ombú 334. v11

ALQUILASE CASA CHIC, 6 PIEZAS, 2 de servicio, cuarto de baño, luz eléctrica, precio reducido, Deán Funes 843. v11

ALQUILASE CASA, EL CANO 4064, 4 piezas, un comedor, molino, cloacas, particular, 100 $, tranvía 88 á la puerta. v13

ALQUILASE CASA NUEVA, ALTOS, 7 piezas, baño, cocina, dos patios, vestíbulo, 170 $, California 1333, de 12 á 4. v12

ALQUILASE LINDA CASA PARA FAmilia, Tucumán 1793, 2o. piso, verla todo al día, tratar Viamonte 759, de 3 á 6. v11

ALQUILASE EN BELGRANO CASA MOderna, 5 habitaciones, baño, lavadero, patio mosaico, jardines, gas, Núñez 3081, alquiler 105 $. v12

ALQUILASE ESPLENDIDA CASA DE altos en la calle Florida 478, con todas las comodidades y confort, adecuada para sastre, modista ú otro negocio de lujo. v12

ALQUILASE CASA CON LOCAL PARA negocio, especial para peluquería, tienda, etc., en 80 $, Antofagasta 39, tratar Progreso 2683.

ALQUILASE LOCAL NUEVO PARA NEgocio con dos vidrieras, sótano y comodidades para familia, B. Mitre 1612, tratar en los altos 1608. v14

ALQUILANSE 4 CASAS NUEVAS DE 4 á 5 piezas y una de servicio con cloacas y agua corriente, Mendoza y Vidal, en Belgrano, tratar Vidal 2102.

ALQUILANSE 5 CASAS EN SAN MARTIN de 30, 35 y 40, con aguas corrientes, luz eléctrica, tratar Mitre 236, frente plaza, de 9 á 11 y de 3 á 4 p. m. v10

ALQUILANSE DOS DEPARTAMENTOS nuevos de cuatro y cinco habitaciones y demás confort, verlos á toda hora, tratar de 2 á 5 p. m. Quirrachaga 2257.

ALQUILASE EN DISTINGUIDA CASA de familia con todo confort, habitación con pensión á caballero ó matrimonio, Méjico 744. v12

ALQUILANSE 2 CASAS DE NEGOCIO, compuestas cada una de gran salón de 100 metros, 3 piezas, fondo, etc., Triunvirato 365 al 67. v11

ALQUILO CASA EN FLORES, CALLE Provincias Unidas 3201, esquina Pergamino, 4 habitaciones y dependencias, tratar Bolívar 132, escritorio 17. v11

ALQUILO LOCAL CON SOTANO Y HAbitaciones, apropiado para bar, farmacia, zapatería, barrio muy comercial, Cabildo 2259. v10

ALQUILASE CASA DE 3 PIEZAS CON galería, comodidades, jardín y árboles frutales de todas clases, 55 $, Pergamino 934, Flores. v11

ALQUILASE CASITA NUEVA DE 3 habitaciones, Tramway 3373, Floresta, á 2 cuadras del tranvía 99 y 1 del empedrado, tratar Méjico 1524. v11

ALQUILO HERMOSA ESQUINA PARA cualquier negocio, gran salón en el sótano para billares, Campichuelo y Méndez de Andés.

ALQUILASE EN FLORES DEPARTAmento, casita para corta familia, 3 habitaciones, agua corriente y demás comodidades, San Pedrito 273. v13

ALQUILASE ESQUINITA, DOS VIDRIEras embaldosado piso y paredes, para escritorio, negocio, contrata cuatro años, Humberto 1301. v11

AL NORTE AMPLIA CASA MODERNA se alquila, 10 piezas y accesorios, subsuelo en toda la casa, precio 290 $, Andes 1460. v12

ALQUILO DOS CASAS, MARIANO Acosta 335, 80 pesos, 4 piezas, etc., y Rafaela 3591, cinco piezas, aguas corrientes y gas 90 $, verlas de 2 á 6 p. m. v11

ALQUILASE 220 $ CALLE QUITO O 24, Belgrano 4021, 8 habitaciones, hall, jardín, fondo con frutales, molino, etc., tratar Entre Ríos 475, verla de 1 á 5.

ALQUILASE MORENO 2484, CASA ALtos, moderna, 8 habitaciones principales, dos cuartos baño, 3 de servicio, todo confort, tratar Rivadavia 620, esc. 5. v11

ALQUILANSE CASAS NUEVAS, TODAS comodidades, baratas, llaves Humboldt 1141, á una cuadra de Rivera, tratar Sarmiento 300. v10

ALQUILASE LOCAL ESPLENDIDO PAra cualquier negocio, con sótano, Tucumán 737; tratar Maipú 887, de 12 á 3 p. m. v11

ALQUILASE LINDA CASA ALTOS CON 10 piezas, vestíbulo, pieza de baño, etc., en 300 $, Córdoba 2281, tratar Santa Fe 2420. v10

ALQUILASE ARENALES 2219, CASA de 6 piezas y dependencias, altos, gas y luz eléctrica, llaves al 2220, verla de 9 á 6. v11

ALQUILASE CASA RECIEN REFACCIOnada, sala, 4 piezas grandes y otras comodidades en $ 150, Soler 1555, tratar Carlos Pellegrini 615. v11

AMPLIO LOCAL PARA NEGOCIO, SE alquila, gran fondo y comodidad para familia, Triunvirato 354, verlo y tratar de 8 á 11 a. m. v10

ALQUILASE MAGNIFICO LOCAL ESQ. Paraná y Tucumán, barrio tribunales, verlo de 3 á 4, tratar Sarmiento 354, de 9 á 11 y de 2 á 4. v11

ALQUILASE CASA DE 4 HABITACIOnes y dependencias, Colpayo 165, precio 85 $, altura Rivadavia 5200, tratar Rivadavia 2745. v10

ALQUILASE CASA NUEVA CON SALA, balcón á la calle y 4 piezas, en 120 $, Darwin 944, entre Velasco y Aguirre, tranvía Lacroze, tratar C. Pellegrini 767. v10

ALQUILASE CASA, MEJICO 2936, CON toda clase de comodidades, 5 dormitorios, sala, comedor y piezas de servicio, gas, luz eléctrica, cloacas, etc., jardín al fondo. v11

ALQUILASE CASA MODERNA, ALTA, calle Bulnes 2056, á un paso de Santa Fe, tiene 7 habitaciones y dos de servicio, aguas corrientes y demás comodidades, en la misma dan razón. v12

ALQUILASE CASA, LINDA, COMODA, nueva, altos, 6 habitaciones, vestíbulo, baño, azotea, pieza de servicio, muy barata urgente por ausentarse Rivera 1277, llaves 1279. v11

ALQUILASE CASA COMO NUEVA, con todas comodidades, 6 habitaciones principales, Uspallata 772, sobre la barranca, tratar 25 de Mayo 262, de 1 á 3, escritorio 6. v11

ALQUILASE CASA PARA FAMILIA, bien situada y ventilada, sala, comedor, 5 dormitorios, piezas baño y servicio, Perú 1576; tratar Independencia 751, pasadas las 9. v10

ALQUILASE UNA HERMOSA CASA CON muchas comodidades y un gran galpón, como para garage ú otra industria, Avellaneda 260 y 266, continuación de B. Mitre. v10

ALQUILO LUJOSA CASA 6 HABITACIOnes, cocina, baño y demás comodidad, Santander 45, llaves Avenida La Plata 1601, tratar con el dueño en la misma, de 9 á 11.30 y de 3 á 5.30. v10

ALQUILO CASITA EN MARTINEZ, A 10 cuadras de estación, 3 piezas, cuarto baño, cocina económica, caballeriza, molino, gas acetileno y comodidades, tratar Mendoza 2263, Belgrano. v12

ALQUILASE EN 120 $ EN BELGRANO, calle Juana Azurduy 2701, esquina Moldes, hermosa casa nueva de 6 habitaciones, baño, dependencias, jardín, agua corriente, etc. v12

ALQUILANSE DOS CASAS ALTO Y bajo, de 4 y 5 piezas, respectivamente, con las demás comodidades, Epuyen 582 y 584, á la altura del 100 de Gaona, tranvías 86 y 94. v11

ALQUILASE LOCAL PARA CORRALON ó caballeriza, tiene cocheras y pesebres, comodidades para familia, muy central, Boedo 621|23, tratar Rivadavia 3736. v12

ALQUILASE CASA FLAMANTE FRENte al Palacio de Justicia, 6 piezas de las cuales cuatro á la calle, dependencias y todo confort, Tucumán 1313, tratar Suipacha 68. v12

ALQUILASE ESPLENDIDA CASA LUIS XV, Colombres 191, sala, vestíbulo, dos dormitorios, comedor, dos piezas servicio, cocina, cuarto de baño, etc., precio $ 165, tratar F. J. Marty, Cangallo 656. v11

ALQUILASE CASA FLAMANTE, 3 dormitorios y comedor espléndidos, bonito cuarto baño, espaciosa cocina, dos patios, aguas corrientes, cloacas, gas, tranvías todas direcciones, Agrelo 3623.

ALQUILO O VENDO CASA-QUINTA EN Berazategui, con 4 piezas, cocina, letrina, baño, molino á viento, árboles frutales, etc., tratar Almirante Brown 1455, precio módico. v11

ALQUILASE CASA DE ALTOS Y BAjos, 7 piezas grandes, 3 chicas, dependencias, jardín al frente, gran fondo. Verla de 1 á 6 p. m., tratar con el señor Sabater, Victoria 764, de 1 á 5. v12

ALQUILASE CON CONTRATO EL MAS amplio local central, para biógrafo, garage ó casa importante. Mide 18x70, contrafrente 20 vs., todo techado, piso asfaltado, gran portón, 2 vidrieras, altillos al frente. Precio 3000 $. Ocurrir Paraná 151, 2o. piso. v11

ALQUILASE QUINTA EN Muñiz F. C. Pacífico, denominada La Aurora á 5 cuadras de la estación y frente á la quinta del señor Otamendi. Recién construida, con baño, agua caliente y demás comodidades. Tratar San Juan 1317, de 7 á 8 p. m. v13

ALQUILASE EN 70 $, LINDA CASA, Gribone 1970, casi esq. Av. Chorroarín, á media cuadra de Alvarez Thomas con tranvía de ida y vuelta 96, compuesta de dos dormitorios, amplio comedor, con buen sótano, cuarto de baño y dependencias, las llaves al lado, tratar San Eduardo 1967. v10

ALQUILASE O SE VENDE LA NUEVA y lujosa casa Tucumán 739, compuesta de hall, sala, salita, escritorio, gran comedor, 9 dormitorios, 4 cuartos de baño completos, cocina, antecocina, 6 piezas y dos cuartos de baño de servicio y todos los detalles de confort que se puedan exigir. Puede verse de 10 á 12 y de 2 á 4. Tratar Maipú 887, de 12 á 3 p. m. v11

ALQUILASE UNA ESPACIOSA Y LINDA casa baja, calle Ecuador 1379, al llegar á Santa Fe, con 9 piezas, baños con agua caliente y todas las comodidades deseables, tratar M. Ruiz, Reconquista 268. v10

BUEN LOCAL PARA NEGOCIO Y FAMIlia se alquila, calle B. Mitre 1013. v11

BUENA CASA Y BIEN SITUADA, SE alquila, Cerrito 869, con 8 piezas y demás comodidades, tratar 2 á 4 p. m., en la misma. v11

BALNEARIO PUNTA DEL ESTE, R. O. del Uruguay, se alquila por la temporada de verano ó se vende, un chalet amueblado de 5 piezas, cocina, etc., dos solares de terreno con 800 metros cada uno, tratar con J. W. Richards, Cangallo 499. v13

CASA ALQUILO CON LARGA CONTRATA B. de Irigoyen 959, informes 963. v11

CASA SE ALQUILA, VERLA Y TRATAR, Victoria 1138.

CASAS RECIEN CONSTRUIDAS, SE ALquilan, Lavalle 3478. v13

CASAS NUEVAS, BAJA Y ALTA SE alquilan, Medrano 914 y 916. v16

CASA ALQUILO, SERRANO 511, TRIUNvirato 901, datos Bulnes 721. v11

CASA CHALET, SE ALQUILA, MALVInas 101. v10

CASA COMODA SE ALQUILA, ESTADOS Unidos 1341, llaves 1337. v10

CASA ALQUILO BAJA, NUEVA, 6 piezas grandes, Humberto 1o. 842.

CASA SE ALQUILA, 65 $, PERGAMINO 641, Flores. v11

CASAS SE ALQUILAN, MORON 2410, Flores. v14

CASITA MODERNA, DE 4 PIEZAS SE alquila, Carranza 1615, Palermo. v12

CERRITO 78, ALQUILO LINDA SALA y pieza amueblada, con pensión á matrimonio en familia.

CASA MODERNA ALQUILO, LOYOLA 556 6 habitaciones, tratar Loyola 451. v11

CASA ALTA ALQUILO, COMODA, AZOtea, Matheu 1619, llaves peluquería. v11

CORRALON CON GALPON SE ALQUIla con contrata, Brandsen y Mitre. v12

CASA DE FAMILIA ALQUILO PIEZA A hombre solo, Independencia 1475. v10

CASA SE ALQUILA, ARGERICH 547, 4 piezas y comodidades, tratar Farmacia Moutone, Rivadavia 7400. v10

CASITA SE ALQUILA, TRES PIEZAS, Tapalqué 5226, llaves al lado, tratar Rondeau 2434. v10

CASA CHICHE EN FLORES, SAN Eduardo 2057, alquílase, tratar Granaderos 361. v10

CASITA CON 4 PIEZAS, RECIEN construida, se alquila, Washington 1882, tratar Cabildo 1884. v11

CASA CHICA SE ALQUILA, TRAMWAY y Bahía Blanca, tratar en el almacén Avellaneda y Bahía Blanca. v11

CASA ALQUILO CON NEGOCIO CHICO, San Juan 3465 al 67, tratar Belgrano 1067. v11

CASA CHICHE SE ALQUILA O SE VENde, Cochabamba 4374, verse de 1 á 5 p. m. v10

CASA NUEVA SE ALQUILA, 3 PIEZAS, dos de servicio, baño, cocina y demás comodidades, Paraná 368. v11

COCHERA Y CABALLERIZA NUEVA, para 16 caballos, alquílase, Juncal 3462, precio módico. v10

CASITA MODERNA, SALA Y TRES PIEzas, alquílase, Cangallo 4252, tratar al 4248. v10

CASA PARA FAMILIA SE ALQUILA, Loria 550, tratar P. Apalategui, Puentecito 412, U. T. 120, Barracas. v12

CASITA SALA Y DOS PIEZAS, QUESADA entre Conesa y Zapiola 3042, tranvía 37 y 35. v12

CASITA DOS SALAS Y COMEDOR SE alquila, Ensenada 415, á 1 c. del eléctrico 48, tratar Sáenz Peña 476.

CASA ALQUILO, 3 PIEZAS, JARDIN, fondo y frutales á personas mayores, en 70 $, B. Mitre 4352, tratar en la misma.

CASA DE 10 PIEZAS CON TODAS COmodidades, se alquila, en Salta entre Alsina y Victoria, tratar Salta 184. v13

CASA DE ALTOS MODERNA, 7 PIEZAS, servicio, etc., alquilo, Rivadavia 3113, verla de 1 á 3. v13

CASA EN PALERMO SE ALQUILA, Guatemala 886, esquina Uriarte, llaves al 878. v12

CASITA DEPARTAMENTO SE ALQUILA, 3 piezas y demás comodidades, 70 $, casa Charcas 4213. v12

CASA NUEVA, 3 PIEZAS, COMEDOR, Donado 927, 1 cuadra Triunvirato, calle Chorroarín, $ 75, razón Saavedra 532. v12

CASA ALQUILO SAN PEDRITO 687, 3 piezas, agua corriente y comodidades, tratar Méjico 3983. v11

CASA ALQUILASE, 5 PIEZAS, baño, cocina, pieza, balcones, esquina, Entre Ríos 1562.

CASA EN VILLA URQUIZA ALQUILO, recién concluida, $ 100, Acha 3122, á 3 cuadras del 96. v12

CASA DE ALTOS EN FLORES, SE alquila, moderna, 7 piezas, 180 $, Ramón Falcón 1684, altura de Rivadavia 6100. v11

CASA CON JARDIN, ARBOLES FRUTAles, aguas corrientes, se alquila, Sorrano 4, tratar Uruguay 344, Fidel Baños. v11

CASA CON 3 PIEZAS, COMEDOR Y un galpón para taller ó industria, se alquila $ 120, Muñiz 1652, llaves Irigoyen 224. v11

CASA NUEVA, YATAY 348 A 352, DE 11 grandes piezas, con negocio al frente, gran cocina, aguas corrientes, alquílase en 300 $, dirigirse Corrientes 1652. v12

CASITA NUEVA ALQUILO, FLORES, Bella Vista 1842, agua corriente, adoquinado y tranvías, tratar Corrientes número 4169.

CASA SE ALQUILA, CINCO PIEZAS, cloacas, etc., calle Sadi Carnot 729, verla y tratar en la misma de 8 á 12 de la mañana. v11

CASAS EN LOCACION: RIVERA 185, en 180 $, 7 piezas; San Carlos 4148, 180 $, 6 piezas; San Carlos 4150, 180 $, 6 piezas, tratar Lavalle 885.

CASA NUEVA Y BIEN SITUADA SE ALquila, 5 piezas grandes, dos chicas y dependencias, Flores, calle Ramón L. Falcón 1501, altura Rivadavia 6000. v12

CASITA SE ALQUILA EN FLORES CON 2 salas, calle San Ramón 300, llaves almacén, tres cuadras de Rivadavia, tratar Maza 459. v11

CASA NUEVA ALTOS, ALQUILASE, DOS salas, comedor, gran vestíbulo, 4 dormitorios, baño demás comodidades, Canning 265. v11

CORRALON PARA COCHERIA MODERno, con todas las comodidades necesarias, se alquila, calle Monteagudo 415, tratar 24 de Noviembre 480. v10

CASITA CHICHE SE ALQUILA EN San Martín, 3 piezas, cocina y comodidades, cerca del C. Militar, 42 $ por mes, Matheu 1374, Bs. As. v11

CASA BAJA MUY CENTRAL SE ALQUIla amueblada, 5 piezas, baño, luz eléctrica y gas instalados y dependencias, Lima 481. v10

CASAS CON TODO LUJO, DE 8 PIEZAS principales y 3 para servicio, hay ascensor, alquiler baratísimo, Pozos 124, 126 y 128. v10

CASITA ALQUILO, PRECIO MODICO, sala, 2 piezas y cocina, 85 $ al mes, Constitución 3672, tranvías 19, 23, 73 y Lacroze. v10

CHALET HERMOSO, MODERNO, NUEvo, cerca avenida Alvear, se alquila, $ 350, Ugartecho 67, tratar de 12 á 1 p. m., Saavedra 40. v10

CASA RECIEN CONCLUIDA, ARENALES 3577, con sala, 3 dormitorios, comedor, baño, 2 piezas servicio, en $ 230, con contrato, tratar R. Alcorta, Cuyo 357. v11

CASA EN FLORES SE ALQUILA 6 piezas, fondo, gallinero y demás comodidades, precio 160 $, Ramón Falcón 1540, altura de Rivadavia 6000. v11

CASAS BAJAS Y ALTAS, RECIEN construidas, de 6 piezas, cuarto para servicio, baño y demás comodidades se alquilan, Estados Unidos 838 y 842.

CASAS LUJOSAS DE ALTOS Y BAJOS, 8 y 10 piezas, empaciadas, servicios completos, etc., alquilo, Serrano 2385 y 2387, á una cuadra de la plaza Italia.

CASA RECIEN CONSTRUIDA, PRIMER piso, con 6 piezas chiche, vestíbulo, dependencias, luz eléctrica, gas, etc., Godoy Cruz 2545, entre Santa Fe y Güemes.

CASAS DE ALTOS, RECIEN CONSTRUIdas, de 6 piezas, cuarto de servicio, baño y demás comodidades se alquilan, Charcas 1586.

CASA PARA NEGOCIO Y FAMILIA SE alquila en Belgrano, calle Republiquetas 2880 esquina á Crámer, tratar Santa Fe 5180. v11

CASA PARA NEGOCIO, GRAN SALON de 60 mts., apropiada para cualquier negocio, 3 piezas y dependencias, Lavalle 135 al 193, una cuadra de Corrientes alquilo 150 $, dueño Esmeralda 1030. v15

CASA MODERNA ALQUILO, 2 SALAS, vestíbulo, comedor, 3 dormitorios, pieza baño y 2 de servicio, gran jardín, agua corriente, Lafuente 512, 160 $, tratar en la misma, de 2 á 5.

CASA DE CUATRO PIEZAS, SERVICIO, baño con instalación completa y agua caliente, sótano, jardín, fondo con árboles frutales y demás comodidades se alquila en 150 pesos, con preferencia á matrimonio solo, Provincias Unidas 1178, Caballito. Tratar Rivadavia 6751. v12

CARLOS CALVO 2139|47, SE ALQUILA un espacioso local con 7 habitaciones y el resto del edificio adecuado para corralón ó depósito de mercaderías. Puede verse todo á cualquier hora, tratar Rivadavia 892, de 10 á 12 m. y de 2 á 5 p. m. v12

CASA MODERNA y BARATA ALQUILO, sala, 2 comedores, 6 dormitorios y demás comodidades en 130 $, Cayenna 2212, dos cuadras de Avenida San Martín y Bella Vista, tranvías 86, 94, 88, llaves en el 2210, tratar B. Mitre 823.

CASA-QUINTA EN "MARTINEZ" F. C. C. A., á una cuadra de la estación y carretera, con toda clase de comodidades, luz eléctrica, gas acetileno, teléfono, mueblaje, dos cuartos de baño y cocheras, etc., etc., se alquila por la temporada; interesado diríjase por carta á F. Acosta, "La Mundial", Av. de Mayo 847. v11

CASA DE LUJO ALQUILO, COMPUESta de tres pisos, sótano, principal y primero, tiene sala, antesala, comedor, antecomedor, escritorio, hall y cuarto de toilette en el principal, cinco dormitorios y dos cuartos de baño en el primer piso, y tres piezas, cocina y comedor de servicio en el sótano, calefacción, paredes tapizadas, etc. Situada en la Avenida Quintana, al llegar á Callao 417. Se alquila con contrato. Para verla y tratar, ocurrir Avenida de Mayo 651, estudio del doctor José R. Mur, de 1 á 5 p. m. v11

DEPARTAMENTO SE ALQUILA, 2 PIEzas, Chile 758, tratar en los altos.

DEPARTAMENTO 4 PIEZAS, baño y comodidades, Independencia 3036. v17

DEPTOS. ALQUILANSE BARATOS, Paraguay 2556. v11

DEPARTAMENTO ALQUILO 3 PIEZAS, 100 $, Humberto 1o. 842.

DEPARTAMENTOS CON COMODIDADES se alquilan, Belgrano 1777. v11

DEPARTAMENTO MUY BARATO ALquilo, Viamonte 1706.

DEPARTAMENTO MODERNO ALQUILO, 5 piezas, $ 150, Andes 1346. v10

DEPARTAMENTO DE 3 Y 4 PIEZAS se alquila, Lavalle 3478. v13

DEPARTAMENTO EN 45 $, ALQUILO, Isabel la Católica 1303. v10

DEPARTAMENTO DE 3 Y 5 PIEZAS, Ferrari 329, Parque Centenario. v10

DEPARTAMENTOS, SE ALQUILAN, todas comodidades, Independencia 3036. v10

DEPARTAMENTO ALQUILO 3 PIEZAS, espléndido patio y demás comodidades, [illegible]

DEPARTAMENTOS EXTERIORES E INteriores, se alquilan, Corrientes 1881. v10

DEPARTAMENTO DE 2 PIEZAS, CON todas comodidades, se alquila á matrimonio solo, 25 de Mayo 744. [illegible]

DEPARTAMENTO INDEPENDIENTE, 3 piezas, Acevedo 2827, una cuadra Santa Fe, tratar General Paz 873.

DEPARTAMENTO DE 4 HABITACIONES y demás comodidades, se alquila, San Juan 1886. v12

DEPARTAMENTO DE 3 PIEZAS, UNA de servicio, cocina, alquilo en 55 $, Boedo 467. v10

DEPARTAMENTOS NUEVOS ALQUIlanse, Moreno 3316, llaves y tratar al lado 3326. v11

DEPARTAMENTO A LA CALLE, 3 HAbitaciones y dependencias se alquila 150 $, Venezuela 3354. v11

DOS CASAS PARA FAMILIA SE ALquilan, Bustamante 1849 y 1843, casi esquina Santa Fe. v10

DEPARTAMENTO SE ALQUILA, 3 piezas, pieza de servicio, patio, gas, luz eléctrica, etc., Corrientes 2129. v10

DEPARTAMENTO DE TRES PIEZAS alquilo, 24 de Noviembre 736, tratar calle Pueyrredón 1752. v11

DEPARTAMENTO PARA FAMILIA SE alquila, Victoria 1311, piso 1o., esquina, tratar Chacabuco 78, escritorio 22. v12

DEPARTAMENTO DE TRES PIEZAS Y grandes comodidades se alquila, San Juan 2167.

DEPARTAMENTO ALTOS, 3 HABITAciones y una de servicio, baño, etc., se alquila, San Juan 3148. v11

DEPARTAMENTO SE ALQUILA, 3 PIEzas, una de servicio, Independencia número 3270.

DEPARTAMENTO SE ALQUILA, 4 piezas y un espacioso patio 85 $, Boedo 1239, llaves al lado. v11

DEPARTAMENTOS 4 O 6 PIEZAS, $ 90 y 170, alquilo Almagro 561, á media cuadra de Corrientes. v15

DEPARTAMENTOS DE 3 PIEZAS Y dependencias en Corrientes 3445, á 75 $, ocurrir Cangallo 354, escritorio 42.

DEPARTAMENTO CON BALCON, 3 habitaciones independiente alquílase, Solís 1707. v12

DEPARTAMENTO CENTRAL, altos, tres piezas, comodidades, alquílase, Lavalle 2046.

DEPARTAMENTO SE ALQUILA, 25 DE Mayo 674, para verlo de 11 a. m. á 3 p. m.

DEPARTAMENTO DE 3 PIEZAS, cuarto para servicio y demás comodidades alquilo, Charcas 1583.

DEPARTAMENTO LUJOSO DE 3 PIEzas, dos cuartos servicio, baño y demás comodidades alquilo, Estados Unidos 328.

DEPARTAMENTOS RECIEN CONCLUIdos de 3 y 4 piezas, se alquilan, calle Viamonte 2456, verlos á todas horas del día, tratar allí mismo, de 10 á 12 m. v12

DEPARTAMENTO CHICHE, DE 3 PIEzas, cuarto para servicio, baño y demás comodidades se alquila en Palermo, Godoy Cruz 3551, á media cuadra de Santa Fe.

DEPOSITO BALCARCE 444 AL 54, 22 por 38, sótanos y almacenes, ascensor y luz eléctrica, edificio, moderno, calle sin tranvía, llaves en el No. 450. v12

DEPARTAMENTO SE ALQUILA PARA matrimonio solo ó personas mayores, en casa de familia decente, único inquilino, no hay papel, Alsina 1719. v10

DEPARTAMENTOS MODERNOS, TRES piezas, cuarto de baño, y demás comodidades, se alquilan, Jujuy 1748, tratar Cangallo 642, precio 55 $. v10

DEPARTAMENTO DE ALTO, RECIEN construido, de tres piezas, cuarto para servicio, azotea para lavar, con pileta y demás comodidades se alquila, Independencia 3739.

DEPARTAMENTOS MODERNOS CON 4 piezas á la calle, pieza servicio, baño, toilette, calefacción, electricidad, etc., alquílanse, Salta esquina Cochabamba, á una cuadra. Constitución. v12

ESPACIOSO GALPON DE 21x7, ALQUIlase en 130 $, Corrientes 1736.

EN FLORES SE ALQUILA BUENA casa, Morelos 83, tratar al lado núm. 81. v11

ESQUINA SAN JUAN Y SANTIAGO del Estero se alquila un local, Sala y piezas. v12

EN FLORES UNA CUADRA RIVADAvia, casa 6 piezas, gas, agua, etc., alquilo, 120 $, Ramón L. Falcón 3123.

ESQUINA MODERNA, UN SOLO ALMAcén con ó separado, 3 piezas, se alquila, Cochabamba 3790. v10

EN BANFIELD, MEDRANO 440, CASA con 5 piezas, cocina, jardín, etc., se alquila, tratar Suipacha 39, B. Aires. v12

EN LOMAS DE ZAMORA SE ALQUILAN 4 chalets, calle Alem y Acevedo y uno Entre Ríos y Castelli; tratar en los mismos. v21

EN FLORES, CASA MUY BUENA Y cómoda, con lindo jardín, gas, y agua corriente, rodeada de tranvías, se alquila, Argerich 369.

EN EL CABALLITO, CASA SE ALQUIla de dos piezas, comedor, cuarto baño, cocina y piecita con fondo, en 80 $, calle Hortiguera entre Convención y Directorio 590. v11

EN SAN ISIDRO, A 30 METROS DE LA estación F. C. C. A., se alquilan un local para negocio y una casa de altos para familia con todas las comodidades, tratar Cangallo 490, de 10 á 5 p. m. v10

EN FLORESTA A 3 CUADRAS AL NORte de Rivadavia, alquílase casita, Carrasco 395, con 3 piezas, jardín y árboles frutales en 75 $, tratar Sarandí 1223. v12

EN VILLA DEVOTO, A 1|2 CUADRA de la estación Pacífico se alquila lindo chalet en $ 250 mensuales, Gualeguaychú 3977. v12

EN FLORES: SALA, ANTESALA, COCIna sola, gas, agua corriente, comodidades, casa familia, alquilo, Yerbal 1578, altura Rivadavia 6050. v11

ESQUINA 17x37 MTS. CON TODAS COmodidades, frente 3 estaciones, Trocha Angosta, Midland y Sola, alquiler baratísimo, Suárez y Vélez Sarsfield, tratar Rivadavia 2677. v11

EN MAR DEL PLATA

EN MAR DEL PLATA, SE ALQUILA linda casa con muebles nuevos y demás comodidades, calle Santiago del Estero entre Bolívar y bulevar Colón, á 3 cuadras de la playa. "Villa Adela", tratar Santa Fe 2237.—Bs. Aires. v11

EN MAR DEL PLATA, ALQUILASE amueblado para la temporada, el chalet Villa Sara, calle Entre Ríos esquina bulevar Colón, á 3 cuadras del Bristol, tiene jardín, hall, gran comedor, 8 habitaciones, c. baño, con agua caliente, gran cocina económica, oficio, despensa, sótano, gallinero, 2 piezas servicio, cochera, 3 boxes, altillo, molino, aljibe, instalación luz eléctrica, etc., tratar Tucumán 372, de 2 á 5. v30

GALPON SE ALQUILA Y 2 PIECITAS $ 100, Bernardo de Irigoyen 981. v11

GALPON HERMOSO, POR 40 $ ALQUIlase, Loria 299. v11

GALPONCITO Y COMODIDADES, ALQUIlo, Santa Fe 2838.

GALPON Y CASA FAMILIA SE ALQUIla, con contrato, Sáenz Peña 1385.

GALPON ALQUILO, CALLE URIARTE 2010.

GALPONCITO SE ALQUILA EN 25 $, Rivadavia 1847. v10

GALPON CON GRAN TERRENO Y cloacas se alquila, Hernandarias 638. v11

GALPON CON PIEZAS ALQUILASE, barato con todas comodidades, Libertad 829. v17

HERMOSO LOCAL CON SOTANO Y comodidades para familia se alquila, Méjico 973, de 2 á 4 p. m. v14

GRAN SALON PARA NEGOCIO CON SOtano y comodidades para familia, se alquila San Juan 2876.

GALPON APTO PARA CUALQUIER clase de taller ó carpintería, aserradero, con piso de madera alquilo. Soler 655.

GALPON 120 $, ALQUILO, MARMOLEría, carpintería, con piezas, Lamadrid 1319, tratar de 1 á 3.

GRANDIOSAS Y LUJOSAS CASAS PARA familia, recién construidas, 3 pisos, altos, independientes, se alquilan San Juan 2876. v11

LOCAL PARA NEGOCIO O PARTE SE alquila, Solís 1873. v12

LOCAL SE ALQUILA, SGO. DEL ESTEro 863.

LOCAL GRANDE SE ALQUILA PARA fábrica ó depósito, Bulnes 688. v10n

LOCAL SOTANO, 15 METROS POR 14, 50 pesos, se alquila, Almagro 365. v10

LOCAL GRANDE CON FUERZA MOTRIZ alquilo, Estados Unidos 3079. v11

LOCAL ESPACIOSO ALQUILO EN 155 $, con contrata, Garay 1849. v12

LOCAL CON PIEZAS ALQUILO, SAN Juan 3126, tratar Cevallos 1980. v11

LOCAL PARA NEGOCIO, CONTRATO Y gran galpón al fondo, Moreno 2056. v16

LOCAL PARA NEGOCIO, CON SOTANO y piezas habitación, se alquila, Viamonte 816. v11

LOCAL ESPLENDIDO CON SOTANO Y comodidades alquílase, Paraguay 1031. Ocurrir de 12 á 2, Rivadavia 860. v11

LOCAL 12x6 GRAN VIDRIERA EN BArrio muy comercial alquilo, Caseros 3081. v11

LOCAL, VIDRIERAS, COMODIDAD PAra familia alquilo, Matheu 1615, llaves peluquería. v11

LOCAL Y SOTANO CON O SIN MOSTRAdor y estantería alquilo con dos piezas á la calle, Castro Barros 895. v12

LOCAL AMPLIO, COMO PARA MAYOristas, industria ó negocio, se alquila, Chile 857. v12

LOCAL ESPACIOSO CON GRAN SOTAno, alquilo junto ó separado, Belgrano 2488. v11

LOCAL APARENTE PARA GARAGE, depósito ó taller alquilo, verlo Pinzón 937.

SERVICIO DOMESTICO FEMENINO

SERVICIO DOMESTICO FEMENINO

SERVICIO DOMESTICO FEMENINO

SERVICIO DOMESTICO FEMENINO

SERVICIO DOMESTICO FEMENINO

SERVICIO DOMESTICO FEMENINO

ción calumniosa y déjase la arena comicial tal como está, á merced de los que la ocupan, armados con un arma nueva para perseguir á sus adversarios so pretexto de no arrimarse á las urnas á depositar su voto: urnas cuyo acceso les está vedado, por otra parte.

Esta última observación nos coloca frente á frente del discurso del Ministro del Interior, agasajado por la complacencia, tolerado por las conveniencias y severamente clasificado por el desencanto de la opinión. El Ministro no prestigia el voto obligatorio como un bello ideal de la ciencia política: lo propone como un castigo al indiferentismo cívico, con la mira de conseguir por la coerción sobre cada ciudadano lo que no dan las espontaneidades de la conciencia ciudadana. Con mejor lógica y con más hombría de estadista, habría reconocido que mientras funcione la máquina de falsificar escrutinios, que con cautelosas reticencias denuncia, el sufragio compulsivo tiene tanta eficacia en la curación del enfermo, como las fórmulas teóricas de los sistemas de representación en tela de juicio, en cuyas virtudes no cree el mismo representante del P. E. en el debate, según sus categóricas manifestaciones.

Pero, insistimos, la enmienda no es inofensiva: es gravosa para el elector independiente y como tal debiera ser eliminada del proyecto. Un gobierno que ninguna garantía positiva ofrece al ciudadano, como resulta del discurso ministerial, carece de título para exponerlo á persecuciones y vejámenes vengativos de los oficialismos, poseedores de los resortes para castigar á los que no votan, después de haberles repelido de las urnas ó de inutilizar su voto.

Del examen prolijo y fundamental de la parte política del discurso bajo todos conceptos desgraciado del Ministro del Interior, que será hecho independientemente del debate del proyecto de reforma electoral, han de fluir mayores comprobaciones de la improcedencia é injusticia del voto obligatorio.

LAS ESCUELAS NORMALES

INTROMISION DELETÉREA DE LA POLITICA

El desastre educacional producido por ella

En un artículo de "Actualidad" del número anterior, nos hemos ocupado del valiente informe presentado al presidente del Consejo Nacional de Educación por el secretario de las escuelas normales, profesor don Ernesto A. Bavio. En el deseo de que sus revelaciones, pues de verdaderas revelaciones se trata, lleguen á conocimiento de los mandatarios, de los políticos y de los educadores, trascribimos á continuación algunos párrafos del sensacional documento:

"Hemos tocado el punto central de todos nuestros tropiezos en materia educacional, la llaga viva, que difunde en el cuerpo robusto de la Nación sus perniciosos efectos, y no hay para qué insistir excesivamente sobre este tópico, tan trillado, por lo mismo que su influjo ha sido tan funesto en todos los órdenes de la vida administrativa. Queda, hasta en los mensajes presidenciales de los últimos tiempos, la expresión de las enérgicas condenaciones que á todos nos inspira. Sin embargo, ahí está el mal de pie, en todo su apogeo.

"En este caso, como en los que preceden, hemos de limitarnos á la simple enunciación de hechos concretos. No es uno, son muchos, muchísimos, los casos de políticos que llegan hasta las puertas del Ministerio—ahora del Consejo Nacional—con las renuncias de profesores ó empleados subalternos en sus bolsillos, á gestionar la designación del reemplazante, que, bien se puede imaginar, ha de ser la de un miembro de la familia que gobierna. Ellos son los activos gestores de solicitudes de licencias, que se renuevan sin fin un año tras otro, gravísimo abuso éste, que ha impedido efectuar una selección paulatina de los personales directivos y docentes; ellos, los que tramitan la concesión de becas, inutilizando los informes oficiales de las direcciones de escuela, al punto de que éstas, en los últimos tiempos, se abstenían de informar ó lo hacían de una manera indeterminada, faltando al cumplimiento de prescripciones reglamentarias: este hecho ha acarreado la grave corruptela de privar de la protección que el Estado cree de su deber dispensar á los jóvenes pobres, inteligentes, y, sobre todo, con vocación y superiores aptitudes para la enseñanza, favoreciendo, en cambio, á personas pudientes, las cuales, después de terminar sus estudios, abandonan la carrera porque no necesitan de ella, frustrando los propósitos de la Nación y el sacrificio que se impusiera al costearles los estudios; por ellos hay, en algunas escuelas, superabundancia de empleados innecesarios, maestros de grado á la vez catedráticos, profesores con acumulaciones ilegales de sueldos y empleos; y, en suma, á ellos, á los políticos, á esa fuerza ciega de efectos desastrosos, les ha estado conferida la designación de los directores de escuela ó su remoción cuando no han sido personas bienquistas de los mismos círculos del gobierno.

"Hubo un tiempo, que apellidaremos la "edad de oro" de las escuelas normales, en que los políticos se abstenían de penetrar en su órbita respetable; en que los directores eran oídos y su opinión prevalecía ó era la única en la designación de los personales docentes; en que la seriedad de sus funciones y la seguridad en su carrera, les revestían de prestigios y les daban tono, como corresponde al lleno de sus elevadas funciones. Hoy las cosas pasan de muy distinto modo.

"Los directores se han defendido bravamente de tales supeditaciones, y en su mayoría han salvado la bandera, por lo que á ellos respecta. Es éste un mérito que la posteridad ha de reconocerles como lo merecen; no ha pasado lo mismo con los miembros del personal docente, que han sufrido las consecuencias del desborde. Uno que otro profesor estará libre de los reatos y ligaduras que el abuso tan generalizado impone; los demás, no han tenido más remedio que sucumbir; y de ahí emergen dos consecuencias funestísimas: 1a., los conflictos que á cada paso se originan y los sumarios que son su consecuencia, con la secuela de males de que oportunamente nos hemos ocupado; y 2a., el alejamiento paulatino de los hombres, de la enseñanza, primero como alumnos y luego como maestros. No ocultaremos que otras razones, de índole económica, han influído también en igual sentido; pero nadie dudará de que la causa apuntada es la que ha obrado más intensamente.

"Son las mismas influencias políticas las que han decidido la fundación de escuelas normales en centros que no están preparados para su mantenimiento y difusión. Se pedía una escuela normal, como se pide un beneficio material cualquiera: la construcción de un puente, la apertura de un camino público, la construcción de una capilla, una estatua ó un juzgado federal, etc., y en la incierta gravitación de las compensaciones de efectos electorales, se resolvía la fundación de la escuela normal, que iba, generalmente, á aliviar el esfuerzo provinciano de una escuela elemental ó superior, cimiento deleznable de la flamante creación. La puja de intereses comenzaba, pues ya se había tenido en vista los amigos que debían resultar favorecidos; todas las personas "con influencia" se creían "ipso facto" con calidades sobresalientes para dictar cátedras, y... ¡así han resultado esas escuelas!..."

DELEGADO DEL GOBIERNO DE CHILE

Visita al puerto de la capital

Acompañado por el introductor de embajadores, señor Demarchi, hizo ayer una visita al Ministerio de Hacienda el delegado del gobierno de Chile para estudiar nuestro régimen portuario, ingeniero Camino del Solar, á quien se le presentó en tal ocasión al subsecretario de ese departamento, señor Martínez.

Dada la naturaleza de la misión del delegado, el subsecretario referido le ofreció en cuanto fuera posible la cooperación de las oficinas técnicas, presentándole, al efecto, al director interino del servicio y conservación del puerto de la capital, señor Hardoy.

Acompañado de un empleado, el señor del Solar hizo una detenida visita al puerto y sus dependencias, tomando gran acopio de datos, pues según sus palabras, su gobierno piensa ensayar nuestro sistema en los puertos de Valparaíso y costas del Pacífico.

Abriga el propósito de realizar nuevas visitas y conocer las instalaciones del Riachuelo, como también los frigoríficos y el Mercado Central de Frutos.

SALUD PUBLICA

NUEVOS ELEMENTOS SANITARIOS

Los enfermos de beri-beri

OTRAS INFORMACIONES

El Departamento Nacional de Higiene solicitó la autorización necesaria para adquirir en venta dos remolcadores de 25 y 38 toneladas, por 8.500 y 10.000 pesos, respectivamente, como también tres chatas de 15, 17 y 18 metros de largo, por 2.000, 2.300 y 3.000 pesos. Estos elementos fueron ofrecidos en esas condiciones, por la empresa constructora de Puerto Belgrano, la cual está próxima á terminar sus trabajos.

En caso de que dicha repartición sea autorizada á hacer esta compra, destinará las embarcaciones referidas á los puertos de Bahía Blanca y Rosario, los cuales están relativamente mal dotados en lo que á sanidad marítima se refiere.

—

En la repartición que nos ocupa fué recibido ayer un telegrama del jefe de los trabajos de saneamiento contra el paludismo, en Tucumán, por el cual solicita el envío de 300 metros de caños de hierro ó barro, de 70 centímetros de diámetro, para defender de las lluvias los trabajos de desecamiento que actualmente son realizados en varios puntos de aquella provincia.

—

El director de la Asistencia Pública visitó ayer los enfermos de beri-beri llegados á nuestro puerto en la barca noruega "Farsund", noticia que dimos en su oportunidad.

Los enfermos están en el hospital Muñiz, en un estado tal de mejoría, que serán dados de alta entre hoy y mañana. Seis de los ocho enfermos, están ya casi sanos.

En cuanto al oficial de la misma barca, de cuyo fallecimiento también informamos, el doctor Piñero opina que fué atacado de igual enfermedad, en vista de los datos que le fueron suministrados por uno de los enfermos.

—

En una nota que el Ministerio del Interior pasó á informe del Departamento Nacional de Higiene y en la cual venía una solicitud de numerosos comerciantes mayoristas del Rosario, en el sentido de que fuera instalada en dicha ciudad una oficina para el análisis de los productos alimenticios que se importan por ese puerto, la citada repartición se expidió favorablemente.

Como principal fundamento de lo aconsejado por el Departamento Nacional de Higiene, dice el informe que con la creación de esa dependencia serán reportados indiscutibles beneficios al desarrollo de ese ramo en el comercio de importación, á la vez que se facilitará en mucho la rapidez en las tramitaciones de asuntos originados á ese respecto.

En el proyecto de presupuesto para el corriente año, fué incluida una partida destinada á la creación y sostenimiento de la oficina que nos ocupa.

—

Partió ayer de Río de Janeiro, con destino á nuestro puerto el vapor "France", el cual viene desde allí con médico inspector argentino y conduce 1.250 pasajeros de tercera clase, en buenas condiciones de salud.

Algunos de éstos desembarcarán en Montevideo, donde el citado vapor hará escala.

—

Los ministros del Interior y de Relaciones Exteriores conferenciaron ayer acerca de diversos puntos relativos á medidas sanitarias y negociación y cumplimiento de convenciones de la materia.

EJERCITO Y MARINA

Escuela de guerra — Regreso de los agregados militares—Escuela de tiro—Contrato aprobado—Los caballos de los cuerpos y el licenciamiento—Visita á la escuela de clases—Partida del "9 de Julio"—La "Sarmiento" en Gibraltar.

Han terminado ya los cursos de la escuela superior de guerra. Sólo se espera ahora que el primer año concluya la campaña topográfica que viene realizando desde hace días en Campo de Mayo, para completar las clasificaciones de todos los cursos y elevarlas al ministerio.

Como dicha campaña terminará hoy ó mañana, á más tardar, el lunes próximo serán remitidas al ministerio las clasificaciones de la academia de jefes, las del tercer curso con los oficiales que egresan diplomados y las del segundo y primer años.

Después serán licenciados, por un mes, todos los jefes y oficiales pertenecientes á dicho instituto.

—Hoy deben llegar de su excursión á Tornquist y Puerto Militar, los agregados militares de Inglaterra y España, acompañados por el secretario del Ministerio de Guerra.

Los aludidos militares extranjeros dirigieron ayer, desde Puerto Militar, un telegrama al Ministro de Marina, saludándole y agradeciendo las atenciones de que han sido objeto.

—Como lo anunciamos, partieron ayer por la noche para Tornquist, los jefes cuyos nombres dimos á conocer, que van á asistir al segundo curso de información de la escuela de tiro.

Estos tendrán que hacer una observación rapidísima, pues el lunes de la semana próxima asistirán á las experiencias de tiro y el jueves 16, terminan las mismas la escuela y regresa á su cuartel de Campo de Mayo.

—Se ha dictado un decreto aprobando el convenio celebrado entre el superintendente de construcciones militares, en representación del Ministro de Guerra, y el señor Miguel S. Ortiz, por el que éste concede permiso gratuito, por el término de diez y ocho meses, para atravesar con un desvío del ferrocarril Central Norte y una vía "Decauville", un terreno de su propiedad en la provincia de Salta, debiendo el Ministerio de Guerra pagar los perjuicios que dicho desvío ocasione al propietario; como también abonarle la cantidad mensual de 50 pesos moneda nacional, para pago del personal que se ocupa en cuidar el trayecto que recorra el desvío "decauville".

—El Ministro de Guerra ha dictado una resolución estableciendo que una vez licenciados los conscriptos agricultores de la clase de 1890, los cuerpos de la primera, segunda cuarta y quinta región militar, procederán á enviar á pastoreo todo el ganado excedente, dejando á pesebre únicamente el estrictamente indispensable para las necesidades del efectivo que resta en cada unidad.

Los cuerpos de la capital, Campo de Mayo y Liniers, utilizarán al efecto, los potreros del Campo de Mayo; los de la cuarta y quinta región militar, los potreros alfalfados que se encuentren á proximidad de sus guarniciones y el cuidado del ganado á pastoreo de cada cuerpo, estará á cargo del personal que al efecto designe.

—Se anuncia para mañana una visita de los aspirantes de la escuela naval á la escuela de clases, en Campo de Mayo.

—Como lo anunciamos, salió ayer por la mañana del gran dock de La Plata para Río de Janeiro, el crucero "9 de Julio".

—La fragata escuela "Presidente Sarmiento", llegó ayer á Gibraltar, procedente de Málaga. Permanecerá allí hasta el 13, en cuya fecha partirá para Las Palmas.

—Se le ha concedido un mes de licencia y autorización para trasladarse á Montevideo, al alférez de fragata Justo A. Galliano.

AVENIDA DIAGONAL DEL SUR

SU TRAZADO

Como complemento de las informaciones que hemos venido suministrando respecto de la construcción de la avenida diagonal que unirá las esquinas de Bolívar y Victoria y Perú y Alsina, publicamos el plano del trazado de la misma, con indicación de los terrenos que han sido adquiridos en virtud de los convenios provisionales celebrados por la Intendencia, y cuya aprobación por parte del Concejo Deliberante fué solicitada en el mensaje del departamento ejecutivo, que dimos á publicidad en ediciones anteriores.

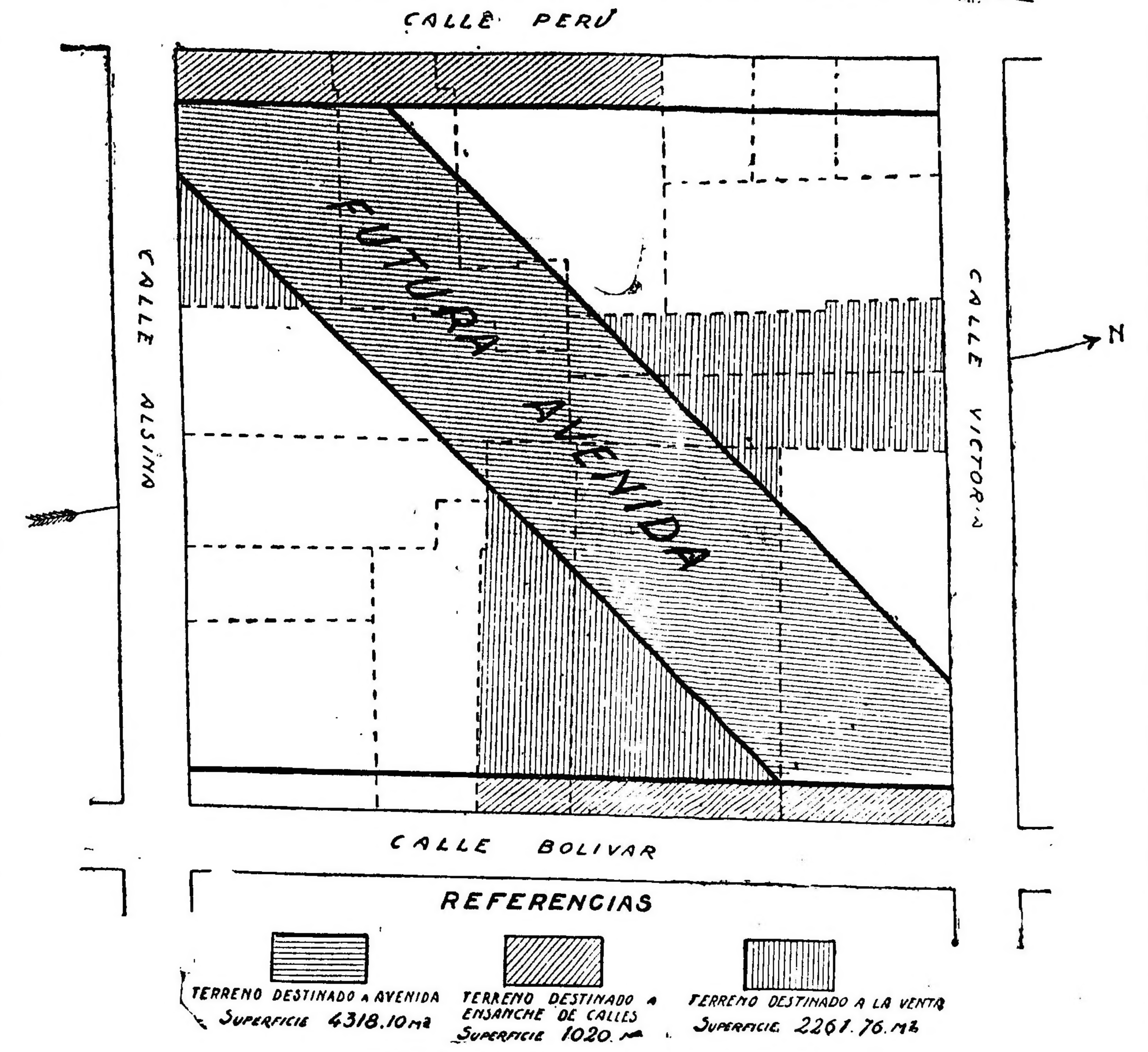
Se recordará que al dar la Intendencia los detalles de las operaciones efectuadas, y la nómina de las fracciones de terrenos adquiridas, hacía presente al Concejo las ventajas de orden económico que esperaba alcanzar con la reventa de las reservas hechas, mediante la adquisición de extensiones algo mayores que las estrictamente necesarias para la apertura de la avenida; terrenos de reserva que en el plano á la vista se indican con el trazo de líneas oblicuas, comprendiendo una extensión de 2.261.76 metros cuadrados, distribuídos en tres fracciones: una con frente de más de veinticinco metros á la calle Victoria, otra con frente á la calle Bolívar, y la tercera con frente á la calle Alsina, casi en la esquina de Perú.

La superficie que ocupará la avenida alcanza á 4.318.10 metros cuadrados, y va indicada en el plano con el trazo de líneas horizontales.

Quedan por último las fracciones destinadas á ensanche de las calles Bolívar y Perú, indicadas en el plano con el trazo de líneas verticales, y que comprenden una superficie en total de 1.020 metros cuadrados, distribuídos en la siguiente forma: 580 metros cuadrados para el ensanche de la calle Perú, y 440 con destino al ensanche de la calle Bolívar.

Como se verá, quedan algunas fracciones de terreno, no indicadas en el plano, con frente á las cuatro calles que circundan la manzana, y que no han sido adquiridas por la Municipalidad; todas ellas alcanzarán, indudablemente, una gran valorización, una vez abierta la avenida, circunstancia que ha inducido á los propietarios de las mismas, á hacer cesiones gratuitas de parte de los terrenos adquiridos por la Municipalidad, con un criterio de retribución de mejoras, cesiones que en el mensaje de la Intendencia eran mencionadas como una de las faces ventajosas de las operaciones realizadas en la gestión del proyecto sometido ahora á la sanción del Concejo Deliberante.

La obra se completará con la prolongación de esta avenida á través de la manzana ocupada actualmente por el mercado del Centro, que, como se sabe, será demolido para reconstruirse luego, subterráneo, de acuerdo con los resultados de una licitación que se abrirá al efecto, caso de no considerarse conveniente la propuesta hecha por una empresa y que se halla actualmente á consideración de la Intendencia.



TRAZADO DE LA AVENIDA DIAGONAL DEL SUR

FRUTOS DE LA BUENA PROPAGANDA

Los capitales norteamericanos

Ha determinado una favorable expectativa en nuestros círculos financieros, la noticia de que pronto se radicará en esta capital un fuerte sindicato norteamericano, el que se dice ha resuelto el envío de un representante con la misión de colocar aquí grandes sumas de dinero, destinadas al fomento de una nueva especie de banca.

Se atribuye á dicho sindicato la idea de fundar un poderoso Banco, el que, además del préstamo y descuento, se dedicará á proporcionar recursos, en forma comanditaria, á los comerciantes ó industriales que los soliciten ó cuyas iniciativas en negocios ó industrias considere de provecho aquél.

Para la dirección y manejo de los capitales que el sindicato se propone emplear, se asegura que será constituído un directorio de delegados norteamericanos y de personas radicadas entre nosotros, pero de reconocida competencia en materia de finanzas.

Estos son, en síntesis, los términos de la noticia que hasta nosotros ha llegado; noticia que no puede ser más grata y que consideramos como un primer fruto de la buena propaganda del ex ministro plenipotenciario Mr. Sherrill, en favor de nuestro país.

En efecto: no se habrá olvidado que cuando el distinguido diplomático regresó á su país, dió una serie de interesantes conferencias públicas, en las que exteriorizó sus grandes simpatías por la Argentina, haciendo conocer su brillante porvenir económico, consecuencia de sus riquezas naturales y de la feracidad de su suelo privilegiado, cualidades que le ofrecían como uno de los más aptos del mundo para la realización de las grandes concepciones financieras de sus compatriotas.

LA PRENSA, en diferentes ocasiones, ha rendido justo homenaje al noble propagandista de nuestro país en los Estados Unidos de Norte América, y ahora lo vuelve á hacer complacida de que la palabra de Mr. Sherrill haya inducido á los capitalistas á radicarse entre nosotros, garantizados por el constante progreso de nuestro suelo, con la seguridad del éxito.

CORREOS Y TELEGRAFOS

Diversas informaciones

Según nos informa la dirección de correos y telégrafos, en los diez meses que van del año, los ocho ministerios han gastado en franqueo de correspondencia la suma de 235.000 pesos. Puede calcularse el gasto en el año completo de 300.000 pesos. No puede establecerse relación con los años anteriores, porque antes se utilizaba para esa correspondencia la estampilla oficial, hoy suprimida, que no permitía llevar fiscalización de ninguna clase.

Los telegramas oficiales al 30 de Junio del corriente año, primer semestre, importaron pesos 29.055. En el año de 1910, el servicio de telegramas oficiales importó la suma de 65.900 pesos.

—

Hoy serán entregados al servicio público con horario limitado, las oficinas telegráficas de Altamirano, Chascomús y Dolores, situadas en la provincia de Buenos Aires y dependerán del segundo distrito (La Plata).

Con esta inauguración queda habilitada al público la primera sección de la línea telegráfica á Mar del Plata, que funcionará en la próxima temporada de verano.

—

Hoy comenzará la venta de valores postales por su precio escrito, en las agencias de lotería que tienen reparto directo de la administración de esta última.

La dirección de correos y telégrafos obtuvo del Poder Ejecutivo esta medida, á fin de facilitar al público la adquisición de valores postales, sin tener que recorrer largas distancias.

—

Las construcciones telegráficas que ordena la ley 8453 y que ayer publicamos, son una ampliación de las que figuran en la red general de la República y ellas se irán llevando á cabo, á medida que por el presupuesto general se autoricen gastos de esta especie.

CEMENTERIO DE DISIDENTES

La reunión de anoche

SE APRUEBA LA ENAJENACION

Se realizó anoche, á las 8.30, la segunda reunión de la Bristh Corporation, en el salón anexo á la iglesia presbiteriana, calle Perú 352, con objeto de resolver la enajenación ó no del terreno que ocupa el cementerio de disidentes, punto que quedó sin solución en la reunión anterior, por motivos que hicimos conocer en su oportunidad.

Una concurrencia mucho más numerosa que en la asamblea anterior llenaba por completo el salón.

Inició el acto el presidente de la comisión directiva, don Diego Begg, manifestando la necesidad que tuvo de convocar á esa nueva reunión.

En seguida usó de la palabra el señor Macklean, para hacer una aclaración á la asamblea, y á continuación dijo que se había entrevistado con el diputado Calvo, autor del proyecto á presentar al Congreso y que se halla en secretaría, para invertir 6.000.000 de pesos para expropiación y construcción de un cuartel de bomberos en el terreno ocupado por el cementerio en cuestión. Agregó que, en vista de las disidencias que había promovido este proyecto en la colectividad inglesa, su autor había resuelto retirarlo, y en cambio apoyar la idea de destinar el mismo terreno á plaza pública.

El señor Pasman recordó que en la sesión anterior se había cerrado el debate y que por lo tanto debía procederse á la votacón.

Sobrevino el mismo incidente de la vez pasada, originado sobre el derecho de acumular la representación de varios propietarios de sepulturas y por lo tanto igual cantidad de votos, opinión sustentada tenazmente por el doctor Thompson, quien interpeló al inspector de sociedades anónimas que se hallaba presente, para que emitiera su opinión sobre el referido derecho.

El inspector manifestó que de acuerdo con lo establecido en los estatutos no podía votar cada persona más que por un dueño de sepultura.

Se procedió entonces á la votación eligiendo la comisión directiva como escrutadores á los señores Pasman, Everli y Macklean, quienes pocos momentos después presentaron el siguiente cómputo: por la enajenación 240 votos, en contra de ella 90. Se sucedieron breves incidentes, producidos por apreciaciones del doctor Thompson, que varios miembros consideraron ofensivas para la asamblea.

Restablecida la calma, se puso á votación si la comisión directiva podía iniciar gestiones para conseguir otro terreno donde ubicar el nuevo cementerio.

Fué aprobada esta proposición, como también la de acordar amplias facultades á la comisión para nombrar dos miembros de la minoría opositora y continuar los trabajos tendientes á dejar satisfechas á ambas partes interesadas en este asunto.

Momentos antes de las 11 se disgregó la asamblea.

LAS VISTAS CINEMATOGRAFICAS

Ampliación de la ordenanza de teatros

Hoy será firmado el decreto por el cual se prohibirá la exhibición de cintas cinematográficas que desarrollen escenas capaces de provocar impresiones demasiado violentas, cuya sanción fué solicitada en una nota de la dirección de la Asistencia Pública.

La prohibición se referirá á toda vista en que se desarrollen escenas de manicomios, hospitales ú operaciones impresionantes.

Al mismo tiempo, la Intendencia remitirá al Concejo Deliberante un mensaje, por el cual solicitará la sanción de una ordenanza, que será incluída en la general de teatros y espectáculos públicos y que establezca la necesidad de que las empresas de cinematógrafos sometan al visto bueno de la Intendencia, toda cinta destinada á la exhibición, requisito sin el cual no podrá ser presentada al público.

La Intendencia considera que con la sanción de esta medida, se evitarán mejor aún las exhibiciones á que se refiere la nota del director de la Asistencia Pública y el decreto que anunciamos.

LA EXPOSICION DE CORRIENTES

INAUGURACION DEL CERTAMEN

Productos premiados

En Corrientes se llevó á cabo ayer la primera exposición de ganadería, organizada por la Sociedad de Hacendados.

De ese acto nos informa nuestro corresponsal en el siguiente despacho:

Corrientes, Noviembre 9—La inauguración de la exposición-feria de la Sociedad de Hacendados, realizada esta tarde, resultó todo un éxito.

Concurrieron numerosas familias y público.

Hablaron el presidente de la Sociedad de Hacendados, patrocinadora del torneo, señor Eulogio Cabral, el gobernador de la provincia, señor Vidal, el de Formosa, señor Juan J. Silva y el representante del Ministerio de Agricultura, doctor José M. Quevedo.

El doctor Quevedo dijo que la primera exposición de ganadería, inteligentemente preparada por la Sociedad de Hacendados, pone en relieve los adelantos de la región, que hay que apreciar en la medida de su esfuerzo, y marca una era nueva al encauzar las energías dispersas en una acción decisiva de colectividad perseverante en marcha de progreso.

La situación geográfica, el sistema fluvial, la naturaleza del suelo y las condiciones climatéricas aseguran á la provincia de Corrientes un sitio de privilegio, ya que las tierras del Norte permiten la agricultura subtropical, tan remuneradora, y los campos del centro y del Sur apacentan en buenas condiciones numerosos rodeos y excelentes rebaños.

El cultivo del algodón, el tabaco, la yerba, el arroz, los textiles, las frutas y sus aplicaciones industriales, que han de modificar pronto las economías del Estado, recortando la cifra de la importación extranjera, traerán á esta zona la prosperidad y la riqueza. El superior gobierno nacional estimula esa labor, como lo demuestran las leyes de protección gestionadas por el Ministro de Agricultura, y los trabajos experimentales que realizan las escuelas dependientes de la dirección de enseñanza agrícola.

Los agricultores progresistas robustecerán, sin dificultades serias que pueden ser vencidas en una lucha tenaz dentro de las reglas de la ciencia y de la economía.

La elección de la raza mejoradora no debe hacerse con el mismo criterio que en otras partes del país, por razones de clima. La experiencia continúa demuestra que la aclimatación sólo se hace bien cuando los individuos, en lenta emigración, siguen la misma línea de temperatura ó se desvían hacia zonas más frías. Y en esas condiciones no se encuentran las razas favorecidas por el consenso de los productores. Hay que pensar en variedades rústicas y sobrias que trasmitan sus cualidades sin eliminar totalmente la resistencia de los grupos indígenas, adaptados á las condiciones naturales en una lucha de siglos.

El propósito de uniformar la producción ganadera en todo el país, desde Santa Cruz, en la zona fría, hasta Formosa, en las tierras calientes, no podrá realizarse porque está en pugna con leyes fundamentales que aseguran el progreso característico de cada comarca y explican la excelencia de las razas especializadas por el ambiente en un condado inglés, en un cantón de Suiza, ó en una pradera marina de Holanda.

El Ministerio de Agricultura, interesado en el estudio de estos problemas, tan importantes, ha organizado una sección de zootecnia y prepara el establecimiento de estaciones de aclimatación que podrán ofrecer á los ganaderos del Norte fórmulas prácticas de aplicación inmediata.

El Instituto Nacional Bacteriológico también ha sido ampliado y podrá, con mayores elementos, prestar señalados servicios, procurando la solución de aquello que se relaciona con las enfermedades infecto-contagiosas de las especies útiles.

Se extendió luego en consideraciones al respecto, habló de las enfermedades del ganado, y dijo que la industria lechera, que ha hecho el prestigio de una rica comarca correntina, debe complementar la producción y el comercio de ganado. El número de productoras de leche asignan á la provincia las cifras oficiales: 39.000 lecheras sobre 2.500.000 vacas—revelan la necesidad de vigorizar esa fuente de riqueza.

A la inauguración concurrieron el gobernador del Chaco, señor Anacarsis Lanús y los ministros del Ejecutivo y miembros de los otros poderes.

A pesar de que recién mañana se empezarán los remates de animales, ya se han realizado transacciones privadas por su valor de unos ochenta mil pesos, lo que hace que pueda considerarse asegurado el éxito pecuniario de la exposición.

Entre los productos premiados que ya se conoce, se hallan los de la estancia La Rosa, de Santa Fe; Liebig y Cía., Gotuzzo y Cía., Juan Fernández, Barbieri y Orcasitas, etc.

EL DOCTOR ALEJANDRO BRAGA

SU CONFERENCIA DE ANOCHE

Figuras monárquicas y republicanas

ANTIGUO Y NUEVO REGIMEN

Anoche dió en la Opera su segunda conferencia el distinguido tribuno y hombre público lusitano, doctor Alejandro Braga. Según lo permitía esperar el interés despertado por la elocuencia de este joven y talentoso orador, asistió á esta segunda y última conferencia mayor número de oyentes que á la primera, notándose la presencia de numerosas damas que habían acudido á oir la palabra prestigiosa y autorizada del diputado portugués.

El doctor Braga empezó por agradecer la benevolencia con que se le había escuchado hace unos días en la misma sala y agregó que su sólo título para hacerse oir era, simplemente, el hecho de encontrarse en el desempeño de una misión de sincero y leal patriotismo. Dijo, en seguida, que en su primer conferencia había tratado de explicar las causas del estado social de su país, bajo el ominoso régimen de la anarquía, y que su segunda conferencia sería sólo un lógico complemento de la primera, un estudio de comparación y confrontación de la intelectualidad portuguesa que se había alistado bajo la enseña monárquica y de la que había preferido militar en las filas libres de los ideales republicanos.

Prometió detallar, en lo posible, la obra de la nueva institución; aunque se vería obligado á ser breve en sus esbozos porque ni el momento ni la tribuna permitían otra cosa.

Declaró, á continuación, que se proponía demostrar en el curso de su peroración dos cosas: el amor propio y altura de ideales que tuvieron por resultado la proclamación de la República Portuguesa, que no tuvo su origen en un motín cuartelero ni obedeció al capricho personal de nadie, sino que fué consecuencia de una necesidad premiosa provocada por las mismas circunstancias y por el estado misérrimo á que el férreo y despiadado gobierno monárquico había reducido á un pueblo noble, viril, leal y de espíritu progresista. "Sin la República, dijo, la patria se perdía en un próximo futuro, en muy pocos años más".

Se proponía, además, probar la falta de fundamento de las acusaciones que se habían hecho al nuevo régimen de gobierno. El programa de la República, su divisa y norte, fué, según el orador, dar la libertad de que gozan los hombres de países libres á la nación portuguesa y salvarla, así, de la ruina á que estaba irremisiblemente condenada.

Refiriéndose á la monarquía, dijo que había realizado, para reclutar elemento intelectual, una selección á la inversa, apoderándose de los espíritus que podían constituir una promesa para hacerlos innocuos. Esto explica que en Portugal haya un 75 por ciento de analfabetos.

Tal régimen, regresivo, y cuya tendencia era la de establecer un nivel de mentalidad inferior y de achatamiento intelectual, era digno de la Edad Media, pero no del siglo de todas las luces, de todos los progresos. Una causa de cristalización y de inopia, cuando no de algo peor, aseguró el orador, podrá servirse hasta el sacrificio de la propia vida, después de haberle consagrado el del alma, pero nunca como se sirve á la causa sacrosanta de la libertad.

Prosiguió el doctor Braga, diciendo que no se personalizaría con nadie y se limitaría á apreciar las cosas y los hombres con relación á los sucesos. Anatematizó nuevamente á la monarquía, que con su maña administración y su detestable gestión implicaba una vergüenza social y nacional.

Expresó, antes de seguir hablando, que no podía dejar de hacer referencia á determinadas personalidades, por exigirlo así la índole de la conferencia, y aún por mera curiosidad intelectual.

Para ilustrar el curioso criterio de selección de la monarquía portuguesa, refirió el caso, que considera típico, del conde de Santa María, que ocupó altos puestos públicos. Formaba parte dicho noble señor de la cámara municipal de Oporto, en ocasión en que se produjo un incendio que costó muchas vidas. Los bomberos llegaron tarde al lugar del siniestro, y poco ó nada pudieron hacer. La opinión pública se conmovió y la cámara antedicha se propuso tomar medidas para evitar tales desgracias. Entonces, el noble conde de Santa María, propuso que se inscribiese entre las disposiciones de esa repartición, la siguiente: En adelante, el comandante del cuerpo de bomberos estará obligado á evitar que se produzcan incendios...

Proyectábanse una vez nuevas avenidas en la ciudad de Oporto. Esta ciudad, como es sabido, está situada sobre el Duero, que tiene allí, barrancas escarpadas y elevadas.

Se presentaba, pues, el problema de disminuir la inclinación de las calles, desde el río hasta la altura. Naturalmente, la solución era difícil y fué materia de prolongadas discusiones. Pero el conde Santa María, dilucidó fácilmente el punto, propuso que sólo se otorgaran permisos para construir en la parte elevada, sin acordarse para nada de los terrenos edificados todos, de la parte baja. Tal era, según el doctor Braga, la talla moral de los hombres de la monarquía.

Desde 1834 continúa, desaparecieron las grandes figuras representativas del escenario político portugués, y sólo imperó un achatamiento inverosímil y sorprendente hasta la proclamación de la República.

Después de otras consideraciones análogas á las que anteceden, el doctor Braga hizo referencia á los republicanos más descollantes, que resultaban colosos en parangón con toda la gentualla monárquica. Desfilaron en la verba inspirada del tribuno lusitano, José Falcao, Rodríguez Freire, Braga, Guerra Junqueiro y otros más. Cada nombre era acogido con aplausos por la concurrencia, aplausos que valían tanto á los ilustres nombres como á la brillante semblanza que hizo de cada uno en breves frases el orador, que continuó examinando otras figuras infelices de la época monárquica. Al llegar al sombrío Joao Franco, el orador estalló en indignación contra el dictador que había violentado á la patria y quebrantado su juramento de no llegar hasta el recurso supremo á que apeló al ver perdido su poder y prestigio. Franco, dijo, había prometido no asumir la dictadura, afirmando que se consideraría denigrado para siempre si tal hiciera.

Pero lo hizo, fué perjuro, fué desleal y esa negra mancha no la lavará jamás.

Su dictadura fué la más torva, la más cruel, dice el doctor Braga, que se pueda imaginar. Disolvió las Cámaras Municipales, persiguió á los representantes del pueblo, los escarneció, los insultó, los vejó y, ebrio de poder y orgullo, llevó su demencia hasta el monstruoso decreto de 31 de Enero de 1907, que le hacía señor de vidas y haciendas y le facultaba para condenar sin juicio previo.

El orador dijo que tuvo el honor de ser expulsado de la Cámara con todo lo más representativa de ellas. Luego se suprimió la aparición de todos los diarios, se vulneraron todas las libertades y no le quedó al dictador atropello por cometer ni derecho sin violar.

Esto conmovió profundamente á la nación y preparó los ánimos para la revolución, que era cuestión de seguridad general é individual.

Terminó la conferencia con un estudio breve de las grandes figuras intelectuales republicanas, todas ellas aureoladas de gloria y muchas de martirio.

Dos horas había hablado el doctor Braga al llegar á este punto. Algo fatigado ya, se excusó de continuar y pidió se le eximiera de ocuparse de la obra de la República desde su proclamación hasta el presente. Se le pidió que continuara, pero se negó á hacerlo por no permitírselo compromisos particulares.

Una ovación merecida despidió al gentil orador, que tantas simpatías ha sabido captarse en sus dos conferencias.

CUERPO DE BOMBEROS

Adquisición de un buque-bomba

NECESIDAD URGENTE

Es bien conocida la necesidad de dotar al Cuerpo de Bomberos de la capital de una embarcación pequeña y con medios propios de movilidad provista de poderosas bombas para los casos de incendio no solamente de los edificios próximos á la ribera del Riachuelo y diques del puerto de la capital, sino también para los buques amarrados á éstos y aún á los que se hallen en navegación ó fondeados dentro del Río de la Plata, hasta la rada exterior.

El coronel Calaza, en su importante trabajo sobre la materia demostró el año pasado esta necesidad, é inició gestiones oficiales en el sentido de que se dotara al cuerpo de bomberos de un buque-bomba. Tal vez la tramitación de este asunto no ha sido bien encaminada desde su origen y á ello se debe quizás que la cuestión no haya sido resuelta hasta la fecha.

Hace ya varios meses LA PRENSA dió una información muy completa é ilustrada, respecto al buque que se pensaba adquirir, para el cual existe un gran número de propuestas, que han sido pasadas por el Ministerio del Interior al de Marina, á fin de que éste emita su opinión técnica.

Este expediente se encuentra, pues, á informe de las reparticiones respectivas y en breve será despachado analizando cada una de las propuestas presentadas.

Sin embargo, convendría que para ganar un año de tiempo, el Ministerio del Interior incluyera en su presupuesto para el año próximo una partida de doscientos mil pesos, que es la cantidad que se calcula que costará el nuevo elemento de seguridad del puerto, dividida en dos cuotas iguales; pues mientras se tramita la licitación y se firma el contrato se podrían emplear los primeros cien mil pesos, dejando los otros cien mil para el año 1913, durante el cual se deberán abonar las últimas cuotas del buque-bomba.

DIRECCION DE IRRIGACION

NOMBRAMIENTO DE DIRECTOR

Ayer apareció un decreto, por el que se dan las gracias y aceptan las renuncias á los ingenieros Romero y Mercau, director é inspector general, respectivamente, de la dirección de irrigación.

Por el mismo decreto se nombra director de dicha repartición, al ingeniero Decio Severini, actual director de los trabajos de irrigación en el Río Negro.

El señor Severini es un técnico de larga experiencia en cuestiones de irrigación, tanto en nuestro país como en los europeos.

EL FERROCARRIL A JACHAL

Movimiento de opinión en San Juan

En la provincia de San Juan se ha promovido un movimiento de opinión en favor de la construcción del ferrocarril á Jachal, y el próximo domingo se efectuarán "meetings" en esta localidad y en la capital de la provincia, á fin de sancionar conclusiones encaminadas á obtener la realización del proyecto, á los que se han adherido todos los elementos representativos.

Con tal motivo, la dirección de este diario recibió ayer, de sus organizadores, el siguiente despacho:

La comisión permanente pro construcción del ferrocarril á Jachal, vería complacida que la dirección de ese importante diario apoyara, editorialmente, el pedido que elevaremos al señor Presidente de la Nación, después del "meeting" que el pueblo de San Juan realizará con aquel fin el próximo domingo.

Es un acto de justicia, que agradecerán 20.000 habitantes de los departamentos de Jachal, Iglesia, Rodeo y el pueblo todo de la provincia.

Agradeciendo de antemano su valiosa cooperación, saludámosle muy atentamente.—Segundo P. Posse, presidente; Domingo Elizondo, Héctor Conto Grand, secretarios.

La comisión pro ferrocarril á Jachal tiene el honor de invitar á la dirección de ese diario á hacerse representar en el "meeting" qu celebraremos el próximo domingo, con el fin de exteriorizar los anhelos del pueblo de San Juan por la pronta realización de esta obra. Salúdanle atentamente, Segundo C. Posse, presidente; Domingo Elizondo, Héctor Conte Grand, secretarios.

La redacción de este diario se ha ocupado ya de este asunto, y se disponía á hacerlo nuevamente, en ocasión del simpático movimiento de San Juan, considerando la obra como una de las más eficaces para el desenvolvimiento de esa importante región del país.

LOS HORNOS INCINERADORES

Informe del departamento de O. Públicas

El departamento de obras públicas de la Municipalidad, ha dirigido á la Intendencia un informe sobre el resultado de los ensayos practicados con los hornos incineradores "Delta", en el mercado de Retiro.

Al referirse al criterio formado respecto de esa clase de hornos, recuerda un informe presentado anteriormente, afirmando las conclusiones entonces vertidas sobre las condiciones del funcionamiento de los mismos, y las ventajas que pudiera representar su adopción por la Municipalidad, para ser instalados en los diversos mercados municipales.

Según la opinión del departamento, los hornos "Delta" gastan una cantidad de carbón relativamente elevada, comparada con la cantidad de basuras que pueden quemar; pero este inconveniente se compensa con la economía que el sistema ensayado representa, debido al escaso personal que exige su manejo, pues se ha comprobado que los recolectores de la basura de los mercados bastan para desempeñar esa tarea.

Manifiesta la citada repartición, que de acuerdo con el informe de la superintendencia general de mercados, la que hizo saber á la Intendencia que el horno instalado provisionalmente en el mercado de Retiro era insuficiente para incinerar toda la basura del establecimiento, sería conveniente establecer, en el caso de que la Intendencia se decidiera á aceptar y adoptar el sistema en cuestión, que la empresa instaladora se encargue de transportar é instalar el horno del citado mercado en el sitio que oportunamente indicara la Intendencia, dando lugar así á la colocación de uno más grande en su lugar.

Por último, el departamento de obras públicas indica la conveniencia de no resolver la instalación de los hornos "Delta", en los demás mercados municipales, hasta tanto no se conozcan los resultados de los ensayos que se practicarán en el mercado de Las Heras de los hornos del sistema "Meldrum", que también ha sido sometido á la consideración de la Intendencia, para ver cuál de ellos es mejor.

NACIONALES — SERVICIO EXCLUSIVO PARA "LA PRENSA" DE SUS

moderación de los títulos que le hemos concedido, pues sería insensato tratar de borrar la firma puesta al pié del tratado.

"La Libre Parole" pregunta: "¿Estamos trabajando para el rey de Prusia ó para el rey de España? El país espera una contestación".

"La Republique Francaise" dice que es justo que España reconozca que Francia hasta ahora ha sido la única en pagar para conseguir la libertad de acción de ambos países en Marruecos y que por lo tanto se impone la revisión del acuerdo.

PARIS, Noviembre 9 — La comisión de relaciones exteriores de la Cámara de Diputados se reunió esta tarde para estudiar el acuerdo con Alemania, acerca del cual se debe presentar informe en breve.

Asistió á la sesión el ministro de Relaciones Exteriores, M. de Selves, quien suministró explicaciones acerca de varios puntos relacionados con dicha cuestión.

Se asegura que contestando á una pregunta que le fué dirigida M. de Selves, contestó que el gobierno francés, había sido informado por España que tenía la intención de ocupar á Larache en Alcazarquivir, y no presentó ninguna objeción.

Según informaciones de fuente autorizada resulta de las declaraciones hechas por M. de Selves, ante la comisión de la Cámara de Diputados que no se ha iniciado ninguna negociación con España, Francia negociará en primer lugar con España.

Las relaciones entre los gobiernos de Francia y España son actualmente buenas, aunque este último país pretende que Francia busca una cuestión de palabras.

M. de Selves, hizo notar á la comisión que Francia había interrumpido la ocupación del Sudeste de Marruecos á consecuencia de los hechos recientes y que la ratificación inmediata del acuerdo franco-alemán le permitiría aumentar sus fuerzas en aquel país, en vísperas de las negociaciones con España.

El sábado volverá á reunirse la comisión y escuchará las explicaciones de M. Lebrun, ministro de Colonias.

PARIS, Noviembre 9—Se asegura que M. Jaurés, tiene la intención de pedir que se aplace el debate de la ratificación del acuerdo franco-alemán hasta después de terminadas las negociaciones con España.

PARIS, Noviembre 9—Se asegura que en la sesión de la comisión de relaciones de la Cámara, M. de Selves declaró que el acuerdo franco-alemán representa el máximun de las concesiones que podían obtenerse de alemania sin comprometer la paz é insistió porque fuese ratificado inmediatamente.

PARIS, Noviembre 9—"L'Humanité", sigue ocupándose del acuerdo franco-español de 1904 y dice que Francia debe cumplir lealmente lo pactado; pero es necesario que se dejen arregladas las dificultades con España antes de discutir en las Cámaras y ratificar los acuerdos franco-alemanes.

"La Petite Republique" dice, que el acuerdo franco-inglés de 1904 contiene cláusulas secretas relativas á la zona de influencia de España en Marruecos y que por tanto es necesario que el parlamento pida al gobierno que le sea comunicado también ese tratado, para despejar el horizonte notablemente cargado de nubes en este momento. Una tempestad que estallase actualmente arrastraría á Francia y á Europa á las peores catástrofes.

"El litigio actual, dice, es grave, porque las negociaciones franco españolas son sobre todo negociaciones franco-inglesas. El problema es escabroso y demuestra que es necesario renunciar resueltamente á la diplomacia secreta".

"La Libre Parole" dice, que no solamente el honor sino también los intereses de Francia le prohibían que obedeciese á las conminaciones de Alemania. El gobierno, agrega, ha infligido al país una disminución moral y lo ha colocado en una situación ridícula peor que una guerra desgraciada.

PARIS, Noviembre 9—El ex presidente del consejo, M. Clemenceau, desmiente el rumor de que tiene la intención de interpelar al gobierno acerca del tratado secreto con España.

PARIS, Noviembre 9—Es esperado en breve en esta capital, M. Geoffray, embajador de Francia en Madrid, que será encargado probablemente, de las negociaciones relativas á Marruecos.

MADRID, Noviembre 9 — Telegrafían de Melilla que los marroquíes de las kábilas cercanas á Tardixt, han tiroteado durante tres horas y media la posición española de aquella zona.

A consecuencia del tiroteo resultó un soldado herido.

Las baterías españolas hicieron varios disparos; pero la tropa se abstuvo de intervenir por cuanto su acción no era necesaria.

PARIS, Noviembre 9 — Telegrafían de Tánger que á consecuencia del acuerdo franco-alemán con respecto á Marruecos varios de los indígenas más notables de aquella región han iniciado una campaña contra la influencia francesa y tratan de obtener el apoyo de Inglaterra.

ALEMANIA

EL ACUERDO FRANCO-ALEMAN

DISCURSO DEL CANCILLER

Antecedentes del problema

VENTAJAS DEL ACUERDO

LA ACTITUD DEL KRONPRINZ

NOTICIA DESMENTIDA

BERLIN, Noviembre 9—El canciller imperial, von Bethmann Hollweg, pronunció hoy en el Reichstag su anunciado discurso sobre el acuerdo relativo á Marruecos celebrado con Francia. Asistieron á la sesión el príncipe heredero Guillermo y el príncipe Augusto Guillermo, todos los ministros, los miembros del cuerpo diplomático y un numeroso público.

Von Bethmann Hollweg inició el discurso lamentando el pesimismo injustificado que reinaba en el país, mientras duraban las negociaciones con Francia. El gobierno no podía hacer desaparecer ese pesimismo y calmar la opinión pública, porque le era imposible hacer publicación alguna acerca de la marcha de las negociaciones. Celebrado el acuerdo, todos reconocen cuán injustificada era la alarma que reinaba.

Pasó luego á exponer los antecedentes de la cuestión y el origen inmediato de las negociaciones, que terminaron con la conclusión del acuerdo franco-alemán.

Con la intervención de Francia en Marruecos, había dejado de existir de hecho el acta de Algeciras, y era necesario llegar á un nuevo acuerdo. Así las cosas, sobrevino el envío del cañonero "Panther" á Agadir. Esa medida no tenía por objeto la adquisición de territorios en Marruecos, como lo pretendían algunos diarios, sino la protección de los intereses alemanes en aquel país. Por otra parte, el gobierno se había apresurado á notificar con anticipación el envío de ese buque á todas las potencias interesadas, y más tarde anunció, por medio de la prensa, que la medida fué adoptada sólo con objeto de proteger los intereses económicos de Alemania, y no obedecía al deseo de hacer conquistas territoriales en Marruecos.

El canciller suministró en seguida algunos detalles acerca de la marcha de las negociaciones, y se felicitó por el resultado de las mismas.

El acuerdo celebrado con Francia garantiza los intereses alemanes en Marruecos, y todos los que están al corriente de las cuestiones coloniales, aprueban el arreglo relativo al Congo. Con los territorios cedidos por Francia, han quedado rectificadas las fronteras de la colonia del Camerun, la cual tiene ahora acceso al río Congo. Es cierto que será difícil la administración de los nuevos territorios, pero las dificultades no serán invencibles, y el gobierno tiene confianza en la actividad de los comerciantes alemanes y en la energía de los gobernadores, y está convencido que los unos y los otros harán prosperar las nuevas posesiones del imperio.

Con las garantías económicas obtenidas en Marruecos y las adquisiciones territoriales en el Congo, el gobierno ha realizado el programa que se había trazado en la última primavera y carecen, por lo tanto, de fundamento, los reproches que se hacen al gobierno por no haberse mostrado suficientemente enérgico en esa ocasión.

El emperador había exigido la ejecución estricta del programa militar y naval y el ejército y la armada estaban siempre listos para entrar en acción si fuera necesario. No es cierto que el gobierno haya retrocedido ante las amenazas de Inglaterra. Conocidas las declaraciones hechas por un miembro del gabinete británico, Mr. Lloyd George, en la Cámara de los Comunes, el gobierno imperial hizo en seguida una reclamación ante el Foreign Office, insistiendo al mismo tiempo en que las negociaciones con Francia no afectaban de ningún modo los intereses de la Gran Bretaña y el gobierno de Londres se abstuvo desde aquel momento de intervenir en las negociaciones.

Tampoco es cierto que el gobierno imperial haya reclamado al principio concesiones territoriales en el Sur de Marruecos. Tales concesiones habrían impuesto grandes sacrificios al imperio y hay que tener siempre en cuenta que Alemania debe ser ante todo una potencia continental, de modo que no le conviene dividir sus fuerzas. No se puede hablar de debilidad por parte del gobierno. Alemania no ha retrocedido ante ninguna imposición extraña, pero el gobierno está decidido á evitar siempre toda guerra que no le imponga la defensa del honor nacional.

El acuerdo franco-alemán, que arregló un problema tan difícil como el de Marruecos, significa una gran ventaja en general, aun prescindiendo de sus efectos inmediatos. Contribuye el acuerdo á consolidar las relaciones entre Alemania y Francia y mejorarán también las relaciones con Inglaterra.

Hay quienes opinan que habría convenido más mantener el acta de Algeciras; pero esto habría sido irrealizable y, por otra parte, no habría procurado ventaja alguna á Alemania al mismo tiempo que habría perjudicado á Francia.

El gobierno somete el acuerdo al Reichstag para que los representantes de la nación lo estudien bajo todas sus faces.

El discurso del canciller fué interrumpido con frecuencia por protestas por parte de los liberales y socialistas, mientras que los conservadores y los miembros del centro aplaudieron sus párrafos más sobresalientes.

Hablaron luego el jefe del partido del centro, doctor Hertling, el de los conservadores, von Heydebrand, y el diputado socialista Bebel.

Los dos primeros manifestaron su conformidad con el tratado en general y el doctor Hertling criticó la actitud de ciertos diarios, los que, por su propaganda y sus publicaciones antojadizas, dificultaban la acción del gobierno durante las negociaciones.

El jefe del partido del centro, lo mismo que Bebel, insistieron en el derecho del Reichstag de discutir ampliamente el acuerdo, declarando que éste tiene que ser ratificado por el parlamento, por lo cual propusieron que el acuerdo fuera sometido al estudio de la comisión correspondiente.

Varios diputados interrogaron al gobierno acerca de la publicación anti-alemana hecha por la "Neue Freie Presse", de Viena, que se atribuye generalmente al embajador de la Gran Bretaña en esa capital, sir F. Cartwright. El ministro de Relaciones Exteriores, von Kiderlen-Waechter, repitió sus declaraciones anteriores, diciendo que las explicaciones dadas al respecto por el Foreign Office, dejaron satisfecho al gobierno.

BERLIN, Noviembre 9 — El mariscal de la corte del príncipe heredero Guillermo, desmintió hoy oficialmente la noticia publicada por la "National Zeitung", de que el Kronprinz y sus hermanos, descontentos con el acuerdo franco-alemán, han iniciado una enérgica campaña contra el canciller von Bethmann Hollweg.

Algunos diarios hacen constar en sus números de esta tarde que el príncipe heredero aplaudió hoy en el Reichstag con sus ademanes las declaraciones de varios oradores, quienes insistieron en la necesidad de que Alemania manifestara su poderío y demostrara que está en condiciones de hacer frente á cualquiera emergencia.

El canciller comió hoy en palacio en compañía del emperador y de la emperatriz Augusta Victoria, lo que demuestra que dicho funcionario continúa gozando de la confianza del soberano.

BERLIN, Noviembre 9 — En los círculos oficiales se anuncia que continúan satisfactoriamente las negociaciones iniciadas con Francia para modificar ciertas condiciones del tratado de comercio existente entre los dos países y se prevé para dentro de breve tiempo un acuerdo favorable para los intereses de los dos países.

ESPAÑA

CONSEJO EN PALACIO

Discurso de Canalejas

MADRID, Noviembre 9—Presidido por el rey Alfonso, se celebró esta tarde en palacio un consejo de ministros, al que asistieron el jefe del gabinete, señor Canalejas, y los ministros de Estado, señor García Prieto; de la gobernación, señor Barroso; de Instrucción Pública, señor Amalio Jimeno; de Hacienda, señor Rodrigáñez; de Marina, capitán de navío Pidal, y de Guerra, general Luque.

El jefe del gabinete pronunció un discurso, durante el cual se ocupó de la cuestión marroquí y dió cuenta del acuerdo adoptado en el consejo de ministros de ayer, respecto al tratado franco-alemán. A la comunicación enviada por los respectivos embajadores de Francia y Alemania, pidiendo la adhesión al convenio, contesta el gobierno con una nota, en la que manifiesta que teniendo España reconocidos derechos políticos é intereses en Marruecos, no es posible aceptar el protectorado de Francia en todo aquel territorio ni adherirse al convenio, hasta que existan las garantías de que aquellos derechos é intereses serán respetados.

Habló también del próximo comienzo de las negociaciones franco-españolas respecto á aquella cuestión, y expuso algunas consideraciones en cuanto al caso.

Trató después del resultado de la proclamación de candidatos en las provincias de la península, y dijo que, en general, la lucha electoral se presenta con escasa animación.

Después se ocupó de las medidas adoptadas para prevenir la invasión de la peste bubónica en los puertos principales de la zona Sur de la península.

Terminado el discurso, los ministros presentaron al rey varios expedientes administrativos, que fueron firmados.

En la nota oficiosa publicada se hacen algunas otras indicaciones respecto á asuntos tratados, de escaso interés.

LA PESTE EN TANGER

Precauciones en los puertos españoles

MADRID, Noviembre 9—Las noticias recibidas en esta capital acerca de la efervescencia causada entre los marroquíes por la prohibición de enterrarse á los fallecidos á consecuencia de la peste, sin reconocimiento médico, fueron objeto de variadísimos comentarios por parte de la prensa.

En los primeros momentos, la alarma del gobierno se puso de manifiesto, á causa de que en aquel puerto no existía buque alguno de guerra. Debido á esto se resolvió ordenar la salida del crucero "Cataluña".

De esta orden se dió cuenta hoy al rey en el consejo de ministros celebrado.

Las últimas noticias recibidas de Tánger indican que reina normalidad entre los marroquíes.

Por lo que se refiere á las medidas adoptadas por el gobierno para evitar la invasión de la enfermedad, continúan adoptándose severamente. Esta tarde se enviaron nuevas circulares á los gobernadores de provincias del litoral, en las que se ordenan redoblen las precauciones cerca de las procedencias de Tánger.

Las autoridades sanitarias de los puertos han ordenado severa vigilancia.

EL CRIMEN DE GUADARRAMA

SESION PUBLICA

MADRID, Noviembre 9—Hoy continuó en la audiencia de esta capital la vista de la causa seguida contra el señor Coll, procesado por el asesinato de Sánchez de Lara. La vista de la sesión de hoy fué pública, por acuerdo de la sala.

La muchedumbre llenaba materialmente el local, y en los estrados se hallaban numerosos abogados.

Continuaron las declaraciones de los testigos, casi todos desfavorables al procesado. La criada del matrimonio Coll insistió en sus declaraciones respecto á que el esposo tenía conocimiento de la infidelidad de Nieves Hermida, y dijo que en cierta ocasión el señor Coll le hizo proposiciones para que declarase en su favor.

Varios testigos declaran que las relaciones íntimas entre la esposa del señor Coll y el señor Sánchez de Lara eran conocidas por numerosas personas.

Un cuñado de la víctima declaró que el señor Sánchez de Lara tenía un pagaré firmado por el procesado. El testigo ofreció el documento al tribunal y el presidente rechazó la oferta.

Después prestaron declaración otros testigos, suspendiéndose la sesión á hora avanzada.

Hasta ahora la prueba es contraria al procesado.

Regata internacional en Las Palmas — Trabajos de organización

MADRID, Noviembre 9 — Comunican de Las Palmas, que el presidente del Club Náutico de aquella ciudad ha sido llamado por el rey Alfonso con objeto de estudiar el proyecto de las grandes regatas internacionales, que han de celebrarse el año próximo, con motivo del centenario de las Cortes de Cádiz.

Los trabajos se han iniciado ya y se afirma que dichas regatas revestirán excepcional importancia y serán invitados á presenciarlas varios monarcas y los presidentes de las repúblicas hispano-americanas.

Los monárquicos valencianos — Regalo al general Echagüe

MADRID, Noviembre 9 — Dicen de Valencia que los directores de los diarios monárquicos de aquella ciudad resolvieron abrir una suscripción pública para regalar al capitán general Echagüe un bastón de mando, regalo que se llevará á cabo con gran solemnidad como acto de homenaje por su actitud en el asunto de los presos de Cullera, y especialmente por contrarrestar la campaña de difamación iniciada por determinados elementos radicales.

La idea ha sido recibida con aplauso por la opinión pública.

Voraz incendio — Grandes pérdidas

MADRID, Noviembre 9—Comunican de Málaga, que en la madrugada de hoy, estalló un voraz incendio en los almacenes de vinos del señor Torres, ex alcalde de la ciudad, almacenes establecidos en la calle de la Trinidad.

El fuego adquirió en pocos instantes gran voracidad, y á pesar de los trabajos de los bomberos casi todo el edificio quedó destruído en breve momentos.

Las explosiones de los bocoyes de alcohol fueron causa de que se derrumbaran las paredes y techos de los depósitos, y favorecieron el desarrollo del fuego.

Varias casas cercanas á los depósitos sufrieron desperfectos á consecuencia de las explosiones.

Las pérdidas materiales causadas por el incendio ascienden á una importante suma.

La emigración catalana—Datos estadísticos

BARCELONA, Noviembre 9 — La oficina de emigración de esta ciudad, ha publicado hoy los datos oficiales del movimiento emigratorio durante el pasado mes de Octubre.

Según aquellos datos, salieron en el expresado mes, 2.940 emigrantes en su mayoría para la Argentina, y casi todos agricultores y obreros fabriles.

El éxodo emigratorio continúa con iguales caracteres.

La apertura de las cortes

MADRID, Noviembre 9 — En los círculos políticos de esta capital se habla de la próxima apertura de las cortes, asunto que fué objeto de estudio en el consejo de ministros celebrado y del que se dió hoy cuenta al rey Alfonso.

Según las noticias más fidedignas, las cortes se abrirán á fines del corriente mes, sin que hasta ahora pueda indicarse con certeza el día fijado para aquel acto.

Droguería incendiada

MADRID, Noviembre 9 — Esta noche estalló un voraz incendio en la droguería establecida en la plaza de las Salesas de esta capital, propiedad del señor Jesús Sánchez.

Este fué salvado por los bomberos, quienes le sacaron de una de las habitaciones desvanecido á causa de la fuerte impresión sufrida.

El incendio pudo ser extinguido después de grandes trabajos.

Los presos de Cullera — Defensores militares

MADRID, Noviembre 9 — Telegrafían de Valencia que en vista de la actitud adoptada por los abogados de aquel colegio, que como se sabe se niegan á defender á los procesados por los delitos cometidos en Cullera, las autoridades han resuelto nombrar defensores militares de oficio, teniendo en cuenta que el procedimiento lo sigue la jurisdicción militar.

Esta tarde fueron encarcelados 21 procesados por los delitos de Cullera, que se hallaban en libertad provisional mediante fianza.

Las actuaciones judiciales se llevan á cabo lentamente debido á los deseos de las autoridades militares de que se practiquen toda clase de informaciones para evitar que los elementos radicales insistan en sus falsas denuncias.

FRANCIA

EL REY DE GRECIA EN EL ELISEO

PARIS, Noviembre 9—El presidente de la República y madame Armand Falliéres, ofrecieron un almuerzo en honor del rey Jorge de Grecia.

El soberano griego fué recibido á su llegada al palacio, con honores militares rendidos por un destacamento de tropas de la guarnición con banda y banderas.

Asistieron al almuerzo el presidente del Senado, M. Antonin Dubost; el presidente de la Cámara de Diputados, M. Henri Brisson; el presidente del consejo, M. Caillaux y los miembros del gabinete; el prefecto del Sena, M. Belanney; el prefecto de policía, M. Lépine; el gobernador militar de la plaza, general Manoury, y M. Herbette.

LA CUESTION DE LAS POLVORAS

PARIS, Noviembre 9—M. Louppe, director de la fábrica de pólvoras del Estado de Moulin-Blanc, ha manifestado que no aceptaba el cambio de empleo que fué resuelto por el consejo de ministros á consecuencia de la investigación iniciada á raíz de la explosión que causó la destrucción del "Liberté".

Declara que esa medida tiene carácter de sanción disciplinaria contra su actuación y pide que se le conceda la jubilación ó se le coloque en situación de disponibilidad.

LAS FALSAS ACUSACIONES CONTRA M. DESTAILLEURS

PARIS, Noviembre 9—Se anuncia que el gobierno concederá reparaciones públicas á M. Destailleurs, funcionario francés en Uxda, que fué acusado falsamente por el cadí de aquella ciudad, y detenido por orden de M. Toutée.

M. Destailleurs será condecorado en presencia de las tropas de aquella guarnición.

PROXIMAS NEGOCIACIONES FRANCO-INGLESAS

PARIS, Noviembre 9—"Le Petit Parisien" y "Le Journal", aseguran que muy en breve se iniciarán negociaciones entre Francia é Inglaterra, con objeto de convenir el canje de algunas de las colonias más recientes de ambos países.

LA DISCUSION DEL PRESUPUESTO

PARIS, Noviembre 9—En la sesión de la Cámara de Diputados celebrada esta tarde, fué iniciada la discusión del presupuesto para 1912.

La exposición sudamericana de Londres

PARIS, Noviembre 9—"Le Financier" de esta capital, aplaude la idea de una exposición sudamericana que se proyecta organizar en Londres. Prevé que ha de dar grandes resultados y espera que todos los gobiernos han de cooperar á su realización.

Reclamación de los empleados de hotel

PARIS, Noviembre 9—Una delegación de los empleados de hotel de esta capital visitararon hoy al prefecto de policía M. Lépine, en representación de su gremio.

Se quejaron de que á pesar de las leyes que disponen su supresión existan todavía agencias de colocación clandestinas é ilegales, cuyo funcionamiento causa graves perjuicios á los intereses de su gremio.

Pedido de refuerzos para Túnez

PARIS, Noviembre 9—Según noticias recibidas de Túnez, el envío de numerosas fuerzas desde dicho protectorado á Marruecos ha disminuído considerablemente el efectivo de las tropas existentes en aquel, el cual se halla reducido actualmente á mil doscientos hombres.

El residente general en Túnez, M. Alapetite, que está actualmente en esta capital, visitó al ministro de Guerra, M. Messimy, para pedirle que envíe refuerzos desde la Metrópoli y de preferencia tropas europeas.

Huelga de carniceros

PARIS, Noviembre 9 — Telegrafían de Montpellier, que, á consecuencia de las medidas dictadas por las autoridades para combatir la fiebre aftosa, se declararon en huelga los carniceros de aquella ciudad.

Se han adoptado precauciones para evitar desórdenes, y para asegurar el aprovisionamiento de la ciudad.

Lanzamiento del velero "France"

PARIS, Noviembre 9 — Comunican de Burdeos que se efectuó en aquel puerto el lanzamiento del velero "France", de cinco mástiles, que será el mayor buque de su tipo existente.

Su largo es de 131 metros, por 17 metros de ancho.

Asistieron á la operación, que se efectuó con el éxito más feliz, las autoridades civiles y militares.

Noticias de volación

PARIS, Noviembre 9 — El conocido volador M. Vedrines, á pesar de que reinaba un viento muy violento, realizó un vuelo entre Reims y Meaux, tocó tierra en este punto, volvió á partir y llegó á Issy les Moulineaux.

Efectuó todo el recorrido en una hora y media, llegando por momentos á una altura de mil metros.

ITALIA

EL PROCESO CUOCOLO

LA SESION DE HOY

ROMA, Noviembre 9 — Anuncian de Viterbo, que continuó hoy la vista del proceso que se sigue, ante la corte de asises de aquella ciudad, á los asesinos del matrimonio Cuocolo.

Prestaron su declaración varios testigos, pero casi todos relataron detalles ya conocidos.

El testigo Buonanno confirmó el hecho de que Antonio Parlati y el acusado Di Matteo mantenían estrechas relaciones, visitándose muy á menudo.

Luego el médico doctor Ayevoli, quien curó de una larga enfermedad á la Cutinelli, manifestó haber comprobado que los dos cónyuges se querían muchísimo. Habiendo en su primer interrogatorio declarado constarle que Cuocolo acostumbraba llevar un anillo en el dedo anular izquierdo, se le mostró el famoso anillo sobre el cual tanto se discutió, pero el médico dijo no poder asegurar fuera el mismo que él había visto, declaración que ratifica en la presente sesión.

El abogado Pistolesi, de la defensa, hace algunas preguntas caprichosas á dicho testigo, provocando las protestas del abogado de la parte civil, Romualdi, Pistolesi, molestado por la actitud de su adversario, contestóle airadamente, degenerando la discusión en un grave incidente que terminó tan sólo cuando el presidente, cansado de amonestarles inútilmente, levantó la sesión.

Terminación de la huelga de metalúrgicos

ROMA, Noviembre 9—Noticias de Liorna confirman de que en todos los talleres de la Sociedad de los Altos Hornos se reanudó el trabajo, habiendo resultado la huelga un gran fracaso para las Cámaras del Trabajo de Portoferraio y Piombino, que habían efectuado una violenta propaganda en favor de la continuación del movimiento de protesta.

Accidente de volación

ROMA, Noviembre 9—Telegrafían de Alexandría, que el teniente Cannonieri, realizando un experimento con un nuevo tipo de aeroplano, pudo elevarse felizmente, pero después de haber dado dos vueltas á la plaza de Armas, localidad en que el experimento había tenido lugar, tuvo que descender precipitadamente desde una altura de trescientos metros, chocando violentamente contra el suelo.

El aparato sufrió graves desperfectos, pero el oficial no sufrió percance alguno, gracias á su increíble sangre fría.

CHINA

LA GRAN REBELION

PANICO EN PEKIN

INDEPENDENCIA DE CANTON

Varios combates

PEKIN, Noviembre 9 — Aunque no han ocurrido disturbios de clase alguna en esta capital, aumenta el pánico en la población y muchas familias huyen en varias direcciones.

Se anuncia que la ciudad de Foochow cayó en poder de los rebeldes, después de un breve combate. El virrey y el general tártaro huyeron y los rebeldes destruyeron sus residencias. Los extranjeros no han sufrido hasta ahora en lo más mínimo.

Han surgido serias divergencias entre los jefes rebeldes Chiam y Ting, pero la tropa los asesinó á ambos y el republicano Tsan se proclamó dictador.

HONG KONG, Noviembre 9—Comunican de Cantón que los notables de esa ciudad proclamaron hoy la independencia de la provincia.

De Tientsin comunican, que los rebeldes publicaron esta mañana un manifiesto, por el que declararon que estaban decididos á apoderarse de la ciudad. El cónsul francés recomendó al virrey que se refugiara en el consulado, pero ese funcionario se negó á hacerlo y se rodeó de guardias manchúes. Hoy llegó á Tientsin un destacamento de cosacos y un cañonero francés fondeó cerca de la residencia del virrey.

SHANGHAI, Noviembre 9—Durante el día de hoy se libraron combates en diferentes puntos. La ocupación de Nankin no es aún completa, pues las fuerzas imperiales rechazaron el último ataque de los republicanos.

Los rebeldes bombardearon el barrio manchú de Foochow, y destruyeron el palacio del virrey.

De Calcutta comunican que los chinos residentes en esa capital arriaron la bandera del imperio y la reemplazaron por la de la república.

PORTUGAL

LA CRISIS MINISTERIAL

Continúan las gestiones para su solución

LISBOA, Noviembre 9—Un verdadero malestar ha causado en esta capital y en todo el país, la crisis ministerial recientemente producida, y cuya solución se hace en extremo difícil. No obstante, domina la tendencia en los altos círculos para resolverla, mediante la formación de un gabinete de concentración republicana, pero esto mismo hace surgir nuevos entorpecimientos por las ambiciones de los partidos.

Hoy celebraron una larga conferencia los doctores Alfonso Costa y Duarte Leite, sin saberse el resultado á que llegaron en sus deliberaciones, que, según parece, fueron aconsejadas por el presidente Arriaga.

También se asegura que no sería difícil encontrar una solución en la formación de un ministerio compuesto de elementos bloquistas, ó de la antigua mayoría ministerial, continuando en sus puestos los actuales ministros de Fomento, Guerra, Marina y Colonias.

LISBOA, Noviembre 9— El presidente de la República, doctor Arriaga, conferenció esta tarde, durante largo tiempo, con el señor Basilio Tellez. Después de esta conferencia, se admitió la posibilidad de la organización de un ministerio por este político, quien tomaría á su cargo la presidencia del consejo y la cartera de Finanzas.

INGLATERRA

LA POLITICA EXTERIOR

DISCURSO DEL PRIMER MINISTRO

INGLATERRA Y LA GUERRA ITALO-TURCA

LA CUESTION DE MARRUECOS

LONDRES, Noviembre 9—Se efectuó hoy el banquete anual del lord mayor en el Guildhall, y el primer ministro, Mr. Asquith, pronunció en esa ocasión un discurso, en el que expuso las bases de la política exterior del gobierno.

Después de repetir que el gobierno estaba decidido á abstenerse de toda intervención en China, el primer ministro habló de la guerra ítalo-turca, y dijo que la Gran Bretaña estaba en comunicación con las demás potencias, y todos estudian el mejor modo de poner fin á la guerra. Desgraciadamente, las negociaciones iniciadas no han dado hasta ahora resultado alguno, pues es necesario proceder sobre bases aceptables para las dos naciones beligerantes, y no se tienen aún tales bases. Sin embargo, el gobierno está decidido á valerse de la más mínima ocasión que se presente, para ofrecer su mediación, y hacer cesar la guerra.

En cuanto á la cuestión de Marruecos, Mr. Asquith dijo que este gobierno se felicitaba por la conclusión del acuerdo franco-alemán, el que hizo desaparecer una causa permanente de conflictos que ponía en peligro la paz internacional. El orador refutó con énfasis la versión de que Inglaterra veía con desagrado el éxito de las negociaciones franco-alemanas. Inglaterra no tiene motivo alguno para desear que otras naciones se vean envueltas en conflictos, no quiere poner trabas á las aspiraciones legítimas y naturales de las demás potencias.

LA PROCESION DEL LORD MAYOR

Una ceremonia pintoresca

LONDRES, Noviembre 9—Se realizó hoy la tradicional procesión del lord mayor. El séquito fué muy pintoresco y llamaron especialmente la atención los grupos que representaban á los soldados y marineros de las cinco épocas de la historia naval y militar de Inglaterra.

El nuevo lord mayor, sir Thomas Crosby, prestó el juramento de estilo en los tribunales, é invitó á los jueces al banquete de esta noche en el Guild Hall.

LA CRISIS EN EL PARTIDO UNIONISTA

EL PROXIMO LEADER

LONDRES, Noviembre 9—El comité del partido unionista se reunirá el lunes próximo en el Carlton Club, para proceder á la elección del nuevo leader, en reemplazo de Mr Balfour. Los candidatos más probables son Mr. Austen Chamberlain, ex ministro de Hacienda, y Mr. Walter Long.

Lord Lansdowne continuará siendo leader del partido en la Cámara de los Lores.

Condena de una seudo-duquesa

LONDRES, Noviembre 9 — El tribunal de esta capital condenó hoy á cuatro meses de prisión por estafas á una aventurera que se titulaba duquesa de Villano.

Fin de una huelga

LONDRES, Noviembre 9 — Ha terminado hoy la huelga de los "chauffeurs" de los automóviles de alquiler de esta capital, pero el arreglo no satisface á nadie y se cree que será de corta duración.

MEXICO

EL MOVIMIENTO REVOLUCIONARIO

Combate en San Jerónimo

RECLAMACION DE MADERO

NUEVA YORK, Noviembre 9 — Se anuncia que en el gran combate librado en San Jerónimo (México), las bajas de los insurgentes excedieron de cuatrocientas mientras las fuerzas federales sólo tuvieron cuarenta entre muertos y heridos.

El presidente Madero se ha dirigido al gobierno de los Estados Unidos solicitando que se proceda contra la junta revolucionaria instalada en San Antonio (Texas), que mantiene en efervescencia á los enemigos del nuevo gobierno y fomenta los movimientos armados, violando así la neutralidad y las leyes norteamericanas.

Parece que el gobierno de los Estados Unidos está dispuesto á reprimir severamente esta actitud de los revolucionarios mexicanos y les exigirá que se retiren inmediatamente de las fronteras ó los internará en el estado de Texas.

VENEZUELA

RUMOR DEL ASESINATO DEL GENERAL CASTRO

PARIS, Noviembre 9 — Telegramas de Burdeos anuncian que los pasajeros llegados hoy á ese puerto en el vapor "Perú", procedente de La Guayra, anuncian que circulaba insistentemente en Venezuela el rumor de haber sido asesinado en un pueblo de esa República, el ex presidente, general Cipriano Castro.

CUBA

RECLAMACIONES EXTRANJERAS

NUEVA YORK, Noviembre 9 — Comunican de la Habana que los gobiernos de Francia, Inglaterra y Alemania han vuelto á presentar sus reclamaciones por los perjuicios sufridos por los residentes de esas nacionalidades durante la guerra de la independencia.

SUECIA

EL PREMIO NOBEL DE LITERATURA

Mauricio Maeterlinck

ESTOCOLMO, Noviembre 9 — La Academia Sueca acaba de adjudicar al conocido literato belga Mauricio Maeterlinck el premio Nobel de literatura.

ESTADOS UNIDOS

Los triunfos de los socialistas

NUEVA YORK, Noviembre 9—Ha causado cierta alarma en los Estados Unidos los triunfos obtenidos por los socialistas en las recientes elecciones municipales. Como se sabe, sólo en Ohio fueron elegidos diez alcaldes socialistas.

Un diplomático uruguayo en viaje

NUEVA YORK, Noviembre 9—Se encuentra en esta ciudad, desde hace varios días, el ministro de la República del Uruguay en Washington, doctor de la Peña, acompañado de su familia. Mañana regresará á Washington.

Reclamaciones de Suecia y Noruega

WASHINGTON, Noviembre 9—Los gobiernos de Suecia y Noruega reclaman los beneficios de la nación más favorecida en favor de sus materias primas para la fabricación de papel, ó sea las mismas ventajas que las acordadas al producto del Canadá, en virtud del tratado de reciprocidad celebrado últimamente, aunque ese tratado no será ratificado.

Estadística de indultos

WASHINGTON, Noviembre 9 — Según una estadística oficial que acaba de publicarse, el presidente Taft decretó en los últimos veintiocho meses 443 indultos. El número de los indultos decretados por Mr. Roosevelt durante los siete años de su presidencia fué de 978.

Huelga de obreros municipales

NUEVA YORK, Noviembre 9 — Acaban de declararse en huelga los obreros municipales encargados de la limpieza de las calles. Se niegan á trabajar de noche, como lo establece una reciente ordenanza.

CHILE

CONGRESO SANITARIO INTERNACIONAL

Proposiciones de delegados argentinos

ENSEÑANZA ESPECIAL DE LA HIGIENE

SANTIAGO DE CHILE, Noviembre 9—En la tarde de hoy celebró sesión el Congreso sanitario internacional.

Se hizo la presentación de varios trabajos é informes por las comisiones.

La delegación argentina presentó proposiciones que fueron aprobadas por unanimidad, pidiendo que los gobiernos organizen del mejor modo posible, cursos especiales prácticos completos á fin de formar especialistas en higiene y que se establezcan para el futuro requisitos especiales de capacidad y diplomas de higienistas para poder desempeñar los cargos que importan funciones sanitarias.

Los argentinos presentaron otros proyectos que fueron aprobados entre ellos uno pidiendo á los gobiernos la formación de maestros de escuelas con práctica en la vacunación para que puedan efectuarla en los sitios más alejados de los centros urbanos.

Los doctores Alvarez y Aráoz Alfaro fueron muy felicitados por su propuesta sobre práctica de la higiene.

Los delegados argentinos continúan siendo objeto de demostraciones de parte de los chilenos y de los de las demás nacionalidades representadas en el congreso.

Hoy ofrecieron un almuerzo en el Club Unión, al que asistió el ministro doctor Anadón.

Ofreció la demostración el doctor Aráoz Alfaro con frases de afecto y gratitud por las demostraciones recibidas en Chile.

Esta noche, los médicos que se ocupan de las enfermedades de los niños ofrecieron un banquete en la quinta normal, en honor de los delegados argentinos.

Durante el almuerzo y el banquete se pronunciaron discursos de confraternidad entre Chile y la Argentina.

Los diegados á la conferencia sanitaria internacional en la mañana de hoy visitaron las obras del alcantarillado de Santiago.

Esta noche habrá una recepción en la legación argentina en honor de los delegados de ese país, doctores Aráoz Alfaro y Alvarez.

NACIONALIZACION DE TACNA

Acción legislativa y militar

SANTIAGO DE CHILE, Noviembre 9—Los diarios de hoy justifican y aplauden la moción y el proyecto de ley del señor Joaquín Walker Martínez, por el que se da representación legislativa á la provincia de Tacna.

—Se sabe que el gobierno chileno ha dado orden á la primera división militar del Norte de no avanzar por ningún motivo sobre las cercanías de los límites con el Perú.

—En el vapor "Ortega", que zarpará para el Norte el 15 del actual, se embarcará para Tacna el estado mayor de esa provincia, compuesto de este personal:

Jefe de estado mayor, general de división Goñi; coroneles Herrera y Hartrott; teniente coronel Echevarría; mayores Titiu, Del Canto, Huidobro, Oyarzun, Ewing y Monardes, y otros oficiales de grados inferiores.

BOLIVIA

Misión pedagógica belga — Tratado con el Ecuador — Impuesto sobre la producción minera.

LA PAZ, Noviembre 9 — Se encuentra aquí la misión pedagógica venida de Sucre, dirigida por el educador belga señor Georges Rouma.

Ha efectuado una gira pedagógica por diferentes distritos universitarios, dando conferencias, haciendo estudios científicos, y aprovechando las aptitudes de inteligencia de los escolares bolivianos mediante un programa especial.

—Se aceptó la renuncia del doctor Pablo Roe, del cargo de vocal de la corte superior de Santa Cruz.

—El Ejecutivo promulgó la ley por la que se aprueba el tratado de amistad con el Ecuador.

—La corte suprema de justicia apresura el despacho de los asuntos pendientes con motivo de las vacaciones acordadas por la ley.

—Los diputados aprobaron el proyecto sobre la creación de un impuesto de un 4 por ciento sobre las utilidades líquidas de las empresas mineras.

PARAGUAY

LA NEGOCIACION DEL EMPRESTITO

Arreglo de la cuestión política

ASUNCION, Noviembre 9 — Se sabe que el doctor Ouro Pretto telegrafió á ésta diciendo que el empréstito cuyo contrato firmó con el gobierno se llevará á cabo.

—Continúan las conferencias entre el presidente de la República y los miembros de la comisión directiva del partido Liberal gubernista.

Se asegura que ya se encuentran completamente armonizadas las tendencias del presidente y la comisión aludida.

—Con destino á Corrientes se embarcó hoy el señor F. Decoud, delegado de la sociedad ganadera del Paraguay, á la exposición que se efectuará en dicha ciudad.

—Se recibió un telegrama del administrador de la aduana de Encarnación, comunicando que el 4 del corriente un oficial en comisión, á bordo del guarda-costa nacional "Mariscal López", sorprendió un contrabando consistente en seis cajones de mercaderías, desembarcados por el vapor argentino "Leman", en puerto Contenario, según las declaraciones.

—Mañana se ausentará para el Norte de la República el sargento mayor Juan Nardi, que va á realizar una expedición militar en el Chaco.

—Miembros del alto comercio de esta plaza estuvieron hoy en el Hotel Hispano á saludar al ex ministro de Hacienda, señor Adolfo Soler.

Un grupo de amigos, correligionarios y comerciantes, le ofrecerá mañana una comida como testimonio de aprecio y simpatía.

—El cónsul paraguayo en Corumbá, señor Eduardo Peña, se embarcó para Buenos Aires, á fin de hacerse cargo del consulado en dicha ciudad, mientras dure la ausencia del titular señor Andrés Gill, que solicitó permiso.

—En los círculos gubernistas se dice que los doctores Francisco Rolón é Higinio Albó, son candidatos para ocupar los cargos de director general de rentas y director general de aduanas, respectivamente.

EL ENROLAMIENTO DE LOS ARGENTINOS

PUERTO MAX, Noviembre 9—Los argentinos residentes en estos parajes en número de más de mil quinientos, por intermedio del corresponsal de ese diario, se dirigieron al Ministro de Guerra pidiendo que influya con el cónsul general para que mande un empleado á los fines de enrolar á los que trabajan en Pinasco, Max, Risso, Lafonciere, Casado, Mario, Guarany, Palmas, Chicas, pues la mayor parte carecen de recursos para trasladarse y permanecer en Concepción.

Además esa ciudad es un punto peligroso por el desarrollo en ella de la peste bubónica.

Los argentinos prefieren abonar los gastos que se ocasionen á los empleados del consulado correspondiente.

REPUBLICA ORIENTAL

LEY DE CABOTAJE ARGENTINA

La nacionalización de los uruguayos

MONTEVIDEO, Noviembre 9 — Con motivo de las exigencias de la ley de cabotaje ahí sancionada, el gobierno uruguayo hará proposiciones al argentino sobre reciprocidad en el asunto de los empleados de nacionalidad oriental que hay en la empresa de navegación argentina Mihanovich.

El ministro de Industrias se dirigió particularmente á dicha empresa para pedirle que deje en suspenso momentáneamente la medida relativa á la nacionalización de sus empleados uruguayos.

— Mañana se sancionará el proyecto de ley de cabotaje.

— Mañana partirá para ésa el encargado de negocios de Francia, señor Castillón de Saint Victor.

REFORMA DE LA LEY DE PATENTES

Aumento de los gravámenes

MONTEVIDEO, Noviembre 9 — El Poder Ejecutivo dirigió hoy un mensaje al cuerpo legislativo, en el que acompaña un proyecto de reforma de la actual ley de patentes.

Las compañías de seguros que antes pagaban cuatrocientos pesos mensuales, abonarán ahora mil, cuando se trate de prever un solo riesgo.

Si son varios los riesgos que aseguren, la patente será aumentada en un 50 o/o.

Las casas para venta ó alquiler de automóviles, que pagaban hasta ahora una patente menor á la que regía para las casas de venta ó alquiler de coches, en adelante tendrán que satisfacer patentes.

Las sucursales de Bancos y de casas que operen en la venta de propiedades inmuebles, que pagaban como meros escritorios, 40 pesos, ahora se les eleva á 100 pesos.

Por la nueva ley se autoriza un empadronamiento, valuación y clasificación á domicilio de todos los comercios é industrias.

Las valuadores irán á cada casa de comercio ó industria y entregarán

[illegible] por el Presidente y anhelada por los ciudadanos [illegible] el padrón [illegible]

Es fácil prevenir, después de los recientes debates del Congreso, que de la gran reforma electoral prometida por el Presidente y anhelada por los ciudadanos sólo sobrenadará en un mar de palabras una institución buena, realmente útil y capaz de alentar las energías cívicas del pueblo. Ese algo es el padrón militar aplicado al ejercicio de los derechos electorales. Si adolece de deficiencias, si en él se observan exclusiones, la culpa no es de la institución ni de los mandatarios y, á pesar de todo, es lo mejor que se ha hecho en el país hasta la fecha en el sentido de identificar al sufragante y asegurarle el ejercicio del voto.

Los excluídos lo serán por propia voluntad y pesa sobre ellos doble pena: la infligida por la ley á quienes no se enrolan y la de haberse incapacitado para influir con sus sufragios en la constitución del gobierno. Las omisiones serán, poco á poco, subsanadas, y el perfeccionamiento del padrón hará que ningún ciudadano pueda abstenerse de votar ni ser rechazado de los atrios por hallarse inhabilitado de probar su carácter de elector en pleno goce de sus facultades. Esta es la única conquista democrática alcanzada hasta hoy en este minuto de nuestra evolución, y está destinada á perdurar al través de todas las vicisitudes.

La iniciativa del gobierno de Corrientes tiene, pues, el significado de una adhesión leal y espontánea, sin reservas, con una prueba eficaz á la política doctrinaria y reaccionaria, en el sentido del bien, proclamada ante los argentinos, como programa y aspiración suprema, por el Presidente de la República. Esa adhesión no es de apariencia, sino real y tangible: se trata de un hecho y no de una promesa condenada á desvanecerse. Es una situación oficial, con mayor ó menor arraigo en la opinión, pero, indudablemente, con elementos de éxito, que rinde las armas del viejo régimen, rompe los moldes arcaicos, y acepta lo nuevo, convencida de que esto es lo mejor y lo justo.

Si así procedieran todos los gobiernos de provincia, sin maquiavelismos, sin anticipadas composiciones de lugar, convencidos de que la época exige cambio radical de los procedimientos y que lo repudiado por la opinión en masa no es bueno ni puede serles útil; si cada uno y todos los mandatarios locales, tuvieran el decidido propósito de facilitar el triunfo de la verdadera democracia, se apresurarían á reformar sus leyes electorales, para asegurar á las minorías la parte que les corresponde en el manejo de los asuntos públicos, y adoptarían el único padrón insospechable para estimular la concurrencia de los ciudadanos al comicio.

Señalámosles el ejemplo de Corrientes; imítenlo. Allí, las minorías tienen derecho por ley, á estar representadas en los cargos electivos; la adopción del padrón cívico-militar excluye la posibilidad de inscripciones fraudulentas. Por ahí deben empezar quienes aspiren á ser creídos, porque el pueblo ha perdido la fe y sólo los hechos tendrán la virtud de devolvérsela.

ROBE Vd. LO MENOS POSIBLE

No aprovechen Vds. totalmente el fraude

O DEL LOBO UN PELO

En la vida diaria de Carlos Guido Spano, que es tan amable como activa y laboriosa, abundan las anécdotas interesantísimas, marcadas con el sello de la espiritualidad ingénita del gran poeta.

Con la cortesía que le es propia, Guido Spano mantenía desde su lecho comparable con el trono de los reyes, una correspondencia copiosa con un huésped de la penitenciaría, quien sometía á su consideración una serie de reformas al reglamento interno de la cárcel, con fines humanitarios. El oficioso corresponsal se presentó una noche de visita en casa del generoso confidente, á quien no conocía, algunos meses después de su última misiva.

—Yo soy el desgraciado que le escribía á usted desde la prisión, le dijo. Recobré la libertad y vengo á agradecerle sus bondades.

Siguió un diálogo curioso, al que el ex presidiario puso término en esta forma:

—Señor Guido: tengo que pedirle un servicio más: es un consejo á su sabiduría. No es la primera vez que fuí encarcelado: se me condenó á la misma pena, siempre por robo, porque ha de saber usted que nací con una inclinación irresistible á robar. Ahora mismo siento impulsos á la reincidencia, que temo no poder dominar. ¿Qué debo hacer, señor, para librarme de esa mala tentación?

—No es, ciertamente, envidiable, contestó el poeta-filósofo, esa cualidad con que usted vino á este mundo. El caso es escabroso y muy difícil el consejo que me pide. ¿Se siente usted impotente para dominar su impulso funesto al robo? Si tal es su fatalidad, yo le aconsejaría que robe lo menos posible para que sus prisiones sean menos frecuentes y las penas menos duras.

El Ministro del Interior ha encontrado una solución análoga para mejorar la representación nacional en el Congreso. Después de describir la máquina montada para producir diputados sin rivalidades posibles, pedía á la asamblea para mejorar su composición, que sancione una distribución equitativa de las candidaturas entre mayoría y minoría, por el resorte de la lista incompleta. El orador sintetizó su pensamiento en estos términos:

"Puesto que el mal es que esa máquina da el producto de todas las diputaciones, y esto es lo que se quiere evitar, hagamos, pues, que no produzca todas, que produzca sólo una parte. La otra se deja á los partidos que no forman parte de la máquina".

Las dos soluciones son idénticas.

—Si usted, señor mío, no puede dejar de robar, limite el robo. (Guido).

—No siendo posible paralizar la máquina del fraude y mucho menos desmontarla, y puesto que fatalmente debe funcionar, á lo menos, señores diputados, que no sea la totalidad de la producción para sus dueños: abandonen un lote para los extraños. Del lobo un pelo (Gómez).

El comentario huelga, porque los textos lo dicen todo.

APUNTES PARLAMENTARIOS

La reforma electoral — Las avenidas — Créditos suplementarios — Límites entre Buenos Aires y Entre Ríos.

Continuará hoy en la Cámara de Diputados el debate sobre la reforma de la ley electoral. Se sabe que hay todavía muchos diputados que tienen el propósito de hacer uso de la palabra, para defender, unos, el sistema actual de elección, otros el de la lista incompleta, y otros el de la circunscripción.

El primero que hablará en la sesión de esta tarde será, seguramente, el diputado Ferrer, para impugnar, por inconstitucional, la lista incompleta. El doctor Ferrer abogará por el escrutinio de lista, único sistema que cree compatible con la Constitución. En el mismo orden de ideas se expresará, también, el diputado Peña.

En cuanto al sistema de circunscripción, ha sido defendido hasta ahora por los diputados Varela y Roca. A los discursos pronunciados por éstos, habrá que agregar, entre otros, [illegible]

—

El Senado no se reunió ayer por falta de asuntos á la orden del día.

El tema del comentario en los corrillos de senadores, fué el discurso del Ministro del Interior; la casi totalidad de los juicios le son adversos, algunos muy severos.

Estaban citadas las comisiones de negocios constitucionales, hacienda y obras públicas, para continuar el estudio de los proyectos de avenidas, pero la conferencia no pudo llevarse á cabo, por no haber asistido el Ministro del Interior.

—

Han sido despachados por la comisión auxiliar de presupuesto, dos créditos suplementarios para el Ministerio de Marina.

Uno de los créditos es de pesos 217.045.54, moneda nacional, y pesos 3.823.33 oro sellado, y el otro, de 308.704 pesos moneda nacional.

De estos despachos se dará cuenta á la Cámara en la sesión de hoy.

—

La comisión especial encargada del estudio de la cuestión de límites entre las provincias de Buenos Aires y Entre Ríos, celebró ayer su primera conferencia. Sus miembros se ocuparon del estudio de los antecedentes relacionados con el asunto.

EL PREMIO NOBEL

Mauricio Maeterlinck

La Academia Literaria de Suecia ha adjudicado al literato belga Mauricio Maeterlinck, el premio Nobel, de literatura, según nos lo anuncia el telégrafo.

Maeterlinck nació en Gand en 1862, si bien reside en París, donde ha editado sus obras.

Muy joven aún debutó con una pequeña recopilación de poesías que tituló: "Les Serres chaudes". Más tarde escribió para el teatro, citándose entre sus principales obras: "La Princesse Maleine", "L'Intruse", "Les Aveugles", "Les Sept princesses", "Pelléas et Mélisande", "Aglavaine et Sélysette", figurando entre sus últimas obras: "Le Temple enseveli" y "Le Double Jardin" como trabajos de verdadera meditación filosófica.

La obra "L'Intruse" fué representada en París en el teatro del Arte en 1891, y poco después "Les Aveugles" y "Les Sept princesses". En 1893 en el teatro Bouffes-Parisiens se dió "Pelléas et Mélisande"; en 1894 el teatro de L'Oeuvre representó su pequeño drama "Interieur".

Maeterlinck se ha revelado un delicado moralista y á la vez ingenioso poeta en sus libros de estos últimos tiempos: "Le Trésor des humbles", "La Sagesse et la Destinée" y en "La Vie des abeilles".

Maeterlinck, que se ha distinguido en su estilo de expresar lo que hay de oscuro, de vago y de espantoso en la vida compleja del alma, ha merecido desde sus primeros pasos en la literatura los juicios más encomiásticos de verdaderas eminencias de las letras francesas, juicios confirmados plenamente por el premio que acaba de discernírsele.

LAS AVENIDAS

Una operación sencilla

En Junio de 1909, la comisión del nuevo plano de esta ciudad, compuesta por los señores Carlos M. Morales, Román B. Bravo, Atanasio Iturbe, Carlos Thays y Faure Dujarric, después de un concienzudo estudio acerca del probable costo de la avenida del Centenario, llegó á esta conclusión: que los terrenos á expropiarse abarcarían una superficie de 70.011.60 metros cuadrados, de los cuales 27.914 m. c., se destinarían á calzada y aceras y el resto de 42.097 metros cuadrados estaría representado en las fajas laterales á cuya reventa procedería la Municipalidad. Incluído el monto de las indemnizaciones, fijaba el valor de la superficie en la cantidad de $ 50.292.471.01 moneda nacional, ó sea á un promedio aproximado de 700 pesos el metro cuadrado, cantidad que hace retrotraer á la comuna vendiendo los 42.097 mtc. cds. de las fajas laterales al precio de 1.200 pesos el metro cuadrado, más ó menos. Es decir, que admitía la valorización de los terrenos en casi dos tercios más del precio de costo por razón de la nueva avenida.

No necesitamos reproducir aquí todas las razones, ni las ilustradas observaciones en que ha basado sus cálculos la aludida comisión. Corren impresas. Baste saber que constituyen una fuente oficial, única que puede prevalecer en cuestiones de tanta importancia y que se presuponen obtenidas á base de cálculos absolutamente exactos y con todos los elementos de juicio indispensables para poder emitir un dictamen que merezca fe.

Admitido lo expuesto, la única variante aceptable á las conclusiones de la comisión radica en una simple cuestión de proporcionalidad. Así, admitido que el precio de compra ó de expropiación por parte de la Municipalidad de los 70.011.60 metros cuadrados se hiciera hoy á 1.200 pesos el metro cuadrado como promedio, tendríamos un costo de $ 84.013.920, cantidad que la Municipalidad recuperaría vendiendo los 42.097 metros cuadrados de las fajas á 2.000 pesos el metro cuadrado, ó sea á los mismos dos tercios más de valor que la avenida daría á esos terrenos, según los cálculos de la comisión.

He ahí, sintéticamente expuesta, la única modificación de que es susceptible en el día el informe á que nos hemos referido.

MOVIMIENTO POLITICO

Política mendocina

El señor Benito Villanueva ofreció ayer un almuerzo, en el Jockey Club, á un grupo de caballeros vinculados á la provincia de Mendoza. Estuvieron los doctores José A. Salas, Isaac M. Chavarría, Julián Barraquero, Ramón Videla (hijo), y Germán Puebla, y señores Alejandro Suárez y José Céspedes.

Fué el tema de la conversación la política mendocina. El doctor José A. Salas, expresó, que en su reciente viaje á Mendoza había podido comprobar el decidido entusiasmo que allí reina por la formación de un gran partido popular, cuyas bases han sido convenidas últimamente.

El nuevo partido no estará constituído por la coalición de los que hoy existen; surge con fines de vida cívica intensa.

Asuntos santafecinos

El Ministro del Interior recibió ayer á última hora, una nota del interventor en Santa Fe, doctor Gil, en la que éste informa acerca de los cargos formulados por la Liga del Sur, en su [illegible] documento no ha sido dado á conocer, pero según los informes recogidos, la intervención refuta los cargos formulados por aquel partido, y que se refieren á los defectos del decreto ampliatorio del referente á las tachas y al fraude en favor de la Coalición, preparado por algunas oficinas de registro civil. También la intervención niega que los ministros de ella hayan mirado con simpatías, y lo insinuaran algunas veces, un pacto electoral entre la Coalición y la Liga del Sur.

En el Ministerio del Interior se persiste en asegurar que las elecciones santafecinas podrán llevarse á cabo antes del mes de Marzo.

Unión Cívica Radical

En el local Ascuénaga 1396 se reunirá esta noche la comisión directiva del comité radical de la parroquia del Pilar.

Unión Cívica

Hoy á las 5 de la tarde, se reunirán en el local del comité de la capital, calle Lavalle 673, los delegados de los comités seccionales de la provincia de Buenos Aires, bajo la presidencia del señor Juan Hunter.

La reunión tiene por objeto tratar asuntos de urgencia relacionados con la próxima campaña electoral.

—Los adherentes á la Unión Cívica en la sección 20a. de la capital (Socorro), se han dado cita para el próximo lunes á las 5 de la tarde, á objeto de designar dos delegados ante el comité de la capital.

La reunión se realizará en el local de la calle Lavalle 673.

En el local Bartolomé Mitre 3330, se reunió anoche un núcleo de jóvenes, á fin de constituir el comité de la juventud de San Carlos Norte.

La reunión fué presidida por el presidente del comité seccional, señor Manuel J. Aparicio, quien pronunció un discurso en el cual exhortó á la juventud á cumplir los deberes cívicos.

En seguida se constituyó la siguiente comisión: Presidente, Julio H. Barrera; vicepresidente, Raúl Basnati, D. Cabanillas y E. A. Rivera; secretarios, José A. Negri, Andrés Romer y Juan López Durán; vocales: F. Domínguez, Miguel de la Puente, R. Alfaro, L. López Centeno y Segundo Otamendi.

NOTICIAS VARIAS

El Presidente de la República

El Presidente de la República concurrió ayer á su despacho de la casa de gobierno. Vino de Martínez en compañía de varios miembros de su familia, del Ministro del Interior y del señor Carlos T. de Alvear.

En su despacho siguió ocupándose, con el ministro Gómez, de la reforma electoral. Después habló con los demás ministros, acerca del presupuesto y de la sesión de la Cámara de Diputados del miércoles.

El senador Villanueva lo visitó en su carácter de presidente del Jockey Club, para invitarlo á la reunión de mañana en que será disputado el "Premio Internacional" en el hipódromo Argentino. El doctor Sáenz Peña prometió concurrir.

Recibió igualmente al doctor Belisario Roldán, al señor José Guerrico, al señor Rodolfo Bunge, nuevo vocal de la intendencia de guerra y al diputado Cárcano, á quien felicitó por su discurso en favor de la lista incompleta.

El intendente municipal conversó con el doctor Sáenz Peña, acerca de los diversos proyectos de avenidas.

Después de firmar algunos expedientes, el Presidente de la República regresó, á las 5 de la tarde, á Martínez.

Mensura de tierras

El Ministro de Obras Públicas se ha dirigido á su colega de Agricultura, para que, en vista de que se llevarán á cabo las mensuras de tierras fiscales en las zonas de influencia de los ferrocarriles chaqueños disponga de los elementos utilizables que posee el primero de ambos departamentos.

Agrega el señor Ramos Mejía, que en esta forma se llevarán á cabo con más rapidez y economía los trabajos, y que está dispuesto á cooperar siempre que las tierras se hallen á los costados de las vías y en una proporción razonable.

Padrón de buques

La división de ganadería del Ministerio de Agricultura, ha resuelto la formación de un padrón de buques en el cual se registrará la capacidad de cada uno, en sus cubiertas, entrepuentes y bodegas, de acuerdo con la reglamentación en vigor.

Con este registro los armadores y los exportadores tendrán, en cualquier momento, datos exactos con respecto á las condiciones de cada navío.

Defensa Rural

Se reunió ayer la comisión directiva de la Defensa Rural y después de larga deliberación, aprobó en definitiva el manifiesto que será dirigido al pueblo de la provincia de Buenos Aires.

El documento quedará redactado hoy y posiblemente se dará á conocer.

Monumento á fray Luis Beltrán

Hoy, á las 5 de la tarde, celebrará sesión, en el salón de actos públicos de este diario, la comisión nacional que gestiona la erección de un monumento, en esta capital, á la memoria del guerrero de la independencia americana, coronel fray Luis Beltrán.

Embarcadero y lazareto del puerto

En estos días el Ministerio de Agricultura llamará á licitación para la construcción del embarcadero y el lazareto del puerto de la capital, obras cuyo importe está presupuesto en medio millón de pesos.

Con estas construcciones nuestro principal puerto tendrá, por fin, lo que desde hace tanto tiempo viene reclamando su movimiento de importación y exportación de animales.

Primera sucursal del Banco Hipotecario Nacional

El 16 del corriente mes se inaugurará la primera sucursal del Banco Hipotecario Nacional, instalada en la parroquia de Flores. De acuerdo al programa formulado por la dirección de este establecimiento, de crear varias sucursales, en distintos barrios del distrito federal, ésta señala el primer paso.

Se le ha conferido la dirección de esta agencia al señor Julio M. Buasso, antiguo empleado de la casa central.

EL DIA SOCIAL

PEREGRINACION — Presidida por el internuncio apostólico, se realizará el domingo una peregrinación al santuario de Nueva Pompeya.

Forman la comisión que organiza el acto, las señoras:

Presidenta, Josefa B. de Figueroa Alcorta; vicepresidenta, María Salomé Freyre de Iriondo; vocales: Cipriana L. de Sáenz Peña, Carmen Marcó del Pont de Rodríguez Larreta, Elisa Alvear de Bosch, Amelia R. de Montes de Oca, Florencia G. de Peña, Teodelina A. de Lezica, Mercedes E. de Alvear, Leonor T. P. de Uriburu, Enriqueta A. de Vivot, Inés O. B. de Peña, María L. de Bellocq, Deyanira S. de Calvo, Dalmira Q. de Ortiz Basualdo, Dámasa T. de Saavedra, Ernestina Ll. de Acosta, Carmen U. de Merlo, Enriqueta O. de Racedo, Cristina L. de López Agrelo, María L. T. de Linari, Carlota C. de Wilmart, María J. S. de Campomar, María L. G. de Frías, Felisa T. de Alvarado, María R. de Escobar, Ana L. de Palacio, Sara L. de Martínez de Hoz, Elvira B. de Sojo, Liboria P. de Padilla, Ernestina O. B. de Llavallol, Dolores L. de Lavalle, María L. P. de Helguera, Rosa S. de Yofre, María S. de Avellaneda, María E. A. de Hueyo, Nemesia S. de Vedoya, Mercedes P. de Arana, Laurentina O. de Alsina, Josefina C. de Videla, Matilde M. de Fraga, Elena E. de Estrada, Rosa A. de Balcarce, Juana J. de Leguina, Justa E. de García Fernández, Marta S. de Oliveira César, María J. C. A. de Zeballos, María L. S. de Carreras, Ana E. de Ortiz Basualdo, Elina de la S. de Castaing, Elina B. de Frías Nin, Josefa A. do Alcácer, Elena T. de Muñiz, Lola A. de Viale, Elena P. de Devoto, Clara S. P. de Domínguez, Elisa P. de Uribelarrea, [illegible] Luisa M. del [illegible] Carmen R. de [illegible] Guillermina B. de Moreno, [illegible] de Anchorena, Marcela D. de Torres, Mercedes A. de Nazar, Clara A. de Uribelarrea, Mercedes B. de Unzué, María E. Q. de Uriburu, Isabel P. de Udaondo, Magdalena O. B. de Cantilo, Elina R. de Carabassa, Clementina R. de Balestra, Adelina O. de Alcorta, Elena Madero de Torres, Celina Madero de Videla Dorna. Señoritas: Gertrudis Llavallol, Isabel E. Guerrico, Catalina Vivot, Inés Nazar, María y Paula Pirán, María y Selvina Bellocq, Dora López Agrelo, Sara Cadret, María M. López, Inés Arroyo, Celia Palacio, María Ignacia Argerich, Corina Ochoa, Consuelo Ramírez, Corina y Hortensia Berdier, María M. Ortiz Basualdo, Josefa Campomar, Carolina Linari, Zoraida Señorans, María Z. Guerrico, Carmen y Mercedes Irigoyen, Esther Oromí.

EN HONOR DE LOS LEGIONARIOS — En el Club Francés volvió á reunirse el comité de homenaje á los nuevos legionarios.

Estaban los señores Fourvel Rigolleau, Becquerel, Soulignac, Herbin, Chedel, Dupont, Griet, Passicot, Hugé, Mollard, Coqueugniot, Le Roux, Laval, Moetzel, Lernoud, Lacrampe, y presidió la reunión el primero de estos caballeros.

El comité decidió que el homenaje que se tributará á los señores Henry-Py, Paul Groussac, A. Chovet, G. Laure, J. Lignières, L. Girodias, L. Forgues y Carlos Thays, por haber sido agraciados con la legión de honor, consistirá en un gran banquete al que se tratará de dar las más vastas proporciones.

Probablemente, el banquete será servido en el salón del Príncipe Jorge, y se calcula en 300 el número de los invitados.

El banquete se efectuará entre el 12 y el 16 del actual.

DAMAS DE CARIDAD — Las señoras de esta sociedad siguen adelante los preparativos para la fiesta que se realizará el domingo en el circo de la Sociedad Sportiva Argentina, en Palermo.

Ayer, las señoras Amelia Ramírez de Montes de Oca, Manuela Nevares de Monasterio, Elvira Landívar de Calvo y Lucía Láinez de Mujica Farías, conversaron con el vicepresidente de la Sociedad Sportiva, señor Eduardo Hunter, para dar término á los preparativos.

Además de muchas localidades que la comisión ya ha colocado, tienen reservados palcos, las familias:

Dolores Peña de Calvo, César González Segura, Carlos Agote, Manuel Augusto Montes de Oca, Alejandro Moreno, Julio Peña, Jorge Drago Mitre, Julia I. de del Carril, Francisco Seeber, Jorge Catelín, Enriqueta Alais de Vivot, Josué Moreno, Carlos Dose, Alfredo Echagüe, Ernesto Bosch, Elvira Urioste de Gómez Molina, Pastor Segovia, Adrián Calvo, Francisco Monasterio.

MISION CHINA — Se realizó anoche en el Palace Theatre la función á beneficio de la misión en China, patrocinada por una comisión de damas.

El señor Silvestre Demarchi presentó al R. P. Allard, quien comentó las vistas fijas que se fueron presentando de China y otros puntos.

La reunión resultó muy lucida.

Estuvieron las señoras:

Susana Torres de Castex, Ana Elía de Ortiz Basualdo, Fernanda Lastra de Terrero, Evangelina Obligado de Schóo, Dora Fynn de Egusquiza, Amalia Font de Bilbao, María Locadia Piaggio de Pestaña, María Cárcova de Ferrari, Sara Acosta de Pizarro Almagro, Angélica Cárcova de Elía, Celina Acosta de Quesada, María Carmen Sala de Demaría, Etelvina Costa de Sala, Emma Basavilbaso de Benítez, Saturnina Olazábal de Ocampo, Carolina Ortega de Benítez, Segunda Roca de Demarchi, Enriqueta Lastra de del Carril, Enriqueta Quirno Costa de Lastra, Ernestina Tornquist de De Bary, Elena Dunge de Frías, María Isabel Rodríguez Gaete de Smith, Lucila Gowland de Molina, María Costa de Palacio, María Guiraldes de Guerrico, Susana Keen de Escudero, María Roca de Demarchi, María Santamarina de Ayellaneda, Isabel Udaondo de Bonorino, Marcela Duggan de Torres, Virginia Duportal de Guerrero, Adela López de González, Zelmira Roca de Bollini, Ernestina Llavallol de Acosta, Ernestina Ortiz Basualdo de Llavallol, Enriqueta Basavilbaso de Catelín.

Señoritas: Angélica Catelín, Susana y Elena Castex, Clara y Josefina Roca, Carlina Font, Aurelia Ferrari Cárcova, Rebeca, Alcira y Raquel Keen, Trinidad Elía, Cora Smith, Enriqueta y Elina Gowland Collet, Lelia y Esther Piaggio, María Magdalena y Mercedes López, Magdalena y Lucrecia Gowland, María Etelvina Palacios Costa, Mercedes y Leonor Guerrico, Justa Dose, Isabel Bonorino Udaondo, María García, María Adela Peña, María Luisa Peró, Elena Saavedra, Eduarda, María Luisa y Sara Goyena, Albertina, Herminia y Josefina Mayol, Sara y Matilde Beguerie.

BENEFICIOS — Esta noche se realizará en el Palace Theatre la función extraordinaria á beneficio de la conferencia de señoras de San Vicente de Paúl del Salvador, que preside la señora Josefina Vedoya de Ocampo.

En un intervalo al programa de cinematógrafo, se efectuará el concierto, cuyo programa anticipamos ayer.

El tenor Bollo Marín cantará el sueño de "Manón", siendo este otro número más que se agrega al programa.

Tienen localidades, las familias de los señores:

Octavio Alais, Carlos M. de Alvear, Emilio de Anchorena, Enrique de Anchorena, Alberto de Bary, Pedro Lacavera, Carlos Estrada, Benjamín Barreto, Carlos Fauvety, Juan M. Larrazábal, Santiago Duhalde, Ricardo Fernández, María Güiraldes de Guerrico, Carolina M. de Arana, Julia M. de Arteaga, Carmen G. de Benítez, Ricardo Lezica Alvear, Guillermo Udaondo, Manuel J. Cobo, Miguel Piñeiro Sorondo, Alfredo Demarchi, Eduardo Olivera, Tomás E. de Anchorena, Alejandro Moreno, Eduardo Moreno, Adela Zemborain de Peña, Nicolás Herrera, Federico Lumb Green, César González Segura, Federico González, Aureliano García (hijo), Norberto Fresco, Eduardo O'Farrell, José L. Bustamante, Paul Hasperg, Faustino Lezica, Carlos Salas, Pablo Wassermann, Enrique A. Keen, Emilio Pellet, Alfredo Peña, Eduardo Hunter, Bernabé Ferrer.

—El martes 14, se realizará en el Palace Theatre la función especial á favor de la conferencia de señoras de San Vicente de Paúl de la parroquia de San Juan, que preside la señora María Ana C. de Girado.

—Muy concurrida estuvo la sesión de anoche en el Palais de Glace, cuyo producto se destina á las misiones de Trelew.

Conocidas damas y señoritas asistieron á la velada, que alcanzó un franco éxito.

WOMAN'S EXCHANGE — Hoy á la tarde se realizará en el local de la biblioteca del Consejo Nacional de Mujeres, el sorteo de la rifa de las muñecas que exhibió para el centenario la Sociedad Santa Marta y que ha sido organizada por la Sociedad Worman's Exchange.

Además, se venderán las labores hechas bajo el patrocinio de la citada institución.

Al acto del sorteo, han sido invitadas todas las personas que han adquirido números.

HUERFANOS DE MILITARES — Se realizó ayer por la tarde la asamblea de la sociedad protectora de huérfanos de militares que preside la señora Mercedes Montero de Canavery.

Estaban presentes esta dama y las señoras:

Sofía E. de Herrero, vice 1a.; Estefanía Aguirre de Fernández, tesorera; Dominga F. de Loustaunau, secretaria; Juana L. C. de Matoso, prosecretaria; Valentina G. de Kotzenstein, Ercilia Ortiz de Ortiz Estrada, Colestina D. de Olmos, Delfina L. de Rodríguez, Josefina A. de Almeida, Margarita C. de Dantas, Sofía G. de Faramiñán, Emilia Giribone, Sofía Herrero de Suárez Pinto, Esther M. de Gorchs, Mercedes O. de Molina, Florinda C. de Rodríguez Sagasta, Matilde Rondó, Josefina T. de Coblanchi, Angélica Suárez Insaurraga, Olisia Barradi, Josefa V. Sánchez, coronel Francisco Verdier, señor Constantino Lorenzo.

Se dió lectura de la memoria correspondiente al último ejercicio, siendo aprobada.

De la marcha de la institución que ella consigna, nos ocuparemos mañana.

LAURA GOMEZ — Dejó de existir anoche la señora Laura Gómez, dama vinculada á un distinguido núcleo de familias de nuestra sociedad.

Tenía 78 años y hacía cinco meses que se hallaba enferma.

Retirada de toda actuación social, la señora de Gómez dedicó su tiempo á las obras de caridad.

Estaba emparentada á las familias de Gómez Aguirre, Gómez Pombo, Obligado, Velázquez, Elía, Quirno Pizarro, Lacroze y Pestaña.

Mañana serán llevados sus restos al cementerio de la Recoleta.

En la iglesia del Pilar se dirá una misa de cuerpo presente.

STELLA MARIS — La comisión de Stella Maris, teniendo en cuenta las ventajas del local, ha resuelto que la fiesta del 30, cuyos detalles consignamos ayer, se realice en el Palace Theatre.

DIPLOMATICAS — El ministro de Francia, y Mme. Fouques Duparc, obsequiaron ayer con un almuerzo de despedida á M. Eugenio Lautier, director de "Le Temps", quien regresa á París.

—En el salón Elizabeth del Jockey Club, se realizó anoche la comida que ofrecía el encargado de negocios de Italia, conde Viganotti Giusti, y á la cual concurrieron los señores:

Ministro de Agricultura y señora Josefa C. Mayer de Lobos, ministro de Chile y señora Elvira Matte de Cruchaga Tocornal, ministro de Alemania y baronesa von dem Bussche, ministro de Suiza y Mme. Dunant, encargado de negocios de México y señora Guadalupe Díez de Bonilla de Mujica, ministros de Dinamarca y Suecia y el secretario de la legación de Austria-Hungría, Hevesy.

—Parte mañana para La Paz, en viaje de licencia, el secretario de la legación de Bolivia en nuestro país, doctor Adolfo Flores y su familia.

COOPERADORAS SALESIANAS — Anoche se realizó en el teatro Odeón la fiesta organizada por las Cooperadoras Salesianas, á beneficio de los huerfanitos de Don Bosco.

Se inició el programa de la reunión con la ejecución por la orquesta de la "ouverture" "Euryanthe", de Weber.

Luego, el doctor Pedro O. Luro pronunció un brillante discurso, cuyos párrafos fueron muy aplaudidos.

A continuación se representó el melodrama en dos actos "Fe y Heroísmo", del padre A. Pedrolini.

La obra gustó muchísimo á la concurrencia, la que al final llamó varias veces á escena al autor.

Estaban en la sala, las señoras:

Elisa Peña de Uribelarrea, Sara Moreno de Gowland, Julieta Sansinena de Meyer Pellegrini, Ernestina Costa de Peers, Clara Marenco de Sáenz Peña, condesa de Senn, Sara Demaría de Robirosa, Matilde Luro de Mezquita, Enriqueta Alais de Vivot, Elena Moreno de Berreta, Matilde Mezquita de Meyer Pellegrini, Celia Sahores de Luro, Ana María Belgrano de Helguera, Petrona Baca de Viola, Teresa Landívar de Andrieux, Elena Esteves de Estrada, Teresa Temperley de Viel, Leonor Cabral de Vivot, Juana Moreno de Solé, María Josefa Cigorraga de Padilla, Angela Oliveyra César de Costa, Lucila Martínez de Zimmermann.

Señoritas: Zulema y Elena Grondona, María Rita Molina, Julia Dormal, Mariana Vivot, María y Ernestina Nouguier, María Rosa Alais, Mercedes Demaría, María y Servina Bellocq, Carmen Sánchez Elía, María Elena Berreta, Hortensia y Corina Berdier, María Teresa Andrieux, Carmen y Leonor Estrada de Borbón, Enriqueta y Trinidad Boneo, Amalia Moreno, Sara Coelho, Magdalena y Leopoldina Alais, María Blancas, Sofía Almeyra, Josefina Solí, Florencia Lanús.

PALAIS DE GLACE — Se prepara un lucido programa para la noche del miércoles 15 en el Palais de Glace, cuya reunión será á beneficio del personal del salón.

Habrá esa noche iluminación especial, reflectores de colores y otras sorpresas.

Los maestros tendrán esa noche un buen programa de habilidades.

ECOS — Mañana terminan los ejercicios de las señoritas hijas de María del colegio de la Concepción de la calle Moreno.

Las pláticas han estado á cargo de monseñor D'Andrea.

Han asistido las señoritas:

Carlota Estrada, Agustina, Susana y Celia Costa Paz, María Gramajo, Angélica Gálvez, Rosa, Josefina y Susana Estrada, María Luisa Peró, Rosa, Celia y María Isabel del Campo, Delia Bosch, Pura y Marta Ramos Mejía, María Dorado, René Tuckermann, María Elena Peró, Celia Plá Cárdenas, Enriqueta y Susana Wassermann, María Isabel, Julieta y Sara Pueyrredón, Blanca Moores, Susana y Rebeca Varela, Angélica, Flora y María Teresa Centeno, Amalia, Susana y María Luisa Bilbao, María Isabel Sundblad, Delia Madero Alzaga, Celina Sundblad Molina, Mercedes y Dolores Elortondo, Susana Ayerza, Alina Paunero, Lía, Raquel y María Isabel Ayerza, Ana, María Teresa, Sofía y María Elena Pontaut, Rosa Balcarce, Alicia y Esther Viale, Mercedes Alzaga, Sara, Julia y María Amelia Montes de Oca, María Inés Nevares, Adela Frederking, Ernestina Madero Molina, María Etelvina Palacios Costa, Zulema, Celia y Elena Grondona Domínguez, Blanca y Josefina Marcó del Pont, Julia Lacroze.

—La señorita Elmina Lacroze presidenta del taller de señoritas aspirantes de San Vicente de Paúl de la parroquia de la Piedad, reunió ayer á sus compañeras de comisión y amigas, ante quienes presentó la renuncia del cargo por contraer enlace en breve.

A cada una de ellas les hizo un obsequio como recuerdo, y juntas bebieron una copa de champaña.

Fué electa presidenta, en su reemplazo, la señorita Delfina Gallo.

TE — La señorita Esther Morlock ofrecerá esta tarde, de 4 á 7, una recepción en el Plaza Hotel, en obsequio de sus numerosas amigas.

DEMOSTRACIONES — El señor Vicente Rosa será obsequiado con una comida el jueves 16, en el Aue's Keller, con motivo de su viaje á Europa.

—En la "rotisserie" Argentina se realizará esta noche la comida que el personal de inspectores de la Inspección de Vía Pública de la Municipalidad, ofrecen al ex segundo jefe señor Eduardo Rossi, con motivo de haber sido designado para ocupar un puesto importante en el Concejo Deliberante.

Ofrecerá la demostración el señor Bernardo Otero Capdevila.

—Anoche se efectuó en lo de Harguindeguy la comida que los compañeros del cuerpo médico escolar del doctor Cupertino del Campo, le ofrecían como prueba de aprecio.

BAILE — La comisión del "Subscription dance", ha resuelto suspender el baile que debió verificarse esta noche en los salones del Plaza Hotel.

La comisión ha comunicado á las personas que han retirado tarjetas, que pueden pasar por el Woman's Exchange, calle Cangallo 623, donde se les devolverá el importe.

ENLACES — Anoche se realizó en la capilla de las Victorias, el enlace de la señorita Carolina Orgeira Martínez con el señor Julio Sardá.

Actuaron como padrinos la señora Carmen Pallejá de Sardá, madre del novio, y el señor Mario S. Orgeira, hermano de la novia.

El obispo de Jasso, monseñor Romero, bendijo la unión.

El séquito nupcial estaba formado por las siguientes parejas:

La novia y el señor Mario S. Orgeira Martínez, el novio y la señora Carmen Pallejá de Sardá, María Elisa Sardá de Ballvé y Ernesto Ballvé, María Dolores Orgeira Martínez de Goyena y Guillermo Goyena, Josefa Cheirasco de Sardá y Guillermo Sardá, Rosa Carballo de Orgeira Martínez y Manuel E. Orgeira Martínez, Carmen Sardá y Julio Marcos Orgeira Martínez, María Angélica Sardá y Jesús María Orgeira Martínez, Susana Ballestrini y José Carlos Sardá, Margarita Pallejá y J. Alberto Sardá, Concepción Orgeira Martínez y Rodolfo Sardá, Esther Sofía Sardá y Carlos J. Horta, Matilde Ballestrini Blanco y José Oscar Horta.

La nueva pareja se trasladó al Tigre Hotel por una temporada.

DESDE CORDOBA — Jueves 9 (Por telégrafo) — Brillante resultó la fiesta con motivo del enlace de la señorita Rita Díaz con el señor René Cardeilhac.

Fueron testigos en el acto civil por la novia, el doctor Felipe Yofre, y señor Augusto Funes y por el novio, los señores Jorge Blacque Belair y Melitón de las Casas.

La ceremonia religiosa se efectuó á las diez y media de la mañana en el templo de la Compañía de Jesús, actuando como padrinos el señor José Javier Díaz y la señora María de Flacque Belair.

La nave presentaba un hermoso aspecto, y estaba ocupada por selecta concurrencia.

La novia lucía un rico traje de "liberty" adornado con encajes de Venecia.

Los desposados partieron á Costa Sacate, donde pasarán una temporada.

Asistieron al templo las señoritas:

Adriana Peña, Nicasia y Catalina Díaz Frías, Clara, Ignacia y Rosario Funes, Guillermina Frías, Delia y Julia Guiñazú, Pura y María Azucena Torres, María Rosa y Adriana Escud, María Justa Frágueyro, Julia Elena Paz, Laura y Sisilda del Viso, María Luisa y María Ignacia Vidal Luque, Amelia y Rita Achával, Etelvina Molina Zuviría, Angélica y Concepción Argañaraz, Lola y Elina del Prado, Clementina Roqué Mariño, Manuela Maldonado, Teresa y María Luisa Vocos, Adela y Rosa Soje, Luisa y Serafina Palau, Amalia y Flora Reschia, Angélica Crespo, María Luisa y Clara Rosa Serrano, Eulogia Palacio, María Elena y Mercedes Allende, María Luisa Revol, Lola Díaz, Juana Martínez, María Felisa y Josefa Berrotarán, Emma René Medina, Mercedes y Fanny Funes Posse, Celia Echegaray, Clara, Josefa y María Yofre, Justa Allende Posse, Teresa Chevallier Lazcano, Mercedes y Sara Brandán, Ana, Petrona y Rosa Reyna, Sara, Laura y Elena Lazcano, Elena Igarzábal, Patrocinio Moral.

DESDE SAN MARTIN — El señor Nicolás Arenas y señora, obsequiaron anoche con una fiesta á un grupo de amigas de su hija Elida, con motivo de su cumpleaños.

La reunión resultó muy animada.

DESDE FLORES — La comisión de caballeros que tiene á su cargo la organización de la fiesta á beneficio de "La Casa del Niño", que patrocina el periódico "El Social", prosigue sus trabajos con toda actividad, á fin de que la fiesta adquiera contornos de un verdadero acontecimiento social.

El diputado nacional doctor Manuel Carlés, pronunciará un discurso.

Entre otros prestarán también su concurso el violinista señor F. Catelani, el actor nacional Guillermo Battaglia, el profesor de canto señor Stiattesi y el Conservatorio Labarden, que tendrá dos números á su cargo.

Han solicitado palcos, las familias de:

Martínez, Gamboa, Gowland, Cruz, Videla, Jané, O'Connor, Basail Martínez, Santa María, Labastié Otamendi, Pallejá, Zorrilla, Cueli, Salinas, Esquivel, Frugoni, Bonorino, Capurro, Moreno, Gómez, Lacasa, Zanoletty, Naón, Zapiola.

—Anoche fué consagrado en casa de los padres de la novia, el enlace de la señorita Julia Olivera Alegre, con el señor Mariano F. Tobares.

—Mañana, se realizará en el templo parroquial, el enlace de la señorita Carlota Munilla Olïden con el señor Víctor Esteban Naló.

—Muy mejorada, la señora Magdalena S. de Scotto.

—Completamente restablecida, la señora Maura P. de Pariente.

—En los primeros días del mes entrante, partirá para Paraná, el señor Ricardo Chapo.

DESDE MENDOZA — Jueves 9 (Por telégrafo) — Telegramas recibidos de ésa anuncian que es completamente satisfactorio el estado de salud del señor Bernardo Corvalán, quien en estos días regresará á Mendoza.

—Partieron á ésa el señor Florencio Revoredo, su señora Modesta Correa y los doctores Amadeo Badrich y Luis Silvetti.

CAMBIOS DE RESIDENCIA — Llegadas — De Pigüé, llegó el señor Antonio Felice, corresponsal suplente de este diario en esa localidad.

—De Mendoza, por unos días, el señor Carlos Campos.

—De estación Maggiolo, el señor Eduardo Cavanagh y familia.

—Procedentes de Paraná, el señor G. Echeisde y señora.

Salidas — Se ausentaron ayer para su estancia "San Jacinto", en Mercedes, el señor Saturnino Unzué y su señora Inés Dorrego, que va á restablecerse de la enfermedad que la retuvo varios días en cama.

—Para la estación Altonor, el doctor Eufemio Uballes y familia.

—Para Las Heras, el señor Ernesto Gahan.

—En breve se instalarán en el Tigre el doctor César Campos, su señora Raquel Gayán y sus hijos.

VIAJEROS — Llegadas — En el "P. Mafalda" que llegará mañana de Europa, regresan la señora Susana Rodríguez de Quintana, su hija María Luisa Quintana de Rodríguez Larreta y sus hijos, las señoritas Susana Egusquiza y María Elena Alvear, doctor Manuel Quintana y su señora Mercedes Unzué, doctor Fernando Saguier y su señora María Correa Morales y sus hijos.

—De Montevideo, el señor Roberto Begg.

Salidas — Anoche se ausentó para Chile el señor Alberto del Solar, quien regresará en la semana próxima para embarcarse con destino á Europa.

—A fin de año partirán para Europa, la señora Mercedes Terrero de Méndez y sus hijos, el señor José Manuel Terrero y su señora Fernanda Lastra y la señora Mercedes Urioste de Terrero.

—Se han ausentado para Río de Janeiro, de donde pasarán á San Paulo y Santos, el doctor Germán Auschütz y su señora María Teresa Latorre.

Regresarán á fines de este año.

ENFERMOS — Guarda cama la señora Elisa Terrero de Barrenechea.

—Sigue delicado el señor Tomás Torres Agüero.

—Mejorado, el señor Pedro L. Balza, de la administración de este diario.

—En el mismo estado delicado, la señora María Obarrio de Zapiola.

—Se halla enferma la señora Esther Domínguez Jolly de Aguirre.

—Restablecida, la señora Lía Meabe de Hernández.

—Sigue bien, la señora Mercedes Soriano de la Torre.

—Más aliviada, la señora Emilia Campbell de Drabble.

—Las últimas noticias recibidas de Europa, por la familia, hacen saber que el señor Isaías Ramos Mejía sigue muy mejorado.

—En vías de restablecimiento, el señor Jorge Augusto Zavaleta.

—Mejorado el señor César González Segura.

NECROLOGIA — En el cementerio de la Recoleta fueron inhumados ayer por la tarde los restos de la señora Carmen Maldonado de Lara.

—Ayer se rezaron misas en la iglesia del Salvador, por el descanso del alma de don Clodomiro Tobal.

NOTICIAS DE POLICIA

COMISARIO CARLOS J. COSTA

Sus bodas de plata en la policía

DEMOSTRACION DEL VECINDARIO

Cumple hoy 25 años de servicios prestados á la policía el meritorio funcionario Carlos J. Costa, en la actualidad al frente de la comisaría 2a.

Celebra sus bodas de plata, después de una activa carrera, en que le cupo la suerte de actuar junto con los jefes más prestigiosos en sucesos de trascendencia, en los cuales se confiaban á la policía los intereses de la sociedad, y donde su enérgica intervención prestó servicios abnegados en días memorables para la patria.

Llega á este día, entre el aplauso del vecindario de su sección que se apresta á rendirle un homenaje de gratitud en atención á los importantes servicios que prestó al Caballito, y con la felicitación de sus jefes que reconocen en él ese espíritu caballeresco y á la vez disciplinado, que se forma en la institución policial. Su hoja de servicios y sus recomendaciones en la orden del día, son bastantes para acreditar su extensa labor.

Salido del diario "El Imparcial", que dirigía don Domingo F. Sarmiento, ingresó en el departamento de policía en calidad de oficial inspector en 1886; lo ascendieron á oficial principal en 1888, y tomó parte activa, con Otamendi, el año 1890, en la captura de los individuos de malos antecedentes que desolaban á la ciudad de Buenos Aires, en los días de la revolución. En 1893, á raíz de la falsificación de bonos al Banco Hipotecario de la Provincia, que ascendía á 5.000.000 de pesos, le encomendaron una misión en Europa, llena de escabrosidades, pues se atentó contra su vida; pero el éxito coronó la pesquisa, cuyo resultado es bastante conocido. Desempeñó un papel importante en el esclarecimiento de la falsificación de billetes de Banco acaecida en 1896.

Con Rossi y Otamendi esclareció el robo de la Virgen de Luján.

En 1897 fué ascendido á comisario de la sección 20a., en la Boca. La policía estaba desprestigiada en esa sección. Con motivo de las grandes huelgas, reinaba una especie de agresividad contra los agentes, y entonces el comisario Costa se puso al habla con los huelguistas, restableció la calma y desarmó á los obreros, afirmando la autoridad de la policía.

En 1902 fué trasladado á la sección 2a., donde se halla hoy.

La labor desplegada por este funcionario ha sido recomendada en 23 órdenes del día impartidas por los diversos jefes de policía y jueces que intervinieron en los procesos.

Mañana, en un acto sencillo y ele-

EXISTENCIAS DE ORO EN LA REPUBLICA ARGENTINA

GARANTIA DE LAS EMISIONES — PROPORCION CON OTROS PAISES

Formándose como base un cálculo estimativo en los años de 1902 á 1906, en que no se publicaban los balances mensuales de los Bancos, y las cifras correspondientes desde 1907 en que se comenzó dicha publicación, podemos presentar en el siguiente cuadro las existencias conocidas de oro en la República Argentina en los últimos 10 años, el 30 de Septiembre de cada uno, con el monto de la circulación de moneda de papel, su valor en oro, la garantía que representan el oro depositado en la Caja de Conversión y el fondo de conversión existente en el Banco de la Nación y el tanto por ciento de garantía que representan los dos depósitos. Las cantidades son en millones y miles de pesos, las que arrojan el cuadro que publicamos á continuación.

Años	Caja de Conversión	Banco de la Nación	Bancos	Total	Fondo de conversión	Circulación	Valor en oro	Oro en la Caja de Conversión y fondo en el Banco de la Nación	Tanto por ciento de garantía
1902	—	3.095	20.000	23.095	—	296.048	130.261	—	—
1903	37.853	12.887	20.000	70.740	142	379.397	166.890	37.995	22.8
1904	41.886	24.071	20.000	85.957	752	388.467	170.925	42.638	25—
1905	80.252	15.804	20.000	116.056	10.242	475.661	209.291	90.494	43.2
1906	94.388	17.342	20.000	131.730	15.608	507.670	223.375	109.996	49.2
1907	111.730	19.164	20.416	151.310	19.362	547.192	240.764	131.092	54.4
1908	121.233	20.951	23.711	165.895	24.000	573.233	252.267	145.233	58—
1909	172.930	36.944	33.423	243.297	28.000	686.009	301.844	200.930	66.6
1910	186.107	34.305	24.011	244.423	30.000	715.909	315.000	216.107	68.6
1911	192.565	33.558	22.575	248.698	30.000	730.874	321.584	222.565	69.2

Según los últimos balances publicados por los Bancos emisores de los tres grandes mercados de Europa, la garantía de los billetes era de 51 7/8 por ciento en Inglaterra, 72 por ciento en Francia, y 49 1/5 por ciento en Alemania. La garantía en Francia era superior á la del papel argentino; pero como en la existencia en caja del Banco de Francia figuraban 57.3 por ciento en oro y 14.7 por ciento en plata, cuyo valor intrínseco en relación con el primero no alcanzaba á la mitad, pudiera calcularse dicha garantía en 64 por ciento. En consecuencia, la República Argentina, sin embargo, de incluir en su circulación doce millones y medio de pesos en moneda de níquel y cobre, puede decir con exactitud que á fin de Septiembre del corriente año, la garantía efectiva de toda clase de monedas era de 69.2 por ciento.

PROVINCIA DE BUENOS AIRES --- ADMINISTRACION, TRABAJO Y CULTURA

"LA PRENSA" EN LA PLATA

(DE NUESTRA SUCURSAL)

RENOVACION LEGISLATIVA

LAS DOCE VACANTES

Contrariamente á propósitos que se daban como firmes en los círculos políticos, como lo informamos ayer, se ha convocado á elecciones á las secciones 1a., 2a., 3a., y 4a. en la provincia, para que elijan el 17 del mes entrante, doce diputados para llenar las vacantes de otros tantos que renunciaron sus cargos recientemente, en la forma que es del dominio público.

Queda aún abierto un interrogante, después de ese decreto, tocante al tiempo en que la Cámara de Diputados efectuará el juicio y escrutinio de esa elección, pues como se sabe la legislatura provincial se halla en receso hasta fines de Abril del año próximo en cuya época deberá reunirse para celebrar las sesiones preparatorias del nuevo período legislativo.

En vista de los términos de la convocatoria lo probable es que la Cámara sea convocada en los primeros días de Enero para considerar el resultado de esas elecciones é incorporar á los que resulten investidos del carácter de representantes en las elecciones de Diciembre.

Desdóblase con ese decreto en dos campañas electorales la acción pública necesaria para integrar y renovar la Cámara de Diputados lo que desde luego tiene una ventaja evidente para el partido Conservador ante los anuncios de la futura intervención de otras agrupaciones en la política provincial.

En efecto en el mejor de los casos para dichas agrupaciones sólo estarán ellas en condiciones de participar de las elecciones de Marzo; pero llevadas á cabo en Diciembre las de doce bancas solo quedarán veinticinco para ser disputadas por todas las fracciones de la opinión en aquella época en vez de treinta y siete que hubiera habido vacantes en esta última fecha sin el reciente decreto de convocatoria.

Por otra parte, como á la elección de Diciembre es muy probable, sino seguro que no concurrirá más que el partido Conservador, este reforzará su representación legislativa por la incorporación de doce miembros más á la Cámara de Diputados, antes de la época en que la misma rama legislativa tenga que hacer el escrutinio y juicio de la elección de renovación, en la que, según parece, se presentarán adversarios al frente del partido que acapara actualmente la representación popular en la legislatura.

Según nuestros informes, razones análogas á las que dejamos expuestas son las que han hecho valer conspicuos miembros del partido gobernante ante el Poder Ejecutivo, para provocar el decreto inesperado de convocatoria á elecciones á que nos referimos y del que ayer ya dimos noticia.

LIMITES INTERPROVINCIALES

El asunto de Las Lechiguanas

Ha causado buena impresión en esta capital, la composición de la comisión designada por la presidencia de la Cámara de Diputados de la Nación, para estudiar los antecedentes y documentos relativos á la cuestión de límites entre las provincias de Buenos Aires y Entre Ríos, en la zona del Delta del Paraná, conocida por isla de las Lechiguanas.

Como se sabe, esa comisión está compuesta de un diputado por la capital federal, y representantes de provincias ajenas á los intereses en debate.

Se espera en las esferas oficiales, según informes que ayer recogimos, que dicho asunto sea resuelto en las presentes sesiones del Congreso.

Ha podido comprobarse que los agentes de policía de Entre Ríos, que actuaban en esa región, eran particulares, cuyos sueldos costeaba un fuerte terrateniente de esa región, que ha adquirido del gobierno de aquella provincia, en compra, dichas tierras. Con el consentimiento de dicho gobierno, esos empleados particulares vestían el uniforme policial, é investían la consiguiente autoridad, siendo, en realidad, en su mayor parte, jornaleros reclutados para el efecto, en el partido de Ramallo, jurisdicción de Buenos Aires.

Si las pretensiones de Buenos Aires prevalecen por la resolución del Congreso, se incorporarán definitivamente al patrimonio fiscal doscientas cincuenta mil hectáreas de tierra de excelente calidad, que podrán ser incorporadas á la labor provincial mediante simples trabajos para la rectificación y ahondamiento de los canales, obras que podrían realizarse sin mayor erogación, conjuntamente con la red recientemente proyectada por el gobierno, para la región del Delta del Paraná.

El gobernador de la provincia, que se interesa grandemente por una favorable resolución de este asunto, ha recibido recientemente muestras de las tierras, producciones y pastos de las Lechiguanas, que demuestran acabadamente la condición excepcional y el extraordinario valor de esa zona, á poco que se la provea de medios fáciles de comunicación.

El gobernador, señor Arias, según nos lo ha manifestado, después de un minucioso estudio de los documentos y antecedentes sobre el derecho de la provincia á esa zona, abriga el convencimiento del perfecto derecho de dominio de la provincia de Buenos Aires.

LA CUESTION DEL AGUA

Ayer se reunió el consejo del departamento de ingenieros y consideró el expediente iniciado con motivo de las denuncias de falta de agua para la próxima temporada veraniega. Como algunos de los miembros no conocen á fondo la cuestión, se resolvió celebrar un nuevo acuerdo el lunes próximo, pues para entonces habrán podido conocer en detalles las actuaciones del sumario instruído por aquel motivo.

Aun cuando no se tiene conocimiento de la opinión definitiva que emitirá el departamento, puede, sin embargo, anticiparse que la mayoría de sus miembros reconocen que existen deficiencias en el sistema de distribución de agua, por lo cual será necesario habilitar nuevos tanques de reserva, á fin de almacenarlas en las horas de menos consumo.

Banco Hipotecario Nacional

El consejo de la sucursal de La Plata del Banco Hipotecario Nacional, en sesión de fecha 9 del corriente, con asistencia de los consejeros Ezequiel Llera Achával, Dr. Tomás R. García é ingeniero Vicente Isnardi, despachó las solicitudes registradas bajo los números: 645, 1845, 2225, 2253, 2258, 2260, 2261, 2263, 2270, 2271, 2272, 2274, 2275, 2276, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2284, 2286, 2288, 2292, 2294, 2297, 204, 325, 388, 405, 1170, 4172, C. H. A., 2914, 2919, E., 3385, L.

Ha informado que puede acordarse la suma de 1.247.000 pesos, en cédulas del 6 o|o. En dicha agencia se escrituró durante el mes de Octubre pasado, la suma de $ 2.209.200 en cédulas de 6 o|o.

Entrega de fondos

La dirección general de rentas ha depositado en tesorería general para entregar á la dirección general de escuelas, la suma de 29.370.36, recaudados en estos días por concepto de impuestos fiscales.

Ministerio de Hacienda

Concurrió ayer á su despacho el ministro doctor López Buchardo, dejando la firma al día, y se ausentó para la capital federal, de donde no regresará hasta el lunes próximo, pues debe celebrar hoy y mañana conferencias con el Ministro del Interior, por el asunto de las Lechiguanas.

Montepío Civil

La Caja Popular de Ahorros ha depositado en el Banco de la Provincia, para fondo del Montepío Civil, la cantidad de 1.049.94 pesos, por concepto de descuento y multas al personal por el mes de Octubre próximo pasado.

—La tesorería del Montepío Civil abonó ayer la suma de 35.200 pesos en títulos, por concepto de cancelación de retiros.

—Fueron firmados por el gobernador las planillas de pensiones correspondientes al mes próximo pasado, habiendo dado ayer comienzo la tesorería al pago de las mismas.

Telégrafo Nacional

El 10 del corriente se inaugurarán oficinas telegráficas de la Nación, en los pueblos de Altamirano, Chascomús y Dolores, que comprende las primeras intermedias de la red telegráfica nacional que muy pronto unirá Mar del Plata con esta capital y la metrópoli.

Fiscalía de Estado

El fiscal de Estado, Dr. Gnecco, dictaminó ayer en los expedientes de: Juan R. Altamirano, Paulina T. Bernasconi, Ernestina R. S. de Burgos, Gloria B. de Carbone, Pedro L. Correa, Filomena E. de Tibeau, Carlos Ellion, Juan Dávila, Dominga González, herederos de Agustín Filiang, Antonio Icausto, Francisco Jáuregui, Elena Risso, María M. Muñoz, José Marconi, Juan Nave, María E. de Pasina, Alejandro R. Martí, Elisa Barrera, Manuel Belloso y Primitivo de la Canal.

EN LOS MUNICIPIOS

LA CUESTION DEL TRANVIA ELECTRICO

Resolución ministerial

Por el ministerio de Obras Públicas se dictó ayer una resolución que pone término al conflicto á que había dado lugar la tardanza del departamento de ingenieros en presentar un informe sobre el estado de las vías del tranvía La Nacional, que estaban próximas á ser inauguradas.

La resolución ministerial empieza manifestando que el hecho de no haber cumplido el empresario del tranvía Nacional la obligación de reconstruir el adoquinado que levantó en las calles que rodean la plaza Italia, no es razón de suficiente importancia para postergar más aún la comodidad que representa para la población el funcionamiento de esa línea, siquiera sea en carácter provisorio.

En cuanto al hecho de no haber colocado los rieles en la plaza Italia, de acuerdo con los planos aprobados, haciéndolo en cambio y á indicación de la municipalidad, según se deduce del certificado de la dirección de obras públicas de la misma, al margen del cordón de la acera, sólo puede traer por consecuencia la obligación de la empresa de que en su oportunidad, al construirse el nuevo adoquinado, cambiará á su costo los rieles, colocándolos en el sitio que se considere mas conveniente; y que no habiendo el empresario señor Tetamanti acompañado los documentos que justifiquen el cumplimiento de las obligaciones que le impone el artículo 27 de la ley de concesión, el Poder Ejecutivo resuelve autorizarlo en carácter provisional á librar al servicio público la línea de tranvías de las calles 43 y 45. Se obliga, además, al empresario, á reconstruir el afirmado de las calles que rodean la plaza Italia, en el término de quince días, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar, y á modificar á su costo el trazado de sus líneas en esas mismas calles, cuando se resuelva la construcción del nuevo adoquinado.

Termina el decreto del Poder Ejecutivo disponiendo que dentro del plazo de quince días, el empresario señor Tetamanti presentará los documentos que comprueben que se han efectuado los arreglos á que se refiero el artículo 27 de la ley de concesión, para la intervención que corresponda al gobierno.

TRIBUNAL DE CUENTAS

Este tribunal en su último acuerdo, clasificó las pruebas rendidas por los aspirantes á peritos mercantiles, resolviendo aprobar á los siguientes: Jesús Piñeiro, Vicente Valdés, Angel Cabagna y José Pérez González. Hay dos aplazados y dos que no se presentaron á examen.

—

Se resolvió en definitiva el expediente relativo á las cuentas de la municipalidad de las Conchas, por el año 1910, aprobándolas sin observación, con un saldo para 1911, de 19.987.64 pesos moneda nacional. Corresponden á la educación común por el 5 por ciento de las entradas percibidas durante el año, 4.774.87 pesos moneda nacional.

—

Se han solicitado antecedentes para completar las cuentas de 1909, de las municipalidades de Dolores, General Sarmiento y General Guido.

—

Se resolvió comisionar al vocal señor Andrade para inspeccionar la contabilidad de la comuna de Coronel Dorrego y recabar las cuentas de los años de 1908, 1909 y 1910, que no han sido rendidas aún al tribunal.

LA PLATA: MOVIMIENTO DEMOGRAFICO — ALUMBRADO ELECTRICO — PLAZA MARIANO MORENO — RELOJ ELECTRICO — AGUAS CORRIENTES.

La oficina de estadística de la provincia ha terminado la recopilación de los datos de la oficina del registro civil de La Plata, sobre el movimiento habido en la misma durante el mes de Octubre último.

De él resulta que durante ese mes se han inscripto 359 nacimientos, de los cuales fueron 185 varones y 174 mujeres, resultando que 321 nacimientos fueron de hijos legítimos y 38 ilegítimos.

Celebráronse en ese mes 76 matrimonios, divididos así: 38 entre argentinos; 23 entre extranjeros y 15 entre argentinos y extranjeros.

El número de defunciones alcanzó durante dicho mes á 166, correspondiendo 17 á criaturas nacidas muertas.

De enfermedades infecto-contagiosas se produjeron 2 defunciones por tuberculosis.

La población de La Plata ascendía según cálculo, el 31 de Octubre á la cifra de 101.424 habitantes.

Los datos de Septiembre dan á la provincia la población de 1.964.502 habitantes.

—El departamento de ingenieros se ha expedido favorablemente en la solicitud de la empresa de alumbrado eléctrico, sobre cambio de las instalaciones aéreas por subterráneas, aumento en el número de focos y reducción de todas las tarifas, tanto oficiales como particulares.

—Adelantan notoriamente los trabajos de arreglo que realiza la municipalidad en la plaza Mariano Moreno, de La Plata. El aspecto que presenta hoy ese paseo es ya de efecto agradable, y la transformación operada es de buen gusto, demostrándose que en el plan de modificación se han consultado todas las reglas de la estética y del arte. Será, pues, el paseo predilecto, una vez terminadas todas las obras.

Se ha concluído la tarea de colocación de las cuatro estatuas, representando las estaciones del año, de buen efecto y exquisito gusto escultórico.

En el ángulo de la esquina de las calles 14 y 54, se ha colocado uno de los grandes jarrones.

—Ayer á las 4 p. m. tuvo lugar en la secretaría de la municipalidad de La Plata, la mejora de precios para la colocación del reloj eléctrico con su respectiva torre artística de metros 3.20 de altura, en la plazoleta San Ponciano, diagonal 80, esquina 5.

El empresario señor J. Grandi, que había ofrecido hacerla por la suma de 4.800 pesos moneda nacional, ha modificado su propuesta por la cantidad de 4.460 pesos, siendo por tanto, más baja que la del señor C. Jovanola y hermano, quien proponía hacer la obra por 4.980 pesos.

Dichas propuestas pasaron á informe de contaduría.

—Los vecinos de la calle 16, entre 68 y 69, han solicitado la extensión hasta ese lugar de las cañerías de aguas corrientes, en vista del mal estado en que se encuentran los pozos que los surten de agua.

—El departamento de ingenieros se bridad ha informado que el costo de las cañerías para aguas corrientes que solicitaran los vecinos de la calle 7, entre 39 y 40, se elevará á 1.930 pesos moneda nacional.

BARTOLOME MITRE

Se confirma la noticia de que por el momento no será modificado el actual estado de cosas en Bartolomé Mitre, á fin de no agitar inútilmente la opinión pública con promesas que pueden no realizarse después.

En cuanto á las divergencias existentes entre los bandos en lucha, y de las cuales podrían resultar hasta serios disturbios que alteraran el orden público de aquella localidad, es de esperar que no se produzca ningún incidente, siempre que la policía se mantenga absolutamente imparcial, y no favorezca con su intromisión en los asuntos políticos, las tendencias de ninguno de los bandos en lucha.

GENERAL VIAMONTE

Una comisión de los opositores presidida por el señor Plácido Ticeira pidió ayer al gobernador que la junta del artículo 40 practique el escrutinio de las mesas receptoras de votos que han de intervenir en las elecciones municipales que se verificarán el 30 del corriente. La petición fué pasada al ministro de Gobierno, á fin de que solicitara á su vez de la junta el pronto despacho del asunto.

TRES ARROYOS

El comisionado especial señor Elizalde, que fuera enviado por el gobierno, á fin de informarse sobre las cuestiones que agitan á los políticos de aquella ciudad, comunicó ayer al gobierno que en el día salía para La Plata, para dar cuenta del resultado de su misión. Manifiesta también que el comercio ha cerrado sus puertas, á pesar de lo cual se nota absoluta tranquilidad en el vecindario.

AVELLANEDA

La sociedad feminista Unión y Labor de Avellaneda ha gestionado la cooperación del gobierno, á fin de poder construir un edificio destinado á albergue de los niños pobres de la ciudad durante las horas del día, en que sus padres los dejan abandonados por tener que concurrir á los talleres.

BAHIA BLANCA

La dirección de la cárcel de Bahía Blanca ha elevado al Poder Ejecutivo un proyecto tendiente á resolver la instalación de una fábrica que además de proveer de luz al establecimiento, lo haría también de agua corriente. Actualmente se gastan seiscientos pesos en este último servicio, gasto que podría ser reducido á 70, según la dirección, en caso de instalarse la fábrica. En total en ambos servicios se obtendría una economía mensual que excedería de mil pesos.

ROQUE PEREZ

La dirección de salubridad al informar en el expediente iniciado con motivo del ofrecimiento de unos terrenos para la construcción del hospital en Roque Pérez, manifiesta que deben ser aceptados por ser los más convenientes para ese objeto, los ofrecidos por el señor Espelosen.

CRONICA SOCIAL

EN EL BOSQUE—La hermosa temperatura primaveral que reinó durante el día de ayer, dió lugar á que el paseo del Bosque se viera favorecido con la presencia de numerosas familias de nuestro mundo social.

Entre ellas, notamos á las de:

Rezával, Lavié, Ugalde, Pinto, Sánchez Viamonte, Díaz, Reynoso, Vieyra, Huergo, Merlo, Cía, Betti, Rivademar, Juliánez, Lazcano, Taquini, Gallastegui, Cometto y muchas otras.

RECIBOS—Hoy es día de recibo para las señoras:

Teresa B. de Anguisola, Tecla Fonrouge de Aramburu, Mercedes Cañás de Baudon, Elisa C. de Bravo, Inés Novillo de Casco, Petrona Molina de Chanetón, María Rita Quiñones de Doyhenard, Celina Omar de Figueroa, Lola Nieves de Fernández Basualdo, Angélica B. de Griffin, Elena Olivera de Gondra, Estela A. de Goytia, Victoria P. de Yalour, Rita Monteagudo de Mañay, Josefa Martínez de Milani, Angela Cisneros de Saraví Hardy y María Elisa Ballesteros de Zapiola.

EL 19 DE NOVIEMBRE—Además del corso de flores, el 19 del corriente, aniversario de la fundación de La Plata, se efectuará un baile en los salones de la municipalidad, habiéndose ya empezado los arreglos en los mismos y los preparativos entre las familias.

CONCIERTO—Desde ya podemos augurar que será una brillante velada la que se realizará esta noche en el teatro Argentino, organizada por el conservatorio Santa Cecilia, que dirigen los profesores señores José Caselli y Zacarías, siendo el producto de las entradas á beneficio de los vendedores de diarios de la ciudad y bajo los auspicios el Círculo de Periodistas de la Provincia.

El programa, hasta último momento no ha sido alterado, de manera que se sujetará al que ya en oportunidad dimos á conocer, que cuenta con interesantes números de música, á cargo de las señoritas de Gelatti, Cía, Quijano y muchas otras, cuyas aptitudes en el arte musical son ya reconocidas.

Han retirado localidades, las familias de:

Arias, Fonrouge, Guido Lavalle, Taquini, Ramayón, Senet, Sánchez Viamonte, Sal, Molla Villanueva, Reyna Almandos, González Arzac, Garay, de la Serna, Martínez de Hoz, Ugalde, Oyuela, Cheppi, Neyra, Fulle, Ocampo, Albarracín, Rezával, Ferreyroa, della Croce, Langenheim, Jáuregui, Peralta Martínez, Arau, Casco, Romero, Sempé, Gnecco, Salas, Moura, Bermejo, Alemán, Rodríguez Brizuela, Aramburu, Moreno, Alsina, Gómez Ponsatti, Sáenz, Díbur, Villegas, Condomí, Molina, Faramiñán, Gordillo, Zapiola, García Cortina, Martínez, Delgado, Romano, Yalour, García Vieyra, Lazcano, Juliánez, Granel, del Carril, Olivera, Segura, Cabral, Mallo, Gondra y otras.

DEMOSTRACIONES—Las alumnas de cuarto año del colegio secundario de señoritas, proyectan hacer una demostración á las que egresen este año del mismo establecimiento con el título de bachiller.

—Los empleados de la dirección de rentas han efectuado una demostración al señor Osvaldo Correa, con motivo de haberse retirado del puesto que ocupara durante muchos años en esa repartición, obsequiándole con un reloj de oro con dedicatoria.

ENLACES—Se ha formulado el enlace de la señorita Zulema Seller, con el señor Raúl Villegas.

MISAS—El 16 del corriente, á las 11.30 a. m. se rezará un funeral en el templo de San Ponciano por el alma de la señora Delma Balzán de Rivarola, cuyo fallecimiento produjo profundo sentimiento en nuestra sociedad.

VIAJEROS—En breve se ausentarán para Alta Gracia á pasar una temporada, la señora Máxima Perichón de Martínez y sus hijas Esther y Raquel.

—De regreso de Montevideo, las señoritas Pura y Violeta Barros.

—A fines del corriente mes se ausentará á su quinta en las islas del Paraná, el fiscal de estado, doctor Manuel F. Gnecco y su señora Rosa Ves Lozada.

—Se ha ausentado para el Azul, el escribano Martín Villa y familia, de donde regresarán el lunes próximo.

Procedentes de Puan, los jóvenes Ernesto J. Lazcano, Manuel P. Garay y Juan Loustalet.

—De la capital federal, el señor Eduardo Elicabe.

ENFERMOS—Mejorada, la señora Ernestina García de Canedo.

—Mejorada, la señora Rosa B. de Rosales.

—Enfermo, el señor Francisco J. Lezama.

EDUCACION

FINANZAS ESCOLARES

Ayer fué firmado el decreto que dispone la entrega de un millón de pesos moneda nacional, á la dirección de escuelas, cantidad que posiblemente recibirá hoy mismo esta repartición, para que pueda atender á las necesidades más apremiantes.

PAGO DE SUELDOS

La tesorería de la dirección general de escuelas girará hoy los haberes de Julio á los siguientes distritos escolares:

Moreno, Pergamino, Quilmes, Saladillo, San Antonio de Areco, San Nicolás, San Pedro, San Vicente, 25 de Mayo, Zárate; Julio y Agosto á Mercedes; Agosto y Septiembre á Bahía Blanca; Agosto á General Pueyrredón y Las Flores. A pagar en tesorería por Agosto: Cañuelas y Florencio Varela.

—El director general de escuelas firmó ayer un decreto, por el que asciende á jefe de sección de secretaría, al antiguo empleado Luis V Lorea.

INSPECCION MEDICA ESCOLAR

El médico inspector, doctor Francisco del Carril, quien se halla de regreso del distrito de General Paz, á donde había sido enviado por la dirección general, á fin de investigar la veracidad de las denuncias de enfermedades contagiosas y para adoptar las medidas profilácticas que fuera menester, ha informado á la superioridad en forma suscinta al respecto, diciendo que, efectivamente, sobre todo, la coqueluche se ha desarrollado en forma alarmante entre los alumnos, contándose casos numerosos de sarampión y también de escarlatina; en tal virtud, ordenó la clausura de la escuela número 1 por cinco días y mientras se haga una prolija desinfección del local, para lo cual ha pedido á la dirección general que envíe un desinfectador del cuerpo médico.

Todas las providencias tomadas por el doctor del Carril fueron de acuerdo con el presidente del consejo escolar, habiendo secundado la tarea el facultativa de aquella localidad, doctor Candulla.

En tal oportunidad, practicó además el doctor del Carril una visita á las escuelas del pueblo, la que le permitió darse cuenta del funcionamiento de las mismas y anotar las deficiencias higiénicas de que adolecían.

COLEGIO NACIONAL

Los alumnos del Colegio Nacional de La Plata que hayan retirado sus boletines, pueden presentar en secretaría sus solicitudes, pidiendo rendir examen desde hoy.

SOCIEDADES

AMIGOS UNIDOS — Este centro y biblioteca, que cuenta ya con trece años de existencia, celebrará el sábado próximo en los salones del Nuevo Círculo Napolitano, una función teatral y baile. La comisión directiva de este centro del que es presidente el señor Vicente N. Abbattista, ha organizado para tal función un interesante programa que consta de los siguientes números: 1o. "Pipelet", fantasía, por la orquesta; 2o. el drama en tres actos y prosa, titulado "Tierra virgen"; 3o., "Aires criollos", por la orquesta al final del primer acto; 4o. vals "La viuda alegre", al final del segundo y quinto; "fantasía turca", al final del tercer acto; 6o. á cargo del cuadro dramático social se pondrá en escena el juguete cómico titulado "Chupitegui"; 7o. marcha "Trípoli", por la orquesta.

Terminada la parte teatral, se dará comienzo al baile. Han sido invitados á esta función numerosas familias, por lo que es de esperar una interesante y lucida velada.

TRIBUNALES

SUPREMA CORTE

JUICOS FALLADOS

El alto tribunal ha fallado definitivamente el juicio seguido por el ex fiscal de estado, doctor Francisco Pico, contra el Poder Ejecutivo, sobre nulidad de un decreto dictado con fecha 11 de Junio de 1897, sobre cambio de ubicación de tierras en Lincoln.

La Corte no hace lugar á la demanda, considerando que por mayoría de votos ha quedado establecido que el fiscal de estado no cita ley alguna que obligue al Poder Ejecutivo á oponer en el procedimiento administrativo la excepción de prescripción contra los particulares que gestionaron el derecho de carácter administrativo.

En consecuencia, no siendo la Corte autoridad autorizada para revisar las resoluciones del Poder Ejecutivo, no se halla habilitada para modificar el decreto mencionado.

Igualmente, se falló definitivamente el juicio seguido por el Mercado de Frutos contra la municipalidad de Avellaneda, sobre construcción de un cerco, declarándose que no debe accederse á lo pedido en la demanda.

Considera la Corte que por mayoría de votos ha quedado establecido en la sentencia, que los actores pretenden que se obligue á la municipalidad á permitir la construcción de un cerco en un terreno que la demandada entiende ser de dominio público, dejando á salvo los derechos que ésta creyera tener para disputarle la propiedad de ese inmueble. El artículo 62 del Código de Procedimiento contencioso-administrativo, prohibe que se hagan en los fallos de esa clase de juicios declaraciones respecto á los derechos reales, civiles ó de otra naturaleza que la parte pretende tener, debiendo limitarse á resolver el punto que haya dado lugar al juicio contencioso-administrativo.

Se agrega que el artículo 1o. de dicho código, requiere para que la causa se repute contencioso-administrativa, que el derecho reclamado sea de carácter administrativo y se halle establecido en favor del reclamante por una ley, un decreto, un reglamento ú otra disposición administrativa pertinente; además, el actor no ha demostrado que el derecho que gestiona pueda establecerse sin hacer declaraciones de derecho civil prohibidas por el artículo 6o. citado, demostrando que por el contrario, la prueba y los alegatos de ambas partes que éstas entienden que la propiedad y la posesión del inmueble, son antecedentes indispensables para la solución de este litigio.

En la demanda interpuesta por Ernesto J. Grant contra el Poder Ejecutivo, sobre inconstitucionalidad de nombramiento de jueces de paz para el partido de Morón, se declaró que no siendo el actor parte interesada en dicho nombramiento, el asunto no es de jurisdicción originaria de la Corte.

Se declararon bien denegados los recursos de inconstitucionalidad ó inaplicabilidad de ley, interpuestos en el juicio que sigue doña Carolina Staffoo de Filippa sobre intervención en el juicio de tutela de la menor Magdalena Arleu.

—En vista de que no resulta que exista proceso contra el prevenido Pedro Videla ó Carlos Bruñido ante el juzgado del doctor Gómez Rodríguez, se declaró que el conocimiento de la causa seguida al mismo por estafa en Exaltación de la Cruz, corresponde al juez del crimen de la capital federal, doctor Ocampo.

—Se declaró improcedente el recurso deducido en el juicio seguido á Donfrio Ruggero contra Ignacio Tollé, sobre cobro de pesos, por tratarse de una causa ejecutiva cuya sentencia no es definitiva.

JURAMENTO

Ante el vicepresidente en ejercicio de la Suprema Corte, doctor Acevedo prestó juramento para ejercer su profesión el escribano recientemente diplomado, Augusto P. Bialade.

CRONICA POLICIAL

SUICIDIOS

En el domicilio de sus padres, situado en el cuartel 10 del partido de Juárez, puso fin á su vida anteayer, la joven Emilia Márquez, ingiriendo una cantidad de veneno.

Los motivos que indujeron á Emilia á adoptar esa resolución obedecen á contrariedades amorosas, según lo manifiesta en dos cartas que dejó escritas para miembros de su familia.

—El vecino de Chacabuco, Justiniano Sosa, dió cuenta á la policía de esa localidad, de que en el domicilio de José Lesta, que se halla á dos leguas del pueblo, había hallado el cadáver de éste.

Lesca se habría dado la muerte ahorcándose con una cuerda que ató al brocal de un pozo situado en los fondos de la casa.

Se ignoran los motivos que han impulsado á Lesca á quitarse la vida, pues, nada ha dejado escrito.

El extinto era argentino, soltero, y contaba 22 años de edad.

(Por telégrafo)

Baradero, Noviembre 9—Se suicidó el vecino señor Godofredo Aeberley, á causa de una enfermedad que padecía. Aprovechando la circunstancia de estar sólo, tomó un revólver calibre 8, descerrajándose un tiro en el corazón.

El señor Aeberley era casado, y deja esposa y bienes. Intervino inmediatamente el comisario, señor Petit de Murat.

(Por telégrafo)

Lima (Zárate), Noviembre 9—El residente inglés Jorge Bates, se descerrajó un balazo en la sien derecha, falleciendo inmediatamente.

AHOGADA

En momentos en que el vecino de Juárez, Juan Vener, se hallaba ausente de su domicilio y su esposa ocupada en las tareas domésticas, una hija de ambos, de tres años de edad, de nombre Elvira, levantó la tapa de un pozo sin brocal, cayendo en el mismo.

Cuando se consiguió extraer á la infeliz niñita, ésta era ya cadáver.

DISPARO CASUAL—MENOR GRAVEMENTE HERIDO

(Por telégrafo)

Mercedes, Noviembre 9—Hoy, á las 2.30 de la tarde, el menor Rodolfo Mateucci, de diez años, hirió casualmente de un tiro de revólver en la boca al menor Raul Guillanategui, que se halla al servicio de la familia del señor Feliciano Castex.

La bala quedó alojada en el paladar, siendo grave el estado del herido.

LAS ARMAS DE FUEGO

Anteayer de mañana, en casa del vecino de Saladillo, don César Benignen, un hijo de éste dejó caer al suelo una escopeta cargada, escapándose un tiro, cuyas municiones fueron á herir en la mano á la niñita Elvira, de tres años de edad, hija de aquél.

—En el campamento de la cuadrilla que trabaja en las obras de desagües en jurisdicción del partido de Chascomús, en momentos en que el peón Tomás Terpoche examinaba un revólver, apretó involuntariamente el gatillo, saliendo un tiro, cuyo proyectil le hirió de gravedad en la región costal antero inferior derecha.

ASISTENCIA PUBLICA

En la sala de la Asistencia Pública de La Plata, fueron asistidos ayer los siguientes heridos:

Juan Menani, herida cortante en la región fronto-occipital; Vicente Guilian, contusión en el temporal derecho; José Bateale, contusión en el brazo izquierdo, producida por un ladrillo; Américo Anselmino, herido en la mano derecha por una máquina; Antonio Cortés, herida cortante en la frente.

DISPARO DE ARMAS

En la cremería El Porvenir, situada en el cuartel 5 de General Paz, el encargado de la misma, Augusto Jiménez, efectuó cinco disparos de revólver contra Francisco Martínez, sin que ninguno de los proyectiles diera en el blanco.

Jiménez ha sido detenido por la policía.

INFORMACION TELEGRAFICA

(DE NUESTROS CORRESPONSALES)

MERCEDES

TRIBUNALES

DESPACHO DE LA CAMARA

Dictámenes fiscales

Mercedes, Noviembre 9 — La Cámara segunda, en su acuerdo de hoy, despachó las siguientes causas:

Masbrugueno Francisco, por homicidio, se confirma la sentencia apelada; Pascual Jiménez Lorenzo, por homicidio, se revoca la sentencia apelada, imponiéndose al procesado la pena de 6 años y 6 meses de penitenciaría. Ortiz Aurelio por hurto, se revoca la sentencia recurrida condenando al procesado á un año de arresto; Lescano Zacarías, por lesiones con arma de fuego, se reforma la sentencia apelada, imponiéndose al procesado la pena de 4 años de penitenciaría y costas; Cervela Manuel Firencio, por hurto, se confirma la sentencia apelada; Barrionuevo Cesáreo, por homicidio, se declara improcedente el recurso de nulidad interpuesto contra la sentencia apelada y se confirma ésta, con costas; Badano y Bellossina José Eusebio, por lesiones, se confirma la sentencia recurrida con costas; Orona Pantaleón, por suponérsele autor de hurto, se revoca la sentencia apelada imponiéndosele al procesado la pena de un año, seis meses presidio y accesorias legales; Mónico y Zaragoza Anastasio (a) El chancho, por robo, se confirma la sentencia apelada con costas.

Fiscalía á cargo del doctor José F. Pellegrini—Juicios criminales y correccionales:

Florentino Hernández, por falsificación y estafa en Bolívar, cinco años de penitenciaría; Mateo Oro y Miguel Suárez, por hurto en Trenque Lauquen, dos años y diez meses de prisión para el primero y dos años y medio, igual para el segundo; Juan Peretto, por lesiones con arma de fuego, en General Villegas, se abstiene de formular acusación y aconseja se sobresea definitivamente; Cayetano Tramontano ó San Giorgio, Gesualdo Tramontano, Broggio Brodo, Francisco Borria y Salvador De Dio, por homicidio en Mercedes, pide que sean declarados rebeldes por no haber comparecido á la citación judicial.

Juicios civiles despachados por el mismo funcionario: Romualdo Del Prate y otros, Bartolomé Valle ó Balle y otros, Andrés Cristi, Eugenio Seag, Juan Legerd, Pablo Roza y otra, Domingo Urrestorosu y otra, Gregorio Martínez y Antonio Anzorena, sus sucesiones; Satucci y Chiesa contra el juez de paz de Giles en contienda de condominio; Juan Bautista Sobbé sobre información; Adolfo Laguna contra la municipalidad del Salto sobre cobro ejecutivo de pesos.

Fiscalía á cargo del doctor Alberto L. Espinosa—Juicios criminales y correccionales—Pedro Grosh, por hurto y adulteración de documentos, tres años de prisión; Edelmiro Silva, por lesiones, nueve meses de arresto; Luciano T. González, por un delito privado, sobreseimiento provisional; Manuel Monreal por lesiones con arma de fuego, sobreseimiento definitivo; Alfredo Ale y Félix Galván, por lesiones, con arma de fuego, respectivamente, dos años de prisión para el primero y un año de igual pena para el segundo.

Juicios civiles despachados por el mismo funcionario: Manuel Torres, sobre información Rafael Viboud contra Pablo Pastorini, por cobro de pesos; Antonio Milo, sobre rectificación; Vicente Moyano De Segura, contra la sucesión de Cleto Moyano; Cristóbal Hernández y otros, su sucesión; Fidel Abatto, sobre rectificación; Juan B. Muñagorry, su sucesión; Félix Oyola, contra la sucesión de Oyola Francisco.

ACUERDO DE LA CAMARA 1a

Mercedes, Noviembre 9—La cámara 1a. ha dictado resolución en el acuerdo de la fecha, en los siguientes expedientes:

Interlocutorios: Joffré los doctores Tomás y Carlos y Villalba Agustín contra la municipalidad de Chivilcoy, sobre cobro ejecutivo; Alfonsín Fermín, su sucesión; Deschamps Antonio, su sucesión; Brusano de Turconi Luisa, su sucesión. Definitivas: Bruno Luciano contra Bacarezza Andrés, su indemnización de daños y perjuicios.

TRES ARROYOS

GRAVEDAD DE LA SITUACION COMUNAL

CIERRE COMPLETO DEL COMERCIO

Declaraciones del comisionado

ACTUACION DE LA POLICIA

Tres Arroyos, Noviembre 9—Anoche tuvo lugar en el hotel Americano una reunión de comerciantes, invitados por el comisionado especial del P. E., á fin de oír apreciaciones sobre la situación local.

Todos los comerciantes reunidos hicieron sin discrepancias el proceso de la actual administración, á la que calificaron duramente.

Ante las manifestaciones de los comerciantes, el comisionado dijo que haría saber al gobernador la justicia de la causa de la oposición, que estaba representada íntegramente por la concurrencia.

Como acto de protesta por la administración comunal, se decretó el cierre general del comercio.

Hoy, á mediodía, después de disparar bombas, no quedó una casa de comercio abierta, ni establecimiento industrial, paralizándose completamente la vida comercial.

Elementos del oficialismo, secundados por la policía y el gerente del Banco de la Nación, recorrieron algunos negocios, aconsejando que no cerraran las puertas; pero no consiguieron su objeto.

Nada más triste que el aspecto que presenta la ciudad; las calles están desiertas; sólo en los comités Popular é Independiente se nota gran animación y concurrencia.

La policía, armada, recorre las calles.

No hay seguridad de orden y se temen los desmanes de ciertas gentes, introducidas por el oficialismo.

Los opositores están preparados para repeler cualquier agresión.

Se han dirigido telegramas al gobernador, informándole de este estado de cosas.

Urge la intervención de esta comuna, así como el cambio inmediato del comisario. De otro modo el cierre continuará hasta el lunes.

Hoy se ausentó el comisionado, después de recorrer las calles, comprobando el cierre general. Lo despidieron en la estación numerosas comisiones de comerciantes y miembros de la oposición.

PILAR

EL ENROLAMIENTO MILITAR

Actitud del jefe del registro civil

Pilar, Noviembre 9—Es injustificable el proceder observado por el jefe del registro civil, señor Eusebio Vallejos, de quien se quejan innumerables ciudadanos que van á cumplir con la ley de enrolamiento; éste persiste en su afán de poner trabas, por cualquier circunstancia, para que los ciudadanos cansados de concurrir después de recorrer un trayecto más ó menos largo, se vean obligados á pernoctar en el pueblo, algunos sin recursos. Otros molestados por la intemperancia del jefe van á ocupar un calabozo, por haberle manifestado que no cumple con la misión que tiene el deber de desempeñar, máxime cuando restan pocos días para quedar fenecido el plazo acordado por la ley.

Ha llegado el caso, de que á muchos ciudadanos que van con su fotografía hecha, para abreviar el trabajo de enrolarse, como así con documentos que acreditan extravíos de papeletas, etc., se les destruyen éstos en su propia cara, manifestando el jefe, que no sirven ó que no están de acuerdo con su deseo, cosa que subleva el ánimo de muchos ciudadanos.

Con todos estos inconvenientes que han venido suscitándose de un tiempo á esta parte, no se duda que quede una tercera parte de ciudadanos sin enrolarse en mérito á los pocos días que faltan para clausurarse el enrolamiento.

PARTIDO DE FOOTBALL—CONGREGACION DE HIJAS DE MARIA

Pilar, Noviembre 9—Ante numerosa y selecta concurrencia se jugó el domingo último, en San Miguel, el partido de football, entre el primer cuadro de San Miguel y A. C. del Pilar.

El partido fué muy interesante dado el equilibrio de ámbas fuerzas. Después de mucha lucha salieron vencedores los pilareños, que consiguieron hacer tres goals contra uno.

El partido fué jugado por una artística copa de plata, donada por el señor Victorio Monteverde, presidente del concejo deliberante de aquel partido.

El Club Pilar estaba representado por los siguientes jóvenes: P. A. Fragalo (capitán), E. Domenech y J. Jardini, C. Guzzoni, A. Domenech y A. Lucrecs, C. Manfredi, A. Blanco, L. Cravea, J. Canavesi y A. Douse.

Durante el partido se notaron excelentes jugadas que fueron muy aplaudidas.

—El 11 del actual dará principio el mes de María que se celebrará en la iglesia parroquial, á las 5.30 de la tarde.

Con este motivo, la presidenta de la congregación, señorita A. Miglio, ha preparado un coro de niñas, y congregantas que prestarán su concurso.

—La Congregación de Animas, ha renovado su comisión, en la siguiente forma:

Presidenta, señora Gumercinda F. de Castro; vicepresidenta, señora Belermina B. de Miglio; tesorera, señora Estela B. de Labastía; protesorera, señorita Zoila A. Rojas; secretaria, señorita Marcelina Castro; prosecretaria, señora María A. V. de Bonfantti, y vocal, señorita Elisea E. Gómez.

BAHIA BLANCA

LA INMIGRACION DIRECTA

ENTREGA DEL NUEVO HOTEL

Setecientos españoles en el "Entre Ríos"

Bahía Blanca, Noviembre 9—El domingo es esperado el oficial mayor de la dirección de inmigración señor Arsenio Córdoba, comisionado para recibirse del nuevo hotel de inmigrantes en villa Rosas, y preparar la recepción de un contingente de 700, que trae el vapor "Entre Ríos" directamente de puertos españoles.

Si el nuevo hotel no tiene capacidad para alojarlos, será necesario seguir utilizando el viejo hotel de propiedad del ministerio de Agricultura.

Los diarios recomiendan á los hacendados, agricultores, comerciantes y patronos en general que necesiten trabajadores, que dirijan sus pedidos al hotel de inmigrantes para que los que lleguen en el "Entre Ríos" encuentren pronta colocación en esta zona.

ENROLAMIENTO — LA HUELGA EN PUNTA ALTA — NOTICIAS VARIAS.

Bahía Blanca, Noviembre 9—Los enrolados en el distrito 24 ascienden á 13.590. Los ciudadanos comienzan á apurarse para cumplir con la ley.

—La huelga de obreros en el Puerto Militar preocupa á la población de Punta Alta, aunque se cree que no llegará á producir perturbaciones graves.

—El directorio de la sociedad La Mudial se constituyó así:

Presidente, señor José Coelho; vocales, señores Emilio Duprat, Guillermo González, Ramón Olacíregui y Rogelio De Chambost.

—Falleció un niño del doctor Rafael Escobar Uribe, recibiendo éste distinguido médico expresivas demostraciones de pésame.

—Llegó, el señor Domingo Demaría.

—Se halla aquí, el inspector de aduanas, señor J. Alcain.

BARTOLOME MITRE

LA ESTACION DEL CENTRAL ARGENTINO

Cúmulo de deficiencias

LA PROTESTA DEL PUBLICO

Bartolomé Mitre, Noviembre 9—Los comentarios favorables que se hacen con respecto al telegrama aparecido en LA PRENSA, el día 2 del corriente, referente á las dificiencias de la estación del ferrocarril Central Argentino, son dignos de atención, pues ellos parten de personas expectables en el comercio y el público en general.

Es unánime entre el vecindario la impresión de que la empresa, á base de querer redoblar sus economías, se olvida de hacer mejoras de imprescindible necesidad. Días pasados, sucedió un caso curioso: á la hora que llega el tren que viene del Retiro, el público, por lo general, una vez que el tren se va, se dirige á la oficina de correos á buscar la correspondencia; en esas circunstancias, se hallaba un tren de carga en el desvío que sirve para el embarque de cereales, interrumpiendo el paso. El público se fué aglomerando por no tener donde pasar y algunos que querían subir por encima de los vagones, eran sujetados por un agente de policía que, cumpliendo con su deber, no les permitía semejante imprudencia, máxime cuando la máquina se hallaba enganchada. Después de más de veinte minutos y en vista de las protestas del público, se hizo despejar la vía.

Lo mismo sucede en los pasos á niveles. Hemos visto infinidad de veces que los carruajes que deben cruzar la vía tienen que esperar largo rato, porque los trenes se hallan haciendo maniobras, é interrumpen el paso. Otra de las deficiencias de la estación es la luz; ésta, que es anticuada, resulta también mezquina.

También sería de desear que la empresa hiciera pasos para los peatones en las calles que divide la vía. En los momentos actuales el público tiene que trepar por encima de los alambrados, ó de lo contrario, dar la vuelta por la misma estación, resultando esto de una incomodidad irritante.

La famosa sala de espera y "hall" para pasajeros y encomiendas, tampoco tiene ningún farol.

LUJAN

INAUGURACION DE LA SUCURSAL DEL BANCO ESPAÑOL

Festejos preparados

Luján, Noviembre 9—Con motivo de inaugurarse mañana viernes las oficinas de la sucursal del Banco Español del Río de la Plata, visitarán la localidad varios miembros del directorio, entre otros, el presidente doctor José Solá, y los vocales señores Silvano Eruson, doctor Tomás R. Cullen, Casimiro Polledo y síndico señor Manuel Goñi, los que serán obsequiados con un almuerzo, por el comercio y vecinos representativos.

Hasta ayer tarde, se habían retirado 150 cubiertos.

El banquete será servido en el hotel La Paz.

A las 2 de la tarde se inaugurarán las oficinas, en cuyo acto los invitados serán obsequiados con un "lunch".

El personal de la sucursal lo componen los señores siguientes: inspector de sucursales, señor Enrique Miveill; gerente, señor Higinio Larrea; tesorero-contador, señor Arístides Zarracán; auxiliar primero, señor Ismael Delucil; segundo, señor Amleto Tasca y tercero, señor Juan M. Romírez.

—Se encuentran en la localidad, en donde pasarán una temporada, el señor Alfredo Madrazo y esposa.

PATAGONES

ENROLAMIENTO MILITAR— FALTA DE LIBRETAS — EL SARAMPION EN LAS ESCUELAS—NECESIDADES ESCOLARES — SUBSIDIO AL HOSPITAL—OFICINA DE IMPUESTOS INTERNOS.

Patagones, Noviembre 9—Hasta hoy se han enrolado mil trescientos ciudadanos, recibiendo sus libretas sólo ochocientos, por lo que convendría que el jefe del distrito militar de Bahía Blanca enviase un número suficiente de ellas para los de 1855 y 1893. Quedan para enrolarse más de mil ciudadanos, por lo que sería justo que se concediera una prórroga.

—El presidente del consejo escolar ha ordenado que se efectúe una prolija desinfección en las escuelas, porque la enfermedad del sarampión continúa atacando á la población infantil.

—El director general de escuelas dirigió al consejo escolar palabras de aliento y estímulo para perseverar en pro de la instrucción pública, respondiendo á los propósitos del gobernador general Arias.

Ya que se han obtenido los fondos necesarios para regularizar la situación financiera, sería oportuno que se construyese en la localidad, el edificio escolar prometido.

—Muy grato ha sido para el vecindario el acuerdo de cuatrocientos pesos mensuales, para el hospital local por el gobierno provincial.

LA PRENSA se preocupó varias veces de tal necesidad, dados los servicios que presta dicho establecimiento.

—Se ha establecido en la localidad una oficina recaudadora de impuestos internos, bajo la dirección del inspector señor Rafael Granillo Posse.

SALIDA DEL "POMONA"

Patagones, Noviembre 9—Salió para ésa el vapor "Pomona" con carga y veinte pasajeros.

DOLORES

APROPOSITO DE UN ARTICULO DE "LA PRENSA"—LA ESCUELA NORMAL LOCAL—EDIFICIO NECESARIO.

Dolores, Noviembre 9—El artículo de LA PRENSA de hoy, titulado "Las escuelas normales", ha sido leído con interés, especialmente por lo que importa á esta ciudad.

Referente á la fundación de esta escuela, data desde mas de veinticuatro años, y durante todo ese tiempo, como ya lo ha hecho constar antes LA PRENSA, nuestra escuela normal, ha funcionado y funciona en una casa prestada por la dirección de escuelas de la provincia. Esta escuela normal, una de las más antiguas de la provincia, que se instaló bajo la dirección del doctor Victoriano E. Montes, tuvo siempre personal competente y de sus aulas han salido maestros de fama reconocida; siempre se distinguió por la disciplina y correcta enseñanza, como debe constar en las reparticiones superiores, y á pesar de estos antecedentes no se la ha dotado del edificio propio que ya hace mucho tiempo debió tener.

El actual director, señor Manuel Cutrín, profesor normal, como también el vecindario de Dolores, han tratado de conseguir el edificio para esta escuela; pero siempre nos encontramos con los mismos inconvenientes.

Nuevamente se espera que LA PRENSA, por las razones expresadas, pida para Dolores lo que perfectamente le corresponde, la construcción inmediata del edificio.

NAVARRO

CEREMONIA NUPCIAL — VIAJERO — LEVANTAMIENTO DE LA COSECHA.

Almeyra, Noviembre 9—El sábado 4 del corriente se efectuó en Navarro el enlace de la señorita Juana María Petre con el comerciante de esta localidad, señor José J. Sánchez, de la casa Sánchez Gutiérrez y compañía, agentes de LA PRENSA.

La ceremonia se efectuó en casa de los padres de la novia, congregando este acto un crecido número de distinguidas familias de Navarro y de ésta.

Bendijo la unión el cura vicario Bernardino Ansaldo, siendo padrinos la señora Juana M. de Petre y el señor Francisco A. Díaz.

Entre los asistentes recordamos al diputado provincial, señor Manuel D. Elizalde; familias de Lespada, Grossi, Alfaro, Bildostegui, Justiniani, Ardindegui, Tolento, Erenchs, Mendiburu, Chorra, Cilvetti, Aramburu, Espil, Morales, Días, Madariaga, Trasande, Lares, Etcheraibide, García Acevedo, señorita Jorgelina Guerrero, José Gutiérrez y muchos otros.

Llamaba la atención la infinidad de regalos ofrecidos, que ponen en evidencia las numerosas simpatías con que cuentan los contrayentes.

Después de realizada la ceremonia, tuvo lugar una animada recepción y baile, que se prolongó hasta la madrugada.

Los novios pasarán la luna de miel en Almeyra, donde se radicarán.

La Bachelière en Polonia

NOVELA POR GABRIELLE REVAL

En venta, 500 calle Florida y en las principales librerías

Esta novela, de uno de los escritores femeninos más conocidos en París, es la continuación de la Bachelière. Se leerá con placer la vida trágica de esta interesante francesa, que conquista y defiende su felicidad en medio de circunstancias las más patéticas de la vida Polonesa.

:O:

Todo el mundo estará deseoso de leer esta novela llamada á tener un gran éxito.

La Belleza

Es, en gran parte, un asunto del debido cuidado y atención.

Si se desea tener el cutis limpio, bello y suave, y los cabellos hermosos y ondulantes, se deberán mantener todos los poros del cutis y del cuero cabelludo completamente limpios, saludables y abiertos con el puro y legítimo

Jabón Boratado de

MENNEN

Después del baño y después de vestirse se deberán usar los polvos de Talco Boratado de Mennen, que absorverán rápidamente toda humedad, sudor y secreciones venenosas y mantendrán los poros limpios para que no irriten el cutis mientras que sus propiedades suaves calmarán las irritaciones.

GERHARD MENNEN CHEMICAL CO.
Newark, N. J., E. U. de A.
Agentes: DONNELL & PALMER
Moreno 562-566

COMPAÑIA UNION TELEFONICA

ESTACION NAVARRO

Se avisa á los señores abonados y al público en general que en breve se instalará en el importante pueblo de NAVARRO, provincia de Buenos Aires, una estación telefónica de esta compañía en conexión con la extensa red nacional de la misma.

Por datos de abono ocurrir á la gerencia de la Sección Provincia en esta capital.

1193 - RIVADAVIA - 1193

La Administración.

GOTOSOS REUMATICOS — SI QUEREIS EVITAR que sus crisis se repitan tomad de una manera seguida la **PIPERAZINE** EFERVESCENTE **MIDY**

Inofensiva. Ocho veces más activa que la Litina. El mayor disolvente conocido del Acido úrico. De 2 á 5 medidas por día disuelta en un poco de agua. MIDY, 113, F'g St Honoré, París y en las Farmacias y Droguerías.

PARA TECHOS

CONTRA EL CALOR
BARATO — DURABLE
FACIL COLOCACION

GENASCO — THE STANDARD OF EXCELLENCE — TRADE MARK REG. U.S. PAT. OFF.

Pidan Catálogo
Narciso Agüero & Cía.
San Martín 477

USINAS PROPIAS:
Montes de Oca 2050, Buenos Aires — Dique No. 1, La Plata
U. T. 1427 (La Plata) - U. T. 4342 (Avenida) - C. T. 4747 (Central)

POLICLINICO - SANATORIO "ESCRIÑA BUNGE" — Córdoba 859

Director: DOCTOR FEDERICO LUZIO

Internas, niños y nerviosas: doctor Marugo, médico del H. Rawson.
Ojos, Receta de anteojos: doctor Cerboni, médico del H. San Roque.
Oído, nariz y garganta: doctor Luzio, médico del H. Rawson.
Enfermedades de señoras: doctor Luchinetti, ex médico del H. San Roque.
Piel, secretas y vías urinarias: doctor Gutman, ex médico del H. Bosch.
Clínica dental: obturación y prótesis.
Laboratorio y masajista.
Consultas: $ 5. Pensión de sanatorio: 10, 15 y 20 pesos diarios.

INSTITUTO TERAPEUTICO — Córdoba 859

Abonos de curaciones de enfermedades secretas: 8 días, 20 $, 15 días, $ 35, y 30 días, 60 pesos.
De 8 á 11 de la mañana, de 1 á 7 de la tarde y de 8 á 10 de la noche. perm.

Dr. CARLOS ROBERTSON

Profesor suplente de Patología Externa de la Facultad, cirujano del consultorio de LA PRENSA, jefe de la sala IV de cirugía del Hospital San Roque.—FLORIDA 182. Consultas de 1 á 4 p. m.

SOLUCION COIRRE

á base de CLORHIDRO-FOSFATO de CAL

TISIS, ANEMIA, RAQUITISMO
ENFERMEDADES DE LOS HUESOS
CAQUEXIA, ESCRÓFULAS
INAPETENCIA, DISPEPSIA
ESTADO NERVIOSO

El MEJOR ALIMENTO para los niños débiles y las nodrizas.

COIRRE, 79, Rue du Cherche-Midi, PARIS y en las buenas Farmacias del Mundo entero.

DR. JOSE SABATINI

Médico-cirujano

Especialista diplomado de la clínica de vías urinarias de la Facultad de París. Enfermedades de riñones, próstata, vejiga, etc., Bartolomé Mitre 872, de 1 á 5 de la tarde. v30

Dr. ANGEL J. VILLA

Cirujano del hospital Fernández (mujeres). Partos, enfermedades de señoras, tumores, hernias y apendicitis. Consultas todos los días (menos los jueves), de 2 á 4 p. m. Florida (?) Mitre 1386, U. T. 500, (Libertad).

Dr. Angel F. Ortiz Especialista en las enfermedades del riñón, vejiga, próstata, uretra, etc. Consultas gratuitas en LA PRENSA, los sábados, de 9 á 10 y particularmente, en la calle Tucumán 712, de 2 á 4 p. m. diarias.

Dr. Pedro del Pino

Especialmente
Cirugía General y Ginecología
ALSINA 461 — De 2 á 4. — U. T. 3105 Av. v30

EL 606

lo aplica el DOCTOR RAPOPORT, de regreso de las clínicas europeas á donde fué comisionado para estudiar este medicamento. Especialista en secretas y vías urinarias. De 1 á 4 p. m., CORRIENTES 2070. vídic.

Dr. GALINDEZ especialista en vías urinarias, piel y la aplicación del 606. Consultas de 9 á 11 y de 3 á 5 p. m., Cangallo 834. v21nov.

HERNIAS

Reducción radical garantida por el "Extensible Truss", sistema moderno, registrado especialista Instituto Ortopédico, 505 CARLOS PELLEGRINI, 505. 1p

Doctor ZÁRATE

De regreso de Europa ha reabierto su Consultorio para enfermedades de señoras, de 2 á 4. Libertad 52. v24

Profesor Dr. Agote

De la Facultad de Medicina—Enfermedades internas y de los niños, TUCUMAN 855, de 2 á 4.—Examen con los rayos X.

JARABE DE RABANO IODADO DE GRIMAULT Y Cía.

Depurativo por excelencia

PARA LOS NIÑOS — PARA LOS ADULTOS

En todas las Farmacias. VENTA AL POR MAYOR 8, Rue Vivienne, PARIS.

PURGANTE — REFRESCANTE — LAXANTE — VEGETAL

Remedio infalible contra el estreñimiento

La FRUTA JULIEN

Se recomienda igualmente contra las AFECCIONES del ESTÓMAGO, del HIGADO, la ICTERICIA, la BILIS, la PITUITA, las NÁUSEAS y GASES.

En todas la Farmacias.

Dr. IGNACIO TORRES

Médico del hospital San Roque, jefe de clínica de garganta, nariz y oído, del servicio de LA PRENSA. Aplicaciones de Radium para el cáncer, nevus, etc.
Consultas de 3 á 5 p. m. martes, jueves y sábado. Tucumán 781.

Sanatorio "GUTIERREZ"

de cirugía, dirigido por los doctores Avelino Gutiérrez, profesor de la Facultad de Medicina, y Angel Gutiérrez, jefe del servicio de cirugía general de mujeres y de ginecología del hospital Español.
Se reciben pensionistas de distintas categorías. Rivadavia 5611. Consultas: doctor Avelino Gutiérrez, martes, jueves y sábados, de 3 á 5 p. m.; doctor Angel Gutiérrez, lunes, miércoles y viernes, de 2 á 3 p. m., Bartolomé Mitre 1548. vídic.

Se aplica en el INSTITUTO MODERNO **606** Informes y folletos gratis. CALLAO 158, de 9 a. m. á 5 p. m.

M. MIRAS

Consulten los precios de esta Empresa.
Llámese por teléfono á cualquier hora.

DOCTOR POLITO

Enfermedades de la piel, secretas y vías urinarias. Aplica la fórmula 606. E. Ríos 624. Consultas: 2 á 4 y 7 á 8 p. m. v5d.

Dr. CASTAÑO

Especialista en enfermedades urinarias, curación radical de la hipertrofia de la próstata. TUCUMAN 830. Consultas de 1 á 4 p. m. Hospital San Roque, de 9 a. m. Unión Telef 2942, Libertad.

SULFURIL MONAL

VERDADERA SINTESIS DE LAS AGUAS MINERALES SULFUROSAS
Pastillas agradabilísimas al paladar.
Acción Rápida y Segura en las AFECCIONES de la GARGANTA y de las VIAS RESPIRATORIAS
Laringitis, Ronqueras, Anginas, Catarros, Gripe, Bronquitis, Tuberculosis incipiente.
Dosis: 4 á 6 pastillas al día.
MONAL FRERES, NANCY (Francia).

Dr. Quadri

Especialista en oído, nariz y garganta. Jefe de los servicios de estas enfermedades en el Hospital de Niños y en LA PRENSA. TUCUMAN 652, de 2 á 5 p. m. Menos los martes.

Dr. E. S. ZEBALLOS

Ha trasladado su estudio de abogado á la calle Santa Fe 1306 y lo atiende personalmente.

HERNIA UNICO TRATAMIENTO INFALIBLE — ESPECIALISTA CUYO 429

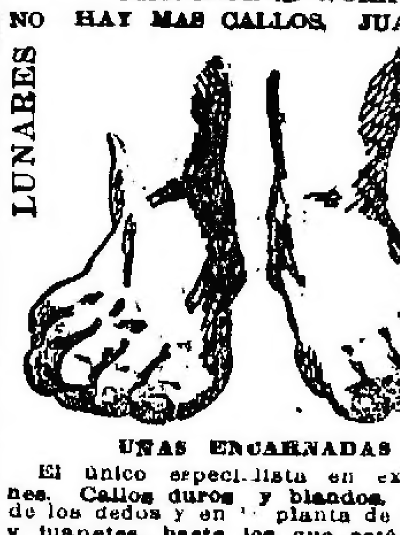
Reducción garantida con el moderno SIPLEX automático. Cómodo al uso y de adaptación perfecta, es, hoy día, el único sistema reconocido á la vez seguro y eficaz. 429 Sarmiento (antigua calle Cuyo). v10

Dr. RIVABELLA, Oculista

Diplomado especialista de oculística en las Facultades de París y Turín. Director del servicio de Oculística del hospital Italiano de Buenos Aires. Especialidades: Fondo del ojo, Catarata, Vías lagrimales, Granulosa, Manchas de la córnea, Estrabismo, Dióptrica. De 2 á 5. Domingos de 10 á 11. Lavalle 1312. vídic.

Corrientes 787 entre Maipú y Esmeralda

(ANTES CALLAO 59)
PROFESOR A. WORK
NO HAY MAS CALLOS, JUANETES
LUNARES — VERRUGAS



UÑAS ENCARNADAS

El único especialista en extracciones. Callos duros y blandos, encima de los dedos y en la planta de los pies y juanetes, hasta los que están inflamados se sacan con la raíz en una sola operación, sin dolor ni sangre.
Callos entre los dedos ú ojos de gallo, se sacan sin sangre ni dolor y puede calzarse en seguida.
Uñas encarnadas. Esta operación se hace sin arrancar la uña y sin cloroformo. Sin sangre y sin dolor y también puede calzarse en seguida.
Verrugas y lunares se sacan sin dolor, sin cortar y sin que quede señal alguna.
Extracciones á precios módicos.
Consultas gratis de 9 á 12 y de 1 á 6 todos los días: domingos de 9 á 12 m. v10

PAPEL WLINSI

Soberano remedio para rápida curación de las Afecciones del pecho, Catarros, Mal de garganta, Bronquitis, Resfriados, Romadizos, de los Reumatismos, Dolores, Lumbagos, etc.
PARIS, 31, Rue de Seine y todas Farmacias

Dr. Leon Pereira

Profesor de odontología en la Facultad de Medicina. Atiende enfermedades de los dientes y de la boca. Hace dentaduras artificiales. Esmeralda 246.

Dr. C. SOBRE-CASAS

Médico del Hospital Rawson y del Consultorio de LA PRENSA. Atiende exclusivamente enfermedades de señoras.—FLORIDA 952. De 4 á 7 p. m.

AFECCIONES DE LAS VIAS URINARIAS y SECRETAS

El doctor Feruiano, profesor de la universidad de Nápoles, ha vuelto de las clínicas de Europa. Tucumán 696. Consultas de 8 á 10 a. m., de 2 á 5 y de 7 á 8 p. m. Domingos, de 8 á 10 a. m. v13nov.

Dr. PACIFICO DIAZ

Especialista en enfermedades de la piel (del hospital de Niños y del Militar). Cerrito 319. De 1 á 4 p. m. v17

PULMONES

CURACION RADICAL de la TUBERCULOSIS, TISIS y además enfermedades por el SUERO ANTITUBERCULOSO, aire libre del campo. Tratamiento especial contra los vómitos y esputos de sangre, sudores nocturnos, fatiga, tos y pérdida de apetito. Pensiones varias. — Sanatorio Inglés, Temperley, F. C. S. 20 minutos de Buenos Aires. vídic.

Doctor L. M. OLIVERI

Del Hospital Francés. Especialista en enfermedades de señoras y partos. C. Pellegrini 281. Consultas de 2 á 5. v30

J. EDELBERG

Dentista cirujano. Dientes fijos, sin paladar. Operaciones sin dolor. Bernardo de Irigoyen (Buen Orden) núm. 909. v30

Dr. GORLERO PIZARRO

ESPECIALISTA.—Enfermedades del pulmón y estómago. Tratamiento de la tuberculosis, de 3 á 5 y de 8 á 9 p. m. SARMIENTO (antes Cuyo) 1286. v17nov.

DOCTOR CORTI

Especialista en enfermedades del corazón, nerviosas y de niños. Consultas de 2 á 5 p. m., Bmé. MITRE 1786. v11nov.

Dr. LLAMES MASSINI

Profesor suplente de partos. — Médico del Consultorio de LA PRENSA y de la Maternidad del Hospital Rawson.—Atiende especialmente enfermedades de señoras.—Maipú 878, de 3 á 5.

"LOS LUTOS"

Tapados primer luto. $ 38
443 C. PELLEGRINI 445—U. T. 1873

AVISOS FUNEBRES

SEPELIOS

✝ RAMON GONZALEZ—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Su hija Fortunata González (ausente) y la familia de Jorge M. Méndez y sus amigos invitan á sus relaciones á acompañar los restos de dicho finado al cementerio del Norte, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 10 a. m. Favor que agradecerán eternamente. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Chacabuco 221.—Nota: Carruajes en la empresa Iribarne y Cía.

✝ MARIANO SOBRADO—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Sus hijos Mariano, Juana, María, Herminia, Leonor, Fernando, Celia, Arturo y Angélica, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Norte, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 9 a. m. Casa mortuoria, Contenera 150. Unica invitación. El duelo por tarjeta. Se ruega no enviar coronas. Carruajes en la empresa J. Périssé, E. Ríos 830.

✝ VICENTE REQUEIJO—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Benigna G. de Requeijo, esposa; su hijo Manuel; sus hermanos Isabel R. de Wilson (ausente), Manuel Requeijo y María M. de Díaz; sus hermanos políticos Juan Wilson (ausente) y Teresa Lombardi de Requeijo; sus sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 3 p. m. El duelo se despedirá por tarjeta. Unica invitación. Casa mortuoria, Humberto 1 1865. —Nota: Carruajes en la casa Mirás hasta las 2.30.

✝ EUGENIO LLAMBIAS—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Su esposa Dolores Ramón de Llambías; sus hijos Rafael, Horacio, Emma, María Esther, Raúl, María Luisa, Ricardo, Dolores, María Isabel, Eugenio y Teresa; sus hermanos Luis (ausente), Joaquín, Miguel, Lorenzo, Rosario y Rafael (ausente); sus hijas políticas Hortensia L. de Llambías y Dolores G. de Llambías; su madre política Cristina R. de Ramón; sus hermanos políticos Teresa, María, Ana y Salvador Ramón, María R. de Llambías, Trinidad B. de Llambías y Lorenzo Mir; su nieta, tíos, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10, á las 4 p. m. Se ruega no enviar coronas. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Casa mortuoria, Serrano 623. Nota: Carruajes en la casa de Manuel Costa y Cía., Rioja 170, hasta las 3.15 p. m.

✝ FRANCISCO CORRADO.—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Sus padres Jenaro Corrado y Gracia Pianelli; sus hermanos Jenaro, Alfonso, Palmundo y Natalio; su abuela, tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 9 a. m. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, Moreno 3290.—Nota: Carruajes en la empresa González y Hno., Belgrano 2968-72.

✝ FLORENTINO F. CORREA.—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Sus hermanas Beatriz (...) de Alaura, Tomasa y Luján Correa; su hermano político Alfonso Mauro; sus tíos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 3.30 p. m. Favor que será eternamente agradecido. El duelo se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Sarmiento 4636.—Nota: Carruajes en la empresa González y Hno., Belgrano 2968 al 72.

✝ CARLOS DELGENIO—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Su esposa Ana Lorenza, sus hermanos Roque, Augusto, Juan y su cuñado y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 4 p. m. Casa mortuoria, Ushuaia 3864. El duelo se despedirá por tarjeta.—Nota: Carruajes en la cochería de Vicente Marchitto hasta las 3 p. m., Andes 601, sucursal Lavalleja 245.

✝ MANUEL LORENZO TESTA—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Sus padres Manuel E. Testa y María B. de Testa, su hermanito Ricardo M. Testa, sus abuelos, tíos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 9.30 a. m. Unica invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, San Eduardo 750.—Nota: Carruajes en la empresa Lázaro Costa, Rioja 280.

✝ PEDRO B. LUPPI.—q. e. p. d.—Falleció el 8 de Noviembre de 1911.—Su esposa Sabina C. de Luppi; sus hijos Zulema, Zuleicka, Tibedio y Mario; su señora madre María Luppi de Luppi (ausente); sus hermanos Agustín y José Luppi (ausentes), hermanos políticos, tíos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 3 p. m. Unica invitación. El duelo se despedirá por tarjeta. Casa mortuoria, Esquiú 283.—Nota: Carruajes en la empresa Gini hermanos y Cía.

✝ GAUDENCIO IRDE—q. e. p. d.—Falleció el 8 de Noviembre de 1911.—Sus padres Francisco Irde y Bárbara B. de Irde (ausente); sus hermanos Andrea, Salvador y Josefa Irde; sus tíos Antonio Bertolotti y Antonio Mura, primos y demás deudos invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste hoy viernes 10 de Noviembre, á las 9 a. m. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Casa mortuoria Thames 850. Nota: Carruajes en la empresa Moreira y Mascietti, Triunvirato 29 al 31.

✝ FELIX GUARISCO—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Sus hijos Teresa, Luis y Ana; sus hermanos Magdalena Guarisco de Dubini, Regina Guarisco de Copis y Luis; sus hermanos políticos, Angel Dubini, Ambrosio Alievi y Juana de Guarisco, sus sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10 á las 3 p. m. Unica invitación. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria Santiago del Estero 657. El duelo se despide por tarjeta. Nota: Carruajes en la casa Passalacqua y Botto, Magallanes 169 al 73 (Boca).

✝ SEVERINO JANEIRO—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Su esposa Juana S. de Janeiro; sus hijos José, Florindo, Lina, Sira, María Aurea Janeiro de Blanco; sus hijos políticos Severino Blanco y Raquel B. de Janeiro y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10 de Noviembre, á las 3 p. m. Casa mortuoria, Chile 1559. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Nota: Habrá carruajes en la empresa Audino y Foco, Méjico 1673.

✝ JOSE BERNASCONI—q. e. p. d.—Falleció el 8 de Noviembre de 1911.—Su hijo Américo Bernasconi; su hermana Adela Bernasconi; su hija política María Luisa Galimberti de Bernasconi; sus nietos Américo, Esteban y María Antonieta, y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy viernes 10, á las 3 p. m. Casa mortuoria, San Eduardo 755. El duelo se despedirá por tarjeta. Nota: En la empresa Prin, habrá carruajes.

✝ ELODINA MOTTO DE MOTTO—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Su esposo Luis Motto; sus hijos Rosa, Josefa, Juan y Luis; sus padres, hermanos, hermanos políticos, tíos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos de la extinta al cementerio de Flores, hoy viernes 10, á las 4 p. m. Casa mortuoria, Seguí 658. El duelo se despide por tarjeta. Nota: En la cochería de Carlos Mazza, Bella Vista 531, habrá carruajes hasta las 3.30.

✝ ANTONIO PERAZZO.—q. e. p. d.—Falleció el 9 de Noviembre de 1911.—Su señora madre María Perazzo de Perasso, sus hermanos David, Adela, Amalia y Teresa Perazzo, sus hermanos políticos Carmelo Landiolo y Primo Camera, sus tíos, tías, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar sus restos hoy viernes 10, á las 3 p. m., al cementerio del Oeste. Unica invitación. El duelo se despide por tarjeta. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, Agüero 1164. Nota: Carruajes en la empresa Gentile y Ghirimoldi, Santa Fe 2921.

MISAS Y FUNERALES

✝ ELMINA PAZ DE GALLO, en religión Sor María del Santísimo Sacramento,—q. e. p. d.—Falleció el 2 de Noviembre de 1911, en Tucumán.—Las hermanas dominicas del asilo Sagrado Corazón de Jesús, su hermana Mercedes Paz de Colombres, su hermana política Dalmira Colombres de Paz, las familias de Paz, Gallo, Lacroze, López, Sal, Colombres y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará el viernes 10 de Noviembre en la iglesia de Santo Domingo á las 10 a. m. Favor que agradecerán. v10

✝ ALBERTO TOMASZEWSKI.—q. e. p. d.—Falleció el 10 de Noviembre de 1910.—MARIA DEL TRANSITO DE TOMASZEWSKI. — q. e. p. d.—Falleció el 5 de Junio de 1889.—Sus hijos Julio, Carlos, Elvira T. de Fortunatto, José, Elena y Eduardo, hijos políticos, nietos y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas que en sufragio de las almas de dichos finados se rezarán en la iglesia de Santa Lucía, el viernes 10 del actual de 7 a. m. á 9.30 a. m. El duelo se despide por tarjeta. v10

✝ BEATRIZ NEVES.—q. e. p. d.—Falleció el 7 de Noviembre de 1910.—Su familia invita á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma, se dirán de 9 á 10 en la iglesia de Nuestro Padre San Francisco el viernes 10 de Noviembre. v10

✝ HERMINIA ROTH DE REYNOLDS.—q. e. p. d.—Falleció el 27 de Octubre de 1911.—La familia invita á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en la iglesia de la Merced, el viernes 10 de Noviembre de 7.30 á 10.30 La familia asistirá á la misa de 10.30. Favor que agradecerán. v10

✝ LUISA MARCONE DE COMPIANI.—q. e. p. d.—Falleció el 11 de Octubre de 1911.—Sus hijas Emilia C. de Piaggio, Juana C. de Piaggio, Eugenia C. de Castello, Julia y Adolfo, sus hijos políticos Manuel Piaggio y Bartolomé Piaggio, sus nietos, sobrinos, primos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que en sufragio de su alma se celebrará en la basílica de Nuestra Señora del Socorro el viernes 10 de Noviembre á las 10 de la mañana. Favor que agradecerán. El duelo se despide por tarjeta. v10

SECCION REMATES

Bravo Barros & Cía.
351—San Martín—361

AVISOS NUEVOS

ESTADOS UNIDOS 2720 Y 2730. Entre Jujuy y Catamarca. Adoquinado y tranvía al frente. A 1 cuadra de la avenida Independencia. Dos excelentes casas de familia, en un buen barrio. Bases $ 24.000 y 30.000. Los compradores deberán continuar con una hipoteca de 20.000 pesos al 8 o|o hasta el 10 de Agosto de 1912, que reconoce cada casa.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5, en las mismas casas.

DETALLES.—Número 2720. 10 varas por 30. Ad corpus. Vestíbulo con cristales ingleses, sala, 3 piezas, comedor, cocina con económica, baño, 2 cuartos altos de servicio, 2 patios de mosaicos. Reconoce pesos 200 al mes. Base, 24.000 pesos.

Número 2730. 10 varas por 40. Ad corpus. Vestíbulo, sala, cuatro piezas, comedor, baño, cocina, 3 patios y pileta. Renta $ 220. Base $ 30.000.

Construcción: Ambas son iguales. Frente piedra artificial, zaguán con mayólicas, escalinatas mármol, cancel cristales, cielos rasos yeso, pisos pino tea y carpintería cedro. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n10

TERRENOS EN VICENTE López. En las barrancas, 14 lotes con frente á la avenida Santa Fe y al bulevar General Roca (ambas adoquinadas y con luz eléctrica) y á las calles Catelín, Ramos Mejía y Monasterio. A 6 cuadras de la estación Vicente López. A 20 minutos del Retiro, frente á los jardines del Edén Hotel y rodeados de preciosos chalets. Por la avenida Santa Fe pasará en breve el tranvía eléctrico al Tigre. Venta resuelta, con bases de 3 pesos á 20 la vara, cuya suma reconoce en hipoteca pagadera en mensualidades á contar desde el 1o. de Diciembre del corriente año. El excedente de las hipotecas mitad al contado y mitad á 6 meses con 7 o|o de interés por semestres adelantados.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Los lotes están distribuídos en 4 manzanas. Miden de 10 á 14 varas de frente por 24 á 64 varas de fondo y superficies de 244 á 644 varas cuadradas. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Isaac Márquez. Informes y planos, 351 San Martín 361, y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. n10

Bravo Barros & Cía

HOY

EN NUESTRO HALL á las 3

CASA-QUINTA EN SAN FERNANDO

Judicial — Sobre la barranca y con preciosa vista al río. Calles Alsina, 25 de Mayo y Sarmiento. Edificio cómodo, en amplio terreno. Base $ 41.068.

TERRENO EN HURLINGHAM

A 100 metros de la estación. 1826 varas en un lote. Lo mejor para una residencia veraniega. Base $ 3.50 la vara.

CAMPO EN GENERAL BELGRANO

Judicial — La estanzuela "San Antonio", á 18 cuadras de la estación Newton, F. C. Sud y á 3 horas de la Capital Federal. 417 hectáreas en un lote. Base $ 46.197.24.

ISLAS EN SANTA FE

4.595 hectáreas en 4 lotes, en el departamento Garay, sobre la margen derecha del Río Paraná y frente mismo al pueblo San Martín. Base $ 24 la hectárea. A plazos.

BRAVO BARROS & Cía.

CASAS

*CASA en COGHLAND.—PLA*za 2741, entre Bebedero y Nahuel Huapí, á dos cuadras de la estación Coghland. Edificio nuevo. Base, $ 8.000.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas por 30. Ad corpus. Jardín al frente, dos piezas, comedor, cocina, baño y lavadero. Cielos rasos de yeso, pisos pino tea, corredor de mosaico, aguas corrientes. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía.

LA QUINTA DE SOUZA Martínez, á plazos, En Temperley. Dos manzanas en lotes, entrando en uno de ellos la amplia casa habitación con todo su mueblaje, con frente á 3 calles, y en terreno de 6.267 varas cuadradas con jardines y parque, con todas las comodidades para vivir con verdadero halago. Da frente á la avenida Manuel B. Fernández y á las calles Díaz Vélez, 6 de Junio, Bolívar y Lavalle. A 10 cuadras al Oeste de la estación del ferrocarril, á 8 de la avenida Meeks y del tranvía eléctrico á plaza de Mayo. A dos cuadras de la Avenida Necochea (camino real) á igual distancia del adoquinado, próximos al alumbrado eléctrico y en un paraje alto espléndido, de seguro é inmediato porvenir. Rodeados de casas quintas importantes. Venta resuelta. Base $ 42.000 el lote de la casa y $ 1.50 los terrenos. Mitad al contado y mitad á un año de plazo. Interés 6 o|o la casa y sin interés los terrenos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 p. m. en la misma propiedad. Detalles: Casa habitación con frente á la avenida Manuel B. Fernández y á las calles Bolívar y Lavalle, en terreno de 6.267 v. c., con un edificio nuevo, muy bien construído. En cal, tirantería de hierro y bovedilla. Vestíbulo de mosaico y gradas de mármol, sala, comedor, 3 dormitorios, baño y una pieza chica. Subsuelo: 2 piezas servicio, cocina, despensa, baño, corredor y sótano. Cochera, caballeriza, depósito de forrajes, pieza para el cochero, agua corriente con molino y motor á 2 caballos. Jardín, quinta y árboles frutales y demás detalles de una residencia agradable. Entra en la venta los muebles existentes y útiles de labranza. Terrenos: 61 lotes distribuídos en 2 manzanas con superficies que varían entre 300 y 654 varas cuadradas. En algunos lotes existen árboles frutales. Títulos perfectos. Escritura por ante la oficina del señor Regino Letchos. Informes y planos 351 San Martín 361 y en Lomas, Avenida Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. n5

AVENIDA RIVERA 869. A plazos. Un gran terreno en ese barrio importante. Entre Acevedo y Gurruchaga. A 2 1|2 cuadras de la Avenida Canning. Con adoquinado y tranvía al frente. Base $ 45 la vara cuadrada. El comprador deberá continuar con una hipoteca de $ 17.000 que vence el 4 de Agosto de 1912, al 9 o|o por trimestres anticipados.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4, en el mismo terreno. 20v78 de frente al Sud por 48v15 en el costado Oeste, 47v45 en el Este y 11v31 en el contrafrente. Superficie: 770 varas cuadradas. El adoquinado, que es municipal, es por cuenta del comprador. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

MATHEU 1126. ENTRE LA Av. San Juan y Humberto I. Casa de familia de construcción sólida. Base pesos 26.000. Tiene 14.000 cédulas argentinas.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. 10 varas de frente por 33v61 en un costado y 34 varas en el otro. — Frente pintado al óleo, zaguán con zócalos de mayólica, sala, comedor, 3 habitaciones y 2 altas, baño, cocina, 3 sótanos y 3 patios de mosaico. Pisos pino tea, cielos rasos de yeso y empapelados. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía n5

*SALTA 184 y 186, CASI ES*quina Alsina. Edificio sólido y bien hecho. Consta de planta baja y tres pisos altos y comprende una casa de negocio y tres de familia. Renta total al año, pesos 14.280. Base pesos 150.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de 164.432.30 francos al 8 por ciento que vence en Junio 14 de 1914. El excedente podrá abonarse mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés, por semestres anticipados.

EL MARTES 14 de Noviembre á las 4, en nuestro hall 351 San Martín 361. Mide 8v90 por 17v09 en un costado y 16v97 en el otro. Ad Corpus. Bajos: salón para negocio, dos piezas, patio y embusolo. Renta $ 550 al mes. Altos: primer piso, zaguán con mármoles, cancel de cristales, 5 habitaciones, baño, cocina con económica y agua caliente, despensa, baño y dos piezas de servicio en entrepiso. Renta $ 310. Segundo piso 5 piezas, baño, cocina y patio. Renta $ 200. Tercer piso: 4 piezas, baño y patio. Renta pesos 200. Visítese. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n7

*SUAREZ Y HERNANDA*rias. En el centro de un barrio de intensa actividad. Adoquinado y tranvías en ambos frentes. A una cuadra del bulevar Patricios. La notable esquina con edificio nuevo, de altos, que comprende 2 negocios en la planta baja y 2 casas de familia, en los altos. Desocupados. Venta en 2 lotes. Base, 30.000 $ la esq. y 26.000 la casa sobre Hernandarias. Mitad al contado y mitad á 1, 2 ó 3 años de plazo, con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés. El comprador de la esquina deberá continuar con una hipoteca de $ 10.000 al 6 por ciento, que vence en Agosto de 1912.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5, en las mismas propiedades.

DETALLES: Esquina, 21v24 á Suárez y 11v02 á Hernandarias. Ad corpus.

BAJOS: Negocio, 2 pieza, 1 cuarto alto de servicio, baño, cocina, patio y pileta.

ALTOS: Vestíbulo, con cristales ingleses, 5 habitaciones, cuarto de baño, cocina y cuarto alto de servicio. Puede dar $ 350 mensuales.

CASA FRENTE A HERNANDARIAS: 10v27 por 21v08. Ad corpus. Planta baja y piso alto, igual distribución y comodidades, que la casa de la esquina. Puede producir $ 320 de renta al mes.

CONSTRUCCION: Frente piedra artificial, balcones de hierro, cortinas metálicas, celosías, zaguán mosaico, cancel cristales, escalera mármol, cielos rasos yeso, pisos pino tea, carpintería de cedro y demás detalles de las casas hechas sin economía. Visítense en cualquier momento. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n7

*CASA EN COGHLAND. BE*bedero 3457, entre Superí y Roque Pérez, á dos cuadras de Monroe y del adoquinado, á tres de la estación Coghland y á 5 del tranvía de Crámer. Base 8.000 $. El comprador podrá continuar con una hipoteca de 5.000 $ hasta Noviembre de 1913, al 7 o|o, por trimestres adelantados.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 y 30, en la misma propiedad. 10v. por 40. Ad corpus. Verja de material y jardín al frente, 4 piezas, baño, cocina y corredor. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361 y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. n5

SOLIS 2116 — JUDICIAL. Entre Caseros y Rondeau. A una cuadra de la avenida Entre Ríos y á 2 del Jardín Botánico del Sud. Construcción antigua. Juez doctor Repetto, secretaría Vernengo Lima, testamentaría de don Godofredo Kehl y doña Catalina Margarita Bechwam de Kehl. Base $ 20.020.10.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. En la misma propiedad. 8m66 por 42m36 (10 varas por 49v50). Cinco piezas, cocina, patio y fondo. Seña 8 o|o. Comisión 3 o|o. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

SALTA 168 á 172—AL LADO de la esquina de Alsina. Edificio de altos moderno, para renta, comprende dos negocios en la planta baja y 4 departamentos en dos pisos altos. Producen en conjunto $ 13.080 al año. Base, $ 135.000, pudiendo continuar al comprador con una hipoteca de 151.442,30 francos al 8 o|o que vence en Junio 14 de 1914. El excedente podrá abonarse mitad al contado y mitad á un año, con 7 o|o de interés por semestres anticipados.

EL MARTES 14 de Noviembre, á las 4 en nuestro hall 351 San Martín 361. Mide 11v05 por 17v08. Ad Corpus. Bajos: son 168 y 172, dos casas cada una con negocios, una habitación, puertas y vidrieras de hierro y cortina metálica. Producen $ 170 y 180 al mes. Con contrato hasta Septiembre 30 de 1912. Altos, primer piso, departamentos con vestíbulo, 3 piezas, baño, cocina y pieza de servicio. Renta $ 170 c|u con contrato hasta Diciembre 23 de 1913, segundo piso, dos departamentos con 5 piezas y dependencias. Producen $ 200 c|u con contrato hasta Septiembre 18 de 1912. Visítese. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n7

CASAS Y TERRENO — EN Belgrano. A plazos. Mendoza esquina Obligado. En la situación más central é interesante de la parroquia. A una cuadra de la avenida Cabildo, á 5 de la estación del ferrocarril Central Argentino, con tranvía y adoquinado al frente. Dos buenas casas en perfecto estado. Desocupadas, listas para entrar á habitarlas. Venta resuelta, sin base. Las casas, á tanto el lote y el terreno á tanto la vara. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á 2 años de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 en las mismas propiedades. Detalles: Casa Mendoza 2350, esquina Obligado. 60v07 á la primera calle; 19v91 á la segunda; 49v35 en un costado y 19v85 en el otro. Zaguán y patio de entrada, gran sala, 7 dormitorios, cuarto de baño, comedor, cocina con económica, 5 piezas de servicio y garage con entrada independiente por Mendoza.

CASA, CALLE OBLIGADO 2176—11v08 por 49v95, teniendo en el costado Sur un pequeño martillo en contra de 0v24, contrafrente 11v14. Verja de material y fierro y una pieza á la calle, 2 piezas más, cuarto de baño, comedor, cocina y cuarto de baño, de servicio y al fondo un gran galpón de material.

TERRENO — Frente á Obligado, lindando con las casas. 10 varas por 49v95. Lo mejor que pueda desearse para levantar un lindo edificio. Las casas pueden visitarse en cualquier momento. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina de los señores J. y B. Martín. Informes y planos, 351 San Martín 361 y en Belgrano Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía.

Una gran casa

ALSINA 1169

La gran propiedad que ocupaba la Compañía de gas de Buenos Aires. Edificio moderno, compuesto de planta baja, dos pisos altos y subsuelo. Por su amplitud y distribución se presta para la instalación de un club, un Banco, una compañía de seguros, oficinas públicas, casas de comercio ó cualquier otra aplicación

Base, $ 380.000, 25 o|o al contado y el resto en cuotas iguales de 25 o|o cada una, á 6, 12 y 18 meses de plazo.

EL JUEVES 16 DE NOVIEMBRE A LAS 3

En nuestro hall

BRAVO BARROS & Cía.

*LAS GRANDES CASAS cen*trales.—Alsina 1169, entre Lima y Salta. La espaciosa propiedad que ocupaba la Compañía Primitiva de Gas de Buenos Aires Limitada. Edificio moderno, de construcción selecta y prolija, que por su amplitud y distribución, se presta para la instalación de un club, un Banco, una compañía de seguros, oficinas públicas, casas de comercio ó cualquier otra aplicación. Se compone de planta baja, dos pisos altos y subsuelo. Base, $ 380.000. 25 por ciento al contado y el resto en cuotas iguales de 25 por ciento cada una, á 6, 12 y 18 meses de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés por semestres anticipados.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Mide 17v78 por 68v35 en un costado y 68v52 en el otro. Contrafrente 15v18, y según títulos, mide 17.50 varas de frente por 70 varas de fondo. Ad corpus.

PLANTA BAJA — Gran entrada, hall con muros revestidos de mármol, portería, gran salón dividido con cristales ingleses, otro salón también dividido, dos habitaciones con muros tapizados y pisos de parquet, cuarto de baño, otro hall, dos habitaciones más y un local con lavatorios y toilettes.

PISO ALTO — Escalera y muros de mármol, ascensor, galería del hall con claraboya de cristales, sala con estufa de mármol y bronce, frisos decorados y pisos de parquet, dos grandes salones, segunda galería del hall, tres habitaciones, office y local con lavatorios y dependencias.

SEGUNDO PISO — Azotea, cinco piezas, cuarto de baño, cocina revestida de azulejos y corredor con galería de cristales.

SUBSUELO — Con entrada independiente revestida de mayólicas, montacargas de hierro, caldera de calefacción, horno, gran local con piso de mosaico, que ocupa casi todo el edificio, cuatro piezas, patios y dos escaleras que conducen á los pisos altos.

CONSTRUCCION — De primer orden con materiales escogidos, frente de piedra artificial con cortinas de madera, portones de hierro, pinturas al óleo, vitraux, mosaicos extranjeros, calefacción á vapor, mármoles finos, carpintería de lujo y otros detalles. Visítese en cualquier momento. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Pedro F. Zamit. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n4

BRAVO BARROS & Cía.

Las grandes CASAS de LUJO —Avenida Santa Fe número 3047. — Una espléndida propiedad construida con materiales selectos y de una distribución admirable, que constituye una hermosa residencia, llena de atractivos. Base, pesos 250.000, tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año con interés de 7 ojo anual.

EL MIERCOLES 22 de Nbre. á las 3 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. 19 varas de frente, 73v49 en un costado y 74v23 en el otro. Ad-corpus. Distribución. Planta baja: vestíbulo, hall con estufa, sala: escritorio, salón de billar con estufa, comedor, antecomedor separado por una portada de cristales biselados, office, comedor de diario con estufa y montaplatos, segundo hall, pieza para guardar ropa, cuartos baños, toilette, estudio y vestíbulo con galería de cristales ingleses. Planta alta: Escalera de roble, galería del hall con claraboya vitraux, terraza, 2 dormitorios con balcones al frente, baño revestido de azulejos paisajes al óleo y decorado con instalaciones y calentador niquelado á gas para agua caliente, 4 dormitorios, 2 baños, galería del segundo hall con claraboya vitraux, piezas roperos, pieza costura y terraza. Sub-suelo: comedor para servicio, 3 habitaciones, bodega, cocina revestida de azulejos con económica y á gas, servicio de agua caliente, baño, pileta para lavar, corredor, patio y jardines. Azotea: cuarto de lavar con dos piletas, escalera interior para el servicio que vá hasta el subsuelo. Jardín: en cuerpo separado existe un edificio de lindo estilo que comprende garage con depósito para inflamables y 2 piezas altas para chauffeur. Construcción: Al frente gran verja y portada de hierro forjado con entrada para automóvil, jardines y patios con plantaciones de adorno y arriates, frente piedra artificial, balcones de hierro forjado, cortinas de madera, escalinatas de piedra del Tandil, puerta de roble, puerta cancel con cristales biselados, pisos interiores de parquet y pino tea encerados, zócalos, decoraciones en oro, pinturas al yeso y óleo, muros con frisos y empapelados finísimos, cielorrasos de yeso decorados, vitraux d'art, cristales biselados, riquísimos herrajes de bronce dorado, mosaicos extranjeros, celosías metálicas, instalación lujosa de luz eléctrica. Puede visitarse de 9 á 11 a. m. y de 1 á 6 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

EN PLENO CENTRO DE Lomas. Casa-quinta y dos lotes de terreno. A dos años de plazo. Calle Colombres esq. España, en la parte más central y significativa del pueblo, á 3 cuadras al Oeste de la estación del ferrocarril y á una de la Avenida Meeks y del tranvía eléctrico á Plaza de Mayo y en uno de los sitios de mayor animación de Lomas. Base $ 28.000 la casa-quinta y $ 4.000 y 5.000 los lotes. 60 por ciento al contado y el resto á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3.30 de la tarde, en la misma propiedad. Detalles: Lote No. 1, Colombres 184 á 200 esq. España 43v48 á Colombres Nos. 184 á 200; 46v86 á España; 46v19 en un costado y 25v67 en el otro. Superficie 1.366 v. c. 21. Verja de material y hierro, hall, vestíbulo con piso de mosaicos, sala, comedor, 5 dormitorios, vestíbulo cubierto de cristales, pieza guarda ropa, 2 cuartos de baño, despensa y cocina, instalación de gas, molino con pozo semisurgente y cañerías en toda la casa, instalaciones de agua caliente en el baño, cocina, jardín con árboles frutales y forestales. Base $ 28.000. Lote No. 2 frente á España. 11v70 por 32v04 en un costado, 34v93 en el otro y 11v55 en el contrafrente. Superficie 391 varas cuadradas 68. Hay un edificio compuesto de cochera, caballeriza, una pieza y gallinero. Base $ 5.000. Lote No. 3, frente á Colombres 9v26 por 46v19. Superficie 426 v. c. 68. Base $ 4.000. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Manuel Ferreira. Visítese de 12 á 6. Informes y planos 351 San Martín 361 y en nuestra sucursal Lomas, Avenida Meeks 65 —BRAVO BARROS y Cía. n5

AZCUENAGA 1188-92, entre Santa Fe y Arenales. Una gran propiedad de renta de 5 pisos, que comprende 5 casas de familia lujosas, bien distribuídas y construídas con materiales selectos. No han sido aún habilitadas. Puede producir $ 1.500 mensuales. Base, 150.000 pesos. El comprador podrá continuar con una hipoteca de $ 100.000 á "La Edificadora" que se paga en cuotas mensuales de $ 1.000, durante 17 años, por amortización é interés, pudiendo chancelarse en cualquier tiempo.

EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10 varas por 17v25. — Ad corpus. Las casas son iguales, cada una se compone de: vestíbulo, escritorio, sala, antesala, comedor, 2 piezas, baño, cocina, un cuarto de servicio y patio. La casa baja, número 1188, es independiente y tiene una pieza menos al frente.

Construcción á todo costo, frente piedra artificial, zócalos de mármol, balcones y puertas de hierro forjado, ventanas con cristales biselados y celosías metálicas. Zaguanes con revestimientos y escaleras de mármol, piso de parquet suizo, y pino tea encerados, cielos rasos de yeso y decoraciones en oro, zócalos, frisos, pinturas al óleo, cristales biselados, carpintería de cedro, celosías metálicas, mosaicos extranjeros, instalaciones luz eléctrica y ascensor de roble para todos los pisos. Está desocupada. Puede visitarse á cualquier hora. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n3

*UNA BUENA CASA EN AL*magro. Avenida José María Moreno 311, entre Provincias Unidas y Formosa. A 3 cuadras al Sud de Rivadavia y á igual distancia de la Avenida Río Cuarto y de los tranvías. Casa de familia, muy linda, bien construída, desocupada, lista para entrar á habitarla. Base 22.000 $, de la que se deducirán 7000 cédulas argentinas.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 6, en la misma propiedad. 10 varas por 36v95 en un costado, 35v97 en el otro y 9v59 en el contrafrente. Verja y jardín al frente, sala, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño revestido de baldosas, cocina, w. c. y 1 pieza alta para servicio. Frente piedra artificial, puerta cancel con vidrios ingleses, cielo rasos de yeso, pisos pino, 2 patios de mosaico, agua corriente y demás detalles de una casa agradable. Puede visitarse de 9 á 11 a. m. y de 2 á 5 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

LAPRIDA 1236. — ENTRE Charcas y Mansilla. A cuadra y media de la Avenida Santa Fe. Edificio moderno, de 3 pisos, recién construído que comprende 6 departamentos independientes, con todas las comodidades. Puede producir pesos 14.000 anuales. Base, $ 100.000. Mitad al contado y mitad á uno ó dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual.

EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Mide, según títulos, 10 varas por 24v10; en el terreno hay 10v16 por 30v23. Ad corpus. Bajos y primer piso, departamentos frente á la calle. Vestíbulo, 4 piezas, baño, cocina, 2 piezas de servicio, patio y baño de servicio. 2o. piso—igual al anterior, con 3 piezas de servicio, gran terraza, pieza de lavar, baño y servicio. Tres departamentos interiores en cada piso, tres piezas, dos de servicio, baño, cocina, baño de servicio y patio. El del 2o. piso tiene terraza y pieza de lavar. Construcción: Frente piedra artificial, puertas y balcones de hierro forjado, celosías metálicas, zaguán revestido de mármol, pinturas al óleo, cancel, cristales biselados, corredor, portería, escaleras de mármol, cielos rasos de yeso decorados, empapelados finos, pisos pino tea encerados, carpintería cedro, celosías, baños con instalaciones y calentador á gas, luz eléctrica. Visítese. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n1

SALTA 176 A 180, ENTRE Alsina y Victoria. Edificio de renta, bien construído. Comprende dos negocios en los bajos y una casa de familia distribuída en tres pisos altos. Renta anual en conjunto, $ 11.520. Base, $ 120.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de 134.184.90 francos al 8 por ciento que vence en Julio 14 de 1914. El excedente podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés por semestres anticipados.

EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Mide 9v36 por 16v97 en un costado y 16v86 en el otro. Ad corpus.

BAJOS núm. 176. Negocio, 2 piezas y patio. Renta, $ 250. Con contrato que vence en Abril 23 de 1912.

BAJOS núm. 178. Negocio y patio. De 150 pesos. Con contrato hasta Julio 18 de 1912.

ALTOS núm. 180. Escalera de mármol, vestíbulo de cristales ingleses y cuatro habitaciones. En el segundo piso 4 habitaciones, baño, cocina y montaplatos. Tercer piso, 2 piezas, baño para servicio, azotea y pileta. Renta, $ 580. Visítese. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

BOLIVAR 1219 — AL LADO de la esquina de San Juan. Judicial con cédulas. Lujosa casa habitación moderna y confortable, distribuída en ... terreno. Juez ... de la Torre, secretario doctor Llambí, testamentaria de don Manuel [illegible]. Base $ 119.25[illegible]. Tiene 50.000 cédulas [illegible].

EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 en nuestro hall. Mide según títulos [illegible] y 15m10 [illegible] en el contrafrente. Artística frente de piedra artificial con zócalos de granito y puerta de hierro y cristales, gran zaguán con entrada para automóviles, zócalos de mármol, pinturas al óleo y cancel de cristales biselados, hall con frisos, dos lunas biseladas y claraboya [illegible]. El edificio está distribuído en dos cuerpos, el de la derecha, consta de sala, antesala, 2 habitaciones, comedor con estufa, baño, antecomedor con [illegible], balcones, 2 cocheras y una pieza alta para servicio. El cuerpo de la izquierda [illegible] sala, antesala, portada de cristales biselados y estufa de mármol, 6 piezas, baño, cocina con económica y servicio de agua caliente, antecocina, 2 piezas y baño para servicio. Construcción. De primer orden, cielos rasos de yeso decorados, muros empapelados, carpintería de cedro, celosías, pisos de pino de tea, herrajes finos, dos patios de mosaico. Visítese. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n8

JUDICIAL — EN FLORES. Dos casas y un terreno, en un buen barrio. Edificios sólidos, bien construídos. Caracas 852 á 868, entre Tramway y Páez. A tres cuadras de la Avenida Avellaneda y del tranvía eléctrico, á 6 de la estación del ferrocarril, á 7 de la plaza é iglesia y á igual distancia de la Avenida Rivadavia, juez doctor Naveira, secretaría Basavilbaso. Testamentaría de doña Catalina Vigliani de Maccioni.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en las mismas propiedades.

DETALLES

CASA QUINTA — Número 852—8m66 (10 varas) por 60m54 (69v90) en el costado SE.; 61m06 (70v50) en el NO. Contrafrente 8m67 (10v01). Verja y jardín al frente, tres piezas, comedor con amplio sótano, una pieza de servicio, cocina, en el fondo una amplia pieza, cuarto baño y w. c., galería de mosaico, gas, depósito para agua. En cal, cielorrasos de yeso decorados, pisos pino tea, puertas de cedro. Arboles frutales y plantas de adorno. Es una casa cómoda y agradable. En perfecto estado. Base, pesos 14.698.84.

CASA números 866 y 868—8m66 (10 varas) por 62m59 (72v27) en el costado Norte, 61m57 (71v10) en el del Sur y 8m63 (10v04) en el contrafrente. Edificio de altos. Salón para negocio al frente y entrada para coches, en el interior, con entrada independiente, gran galpón con piso de asfalto, caballerizas con 6 boxes, una pieza y w. c., amplio sótano, gallinero, cielorrasos de yeso y puerta de cedro. En altos, 2 piezas y terraza. Desocupada. Base pesos 21.943.79.

TERRENO núm. 860—8m66 (10 varas) por 61m05 (70v50) en el SE.; 61m57 (71v10) en el NO. y 8m67 (10v01) en el contrafrente. Verja al frente, jardín, molino y gallinero. Arboles frutales y plantas de adorno. Molino Aermotor, 2 piezas de madera en el fondo, gallinero, tiene algunas plantaciones de viña. Base pesos 8.616.80. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

ALSINA ESQUINA SALTA —Un gran edificio moderno, de habitación y renta á la vez, construído con todos los detalles exigibles de lujo y confort. Se compone de dos casas para negocio en la planta baja y un magnífico hotel, en los altos. Puede dar en conjunto $ 30.720 de renta al año. Base, $ 320.000, pudiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 75.000 oro sellado ($ 170.452.50 m|n. que vence en Mayo 31 de 1916 al 8 por ciento anual. El excedente que resultare, podrá pagarse mitad al contado y el resto á un año con 7 por ciento de interés por semestres anticipados.

EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Mide, incluso la ochava, 20 varas á Salta números 188 y 190; 17v20 á Alsina números 1193 y 1195 y 17v09 en el contrafrente. Ad corpus.

PLANTA BAJA — Salta 190 esquina Alsina. Salón de negocio, salita y cocina. Renta, $ 240 al mes. Con contrato que vence en Febrero 3 de 1912. Alsina 1193— Negocio y una pieza. Renta, $ 320. Con contrato hasta Abril 18 de 1913, con opción á dos años mas.

PLANTA ALTA — Alsina 1195. Artístico frente art-nouveau de piedra artificial, marquise de cristales, puerta de roble, zaguán revestido con piedra amarilla del Tandil, cancel de roble con cristales biselados, antechambre de estilo moderno con decoraciones y revestimientos, dos estatuas de bronce con luz eléctrica, ascensor de hierro Spagnet, electro-cobreado, escalera de mármol y arranque de bronce para luz eléctrica.

PISO PRINCIPAL — Hall con zócalos, estufa de roble y panneaux, sala y antesala estilo Luis XVI, comedor con estufa y zócalos de nogal, panneaux y decoraciones de estilo inglés, terraza, comedor, con calientaplatos de hierro, toilette, fumoir, escritorio, sala de espera, toilette y patio.

SEGUNDO PISO — Galería del hall con claraboya corrediza de vitraux, comedor de diario, salita, 4 dormitorios, pieza de vestir, 2 baños con instalaciones La Sanitaria, toilette y cuarto de baúles.

ENTREPISO — Estudio.

MANSARDE — Gran cocina con económica y á gas, servicio de agua caliente, montaplatos, mesa de mármol, carbonera de hierro, azotea, 4 piezas de servicio, pileta de lavar, escalera independiente para servicio.

SUBSUELO — Caldera de calefacción y carbonera. Construcción: pisos de parquet, muros empapelados y finamente tapizados, vitraux con esmaltes de la casa Gaudín de París, pinturas al óleo, cielos rasos decorados, herrajes de bronce dorados y plateados de la casa Garnier de París, zócalos al laqué, teléfonos internos, campanillas, mosaicos extranjeros, cristales biselados, carpintería de lujo, calefacción á vapor y demás detalles de las grandes construcciones de lujo. Está desocupada. Puede dar pesos 2.000 al mes. Visítese. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o27

*CASA-QUINTA EN SAN Fer*nando. Sobre la barranca y con preciosa vista al río. Judicial. Con frente á las calles Alsina, 25 de Mayo y Sarmiento. A una cuadra de la plaza é iglesia, á cuatro de la estación del F. C. R., á siete de la del F. C. C. A. y á pocas varas del adoquinado. Orden del juez doctor de la Torre, secretaría doctor Llambí, juicio seguido por don Roberto F. Millar con don Antonio V. Obligado y otros. Base $ 41.068.

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestro hall de ventas. El terreno mide según títulos 56 mts. 016 á Bella Vista (hoy Alsina) y 43 mts. 30 á 25 de Mayo y Sarmiento. El edificio consta de planta baja y piso alto y tiene: dos vestíbulos, sala, escritorio, comedor, 8 habitaciones, dos cuartos de baño, dependencias de servicio, cochera, jardín y árboles de mérito. Los títulos de propiedad se encuentran en la oficina del escribano don José Rodríguez Lozano (San Martín 121) á disposición de todos los interesados, á efecto de que tengan conocimiento de ellos y concurran al remate perfectamente interiorizados, previniéndose al mismo tiempo que ante la oficina de dicho señor, se extenderá la escritura de transferencia. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. o26

*EN LAS SIERRAS DE COR*doba. En la Calera, F. C. C. Argentino, á 22 kilómetros de Córdoba. Una buena propiedad en el sitio más pintoresco de las sierras, lindando con el río 1o. y á 4 cuadras de la estación Calera. Lindando con las propiedades de los señores Olcese, Olmos y Allende. Base 32.000 pesos. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361.

TERRENO: 3 hectáreas de tierra inmejorable. Edificio de primer orden, 6 dormitorios y gran comedor de verano, cocina, despensa con sótano, pieza para servicio. Cochera y caballeriza para 4 caballos. Casa, cocina y dependencias para el quintero, gran gallinero. Derecho de riego, 3 pozos, con agua excelente y dos estanques nuevos, con bomba de nafta de 4 caballos de Agar Cross y Cía, quinta con cañerías de riego, 300 árboles frutales, plantas finas, árboles, plátanos y álamos para sombra y todo cuanto detalle sea necesario en una residencia veraniega. Está en condiciones de poder ser habitada en cualquier momento. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n9

CASA Y TERRENO en MAR del Plata.— Rioja entre Balcarce (asfaltada) y bulevar Constitución, por donde pasará el tranvía de la concesión Boillat, que irá al Bristol, al Golf y á la estación del ferrocarril. A cuadra y media del hotel La Perla y de los balnearios del Norte y á 2 cuadras de la explanada del Centenario. Un edificio de altos, moderno, para renta, y un terreno contiguo. Base $ 30.000 y $ 30 la vara, respectivamente. El importe de la casa podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año con garantía hipotecaria y 6 ojo de interés por semestres anticipados. El terreno al contado.

EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361.

DETALLES:

CASA — 10 varas de frente por 20 vs. de fondo. Edificio de altos, moderno, recién construído, con materiales escogidos, con todas las comodidades exigibles. Cada casa tiene cinco habitaciones, cocina, servicio, dos baños en cada casa, con sus patios y vestíbulos, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, mosaicos y vidrios ingleses, agua, cloacas y luz eléctrica embutida. Desocupadas y listas para entrar á habitarlas. Hay oferta de 2.600 pesos por la temporada, por la casa baja.

TERRENO —Lindero á la casa anterior: 10 varas por 20. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n3

MELO 32 y 36 — AL LADO de la Avenida Callao y en el barrio de los palacios. Petit hotel suntuoso y elegante, construído con materiales de primer orden y con detalles de lujo y confort. Base, pesos 210.000. El comprador deberá continuar con una hipoteca de 89.000 cédulas argentinas, pudiendo abonar el excedente, mitad al contado y mitad á un año de plazo, con interés de 7 1|2 ojo anual.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Mide 10 varas por 61 varas. Ad corpus.

DISTRIBUCION.—Planta baja: hall, sala, escritorio, toilette, comedor y loggia con cristales, vitraux, antecomedor con pileta de cinc y montaplatos, 3 habitaciones, baño y terraza.

PLANTA alta: escalera de roble, galería del hall con dos claraboyas cristales vitraux, 4 dormitorios, 2 baños y terraza.

SUBSUELO: garage con depósito para inflamables con piso portland, cuarto de maquinaria del ascensor, patio interior, vestíbulo amplio, bodega, caldera de calefacción, office, cocina con económica revestida de azulejos y servicio agua caliente, pieza para [illegible], 2 piezas y baño para servicio, jardín con plantas de adorno y patio con arriates.

CONSTRUCCION: moderna, frente piedra artificial y zócalo piedra, puerta y balcones de hierro forjado, marquise de cristales, cortinas de madera, zaguán revestido de mármol amarillo, puerta cancel con cristales biselados, pinturas al óleo, pisos de parquet, muros con frisos y empapelados finos, cielorrasos decorados, calefacción central á vapor, ascensor Otis, cristales é instalación de luz eléctrica. Puede visitarse. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n3

DEFENSA 666-70, ENTRE Méjico y Chile. En una situación muy central. A 6 cuadras de la plaza de Mayo. Edificio antiguo, de altos, distribuído en terreno de 580 varas cuadradas. Base pesos 80.000, debiendo continuar el comprador con una hipoteca de $ 50.000 que vence en Noviembre de 1911, al 8 1|2 ojo de interés, por semestres anticipados.

EL JUEVES 16 de Noviembre á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361. 11v25 por 52v85. Ad corpus.

Núm. 666, altos—12 piezas, 2 de madera, baño, cocina y 2 patios. Renta $ 300.

Núm. 670—Salón de negocio al frente, otro interior, 5 piezas, baño y cocina. Da pesos 350 mensuales, con contrato hasta Septiembre 1o. de 1913. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361. — BRAVO BARROS y Cía. n4

CARLOS CALVO 1150 y 1154. Judicial. Entre Salta y Lima. Edificio de altos, para renta. Orden del juez doctor Naveira, secretario doctor Rodríguez, testamentarías de don Pablo Solari y doña Virginia Canoneras. Base $ 80.000.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 en la misma propiedad. Mide según títulos 7m57 48v75) por 60m62 (70v) y según mensura 7m80 (9 v) por 60 m35 (69v68), con un martillo á favor en el fondo de 2 metros (2v30) por 0m80 (0v92). Superficie 472.38 m. c. (629.28 v. c.). Ad corpus.

Bajos—Negocio, 12 piezas, 2 baños y 2 patios.

Altos—Escalera mármol y cedro, 5 piezas, baño, cocina y patios. Escrituras por la oficina de don José F. Buttini. Seña 8 por ciento. Comisión 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía.

*CARLOS CALVO Y SAN JO*sé—Judicial — Casa de negocio en terreno de lindas dimensiones para edificar. Orden del juez doctor Naveira, secretario doctor Rodríguez, testamentaría de don Pablo Solari y doña Virginia Canoneras. Base pesos 10.000.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 en la misma propiedad. Mide según títulos 7m26 (8v50) á San José números 993 á 999 por 17m82 (20v), á Carlos Calvo números 1401-07. Según mensura, tiene, incluso la ochava, 9m50 (10v96) á San José por 17m50 (20v20) á Carlos Calvo. Superficie 165.20 m. c. (220.27 v. c.) Ad corpus. Sala de negocio, 3 piezas, patio y dependencias. Escrituras por la oficina de don José F. Buttini. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes 351 San Martín 361.— BRAVO BARROS Y Cía. o28

Terrenos en el CABALLITO

AVENIDAS SAN MARTIN Y BELLA VISTA

EN 40 MENSUALIDADES

70 lotes con frente á la Avenida San Martín, á una cuadra al Este de Bella Vista y á las calles Cucha Cucha, Espinosa, Paysandú, Paramaribo, Seguí, Cayena y San Blas. Terrenos altos, rodeados de edificación moderna, adoquinados y en medio de una verdadera red de tranvías eléctricos.

BASE, $ 8 LA VARA

En 40 mensualidades, sin interés

El Domingo 19 de Noviembre, á las 3

EN LOS MISMOS TERRENOS

BRAVO BARROS & Cía.

*GRAN CASA DE HABITA*ción y renta. En Coghlan. Bebedero esquina Plaza. En uno de los barrios más lindos de Belgrano, paraje alto, formado por chalets y palacetes. Edificio moderno, recién terminado á todo costo. Obra del arquitecto señor Rodolfo Schefer. Base pesos 38.000. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 8 ojo de interés por semestres anticipados.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4, en la misma propiedad. 10 varas por 40. Ad corpus.

Detalles—Bebedero 4099 esquina Plaza: Salón para negocio. Plaza 2709: Casa baja, hall, 3 piezas, cuarto de baño, cocina con económica y agua caliente, 2 piezas y w. c. de servicio en entresuelo. Bebedero 4095: Gran casa habitación. Escalera de mármol, hall, sala, comedor, 3 dormitorios, cuarto de baño con instalación completa cocina con económica y servicio de agua caliente, 3 piezas de servicio y w. c. en entresuelo y gran azotea. Visítese de 9 á 10 de la mañana y de 3 á 4 p. m. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361 ó en Belgrano, Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. n3

CASA EN MAR DEL PLATA En el centro del balneario. Buenos Aires esquina Almirante Brown. A una cuadra de la plaza Colón y á 3 del bulevar Marítimo, entre palacios y suntuosas mansiones. Edificio de una planta, bien construído, en perfecto estado. Está desocupada, listo para entrar á habitarla. Base, 65.000 pesos.

EL SABADO 18 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. 20 varas por 50. Es el lote 1, de la manzana 200, 8 piezas, cuarto de baño, cocina, w. c., y pieza de servicio. Molino con cañerías, en toda la casa, garage, caballeriza con altillo y pieza de madera, cielos rasos de yeso y madera, empapelados, pisos pino tea. Jardín al frente. Hay cuidador. La temporada pasada estuvo alquilada en $ 5.000. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n3

*AVENIDA CHICLANA ES*quina Loria. Una esquina de notables dimensiones y muy bien ubicada. A 3 cuadras de la Av. Caseros y á 4 de Boedo, adoquinado y 2 líneas de tranvías al frente y vereda de mosaico. Base $ 17.000.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m., en la misma propiedad, 21 varas 15 á la Av. Chiclana Nos. 3302 á 3312; 28 varas 49 á Loria; 23v44 en un costado y 14v66 en el contrafrente. Ad-corpus. En el terreno existe 1 galpón con tirantes de hierro y techos de cinc, una pieza y paredes en perfecto estado, portón y otra puerta de pino tea. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

TERRENOS

UNA MANZANA EN MORON A plazos. En lotes de cuartos de manzana. En un paraje de gran porvenir. Lindando con el Tiro Federal, á 9 cuadras al NO. de la estación del ferrocarril, á 2 del bulevar al Campo de Mayo y con frente á las calles Reconquista, Liniers, Varela y Vélez Sársfield. La electrificación del F. C. O. dará un impulso asombroso á los pueblos del Oeste y pondrá á Morón á pocos minutos de la plaza de Mayo. Para residencias de verano ó para subdividir en pequeños lotes. Venta resuelta, base única $ 1.74 la vara, toda esta suma á plazos, pues reconocen hipotecas á favor del Banco de la Provincia de Buenos Aires.

EL VIERNES 17 de Noviembre á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Tienen superficies de 3.163 á 3.705 varas cuadradas. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Mendoza Zelis. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n10

AVENIDAS SAN MARTIN Y Bella Vista. En 40 mensualidades. Con frente á la avenida San Martín y á las calles Cucha Cucha, Espinosa, Paysandú, Paramaribo, Seguí, Cayena y San Blas, 68 lotes en el centro de uno de los barrios de más rápido desenvolvimiento del Oeste de la ciudad. Terrenos altos, de porvenir, rodeados de edificación moderna que avanza día á día. En medio de una verdadera red de tranvías eléctricos, para todos los puntos del municipio. En el vértice de las grandes avenidas Bella Vista, que une Flores con Belgrano y San Martín el centro de la ciudad con Villa Devoto, ambas con doble vía de tranvías eléctricos, la primera adoquinada y la segunda próximo á estarlo, pues su adoquinado está decretado ya por la municipalidad. Algunos de los lotes quedan sobre calle adoquinada y el resto á pocas varas del afirmado de Cayena, Espinosa y Bella Vista. Quedan á 5 cuadras de la estación La Paternal del F. C. Pacífico y á 18 minutos de Retiro. Venta liberal con base de $ 8 la vara en 40 mensualidades sin interés. Entregándose 2 mensualidades en el acto del remate como seña y 4 al escriturar, dentro de los 30 días de efectuado. Las mensualidades restantes, se abonarán en el Banco Popular Argentino del 1 al 10 de cada mes.

EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Han sido medidos y amojonados y se entregarán á los compradores. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina de don Félix Reynoso. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1078.—BRAVO BARROS y Cía. n7

VILLA SAHORES — A DOS cuadras al Norte de la Avenida Bella Vista, frente por frente al parque del Oeste, sobre el andén de la estación Juncal (que es la que sigue á la Paternal), del F. C. Pacífico, con frente á la avenida San Martín, adoquinada y con tranvía eléctrico, á la avenida Jonte y calles Gavilán, Boyacá, Lamas, Lascano, Arregui y otras, 20 manzanas en lotes con tranvías eléctricos, adoquinado y ferrocarril. Los terrenos más altos y más importantes del Oeste del municipio. En un punto que se concentra rápidamente, en un gran centro de población, debido á las condiciones del terreno y á las vías fáciles de comunicación que los ponen á pocos minutos de la plaza de Mayo. Venta en lotes de todas dimensiones, con opción sin base, pudiendo pagarse el importe 20 ojo al contado y el resto en 20 cuotas trimestrales (5 años), con garantía del mismo terreno y 6 ojo de interés.

EL DOMINGO 10 de Diciembre á las 3. en los mismos terrenos. Después detalles completos. Entre tanto, solicítense informes en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n9

TERRENOS EN FLORES.— 2 lotes bien situados. Avenida Directorio entre San Pedrito y Quirno; á 1|2 cuadra del tranvía eléctrico y á 4 al Sud de la Avenida Rivadavia. Base $ 12 la vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á uno y dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés por semestres adelantados.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3, en los mismos terrenos. Miden 10 varas por 53v73 y 53v56. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Vicente Hoyo. Informes 351 San Martín 361. —BRAVO BARROS y Cía. n5

TERRENOS EN FLORESTA. Dos lindos lotes en un barrio que adelanta día á día. Calle Pergamino entre Arrecifes y San Pedro. A 5 cuadras de la Avenida Provincias Unidas y del tranvía eléctrico y á 7 al Sud de Rivadavia. Base 8 pesos la vara cuadrada.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 1 en los mismos terrenos. Mide cada lote 10 varas por 30. Superficie 300 varas cuadradas. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Muñoz y Pérez. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

*A LA ENTRADA DE BEL*grano. En plena barranca, 2 lotes en la quinta de Morillo, calle 11 de Septiembre, al lado de la esquina de Maure, á 2 cuadras de la avenida Cabildo. Base 28 $ la vara cuadrada. El comprador podrá continuar con la hipoteca que cada lote reconoce á razón de $ 16.20 por vara cuadrada, cuya hipoteca se paga en cuatro cuotas semestrales, iguales, empezando la primer cuota en Marzo de 1912, con pagaré hipotecario y 6 ojo de interés anual, por semestres adelantados.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2, en los mismos terrenos. Son los lotes 23 y 24 de la manzana B, de la quinta de Morillo. Miden 10v13 y 12 v por 28 y 31 v. de fondo. Superficie 351 y 367 v. c. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor A. Rolón. Informes y planos, 351 San Martín 361 y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. n9

TERRENOS EN MARTINEZ Los mejores para edificar, 44 lotes distribuídos en 4 manzanas, con frente al bulevar Manuel Aguirre (macadamizado) y á las calles General Alvear próxima á empedrarse, Vicente Fidel López, General Brown, Emilio Mitre, General Lavalle, Ricardo Gutiérrez y José María Estrada. Frente al parque de Alzaga, próximos á la mansión de doña María Unzué de Alvear y rodeados por los chalets de Moreno, Félix Alzaga, Melo, Ramírez Logan y otros. Son terrenos altos, inmejorables para residencias veraniegas. Distan pocas cuadras de la estación del ferrocarril. La línea del ferrocarril Central Argentino será dentro de breve tiempo electrificada. Venta sin base, á tanto la vara, cuarta parte al contado, cuarta parte á 6 meses, cuarta parte á un año y cuarta parte á 18 meses con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual por semestres adelantados.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 en los mismos terrenos. Las superficies varían entre 467 y 922 v. c. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Arturo M. Robredo. Los interesados en concurrir al remate podrán tomar el tren que sale de la estación Retiro (vieja) á las 2.20 de la tarde y que llega á Martínez á las 2.39. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó Cabildo 1978. El remate se realizará en la manzana K.—BRAVO BARROS y Cía. n5

JUNIN Y VICENTE LOPEZ —4 lotes de terreno, dos con frente á cada calle. En uno de los barrios preferidos del Norte. A media cuadra de la avenida Las Heras y á 3 de las de Alvear y Callao. Dimensiones especiales para edificar. Sin base, á tanto la vara cuadrada.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361.

DETALLES Frente á Junín núm. 1660 á 1664: Dos lotes de 8v81 por 40v25. Superficie 358v52 cada uno y 2 lotes frente á Vicente López núm. 430, de 9v95 por 27v82 y 26v22. Superficies 257 y 266 v. c. Las construcciones de madera y cinc, no entran en la venta. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n6

PARAGUAY Y GUISE, UNA esquina interesante en ese gran barrio. A una cuadra de la Avenida Coronel Díaz y á 4 de Santa Fe. Adoquinado, tranvías, edificación moderna, todo se halla reunido allí, á su frente y á su alrededor. 235 varas cuadradas irremplazables para una construcción de habitación y renta. Base $ 14.000

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 en el mismo terreno. 13v40 á Paraguay, 16v84 á Guise, 16v33 en un costado y 15v01 en el otro. Superficie 235v59. Da frente al Norte y al Oeste. Frente á la esquina sobre Paraguay, se han colocado las aguas corrientes. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n4

Los mejores campos de Buenos Aires

3.600 hectáreas en Gral. Pinto

PARA AGRICULTURA Y PARA ALFALFA

A 10 cuadras justas de la estación Pazos Kanki, del F. C. O. y a dos leguas al Oeste de General Pinto. Tierras excepcionales para agricultura y para alfalfa, con pastos abundantes y agua exquisita muy cerca.

Venta en 19 lotes, con opción y base de $ 200 la hectárea. A 3 años de plazo.

El Miércoles 15 de Noviembre, á las 3

EN NUESTRO HALL

BRAVO BARROS & Cía.

TACUARI Y GARAY.—LA gran esquina frentes al Norte y Oeste. La última fracción de tierra importante que quedaba sin subdividir en aquel gran barrio. 5.767 varas cuadradas en 12 lotes de 168 á 844 varas, todos adaptables á cualquier clase de edificio. A pocas varas de Bernardo de Irigoyen y á dos cuadras de la plaza y estación Constitución. Liquidación resuelta sin base, con opción á largos plazos: 10 ojo en el acto del remate, 15 ojo al escriturar antes del 23 de Febrero de 1912, y el 75 ojo restante en tres cuotas iguales con vencimientos en Diciembre de 1912, 1913 y 1914, con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés pagadero por trimestres adelantados. ¡Basta, pues, el 10 ojo del importe al contado para comprar!

EL JUEVES 23 de Noviembre á las 4, en nuestro hall, 351 San Martín 361. La división comprende lotes de 10 á 17 varas de frente por 16 á 70 fondo, que varían entre 168 y 844 varas. Escrituras por ante la oficina del señor Regino Lejchos. Informes y planos en nuestra casa.—BRAVO BARROS y Cía. n5

EN LA "LOMA DEL Torreón" En el punto más pintoresco de Mar del Plata. 20.000 varas cuadradas en lotes, que comprenden las manzanas A y B de la quinta 144. Tiene aguas corrientes y cloacas. — Frente á la hermosa capilla "Stella Mari" y el chalet de Sastre. A una cuadra del chalet del señor Christophersen, á 3 del bulevar Marítimo, de la Torre, Pueyrredón, de Punta Piedras, de la nueva estación del ferrocarril Sud, y en el sitio donde se congregan las más hermosas residencias de la localidad. Venta resuelta por división de condominio. Bases, $ 10 la manzana letra A y $ 12 la manzana letra B la vara cuadrada, pudiendo pagarse todo el importe de las bases en 2 cuotas iguales, con vencimiento en Octubre 16 de 1912 é igual fecha de 1913, con garantía hipotecaria y 8 por ciento de interés anual, pagaderos por trimestres adelantados. El excedente de las bases, al contado.

EL MARTES 21 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Dan frente á las calles Gascón, Viamonte, Alberti, General Mitre y Falucho. Están sobre la "Loma del Torreón", desde donde se domina el espléndido panorama de la ciudad y el mar. Quedan á 3 cuadras del tranvía á vapor y la gran explanada y nueva rambla, en construcción, dará un impulso asombroso y valorizará enormemente estos terrenos. La división comprende lotes de todos tamaños, apropósito para la construcción de chalets y casa-quintas. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Basilio Contreras. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

EN FLORENCIO VARELA— La mejor especulación. Los terrenos más importantes del centro de la localidad, conocidos por del señor Langenheim. 25 fracciones de cuartos de manzana, á una cuadra al Este de la estación del ferrocarril Sud y del tranvía local próximo á inaugurarse, parte con frente al adoquinado, con frente á las vías del ferrocarril y á las calles General Lavalle, Lucio Vicente López, General Paz, Coronel Pringles, General Balcarce, Coronel Dorrego y General La Madrid. Terreno alto, espléndido, con calles abiertas y abovedadas, dentro de las líneas municipales y manzanas alambradas. Los únicos sobre la estación para chalets y casa quintas y para especular subdividiéndolos en pequeños lotes. Base 60 centavos la vara, 20 ojo al contado y el resto en 8 cuotas semestrales (4 años) de 10 ojo cada una, con garantía hipotecaria é interés de 7 ojo anual pagadero por semestres anticipados. ¡Con 600 pesos al contado puede comprarse 5.000 varas!

EL VIERNES 24 de Noviembre á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Las fracciones tienen desde 3.869 hasta 6.053 varas cuadradas y todas dan frente á 2 calles, teniendo frentes y fondos proporcionados para la subdivisión. Se entregarán en seguida del remate. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Enrique de la Villa. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

*TERRENOS EN RAMOS ME*jía.—A plazos. Seis lotes de 247 á 550 varas cuadradas, á cuadra y media de la Avenida Rivadavia (adoquinada) y de la vía del ferrocarril, á igual distancia de la calle Gaona y á 5 al NO. de la estación. Entre las quintas de Pellet, Cernadas, Coronado y otras. Venta por división de condominio, sin base, tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera parte á un año con pagarés hipotecarios y 6 por ciento de interés por semestres anticipados.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. Miden 10 y 11 varas de frente por 24 á 52 varas de fondo. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Pedro Oxoby. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

*A 100 METROS DE LA ES*tación Hurlingham. Un gran terreno. 4.826 varas en un lote. En el centro de los chalets de la localidad en el mejor sitio para la construcción de la residencia de verano. Cercado de alambre tejido. Base 3.50 pesos la vara.

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. 47v98 de frente por 107v76 en un costado; 99v28 en el otro y 46v19 en el contrafrente. Superficie 4.826.68 v. c. Desde el 1o. de Diciembre próximo, habrá trenes expresos que pondrán á Hurlingham á 23 minutos de Retiro. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361 y en Belgrano, Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. n8

*TERRENO EN VICENTE Ló*pez. Sobre la barranca. Un amplio lote en una situación excepcional. Calle Madero entre Llavallol y Elía, con espléndida vista al Río de la Plata, á 2 1|2 cuadras de la estación y á pocas varas del adoquinado de Roca. Base pesos 22 la vara, 1|3 parte al contado, 1|3 parte á 6 meses y tercera parte á un año, con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 en el mismo terreno, 20 varas por 60; 1.200 varas cuadradas. Linda con el chalet del señor Quesnel y el palacete del señor Brugnart. Informes y planos San Martín 361, y en Belgrano, Cabildo 1978. — BRAVO BARROS y Cía.

SANTA FE Y ARGUIBEL.— La notable esquina frentes al NE. y NO. En el centro de ese gran barrio, rodeada de un núcleo de edificación moderna y compacta y con todas las comodidades y ventajas. 502 varas cuadradas. Base $ 90 la vara. El comprador podrá continuar con una hipoteca de $ 20.000 hasta Septiembre 10 de 1912, al 6 ojo, por trimestres adelantados.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5, en el mismo terreno. 13v23 á Santa Fe, 37v65 á Arguibel, 42 varas en un costado y 12v61 en el otro. Superficie 502 vc. 33. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

TERRENOS EN VICENTE López—A plazos. Sobre la barranca y á media cuadra de la Avenida Santa Fe. En la antigua quinta de Llavallol. 12 lotes de amplias dimensiones, por su ubicación en medio de chalets y residencias de verano, lujosas, con espléndida vista al Río de la Plata. Paraje altísimo, á justo nivel de la Avenida Santa Fe, á 40 varas de esta avenida y del adoquinado, á una cuadra de Gral Roca, también adoquinada, á 7 de la estación del ferrocarril y á 3 de la estación del tranvía al Tigre, en construcción. Base 11.15 pesos la vara cuadrada, el total de la base podrá pagarse en dos cuotas iguales de 50 ojo cada una, con vencimiento la primera el 16 de Noviembre de 1912 y la segunda en la misma fecha de 1913, con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual, por semestres adelantados. El excedente de la base al contado.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 en los mismos terrenos. La división comprende 12 lotes de 12 varas y 22v18 de frente por 32 á 49 de fondo. Superficies de 384 á 556 vs. cs. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Isaac Márquez. Informes y planos, 351 San Martín 361 y Cabildo 1978.—BRAVO BARROS y Cía. n7

*AVENIDA MEEKS, EN LO*mas. Dos espléndidos terrenos entre las calles Lavarle y Santa Catalina. En la Avenida de lujo del pueblo. En medio de las casas quintas más importantes, lindando con el chalet del señor Vago y rodeados de las quintas del general Riccheri, Ledesma, Videla y otras. Con frente al tranvía eléctrico y á la vía del ferrocarril Sud. A 6 cuadras de la estación Lomas y á 4 de la de Temperley. Dos lotes de dimensiones amplias, únicas é irremplazables en esa ubicación. Base $ 8 la vara cuadrada, mitad al contado y mitad á un año de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual pagadero por semestres adelantados.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. En los mismos terrenos. Mide cada lote 13v76 por 69v80. Superficie 960 v. c. 44. Títulos perfectos. Escritura por ante la oficina del señor Juan Carlos Ballester. Informes y planos 351 San Martín 361 ó en Lomas, Av. Meeks 66.—BRAVO BARROS y Cía. n5

CAMPOS

CAMPOS EN SANTA FE. — A plazos. 14.690 hectáreas en lotes, en el departamento Vera. Las tierras de mayor porvenir de esa región de la República. Lindan con las chacras de la colonia Elida y quedan á corta distancia al Oeste de la estación Ombú, F. C. C. de Santa Fe. Rodeados de colonias y de establecimientos en plena producción. Tierras riquísimas, aptas para todo destino y especialmente para agricultura y ganadería. Venta en lotes de 1.860 á 2.717 hectáreas. Base 15 pesos la hectárea. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á 2 años de plazo, con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual pagadero por semestres adelantados.

EL LUNES 20 de Noviembre á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Lindan al Norte y al Este con el Banco Provincial de Santa Fe, al Sur, Francisco Grande Novoa y al Oeste, las chacras de la Colonia Elida. En los planos figura á nombre de Ricardo J. Pereira. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor Rivarola y del Río. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n1

CAMPOS EN BARADERO — Las mejores tierras de la provincia de Buenos Aires. A menos de 3 horas de la capital. 461 hectáreas de tierras excelentes, con frente al arroyo Cañada Honda y al camino general de Capilla á Baradero. A 1 y 1|2 leguas de la estación Villa Lía del F. C. C. C., á 3 1|2 de Alsina del F. C. R., y á 4 1|2 de San Antonio, del F. C. C. A. Venta en cuatro lotes de 100 á 151 hectáreas. Base, $ 450 la hectárea. Tiene en hipotecas de 21.700 á 32.800 cédulas argentinas, y el excedente podrá pagarse mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés, por semestres anticipados.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al NE., sucesión de Mariano Artayeta Castex, camino en medio; al NO. Francisco del Frade, arroyo en medio; al SE., M. G. de Apaolaza y al SO., Justina G. de Urburriaga. Está alambrado en todo su perímetro, siendo propios en los costados NE. y NO. y medianeros en los demás. Las divisiones interiores pertenecen á los chacareros. El total del campo está arrendado hasta Mayo 1o. de 1912, á razón de $ 45 la cuadra. Se visita por las estaciones indicadas. Títulos perfectos. Escrituras por don Tulio Méndez. Informes y planos, 351 San Martín 361. — BRAVO BARROS y Cía.

ISLA EN LA SECCION 4a. En el partido de Campana, con frente al Río Paraná Pasaje, 120 hectáreas, 52 áreas en un lote. A 6 horas del Tigre ó de San Fernando. Conocida por la isla de Fescio. Base $ 12.000. Pueden quedar $ 5.000 en hipoteca á 1 y 2 años de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés anual, por semestres adelantados.

EL SABADO 18 de Noviembre, á las 3, en nuestro hall 351 San Martín 361. Linda al Norte Río Paraná Pasaje, en medio con don Ramón Benoit, al Este Dr. Gramajo, al Sud Pisco y al O. don Luis Cagnoni. Tiene 60.000 sauces de 1 á 7 años, habiendo 15.000 de corte, 20.000 álamos de 3 á 11 años, habiendo 7.500 de corte, 200 árboles frutales, 3.000 metros de zanjas, camino de 800 metros con una zanja de 3 metros á cada lado. Rancho de 2 piezas, cocina y galpón. Se visitan por el canal de San Fernando, del que salen todos los días, excepto los domingos, los vapores "Olivera" y "Tito" que llegan hasta la isla misma. Títulos perfectos. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n5

LOS CAMPOS DE GENERAL Pinto. Parte del antiguo establecimiento El Central, conocido por La Carlota, 3.614 hectáreas divididas en 19 lotes de 108 á 282 hectáreas, á solo 10 cuadras justas de la estación Pazos Kanki del F. C. O. en el centro de la gran región agrícola, lindando con el establecimiento La Germania y á dos leguas al Oeste de General Pinto. Tierras excepcionales para agricultura y para alfalfa, con pastos abundantes y agua exquisita. Base 200 pesos la hectárea, con opción. Tercera parte al contado y el resto en tres cuotas iguales á 1, 2 y 3 años de plazo con garantía hipotecaria y 7 ojo de interés por semestres adelantados.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. Lindan con Enrique Brown, herederos de Andiarena y Josué R. de Abbot. Tienen alambrados exteriores 6 interiores de 6 hilos lisos y de púa, con postes de quebracho. Existen algunos alfalfares y dos molinos. Los lotes han sido medidos y amojonados por el agrimensor señor Tomás Dodds y así se entregarán á los compradores. Parte de los lotes 7, 8, 9, 10, 11, 12 13 y 14, están arrendados al 18 ojo de la cosecha con contratos que vencen en Marzo de 1912. Los lotes 15 al 19, se hallan arrendados al 17 ojo de la cosecha con contrato hasta Mayo 1 de 1913. El resto del campo está disponible. La cosecha actual no se incluye en la venta. Se visitan por la estación Pazos Kanki. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Agustín Novaro. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

ISLAS EN SANTA FE — 4.595 hectáreas divididas en 4 lotes de 1.036 á 1.126 hectáreas. En el departamento Garay. Pedanía Santa Rosa, sobre la margen derecha del río Paraná, frente mismo al pueblo San Martín ó Curtiembre, á una legua del pueblo Santa Rosa, á 9 del Paraná y á 13 de Santa Fe. Se ha resuelto la construcción de la prolongación de la línea á Santa Rosa, Helvecia y San Javier; quedando en consecuencia este campo, á una legua de la estación. Son campos inmejorables para invernada de haciendas, con pastos abundantes y aguadas naturales del río Paraná y varios arroyos más, que los limitan. Actualmente se le dedica á pastaje y se obtienen hasta $ 2.000 mensuales de renta. Base, $ 24 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés por semestres anticipados.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Lindan con el río Paraná, los arroyos Correntoso, Tapao, Las Garzas ó Garzitas, Malo y del Timbó Marcado y con los señores A. Montrull y doctor Rodolfo Freire. Existen 3 poblaciones de paja, otra de madera y cinc, dos corrales grandes, chiquero para ovejas y otras mejoras. Hay, además montes vírgenes de sauce, laurel, curupí, espinillo, hingá y otras maderas, cuya explotación dejaría grandes utilidades. Se visitan por el pueblo Santa Rosa ó bien por Curtiembre, donde hacen escala los vapores de la carrera que van á La Paz, Corrientes y Asunción. Curtiembre dista sólo 10 minutos de estos campos y cuenta con oficina de correos y telégrafos. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. n8

EN GENERAL BELGRANO. Judicial. — La estanzuela conocida por "San Antonio". 412 hectáreas, 47 áreas y 58 centiáreas, á 18 cuadras de la estación Newton del F. C. del Sud. Tierras negras, cubiertas de riquísimos pastos, con agua dulce y cristalina á 3 y 4 metros. Tiene alambrados, potreros, población y mejoras. Orden del juez Maximiliano Aguilar, secretaría Giménez, testamentaría de doña Manuela Berasain de Tricot y otra. Base, pesos 46.197.24.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 en nuestro hall 351 San Martín 361. Linda con Cirilo Morales, Francisco Chas é hijos y Martín Retes. Alambrado en todo su perímetro, siendo propios dos costados y uno, medianero; está dividido en 3 potreros y tiene casa habitación con 4 piezas, corredor, cocina, monte cercado con alambre tejido y otras mejoras. Para visitarlo, dirigirse en la estación Newton, á la casa de los Sres. José Ibarrolaza é hijos, donde hay facilidades. Se puede ir y volver en el día. Títulos en autos. Seña 10 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

VARIOS

HACIENDAS, MUEBLES Y útiles—Judicial—En el establecimiento "San Antonio", situado á 18 cuadras de la estación Newton del F. C. del Sud. Orden del juez doctor Maximiliano Aguilar, secretaría Giménez, testamentaría de doña Manuela Berasain de Tricot. Al mejor postor y al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1 en el mismo campo. 84 animales vacunos al corte, 560 animales lanares al corte, 13 caballos de tiro y silla, 21 animales yeguarizos al corte, un boleto de marca con su fierro, un boleto de señal, un carro, arados, rastros, aporcadoras, guadañadora, rastrillo atadora, 1 breack, los muebles de la casa habitación y demás útiles semovientes que allí existen. Comisión, 6 ojo sobre los muebles y 4 ojo sobre las haciendas y semovientes. Pídanse folletos detallados en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. o30

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361 ó en nuestras sucursales: en Belgrano, Avenida Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 66 Avenida Meeks; en La Plata, calle 47 núm. 667; ó en el Rosario, calle San Martín 759.—BRAVO BARROS y Cía.

Pastor Letchós

JUDICIAL

El día 21 de Noviembre

A las 2 de la tarde.

1499 hectáreas de buen campo

En RAUCH

BASE $ 124.720 m/n.

Realizaré esta venta en la capital federal, calle Rivadavia número 542. (Escritorio del martillero F. González Elizalde).

Esta venta ha sido ordenada por el juez de primera instancia doctor T. Puig Lómez, en el juicio seguido por el señor Miguel Alday contra los menores Taylor, sobre división de condominio; dicho juicio tramita por el juzgado de S. S. y secretaría de Francisco L. Irle. — La Plata.

Por más datos á mi escritorio, calle 57 número 87[illegible] La Pl[illegible]

V. S. LOBATO & Cía.

AVISOS NUEVOS

EN BELGRANO — VIRREYES 2152-56, entre Arcos y O'Higgins. La colocación más hermosa, solicitada y de mayor valor del aristocrático faubourg. A 3 cuadras del conocido paseo de las Barrancas y á 5 de la estación del ferrocarril Central Argentino. Una espléndida casa estilo chalet, amplia, lujosa y confortable, edificada en el centro de un costoso y elegante parque, perfectamente cuidado, que realza la correcta arquitectura del edificio y presentan reunidos en la adquisición de la propiedad, los halagos que proporciona el vivir, teniendo á la mano las ventajas de la vida en pleno centro de la capital, con la comodidad y tranquilidad de la "villegiatura", en esa interesante parroquia. Base, pesos 90.000, pudiendo pagarse el importe tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con 7 por ciento de interés anual por trimestres anticipados. Título perfecto.
EL SABADO 25 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 24.00 varas por 63. Al frente tiene balaustrada con revoque imitación piedra, dos puertas de hierro y entrada para automóviles y otra entrada chica. El edificio ubicado en el centro del terreno, se compone de:
PLANTA BAJA — Hall, sala, comedor, escritorio, despensa, cocina con económica revestida de baldosas blancas y office.
ENTREPISO — Dos piezas y cuarto de baño.
PLANTA ALTA — Gran escalera de cedro, 4 dormitorios, gran cuarto de baño revestido de baldosas blancas, con bidet, bañadera y lavatorio mecánico.
SUBSUELO — Tres amplias piezas, dos carboneras, pieza para lavar con dos piletas, piso de portland. Todos los cielos rasos son de yeso y delicadamente decorados, pisos de pino tea, carpintería de cedro escogido, luz y campanillas eléctricas, dos terrazas, gran cochera con 3 boxes y depósito para forrajes en altos, gallinero, etc. El parque está cuidadosamente mantenido y tiene numerosas plantas valiosas é instalación de luz eléctrica. Se entregará desocupada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n10

24 DE NOVIEMBRE 749, *EN*tre Independencia y México. Una casa amplia y sólida que se presta tanto para habitarla como para destinarla á renta. Ubicación muy buena, al lado del importante bulevar Independencia é inmediata á las grandes arterias del Sur Belgrano y San Juan, cuya creciente importancia favorece á todos sus alrededores. Base, 23.000 $ pagadero el importe mitad al contado y mitad á 1 ó 2 años con 7 o|o de interés. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3. Mide 10 varas por 50. El edificio tiene frente al portland y se compone de sala, 2 dormitorios, comedor, 2 piezas de madera, bien construídas, 2 cuartitos, cocina, y w. c. con baño. Cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, primer patio de mosaico, galería en el segundo patio, parral, instalación de luz eléctrica, agua corriente, cloacas, etc. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n10

CASAS

SENILLOSA 1447, *ENTRE* Vernet y Santander. Con adoquinado pago. Una linda casita en esa importante ubicación. Al lado del bulevar Vernet, adoquinado y á una cuadra del bulevar La Plata, en el punto que más se valoriza de esa zona. Base, 11.000 $. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 56.75. Su edificio recién construído, en cal, consta de comedor que cuadra el patio, 3 dormitorios, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, puertas de cedro, patio de mosaico, pozo de balde, fondo, etc. Visítese. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

SENILLOSA 1475, *ENTRE* Vernet y Santander. Con adoquinado pago. Una sólida propiedad recién terminada y pronta para entrar á habitar ó gozar de buena renta que puede producir. A una cuadra del bulevar La Plata y al lado de Vernet (adoquinada) y en el punto más solicitado de esa zona. Base, $ 11.000, pudiendo el comprador cargar con una deuda de $ 3.969.16 que la propiedad reconoce al Banco El Hogar Argentino, la cual se cancela en mensualidades de $ 34.67 cada una, amortización é intereses incluídos. Saldo al contado. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Mide 10 varas por 37 y su edificio consta de comedor que cuadra el patio, 3 dormitorios, una pieza más chica y w. c.: cieles rasos de yeso, pisos de pino tea, patio de mosaico, puertas de cedro, pozo con bomba, instalación de gas, etc. Visítese. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

PARA RENTA — YATAY 456|54, entre Potosí y Cangallo. Muy bien situada, á una cuadra de los bulevares Río de Janeiro y Díaz Vélez y á tres de Corrientes. Barrio casi totalmente cubierto de buenas propiedades modernas. Una propiedad de departamentos amplia y sólida, que producirá siempre buena renta por su ubicación importante y muy solicitada. Base, $ 35.000 pudiendo cargar el comprador con una hipoteca de 20 000 cédulas K y abonar el saldo mitad al contado y mitad á un año de plazo con interés del 8 o|o anual. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. Mide 10 varas por 72. El edificio se compone de seis departamentos distribuídos como sigue: al frente uno de sala, dos piezas, cocina y w. c., dos departamentos á continuación con 2 amplias piezas, cocina y w. c., cada uno; estos 3 departamentos se comunican entre sí pudiendo alquilarse en conjunto ó por separado. Al fondo 3 departamentos, 2 de 2 piezas, cocina, w. c., y otro de 3 piezas, cocina y w. c. Tiene sótano que abarca todo el edificio, con tres puertas una interior y dos á la calle, revocado en parte y con piso de asfalto. Construcción en cal, preparada para altos, con tirantería de hierro, frente al portland, cielo rasos de yeso, pisos interiores de pino de tea, patio de mosaico, puertas de cedro, molino en condominio con el lindero, con cañería en toda la casa, cloacas interiores, gas, luz [illegible] Seña 8 ojo. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

TALCAHUANO 139, 141 *y* 143, entre Bartolomé Mitre y Cangallo. Propiedad moderna, construída con materiales excelentes, con dos almacenes que dan buena renta en la planta baja y una cómoda casa de altos que se entregará desocupada. Base, $ 115.000, de los cuales $ 100.000 pueden pagarse en dos cuotas de 50.000 á uno y dos años con 7 por ciento de interés por trimestres anticipados. Título perfecto. Ad corpus.
EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 12.47 varas de frente por 25.43. El edificio con un frente bonito consta de:
PLANTA BAJA — Núm. 139, salón para negocio, con gran sótano, puerta y vidriera con persiana metálica, una pieza, patio, pileta y w. c. Renta, $ 330 y los impuestos municipales (menos los de la propiedad) y de obras de salubridad con contrato que vence el 1o de Abril de 1912. Núm. 141 igual á anterior, menos el sótano. Renta, $ 270 con contrato hasta el 1o. de Enero de 1916.
PLANTA ALTA—Núm. 143, zaguán con zócalo y escalera de mármol, estucado con panneaux de yeso, entrada independiente para el servicio, sala con estufa de mármol, antesala dividida por una mampara de cristal, escritorio, vestíbulo con piso de parquet, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño, con paredes de baldosas de porcelana, con bañadera, lavatorio de porcelana y bidet. En la azotea la cocina revestida de baldosa blanca con económica, intermediarios para servicio de agua caliente, ascensor, montaplatos, despensa, dos piezas para el mismo, etc. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, buenos empapelados, carpintería de cedro y demás detalles de las propiedades construídas con confort. Puede visitarse de 9 á 11 y de 2 á 5. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o29

*EN MARTINEZ LINDA CA*sita quinta á 5 cuadras al NO de la estación, en uno de los puntos más altos, pintorescos y de mayor valorización de la localidad, Avenida Santa Fe (hoy del Centenario) entre Sáenz Valiente y Emilio Mitre. Tiene adoquinado al frente y queda á dos cuadras del tranvía eléctrico de plaza de Mayo en construcción. Base, pesos 13.000. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en la propiedad. Mide [illegible] varas de frente por 31.98 de fondo. El edificio con materiales de primer orden y frente imitación piedra consta de sala con balcones, tres habitaciones, cuarto de baño con w. c. revestido de azulejos, cocina, dos piezas en altos para el servicio y al fondo w. c. para el mismo, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, puerta de calle, celosías y ventanas de cedro, zaguán y galería de mosaico, pozo semisurgente con bomba, cañería en toda la casa, jardín al costado con árboles frutales, molino y verja de material y alambre tejido. Puede visitarse. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

GUANDACOL 4313, *ENTRE* Avenida La Plata y Muñiz. Con adoquinado pago. Una linda propiedad pronta para entrar á habitarse ó gozar de alta renta que puede producir. En barrio muy solicitado, á una cuadra de San Juan y á un paso de la Avenida La Plata y del tranvía. Base, $ 12.000 pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á seis meses con pagaré hipotecario y 7 por ciento de interés anual. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 32 de fondo y su edificio con frente al portland consta de sala con balcones y celosías de cedro, comedor que cuadra el patio, 3 dormitorios, cocina y w. c. con baño; cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, zaguán y patio de mosaico, carpintería de cedro, galería de material y de madera, pozo con bomba y depósito para el agua, etc. Visítese. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

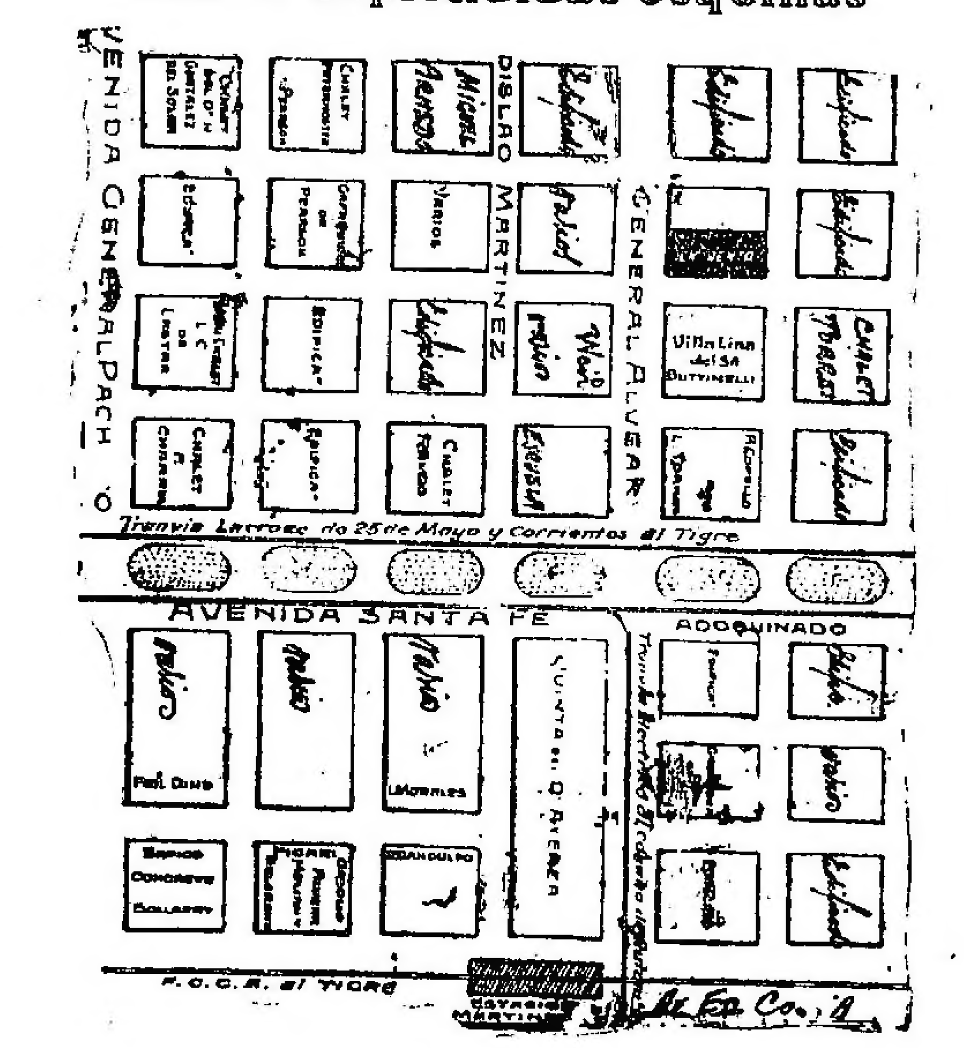
RAMON L. FALCON 4138, *en*tre Lacarra y Bolaños. Buena casa-quinta con adoquinado pago al frente, á una cuadra de Rivadavia. Con un edificio, que aunque antiguo, con algunas reparaciones continuaría produciendo buena renta, levantado en el centro del terreno y rodeado de un hermoso y bien cuidado parque con gran cantidad de plantas de adorno y frutales. Como ubicación es una de las más importantes, valiosas y progresistas de la localidad. Base, $ 24 000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año con pagaré hipotecario y 7 o|o de interés por trimestres anticipados. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30 Mide 34.08 varas por 75. El edificio se compone de terraza, sala comedor al frente, 4 habitaciones, 2 más chicas, baño, cocina, w. c., y una piecita de madera para el quintero y en la azotea un mirador. Techos de baldosa, cielo rasos de yeso, pisos de pino tea, galería con piso de baldosa molino verja de material y hierro al frente etc. Puede visitarse. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

*EN BANFIELD—UNA PRE*ciosa esquina de dimensiones aparentes para construir la casa-quinta, Gallo y Viamonte, á sólo 5 cuadras del tranvía y próximo á la estación, en un barrio llamado á adelantar en breve tiempo. Base, $ 1.50 v. c. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Mide 20 varas de frente á Gallo por 50 de fondo y frente á Viamonte. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes. San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

MARTINEZ

En el centro de la preferida y aristocrática localidad.

Media manzana en 12 hermosos lotes con 2 espléndidas esquinas



SIN BASE - A PLAZOS

El Dgo. 19 de Noviembre, á las 3.30

EN LOS TERRENOS

V. S. LOBATO y Cía.

EN MARTINEZ — VALIOSA ubicación. Media manzana en 12 lotes, incluso dos espléndidas esquinas, en lo más hermoso y central de la favorecida localidad, sobre la importante calle Alvear, á dos cuadras de la Avenida Santa Fe (hoy del Centenario), con adoquinado y tranvía eléctrico en construcción y á 5 cuadras de la estación; rodeados por las lujosas construcciones que muy numerosas, ostentan toda esa parte del aristocrático pueblo del Norte. Venta sin base, pudiendo pagarse el importe: 25 por ciento al contado, 25 por ciento á seis meses, 25 por ciento á doce meses y 25 por ciento á 24 meses de plazo, con 7 por ciento de interés anual por semestres anticipados. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Máximo Bengoria. Título perfecto. Posesión inmediata.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en los terrenos. Las esquinas miden 14.93 varas de frente, 2.88 varas en la ochava y 38.70 varas en el otro frente. Superficie, 684 varas cuadradas cada una. Los lotes son de 10 varas de frente por 40 y 46 varas de fondo. Superficies de 406 y 468 varas cuadradas. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

TERRENOS

108 LOTES EN 80 MESES — La Loma Verde, en el centro de Morón. En la ubicación más solicitada del pueblo, á 400 metros al Norte de la estación, en el sitio donde termina actualmente el macizo de la edificación, que con la venta de estos terrenos empezará á extenderse en la forma que reclama la importancia siempre en aumento, de esa localidad. Los terrenos son conocidos por quinta de Salas, dan frente á la continuación de las calles Belgrano, San Martín y Constitución y á la calle French, Castelli, Paso, Alberdi, Sarmiento y bulevar de Paso Morales. Base, $ 5 mensuales por cada lote en 80 mensualidades sin interés, de las cuales dos se pagarán en el acto del remate y otras dos al escriturar dentro de los treinta días con título perfecto y escrituras definitivas, por la oficina del señor Pedro P. Lalanne. Las mensualidades restantes se abonarán en nuestra casa, á contar desde el 1o. de Enero de 1912. Posesión inmediata dentro de líneas municipales. Las manzanas están alambradas.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en los mismos terrenos, con tren gratis que saldrá de la estación del Once, á las 2 de la tarde. Hay lotes de todas dimensiones. En general tienen más de 10 varas de frente por 35, 40, 50, 60 hasta 70 de fondo, de manera, que la base de $ 5 por mes, representa solamente entre 50 centavos y un peso la vara cuadrada, allí, donde corrientemente se vende al contado á más de 5 pesos la vara. En los terrenos hay luz eléctrica, lo que ofrece la gran facilidad á los industriales de obtener su fuerza motriz para sus maquinarias. Seña, dos mensualidades. Comisión, 2 por ciento. Soliciten planos, boletos para el tren y demás informes, en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

EN 80 MENSUALIDADES— En la capital.—113 lotes sobre el bulevar Campana y calles San Pedro Monte, Coronel Cárdenas, Merlo, Lobos, Montiel, Guaminí y Bariloche, á 2 cuadras de la Avenida Chicago con adoquinado y luz eléctrica y á 7 de los Nuevos Mataderos, con tranvía eléctrico de plaza de Mayo. Terrenos altos, de seguro gran porvenir, que poco á poco se van cubriendo de edificación que será completa en poco tiempo, pues la proximidad á ese gran establecimiento (Mataderos), que ocupa inmenso número de trabajadores y la ubicación, dentro del límite de la ciudad, son suficientes causas para demostrar, que forzosamente así sucederá. La venta se hace en condiciones que ya no son muy comunes tratándose de ubicaciones como ésta, con base, para liquidar hasta el último lote, de $ 2.50 v. c., pudiendo pagarse el importe en 80 mensualidades sin interés, 3 de las cuales se abonarán en el acto del remate como seña y las restantes, desde el 1o. de Enero de 1912, en el Banco Alemán Transatlántico. A los que paguen al contado y á los que adelanten mensualidades, se les hará un descuento á razón del 6 ojo anual. La posesión se dará en seguida. Título perfecto. Una vez pagadas doce mensualidades se darán las escrituras definitivas por la oficina de los señores José Rodríguez Lozano y Alberto Vigilino.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 5. en los terrenos. Son cuatro manzanas divididas en lotes de 10 varas por 17 hasta 51 de fondo y esquinas muy lindas, de todas dimensiones, una de ellas entre edificios. Las superficies, en general, varían desde 160 hasta 500 varas cuadradas. Aunque sea muy conocido en todas las ventas por mensualidades se dice, que para el ahorro la mejor colocación es la compra de terrenos en esas condiciones, insistimos sobre el punto en este caso, para todos: para el que compra como colocación de ahorros, para el obrero que quiere construir su casita ó para el que lo hace con la esperanza del negocio, pues á nadie escapa que la valorización debe ser más rápida y más segura en cualquier terreno apartado poro dentro de la ciudad, que en los de los pueblos de los alrededores. Seña, 2 mensualidades, Comisión 2 ojo. El día del remate habrá tranvía gratis para los interesados; saldrá de Plaza de Mayo, á la 1.30 p. m., de Parque Patricios, á las 1.40 p. m. Planos y otros informes, en nuestra casa San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

En Moreno

LA VILLA Gral. NAZAR

11 manzanas en 44 cuartos

Para casas-quintas, quintas de verduras ó para hornos de ladrillos.

Base, $ 7 mensuales por lote

En 80 mensualidades, sin interés

EL SABADO 25 DE NOVIEMBRE, A LAS 4

En nuestro salón de ventas

V. S. Lobato & Cía.

11 MANZANAS en 44 LOTES en Moreno F. C. O. Para casas-quintas, quintas de flores ó verduras ó para hornos de ladrillos, á 60 minutos del Once. En 80 mensualidades. Terreno alto y [illegible] de calidad superior y libre de inundación que dista 15 á 20 cuadras al Norte de la estación y centro del pueblo. Base $ 7 la mensualidad por cada cuarto de manzana en 80 meses, sin interés, 3 mensualidades en el acto del remate, otras 3 al escriturar dentro de los treinta días, escrituras definitivas con garantía hipotecaria por la oficina del señor Román López y las restantes mes á mes desde el 1o. de Enero de 1912. Descuento del 10 por ciento sobre el total á los que paguen al contado [illegible]
EL SABADO 25 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Todas las manzanas están alambradas. Los lotes son todos de cuartos de manzana [illegible] 1507 [illegible] y los demás de 2500 varas [illegible] Los cocheros las conocen por su nombre de Villa General Nazar. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 o|o. Planos é informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

TUYU, ENTRE RIVADAVIA y Ramón L. Falcón. Un lote de medidas ideales que se prestan para cualquier clase de construcción. En ese paraje de grandes adelantos, al lado de la Avenida Rivadavia y del tranvía y entre un núcleo de edificación moderna que á la par que hermosea eso barrio lo valoriza. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5. Mide 10 varas de frente por 45.15 en un costado y 42.82 al otro. Superficie, 439.80 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

EN EL TIGRE — ISLA LAS Delicias. En la unión del Luján y el Carapachay, 4 lotes con frente á ambos, en el sitio más pintoresco y solicitado del delta, á 300 metros del Tigre Hotel, rodeando los chalets de Guerrico y Perrier, y otras mansiones de lujo que se levantan en ese punto por ser el más importante, de obligada y mayor circulación. Base, $ 1 v. c. al contado. Título perfecto.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Hay 3 lotes sobre el Carapachay, de 10 varas de frente por 88 á 141 de fondo y 31 varas en el contrafrente, y un lote con 20 varas de frente al río Luján, por 120, y 32 varas en el contrafrente, por donde se une á los lotes anteriores. Están cubiertos de árboles frutales escogidos, en plena producción; y, cada lote, deslindado con mojones de hierro. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. o31

*EN MARTINEZ, A 100 ME*tros de Santa Fe Una preciosa esquina, dos lotes que la circundan y otros dos en centro de cuadra, las cinco de muy lindas medidas, sobre la calle Ladislao Martínez al lado de Santa Fe con adoquinado hecho y tranvía en construcción, á 4 cuadras en línea recta de la estación y rodeados de hermosos chalets cuyo número aumenta constantemente haciendo crecer el interés, hoy tan general, que la adquisición de tierras en esa predilecta localidad ha despertado. Base 7.70 $ v. c., que es el promedio de la deuda que tiene cada lote, con la que podrá continuar el comprador, abonándola en 28 mensualidades sin interés, cuyo importe varía entre 56 y 112 $ mensuales. El excedente de la base es lo único que se paga al contado. Escrituras por la oficina de los señores Martín y Valenzuela. Posesión en seguida.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3, en los mismos terrenos. La esquina tiene 10.42 varas por 20.62, los lotes linderos 10 varas por 20.50 y los otros dos lotes son de 10 varas de frente por 40.42. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n8

EN FLORES — THOMPSON entre Directorio y Zuviría. Un lote de terreno de medidas ideales, en esa interesante ubicación y lindando con un edificio por uno de sus costados. Al lado de Directorio que se adoquinará en breve y á 2 cuadras de Río Cuarto y del tranvía. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año de plazo con interés de 7 por ciento anual. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 28.62 al Sur, 30.76 al Norte y 10.22 en el contrafrente. Superficie, 296.80 v. c. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

*EN EL PARQUE DE LOS PA*tricios.—Una esquina en tres lotes de medidas ideales, Agaces esquina Aguapey. Sobre la Avenida Sáenz, á dos cuadras del parque y á 4 de Caseros. Paraje que se va cubriendo de edificación moderna y donde podría establecerse cualquier negocio, pues obtendría un excelente resultado. La venta es sin base, á tanto la vara cuadrada, para liquidar á cualquier precio. Título perfecto. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano señor Leandro García.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde. El lote 10, Agaces esquina á Aguapey, mide 15.74 varas de frente á la primera por 32.56 de frente á Aguapey. Superficie, 447.37 v. c. El lote 9, Agaces entre Aguapey y Achala, mide 11.55 varas de frente por 32.22 de fondo. Superficie, 372.14 v. c., y el lote 11, Aguapey entre Agaces y Guarany, mide 10.40 varas de frente por 34.24 al Oeste y 33.46 al Este, superficie, 349.23 varas cuadradas. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Compañía. n5

EN LA ENSENADA. — A plazos. Tres cuartos de manzana en la chacra 52, próxima á los grandes astilleros, cruzada por ferrocarril y muy cerca del tranvía eléctrico (en construcción). Para fábrica, lo mismo que para subdividir en pequeños lotes, en una de las buenas ubicaciones, estos terrenos presentan grandes ventajas. Base, 20 centavos vara cuadrada, pudiendo pagarse el importe: tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á un año de plazo con pagarés hipotecarios sin interés. Si resultara más de un comprador, las escrituras se harán por la oficina del señor R. Benincasa. Título perfecto.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, San Martín 42, Los lotes miden 69.29 varas de frente por igual fondo, equivalente á 4.800 varas cuadradas. Son parte de la manzana 15. Se dará opción. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

CAMPOS

CAMPO DE ISLA. — A 7 años de plazo, en Entre Ríos, departamento de Gualeguay, Con gran frente al río Paraná Pavón, fuera de la zona en litigio, lote núm. 47, sección A B. Son 1578 hectáreas, 29 áreas, 36 centiáreas de campo muy alto, donde la gran inundación actual no ha llegado. Apto para ganadería por la abundancia de sus pastos, para arboricultura, agricultura ó cualquier clase de cultivos por la riqueza de sus tierras ó simplemente para comprar, guardar y triplicar el capital dentro de poco tiempo, pues esa zona por sus excepcionales condiciones empieza á despertar gran interés. Base 30 $ la hectárea, pudiendo el comprador tomar á su cargo 7 letras de 7.023.40 pesos cada una que vencen anualmente el 22 de Julio de cada año, sin interés. Título perfecto. Hay la obligación de poblar que impone el gobierno. Título perfecto, expedido por el gobierno de Entre Ríos, correspondiendo á la parte no litigiosa.
EL JUEVES 23 de Noviembre á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. El campo está rodeado de los valiosos establecimientos del señor Valentín Fellberg, José Boger, Orlando Williams, Nazar Anchorena y muchos otros. La isla tiene como 13.000 metros de frente al río Paraná Pavón, de manera que se puede hacer gran número de lotes con frente al río. Dista 5 leguas de San Nicolás y Ramallo, 2 leguas del río Victoria y 4 del Gualeguay y está en la desembocadura del arroyo de los Hornillos. Para visitarlo conviene tomar lancha á nafta en San Nicolás. Los lancheros la conocen por el número 47 lindando con Boggiol. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. n5

BYRNE HERMANOS

EN QUILMES — SOBRE la barranca, los codiciados terrenos de la conocida quinta de Younger, con frente á las calles 3 de Febrero y Belgrano, á media cuadra de la calle Rivadavia adoquinada, con tranvía á la estación y á 3 cuadras del eléctrico á Puente Barracas, divididos en 11 preciosos lotes y una buena casa quinta de 7 habitaciones en 2000 vs. de terreno. Base por los terrenos $ 8 la v. c. y por la casa $ 10.000. A plazos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. en los mismos terrenos. n6

*EN QUILMES—EN LA quin*ta de Younger, con frente á la calle 3 de Febrero y la Avenida Cevallos, á media cuadra de la estación del tranvía de la calle Rivadavia á la estación, 19 lindos lotes de terreno y una casita esquina con 5 piezas, galpón etc., en 80 mensualidades sin interés y sin base.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en los mismos terrenos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Por planos y mayores datos en Quilmes á la Edificadora del Sud (esq. Rivadavia y Alvear, U. T. 109 (Quilmes) y en Buenos Aires en nuestras oficinas 32 San Martín, U. T. 646 Avenida.—Byrne Hnos. n5

*EN LAS HERAS LA ESTAN*cia El Martillo á 10 cuadras de la estación y una hora y pico de plaza Once, 54 hectáreas, 84 áreas, 69 centiáreas. Campos son buenos alambrados, molino, corrales, casa recién renovada, galpón, quinta, monte, etc. A largos plazos, sin interés [illegible] las hipotecas que gravan la propiedad ó sean $ 44.749.66.
EL DOMINGO 19 de Noviembre. n7

*EN LAS HERAS—42 QUIN*tas en la estancia El Martillo con áreas de 3 y 5 hectáreas, tierra fértil inmejorable para cualquier cultivo. Venta en 50 mensualidades, con base de 29 pesos la hectárea por mes, dos cuotas en el acto del remate y dos más dentro la semana siguiente. Se entregarán con calles libres y alambradas, mensura y amojonada por agrimensor nacional, inmediata posesión.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á la 1 p. m. en la misma estancia. Por mayores datos, planos y boletos en nuestras oficinas 32, San Martín. U. T. 646, Avenida. —Byrne Hnos. n7

ARTURO DEMARCO

RIO IV Y SENILLOSA — Base $ 7.500. Una buena casa á media cuadra de aquí, Calle Convención 124 entre Senillosa y Doblas, de 10x25, con edificio moderno de comedor y 3 dormitorios, jardín, celosías, cielorrasos de yeso, etc. Llave en mano. Visítese que es buen negocio.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. remataré en la misma. Informes, Maipú 131, de 2 á 6 p. m.—Arturo Demarco. n5

EN BELGRANO, TERRENO de medidas ideales, 10 por 38 varas. Calle Olleros entre Delgado y Martínez, á una cuadra justa del bulevar Federico Lacroze, adoquinado y con doble vía de tranvía. Base $ 15 vara cuadrada. El comprador puede dejar 2.880 pesos á pagar en 20 mensualidades, sin interés. Remataré.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. Informes, A. Demarco. n5

BASE $ 3.000.—CASITA EN Flores, á un paso de Varela. Calle Pilcado 984, entre Monte y Junta, 2 dormitorios y dependencias.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 1|2. Informes, A. Demarco, Maipú 131. n5

*EN EL CABALLITO, 3 CA*sas nuevas, modernas, sin estrenar, recién construídas, en cal, calle Tramway esquina Pujol. Adoquinado pago, á tres cuadras al Sur del bulevar Gaona, adoquinándose con tranvías números 86, 99, 89, 94, 95. A seis cuadras al Norte de Rivadavia, con las líneas 1, 2 y 5. A tres cuadras de Rojas, adoquinado.
DISTRIBUCION
CASA PUJOL 708—Sala, 2 dormitorios, cocina, altillo, w. c., baño, cielos rasos de yeso, medianera paga y agua de molino. Base, $ 5.000 en hipoteca de 1 á 3 años.
CASA TRAMWAY 1007, esquina Pujol.—Tres salas, cocina, altillo, cuarto de baño, w. c., cielos rasos de yeso, medianera y adoquinado pago y agua de molino. Base, pesos 5.000 en hipoteca de 1 á 3 años.
CASA TRAMWAY 1011 — Sala, 2 dormitorios, altillo, cuarto de baño, w. c., adoquinado y medianeras pagas, agua de molino, etc. Base, $ 5.000 en hipoteca de 1 á 3 años.
OTROS DETALLES — Los frentes de las casas son imitación piedra, con balcones, celosías, carpintería de cedro, patios de mosaicos, vereda de mosaicos, mármoles, cañerías de gas, etc. Llaves en mano. Visítense, están abiertas todos los días, remátanse
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Planos é informes, Maipú 131, de 2 á 6. n10

A. López y Cía.

CASA NUEVA — AVENIDA Bella Vista á 30 metros de este importante bulevar de Flores con tranvías á todas direcciones. Calle Camarones número 1752, entre Bella Vista y Trelles, compuesto el terreno de 9.23 varas de frente al Norte por 67 varas de fondo. El edificio es nuevo y terminado sin economías de ningún género. Se compone de 6 cómodas piezas, comprendido el espacioso comedor, carpintería de cedro, cielos rasos y decoraciones, pisos pino tea, cocina, w. c., patio de mosaico, parral, jardincito al frente, cercos de material. En el fondo existe un galpón recién terminado con sólidos muros de material, como para industria ó fábrica. Se puede visitar todos los días. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 p. m., sobre la misma propiedad. Base pesos 12.000. El comprador podrá abonar 10.000 pesos á plazos. Se exigirá el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión. Después de la casa remataremos en seguida el terreno lindero de 9.23 varas de frente al Norte por 67 varas de fondo. Sin base. Mitad al contado y el resto á tres años de plazo. Más datos á nuestras oficinas, Olavarría 890, Boca, ó Avenida de Mayo 676.—A. López y Cía. n8

Manuel A. Pinedo

*TRES CASAS PARA LIQUI*dar, modernas y listas para entrar á habitarlas, situadas en un barrio de gran progreso, al lado de los bulevares Boedo y Chiclana, tranvías núms. 19 y 23. Las remataré
EL DOMINGO 12. Casa de altos, Las Casas 3556, esquina Aizaga, frente imitación piedra. Mide 10x20 vs. Planta baja, sótano, salón de negocio y tres piezas, cocina, w. c., Planta alta: vestíbulo, sala, antesala, tres dormitorios, cocina, w. c., toda la carpintería de cedro y tirantería de hierro. Base, $ 17.000, á las 4.30 p. m. n8

CASA CALLE METAN 3730 Su construcción moderna, preparada para altos, tirantería de hierro, frente imitación piedra, sala, comedor, y tres piezas, cocina, w. c., pisos pino tea, carpintería de cedro, etc., en un terreno de 10x24 v. Base, $ 9.600, á las 5 p. m. n8

CASA CALLE METAN 3765 Su construcción lo mismo que la anterior, Consta de sala, comedor y tres piezas, cuarto de baño, cocina, w. c., etc. Mide 10x30 v. Base, $ 11.500, á las 5 p. m. A todo comprador exigiré 8 o|o de seña y 2 por ciento de comisión. Por más datos á mi escritorio, 25 de Mayo 130 al 140.—M. A. Pinedo. n6

José Corvalán

Rivadavia 714

*BUENA CASA, CALLE BU*carelli 1979, al lado de Juramento (Villa Urquiza), á 3 cuadras de la estación F. C. y tranvía 96 y á 2 del de Lacroze, lo más alto, pintoresco, saludable y de mayor porvenir de la capital. Consta de 2 salas con zaguán en el medio, 2 dormitorios, baño, cocina á gas y á carbón, w. c., galería, mosaicos, agua semisurgente con depósito y cañería de distribución, gas, plantas y frutales finos. El frente imitación piedra, edificado á todo costo, en un terreno de 11.56 varas de frente por 54.85 de fondo. Base de venta, $ 14.000. Tiene 6.000 en hipoteca hasta Agosto de 1913. Esta es una ocasión para comprar algo bueno con poco desembolso. Recomiendo se visite á cualquier momento.
EL DOMINGO 12 á las 4 p. m. se rematará en la misma casa, por José Corvalán. v12

Miller y Ricchini

B. Mitre 737

*BASE, $ 4.600, EN 55 MEN*sualidades.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, sobre la misma, remataremos la flamante casita, calle Acha 1048, sobre las avenidas Bella Vista y Triunvirato, con tranvías á todas direcciones, barrio muy poblado, edificio de 4 piezas, con cielos rasos de yeso decorados. Mide 10 por 36 varas, el excedente de la base es al contado. Seña y comisión de práctica. Más datos, á nuestro escritorio. 1p

HAEDO, SIN BASE, EN 80 meses, á pocas cuadras al NE. de la estación y á un paso de la Avenida Rivadavia, venderemos una esquina y tres lotes con dimensiones de 400 v. c. más ó menos cada uno.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. 1p

Julio P. Iglesias

*JUDICIAL. ESTADOS UNI*dos 3937 y 3939, entre Castro y Yapeyú. Buena casa edificada en terreno de dimensiones excepcionales. 8m66 de frente por 18m18 de fondo en el costado Este, y 19m48 en el del Oeste, tiene en el contrafrente 8m74. Su edificio consta de sala con frente imitación piedra y dos habitaciones de material, zaguán con mosaicos, patio de baldosas, cocina y w. c.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 3 de la tarde, sobre la misma procederé á la venta de esta propiedad. Base de venta dos terceras parte de su tasación ó sean $ 7.875.32. Venta ordenada por el señor juez de lo civil doctor Julián V. Pera, en los autos sucesorios de doña Rosa Izollia de Testa, que tramitan por la secretaría del doctor Rafael D. Mantilla. Por resolución del mismo juzgado, se exigirá del comprador el 8 ojo de seña y como parte de precio y 2 ojo de comisión. Datos á la secretaría actuaria ó á mi escritorio, San Martín 426.—Julio P. Iglesias. v11

Inocencio Ortiz & Cía.

MAIPU 17

COMO JUDICIAL — SOBRE la estación Barracas, F. C. S. A 2 cuadras de la estación del tranvía eléctrico número 102 de plaza de Mayo á Temperley. 4 de la avenida Montes de Oca. Frente á la fábrica de fósforos. Tranvía á la puerta. Situación excepcional, el barrio fabril más importante. 4 lotes de lindísimas dimensiones. Calles 3 Esquinas, Algarrobo y Santa Magdalena. Venta resuelta por división de condominio. Sin base y sin limitaciones.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 4 p. m. La esquina Algarrobo y 3 Esquinas, mide 10.50 metros (12vs.12) de frente por 21.80 metros (24vs.60) de fondo, contrafrente 11.10 metros (12vs.80) y los restantes con frente á 3 Esquinas y Santa Magdalena, 10.50 metros (11vs.38) por 21.30 metros (24vs.59) y contrafrente 10.90 metros (12vs.67). Incluyendo en la venta las casillas de madera que en cada lote les corresponda. Los títulos de propiedad que son perfectos se encuentran depositados en la secretaría del doctor Alsina, juzgado del doctor Aureliano Gigena. Testamentaría de don Santiago Bacalcoa (Tribunales de la Cap. Federal). Las escrituras de venta se otorgarán por el escribano señor Julio Jordán. Victoria 829. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes á nuestra casa, Maipú 17. n8

Emilio A. Garbagnati

Y Cía.

En 80

MENSUALIDADES

v12

*EN EL CENTRO DE FLO*res, sobre las importantes calles Médanos, San Blas, Caracas y Gavilán, excepcional remate de 19 lotes en 80 mensualidades sin interés, situados á pocas cuadras de la gran avenida San Martín, con doble línea de tranvía eléctrico á Plaza de Mayo y rodeados de las avenidas Boyacá, Bella Vista y Jonte, paraje de gran porvenir por el medio fácil de comunicación con el centro mismo de la ciudad. El negocio que ofrecemos no necesita mayor recomendación tratándose de un barrio como Flores donde ya no hay tierra que subdividir y como una rara excepción puede realizarse una venta en mensualidades que da facilidad á todos para entrar á participar del mismo, por lo cual exhortamos á los señores interesados en la adquisición de estos terrenos para invertir allí sus ahorros donde han de obtener rápida y segura ganancia dada la valorización que se produce necesariamente por la edificación, aumento de población y otros factores de progreso. Las ventas realizadas en ese paraje han alcanzado precios elevados, sirviendo esto de precedente tanto más cuanto que se trata de una venta en absoluto liberal, pues tenemos orden de liquidar por división de condominio. La compra de terrenos en mensualidades bien situados como estos que ofrecemos, es la mejor colocación que el empleado y obrero pueda dar á sus ahorros, pues con el solo desembolso de tres mensualidades se dispone del terreno. Se exigirá en el acto del remate el importe de una mensualidad y dos al retirarse el título provisorio, más el 2 ojo de nuestra comisión. Las restantes se abonarán en el Banco Alemán Transatlántico, sucursal No. 3 del 1o. al 10 de cada mes. Las escrituras se otorgarán ante el escribano don Spiro M. Ungaro, Avenida de Mayo No. 686, donde pueden revisarse los títulos que son perfectos. Sin base á tanto la vara cuadrada.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3.30 p. m., sobre los mismos, más datos y planos en nuestro escritorio, Florida 271. n5

*EN LO MAS ALTO DE FLO*res, en 64 mensualidades de $ 75.74 y 68 cada una y el excedente al contado, 4 ideales lotes de terreno, situados en las amplias calles San Blas y Caracas, de medidas excepcionales, 344.56 á 248.20 varas. Sin base, á tanto la vara cuadrada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 de la tarde, sobre los mismos. Datos y planos, á Florida 271, escritorio 14.—Emilio A. Garbagnati y Cía. v12

Domingo Marotta

AL SUR — PAVON 2945 *EN*tre Rioja y Deán Funes. Mide 10 por 52, consta de cinco piezas, un galpón de caballeriza con entrada de carros, todo el corralón adoquinado, medianeras pagas á un paso de la avenida Chiclana y de Rioja el adoquinado pago. Base 73 pesos v. c., incluso el edificio.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. n10

*A UNA CUADRA del TRAN*vía á vapor, un terreno, calle Merlo y Araujo, 10 por 30. Base 2 pesos v. c.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. n10

*UNA ESQUINA, CALLE Mer*lo y Larraya. Mide 26 varas con 55 centivaras por 51 varas con 96 centivaras, á una cuadra del tranvía á vapor. Base 2 pesos la v. c.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3.45. n10

*TERRENO CALLE LARRA*zábal entre Directorio y Tandil. Mide 10 por 50, á un paso de Provincias Unidas. Base 2 pesos v. c. A plazos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3.30 p. m. n10

*UNA CASA, CALLE GUARA*ní 2677 entre Chicago y Arrecifes, consta de 2 piezas, cocina, bomba, medianeras pagas, á 2 cuadras del adoquinado. Base 1.500 pesos, á plazos. Mide 10 por 19, de fondo.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. n10

*UN TERRENO, CALLE SA*ladillo entre Chicago y Arrecifes. Mide 10 por 50. Sin base, á plazos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2.30 p. m. n10

*UN TERRENO, CALLE Mer*lo entre General Paz y Saladillo. Mide 10 por 35. Sin base, á plazo.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2.45 Datos é informes sobre estas ventas en mi escritorio, Belgrano 3615 de 3 p. m. á 6 p. m. n10

Francisco Costa

v12

VILLA PORVENIR — EN la ciudad de San Fernando. Dividida en 161 lotes á plazos y sin interés pagaderos en 80 mensualidades y con la base de 10 pesos la mensualidad por cada lote, sobre los mismos terrenos remataré esta Villa el día 12 de Noviembre próximo á las 2 p. m. Condiciones de pago liberales, una mensualidad al recibir el boleto más el 2 por ciento de mi comisión, dos al recibir el título provisional y 3 al firmar las escrituras definitivas que se otorgarán inmediatamente que el comprador así lo desee, por ante el escribano doctor Aristóbulo R. Echeverri, posesión inmediata de los terrenos por el agrimensor municipal. Descuento 20 o|o al que abone al contado. La villa Porvenir está situada sobre la calle 11 de Septiembre ó sea Santa Fe (adoquinada) donde en breve pasará el tranvía eléctrico de la capital al Tigre, que está en construcción, también dan frente sus lotes á las calles Constitución, 3 de Febrero y bulevar General Lavalle, que son las más importantes de San Fernando. Dentro de poco tiempo estos terrenos serán el centro de esta ciudad. Además están rodeados de toda clase de recursos, como ser: agua corriente, luz eléctrica y establecimientos industriales y comerciales, etc. Barrio de gran porvenir, terrenos rodeados por las casas quintas de los señores José A. Vinalonga, doctor Máximo Castro, Samuel Hale Pearson, doctores Alcobendas, Pizarro, Hueyo y otros. Pidan planos y boletos en mi escritorio, 25 de Mayo 12 para el tren expreso hasta los terrenos que vendo. Garanto títulos perfectos.—Francisco Costa. n1

José M. Sellanes y Cía.

211 FLORIDA 211

(Transferido para el domingo 12)

EN MARTINEZ SOBRE LAS hermosas barrancas, 22 lotes de terreno con vistas panorámicas al río de la Plata, lindando con el paseo predilecto, al Aguila, á un paso de la avenida y del camino macadamizado, á 200 metros donde próximamente se inaugurará el tranvía eléctrico de plaza de Mayo al Tigre, no hay nada mejor, más hermoso ni pintoresco, que la ubicación donde se encuentran estos terrenos que dan frente al palacio del señor Juan Barassi, Gramondo, Gibson, Aras y otros, toda ponderación está demás, invito á los interesados que den un paseo, aunque no compren, para darse cuenta de lo que dejamos expuesto. En cuanto á sus dimensiones son ideales de 300 á 1.000 varas. Condiciones de venta: tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con el interés del 7 o|o anual y pagarés hipotecarios.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Soliciten datos y planos á nuestra casa, Florida 211, C. T. 1661 (Avenida).—Nota: El domingo pondremos á disposición de los interesados, coches gratis que los conducirán desde la estación Martínez hasta los terrenos en venta.—José M. Sellanes y Cía. n10

Suffloni y Vella

CAMPO DE RIEGO 2.249 *hec*táreas en la estación Loreto, F. C. C. C., provincia de Santiago del Estero, á pagar en 7 años de plazo. Esta importante colonia que se denomina Puesto de Juanes, queda á 13 leguas de la ciudad de Santiago y á 8 kilómetros de la estación Loreto, F. C. C. C. La venta se hará en 109 lotes de chacra de 10 á 140 hectáreas que se venderán con opción á lotes linderos de igual extensión. Todos los lotes tienen derecho á riego de la acequia de la propiedad, la que está repartida de manera que cada propietario podrá regar independientemente de los demás. Se entregarán los lotes perfectamente deslindados y amojonados con arreglo al plano que repartiremos oportunamente. Base de venta, $ 25 la hectárea. Pagaderos un 10 por ciento en el acto del remate: 20 por ciento al firmar la escritura y el 70 por ciento restante en siete anualidades de 10 por ciento cada una con intereses de 8 por ciento anual quedando la propiedad hipotecada en garantía y el 2 por ciento de comisión á los martilleros en el acto del remate.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 11 a. m. en la estación Loreto, F. C. C. C., después de un almuerzo campestre. Para revisar los terrenos dirigirse en Loreto al señor Dubrotinich, dueño del hotel. Por más datos á los martilleros Suffloni y Vella, Avellaneda 13, Santiago del Estero. 10n

Williams & Giménez

Jorge N. Williams—Rodolfo E. Giménez

SOBRE EL PUERTO DEL Riachuelo. Frente á Patricios y Santa Rosalía. La notable propiedad que ocuparon los talleres de la "Acero Platense", con una superficie total de 10.119 varas cuadradas y en dos fracciones. Sin base, con 200.000 cédulas argentinas y por orden de la comisión liquidadora de esa sociedad. Linda con las barracas de Jorge Bell é hijos, Bremen, Macadam, Balcarce y Shaw y el depósito de Gratry. En el foco del comercio más activo y marítimo, entre las casas importadoras y exportadoras y entre las fábricas é industrias. Una propiedad de esta magnitud, con esta ubicación, sobre el puerto y donde están las casas más fuertes, es difícil encontrar y es la oportunidad de ubicarse bien y ampliamente. Una ley del Congreso ordena ensanchar el Riachuelo en 100 metros, lo que aproxima esta propiedad á la ribera.
1a. Fracción. Patricios 1959 al 1965, con 32.99 varas de frente, 323.45 varas de fondo y 41.67 varas de contrafrente y superficie total de 8130.38 vs. cs. Con un edificio de 3 pisos al frente con dependencias para escritorios y los altos con 15 habitaciones, etcétera.
2a. Fracción. Santa Rosalía 450, con 16 varas de frente por 120 varas de fondo y superficie total de 1920 varas cuadradas.
EL MARTES 14 de Noviembre á las 4 p. m. en nuestra casa Sarmiento 462 (antes Cuyo). Las escrituras serán extendidas por don David Roca. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos é informes á nuestra casa Sarmiento 462.—Williams y Giménez. o25

COSME FERRAZZO

San Martín 480. U. T. 1208 Av.

SOBRE FLORESTA, LOMAS del Mirador. 186 lotes con frente á la Avenida Provincias Unidas y rodeados de las Avdas. Circunvalación, Emilio Castro y Ramos Mejía, el paraje más alto de donde se domina toda la capital, á pocas cuadras del tranvía núm. 48 y 48 en combinación con el 42 á plaza Mayo. La línea 48 en breve prolongará sus vías, la que pasará por frente á los terrenos en venta, y á pocas cuadras de Rivadavia y del tranvía núm. 2 desde de plaza Mayo por 10 centavos y 5 para obreros, en donde se está formando un importante centro de población. El comerciante, el empleado, el obrero y el especulador no debe desperdiciar esta ocasión. La orden es terminante de liquidarlos á cualquier oferta que pase de la base de $ 5 por mes el lote en 80 meses sin interés, lotes medidos y amojonados dentro de línea municipal.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 1.30 p. m. sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 2 mensualidades y 2 por ciento en el acto del remate y 2 meses al retirar el título provisorio. El día del remate habrá tranvía gratis desde plaza Mayo, Victoria y Balcarce de 1 á 1.30 y podrán tomarse en todo su trayecto por Paseo Colón, Chile, Entre Ríos, Independencia, Boedo, Carlos Calvo, Río Cuarto y P. Unidas. Los interesados que deseen revisar los terrenos, tomarán el tranvía 48 en Flores y bajar en P. Unidas y Murguiondo. Pidan planos, datos y boletos. Sadi Carnot 932, Rivera 1260 y San Martín 486. U. T. 1208, Av.—Cosme Ferrazzo. n8

Luis Collini

*JUDICIAL — EN BELGRA*no. Casa calle Olaguer núm. 3115, entre Freire y Conde, compuesta de tres piezas de material, cocina de madera, caballeriza con altillo, w. c., patio de piedras, portón para entrada de carros, etc. Su terreno mide 8 m. 66 de frente al Sudoeste por 50 m. de fondo (igual á 10 varas de frente por 57.75 varas de fondo).
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m., por orden del señor juez de primera instancia en lo Civil, doctor Roberto Repetto, secretaría de doctor Cornelio J. Viera y perteneciente á la sucesión de don Vicente Di Tomasi, remataré la propiedad en la ubicación antedicha con la base de las dos terceras partes de su tasación, ó sean pesos 6.666.66. Exigiré en el acto del remate el 8 o|o de seña y á cuenta de precio, más el 2 o|o de comisión que es á cargo del comprador. Mayores datos á la secretaría arriba indicada ó á mi escritorio, Lavalle 1512. U. Tel. 1597. (Libertad).—Luis Collini. n5

Enrique Blanco

EN PALERMO — URIARTE 2202 al 16, esquina á Guatemala, con frente también á Darragueira. Altos y bajos, con sus tres frentes adoquinados. Mide 26 varas á Uriarte, 25 v. á Darragueira, 13 v. en el costado Norte y 7 v.80 á Guatemala. Planta baja. Gran salón de negocio, dos salas, otra pieza, cocina, etc., renta 170 pesos, con contrato que falta 17 meses con opción á dos años más á 190 $. Planta alta. Tres salas con balcón, terraza, cocina, etc., renta 80 $. El edificio es en cal con frente moderno imitación piedra, tirantes de acero y bovedilla.
EL DOMINGO 12 á las 4. Base 23.000 $ incluso 18.000 en hipoteca al 8 o|o anual hasta Noviembre de 1912. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Bolívar 256.—E. Blanco. n5

CORONDA 142—*BASE* 5500 $ renta 75 $, A dos cuadras de Rivadavia y de la plaza del Caballito, altura Provincias Unidas 900. Mide 9x18. Ad corpus. Sala, dos piezas, una chica, cocina y demás oficinas. Actualmente está desocupada, las llaves al lado núm. 144.
EL DOMINGO 12 á las 5. Orden de liquidar. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Bolívar 256.—E. Blanco. n5

TREINTA Y TRES 750, *EN*tre Independencia y E. Unidos. En un lindo barrio. Casa de sala Luis XV con balcones y celosías, tres dormitorios, baño, cocina, adoquinado pago y rodeada de todas clases de comodidades. Construcción de primer orden, con celosías y puertas de cedro, cielo rasos, pisos de pino tea y patio de mosaicos, merece visitarse. Mide 10x23. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 á las 5 y 30. Base pesos 10.000, incluso 7000 al 8 o|o anual que vence en Marzo de 1912 con opción á un año más. Más informes, Bolívar 256.—E. Blanco, de 1 á 8, U. T. 469, Avenida. n5

A. D. Pittaluga

EN BANFIELD. A PLAZOS hermosa casa habitación sobre el andén de la estación, calle Alem 1660, compuesta de dos dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina, w. c., vestíbulo, balaustrada, pieza de servicio, construcción moderna y toda en cal, adoquinado pago, tranvías al frente, terreno 10x65 vs. Base $ 14.000.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 1|2 p. m. Más datos, Cangallo 456. n5

*EN BANFIELD ESPLEN*dida casa habitación á 3 cuadras de la estación, á 3 del tranvía eléctrico No. 102, á 1 del teatro y entre adoquinados, calle Chacabuco 157. Edificio moderno y toda en cal, compuesto de 3 dormitorios, comedor cuarto de baño, cocina, w. c., cuarto de servicio, vestíbulo, jardín, etc., etc., terreno 10x50 vs. Base $ 8.000.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. Más datos, Cangallo 456. n5

EN BANFIELD, A PLAZOS Dos casitas y un terreno, calle Piedrabuena entre Viamonte y Arenales, compuesta de dos piezas, w. c. y su terreno de 10 por 41 varas. Base, $ 2.000 cada una de las casitas y terreno á $ 1.50 vara cuadrada.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. n5

EN BANFIELD, 2 CASAS A plazos, calle General Villegas entre San Juan y Rioja compuesta de 10 por 30 varas, con dos piezas, cocina y w. c. Base 2.000 y 1.000.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. Datos, Cangallo 456. n5

EN LA LOMA DE FLORES. Precioso terreno calle Lautaro entre Avenida Castañares y Saraza, de 10x40 vs. Base $ 8 v. c. á plazos. Dista á 3 cuadras del tranvía eléctrico y sobre el Parque Chacabuco.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. Más datos, Cangallo 456. n15

Miguel Garriga

En la Estación ABBOTT

F. C. S.

PARTIDO DEL MONTE

"Villa Tomás Craig"

65 NOTABLES QUINTAS

de una hectárea y fracción cada una, á 5 cuadras de la estación del F. C. S. y á una hora y pocos minutos de la ciudad de Buenos Aires. Sin base, sin interés y en ochenta mensualidades. Títulos perfectos, posesión inmediata.

El Dgo. 12 de Noviembre

á las 12 del día

Sobre los mismos terrenos Solicítense planos y detalles, en mi escritorio 25 de Mayo 140, Buenos Aires.
v11nov

PUBLIO C. MASSINI Y Cía.

CASAS

MODERNA AL NORTE. — Propiedad de altos y bajos, Arenales 3681 y 3685, al lado de Aráoz. Barrio esencialmente de familias, con perspectivas preciosas, á 1 cuadra de la avenida Santa Fe, cuyo afirmado de madera está ya en construcción, á 1 cuadra también del jardín Botánico, la ubicación ideal para vivir. Construídas con materiales elegidos y bajo la dirección del arquitecto señor Desplats. Cada casa consta de 4 habitaciones principales, servicio, baño con instalaciones, luz eléctrica, tirantes de hierro, etc. Mezclas de primera, carpintería de cedro, herrajes finos; imitación piedra, todo nuevo, pueden visitarse en cualquier momento, solicitando las llaves en la esquina. Base definitiva, pesos 35.000.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 p. m. en la misma propiedad, venderemos esta casa que dada su construcción, ubicación é ínfima base recomendamos muy especialmente. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini. n1

PARANA 634 *al* 36—*ENTRE* Tucumán y Viamonte, ubicación central de mucho mérito, á un paso del gran palacio de Justicia, inmediata á la avenida Callao, el barrio de las grandes residencias modernas. Edificio de 5 pisos que produce en conjunto $ 1400 mensuales. Base de venta como ínfima $ 110.000 incluyendo en esa suma una hipoteca por $ 80.000 á dos años con 7 y medio o|o de la que se hará cargo el comprador, abonando el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á 12 meses de plazo, con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta propiedad muy bien situada. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas. San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

JUDICIAL — LIMA 148 *AL* 56, entre Victoria y Alsina, en pleno centro. A un paso de la avenida y á 5 cuadras de la plaza de Mayo y del Congreso. Dimensiones ideales para la construcción de casas de renta ó de una magnífica casa habitación. Mide 13.428 metros (ó sea 15.49 varas) de frente al O. por 29.877 metros (ó sea 34.49 varas) de fondo (ad corpus). Edificio viejo, pero que produce renta, consta de dos salones de negocio al frente y una casa de vecindad. Venta por orden del juez doctor Gigena, secretaría del doctor Quiroga, sucesión de don Benito Pico Herrniz. Tasación pesos 120.311.69, base 2|3 partes ó sea pesos 80.207.79. Condiciones de pago: 8 por ciento de seña, 22 por ciento al firmar la escritura, 35 o|o á seis meses y 35 o|o á doce meses con interés del 7 o|o pagaderos por semestres adelantados, con garantía de la misma propiedad.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este magnífico terreno que por su ubicación y dimensiones no necesita comentarios. Las escrituras serán otorgadas por el señor Leandro García (hijo), Chacabuco 86, donde se puede revisar los títulos. Nuestra comisión de 2 o|o es á cargo del comprador. Informes San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía.

INDEPENDENCIA 3137 — Entre Urquiza y 24 de Noviembre, á 4 cuadras de la avenida Boedo. Muy buen barrio, cloacas y aguas corrientes, con todos los adelantos modernos. Amplia propiedad en buen estado de conservación, compuesta de 7 amplias habitaciones, cocina y todas las dependencias necesarias. Mide 10 varas por 74 (ad corpus). Base, pesos 33.000. Reconoce una hipoteca por 25.000 pesos al Banco El Hogar Argentino, tiene pagas 9 cuotas de $ 68 cada una, que el comprador reembolsará al propietario, abonando el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en la misma propiedad venderemos esta casa que recomendamos por su ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o29

HUMBERTO I 1092 *al* 94. — De altos y bajos, entre Carlos Pellegrini y Lima. Muy buen barrio, con adoquinado al frente, á dos cuadras de la plaza y estación Constitución, muy comercial, de rápida transformación. Propiedad algo antigua, pero en buen estado, compuesta de 5 habitaciones principales en planta baja y seis la alta con todas las dependencias. Mide 8.10 varas de frente por 16.05 varas de fondo. Ad corpus. Base, pesos 23.000, incluyendo pesos 21.000 en hipoteca, al Banco El Hogar Argentino, que tomará á su cargo el comprador en la forma y estilo de plaza, abonando el excedente, tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo con 8 o|o de interés y pagarés hipotecarios. Tiene actualmente 16 cuotas pagas de $ 84 cada una, que el comprador devolverá al propietario.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81 venderemos esta propiedad. Renta $ 320 mensuales. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes 81 San Martín—Publio C. Massini y Cía. o29

BELGRANO 4234 — *ENTRE* Muñiz y Mármol. A una cuadra de las avenidas Rivadavia, La Plata y Río de Janeiro. La situación más valiosa de Almagro, donde el barrio cambia notablemente. Buena propiedad, nueva, compuesta de 5 grandes habitaciones, otra más pequeña, cocina y todas las dependencias necesarias. Construída con buenos materiales á todo costo. Mide 8.48 varas de frente por 56.78 de fondo en los costados E. y O. y 8.84 en el contrafrente (ad corpus). Base pesos 18.000. Reconoce una hipoteca hasta Mayo de 1913 por pesos 15.000, el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. en la misma propiedad, venderemos esta casa que recomendamos la visiten. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o23

EN LA CITY — CANGALLO y Maipú números 704 al 22 y 130 al 200, respectivamente. Excepcional, sin comentarios, pues no los necesita, basta enunciar su ubicación que equivale un título al portador. Sin igual para Bancos, grandes comercios, compañías de seguros, hoteles, casas de renta, etc. La propiedad que está en buen estado de conservación, consta de tres pisos y produce $ 60.000 al año, con contratos antiguos y que vencen el 31 de Diciembre de 1911 uno y el 31 de Julio de 1912 el otro. Mide 34.05 varas de frente á Maipú por 29.28 varas también de frente á Cangallo, lo que hace una superficie total de 1.014.996 varas cuadradas. Ad corpus. Base de venta, pesos 900.000 moneda nacional, pagaderos pesos 300.000 al contado y el resto en tres cuotas anuales iguales con garantía hipotecaria de la misma propiedad y el 7 por ciento de interés.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Solicitan los informes necesarios en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

*AL NORTE—Para HABITA*ción y renta. Agüero 534|36, al lado de Santa Fe. Propiedad flamante. El edificio lo constituyen 3 casas, una en bajos, 1o. y 2o. piso. Los bajos constan de 4 habitaciones principales, baño y dependencias. Subsuelo con cocina, piezas de servicio, etc. El primero y segundo piso consta de 4 habitaciones, baño, pieza de servicio, cocina y todas las dependencias necesarias. Está construída con materiales elegidos de primera calidad y sin economía de ningún género. Mide 18.06 varas por 12.50 (ad corpus). Base $ 60.000. Reconoce una hipoteca por $ 30.000 á dos años con 8 1|2 o|o de interés, el excedente al contado.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m., en nuestra casa San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. o27

EN LOMAS DE ZAMORA — Linda casa-quinta, calle Loria 282|90, entre España é Italia, con empedrado al frente. A 4 cuadras de la estación y 1 1|2 del tranvía núm. 102, á Temperley por la avenida Meeks. Está en perfecto estado de conservación con frente imitación piedra, mosaicos, marquis de madera, glorietas, parral, etc. La casa habitación consta de sala, comedor, hall, 3 dormitorios, baño, 2 piezas más, cocina y todas las dependencias. Edificada con materiales de primer orden, puertas de cedro, pisos de madera, cielos rasos de yeso, umbrales de mármol, verja al frente, etc. Mide por Base 30.000. Reconoce 21.000 $ en hipoteca al Banco El Hogar Argentino pagadero en cuotas de 42 $ cada una y de las cuales hay 9 pagas que se deberán reembolsar, el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con pagarés hipotecarios y 7 o|o de interés.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3 p. m., en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n3

BUSTAMANTE 251 *al* 257 — Entre Cangallo y Díaz Vélez. Buen barrio, de familias, con toda clase de comodidades y adelantos modernos. Son 4 casas, de altos y bajos divididas en dos grupos cada una, compuesta de una casa de bajos y otra de altos. Números 251 al 53, mide 10 varas por 28.46. Consta cada casa de 4 y 5 piezas, respectivamente y produce 300 pesos. Números 255 al 57. Mide 10 varas por 29.80, constan de 5 y 6 piezas, respectivamente y producen 300 pesos. Casas algo antiguas, pero en buen estado de conservación. Base $ 30.000 cada grupo incluyendo pesos 22.500 de hipoteca, pagadera á razón de $ 90 mensuales, á favor del Banco El Hogar Argentino, que el comprador tomará á su cargo en las formas y condiciones que exije ese establecimiento, teniendo ya pagas 16 cuotas, las que deberá devolver el comprador, abonando el excedente tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año de plazo, con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n3

CASA QUINTA EN MORON —A 30 metros de la estación del F. C. Calles Santa Marina 1356. Edificio antiguo pero en buen estado, en terreno de 2760 varas cuadradas. Está distribuído en la siguiente forma: 6 habitaciones principales, baños, cocina y todas las dependencias. Además tiene caballeriza con altillo. Gran cantidad de frutales y forestales y todas las comodidades necesarias. Base, $ 14.000. 3a. parte al contado, 3a. á 1 año y 3a. á dos años con 7 o|o.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Título perfecto. Datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

MIRIÑAY 865. *AL LADO DE* la avenida Gaona. Buena propiedad ubicada en un barrio de progresos rápidos. Mide 10 varas por 45 (ad corpus). Consta de comedor, 4 habitaciones, baño, galería y dependencias. Edificada con materiales de primera calidad y muy bien construída. Base 16.000 pesos incluyendo 9.600 pesos de hipoteca á favor del Crédit Foncier pagadero á razón de 94 pesos mensuales el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 3 p. m., en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Las llaves al lado en el número 853. Datos á San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n5

TERRENOS

EN SAN MARTIN — 114 *LO*tes con frente á las calles Mitre (adoquinada), Balcarce, Matheu, Rondeau, Pichincha, Pueyrredón y otras. Rodeados por una compacta edificación, terrenos completamente altos, de seguro y rápido porvenir. A 4 cuadras de la plaza principal, iglesia y tranvía Lacroze, aguas corrientes y luz eléctrica. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, pagadera en 48 mensualidades, sin interés dándose la posesión inmediata, con sólo el pago de dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional, dándose las escrituras definitivas cuando hayan sido abonadas 10 mensualidades, ó bien á todo el que las anticipe, 12 por ciento de descuento sobre la parte á plazos, al que abone el total al contado.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 p. m., sobre los terrenos. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Ulises Zenet. Comisión 2 por ciento á cargo del comprador. El día del remate pondremos tranvías gratis de Callao y Corrientes á las 2 p. m. Pasajes y Planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n4

AVENIDA DE MAYO 1390.— Entre Santiago del Estero y San José, 8.50 varas por 24 (ad corpus). Dadas sus dimensiones se presta para la construcción de una casa de renta cuyo costo sería ínfimo, tenemos á disposición de los interesados varios proyectos cuyos edificios producirían más del 12 o|o aforando bajo y sobre el costo total. La venta se hace con derechos de edificación pago. No hacemos comentarios de la importancia de la ubicación, pues es notoria. Base de venta, $ 120.000 á pagarse una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este terreno que recomendamos en la seguridad de que se trata de una brillante ocasión. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

EN VILLA DEVOTO — DOS ideales terrenos, calle Asunción entre Nazca y Argerich. Ubicados á pocas varas de la avenida Nazca, que tendrá muy pronto adoquinado y tranvía eléctrico, teniendo ya aprobada la concesión. Villa Devoto adelanta día á día, contando con varias líneas de tranvía y un buen servicio de trenes, que lo ponen en pocos minutos en el centro de la Capital. Ofrecemos, pues, hoy dos excelentes terrenos, tanto por ubicación como por medidas que son: 10 varas de frente por 45.03 y 45.60 de fondo cada uno. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á 12 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 8 por ciento de interés anual.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre el mismo terreno, venderemos este lote, perfectamente ubicado. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n5

EN LA PLATA — DENTRO de la traza urbana de la ciudad. Dos manzanas letras P y X, sección 23, dividida en lotes, con frente á las calles 21, 22, 23, 70, 71 y 72. A 5 cuadras justas del F. C. Meridiano V, y lindando con los terrenos del ferrocarril. La calle 72, que es el bulevar de circunvalación, tendrá muy en breve tranvía, pues la compañía de tranvías eléctricos de La Plata prolongará sus líneas hasta el cementerio, pasando entonces frente á los terrenos. Están próximos también á las quintas 7 y 8 que vendimos con mucho éxito el 27 de Septiembre próximo pasado. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 40 mensualidades sin interés, dándose la posesión y escrituras inmediatas con sólo el pago de dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al escriturar ante el señor Ferrari. Descuento 10 por ciento sobre la parte á plazos al que prefiera abonar el total al contado. Las cuotas mensuales se abonarán en el Nuevo Banco Italiano. Títulos perfectos. Comisión, 2 por ciento.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos terrenos que recomendamos por su ubicación. Pidan datos y planos en nuestras oficinas. San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. o31

EN MONTE GRANDE — 700 lotes. Los mejores terrenos de ese importante y lindo pueblo que será muy en breve cabeza de partido cuyo proyecto ya está en el Senado de la provincia, con un servicio de trenes inmejorable que será aumentado en Diciembre próximo, como así mismo empezarán los trabajos del tranvía eléctrico y se terminará el camino adoquinado de automóviles, factores todos de grandes progresos que valorizarán enormemente los terrenos que ofrecemos, los que sólo distan 7 cuadras de la estación del F. C. ubicados en una preciosa loma circundada de mucha edificación. Venta por cuenta de los señores Terrero y Goetz con la base de pesos 4 por mes el lote en 80 mensualidades, sin interés, dándose la posesión inmediata con sólo el desembolso de dos mensualidades en el acto del remate y otras dos al retirar el título provisional, se dará escrituras definitivas una vez pagadas 25 mensualidades. 20 o|o de descuento á todo el que pague el total al contado. Las mensualidades deberán abonarse en el escritorio de los señores Terrero y Goetz del 1 al 5 de cada mes.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2 p. m., sobre los mismos terrenos venderemos estos 700 lotes con sus manzanas alambradas y calles abiertas. El día del remate saldrá de Constitución un tren especial gratis á la 1 p. m. en punto. Comisión 2 o|o. Más datos, planos y boletos para el tren gratis en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n3

EN FLORENCIO VARELA— El saldo de los 1000 lotes ubicados á 5 cuadras de la estación, á 30 minutos de la capital federal, con infinidad de trenes diarios. A 50 metros del adoquinado por la calle Monteagudo, y rodeado por un macizo de edificación. Florencio Varela es un pueblo que se desconoce día por día, sus adelantos son asombrosos, todo el mundo quiere radicarse allí, es la zona más solicitada como lo comprueban las ventas efectuadas que han sido todas éxitos. Hoy Florencio Varela cuenta con gran número de calles pavimentadas, luz eléctrica, hermosos chalets, sucursales bancarias, plazas, escuelas, etc. El terreno que ofrecemos es realmente precioso, todas sus calles están perfectamente abiertas y abovedadas y los lotes medidos y amojonados. Venta en 80 mensualidades sin interés. Base $ 5 por mes el lote, con posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional, dándose escrituras una vez abonadas 20 mensualidades ó bien á todo el que las anticipe, 20 o|o de descuento sobre la parte á plazos al que abone el total al contado. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o á cargo del comprador.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos 431 lotes cuyo mejor elogio lo harán aquellos que los visiten. Planos y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

EN VILLA PUEYRREDON — Dentro de los límites de la capital federal, primera estación después de Villa Urquiza. A una cuadra de la avenida Nazca, próximamente con tranvía desde Flores, 4 de la avenida San Martín con tranvía y 5 cuadras justas de la estación. Es la manzana comprendida por las calles Argerich, Tequendama, Vallejos y Helguera, dividida en 35 lotes excepcionales. Barrio de primer orden, de rápida y segura valorización, donde la tierra adquiere día por día las más altas cotizaciones. Es la única manzana que queda disponible en todo ese pueblo de adelantos. Venta en condiciones facilísimas, al alcance de todo el mundo, con la ínfima base de 20 pesos por mes el lote, pagaderos en 80 mensualidades, sin interés, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al escriturar ante el escribano señor J. J. Pippo, Maipú 12.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 35 lotes que recomendamos. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o, á cargo del comprador, 20 o|o de descuento al que pague al contado el total. 10 o|o al que abone después del primer año y descuento convencional por algunas cuotas. Las mensualidades se abonarán en el Banco de Galicia. El día del remate pondremos un tren expreso gratis que saldrá del Retiro á las 2.30 p. m. Pasajes y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n3

*LO MAS CENTRAL y VALIO*so de San Fernando. Frente á la plaza principal é iglesia. 5 excepcionales lotes con superficie de 284 á 445 varas cuadradas cada uno. Situación que no necesita comentarios de ninguna especie, pues basta decir que es la casa-quinta de Fuentes, calles Constitución esquina General Sarmiento. Allí la tierra tiene cualquier aplicación; la construcción de casas de renta, de familia ó bien una gran construcción teatro, etc. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada á vender resueltamente á pagarse tercera parte al contado, tercera á 6 meses, tercera á 1 año con pagarés hipotecarios é interés corriente.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30 p. m., sobre los mismos terrenos venderemos estos 5 lotes que recomendamos por su ubicación. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor C. Olivencia. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. n3

YATAY 624 — *AL LADO DE* Cuyo. A una cuadra de la avenida Río de Janeiro. Amplio terreno de 10 varas por 50. Barrio de primer orden, que día á día se va transformando por las grandes construcciones que se levantan, operándose una valorización sólida. Es el único lote que queda disponible. Venta con la ínfima base de $ 22 la vara cuadrada, reconoce $ 4.000 en hipoteca al Banco El Hogar Argentino, que el comprador tendrá que devolver al mismo banco al escriturar, reembolsando además al propietario las cuotas y primas abonadas al Banco y abonando el excedente, tercera parte al contado, tercera parte á 6 meses y tercera á un año, con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. en el mismo terreno venderemos este lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o2

En Vicente López

Sobre el mismo andén de la estación.

20 LOTES

Sin base á tanto la vara cuadrada

EN 60 MENSUALIDADES

El Domingo 12 de Noviembre, á las 3

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Publio C. Massini & Cía.

*EN VICENTE LOPEZ — SO*bre el mismo andén de la estación. Entre la vía del F. C. C. A. y el camino de automóviles, 20 únicos lotes, con frente á la avenida Coronel Roca, adoquinada. Lo mejor que puede ofrecerse, al pie de la barranca, con preciosa vista al río de la Plata y muy próximos al Parque y jardines del Edén Hotel. Estos terrenos están lindando con las tres manzanas que vendimos totalmente el 30 de Julio próximo pasado. Venta en 60 mensualidades, sin interés. Sin base, á tanto la vara cuadrada, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que tres mensualidades de garantía en el acto del remate y tres más al escriturar ante el señor Leonardo Ponsatti, B. Mitre 556. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o á cargo del comprador.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m., sobre los mismos terrenos. Planos á San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

LO MEJOR DE OLIVOS — 4 ideales terrenos formando esquina á las calles Franco M. Pelliza y Rioja. A 2 cuadras de la estación Borges y á 4 de Olivos. En la situación más linda y valiosa de ese pintoresco pueblo de moda, rodeado por hermosas casas quintas. Es lo único tan central que queda disponible. Venta con opción, base $ 9 la vara cuadrada, pagadero tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo sin interés.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3.30 p. m., en los mismos terrenos, venderemos estos 4 lotes que recomendamos. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Isaac Márquez. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n8

EN RAMOS MEJIA, F. C. O. 5 lindos lotes ubicados al NO. de la estación y de la avenida Rivadavia. Rodeados por compacta edificación, entre la fábrica de mosaicos y la quinta Berreta, con frente al bulevar á la estación é iglesia. Miden 10 á 11 varas de frente por 71 á 88 de fondo. Venta con opción, sin base, á tanto la vara cuadrada á pagarse mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo sin interés.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 4 p. m. sobre los mismos terrenos venderemos estos 5 lotes que recomendamos especialmente. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Rodolfo Di Clo. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes en nuestras oficinas. San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n8

Avda. ALVAREZ THOMAS Y Céspedes. Esta preciosa esquina. A 2 cuadras de las avenidas Colegiales y Forest. Barrio que se transforma día por día, hoy está totalmente edificado de seguro y rápido porvenir. Venta sin base á tanto la vara cuadrada. Reconoce en conjunto una hipoteca por 10.000 $ hasta Agosto de 1912 al 8 1|2 por ciento, que tomará á su cargo, el comprador, abonando el excedente mitad al contado al escriturar ante el señor Santiago Vicente, Florida 230, y mitad á 6 meses con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. n3

EN MAR DEL PLATA — Los mejores terrenos para edificar, 20 lotes, en la quinta 146, á 4 cuadras del mar, de la playa y de la Torre Pueyrredón. Distan 3 cuadras del bulevar Colón asfaltado y 5 de la nueva estación del F. C. S. Terrenos de inmenso porvenir, pues Mar del Plata adelanta asombrosamente, ha triunfado y triunfará siempre hasta delante de los más pesimistas. Diariamente se ven nuevas grandes obras, calles afirmadas, la gran explanada, parque de Diversiones, teatros, etc., factores todos que contribuyen á su valorización. Venderemos 20 únicos lotes, pagaderos en 40 mensualidades, sin interés, exigiéndose solamente una de garantía en el acto del remate y otra al escriturar ante el señor Martín y Omar, dentro de los 30 días de efectuado el remate.
EL MIERCOLES 6 de Diciembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos 20 lotes que recomendamos por su brillante ubicación. Títulos perfectos. Las mensualidades se abonarán en el Banco Germánico de la América del Sud. Comisión 2 o|o, á cargo del comprador. Planos y más datos, San Martín 81. —Publio C. Massini y Cía. n10

EN LAS BARRANCAS DE Vicente López. Block de 3408 varas cuadradas, con frente al camino de la ribera y á la calle Segurola, formando esquina. Ubicado en plena barranca á 5 cuadras de la avenida Cabildo y 1 1|2 de la vía del F. C. C. A., de la estación dista 3 cuadras. La situación ideal para construir un hermoso chalet, con hermosa vista al río de la Plata. Venta sin base á tanto la vara cuadrada á vender resueltamente.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Más informes, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n8

*EN LA QUINTA DE OLIVE*ra. Lindo terreno Avenida Olivera entre Provincias Unidas y Caxaraville, lote núm. 16, de 10 varas de frente por 30 de fondo. Dista sólo 3 cuadras de la avenida Rivadavia y pocos metros de Provincias Unidas, ambas con tranvías. Barrio totalmente edificado de rápido y seguro porvenir. Venta sin base á tanto la vara cuadrada á vender por cualquier precio.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. sobre el mismo terreno venderemos este lindo lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

*MAR DEL PLATA — CEN*tral. Preciosa esquina dividida en 7 excepcionales lotes, calles Alberti (adoquinada) y Entre Ríos. Ubicación de primer orden que no necesita comentarios para probar lo valioso de la ubicación. Dista sólo 4 cuadras de la plaza Colón, 5 de la nueva estación de pasajeros del F. C. S. y 7 del Bristol y bulevar Marítimo. Son los únicos lotes disponibles, muy aparentes por sus medidas y ubicación para construir chalets y casas habitación. Venta con opción, base 25 pesos la vara cuadrada, que no representa ni la cuarta parte de su valor, pagadero cuarta parte al contado, cuarta á 6 meses, cuarta á 12 meses y cuarta á 18 meses de plazo con 7 o|o de interés.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta esquina que recomendamos. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor José A. Casadó. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más informes y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n10

EN MAR DEL PLATA—UNA gran venta, 700.000 varas cuadradas, divididas en fracciones de 12.000 á 25.000 varas cada una, frente por frente al gran Parque Municipal, en las chacras 6, 7 y 8 del ejido de Peralta Ramos ó Cabo Corrientes. La única gran fracción que queda aún sin subdividir, con frente á la gran avenida Mar del Plata, que tiene la construcción del tranvía á vapor del puerto hasta el nuevo cementerio ubicado en la chacra 128; por otra parte están próximos al hipódromo con su estación del F. C. S., donde la valorización es cada vez mayor y donde se cotizan de día en día los más altos precios. El tranvía Bolliat (en funcionamiento) extenderá muy en breve sus líneas, pasando por un frente de estos terrenos, y además la Municipalidad construirá calle por medio su gran Parque, con los mataderos en los fondos. A todos estos factores, que dan una valorización sólida como el gran puerto de ultramar cuyas grandes obras están ya muy adelantadas según podrán comprobarlo por las fotografías recientemente tomadas y que ilustramos nuestros planos y en las cuales se gastarán más de 30.000.000 de pesos, merecen agregarse miles de pesos, construcciones, etc., que harán de Mar del Plata y dentro de muy corto plazo una de las principales ciudades balnearias de América y también de toda la Europa. La fracción que ofrecemos representa la oportunidad única de adquirir tierra allí y por centavos, lo que dentro de muy poco tiempo se venderá á muchos pesos. La división comprende 49 fracciones que se venderán con opción, en uno de ellos entra una buena casa-habitación con gran cantidad de frutales y forestales y todas las comodidades deseables. Venta con la ínfima base de 30 centavos la vara cuadrada, á vender por cualquier cosa que exceda, pues es una venta como judicial, se trata de una división de condominio. El importe podrá pagarse tercera parte al contado, tercera á seis meses y tercera á un año de plazo con 6 o|o de interés anual, por adelantado y pagarés hipotecarios.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estas fracciones que recomendamos especialmente á todo el que quiera ganar dinero en breve plazo. Títulos perfectos á satisfacción del comprador. Las escrituras deberán otorgarse dentro de los 30 días de efectuado el remate ante el señor Basilio Contreras. En el acto del remate exigiremos el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión. Mayores informes y planos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o27

EN EL CABALLITO, IDEAL lote, calle Parral entre Planes y Franklin, á pocas varas de la avenida Gaona, con adoquinado y doble vía de eléctrico. Lote 11 de la manzana B. Mide 10 varas de frente por 42.78 de fondo en un costado y 43.02 en el otro. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, reconoce una hipoteca por 3.000 pesos al 8 1|2 o|o y que vence en Julio de 1913 y que el comprador tomará á su cargo, abonando el excedente, tercera parte al contado, tercera á 6 meses y tercera á un año con pagarés hipotecarios y 8 o|o de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en el mismo terreno venderemos este lote que recomendamos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes, 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. n3

EN MAR DEL PLATA — A 2 cuadras de la nueva estación del F. C. Sud, con frente á las calles Guemes, Alvear (ambas adoquinadas) y Peña. Calle en medio con la manzana adquirida por el gobierno de la provincia para levantar el edificio de las obras de salubridad. Son los únicos 15 lotes que quedan disponibles, para edificar hermosos chalets, en una situación deliciosa y con vista al mar. Venta con opción sin base á liquidar resueltamente y á pagarse en 60 mensualidades, sin interés, dándose la posesión inmediata sin más desembolso que 2 mensualidades de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional, dándose las escrituras definitivas ante el señor Julio Jordán para los compradores de Buenos Aires.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos lotes que recomendamos dadas sus fáciles condiciones de pago. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o á cargo del comprador. Planos y más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. n3

CAMPOS

EN LA PAMPA CENTRAL— Apto para alfalfa y regable, 4.106 hectáreas con agua dulce á 3 metros, igual á los campos de la Horqueta de Mendoza y á los valles del Río Negro. Sección 19, fracción A., parte Norte del lote 23; cruzado por el río Salado. El ramal del F. C. O. de Telén á la Colonia Mitre, pasará cerca del campo en venta. Como pueden confirmarlo en el mismo ferrocarril. Insistimos en que se visite, yendo por Telén. Linda con los señores M. Guerrico, Raúl Sánchez, José Martínez y Menvielle. Venta definitivamente resuelta, con la base de 13 pesos la hectárea. Reconoce una hipoteca de 50.000 francos á favor del Crédito Territorial Argentino, que vence el 1 de Diciembre de 1918, con 6 o|o de interés anual de la que podrá hacerse cargo el comprador, abonando el excedente mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagaré hipotecario y 7 o|o de interés.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos este rico campo cuyo brillante porvenir es indiscutible en razón de ubicación, calidad y agua dulce. Ponemos á disposición de los interesados, un informe de este campo, el cual puede verse en nuestras oficinas en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos y planos, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. o28

ISLA EN EL BARADERO— Provincia de Buenos Aires, sección V de islas, sobre el Río Paraná de Las Palmas, con frente al camino del Ferry-boat de Zárate á Ibicuy en las proximidades del frigorífico Las Palmas, 70 hectáreas, 74 áreas, 90 centiáreas de campo apto para toda clase de plantaciones, agricultura y ganadería. Está rodeado por numerosas quintas, tambos, chacras, etc. En una situación deliciosa con fáciles y cómodas vías de comunicación. El riacho Baradero que separa esta isla de costa firme no alcanza en su mayor ancho 40 metros y sus costas están todas pobladas. Base $ 35 la hectárea para vender resueltamente.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta isla que recomendamos la visiten por la estación Retiro, F. C. R., por las estaciones Las Palmas, Lima, Atucha, Alsina y Baradero. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. o27

*EN SALTA — 90.000 HECTA*reas, departamento San Carlos, Fincas "Los Colorados", "Cachipampa" y "Tintín", á 9 leguas de la estación "La Viña" del F. C. C. N. de Salta á Talapampa á 11 del Rosario de Lerma, de donde hay un camino carretero que conduce hasta el mismo campo. Riquísimo, en parte quebrado con algunas serranías muy pastosas, con grandes llanuras, sólo en la finca "Cachipampa" tiene una extensión de más de 10.000 hectáreas aptas para todo cultivo de cereales y muy especialmente para alfalfa, pues en toda esa zona se produce de una manera asombrosa; agua de primera calidad en todo el campo, con innumerables ojos de agua vertiente, arroyos y una gran laguna de agua dulce, con la cual podría regarse una gran extensión. Hay varias poblaciones habitadas por arrendatarios quienes han sembrado algunas porciones de alfalfa, maíz, cebada, avena, papas, etc., habiéndose producido todo con excelente resultado. El campo está poblado de vacas, ovejas, mulas y cabras de propiedad de los ocupantes, cuyo estado inmejorable de gordura prueba la bondad del campo en venta. No tiene montes, está rodeado por los pueblos de Cachi, San Carlos y Molinas de la ciudad de Salta á Rosario de Lerma, hay una hora de ferrocarril con 4 trenes diarios. La construcción del dique San Carlos cuyos trabajos empezarán en breve y permitirá regar toda esa región; los trabajos del ferrocarril de Salta á Huaitiquina fueron iniciados oficialmente el 10 del corriente mes de Octubre; todas las circunstancias apuntadas y otras muchísimas que serán comprobadas por aquellos que visiten el campo evidencian lo excepcional de la oferta con el gran porvenir que le está deparado á esa rica y valiosa zona de la República, cuyos precios no han llegado hoy ni á la décima parte de su valor real. La venta es definitiva en lotes de 4000 á 5000 hectáreas, con opción, de $ 2 y $ 3 moneda nacional la hectárea á pagarse su importe: 25 o|o al contado, 25 o|o á un año, 25 o|o á 2 y 25 o|o á 3 años de plazos con 6 o|o de interés anual. Tiene mensura judicial aprobada. Títulos perfectos. Escrituras ante la oficina de A. Ferrari.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estos campos cuyo estudio recomendamos en la seguridad de que se trata de una brillante oportunidad. Para visitarlos conviene ir por la estación Rosario de Lerma, pues hay allí mayores comodidades y dirigirse al señor Miguel A. Sosa, quien dará todos los datos que le soliciten los interesados. Más datos, planos, etc., en nuestras oficinas. Comisión 3 o|o. Seña 8 o|o.—Publio C. Massini y Cía. o31

*EN EL TERRITORIO de San*ta Cruz. 2.500 hectáreas en un solo lote. Campo Las Vertientes á menos de 1 legua del puerto y pueblo Santa Cruz. Campo riquísimo, ubicados en una zona que recién empieza á despertar y también á tomar valores los campos. La tierra es de primera calidad adaptable á cualquier aplicación. Es la mitad del lote 5, fracción C, que figura en el plano oficial á nombre de M. B. Cobos. Linda con Julio Schelkley y campos fiscales. Base 6 $ la hectárea á liquidar resueltamente.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes á nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. n2

QUEBRACHALES — SOBRE la vía férrea. 28.244 hectáreas, 80 áreas y 21 centiáreas en La Rioja en el mismo deslinde con la provincia de Córdoba, con frente á la vía del ferrocarril á Deán Funes con la estación Castro Barros adentro del campo y con un desvío ya hecho al interior del mismo para facilitar la explotación de la madera, bosques vírgenes de quebracho colorado, blanco en gran cantidad, algarrobo, etc., muchas abras con pastosas y con arroyos de agua dulce. Linda por el Sur con el F. C. C. A. del N., por el Norte con Isla Verde, por el Oeste con San Francisco y Puerta del Abra, y por el Oeste con campo fiscal y límite de Córdoba.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 81, vendermos este campo ubicado en provincia de La Rioja, departamento Chamical, en el deslinde con la provincia de Córdoba, y con la ínfima base de pesos 6 la hectárea, pagaderos una tercera parte al contado, tercera á un año y tercera á dos años de plazo con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés anual. Para revisarlo, se hace fácil por tener una estación en el mismo campo y una población ocupada por un capataz á quien se puede recomendar él ó los que fueran. Títulos perfectos á satisfacción del comprador. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos y planos, en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía.

Francisco Leonetti

*REMATARA EL 11 DEL CO*rriente en Lincoln. Todas las existencias de la farmacia de los señores E. F. Aguilé y Cía. (hoy su concurso), en un lote. Base $ 1.300. Los autos tramitan por ante el Juzgado del doctor Arechavala, secretaría Bustos Fernández, Mercedes (Buenos Aires). Comisión 6 o|o á cargo del comprador. Más datos al rematador en Mercedes (B. A.). v10

J. A. Scotti y Cía.

HAEDO

A 18 minutos del Once. El pueblo más importante del Oeste.

135 LOTES 135

SIN BASE—EN 60 MESES

A 7 cuadras al Sur Oeste de la estación y 4 del adoquinado de la calle Rivadavia.

Tren gratis del Once á las 2.10 p. m.

MAÑANA

Léase el aviso que sigue: v11

En HAEDO — A 18 MINUTOS de esta capital. 135 lotes de todas dimensiones, paraje denominado "Ferias y Carreras", sin base, en 60 mensualidades, rodeados de edificaciones, terrenos altos, alambrados y amojonados. A 7 cuadras al S. O. de la estación y 5 del adoquinado de la calle Rivadavia. La concesión de tranvía eléctrico que irá á San Justo, pasará por frente á estos terrenos. Los terrenos llamados de "Ferias y Carreras", son los más altos de todo el partido de Morón, es tierra vegetal, espléndida y tiene agua riquísima á 9 metros. Se encuentran ubicados en el centro de dos grandes pueblos: Morón y Haedo, éste último, el más importante pueblo del Oeste, por tener más de 120 trenes diarios y por ser estación terminal, obligados todos los trenes á parar allí. Los grandes talleres del ferrocarril del Oeste, en construcción, en los que la empresa invertirá más de cinco millones de pesos, distan sólo 4 ó 5 cuadras de estos terrenos. Una vez terminado el subterráneo, se podrá ir desde la plaza de Mayo á Haedo en menos de media hora. Estos terrenos son especiales y garantimos que no los hay mejores en los alrededores de Buenos Aires, para la construcción de casas para empleados y para casas de veraneo. El paraje es lindísimo, se presta á todo y se llega en ellos por dos espléndidas avenidas completamente edificadas, en una palabra, estos terrenos reúnen todas las buenas cualidades capaz de satisfacer al más exigente. Es necesario visitarlos antes del remate, nuestra casa se encargará de llevar á los que quieran irlos á ver.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), continuando el domingo 12, á las 2.30 p. m. si quedaran algunos lotes, sobre los mismos terrenos y bajo una gran carpa. Seña tres mensualidades en el acto del remate y tres más dentro los tres días al recibir el título provisorio. Comisión 2 o|o. El día del remate, el sábado 11, saldrá un tren especial gratis de la estación Once de Septiembre á las 2.10, parando en Flores y Liniers para recoger los interesados y para el remate del domingo se le entregará boletos especiales para viajar en el tren ordinario que sale del Once á las 2.05, debiendo encontrarse media hora antes en la estación para hacerle entrega del boleto del tren. Títulos de primer orden. Soliciten planos y boletos por correo. U. Telef. 510 Avenida á en nuestra casa, Cuyo 429. v12

*ENTRE GRANDES AVENI*das con varias líneas de tranvía eléctrico 24 lotes de todas dimensiones, con frente á las calles Estomba, Heredia, Del Colegio, Girardot y Caldas, sin base, á pagarse en 50 meses, sin interés, únicos lotes sin edificarse, á 100 metros al Sur de la avenida Triunvirato, adoquinada y con doble línea de tranvía; á dos cuadras de la avenida Del Campo, (continuación de Pella Vista) y del gran parque del Oeste y á 1 y 2 cuadras de las avenidas El Cano y Chorroarín. La ubicación de estos terrenos no puede ser mejor y más aun será cuando llegaremos de la plaza de Mayo á los terrenos en 15 minutos por el subterráneo, cuya concesión tiene ya la empresa de Lacroze (desde Chacarita á Paseo de Julio). Lindan con casas recientemente construídas de estilo moderno hechas por el Banco Edificador del Plata, las que vienen destinadas para ser vendidas á empleados. A los compradores de estos lotes, el mismo Banco les construirá casas económicas cuyas construcciones se pagarán por pequeñas mensualidades. Terrenos altos, libres de inundaciones y de edificaciones molestas é insanas. Los tranvías de la calle Corrientes que siguen por Triunvirato, los dejan á 100 metros de los terrenos bajándose en Triunvirato y Colegio, Heredia ó Estomba, en cualquiera de las tres. La línea de tranvía que va á San Martín pasa y para frente á los terrenos.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos y bajo una gran carpa. Seña 2 mensualidades en el acto del remate y 2 más al escriturar dentro de los 20 días. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Las escrituras serán otorgadas por los escribanos Joaquín H. Calviño y Santiago Chona. Las mensualidades serán pagadas del 1o. al 5 de cada mes en el Banco Edificador del Plata, avenida de Mayo 1411. Soliciten planos por correo. U. T. 510, Avenida ó á nuestra casa, Cuyo 429. n19

La quinta Sanguinetti

En lo mejor de Belgrano

Con frente al bulevar Congreso, que se está adoquinando desde la Avenida Santa Fe hasta Constituyentes, y á las calles Manuela Pedraza, Estomba, Tronador, Plaza, Holmberg y vía del F. C. Rosario.

136 LOTES

A pagarse en 40 mensualidades

Sin base á tanto la vara cuadrada

EL DOMINGO 12 DE NOVIEMBRE, á las 2.30 p. m.

SOBRE LOS MISMOS TERRENOS

Pasajes gratis y planos, en nuestras oficinas.

Publio C. Massini & Cía.

LA QUINTA SANGUINETTI —Los últimos 136 lotes que quedan de las 14 manzanas vendidas y en su mayor parte edificadas. Es la parte más alta y linda de Belgrano, con frente al bulevar Congreso (cuyo adoquinado está decretado desde la avenida Cabildo hasta la avenida Constituyentes), (muy en breve con tranvía eléctrico), á las calles Manuela Pedraza, Quesada, Iberá, Guayra, Avenida Forest y vía del F. C. R. Distan sólo una cuadra de la estación Coghlan, 3 de Monroe (adoquinada) y 3 de la avenida del Tejar. Son los mejores terrenos que puedan ofrecerse para construir la casa propia, en un barrio que tiene todas las comodidades á mano. El F. C. R. en su ramal al Tigre, tiene un servicio extraordinario de trenes diarios, que en 15 minutos transportan al Retiro, de suerte que se hace más cómodo y agradable vivir allí, teniendo además la ventaja de vivir en casa propia. Venta en 40 mensualidades sin interés. Sin base, á tanto la vara cuadrada, dándose la posesión inmediata con solo el pago de una mensualidad de garantía en el acto del remate y dos más al retirar el título provisional. Descuento de 8 o|o sobre la parte á plazos al que prefiera abonar al contado. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Rodolfo F. Bernardo, Av. de Mayo 605.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2.30 p. m. sobre los mismos terrenos, venderemos estos 136 lotes que recomendamos especialmente por su brillante ubicación. Todas las manzanas están alambradas, las calles abiertas y abovedadas y los lotes medidos y amojonados. El día del remate pondremos un tren gratis del Retiro á las 2 p. m. en punto. Pasajes, datos y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a23

ARTURO ETCHEGARAY

1858 *PARAGUAY JUDICIAL* Casi esquina al bulevar Callao, barrio aristocrático y de familias, rodeado de tranvías en todas direcciones y á pocos pasos de la plaza Rodríguez Peña. Tasación pesos 104.145.16. Base de venta el 80 o|o, ó sean 83.316.12 pesos.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 4 p. m. en la misma propiedad, remataré la casa arriba expresada, al mejor postor y al contado, cuyo detalle es el siguiente: 8.66 metros igual á 10 varas de frente al Norte sobre la calle Paraguay por 42.95 metros igual á 49.60 varas de fondo; edificación sólida y fácil de modernizar, compuesta de sala, tres dormitorios y comedor en el primer patio, antecomedor, baño, w. c., otro dormitorio, cocina, w. c., y despensa en el segundo patio y en la planta alta, 3 dormitorios y galerías, celosías de cedro, pisos de madera, pisos de mosaico en los 3 primeros patios y de baldosa al fondo, etc. Venta judicial con arreglo al siguiente:

EDICTO JUDICIAL

Por mandato del señor juez de primera instancia en lo civil y comercial de este departamento, doctor Maximiliano Aguilar, se hace saber por el término de quince días que el martillero don Arturo Etchegaray, venderá tomando como base el ochenta por ciento de su tasación, el quince de Noviembre á las cuatro de la tarde sobre la misma propiedad, la casa perteneciente á la sucesión de don Juan Esteban Escurra, ubicada en la capital federal, calle Paraguay 1858 entre Río Bamba y Callao, edificada en terreno compuesto de ocho metros sesenta y seis centímetros de frente al Norte por 42 metros noventa y cinco centímetros de fondo y que linda por su frente, calle Paraguay; al Sur con el señor Landó; al Este con don Andrés Sanguinetti y al Oeste con don José Bortinelli, tasada en la suma de 104.145 pesos moneda nacional con 16 centavos. Se previene á los compradores que abonarán en el acto del remate el 10 o|o de seña y el dos por ciento de comisión que será de su cargo; que el inmueble á venderse no reconoce gravámenes; que los títulos se encuentran agregados á los autos y que estos tramitan por la secretaría á mi cargo. La Plata, Octubre veinte y cinco de 1911.—José Alberto González, secretario. Por más detalles á la secretaría arriba indicada, ó á mi casa, Cangallo 472, capital federal. Nota: La casa puede visitarse todos los días. n1

RIO BAMBA 855 — *ENTRE* Córdoba y Paraguay, en el barrio aristocrático, rodeado de tranvías eléctricos en todas direcciones, 8.50 varas de frente por 43.50 varas de fondo ó sean 369.75 varas cuadradas. Edificio bien conservado, de fácil reedificación, compuesto de 7 habitaciones, cuarto de baño, w. c., cocina y demás dependencias. Base 60.000 $ con facilidades de pago.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 4.15 p. m. en la misma propiedad. Condiciones de pago: 10 o|o al firmar el boleto, 40 o|o al escriturar, 25 o|o á un año y 25 por ciento á dos años, pagaré hipotecario y 8 o|o de interés. Esta propiedad linda por el fondo con la que remato judicialmente el mismo día con frente á Paraguay 1858. Títulos perfectos. Comisión 2 o|o al comprador. Por más detalles á mi casa, Cangallo 472.—Arturo Etchegaray. r5

*LA MONONA — EN CORDO*ba, remate de arrendamiento del establecimiento La Monona, ubicado á 4 leguas al Norte de la estación Río Bamba, F. C. P. provincia de Córdoba, con una extensión de 5.412 hectáreas, divididas en 11 potreros con aguadas en todos ellos. El campo tiene 2.000 hectáreas más ó menos alfalfadas y 1.340 hectáreas entregadas á la agricultura, lotes números 9 y 16. El plazo de arrendamiento es desde el 1o. de Diciembre próximo hasta el 1o. de Julio de 1916; el campo se recibirá bajo inventario el 1o. de Diciembre próximo. Tiene 1 casa para el propietario y otra para el mayordomo, corrales, bañadero de ovejas, galpón, molinos y demás comodidades. Para visitarlo conviene ir por General Levalle F. C. P. que está á 8 leguas de La Monona allí se dirigirán los interesados al señor Beltrán Fuñes, que les facilitará los medios de ir á visitarlo. Base, $ 6 por hectárea al año, pagaderos por semestres adelantados.
EL VIERNES 24 de Noviembre á las 3 p. m. en mi casa Cangallo 472, donde está á la disposición de los interesados, el contrato que deberán firmar. Un semestre en el acto de firmar el contrato y comisión 2 o|o á cargo del arrendatario. Más detalles á mi casa, Cangallo 472, Buenos Aires.—Arturo Etchegaray. n7

252.236 *VARAS CUADRADAS* en la capital federal. Parroquia de Vélez Sársfield. Especial block de tierra en un solo lote, con frente á la avenida Campana entre las avenidas Lacarra y Escalada y cruzado por la continuación de la avenida Derqui de Norte á Sur y de las calles Mozart, Loreto y Medina en dirección NO. á SE. y de las calles Echandía, Zubiría, Crisóstomo Alvarez y Santander de NE. á SO. donde se vende en pequeñas fracciones de 8 á 10 pesos la vara cuadrada, á 16 cuadras al Sur del bulevar Rivadavia. Con grandes facilidades de pago y la ínfima base real y positiva de 1.50 pesos la vara cuadrada, como para que cualquier especulador se haga una fortuna, única fracción de esas dimensiones en venta en la capital federal.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre á las 3 p. m. en mi casa calle Cangallo 472, venderé el lote de tierra arriba expresado cuyos linderos y superficies son los siguientes: 289.23 metros de frente en su costado NO. sobre la avenida Campana, 694.47 metros en el costado NE. lindando con los herederos de don Eduardo Olivera, 289.23 metros en el costado SE. lindando con don Carlos Olivera y 681.19 metros en el costado SO., lindando con don Bartolomé L. Barreto, ó sea un total de 189.600.61 metros cuadrados igual á varas cuadradas 252.236.83 con la base de 1.50 pesos la vara cuadrada y en las siguientes condiciones de pago: 10 o|o al firmar el boleto, 30 o|o al escriturar, 20 o|o á un año, 20 o|o á dos años, y 20 o|o á tres años con pagarés hipotecarios é interés de 6 o|o año vencido. Títulos perfectos. El terreno se entregará amojonado y medido por los agrimensores señores Bolaunce, Meyer y Benavídez. Comisión 2 o|o al comprador. Negocio de la magnitud y porvenir del que ofrezco en venta por este acto, son pocos y hay que aprovecharlos. Por planos y más detalles á mi casa, calle Cangallo 472, Buenos Aires.—Arturo Etchegaray. n3

*JUDICIAL EN PERGAMI*no, 1.986 hectáreas, 04 áreas, 97 centiáreas de riquísimo campo alto, de tierra especial, apto para alfalfa y para cualquier cultivo, con la estación Pinzón, F. F. C. C. G. S. B. A. en el campo; en cinco lotes que varían entre 352 hectáreas y 488 hectáreas. Este campo situado en la región de los grandes maizales, por su situación excepcional tiene un inmenso porvenir, pues está á seis horas de la capital federal y á pocas de los puertos del Rosario y San Nicolás y á más de lindar con la estación Pinzón F. F. C. C. G. S. B. A., dista sólo 30 cuadras de la estación Alfonso, F. C. C. A., una legua y media de la estación Basualdo, F. C. C. A. y cuatro leguas de la ciudad de Pergamino, donde convergen las líneas de F. F. C. C. que la ligan directamente con los puertos de embarque y mercados de consumo dando así, fácil salida á sus productos. El partido de Pergamino, reconocido como uno de los más fértiles de la provincia, está fraccionado en su mayor parte en pequeños lotes dedicados al cultivo intensivo y no es común que salgan á la venta grandes extensiones; á los agricultores se les presenta una oportunidad única tal vez de adquirir una cantidad de tierra en la zona donde el rendimiento de las sementeras es bien conocido, y á los especuladores una ocasión de ganancia segura, comprando este campo que vendo judicialmente, al contado y con el contrato que más adelante menciono, para venderlo oportunamente en pequeñas fracciones y con facilidades de pago, para lo cual se presta por tener la estación Pinzón en el mismo. Este campo reconoce un contrato de locación á favor de los señores San Martín y Larrañaga, que vence el 31 de Diciembre de 1912, á razón de 14.50 pesos por hectárea pagadero por semestres adelantados, siendo el impuesto á la producción á cargo de los arrendatarios.
EL MIERCOLES 13 de Diciembre á las 3 p. m., en mi casa Cangallo 472, remataré al contado el campo arriba mencionado, en cinco lotes, cuyo detalle de superficies, tasaciones y bases de venta es el siguiente:
Lote número 1, con población, superficies 354 h., 17 á., 87 c. Tasación 410 pesos. Base, 328 pesos. Lote número 2, con población. Superficies 486 h., 19 á., 77 c. Tasación 410 pesos. Base 328 pesos. Lote número 3. Superficies 412 h., 02 á., 88 c. Tasación 360 pesos. Base 288 pesos. Lote número 4. Superficies 353 h., 40 á., 47 c. Tasación 370 pesos. Base, 296 pesos. Lote 5, con poblaciones principales. Superficies 388 h., 02 á., 87 c. Tasación 370 pesos. Base 296 pesos.
Venta judicial ordenada por el señor juez de 1a. instancia en lo civil y comercial de la ciudad de La Plata, en los autos testamentarios de don Juan Esteban Escurra, que tramitan por la secretaría de don José Alberto González, donde están los títulos y el contrato de locación para que puedan revisarlos los interesados. Las escrituras serán otorgadas por los escribanos señores Enrique Resta y Andrés Ordoqui, Avenida de Mayo 634. Seña 10 o|o en efectivo. Comisión 2 o|o á cargo de los compradores. Más detalles á la secretaría arriba indicada y á mi casa, Cangallo 472, capital federal.—Arturo Etchegaray. n10

Vicente Novelli

HERMOSA CASA, DARWIN 1061, recién construída y preparada para altos, con tirantería de hierro y á una cuadra de la Avenida Rivera y de los tranvías números 95, 96 y 97 y á 20 varas del adoquinado; su terreno mide 10 por 40 y consta de tres hermosas piezas, cocina, w. c., cielos rasos, galería, patio de mosaico y entre edificios. Con orden de vender pasando la base de $ 9.000, á plazos como judicial.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Título perfecto. Más datos á mi escritorio, Victoria 77...

CORVERA Y PERALTA MARTINEZ

C. & P. M.

318—SAN MARTIN—326

HOY

A las 3

EN NUESTRO HALL

SOBRE EL CONGRESO—Bartolomé Mitre 1646—La más cómoda y agradable casa habitación. Su edificio es de gran solidez, con mucha luz y aire. Tiene todas las ventajas que pueden buscarse en construcciones de esta índole. Base, pesos 100.000. Mitad á plazos. Los detalles se apreciarán leyendo el aviso respectivo.

EN PALERMO—Billinghurst 2549 y 2551—A pocas varas de la avenida Alvear, en medio de palacios. Construcción sólida recién terminada, bien distribuída, que comprende dos casas, altos y bajos. Los altos se componen de 7 habitaciones, 2 de servicio y dependencias. La casa baja 6 habitaciones, 2 de servicio, etc. El terreno mide 11v54 de frente por 64 en el NE y 40v25 en el SO. Base pesos 80.000.

Corvera & Peralta Martínez.

1p

MAÑANA

EN LAS PROPIEDADES

EN SAAVEDRA — Casa Vidal 4030. Consta de 4 habitaciones y dependencias, en terreno de 8v38 de frente por 49v05 de fondo. Base, $ 9.000. A plazos.
A las 4 de la tarde.

EN SAAVEDRA — Casa Vidal 4036. Entre Viela y Besares. Se compone de 4 habitaciones, cocina, patio, molino á viento, etc. Su terreno mide 8v38 de frente por 49v05 de fondo. Base, $ 9.000. A plazos.
A las 4 de la tarde.

EN SAAVEDRA — Vidal 4040. — Mide 8v38 de frente por 49v05 de fondo. Consta de 4 habitaciones y dependencias. Base, $ 9.000. A plazos.
A las 4 de la tarde.

EN VILLA DEVOTO — Una manzana en 29 lotes — Da frente á las calles Terrada, Lacar, Condarco y calle del tranvía Rural. Venta sin base. A pagar en 40 mensualidades, sin interés.
A las 3.30 de la tarde.

EN VILLA DEVOTO — La esquina Habana y Concordia, con frente al N. y al E. en tres lotes de medidas superiores. Base, $ 4 la vara cuadrada.
A las 2 de la tarde.

EN MARMOL — Tres lindos lotes, á una cuadra de la estación, calle Bynon entre Pellegrini y Jacinto Calvo. Cada lote mide 10 varas por 60. Base $ 5 la vara cuadrada.
A las 4 de la tarde.

Corvera y Peralta Martinez

CASAS

BARTOLOME MITRE 1646. Cómoda y sólida casa de familia. Edificio de una sola planta, cuyos prolijos detalles, luz y aire nos permiten ofrecerla como la habitación más higiénica y agradable á la vez. Está á una cuadra de la plaza del Congreso y basta esta circunstancia para saber que se halla en medio de todas las ventajas que puede ofrecer la ciudad en su zona central. Base, $ 100.000. Mitad al contado y mitad á 6 meses, con 7 o|o de interés y pagarés hipotecarios.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 en nuestra casa 318 San Martín 326. Mide 8 3/4 varas por 60. Consta de sala, antesala con portadas, escritorio, comedor con zócalo de cedro, 4 dormitorios, pieza de baño completa, despensa con gran zócalo pileta y armario adherido al muro, gran cocina con económica, piezas y armarios, baño de servicio, dos piezas altas para sirvientes, gran azotea con barandas de hierro, lavadero, galerías, 3 patios, etc. El frente y entrada corresponde al buen edificio que consta de salas, con vestíbulos cubiertos y se halla bien pintado, empapelado, con revestimientos finos y mosaicos superiores. Puede visitarse de 2 á 5 p. m. Escrituración por ante el escribano A. Noseda Monjiaux, Avenida de Mayo 1. en cuyo poder se encuentran los títulos que pueden examinarse en cualquier momento. Corvera y Peralta Martínez. o29

BUENA Y COMODA CASA — A 4 cuadras de la estación y plaza Constitución y sobre el Parque Lezama. Patagones 210, entre Tacuarí y Piedras. Es bien hecha y tiene detalles de confort que le acreditan las mejores condiciones para habitación del propietario. Base, $ 32.000. Reconoce una hipoteca de 15.000 cédulas serie K.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5, en la misma propiedad. Mide 10v78 de frente por 35v78 de fondo en el lado O. 32v69 en el del E. y 10v en el contrafrente. Tiene buen frente pintado al óleo, zaguán con mosaicos, mayólicas y cancel, vestíbulo, 8 habitaciones, pieza de baño, pieza para servicio, 2 patios con mosaicos. Título perfecto. Puede visitarse de 2 á 5.

CASA, CORDOBA 2927 — Entre Anchorena y Laprida. De altos y bajos, sólida y cómoda. Su situación es una de las más prestigiosas del gran barrio, preferida para habitación de familia. Base, $ 28.000. Mitad al contado y mitad á un año, con 7 o|o de interés y garantía hipotecaria. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5, en la misma propiedad. Mide 8v3. por 28v52. Tiene verja, y jardín al frente.
PLANTA BAJA: Vestíbulo, galería con vitraux, sala, comedor, cocina, 2 patios.
EN ALTOS: 3 habitaciones, toilette, pieza de baño. Título perfecto. Puede visitarse de 3 á 4 p. m.—Corvera y Peralta Martínez. a1

TRES CASAS EN SAAVEDRA. Modernas y bien situadas. Vidal 4030, 4036 y 4040, entre Viela y Besares. A 3 cuadras de las avenidas Bustos y Cabildo, en el sitio donde ambas se juntan y forman una plazoleta. Base de cada casa, pesos 9.000. Cuarta parte al contado y el resto, por partes iguales, á 6, 12 y 18 meses, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL SABADO 11 Noviembre (fiesta) á las 4, en las mismas propiedades. Las tres casas son idénticas. Cada una mide 8v38 de frente por 49v05 de fondo. Tienen verja de material y un precioso jardín al frente. Cada casa consta de 4 habitaciones bajo galería, con mosaicos, cocina, patio con mosaicos y fondo. En la casa del medio, número 4036, hay molino á viento. Títulos perfectos. Se entregarán llaves en mano.—Corvera y Peralta Martínez. n5

RIVADAVIA Y CARRASCO. —La más notable esquina de Floresta. Es de medidas superiores y su colocación saliente y dominante le acredita las mayores ventajas para la construcción de casas que producirán la más alta y segura renta. Está en el eje mismo de ese importante barrio, rodeada de tranvías y de activísimo comercio y movimiento. Base, $ 20.000. Cuarta parte al contado y el resto, por cuotas iguales, á 6, 12 y 18 meses, con 6 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en el mismo terreno. Medidas: 20 varas de frente al Sur, sobre Rivadavia por 40v16 al NE. en Carrasco y 34v83 en el lado SO. Superficie, 351 v. c. Título perfecto. El pago del adoquinado es por cuenta del comprador.—Corvera y Peralta Martínez. n5

EN LA COLONIA FRAGA — Entre las ciudades de Villa Mercedes y de San Luis. Sobre la línea del F. C. G. O. A., á dos leguas al Oeste de la estación y del pueblo Fraga, á 2.300 metros de la estación Kilómetro 46. 1.500 hectáreas de rico campo en 3 lotes de 500 hectáreas cada uno, con buenos pastos y montes de algorrobo y calden. Base $ 35 la hectárea, mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318, San Martín, 326. Son las Chacras 12 y 13; 22 y 23, y 24 y 25 de la colonia nacional Fraga, de 250 hectáreas que se venderán dos á dos, formando lotes de 500 hectáreas. Se dará opción al total. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Eduardo Porcel. Planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. o29

CASA EN AVELLANEDA — A plazos. Saavedra 879, entre Sarmiento y Laprida. A espaldas de la avenida Mitre y en el centro mismo de esa ciudad. Con afirmado y tranvía al frente y rodeada de compacta edificación. Es amplia y superior para renta. Base, pesos 25.000. Mitad al contado y mitad á 6, y 12 meses, por partes iguales, con interés de 6 por ciento anual y pagarés hipotecarios.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3, en la misma propiedad. Mide 14v62 de frente por 75v75 de fondo en el lado N. 71v07 en el del S. y 15.01 en el contrafrente. Consta de 11 amplias habitaciones, 2 cocinas de material, 4 de madera, 2 altillos, galerías, un galpón, patio, 2 aljibes, etc. Se entregará llave en mano. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n3

BULEVAR CORDOBA 3371, Entre Billinghurst y Bustamante. Prescindimos del edificio amplio y aprovechable que allí existe y ofrecemos un terreno de notables medidas, donde corresponde levantar una serie de casas que darán el máximo de interés que pueda desearse para el capital que se invierta. Base, $ 70.000. Mitad al contado y mitad á uno ó dos años de plazo á elección del comprador, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 16v65 de frente por 63v29 de fondo en el costado E. y 63v15 en el del O. Contiene varias piezas de altos y bajos y un galpón grande. Título perfecto. — Corvera y Peralta Martínez. n8

JUDICIAL — EN FLORESTA. 2 casas y un terreno. Avenida Rivadavia 8799, esquina Carrasco. Rivadavia 8791 y terreno Carrasco al lado de la esquina de Rivadavia. Están en el sitio de mayor importancia de ese barrio, por su extraordinario movimiento comercial y animación, con tranvías de ida y vuelta al frente y toda clase de recursos de vida á mano. Base, pesos 26.666.67 m|n. la esquina; 16.666.67 pesos la casa lindera y 6.600 pesos el terreno, suma que representan las dos terceras partes de las tasaciones respectivas.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde en las mismas propiedades, de acuerdo con el siguiente edicto judicial: **For disposición del señor Juez de primera instancia en lo civil de la capital federal**, doctor Baltasar S. Beltrán, se hace saber por el término de treinta días, que los martilleros señores Corvera y Peralta Martínez, han sido nombrados para vender en remate público el día y hora que ellos designen los siguientes bienes pertenecientes á la testamentaría de don Mateo Capurro, á saber: Rivadavia 8799, esquina Carrasco (lote 1), compuesto de salón para negocio, 3 habitaciones, cocina y dependencias, su terreno mide 7m25 á Rivadavia por 35m62 á Carrasco, teniendo 20m15 en el lado NO. y en el NE. una línea quebrada de 10m50 desde el frente de Rivadavia y de aquí 24m18 hasta el fondo. Superficie 478 metros cuadrados, tasada en la suma de cuarenta mil pesos moneda nacional. Rivadavia número 8791 (lote 2) compuesta de zaguán, sala, 4 habitaciones, comedor y dependencias, su terreno mide 8m15 por 34m60 de fondo en el lado NE., teniendo en el del SO. la línea quebrada descripta en la anterior propiedad y 10m15 en el contrafrente. Superficie 303 metros cuadrados; tasada en la suma de veinticinco mil pesos moneda nacional. Terreno Carrasco entre Rivadavia y Yerbal (lote 3), compuesto de 9m50 de frente por 34m10 de fondo en el lado NO., 30m30 en el SE. y 8m70 en el contrafrente. Superficie 278 metros cuadrados, tasado en la suma de nueve mil novecientos pesos moneda legal. Los martilleros están autorizados para hacer constar que las respectivas escrituras serán otorgadas por el escribano señor Rodolfo J. Bernardo, debiendo exigir del que resulte comprador ó compradores el 8 por ciento como seña y á cuenta de precio y el 2 o|o de comisión á cargo del mismo. La base para la venta deberá ser las dos terceras partes de las tasaciones respectivas. Buenos Aires, Octubre 9 de 1911.—C. F. Ayarragaray, secretario. n1

ALVEAR y BILLINGHURST —Ahí, á pocas varas, en medio de palacios que consagrarán la faz aristocrática del barrio; una propiedad que comprende dos casas, altos y bajos, calle Billinghurst números 2549 y 2551. El terreno es de especiales medidas y la construcción sólida, superior y bien distribuída. Está recién terminada y podrá visitarse en todo momento; siempre se hallará una casa irreprochable y una colocación de dinero superior de gran rendimiento. Base, $ 80.000.
EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Terreno, 11v54 de frente por 46 en el NE. y 40.25 en el SO. Distribución: Los altos, lujosa entrada revestida con mármoles de mérito y escalera id. vestíbulo induído en yeso, escritorio, sala, comedor, 4 dormitorios, pasaje y baño, pieza de roperos, cocina, carbonera, galería con marquesinas, 2 piezas de servicio, etc. Los bajos, tienen sala, antesala, comedor, antecomedor, dos dormitorios, baño, cocina y carbonera, 2 piezas de servicio y una pieza con bomba eléctrica para proveer de agua al edificio. Todos los pormenores son superiores y los materiales finos y bien elegidos. Se venderá llave en mano, para que pueda darsele el destino que se quiera. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. o31

JUDICIAL. — DOS CASAS Suárez 1440 y 1448, á pocas varas de la avenida Montes de Oca. Orden del señor juez doctor Repetto, secretaría del señor Viera. Juicio por división de condominio entre doña Rosa Alvarez de Estrariz y otros y don Manuel y Emilio Alvarez. Base $ 18.703.32 la casa núm. 1440 y 13.666.66 la otra.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2, en las mismas propiedades.
CASA SUAREZ 1440: 11m. (12v70) por 23m23 (26v83). Consta de 2 habitaciones de material, 2 piezas de madera, w. c., 1 galpón de madera, cloacas, etc. Las puertas del galpón, cielos rasos y divisiones internas, pertenecen al inquilino.
CASA SUAREZ 1448: 8m63 (9v96) de frente por 23m25 (26v84) de fondo y 8m35 (10v33) en el contrafrente. Tiene 4 piezas de madera, 1 galponcito y 1 piecita, w. c., cloacas, etc. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Corvera y Peralta Martínez. n8

Rivadavia y Carrasco

La mas notable esquina de Floresta

351 varas cuadradas en situación saliente y dominante, en el eje mismo de ese barrio.

BASE, $ 20.000

Cuarta parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses

EL DOMINGO 12 DE NOVIEMBRE

A las 2, en el terreno

CORVERA & PERALTA MARTINEZ.

TERRENOS

CORRIENTES Y RIO DE Janeiro. — Dos preciosos lotes de terrenos á espaldas de aquel sitio que es eje del importante movimiento de ese barrio de comercio y familias, Guardia Vieja 1449 y 1451, entre Lambaré y Yatay, á media cuadra de Río de Janeiro y de plaza Falucho. Son lotes de medidas superiores, para la edificación de casas de habitación ó renta y en conjunto ofrecen una apreciable superficie para una fábrica ó industria. Tienen adoquinado pago al frente, están rodeados de eléctricos para todo destino y entre una edificación moderna y de importancia. Venta-liquidación, sin base y al contado.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 varas de frente por 48v29. Superficie, 482.90 v. c. cada uno. Se dará opción. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. n8

TERRENOS EN TEMPERLEY. Muy centrales, rodeados de las mejores casa-quintas de la localidad. Liniers, esquina á Brandzen, á 4 cuadras al Oeste de la estación. Son cinco lotes de medidas especiales. Sin base. 20 o|o al contado y el resto por cuotas iguales, á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30 en los mismos terrenos. La esquina misma, con rumbo al N. y al Oeste, mide 12v99 á Liniers por 30v69 á Brandzen. Superficie, 399.31 v. c. Dos lotes sobre Liniers, mide cada uno 10 v. por 30v69. Los otros dos restantes, son de 10v por 32v99. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Lavista.—Corvera y Peralta Martínez. n10.

EN BANFIELD — LA ESquina General Alvear y Beruti, en cinco lotes. A 6 cuadras al Oeste de la estación y á 4 del bulevar Rodríguez, con tranvías eléctricos. Son terrenos altos, rodeados de numeroso vecindario. Sin base. 20 por ciento al contado y el resto por cuotas iguales, á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4, en los mismos terrenos. La esquina misma, con rumbos al Sur y al Este, mide 13 v. á Alvear por 45 v. á Beruti. Otros dos lotes con frente á Alvear, miden cada uno 10 v. por 45 v. Los dos lotes restantes, sobre Beruti, tiene cada uno 10 v. por 33 v. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor Lavista.—Corvera y Peralta Martínez. n3

22 LOTES EN LANUS — EN 60 mensualidades. Comprenden 9.000 v. c. de la manzana K, con frentes á la calle Monroe y á otras dos sin nombre, á pocas varas de la calle E. Fernández (camino á Lomas), frente mismo á la casa quinta La Josefa, del señor Turdera y Presa y á la manzana destinada á plaza, y á 2 cuadras de la avenida Santa Teresa. Son terrenos altos y lindos rodeados de edificación y á 6 cuadras del tranvía de los señores Florito, en circulación. Sin base, en 60 mensualidades, sin interés y con títulos definitivos por la oficina del señor Rómulo Ferrando. Forma de pago: 3 cuotas en el acto de la venta, otras 3 al escriturar y las restantes mes á mes.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3, en los mismos terrenos. Los lotes son de medidas diversas y apropiadas á la edificación que allí corresponde. Se comprenden dos esquinas. Pídanse planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. o30

Mar del Plata

Una manzana central

v15

EN 20 LOTES — A PLAZOS. sin interés. Calles Alsina, Olavarría, General Roca y Peña. A 4 cuadras al Sur de la nueva estación de pasajeros del F. C. del Sud, á una cuadra del Tiro á la Paloma y de las aguas corrientes y rodeado de las propiedades del doctor Abumada, señora Astengo de Mitre, Anzorena, Warrel, doctor Lacueva, etc. Es uno de los sitios de más importancia de la zona central y cada día recibe el impulso de una mejora ó de una obra pública ó privada. Está á la mano también de los tranvías. La venta es por liquidación de condominio. Base $ 7 la vara cuadrada á pagar 25 o|o al contado y el resto en tres cuotas de 25 o|o cada una, á 4, 8, y 12 meses con garantía hipotecaria y sin interés.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa 318, San Martín 326. Los lotes miden 12 y 14 varas de frente por 40 y 50 varas de fondo. Se dará opción de uno á varios. Es la manzana núm. 8 de la fracción 203 lindando calle Roca por medio con la quinta de Warrel. Los títulos son perfectos. Se escriturará en seguida por la oficina del escribano señor José M. Ricardes.—Corvera Peralta y Martínez. n9

EN TEMPERLEY, PARA CAsa quinta. Un amplio y bien situado terreno. Garay esquina á Juncal, á 4 cuadras al NE. de la estación Temperley y entre ésta y Lomas. Lindando con la casa-quinta de Maguillones y frente á las de Machiavelo, Weis y otras. Está cercado de alambre tejido, y cerco vivo, contiene numerosos frutales, y una pequeña casa. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año, con 6 o|o de interés y garantía hipotecaria.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Mide 75v06 al Oeste sobre Garay, por 64v90 al Sur, sobre Juncal. Superficie 4.870.95 v. c. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n4

RIVADAVIA Y LACARRA, es el eje de uno de los barrios más importantes de Floresta. Ahí, á pocos pasos, venderemos un terreno de medidas especiales. Lacarra, entre Falcón y la gran avenida. Con adoquinado y rodeado de tranvías. Sin base.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2.30 en el mismo terreno. Mide 12v08 de frente al SO., por 28v49 de fondo en el lado S. 34v13 en el del N. y 10v en el contrafrente. Superficie, 313.14 v. c. Título perfecto. El pago del adoquinado es á cargo del comprador.—Corvera y Peralta Martínez. n3

EN FLORES. — PRECIOSA esquina, bulevar San Pedrito y Convención, con frentes al NO. y al SO. A tres cuadras de la Avenida Rivadavia, con tranvía al frente y rodeada de compacta edificación. Sin base. Cuarta parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses con 6 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 5 de la tarde, en el mismo terreno. Mide 13v03 á Convención por 17v71 á San Pedrito, 17v41 en el lado NO. y 13v06 en el del SE. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n9

TARIJA 3355 — ENTRE LOria y Liniers. A tres cuadras del bulevar San Juan y á dos de Boedo, sitio de la mayor importancia de ese barrio progresista. Es un terreno amplio y contiene un galpón grande de madera y varias piezas. Base definitiva, $ 12.000.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 9v87 de frente por 66v14 de fondo en el lado E., 56 varas en el del O. y 15 varas 78 en el contrafrente. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don Lucio V. Tabassi.—Corvera y Peralta Martínez. n9

EN BANFIELD — LINDISImos terrenos centrales. 4 lotes de medidas especiales, Acevedo esquina á Monteagudo, con rumbos al Sur y al Este, á 5 cuadras de la estación y á una de las avenidas Alem (Gazcón) y General Rodríguez entre una y otra, ambas adoquinadas y con tranvías eléctricos. Como situación, es lo mejor que puede ofrecerse para casas de habitación ó de renta. Hay allí, luz eléctrica, agua corriente y gas, sin base. Tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses, con 6 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 5, en los mismos terrenos. La esquina misma mide 15v03 á Monteagudo por 23v88 en Acevedo. Superficie, 357.96 v. c. Un lote sobre Monteagudo tiene 10 varas por 25v88 y los dos restantes, con frente á Acevedo miden, cada uno, 10 varas por 24v96. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Alfredo Pauti.—Corvera y Peralta Martínez. n9

EN VILLA DEVOTO — LA esquina Habana y Concordia, con frentes al N. y al E., en tres lotes de medidas superiores. A una cuadra del Seminario Conciliar y próximos á la estación Devoto del F. C. C. B. A. Base, $ 4 la vara cuadrada.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 en los terrenos. Cada lote mide 13 varas 37 de frente á Concordia por 30 varas de fondo y superficie de 401.10 v. c. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don Andrés V. Ramella.—Corvera y Peralta Martínez. n5

En BANFIELD — DOS PREciosos terrenos á 4 cuadras de la estación y á pocas varas de la iglesia. Maipú, con adoquinado y tranvía en construcción, entre Viamonte y Arenales. Tienen medidas superiores para la edificación de casas para habitación ó renta. Tienen vereda de mosaico y cerco de alambre tejido. Sin base. Quinta parte al contado y el resto en cuotas de 20 o|o á 6, 12, 18 y 24 meses, con 7 o|o de interés anual y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 v. de frente al Sur por 50 v. de fondo. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Lavista.—Corvera y Peralta Martínez. o30

UNA MANZANA EN LOTES en 40 mensualidades. Da frente á las calles Terrada, Lacar, Condarco y calle del tranvía rural, á pocas varas de la estación El Talar y Tres Cruces, á 3 cuadras del tranvía núm. 86 y con frente al tranvía á San Martín que sale de Corrientes y Reconquista, próxima á Villa del Parque y entre ésta y General Urquiza; sobre la quinta Agronómica y rodeada de numerosa edificación; terrenos excepcionalmente altos. Los 29 lotes en que está dividida son de medidas variadas y apropiadas para cualquier edificación. Venta sin base, á pagar en 40 mensualidades sin interés, debiendo entregarse 3 cuotas en el acto de la venta y otras tres al escriturar en seguida por la oficina del escribano señor Andrés V. Ramella, con títulos definitivos y posesión inmediata y el resto mes á mes, haciéndose 10 por ciento de descuento á los que paguen al contado.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 3.30 en los terrenos. Es la manzana 303 del plano oficial de Villa Devoto. Los títulos son perfectos. Pídanse planos en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. n5

TERRENOS EN ADROGUE. A 1 cuadra de la estación Mármol. 3 lindos lotes, únicos que pueden ofrecerse en tal situación. Calle Bynon, entre Pellegrini y Jacinto Calvo. Muy altos y rodeados de casas y chalets de mérito. Están cercados de alambre tejido y contienen numerosos árboles frutales. Base, $ 5 v. c.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 4, en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 v. por 60 v. Título perfecto. Escrituras por la oficina de don José Resta.—Corvera y Peralta Martínez. o30

AVENIDA RIVERA Y GAZcón. Es el eje de un barrio importante por su activo movimiento comercial, y animación. A 1 cuadra de ahí, en Rivera 140, ofrecemos dos notables terrenos donde, parcialmente ó en el conjunto que puede tomarse con la opción, puede desarrollarse todo propósito, bien sea para la edificación, de casas de renta ó de habitación ó para un establecimiento de fabricación ó de industrias. Base, $ 45 v. c. Mitad al contado y mitad á 1 año, con 7 o|o de interés anual y pagaré hipotecario.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las... en los mismos terrenos. Cada lote mide 10 varas de frente por 57.88 varas de fondo en la línea extrema del lado O. y 50v98 en la del E., teniendo 54v43 la línea que los separa. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. n10

CAMPOS

CAMPOS EN TANDIL — JUdicial. El establecimiento de la sucesión de doña Carlota Machado de Ortiz. 3.193 hectáreas y 13 áreas, divididas en 4 lotes de 646 hectáreas, 77 áreas, á 994 hectáreas y 33 áreas, con sus cercos y divisiones, según los detalles de planos; poblaciones y otras mejoras. Venta por orden del señor juez, doctor Nicanor González del Solar, secretaría del doctor Arrotea Molina, según constancias de autos. El pago del precio y la escrituración deberán efectuarse en el mes de Marzo de 1912 y la entrega del campo se hará el 1o. de Abril del mismo año, abonándose en el acto del remate, el 10 por ciento como seña y á deducir del precio.
EL MARTES 14 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Ubicación: Se halla al SO. del pueblo de Tandil, en el deslinde con los partidos de Juárez y Necochea, á siete leguas próximamente de la estación Tandil, á 3 leguas al SE de la estación Azucena y 2 y 1|2 leguas al Este de la estación Barker, estas últimas del ramal del F. C. S. de Tandil á Cooper. En el registro gráfico, figura á nombre de la señora Carlota Machado de Ortiz.
Linderos: Al NO. doña Mercedes Castellanos de Anchorena; al NE., José M. Carrau; al SO., la sucesión Julián Isla; al SE. camino general por medio, sucesión Juan N. Fernández. En el ángulo S. lo limita un arroyo, tributario del Río Quequén; en este mismo ángulo, cruza por el interior el camino general á Tandil.
Detalle de los lotes: Lote número 1. Superficie 776 hectáreas. Tiene una población y dos líneas de alambrado interior. Base, $ 197.37 la hectárea.
Lote número 2. Superficie 646 hectáreas y 77 áreas. Tiene una línea interior de alambrado y los edificios principales.
A. casa con 2 habitaciones, comedor, despensa, un cuarto, sótano y corredores en dos frentes. B. casa de peones, rancho de 3 piezas. C. cocina y dos piezas de servicio; anexos: baño, pozo con molino, galpón con cochera, galpón de esquila, jardín, quinta y montes de frutales, de leña y sombra, cercos, etc. Base, $ 236.84 la hectárea.
Lote número 3. Superficie 776 hectáreas. Tiene una población y dos líneas de cercos interiores. Base, $ 197.37 la hectárea.
Lote número 4. Superficie 994 hectáreas y 36 áreas. Tiene dos líneas, parte de un potrero, de alambrado. Base, $ 148.03 la hectárea. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor Juan A. Rodríguez. Comisión, 2 o|o. Planos é informes en nuestras oficinas.—Corvera y Peralta Martínez.

EN SALTA — 129.247 HECtáreas, 50 áreas y 94 centiáreas, en el departamento de Orán. La finca San Andrés, á cinco leguas al NO. de la ciudad de Orán, á la que en breve llegará el F. C. C. N., habiéndose ya estudiado la línea y sancionado la ley respectiva. Se hallan hoy estos campos á sólo 9 leguas de la línea. En la extensión de ellos, existe una población de 2.000 habitantes, total de las 400 familias de arrendatarios que desde años atrás las pueblan con ganados y viven la vida de pastoreo, con autoridades locales, capilla, etc. Se apacentan allí 15.000 cabezas de vacunos y 15.000 ovejas y con alquileres de 15 años antes, pagan $ 20.000 al año. Los nuevos contratos colocarían á esta finca en la proporción de las demás y su rendimiento se triplicaría fácilmente. Cómodamente se puede contener hasta 50.000 vacunos, aparte de ganados lanares y cabríos y aumentar considerablemente la renta. Hay campos montañosos y quebrados de ganadería, valles y llanuras que cuentan con numerosos arroyos y con los ríos San Andrés, Santa Cruz y Aguas Blancas, que nacen ahí y cuyo caudal de aguas se calcula que regaría 40.000 hectáreas. En estos valles puede explotarse la alfalfa, maíz, cebada, etc. La zona central está constituída por suaves lomas pobladas de bosques de maderas de la región, todos de valor comercial y en la zona del E., llana y riquísima, susceptible de riego, pueden cultivarse la caña de azúcar, café, tabaco, mandioca, etc. Pequeños cultivos existentes dan la idea de una asombrosa fertilidad. Es un negocio que interesa conocer, por lo que con todo tiempo invitamos á informarse á su respecto. Tenemos copia del informe del ingeniero Simensen, quien practicó la mensura judicial del campo, y así también de la memoria sobre Orán, presentada al gobierno por el ingeniero Huergo, las que pueden consultarse en nuestras oficinas. Se rematará con base de 5 $ la hectárea, á pagar, 1|3 parte al contado y el resto á uno y dos años con hipoteca 6 interés de 6 o|o anual.
EL JUEVES 30 de Noviembre, á las 3, en nuestra casa, San Martín 326. Para revisar los campos, dirigirse en Orán al señor Pedro Peña, quien facilitará medios y acompañará á la finca.—Corvera y Peralta Martínez. o15

EN CARLOS TEJEDOR 1.175 hectáreas y 5.982 m. c. Parte del antiguo establecimiento "Santa Teresa". A 3 leguas al Sur de la estación Santa Inés, y á 5 al SO. de Carlos Tejedor, ambas del F. C. del Oeste. Es un excelente campo de agricultura, á lo que se halla actualmente destinado, con contrato de 4 años atrás, que vence en el próximo Marzo y que deja todo el campo en condiciones de recibir la semilla para ser inmediatamente alfalfado. Las aguas se hallan de 4 á 5 metros de profundidad. Base, $ 130 la hectárea.
EL MARTES 21 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326.
Linderos: al NO., Antonio Montarcé; al NE., A. Gambier; al SE. J. J. Echeverri y al SO., Leunda. Está alambrado con cercos medianeros por todos sus lados. Tiene 2 poblaciones y una ensenada de 65 hectáreas alfalfada. Invitamos á la inspección del campo que puede hacerse con todos los elementos, por el pueblo Tejedor. El arrendatario, señor Hauret, dará todos los informes. Pídanse planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. n3

En la colonia Fraga

Entre Villa Mercedes y San Luis

1.500 HECTAREAS, EN 3 LOTES

UBICACION

Base $ 35 la hectárea-A plazo

El VIERNES 17 de NOVIEMBRE, á las 3

EN NUESTRA CASA, 318 SAN MARTIN 326

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

ESTANCIA en OLAVARRIA Establecimiento San Ignacio, á 12 cuadras de la estación Espigas, del ferrocarril del Sud, ramal de Alvear á Pigüé y á 8 leguas al SE. de Bolívar y á 13 al NO. de Olavarría en el deslinde de este partido [illegible] 2.680 hectáreas de campo de ganadería, capaz también para agricultura con sus cercos, poblaciones, un galpón de importancia, molino, tanque, jagüeles con tanques, montes frutales y forestales, 8 potreros, etc. Venta con base de $ [illegible] la hectárea. Al contado.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linda al NE. con J. B. Bioy y con terrenos de la Compañía de Tierras del Sur, que rodean la estación Espigas, al NO. con [illegible] Laola, Maxwell y Bioy, al SO. con Herrera Vega, y al SE. con M. Olemulo, doctor A. Pinera y Jacinta I. de Jara. El campo es ondulado ligeramente y sus pastos en general, son gramíneas, trébol, cardo y otros, hallándose el agua dulce de la primera napa entre tres y cinco metros y la de la segunda napa, á los treinta metros. Los cercos están en buen estado y son de 7 alambres con postes de madera dura. El edificio de estancia, de material con techo de zinc y cielos rasos de madera, consta de cuatro piezas y corredor, hay otra pieza independiente, galpón de 10 metros por 25, de material, en cal de ladrillo y [illegible], techo de zinc, con una división interior, pisos de madera y de piedra, con corredor de zinc y pilares de hierro, corrales, bretes, baño de ovejas, de material y portland, pozo con bomba, cañerías, bebederos y otro pozo con brocal. Hay otra población que ha sido casa de negocio con varias piezas, galpones, pozo con bomba, etc. Como se ve, es un establecimiento completo que se explota con ganadería y que puede dividirse en chacras, con las ventajas que resultan de su situación sobre Espigas. La inspección es fácil por esta estación, en la que se hallan buenas comodidades, hotel y casas de comercio. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de Don Basilio Contreras.—Corvera y Peralta Martínez.

T. y M. Vinelli

Socios: Teodoro A. y Manuel Vinelli

EN BANFIELD—CASA LAS Violetas, Chacabuco, entre Lavalle y Arenales, en un barrio que adelanta día á día. A 6 cuadras de la estación y eléctrico á plaza de Mayo. á 2, respectivamente, al Sur de Maipú, arteria principal de Banfield. 10 varas por 50. Consta de 4 grandes habitaciones, galería, cocina, w. c., jardín, etc. Base la hipoteca, $ 4.000, que vence en Junio de 1912.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 p. m., en la misma. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Más datos á nuestra casa, San Martín 14. U. T. 380, Avenida.—T. y M. Vinelli. n7

EN LOMAS DE ZAMORA— Casa, Belgrano 63, entre Balcarce y Tacuarí. A sólo 1 cuadra y media de la estación y 2, respectivamente, del tranvía á plaza de Mayo, rodeada de compacta edificación. Mide 10 varas por 36.35. Consta de un gran comedor, dos dormitorios, cuarto de baño, piezas servicio, cocina, instalación gas, aguas corrientes, adoquinado pago. Base terminante, $ 5.800.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 p. m., en la misma. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Más datos á nuestra casa, San Martín 14. U. T. 380, Avenida—T. y M. Vinelli. n7

EN BANFIELD — Casa-quinta La Porteña, calle Cabrera 437, entre Pueyrredón y Viamonte. A 5 cuadras de la estación y tranvía y 2 de la iglesia y colegios, y en un barrio inmejorable. Mide 12 varas por 61.20. Consta de 3 grandes habitaciones, cuarto de baño, cocina, corredor con mosaicos, jardín, glorietas, pozo con bomba, etc. Base ínfima $ 4.500. Reconoce una hipoteca de $ 3.000, que vence á fin de Octubre de 1912, que puede seguir ó levantar el comprador.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 p. m., en la misma. Título perfecto. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Más datos á nuestra casa, San Martín 14. U. T. 380, Avenida.—T. y M. Vinelli. n7

Rodolfo Collet

LA LOMA DE FLORES—LOS terrenos más altos y más valiosos. En 40 mensualidades, 200 lotes. Con frente á las avenidas Provincias Unidas y Directorio. A 2 cuadras del bulevar Rivadavia (adoquinado y con tranvía), y á 3 cuadras del bulevar San Pedrito (con tranvía). Con frente á las calles Provincias Unidas (con doble vía de tranvía). Directorio (con tranvía y adoquinado proyectado), Portela (adoquinándose), Convención, Municipio, Remedios, Arrecifes, Merlo y Pergamino. Los únicos terrenos á venderse. A pocas cuadras de la plaza, iglesia y estación de Flores, rodeados de edificación y con todas las ventajas de los barrios centrales. Sin base, en 40 mensualidades sin interés. Condiciones de pago: 2 mensualidades en el acto del remate, y 6 mensualidades en el acto de la escrituración definitiva, que se realizará dentro de los quince días siguientes. El título de propiedad lo otorgará el Banco Español del Río de la Plata, el que también cobrará mensualmente las cuotas adeudadas. Comisión 2 o|o á cargo de los compradores. El remate tendrá lugar sobre los mismos terrenos.
EL SABADO 11 de Noviembre á las 4 p. m. Planos y datos San Martín 142.—Rodolfo Collet. o22

Ballester de los Santos y Cía.

Pasado MAÑANA

Base, $ 6 por mes

EN EL CENTRO DE

SAN MARTIN

(Hoy ciudad)

1p

EN EL PARAJE MAS CODIciado del Norte, donde los habitantes no solo veranean sino que viven permanentemente dadas las comodidades y la buena sociabilidad. Ciudad más progresista, donde en un año se han levantado más de 1.000 casas, á sólo 20 minutos de Retiro, con tranvía Lacroze y local, calles adoquinadas, luz eléctrica, aguas corrientes y demás comodidades, no se diferencia del centro de la capital, sólo por su buen aire. Los lotes que vendemos están en el centro de la ciudad rodeados de compacta edificación á una cuadra del adoquinado y del tranvía. 38 lotes que liquidaremos con la ínfima base de 6 pesos mensuales, pues nadie vende ya con tal base. Planos é informes 1p

BALLESTER de los SANTOS & Cía.

LAVALLE 805

ó OFICINA DE TIERRAS MASEL

LAVALLE 2016

1p

Cuviello, Rinaldi y Briozzo

CASA

ALMAGRO 1437

Base $ 20.000

AL NORTE — ALMAGRO 1437, entre Gorriti y Honduras, casa moderna con adoquinado y tranvía á su frente, compuesta de sala, 6 habitaciones, cocina y w. c., frente imitación piedra, zaguán con puerta cancel, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patio mosaico, carpintería de cedro, de primer orden, cañerías de gas y agua corriente, etc. Base, $ 20.000.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Mayores datos en nuestro escritorio, B. Mitre 343.—Cuviello, Rinaldi y Briozzo. n10

EN BERAZATEGUI, F. C. S. tres lotes de 461.89 v. c. á una cuadra de la estación y entre edificado, con frente á la calle 2. Lotes 18, 19 y 20 de la manzana D, á plazos. Base, $ 1.50 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en los mismos. Datos y planos, B. Mitre 343.—Cuviello, Rinaldi y Briozzo. n10

Valentín Santa María

Casa central: Victoria 985, de 1 á 6. U. T. 327 (Libertad). Sucursales: en Flores, calle Curapaligüe 202, de 8 á 12 m. U. T. 428; al Norte, calle Loyola 349, de 8 á 12. U. T. 1620 (Mitre); al Sur, calle Independencia 3237, de 8 á 12 m. U. T. 528 (Mitre); en General Urquiza, calle Andonaegui 2822. U. T. 77; en San Martín, (F. C. C. A.), calle Buenos Aires 56, U. T. 18 y en Morón (F. C. O.), calle 25 de Mayo 804. U. T. 4. v12

EN MERLO, F. C. O. — 12 lotes de terreno, en el centro de este progresista pueblo, á 30 minutos de la capital, con frente á las calles Perú, Libertad y Jujuy, á 3 cuadras de la municipalidad, á 4 de la iglesia y plaza principal, y á 1 de la Avenida principal Ituzaingó, compuesto de 300 y 400 varas cuadradas. Soliciten planos. Títulos perfectos, por ante el escribano señor Manuel P. Filguaira.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 p. m. sobre los mismos terrenos. Base, $ 1 la vara. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 o|o. —Valentín Santa María. n8

EN FLORES — TERRENO calle Vírgenes, entre Sud América y Zamudio, compuesto de 15x66.97, cercado de material, verja al frente, un galpón, una pieza de madera, etc., 2 cuadras al Norte de la avenida Gaona.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 p. m. Base, $ 7 la vara. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Valentín Santa María. n8

EN FLORESTA. TERRENO calle Donizetti, cincuenta metros al Sur de la avenida Rivadavia y tranvía número 2, y á 2 cuadras de la estación Villa Luro.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 p. m. Base, 10 pesos la vara. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Valentín Santa María. n8

EN BELGRANO — CASA A plazos, calle Olleros 2646, entre General Paz y Amenábar, compuesta de 10x60, 3 piezas, cielo raso de yeso, edificación en cal, carpintería de cedro, cocina, galería, patio de mosaico, adoquinado, etc. 2 cuadras del bulevar Cabildo, con tranvías en todas direcciones.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 p. m. Base, 17.000 $. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Valentín Santa María. n8

EN FLORES — 2 CASAS á plazos, calle Condarco 1551 al 53, entre Deseado y San Julián, compuesta de 10 por 41, sala, con balcones y celosías, frente Luis XV, vestíbulo, comedor, 2 dormitorios, cuarto de baño, pieza de servicio, cielo raso de yeso, etc. y la otra de 10 por 41, 2 piezas, cuarto de baño, verja al frente, cielo raso de yeso, etc. 4 cuadras al Norte de la avenida Gaona.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 p. m. Base, 15.000 $ las dos casas, incluso 8.500 en cédulas argentinas. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Valentín Santa María. n8

EN FLORES — TERRENO calle Neuquén, entre Bolivia y Condarco, compuesto de 10x55, lote 26 con frente al Sur, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo, una cuadra al Sur de la avenida Gaona y 4 al Norte del bulevar Avellaneda, con los tranvías números 89 y 99.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 p. m. Base, $ 8 la vara. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Valentín Santa María. n8

AL NORTE — CASA A PLAzos, calle Maure 3552, entre Rosetti y Fraga, compuesta de 10.39x49, 2 piezas, un galpón en ordenanza, tres piezas chicas, adoquinado, etc. 2 cuadras de las avenidas Triunvirato y Federico Lacroze, con tranvías en todas direcciones.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 p. m. Base, $ 8.000. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento.—Valentín Santa María. n8

EN TALLERES F. C. S., — 8 casas con grandes facilidades de pago, barrio conocido por del Banco el Hogar Argentino 7 cuadras al Oeste de la estación y 6 de la avenida Pavón con el tranvía número 10. Ubicada la núm. 1, calle Manuel Castro, formando esquina, en la manzana 17 lotes 12 y 13 compuesta de 667.71 vs. cuadradas, tres piezas, cuarto de baño, cocina, galpón, galería, construcción en cal, etc. Base 6.750 pesos, que reconoce en hipoteca por el Banco El Hogar Argentino, que se amortiza en 11 años por mensualidades de $ 66.50
Casa No 2, manzana 15, lote 9, compuesta de 544.17 varas cuadradas, dos piezas, cocina, etc. Base, 5.000 $, que se amortiza en 16 años por mensualidades de 47 $.
Casa No 3, manzana 11, lote 10, compuesta de 542.82 varas cuadradas, dos piezas, cocina, etc. Base, $ 5.250 que se amortiza en 16 años, por mensualidades de $ 49.88
Casa No 4, manzana 16, lote 24, compuesta de 297.14 varas cuadradas, tres piezas, 2 cocinas, cuarto de baño, etc. Base, $ 6.500, que se amortiza en 11 años de pesos 74.85
Casa No 5, manzana 3, lote 20, compuesta de 342.82 varas cuadradas, dos piezas, cocina, cuarto de baño, etc. Base, $ 4.500, que se amortiza en 16 años de $ 42.75.
Casa No 6, manzana 3, lote 3, compuesta de 336.17 varas cuadradas, dos piezas, cocina, cuarto de baño, etc. Base, $ 4.500, que se amortiza en 16 años por mensualidades de $ 42.75.
Casa No 7, manzana 2, lote 20, compuesta de 342.82 varas cuadradas, una pieza, cocina, etc. Base, $ 3.750, que se amortiza por mensualidades de $ 33.25.
Casa No 8, manzana 6, lote 29, compuesta de 33.12 varas cuadradas, dos piezas, cocina, cuarto de baño, etc. Base, pesos 3.500, que se amortiza por mensualidades de $ 42.50. El excedente de las bases mencionadas es al contado.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3 p. m. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o.—Valentín Santa María. a10

Francisco Rayneli é Hijo

550 - VICTORIA - 550

Judicial

Maza 340, entre Belgrano y Moreno

Mide 8m66 de frente por 41m79 de fondo. Consta de 5 habitaciones, un galpón con altillo, todo el edificio es de madera y zinc. Tasada en pesos 10.685.90. Base, las dos terceras partes de la tasación pesos 7.132.92. Tiene una hipoteca de pesos 7.500 al 8 por ciento, por dos años, prorrogable. Reconoce un contrato por 3 años á razón de pesos 220 mensuales que deberá respetar el comprador. Juez doctor Arturo Seeber, secretaría del doctor Amoedo, en los autos sucesorios de don Pascual Spagnolo.

El 12 á las 3

Francisco Rayneli é Hijo 1p

JUDICIAL — LA PROPIEDAD calle Maza 340 entre Belgrano y Moreno. Mide 8m66 de frente por 41m79 de fondo y se compone de una pieza de 3m50 por 4m50 con puerta á la calle, un galpón de 19 m. por 4m55 con un altillo sobre todo 4 cuatro habitaciones seguidas, con sus divisiones interiores y un w. c., en el fondo. Todo el edificio es de madera y cinc, menos el w. c., que es de material. Hay cloacas en construcción. Hay también adoquinado pago en su frente. La ubicación que es excepcional y la extensión del terreno hacen verdaderamente interesante esta propiedad. Está entre los bulevares Belgrano, Boedo y Rivadavia, todos con tranvías y hacia todos los rumbos de la ciudad. Base tasada en $ 10.685.90. Base las dos terceras partes de la tasación ó sean 7.123.92. Tiene una hipoteca de 7500 $ al 8 o|o de interés anual por el término de dos años prorrogables que va incluída en la base, cuyos intereses se pagan por trimestres adelantados. Tiene un contrato por tres años á razón de $ 220 mensuales que deberá respetar el comprador, siendo los impuestos municipales por cuenta del inquilino y quedando las mejoras á beneficio de la casa. El contrato empezó el 10 de Agosto del corriente año. Venta ordenada por el Juez de 1ra. Instancia Dr. Arturo Seeber, en los autos testamentarios de don Pascual Spagnolo que se tramitan por la secretaría del Dr. Amoedo. El comprador entregará en el acto del remate el 8 o|o en seña y á cuenta de precio y el 2 o|o de nuestra comisión.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550.

IMPORTANTE

Liquidación social

Las casas modernas con cédulas y otras con hipoteca.
Díaz Vélez 1101 al 13—con 19.000 cédulas argentinas.
Pringles 308 al 10— con 16,500 cédulas argentinas
Pringles 316 al 18 — con 16.500 cédulas argentinas.
Artes y Oficios 858, —Con 10.000 al 8 y 1|2 por ciento.
Carlos Calvo 4077, al contado.
Constitución 3409, — Con 12.500 pesos al Banco el Hogar Argentino.

A VENDERSE el 12 del CORRIENTE

Francisco Rayneli é Hijo 1p

LAS CASAS MODERNAS — Con cédulas nacionales. Seis casas en tres grupos de altos y bajos cada uno.
DIAZ VELEZ 1101 al 1113, formando esquina á la calle Pringles. Tiene la esquina en los bajos un sótano que tomí toda la casa, con pisos de mosaicos é instalaciones eléctricas con bastante luz, propio para habitación ó el destino que se le quiera dar. Un gran salón lujosamente dispuesto también con instalaciones eléctricas, tres habitaciones más, baño, cocina con depósito para agua caliente, cañerías, cloacas preparadas y aprobadas por las obras de salubridad, agua en abundancia, puertas de cedro, mármoles, mosaicos, etc. En los altos hay siete habitaciones con toda clase de comodidades. Hay lujo, espacio, luz en una palabra, esta casa como las otras son construídas sin economías, consultando la más alta expresión de lo bello, sólido y cómodo. Tiene 19.000 $ en cédulas argentinas incluídas en la base de 45.000 pesos.
PRINGLES 308 al 10—Tiene en los bajos como la esquina un sótano muy grande con escalera de mármol, pudiendo ser destinado á habitación si así lo desean; es muy seco; tiene mucha luz con pisos de mosaicos, etc; seis lindas habitaciones y las demás comodidades; en fin, casas como éstas pertenecen á las construcciones del futuro, pues á la elegancia en la construcción y distribución hay que agregar los materiales empleados en su construcción que son de primera calidad, y la ubicación tan excepcional, donde todo lo que hay en sus proximidades son construcciones valiosas. Tiene 16.500 cédulas argentinas incluídas en la base de 36.000 $.
PRINGLES 316 al 318 — Es exactamente igual á la anterior. Todas con techos de azotea, tirantería de hierro y madera dura, todas las escaleras son de mármol, los cielos rasos de yeso decorados, las puertas de cedro. Las cloacas preparadas y aprobadas por las obras de salubridad. Adoquinado pago. No les falta ni un detalle, es preciso visitarlas para darse cuenta cabal de lo que importa tener una propiedad de construcción igual y en una ubicación tan valiosa. Esta última tiene 16.500 pesos en cédulas argentinas incluídas en la base de 30.000 $. Deben venderse necesariamente por división social. Pueden visitarse de 2 á 6 de la tarde. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. o25

CASA MODERNA á PLAZOS Calle Artes y Oficios 858 entre las avenidas Independencia y Carlos Calvo, y entre las de La Plata, Boedo y San Juan. Con tranvías en todas direcciones. Mide 10 varas de frente por 36 de fondo más ó menos. Consta de sala, un hermoso vestíbulo, comedor, cuatro grandes dormitorios, dos piezas para servicio, una linda despensa, carpintería toda de cedro, puertas y persianas, cielos rasos decorados, dos patios de mosaicos todo flamante; baño muy lindo todo con baldosa blanca, espléndida cocina; en una palabra: es una casa que reune toda clase de comodidades, siendo su construcción de primer orden, su distribución elegante y su ubicación recomendable. Preparada para altos. No falta nada; es espaciosa, hay gusto y tiene lujo. Conviene visitarla. Tiene 10.000 $ en hipoteca por un año con opción á dos al 8 1|2 por ciento. Puede visitarse de 9 á 11 de la mañana. Base pesos 20.000. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n5

UNA CASA COMO HAY POCAS situada en la avenida Carlos Calvo 4077, entre Artes y Oficios y Treinta y Tres. Mide 10 varas de frente por 35 de fondo. Tiene una gran portada de cedro para entrada de coche ó automóvil, zaguán elegante, una sala espléndida, dos dormitorios espaciosos artísticamente decorados y pintados, con celosías y puertas de cedro; caballeriza muy bien dispuesta, una gran salón con vidrios de colores que puede ser convertido en habitaciones, cochera ó para alojamiento de automóviles, etcétera. Todo el patio de lindísima piedra; en una palabra, es una casa de rara y excepcional construcción, pues no solamente es regia la entrada sino que hay verdaderamente gusto en la forma, constituyendo un conjunto que en realidad agrada. A todo esto reune el adoquinado de una avenida espléndida con los tranvías 42, 43 y 44, con luz eléctrica, etc. Base pesos 18.000. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550.

CASITA CON HIPOTECA al Banco El Hogar Argentino, situada calle Constitución 3409 entre Liniers y Maza. Tiene una sala elegante, tres amplios dormitorios, baño revestido de baldosa blanca con su bañadera y demás comodidades, cocina también con azulejos y á gas, puertas de cedro y celosías también de cedro, patios de mosaico, cielos rasos decorados, etc.; en fin, es una casita que á la mucha comodidad que reune y á la elegancia de su construcción hay que agregar el gusto de la distribución interna, de lo que resulta un hermoso conjunto, haciendo de esta casita una habitación agradable. Todo en ella invita á ser habitada. Hay gas, adoquinado, tranvía á la puerta y está situada entre los bulevares San Justo, Boedo y Garay. Tiene 12.500 pesos en hipoteca al Banco El Hogar Argentino, por el que se paga pesos 136 mensuales. Base pesos 12.500 ó sea la hipoteca. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30—Francisco Rayneli é hijo, Victoria número 550. n4

TERRENOS EN FLORES — Una esquina dividida en tres lotes de dimensiones especiales, en lo más central de esa localidad. Morón esquina Fray Cayetano. Frentes Sur y Este. Tienen una superficie de 241.22 vs. cds. la esq. y 201.12 y 124.30 varas cuadradas los lotes. Son terrenos importantes por el barrio en que están ubicados, á pocas varas de Sud América, á dos cuadras de la Avenida Avellaneda con el tranvía 99 y á seis cuadras de la plaza de Flores. Donde puede edificarse el petit hotel ó la pequeña casa-habitación. Rodeados de comodidades y ventajas. Donde la propiedad da buena renta. Los venderemos sin base con orden terminante de liquidar. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Soliciten planos
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 y 1|2.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n5

CUATRO LOTES DE TERRENO formando esquina á las calles Monteagudo y á la calle Famatina, ambas con adoquinado y los terrenos con cerco de pared. Entra la esquina que, como los lotes, son de dimensiones especiales, propias para el pobre como para el rico, puesto que en estos terrenos se puede edificar tres ó cuatro pisos en cada lote, como puede hacerse la pequeña habitación del que no es agraciado por la fortuna. Miden cada lote 9 varas de frente por 14.60, 14.50, teniendo la esquina 16 varas con frente á Monteagudo por 17 varas de frente á Famatina. Otro de dimensiones mayores, con frente á Monteagudo, entre Famatina y Ambato. Lote núm. 12, con 12 vs. por 43.44 fondo. Están ubicados en un barrio donde todo recién va tomando valor y donde los que buscan emplear bien su dinero deben tratar de adquirir, en la seguridad de obtener ventajas que no se obtendrán en otros barrios. Deben visitarlo. Hay que vender para dividir un condominio. Sin base, y á liquidar. Seña 8 o|o. Comisión dos por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 —Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n7

NEUQUEN ESQUINA Andrés Lamas. Terreno esquina en una ubicación de mérito. Con frente al Norte y al Este. Mide 16.58 varas de frente á Andrés Lamas por 16.20 varas á Neuquén. Total 273.81 vs. cds. A una cuadra de la avenida Boyacá con el tranvía 99, á dos de Gaona, también con tranvías. Para los de poco capital y que buscan terrenos bien situados; es un negocio que se recomienda. Está ubicada en un barrio de edificación moderna, donde ya no quedan casi terrenos para edificar. La venderemos con la base de 7 $ la vara cuadrada. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 y 1|2.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n5

Avda. CHICLANA ESQUINA Las Naciones. Una buena esquina sobre esta importante avenida. Mide 20 varas de frente á Chiclana por 20 varas en su otro frente á Las Naciones. Hay un edificio de 2 piezas, galpón, etc., en muy buen estado, que produce renta. Tiene un contrato á razón de 150 $ por mes hasta Diciembre de 1911, que deberá respetar el comprador. Resulta, pues, muy conveniente su adquisición. Como ubicación, es recomendable; está sobre una avenida que, como se sabe, será la prolongación de una de las avenidas diagonales. Tiene adoquinado pago en su frente y el tranvía 19 y á cuadra y media de los núms. 23, 47 y 6. Se venderá mitad al contado y mitad en 36 mensualidades sin interés. La venderemos con la base de $ 35 la v. c. Bien barata. Es una esquina que, fenecido el contrato y con algunas ampliaciones, sin importancia, produciría mejor renta. Los que buscan bueno y bien situado, deben aprovechar. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 1|2.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria núm. 550. n5

CASITA MODERNA, CALLE Zuviría 786 entre Riglos y Picheuta. Tiene una sala grande con frente imitación piedra, tres piezas más y demás comodidades. Adoquinado pago en su frente. Tiene 8.000 pesos en hipoteca al Banco del Hogar Argentino, que va incluída en la base. La casita es muy bien construída, verdaderamente elegante, con mucha comodidad y en una ubicación donde la propiedad recién se va valorizando, de manera que el que compre hoy habrá conseguido duplicar el capital sin esfuerzo en muy poco tiempo. Hay tranvía á la cuadra por Río Cuarto á Flores, plaza de Mayo, Boca y Mataderos. Está á una cuadra de las avenidas Directorio y José Ma. Moreno. Base, $ 8.000. Visitenla. Hay que vender. Seña, 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 1|2.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n5

CHICLANA ENTRE CASTRO y Las Naciones. Terreno de dimensiones amplias. Mide 10 varas de frente por 27.30 varas en el costado SO., 40.81 vs. en el costado NE. y 26.43 en el contrafrente. Total 566 19 vs. cds. Mira al Sur, lote 7 de la manzana B. Es un terreno que se presta para la construcción de caballerizas, fábricas ó establecimientos industriales, como también para construcciones de renta. Su buena ubicación, la recomienda para cualquiera de esos destinos. Tiene adoquinado pago y el tranvía 19 á plaza de Mayo en su frente. Está próxima á las avenidas La Plata, Garay y Boedo, con el tranvía 38. Base $ 18 v. c. El comprador cargará con 46 mensualidades que adeuda el terreno de $ 27.25 m|n la mensualidad, pagando el excedente al contado. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 1|2.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria núm. 550. n5

UNA CASITA VERDADERAMENTE hermosa, Zubiría 777, entre Riglos y Picheuta. Mide 10 varas de frente por 44 varas de fondo y se compone de tres amplias habitaciones, una pieza chica, cocina, etcétera. Tiene galerías, persianas, puertas de cedro, cielos rasos de yeso decorados, patios de mosaicos. Es una propiedad nueva, muy bien construída y también muy bien distribuída. En cuanto á su ubicación es excelente. Tiene adoquinado pago en su frente y está en un barrio donde la población es compacta y moderna. A una cuadra de la Avenida Directorio, cuya importancia es bien conocida, á dos de Río Cuarto con los tranvías 42, 43 y 45 y á cuadra y media de José María Moreno. Visitenla. Tiene una hipoteca de 5.000 $ m|n. á un año y medio de plazo con el interés del 9 por ciento, con la que cargará el comprador incluída en la base de 8.000 pesos. Venta decidida. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30 p. m.—Francisco Rayneli é hijo, calle Victoria 550. n5

EN LO MEJOR DE VILLA Urquiza. Un precioso lote de terreno, calle Holmberg, entre Guanacache y Monroe. Mide 10 varas de frente al Noroeste por 50 varas de fondo. Total, 500 varas cuadradas, son las dimensiones buscadas para construcciones de renta ó para edificar la casa-habitación llena de comodidades. Es el lote número 13 de la manzana 38. Está entre edificación lujosa y moderna, en un barrio, muy solicitado para vivir. Está á 4 cuadras de la estación Coghlan del ferrocarril al Rosario, lo que equivale á decir á 15 minutos del centro de la ciudad y á pocas varas del adoquinado y del tranvía 35 á plaza de Mayo que pasa por Monroe. Es uno de los pocos terrenos que quedan sin edificar en ese barrio. Visítenlo. Lo venderemos con la base de 8 pesos la vara cuadrada, con orden terminante de liquidar. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n7

OTRO TERRENO MUY BIEN situado, calle Castro, entre Rondeau y Gibson. Lote 33 de la manzana E. Mide 10 varas de frente por 44.84 varas de fondo. Total, 448.35 varas cuadradas. A solo una cuadra del lugar donde se cruzan las importantes avenidas Caseros y Chiclana. Esta última con adoquinado y el tranvía 19 á plaza de Mayo. Este lote adeuda 52 mensualidades de 115.15 pesos con las que cargará el comprador, incluídas en el precio total. Base, $ 15 v. c. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n7

EN VILLA URQUIZA—UNA linda esquina con frente á las calles Aizpurua y Mar Chiquita. Mide 18.47 varas de frente á la primera por 12.70 varas á la segunda. Total, 284.56 varas de frente. Mira al SO. y al NO. A una cuadra de la avenida de los Constituyentes y á 5 cuadras de Triunvirato. Está próxima al adoquinado y á dos cuadras justas del tranvía 90 que va á plaza de Mayo. Como se ve, se trata de una buena ubicación y de una esquina de dimensiones amplias, donde puedo construirse una casa de negocio y de familia, que produciría muy buena renta. La recomendamos á aquellos que buscan terrenos bien situados para edificar. Venta decidida y urgente, con base de $ 6 la vara cuadrada. Visitenla y asistan al remate. Seña, 8 o|o. Comisión 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n7

LAS CASAS DE RENTA — Una panadería grande y moderna, calle Senillosa 1577, entre Santander y Avelino Díaz. Edificada en un terreno de 10 varas de frente por 46 de fondo. Se compone de gran salón de negocio, tres dormitorios seguidos, comedor, amplia cuadra con el horno, otra pieza más, en una palabra, es un edificio construído de acuerdo con todo lo que exige la comodidad, la higiene, la solidez y conforme con los adelantos que las modernas construcciones de esta naturaleza los hacen aptos para satisfacer ampliamente todas las necesidades de la época presente y también sobradamente en el futuro. Tiene una hipoteca de 16.000 pesos de uno á cinco años de plazo con el interés del 8 por ciento. Tiene, además, un contrato por cinco años á razón de 200 $ por mes los dos primeros años y 240 pesos por mes el resto del contrato, teniendo un depósito de mil pesos en garantía, con las mejoras á beneficio de la propiedad. Asegurada en 20.000 pesos. Hay adoquinado al frente pago y tranvía á la cuadra por Avenida La Plata. Base, $ 20.000. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n10

*DANEL 1516, ENTRE PA*vón y la Avenida Garay. Casa de 10 varas de frente por 24 de fondo. Se compone de dos espaciosos dormitorios, dos más chicos, patios de mosaico, buena carpintería, adoquinado en su frente pago, etc. Su edificio es bueno y su ubicación recomendable. Está en un barrio donde la propiedad se ha valorizado debido á sus grandes progresos. Hay en él adoquinado, gas, tranvías en todas direcciones y cuenta con una edificación compacta y moderna. Visitenla. Hay terreno para ampliar el edificio y dejarla en condiciones de producir buena renta. Base barata, $ 6.500 á liquidar. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n10

*CASA ESQUINA CON FREN*te á las calles Metán esquina Muñiz. Mide 11.80 varas de frente á una calle por 17.50 varas á otra. Consta de dos salas, un comedor, un dormitorio en los altos, cielos rasos de bovedilla, tirantería de hierro, mosaicos, pozo con bomba, depósito, persianas metálicas, etc. Preparada para hacerle altos. Construcción esmerada y sin economía de ninguna naturaleza. Hecha á toda prueba con materiales escogidos. En una situación importantísima, donde surge con rapidez un barrio nuevo, donde la edificación adelanta á grandes pasos, formando ya un núcleo importante. Rodeada de avenidas de importancia, como ser: La Plata, Garay y Chiclana, con tranvías, etc. Base, pesos 6.000. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n10

EN MONTE GRANDE — EL moderno pueblo del Sur, con trenes á cada minuto, donde todo lo que se edifica es digno de la época; grande, hermoso, espléndido. Dos fracciones notables de terreno, propias para chalets, casas-quintas, etc. Está situada una de ellas á una cuadra de la iglesia y plaza del pueblo, sobre la calle General Mitre, formando esquina á la de Lavalle y mide 46.17 varas de frente á la primera por 69.28 varas á la segunda. Total, 3.198.30 varas cuadradas. Esta fracción la forman los lotes 1 y 2 de la manzana 15, ó sean los lotes 7 y 9 de la misma manzana del plano general. La otra fracción la forma el lote 5 de la manzana C, y está situada sobre la calle Rivadavia, junto á Máximo Paz y se compone de 23.09 varas de frente al Noreste por 46.18 varas de fondo. Total 1.066.28 varas cuadradas. Está situada á dos cuadras al Noroeste de la estación, entre grandes chalets y casas-quintas. Son ubicaciones valiosas. Se rematarán sobre los mismos terrenos, empezando por el lote último y con la base de pesos 3 la vara cuadrada, mitad al contado y mitad á un año sin interés. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Francisco Rayneli é hijo, Victoria 550. n10

Rudesindo Herbón

*EN NECOCHEA — 8.500 hec*táreas de campo flor Conocido por La Primavera y La Cicuta, de Amadeo Muñoz, ubicado en el partido de Necochea, á 8 y 6 leguas del pueblo, respectivamente, y á 2 de la estación Energía, F. C. S. ramal de Cooper á Orense, fraccionado en lotes de 100 á 1000 hectáreas, que se venderán á elección y con opción ó como mejor convenga al resultado del remate, y el cual linda con los señores Juan B. Larraburu, Felipe Carrera, Pradere Hnos. Díaz Vélez y Dolores A. de Muñoz. Se trata de campos de primer orden para toda clase de cultivos y alfalfar y especiales para papas, con un rendimiento extraordinario y un producto de superior calidad. Su capa de tierra vegetal es abundantísima y como campos de invernada son inmejorables, por la variedad y abundancia de pastos de engorde. El campo puede revisarse por Necochea, dirigiéndose al señor Ulpiano Santurtún, dueño del Liverpool Hotel, quien dispone de coches y automóvil. También se puede ir por la estación Energía, adonde estará el coche de la estación, desde el 10 del corriente mes en adelante, para conducir al campo á las personas que quieran revisarlo. Tantos los que vayan por Necochea, como los que vayan por Energía, deberán dirigirse al señor Honorio Pueblos, en la estancia La Primavera. Base sumamente baja, 150 pesos la hectárea y la forma de pago es 30 por ciento al contado, 35 por ciento á 6 meses y 35 por ciento á 12 meses de plazo, en pagarés con garantía hipotecaria, de la misma tierra y el 7 1|2 de interes anual, pagaderos por semestres adelantados en la capital. La escrituración deberá efectuarse dentro de los 40 días de realizado el remate por ante el escribano don Andrés Ordoqui, Avenida de Mayo 634, Buenos Aires. La venta tendrá lugar en el salón del Bar 9 de Julio, en Necochea.
EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3 de la tarde. Títulos perfectos que los interesados pueden examinar en el escritorio de los señores Salaberry y Bercetche, Defensa 188, Buenos Aires, adonde pueden tomar también referencias del campo. Seña, y á cuenta de precio 10 por ciento y el 2 por ciento de mi comisión que es á cargo del comprador. Nota: En el mismo local y á la misma hora, venderé también 5 propiedades urbanas muy centrales y á largos plazos y 1 quinta fraccionada. Informes en Necochea, al escribano señor Juan José Cernadas y al señor Ulpiano Santurtún ó á mi escritorio principal en Olavarría.—Rudesindo Herbón. v25

C. Narvaja Benítez

EN MARMOL, F. C. SUD — Con frente al tranvía. Son 185 lotes, saldo de los 281.
EL DOMINGO 12 de Noviembre continuará la venta excepcional sobre las calles Comodoro Rivadavia, Norten, Santiago del Estero, San Luis, Rosales y Mendoza. Base 6 pesos al mes en 80 mensualidades, sin interés. Planos y boletos en tren en Victoria 430, de 8 á 5 p. m. n6

M. GARCIA ANTAS

En la CIUDAD de LINCOLN. Casas, chacras, terrenos. 8 casas con bases que varían de 2.400 á 7.000 pesos, ubicadas en diferentes barrios de dicha ciudad. 50 lotes de terrenos que forman parte de los solares 209, 303, 082, 1480, 1482, 1484, 473, 435, 6950, 958, 1036, 1041, 1232, bases de $ 1.30 á 1.60 por metro cuadrado; 4 chacras, señaladas en el plano general con los números 62, 672, 1057 y 1138, las 3 últimas alambradas y alfalfadas. Base, de pesos 100 á 300 la hectárea. A plazos.
EL SABADO 11 y DOMINGO 12 de Noviembre, en la ciudad de Lincoln. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos y más datos, á mi casa, Venezuela 771.—M. García Antas. n15

CAPURRO & GONZALEZ

MAÑANA

En ADROGUE

La quinta de Behr.

EN 8 LOTES

Por cuotas, á 4 años de plazo, sin interés.

EN ADROGUE LA QUINTA "Elsita" de don Guillermo Behr, dividida en 8 notables lotes entrando los edificios y plantaciones. A 4 cuadras al Oeste de la estación y á 1 del bulevar Seguí. Con frente á las calles Norther y Valentín Alsina. Es lo más alto y pintoresco de Adrogué, completamente, rodeados de edificación moderna, calle por medio con los chalets de los doctores Arenaza y Rojas y entre las casas quintas de los señores Videla, Ibáñez, Mohr, Bell y otros, alumbrado eléctrico y aguas corrientes. Son 8 lotes con superficie de 438 á 2222 varas cuadradas. En el lote 1 entra el edificio principal con 5 grandes habitaciones de material, galerías, baño, cocina, w. c., 3 piezas servicio, molino con cañería, aljibe jardín, etc. y en el lote 7 un hermoso chalet con 5 habitaciones, galería, cochera y caballeriza. En los demás lotes árboles y plantas de valor. Venta sin base. Al mejor postor. Forma de pago: 20 o|o al contado y el resto en 8 semestres de 10 o|o cada uno sin interés.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 3, en la misma. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Terminado el remate de la quinta se venderán los muebles. Pidan planos é informes en nuestra casa, San Martín 60.—Capurro y González. n

*BULEVAR GARAY 3171 EN*tre Urquiza y 24 de Noviembre. Notable terreno. En la ubicación más interesante y de valor de ese importante bulevar, entre buenos edificios, el único lote disponible en esa cuadra, doble línea de tranvías eléctricos y pavimentos al frente. Mide 10 varas de frente por 18.77 de fondo en un costado y 16.75 en el otro. Venta decidida. Base. $ 5.500.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m., en el mismo terreno. Tiene cerco de pared y vereda. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos é informes, San Martín 60.—Capurro y González. n5

Villa LUGANO

En la Capital

v16

*LAS LOMAS de VILLA LU*gano. Los terrenos más altos de la capital. Por orden de la Sociedad General Pobladora. 600 lotes de todas dimensiones, distribuídos en 28 manzanas. En 80 mensualidades, sin interés. Base $ 6 por mes el lote. Entre los importantes bulevares Coronel Roca, Circunvalación (hoy General Paz) y San Fernando y las avenidas Riestra y Derqui, con frente á las calles Jachal, Cañada de Gómez, Cosquín, Piedra Buena, Guaminí, Montiel, Strangford, Unánue, Chilabert y otras. Inmediatos á la estación Lugano, con un servicio de 30 trenes diarios que será aumentado en el nuevo horario, á poca distancia de la estación Circunvalación del mismo ferrocarril, á 6 cuadras del tranvía á vapor que pasa por Larrazábal, á 3 cuadras de la avenida General Paz, ó de Circunvalación de 100 metros de ancho que una vez terminada será la más grandiosa de la capital y por la cual hay proyectadas y concedidas varias líneas de tranvías y trenes eléctricos que pondrán á estos terrenos á pocos minutos de cualquier punto de la ciudad. Los terrenos que vendemos son los más altos de esa ubicación, desde ellos se domina Flores, Vélez Sársfield, Liniers é infinidad de villas y grandes barrios fabriles que los rodean. Villa Lugano, por sus barrancas y alturas será el Belgrano del Sur, la edificación ya existente confirma lo que decimos, iniciada hace dos años más ó menos es hoy importante y de valor, habiendo entre los buenos edificios numerosos y bonitos chalets pertenecientes á familias conocidas, escuelas, iglesia, negocios de todas clases é importancia, alumbrado, tierra y agua inmejorable. Se dará opción desde un lote á una manzana. Obreros, fabricantes, especuladores. Recomendamos á todos esto gran remate, como uno de las pocas ocasiones que se presentarán ya de hacerse propietarios de terrenos bien ubicados en la capital, con pequeñas cuotas mensuales. La venta se realiza por cuenta y orden de la Sociedad General Pobladora con la ínfima base de $ 6 por mes el lote.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 2.30 sobre los mismos terrenos, se exigirán 3 mensualidades como seña y 2 o|o de nuestra comisión en el acto del remate y otras tres mensualidades al recibir la libreta en todo el mes de Diciembre próximo. Títulos perfectos. Posesión inmediata, con líneas municipales. Descuento de 20 o|o sobre las 74 mensualidades del plazo á los que paguen al contado. Las mensualidades se pagarán en las sucursales del Banco Británico de la América del Sud, empezando á correr desde el 1o. de Enero de 1912. El día del remate saldrá un tren expreso gratis de la estación central de los ferrocarriles de la Provincia, calle Vélez Sársfield y Suárez á la 1.50 en punto. Mayores informes, planos y boletos en nuestra casa, San Martín 60.—Capurro y González. n8

LUIS TORRES & Cía.

Av. La Plata y Chiclana

v12

UNA CASA Y 8 LOTES DE terreno. Casa habitación—Avenida La Plata 2221, 5 piezas de material, cocina, baño, cochera y molino á viento. Base, pesos 8.000 Cédulas 6.000 $ y el excedente 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses. Sin interés. Se compra con pesos 1.000 al contado. Dos lotes bulevar La Plata entre Itaquí y Ñorquín, cada uno de 10 por 34.05 varas y linderos á la casa, números 25 y 24 de la manzana O. Base, pesos 8 la v. c. 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses, sin interés. Un lote número 24, manzana C., con frente á la calle Gual, de 10 por 52.48 varas. Cuatro lotes números 21, de 10 por 24.22, el 22 de 10 por 25.07, el 40 de 10 por 24.37 y el 41 de 10 por 15.29 varas de la manzana M. con frente á las calles Itaquí y Ñorquín. Un lote número 9, manzana T., con frente á la calle Gual, de 10 por 59.98 varas. Base uniforme de pesos 8 v. c., 1|2 al contado y 1|2 á 6 meses, sin interés. Escribano Horacio Turio, San Martín 98.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 p. m. en la misma propiedad. n8

*EN OLIVOS — LA FRAC*ción de Paz Castex. Por cuenta y orden de la Oficina de Tierras Wigger y Cía.— 200 lotes de terreno, con frente al bulevar Centenario, (hoy Maipú), entre las estaciones Mitre y Martínez. El paraje más alto y pintoresco, de los alrededores de la capital. Tranvía eléctrico al frente. Sin base, en 80 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre los mismos. Más adelante detalles. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Cangallo 417.—Luis Torres y Cía. o33

Rómulo Carbia

TERRENO AÑASCO ENTRE Cayena y Paramaribo, á dos cuadras de la avenida San Martín y del eléctrico, 10 por 34. Base, $ 7 vara mitad al contado y el resto en 40 mensualidades.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. n8

TERRENO TRIUNVIRATO Y Bella Vista, con tranvía eléctrico, hermoso terreno, 10 por 60. Base 14 pesos vara mitad al contado y el resto en 46 mensualidades.
EL DOMINGO 12 á las 4 p. m. n8

4 LINDISIMOS TERRENOS, Acha al lado de la esquina de Rosetti, á una cuadra justa del bulevar Triunvirato con doble vía de eléctrico, 10 por 40 cada uno entre edificios, donde existe una edificación moderna y compacta. Base 5 $ vara. A plazos.
EL DOMINGO 12 á las 4 p. m. Seña 10 por ciento y comisión 2 o|o. n8

CASITA ESPLENDIDA — Al Norte sobre el bulevar Gutemberg 515. Adoquinándose y con doble vía de tranvía eléctrico en la puerta, á una cuadra del bulevar Santa Fe, construcción moderna, sólida y elegante, compuesta de sala, tres habitaciones, baño, cuarto de servicio, w. c., frente art-noveau, puertas ventanas y celosías de cedro, cielos rasos de yeso decorados, mayólicas, mosaicos, mármoles, etc. 10 por 22 varas. Ad corpus. Base, 6.500 pesos, á plazos, con orden de liquidar por ausentarse su dueño á Europa.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. Títulos perfectos. Seña 10 o|o. y 2 o|o de comisión. Más datos al martillero. Victoria 430. U. T. 514, Avenida. n8

Carlos Olmi

JUDICIAL—EN BELGRANO —Podemos decir, sin vacilar, que ofrecemos la altura más culminante, la esquina ideal de Belgrano. Los jardines del paseo de la Barranca, ofrecen el más precioso marco, la más encantadora vista á esta esquina, única y valiosa, enclavada en la cúspide misma de la Barranca. Todos la conocen y esperan la venta: unos la califican de excepcional; otros, dicen, que todo aumentativo es poco. La esquina, está ahí, majestuosa, dominando la Barranca, frente mismo á los jardines del paseo predilecto de Belgrano. Allí, nada mejor, se ha ofrecido hasta ahora. Por la simple exposición que antecede, los interesados comprenderán, fácilmente, que se trata de la esquina Juramento y 3 de Febrero, la vieja quinta del general Pico, que hoy sale á la venta judicial, fraccionada en 7 lotes, de dimensiones especiales, estudiadas por los ingenieros Córdova y Barreiro, para la construcción de palacetes, chalets, hotelitos, etc. — La vieja quinta sale á la venta cediendo al empuje del progreso aristocrático de Belgrano, que lo convierte en uno de los puntos más interesantes de la capital. Su fraccionamiento se imponía de tiempo atrás, pues estorbaba el viejo edificio, bordeado por los hermosos jardines de la Barranca y enclavado en plena cúspide de los palacios que lo circundan. La notable esquina fraccionada, está á una y media cuadra de la vieja estación Belgrano, Este, y de la avenida Vértiz, 5 de la avenida Cabildo, 4 de la iglesia y dos de la municipalidad. Seis líneas de tranvías ponen en permanente comunicación con el centro de la capital, y centenares de trenes diarios, se suceden con intervalos de pocos minutos, en las dos estaciones de Belgrano. La venta se hace con el adoquinado pagado, de las dos importantes calles de Juramento y 3 de Febrero. Los lotes miden, desde 220 metros cuadrados, hasta 345 metros cuadrados. Hay planos detallados. Venta judicial por mandato del señor juez civil, doctor Naveira, secretaría doctor Llambí, en el juicio "Alicia Francois de Forte, sobre tutela". Tasaciones, de otros tiempos, muy ínfimas: desde $ 32 hasta $ 67.50 los 0.75 decímetros cuadrados. Base, 2|3 partes; desde $ 28 hasta $ 45 los 0.75 decímetros cuadrados, inclusive el edificio que corresponde á cada lote. Venta con opción á uno ó más lotes. Puede visitarse á toda hora la quinta. Hay cuidador permanente.
EL VIERNES 17 de Noviembre á las 3.30 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. n3

EL PALACIO CALLAO 535— Entre Lavalle y Tucumán. A dos y 3 años de plazo. Un palacio en pleno centro, frente á la iglesia del Salvador, á 5 cuadras del Congreso y 4 del Palacio de Justicia, en Callao, sobre la calle típicamente aristocrática y de prestigios inamovibles. Ubicación privilegiada y dimensiones ideales. Tiene dos cualidades que rara vez se encuentran reunidas en una propiedad: está, por una parte, en pleno mundo de los negocios; y, por la otra, en la misma planta aristocrática de la Capital, donde, todos á una, quieren ubicarse. Los que busquen una residencia señorial, encontrarán en el palacio Callao, todas las comodidades para satisfacer al más exigente. Para oficinas nacionales, Bancos, compañías ó establecimientos análogos, se presta admirablemente el palacio que ofrecemos. El edificio, suntuoso y á todo costo, distribuído con inteligencia y acierto, se levanta sobre 604 varas y 80 centivaras. Medidas: 18 varas 90 centivaras de frente por 32 varas de fondo.
PLANTA BAJA — Zaguán de entrada, hall, patio, salón, antesala, regio y amplísimo comedor, antecomedor, biblioteca, 3 habitaciones y oficinas.
PLANTA ALTA — Amplio balcón, hall, 12 dormitorios, 3 baños, roperos, galerías y dependencias.
PISO ALTO — Cuatro habitaciones para el servicio, patio, gran cocina con económica, lavadero y grandes comodidades.
SUBSUELO — Entrada para el servicio, 3 habitaciones, carbonera y bodega. Carpintería, herrajes, zócalos, mosaicos extranjeros y demás materiales, todos de primer orden. Base, $ 450 vara cuadrada. A 2 y 3 años de plazo. Tiene una hipoteca de 234.000 pesos, pagaderos en la siguiente forma: á 2 años, en Octubre de 1913, $ 100.000; á tres años, en Octubre de 1914, $ 134.000, con 7 por ciento de interés, pagadero por trimestres anticipados. El excedente al contado. El palacio puede visitarse á toda hora de 9 a. m. á 6 p. m. Está desocupado, á fin de que los interesados puedan visitarlo con entera libertad. Hay cuidador permanente. La entrega de la finca se hará en el acto de la escrituración, llave en mano. Los títulos perfectos, pueden examinarse en la Escribanía de los señores Francisco Ratto y Agustín Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras.
EL VIERNES 17 de Noviembre á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi y Cía., Reconquista 353. o27

ISLA EN EL BARADERO — 803 hectáreas de isla en el Baradero, bien situadas. Oportunamente daremos detalles. Venta por orden de su propietario don Fabián Doll.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353 —Carlos Olmi. v10

EN FLORENCIO VARELA— Un notable block de 200.000 varas cuadradas en Florencio Varela, ferrocarril Sud, sobre la villa General Arias. Oportunamente daremos detalles por orden de su propietario don Fabián Doll.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353.—Carlos Olmi, U. T. 3290 (Avenida). v10

PETIT HOTEL, GUIDO 391. —Es decir, á pocos metros de Callao. En plena aristocracia. Precioso petit hotel, construído sólidamente y con amplias comodidades. 10 varas de frente por 34 varas de fondo.
PLANTA BAJA — Elegante zaguán de mosaico inglés, patio, hall, sala, antesala, escritorio, comedor de recibo é íntimo, toilette, escaleras interiores y oficinas.
PLANTA ALTA — Seis habitaciones, baño, pileta, 3 habitaciones para el servicio, buhardilla y comodidades. Base, pesos 60.000 cédulas L. Visítese de 2 á 5 p. m. todos los días. Los títulos perfectos pueden examinarse en la escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. o27

FINCA Bmé. MITRE 2243.— A 4 cuadras de Callao y del Congreso. Ubicación excepcional. 8 varas 64 de frente por 69 varas 28 de fondo, 12 habitaciones, 2 baños, cocina, servicio sanitario completo y oficinas. Construcción sólida. Zaguán de mosaicos extranjeros, 2 halls elegantísimos y gran patio en el fondo. Casa bien ventilada, amplia. Puede visitarse de 4 á 5 p. m. todos los días. Base, $ 90 vara cuadrada.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Los títulos perfectos, pueden examinarse en la escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. o27

JUDICIAL, LINIERS 886 — Entre Independencia y Estados Unidos, 7m74 de frente por 14m06 de fondo y contrafrente de 7m36, 4 habitaciones, cloacas y oficinas. Calles adoquinadas y eléctricos. Juez doctor Seeber, secretaría Goyena. Juicio Ardengo con Calicchio. Base 6.979 $.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 p. m., en la finca. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Carlos Olmi, Reconquista 353. n6

HOY HOY

JUDICIAL — Villa Urquiza— Nahuel Huapí 5554 al 6 entre Altolaguirre y Burela. 10 metros por 40, 2 habitaciones, galpón, etc. Base, $ 6.666.66. Juez doctor Lagos, secretario señor Vincent, sucesión Borzani.
EL VIERNES 10 de Noviembre á las 3 p. m. en Reconquista 353. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. o8

JUDICIAL — En La Plata— Sección 26, manzana J. 16 metros 67 por 43 metros 30 de fondo. Juez doctor González del Solar, secretaría Cúneo. Testamentaría Carlos Falko. Base, 1.77 pesos el metro.
EL MIERCOLES 6 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Hay planos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. n7

JUDICIAL — En Avellaneda— Pueblo General Paz. 2 lotes. Cada uno: 8m66 por 32m67. Manzana R. Lotes 19 y 20. Sobre la calle Las Piedras. Base: pesos 6 el metro. Juez: Doctor González del Solar, secretaría Cúneo, testamentaría A. Irigoyen de Lapeyre. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.
EL MIERCOLES 6 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestro hall, Reconquista 353. Hay planos. n7

CAMPO EN EL CHUBUT — 4.100 hectáreas de campo alambrado, en el Chubut, cerca de Camarones, sección C2, fracción C., mitad del lote 20. Figura en el plano catastral de la gobernación del Chubut, con el nombre de Palemón González. Se trata de un campo escogido, entre los mejores del Chubut y con excelentes linderos. Es alto, apto para ganadería. Reconoce una hipoteca de $ 10.000 que vence en Junio de 1912. Base, $ 6 la hectárea. Los títulos perfectos pueden examinarse en la Escribanía de los señores Ratto y Pita, Victoria 788, por ante la cual se otorgarán las escrituras.
EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Reconquista 353, por cuenta y orden de su propietario, don Fabián Doll. Hay planos detallados. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, Carlos Olmi, Reconquista 353. c27

Carlos A. Galli

*EN EL CENTRO DE BAN*field con tranvía al frente 119 lotes, base 8 pesos en 80 meses sin interés.
EL DOMINGO 3 de Diciembre á las 2.30 p. m. Plano y boletos, Bolívar 256. Después detalles.—C. A. Galli. v12n

EN FLORES — A PLAZOS — Casita Chicho, calle Terrero 1320 á 100 metros al Norte del bulevar Gaona, remataré
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. con base de $ 6.000 su edificio es todo en cal y se compone de comedor, 3 dormitorios, pieza de servicio, baño, cocina, galería de material, mosaico y demás comodidades, llave en mano. Puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.— Carlos A. Galli, Bolívar 256. v12n

Delfor del Valle

El Dgo. 12 de Noviembre

A LAS 3 P. M.

EN AVELLANEDA

22 LOTES

EN 50 MENSUALIDADES

Base $ 5 v|c.

Pidan planos, Perú 161.

D. DEL VALLE.

*EN AVELLANEDA — 22 lo*tes, en 50 mensualidades, sin interés. Base, $ 5 v. c. Entre el Dock Sur y Avellaneda. Entre las calles Suárez, Olavarría, Cochabamba y Sin Nombre. Frente al pueblo Jiménez, próximos á la avenida Roca. Rodeados de luz eléctrica y aguas corrientes. A 2 cuadras y media del tranvía eléctrico del Dock á Avellaneda por Pinto. A 5 cuadras del tranvía Quilmes y Nos. 21 y 22 del Anglo-Argentino. Entre una edificación compacta. Terrenos conocidos por de Sasal. La primera venta en lotes de esta fracción. Pago en 50 mensualidades, 5 al recibir el título provisional y las restantes pagaderas en la sucursal del Banco de la Provincia de Buenos Aires (Avellaneda). Posesión inmediata. Escrituras definitivas, pagadas 20 mensualidades ante el escribano, señor Adolfo E. Cambiaso, Mitre 312, Avellaneda. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 o|o.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 p. m., en los terrenos. Tranvías 21 y 22 del Anglo-Argentino. Planos, Perú 161.—D. del Valle. v11

O. E. ACCAME

490—RECONQUISTA—490

*PARQUE CHACABUCO, SO*bre la avenida Caseros, terreno Cachimayo entre Zelarrayán y Zañartú; superficie 650 v. c., el paraje más alto y próximo á las avenidas Centenera, Campana y La Plata, todas de gran importancia comercial, han hecho de esos parajes un nuevo centro. Sin base, con mensualidades. Datos, O. E. Accame.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 5.30 p. m. n8

BELGRANO, AL LADO DE Cabildo; casa Amenábar 2981, edificio en cal y flamante, compuesto de vestíbulo, 2 dormitorios y comedor, baño, cocina y dependencias, yeso, cedro, tea y buenos detalles. Base $ 8.000 á plazos. Datos, O. E. Accame.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde. n8

Spina y Patroni

Socios: Francisco E. Spina y Adrián Patroni

ACEVEDO 1472 — A PLAZO. Regia casa á dos cuadras del bulevar Rivera. Construcción de primer orden, gran sala de negocio, comedor, 6 dormitorios, baño, cocina, sótano, carbonera, w. c., pileta, galería de material, carpintería de cedro, cielos rasos decorados, cancel, regia puerta de calle de roble, frente imitación piedra, gas y agua con cañerías en toda la casa. Adoquinado pago. Su terreno ideal, mide 10 por 33 varas. Conviene visitarla. Remataremos sobre la misma.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde. Base, $ 18.000. Mitad al contado y mitad á un año con 7 por ciento de interés. Títulos perfectos. v12

*RIO DE JANEIRO Y COR*doba, á plazo, á 20 varas de los mismos. Argañaraz 15. Preciosa casita en cal, compuesta de una hermosa sala con balcón moderno, celosías y pasamanos de bronce, frente Luis XV imitación piedra, dos dormitorios, cocina y w. c., revestido, galería de material, cielos rasos decorados, patio de mosaicos. Conviene visitarla, remataremos
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Base, $ 6.500 á dos años de plazo con 9 por ciento de interés, resto al contado. Títulos de primer orden. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Detalles, Cuyo 1477.—Spina y Patroni. v12

BELGRANO

La tierra que ofrecemos judicialmente, en Belgrano, merece un llamado especial no solamente por la ubicación excepcionalísima que tiene, y que nadie discute, sino, también, por lo que es y representa Belgrano.

Todos se van hacia Belgrano; todos quieren estar allí. Este avance, este progreso sorprendente, es algo que se palpa, que "casi se toca con las manos". Belgrano cambia con rapidez asombrosa y visible su fisonomía. Allí, parecen haberse volcado en forma de palacios principescos, las fuerzas más productivas del país. Pero todavía hay tiempo para ubicarse, para adquirir tierra; más tarde, habrá que pagarla á precio de oro y que luchar para conseguirla. Belgrano, no puede estar sometido á un desarrollo lento. Su ubicación, clima, vecindad y comunicaciones con el centro de Buenos Aires, son tan importantes y tan conocidos que el más profano, ve, á simple vista, que su marcha progresiva en lo futuro, será aun más agigantada que lo que ha sido en el pasado. Esto podemos decir, con relación á todo el extenso radio que abarca la población de Belgrano; pero si nos referimos á la superficie única y limitada, que rodea el paseo predilecto, y en particular á la cúspide majestuosa que ocupa la vieja quinta de Pico, al pie de la cual serpentean los jardines de la Barranca, forzoso es convenir, que toda ponderación resulta pálida y descolorida, no sólo ante la realidad de la ubicación y del paisaje, sino, también, ante los progresos desbordantes y amontonados allí en artístico desorden, alrededor de aquella colina ideal. El opulento, que desee coronar aquella loma encantadora con el palacio que armonice con el paisaje; el hombre previsor y de ojo certero que busque colocación, sin riesgos ni zozobras; el especulador que persiga dividendos sabrosos, todos, todos, deben visitar la vieja quinta de Pico, Juramento y 3 de Febrero, pues es forzoso convenir que los precios actuales resultarán muy en breve ínfimos, si se tiene en cuenta la fuerza y los elementos de que dispone Belgrano y están en plenitud de acción. La venta judicial de la vieja quinta de Pico, se efectuará por mandato del señor juez civil, doctor Naveira, secretaría Llambí, en el juicio sobre tutela de los menores Pico.

Las bases son ínfimas, de otros tiempos: desde pesos 28 hasta 45 los 0.75 decímetros cuadrados.

El remate se efectuará el VIERNES 17 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde en nuestro hall, Reconquista 353.

Solicítense planos por teléfono, 3290 (Avenida), correo ó personalmente.

Carlos Olmi.

Rogelio P. Rayneli & Cía.

35 Carlos Pellegrini 35

SOCIOS: ROGELIO P. RAYNELI Y LISANDRO TORRES

El Sabado 11 de Noviembre

v10

Remates atendidos por el Sr. Rogelio P. Rayneli

EN ADROGUÉ — LA LOCALIDAD más importante de la línea del Sur, dos lotes de terreno, calle Toll al lado de Binón, frente á la espléndida quinta de la señora Josefina Rocha de Iturraspe. Miden 8m66 de frente cada uno por 51m96 de fondo, tienen adoquinado en su frente, entre las estaciones de Mármol y Adrogué. Venta sin comentarios. Base, $ 4 vara cuadrada. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL SABADO 11 de Noviembre, á las 2 de la tarde (fiesta).—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

AVENIDAS BELLA VISTA y San Martín, á media cuadra de estas dos importantes avenidas que tienen tranvías en todas direcciones y adoquinado. Hermosa casa, construída sin economías y empleando buenísimos materiales. Calle Cucha-Cucha entre San Blas y Médanos. Consta su lujoso edificio de tres amplias y hermosas habitaciones, comedor, cuarto de baño, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos tea y todas las demás comodidades que son indispensables á la casa-habitación. Mide 10 varas de frente por 45 varas de fondo más ó menos. Venta urgente. Base, $ 10 000 m|n. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL SABADO 11 de Noviembre, á las 5 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

El Domingo 12 de Noviembre

v10

TUPUNGATO ENTRE MONTEAGUDO y Zavaleta, lote 29, de la manzana A. Mide 8m77 de frente al Norte por 34.83 metros de fondo en el costado Este, 33m75 en el Oeste, y 8m66 de contrafrente al Sur. Total, 396 varas cuadras. A dos cuadras del Parque Patricios y Jardín Zoológico del Sur, á dos cuadras también de los tranvías 46, 50, 6, 16, 45 y 73 y á igual distancia de la Avenida Caseros. Está cercado de alambre tejido, y tiene pozo. Venta decidida. Base, $ 10 vara cuadrada, incluídos en esta base $ 1.600 moneda nacional que tiene en hipoteca por dos años y medio al 10 por ciento de interés con las que cargará el comprador y el resto al contado. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 —Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n6

TERRENO BIEN SITUADO — Calle Crespo entre Avenida Cruz é Itaquí, lote 155 de la manzana 19, de 10 varas de frente al NE. por 31v74 de fondo. Total, 317.65 v. c. Barrio de familia, donde la edificación se duplica diariamente y donde la tierra se valoriza con rapidez. Nadie ignora y es un hecho que la Avenida Cruz debe ser adoquinada en breve y una línea de tranvía seguirá por ésta hasta el parque de la Tablada. Su porvenir, es pues, inmediato y su valor se duplicará como se duplicó el terreno sobre la Avenida La Plata desde San Juan á Chiclana de dos años á esta parte. Visítenlo. Venta sin base, mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 8 por ciento de interés. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35 n5

A LA CUADRA DE LAS Avenidas La Plata y Chiclana, dos buenos terrenos, calle Fournier entre la Avenida Cruz é Itaquí. Lotes 9 y 10 de la manzana C, de 8m63 ó sean 10 varas de frente por 43 87 metros ó sean 50 varas de fondo cada uno. Base $ 10 vara cuadrada, mitad al contado y mitad á un año de plazo con 6 por ciento de interés. Venta resuelta. Sin pretensiones y á liquidar. Pidan planos. Estos terrenos no necesitan recomendaciones de ningún género. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., C. Pellegrini 35. n5

A LA CUADRA DE LA AVENIDA La Plata y tranvía 19. Un buen terreno, calle Muñiz entre Rondeau y Metán. Lote 24, manzana C. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo. Base, 10 $ v. c. pagaderos 2.000 $ á un año con el 9 por ciento de interés y el excedente al contado. Sin comentarios y á liquidar. En barrio de gran progreso y porvenir. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

UNA CASA HABITACION A la cuadra de la Avenida La Plata y San Juan; de Río Cuarto; tranvías 42, 43 y 44, calle Senillosa 927, entre la avenida Directorio y Zuviría. Consta de muy buena sala, dos dormitorios, una pieza chica, cocina, w. c., etc., tirantería de hierro, puertas, ventanas y persianas de cedro, patio de mosaicos, pozo semisurgente, cielos rasos de yeso, pisos de pino de tea y demás comodidades. Construída en cal, preparada para altos. Mide 10 varas de frente por 16 de fondo, más ó menos. Base, 9.000 $. Sin pretender elogiarla afirmaremos que se trata de una vivienda construída con esmero, habiéndose empleado materiales de primer orden. Visítenla. Venta decidida, con urgencia. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

SOBRE UNA AVENIDA IMPORTANTE: dos lotes de terreno situados en la Avenida Garay entre la Avenida La Plata y Muñiz, á 20 varas del adoquinado y del tranvía eléctrico. Lotes 40 y 41 de la manzana C. Miden 10 varas de frente cada uno por 25 57 de fondo, en el costado Oeste y 24 55 en el Este, haciendo un total de 250v60, el lote 41 y 24.55 en el Oeste y 23 53 en el Este el lote 40 con un total de 240v40. El lote 41 adeuda 44 mensualidades de pesos 131 56 cada, una que hacen un total de pesos 5.788 84 m|n. El lote 40 adeuda también 44 mensualidades de 123 21 cada una, haciendo un total de $ 5.553 24. Base de venta, 22 $ la vara cuadrada ó sea la hipoteca. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n5

Central Pavón 1350

v10

A 3 CUADRAS DE LA ESTACION Constitución. Casa habitación amplia con edificio de fácil reforma. Con cédulas. Calle Pavón 1350, entre San José y Santiago del Estero. Con adoquinado y varios números de tranvías por la puerta. Mide 9 varas de frente por 51 de fondo, más ó menos. Tiene sala, comedor, 5 dormitorios, baño amplio, cocina, pieza de servicio y demás comodidades. Base de venta á liquidar sin restricciones, $ 30 000 m|n pagaderos en la siguiente forma: 17 000 cédulas L. que el comprador cargará con ellas devolviéndolo amortizado y el excedente al contado. La proximidad á la estación Constitución plaza del mismo nombre, la innumerable cantidad de líneas de tranvías que cruzan por su frente y alrededores, la extensión de terreno y clase del edificio, hacen de esta venta uno de los negocios más interesantes de la época. Agréguense á estas circunstancias, la de la facilidad de pago por tener cédulas y se tendrá un negocio bueno por dos conceptos. Visítenla. Hay orden terminante de vender y al 8 [illegible] Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 —Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o22

La fracción de Monte Grande

v10

PARA ESPECULADORES — Una manzana en block en Monte Grande, F. C. S. Fracción designada con el número 49 del plano general y compuesta de una hectárea, 10 áreas y 33 centiáreas. A 3 cuadras de la quinta de Chimondegui y del camino vecinal que divide Lomas de Zamora de San Vicente. Venta en block al contado y con base de $ 0.40 v. c. Es, pues, un negocio para especuladores. Comprar, lotear y vender en mensualidades es la operación que sigue á ésta. Monte Grande es conocido. 60 ó más trenes diarios con 35 minutos de viaje es la distancia á Constitución. No necesita, pues, ni más comentarios, ni más recomendaciones. Estudien la operación y pidan planos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. La venta se efectuará en nuestra casa.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o28

La chacra de Mercedes

v10

UNA CHACRA EN MERCEDES, provincia de Buenos Aires, 88 hectáreas, 84 áreas, 01 centiárea. A dos leguas y media de la ciudad aproximadamente. Esta chacra tiene 8 cuadras alfalfadas y otras varias con verduras. Tiene alguna población, alambrados, etc. Linda con el camino á 25 de Mayo y señores Ramón Arenas y Debernardis. Para visitarla y mayores datos, dirigirse al señor Segundo J. Cordero, en Mercedes, calle 25 núm 206. El comprador puede hacerse cargo de la chacra una vez levantada la cosecha, teniendo á su beneficio la mitad del producto de la alfalfa y la tercera parte de la verdura en el resto puede instalarse inmediatamente. Si le conviniera el arrendamiento que existe puede continuar si quiere por 18 meses. Esta venta se realizará en esta casa. Se da una hipoteca de 20.000 pesos por un año al 8 por ciento. Base, 250 pesos por hectárea.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. o25

JUDICIAL — La FINCA RIO de Janeiro 882. Mide 9 metros de frente al NE. por 34 metros de fondo en el costado SE., 33.50 metros en el NO. y 9.05 metros en el contrafrente. Son 306 metros 46 centímetros cuadrados. Consta de 2 piezas grandes, 2 chicas, galería y pozo con bomba, techos de hierro y adoquinado. Tasación $ 11.000 moneda nacional. Base, 2|3 partes, $ 7.333.32. Venta ordenada por el señor juez de primera instancia doctor Juárez Celman á cargo del juzgado del doctor Ponce y Gómez, secretaría Figueroa, en los autos sucesorios de don Gaspag Cattaneo. Seña 8 ojo Comisión 2 ojo.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 2 p. m.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n6

RIO DE JANEIRO ENTRE Cangallo y Bogado. Terreno de buenas dimensiones, con adoquinado y en barrio de seguro porvenir. Mide 9 metros ó sean 10 varas 39 de frente por 60 metros ó sean 69 varas 28 de fondo. Total 720 varas cuadradas. Base, $ 15 vara cuadrada. Mitad al contado y mitad á un año de plazo con [illegible] por ciento de interés. Venta decidida, sin comentarios. Este terreno se venderá inmediatamente después de la casa núm. 882 que se remata judicialmente. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n9

133.000 v. c. para especular

v10

EN BAHIA BLANCA — PARA especular. 133.000 varas cuadradas en 10 manzanas perfectamente delineadas, en Nueva Bahía Blanca, formada por los señores Scheweitzer, Marini y Cía. Son las manzanas números 17, 28, 39, 40, 47, 48, 49, 60, 61 y 62 del plano especial de estos señores, fracción III, vecinas al Puerto Militar, Punta Alta, Ciudad Atlántida, J. Jofré y Cía., ferrocarril de Rosario á Puerto Belgrano, general Riccheri, etc. Las manzanas tienen 13.300 varas cuadradas cada una y lindan con una plaza, estando todas unidas. Base de venta, $ 0.10 v. c. pagaderos una cuarta parte al contado y el resto en tres cuotas iguales á 6, 12 y 18 meses de plazo con 6 por ciento de interés. La venta se hace en un block, dedicada á los especuladores de esa zona. Bahía Blanca, Puerto Belgrano, Ciudad Atlántida y alrededores así como Nueva Bahía Blanca, son harto conocidos para necesitar presentaciones, ni recomendaciones. Son los grandes emporios comerciales del Sur, sobre el Atlántico. Concurran á nuestras oficinas, á consultar el plano de Nueva Bahía Blanca. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento.
El remate se efectuará en esta casa
EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Rogelio P. Raynell y Cía., Carlos Pellegrini 35. n9

F. González Elizalde

Rivadavia 542 — U. T. 1592, Avenida

Vendida particularmente

EN MARCOS PAZ, SOBRE la estación y la vía del F. C. O. La gran casa quinta que fué de Reylle, hoy del doctor Thibon, en terreno de 40.000 v. c., hermosísimos parques con plantaciones de mérito y edificio de dos cuerpos. Ocho habitaciones principales, molino, cochera é infinidad de comodidades. Base. $ 25.000 á largos plazos.
EL LUNES 27 de Noviembre, á las 3 p. m. en mi casa, Rivadavia 542. Después detalles.—F. González Elizalde. n1

EN HAEDO — SOBRE LA Avenida Rivadavia (adoquinada) y la estación. 30 notables terrenos sobre las calles Cardozo Suipacha y Esmeralda están ubicados en una de las mejores posiciones que tiene ese importante pueblo veraniego y á mismo tiempo comercial. Rodeados completamente de edificios de toda índole, allí es la ubicación precisa y adecuada para edificar la casa-quinta, de renta ó habitación. Hay allí luz eléctrica, gas y otras comodidades que una vez que se inspeccionen los terrenos en venta se podrán apreciar. En una palabra como ubicación es lo mejor é irreemplazable que puede ofrecerse. Condiciones de venta: Base $ 20 por mes el lote en 80 mensualidades sin interés, 3 mensualidades en el acto del remate más el 2 ojo de comisión y 3 más al retirar el título provisorio ó definitivo dentro de los quince días subsiguientes en mi escritorio y la séptima mensualidad del 1 al 10 de Diciembre del cte año en el Banco Británico de la América del Sud, sucursal Once de Septiembre. Los títulos son perfectos y se otorgarán por las oficinas de los Sres. Valenzuela y Martín, Bmé. Mitre 519, una vez pagadas 15 mensualidades, descuento del 15 ojo á los que paguen al contado. Se rematarán sobre los mismos
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 4 p. m. El mismo día saldrá un tren gratis de la estación Once á la 1 y 46 hasta Haedo. Visítenlos y no descuiden la oportunidad. Planos, datos, boletos é informes solicítelos personalmente por correo ó teléfono á mi casa, Rivadavia 542.—F. González Elizalde. n5

EN FLORESTA. LINDA CASITA nueva y construída en cal con materiales de primer orden Convención 3680 y Baradero. Lindo frente de piedra y rejas art nouveau. Dos dormitorios, cocina, w. c., galerías, cielorrasos yeso, carpintería cedro y otros detalles que visitándose podrán apreciarse, está á una cuadra de la Avenida Provincias Unidas y á 3 de Rivadavia. Mide 10x30. Base $ 6.000 pudiendo quedar pesos 5 000 á 1 y 2 años de plazo é interés del 10 ojo.
EL DOMINGO 12 del cte. á las 2 30 p. m. Informes á mi casa, Rivadavia 542. F. González Elizalde. n5

MEJICO 1626 y ENTRE RIOS terreno de amplias medidas, mide 9x70. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, á largos plazos.
EL LUNES 27 de cte. á las 3 p. m., en mi casa, Rivadavia 542. Después detalles. n5

ENTRE RAMOS MEJIA Y Ciudadela. En la quinta de Achával y al lado de la avenida Gaona. Notable terreno esquina Concepción y Agustín Álvarez, lotes 10 al 14, manzana C, con una superficie de 1.502 [illegible] Venta sin base á tanto la v. c. Reconoce una hipoteca de 3.094 pesos, pagaderos en 57 mensualidades de 59.50 pesos cada una, sin interés y el excedente al contado.
EL LUNES 27 de Noviembre á las 3 p. m. en mi casa, Rivadavia 542. F. González Elizalde. n9

Estanislao Vargas & Cía.

COMO JUDICIAL — En Belgrano, calle Pino 4151, negocio ideal para especuladores, para constructores, etc. Casa en 20 por 50, omitimos detalles el negocio es claro, pero hay que verlo. Visítese el tranvía 96 á la ida deja á dos y media cuadras, Pino y Alvarez Thomas, á la vuelta á una y media, Pino y Donado, barrio de un porvenir asegurado á una de Pampa la gran calle de Belgrano. Base, $ 13 000 por forzosa división de condominio, mitad al contado mitad á un año y 7 por ciento anual.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, en la misma propiedad, á las 3.30 de la tarde. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Informes, á nuestra casa, San Martín 407.—Estanislao Vargas y Cía. n6

Pietranera Risso-Patrón & Cía.

463—B. MITRE 463

SUNTUOSA PROPIEDAD DE renta, bulevar Córdoba 1498 y 99 esquina Paraná. Es decir en pleno centro. Edificio recién terminado, compuesto de 10 casas de familia y dos negocios, todo construído con materiales seleccionados, entre lo mejor que se introduce al país. La obra lleva la firma del distinguido arquitecto señor Oscar Ranzenhofer y es del más perfecto estilo Renacimiento vienés, con sus impresionantes líneas monumentales, sus airosos cuerpos salientes y su elegante cúpula. Se trata de una construcción de mérito, del mejor gusto y admirablemente bien distribuída. Base, $ 280.000. A pagar: pesos 120.000 á un año de plazo con 7 por ciento de interés, pesos 80.000 en cédulas argentinas y el excedente al contado.
EL MARTES 21 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, 463 B. Mitre 463.

DETALLES GENERALES

Entrada principal de mármol blanco, con adornos de bronce, grandes espejos, ricos decorados de yeso y finos mosaicos venecianos. Puerta cancel de roble con cristales biselados y vitraux d'art. Todo el edificio tiene artística carpintería, herrajes de bronce, cielos rasos decorados, mosaicos extranjeros, lindos papeles y revestimientos valiosos. Cada baño tiene su instalación completa de artefactos de primera clase y cada casa cuenta con su calefacción, su cañería para agua caliente y cocina á gas, cocina económica, instalación telefónica y luz eléctrica. Ascensor eléctrico, con sección para carga y demás comodidades complementarias.

DISTRIBUCION

CASA DE NEGOCIO EN LA ESQUINA—Gran salón con 4 amplias vidrieras y cortinas metálicas, una pieza, w. c. y lavatorio.

NEGOCIO CONTIGUO — Amplio salón, vidriera y cortina metálica, una pieza, w. c. y lavatorio. Los dos negocios tienen columnas revestidas de madera, con espejos.

CASAS DE FAMILIA — Diez casas, distribuídas en cinco pisos, compuestas de hall, escritorio, sala, comedor, dormitorio, espléndido baño, cocina, despensa, galería y w. c. para servicio.

DEPARTAMENTO PARA EL PORTERO —Una pieza, cocina y dos pequeños patios.

RENTA CALCULADA — Diez casas á pesos 300, pesos 3.000; negocio de la esquina $ 450 y negocio contiguo $ 300, lo que representa $ 3.750 mensuales ó sea pesos 45.000 al año. Por la clase de edificio, como por lo excepcional de la ubicación, á dos cuadras del palacio de Justicia y frente al gran bulevar Córdoba, se puede descontar la renta permanente. Como colocación de dinero es, entonces, de la más alta conveniencia. Los capitalistas que buscan renta segura, deben estudiar este negocio y aprovechar la ocasión de comprar una propiedad de la cual puede afirmarse que no hay nada mejor en su tipo. Como el mejor elogio, recomendamos la visita, que puede hacerse á toda hora. Título perfecto. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, á nuestra casa, 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. n6

SAN MARTIN 679 Y 681 — Judicial con retasa. Entre Tucumán y Viamonte. En plena city. A 6 cuadras de la plaza Mayo y á 4 de la plaza San Martín. En la zona de los Bancos y grandes instituciones comerciales. Más que una casa es un amplio terreno que reclama la gran construcción moderna de habitación ó renta, que á su excepcional ubicación corresponde. Su venta es ordenada por el señor juez de primera instancia doctor Luis Ponce y Gómez, secretaría del doctor Osvaldo Rocha, en el juicio testamentario de don Adriano Rossi. Tasación, pesos 120.000. Base de venta retasada las 2|3 partes, $ 60.000. Mide 6m65 (7v67) de frente al Oeste sobre la calle San Martín; 60m67 (70v05) en el costado Norte, igual medida en el costado Sur, con un martillo en contra que comienza en la línea de la calle de 1m30 (1v50) por 16m17 (18v66) y 9 metros (10v39) al Este en el contrafrente. Superficie total, 491.24 metros cuadrados (655.15 v. c.) Edificio antiguo de 13 habitaciones, inclusive 4 de altos, baño, cocina y w. c. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Otros datos, en la secretaría citada ó en nuestro escritorio, B. Mitre 463.—Nota: A fin de que el comprador pueda constituir una hipoteca facilitando el pago, se ha resuelto la venta en las siguientes condiciones: 8 por ciento como seña en el acto del remate, 42 por ciento dentro del tercer día después de aprobado éste, y el 50 por ciento restante en el acto de entregarse la respectiva escritura de compra-venta.
EL MARTES 21 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro escritorio, B. Mitre 463. — PIETRANERA, RISSO-PATRON y Compañía. n6

PROPIEDAD DE RENTA, en Avellaneda, Av. Belgrano 538. Con adoquinado pago, aguas corrientes y luz eléctrica. A 2 cuadras de la Av. Mitre y á 6 cuadras del puente de Barracas. Produce $ 5.500 al año. Barrio de mucho movimiento comercial y de edificación compacta, donde la renta es permanente por lo numeroso de la población. Venta como judicial, por división de condominio. Base $ 25.000 en hipoteca á 7 años de plazo y el 8 ojo de interés que el comprador podrá tomar si lo desea y que se puede levantar en cualquier momento. El excedente al contado.
EL MARTES 21 de Noviembre, á las 4; en nuestro escritorio B. Mitre 463. Mide 8.74x70 varas, con un gran martillo en favor y una superficie total de 1.169.68 v. c. Consta de 21 departamentos con una pieza y cocina. Por la ubicación, es una de las mejores avenidas de Avellaneda, con jardines al centro y á una cuadra de la plaza Avellaneda, lo mismo que por la forma del terreno, se presta para la edificación que se desee, si no se quisiera continuar con lo existente. De todas maneras, es una operación que merece estudiarse. Visítese á toda hora. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Otros datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. n6

HABITACION Y RENTA — Espaciosa casa estilo inglés, en el centro de Almagro. Calle Venezuela 4255, entre Mármol y Treinta y Tres. A 4 cuadras de Rivadavia y con eléctrico al frente. Barrio en completa transformación moderna. Base ínfima, $ 18.000. A plazos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 de la tarde. Mide 9v65 por 56v35. El edificio de excelente construcción consta de dos cuerpos. El primero al frente con cinco habitaciones, despensa, pieza de servicio, baño, cocina y w. c. El segundo al fondo con tres habitaciones, galería, cocina y w. c. Pozo semisurgente con rica agua, jardín y frutales. Visítese. Seguramente agradará. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía.

9 LOTES EXCEPCIONALES, Con frente á la Av. Mitre. En la situación de más rápido desenvolvimiento de Avellaneda. En el mismo andén de la Estación Sarandí y con la Estación del Tranvía eléctrico á Quilmes en los mismos terrenos. Ahí la tierra tiene ya un valor positivo y es de aplicación inmediata. Un establecimiento industrial, locales de comercio y depósitos de casas mayoristas, corralones ó propiedades de renta, todo estará bien y todo producirá alta renta. Es asombroso el progreso allí realizado. Base $ 7 v. c. Venta como judicial 50 ojo al contado y el resto á 1 y 2 años con 6 ojo de interés y pagarés hipotecarios.
EL DOMINGO 12 Noviembre á las 3, sobre los mismos terrenos. Las superficies varían de 597 á 804 v. c. La Av. Mitre está adoquinándose y conjuntamente con esta obra se prolongan las vías de los eléctricos No. 21 y 22 de Plaza Mayo á Sarandí. Visítense. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Seña 10 ojo. Comisión 2 ojo. Los títulos podrán revisarse en la escribanía del señor Enrique de la Villa, Rivadavia 549. Más datos Bmé. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. o31

AVENIDA MITRE 486 á 492. En lo mejor de la ciudad de Avellaneda. Notable terreno con edificio antiguo y construcciones de madera y fierro. Sin contrato. De inmediata aplicación. Especial para una gran propiedad de renta, un Banco, un teatro, un cinematógrafo, un establecimiento industrial ó locales para depósitos de casas mayoristas. Todo estará bien en situación tan céntrica y todo dará alta renta. A 4 cuadras del puente de Barracas y del Mercado Central de Frutos. En el mismo centro comercial de la populosa ciudad. Donde están todos los establecimientos bancarios y las oficinas públicas y particulares. Donde la tierra tiene un valor positivo. Con doble vía de eléctrico al frente, números 21, 22 y el de Quilmes. Adoquinado, [illegible] y aguas corrientes. Dimensiones excepcionales para cualquier aplicación. Base $ 60.000 en una hipoteca á 7 años de plazo y 8 ojo de interés, que el comprador podrá [illegible] en cualquier momento. El excedente al contado. Venta como judicial. Por división de condominio.
EL MARTES 21 de Noviembre, á las 4, en nuestro escritorio Bmé. Mitre 463. Mide 20x50 varas y consta de 2 locales para negocio al frente con 4 y 2 piezas seguidas, respectivamente. Gran portón y amplio patio y fondo adoquinado en parte. Varias construcciones de madera y fierro que pertenecen al inquilino, pero que á la terminación del contrato 31 de Diciembre del corriente año, quedarán á beneficio de la propiedad, según los términos del mismo. Estas construcciones no tienen mayor importancia. Lo importante de este negocio es el terreno, que se presta para cualquier aplicación. ¡Es el gran terreno de la avenida Mitre! Visítese á toda hora. Título perfecto. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, Bmé. Mitre 463.—Pietranera, Risso Patrón y Cía. n6

CASA MODERNA EN FLORES, calle Morón 2952, á 50 metros de la Avenida Nazca y á dos cuadras de Avenida [illegible] con tranvía eléctrico. Es una situación de mucho progreso y numerosa edificación. La casa es nueva, flamante y está desocupada. Base, $ 9.000.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre la misma propiedad. Mide 10 por 58 varas. Edificio bien construído compuesto de 3 dormitorios, amplia cocina y w. c. Galería de material, cielos rasos de yeso, patio y vereda de mosaicos, pisos de pino tea y carpintería de cedro. Visítese en todo momento. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía.

3 MAGNIFICOS TERRENOS en la situación del mayor porvenir de Avellaneda. A largos plazos. Avenida Belgrano (próximamente adoquinada) al lado de 25 de Mayo. Entre edificios y á 3 cuadras justas de la Av. Mitre y de la estación Sarandí. Son muy apropiados para la instalación de cualquier industria, corralón ó casas de vecindad. Barrio populoso y progresista. Base de liquidación, $ 3.50 v. c. Pagaderos 20 por ciento al contado y el resto á 6, 12, 18 y 24 meses de plazo con 6 por ciento de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Miran al Oeste. Todos tienen 11v54 de frente por fondos que varían entre 44 y 54 varas. Están unidos y se venderán con opción. Visítense. Títulos perfectos. Escrituras por el escribano señor Enrique de la Villa, Rivadavia 549. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos, B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO-PATRON y Cía. n6

EN MAR DEL PLATA — EN 40 mensualidades, 8 magníficos lotes en las lomas de Saint James. La situación más pintoresca y de mayor porvenir del aristocrático balneario. Sobre la playa chica. A 30 metros del bulevar Marítimo y de la explanada al Golf, cuyas obras están terminadas. En el punto preciso hacia el cual se extiende la edificación de los chalets modernos. Paraje alto desde donde se domina completamente el mar. Con la ventaja del tranvía que va al Golf y que pasa frente á los terrenos y con la muy apreciable de las concesiones de agua y luz de Cabo Corrientes y Saint James que podrán beneficiar á todos los propietarios de la zona. Venta sin base y en 40 mensualidades.
EL MARTES 21 de Noviembre á las 4, en nuestra casa 463, B. Mitre 463. Es parte de la manzana número 3 de la quinta 414. San 7 lotes de 12 varas por 50 y una esquina de 16 por 50. Se venderán con opción amplísima de un lote al todo. Condiciones de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al retirar la libreta dentro de los tres días de la venta. Las mensualidades restantes se pagarán del 1 al 10 de cada mes en el Banco de Galicia. Títulos perfectos y definitivos por ante los escribanos señores Martín y Valenzuela. Comisión 2 ojo. Recomendamos francamente este negocio. Con poquísimo dinero se puede adquirir un lote al lado de la ponderada playa. El progreso de Mar del Plata es un hecho indiscutible y en cuanto al punto en que se encuentran estos lotes, basta leer el nombre de los linderos para suponer lo que será dentro de poco. Más datos y planos á nuestra casa 463 B. Mitre 463.—PIETRANERA RISSO PATRON y Cía. n10

V. S. Vinelli y Hno.

284—San Martín—284

EN BURZACO

700 Lotes

Base $ 5 el lote

EN 80 MESES

El Sábado 18 de Noviembre

A las 8 de la noche, en nuestro salón Corrientes 2635, continuando el día siguiente, DOMINGO 19, á las 2.30, sobre los terrenos.
Tren gratis de Constitución, á las 2.15.
Pidan planos y boletos

700 LOTES EN BURZACO — Situados sobre el macizo de ese pueblo, á 3 cuadras de la avenida Figueroa Alcorta, próximos á la plaza é iglesia y rodeados por las quintas de los señores Bradley, Casanzó, Hamonet, González Moreu, doctor Vacari y otros. Paraje muy pintoresco y de mucho porvenir. Base $ 5 el lote, en 80 meses sin interés. El comprador entregará en el acto del remate 2 meses y 2 por ciento de comisión y dos meses más al recibir el título provisional. Posesión inmediata con lotes amojonados. Escrituras definitivas pagando 15 meses.
EL SABADO 18 de Noviembre, á las 8 de la noche en nuestro salón Corrientes 2635, entre Paso y Pueyrredón, y continuando al día siguiente DOMINGO 19 á las 2 30 Tren gratis de Constitución á las 2.15. Pidan planos á nuestra casa, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. o26

EN LANUS — CASA AVENIDA Buenos Aires 1354, directa á la estación 11 vs. por 58, 3 buenos dormitorios, despensa, cuarto de baño, cocina, galería, una piecita de madera, pozo semisurgente, cielo rasos de madera, pileta, árboles frutales, etc. Base $ 3000 al contado y el excedente en 40 meses sin interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 en la misma propiedad. Exigiremos en el acto del remate el 8 ojo como seña y el 2 ojo de nuestra comisión. Más datos á nuestra casa, V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o26

EN LOMAS, F. C. S., TERRENO ideal con frente á la importante calle Laprida entre San Martín y Alvear, 17.50 por 62 varas. Medidas ideales para casa quinta, y paraje de mucha valorización, por ser Laprida la calle más comercial. Allí están las sucursales de Banco, y las casas de comercio, más significativas de esa localidad. Base, $ 7.50 la vara cuadrada 1|2 al contado y 1|2 á un año de plazo, sin interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Datos, V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. o36

EN VICENTE LOPEZ — SOBRE las barrancas, próximo á la estación y al Edén Hotel. Un lote de terreno de 10 por 46.77 varas, sobre la calle Catelín entre Atucha y la Avenida Santa Fe, adoquinada con tranvía y luz eléctrica.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre el terreno. Base, $ 12 la vara cuadrada, á largos plazos. Planos, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. n5

MUEBLES. REMATES SEMANALES de muebles y mercaderías, en nuestro salón, Corrientes 2635. SABADO, á las 8 p. m., muebles. MIERCOLES, á las 8 p. m. y DOMINGOS, á las 2, mercaderías en general.—V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284. v10

EN LANUS, F. C. S. — CASA calle Llavallol 1091, próxima al tranvía, 10x25 vs., salón para negocio, 1 piezas, etc. Base, $ 50 el mes en 80 meses.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30. Planos V. S. Vinelli y Hno., San Martín 284.

EN LANUS, F. C. S. — CASA calle Llavallol 1093, lindando con el anterior, 10x25 varas, 4 dormitorios, etc. Base $ 40 al mes, en 80 meses.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 30. Más datos, V. S. Vinelli y Hno. San Martín 284. oct. 15

EN LANUS, F. C. S. — CASA Llavallol 1097, paraje de mucho porvenir, 10x25 varas, 2 piezas, cocina, galería, etc. Base $ 30 el mes en 80 meses.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30. Más datos, V. S. Vinelli y Hno. San Martín 284. oct. 15

EN VICENTE LOPEZ, SOBRE las barrancas próximos á la estación, á media cuadra del Edén Hotel. Dos lotes de terreno de 10 por 46.77 varas cada uno, sobre la calle Catelín entre Monasterio y Ramos Mejía, próximos á la avenida Santa Fe, adoquinada con tranvía y luz eléctrica. Son los lotes 6 y 7 de la manzana B.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los terrenos. Base, $ 16 la vara cuadrada, á plazos. Datos, San Martín 284.—V. S. Vinelli y Hno. n10

EDUARDO C. STOPPANI

Ex-cajero y martillero de la casa Bacigaluppi y Rúa

25 de Mayo 42 — Tinogasta 3621

ARRECIFES ENTRE BULEVAR Circunvalación y sin nombre. Amplio terreno de 466 v. c. Sin base. A un paso de San Fernando y Chicago, con adoquinado y tranvías y rodeado de edificios nuevos y modernos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos y datos, 25 de Mayo 42.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. n4

EN NUEVOS MATADEROS — terrenos con frente al bulevar Circunvalación, avenida Chicago y calle Guaminí, entre buenos edificios y con adoquinado y tranvía al frente. Superficies 250 á 700 v. [illegible] En 30 y 40 mensualidades de pesos 6, á pesos 12.50 y el excedente al contado. Planos y datos, 25 de Mayo 42.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4. Sobre los mismos n9

EN LANUS —30 TERRENOS con frente á las calles Pichincha, La Tablada, Sitio de Buenos Aires y Ayacucho. Rodeados de edificios y á tres cuadras del tranvía. En 80 y 100 mensualidades de pesos 4.50 á 25 por mes el lote. Venta particular todos los días en mi escritorio, 25 de Mayo 42, de 1 á 6 p. m. y
EL DOMINGO 12 de Noviembre, de 3 á 11 [illegible]

Enrique D. Lagos & Cía.

343 — SAN MARTIN — 343

JUDICIAL ALVEAR 460

v29

UN HOTEL CONSTRUIDO A todo costo y bien distribuído en la mejor situación de la ciudad, entre la avenida Callao y calle Ayacucho, edificado en terreno de 11m49 de frente al Norte (13 varas 26) por 49m19 de fondo (47v55). Consta de subsuelo, planta baja y dos pisos altos, cuyo detalle en parte es el siguiente: pequeño jardín al frente con verja y puerta de hierro forjado y zócalo de granito, terraza de acceso también de granito con balaustrada y columnas de la misma piedra labrada.

PLANTA BAJA — Zaguán de entrada, sala, antesala, gran escritorio, hall con rica escalera lustrada á muñeca y zócalos tallados, comedor, entrada al ascensor, pasaje al toilette, office, cocina, etc., una terraza del comedor da frente al jardín interior con invernáculo y otras decoraciones apropiadas, ricos parquets, mosaicos extranjeros y cielos rasos decorados.

PRIMER PISO — Cinco dormitorios principales, 3 baños y una salita octogonal sobre la terraza saliente al jardín; en este piso hay 2 habitaciones de servicio y demás dependencias.

SEGUNDO PISO — Sala de billar, otra salita, octogonal como fumoir, dos dormitorios más y baño; hay también en este piso piezas de servicio.

DETALLES GENERALES

El hall continúa con su rica escalera hasta el segundo piso y tiene una gran [illegible] firmada, que abarca el muro principal, instalación eléctrica, bien distribuída para un precioso efecto de iluminación en conjunto ó por secciones incluso la gran claraboya central con riquísimos vitraux. Tiene entrada independiente para el servicio por pasaje subterráneo, espléndida cocina y todas las instalaciones complementarias como ser: estufas talladas de gran mérito, accesorios de baño, de office, estatuas de bronce, etc., etc., que por ser inventariados como muebles se venderán posteriormente, facilitándose la opción del comprador á adquirirlos ó no según su conveniencia. Todos los herrajes, mayólicas y pequeños detalles de esta construcción, han sido hechos con la prolijidad más exigente y hacen de esta venta una verdadera ocasión, desde que hoy día costaría muchísimo hacer algo análogo. Así recomendamos visitarla detenidamente para poderla apreciar. Base, pesos 366.666.66 m|n. de la que se deducirá una hipoteca en cédulas nacionales de la serie L. que tomará el comprador á su cargo por pesos 150.000 á estilo de plaza.
EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, la remataremos por orden del señor juez doctor Julián V. Pera y como perteneciente á la sucesión de don Alejandro Franco. Puede visitarse todos los días de 9 á 11 a. m. y de 2 á 6 p. m. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión al firmar el boleto en el acto del remate. Títulos perfectos. Otros informes, á nuestra casa, San Martín 343, ó en los tribunales, secretaría del doctor Mantilla.—Enrique D. Lagos y Cía. n9

IMPORTANTE PROPIEDAD en el barrio del Congreso, sobre Rivadavia y Entre Ríos, construcción moderna de primer orden en terreno de hermosas dimensiones, 13.25 varas por 47.85, calle Rincón 264 al 78 y consta de un salón de negocio con sótano al frente, dos casas altas con entrada independiente en primero y segundo piso y 10 departamentos al fondo de 2 y 3 piezas cada uno, produciendo en conjunto pesos 20.640 m|n. de renta anual. Base, pesos 160.000, á plazos.
EL SABADO 18 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, 343 San Martín 343. El comprador podrá tomar á su cargo una hipoteca que reconoce la propiedad por pesos 115.000, con vencimiento en Febrero y Agosto de 1913 al 8 por ciento anual. Recomendamos especialmente estudiar este negocio á las personas de capital, tanto como renta, cuanto por su porvenir, ya que una visita á la calle Rincón en esa situación ofrecerá el aspecto de los mejores barrios encontrándose grandes construcciones, obra de los mejores arquitectos y una calle ancha bien asfaltada y con todas las comodidades que ofrece su céntrica situación. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento y nuestra comisión de 2 por ciento. Otros informes á nuestra casa, 343 San Martín 343.—Enrique D. Lagos y Cía. n8

PARA ESPECULAR. DENTRO de la capital. Importante fracción de terreno, próxima á las avenidas Provincias Unidas y Emilio Castro, y á dos cuadras de la Avenida San Fernando. 12.417.45 v. c. en un block, con frente á las calles Coquín, Cañada de Gómez y Pizarro. Sin base y pagadero en la siguiente forma: 20 por ciento al contado y el resto en 60 mensualidades, sin interés.
EL SABADO 18 de Noviembre á las 3 p. m., en n|casa, 343 San Martín. Títulos perfectos. Informes y planos, á Enrique D. Lagos y Cía. n6

REMATES BALTAR Y OLIVERA COMISIONES

BOLIVAR 160

Báltar & Olivera

REMATES SEMANALES los LUNES á las 2 de la tarde en nuestro local, de caballos de tiro y silla, coches, guarniciones y animales de raza. n9perm.

EN VILLA DEL PARQUE — El punto más alto de la capital federal. A 3 cuadras de la estación. Chalet estilo inglés Campana 2822. Edificado en terreno de 20 varas por 40. Construído con materiales de primer orden. Sala, hall, comedor, 5 dormitorios, vestíbulo alto, pieza servicio, baño con accesorios y agua caliente, cocina con económica, azulejos, mosaicos y detalles que caracterizan una bonita y cómoda casa de campo. Molino Aermotor. Base 22.000 pesos, reconoce en hipoteca 18.000 pesos á 2 años.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 4 de la tarde en la misma propiedad. Fotografía y detalles, en nuestro escritorio, Bolívar 160. n7

Francisco Iaria

REMATES EN BELGRANO Esquina avenida del Tejar y Tronador, frente á la estación Saavedra, á 20 metros. Retiro con 60 trenes diarios. Mide 500 m. c. con edificio viejo, Base definitiva, pesos 11.55 v. c. á largos plazos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4. n10

CASITA NUEVA SIN ESTRENAR, frente á la misma estación calle Paroissien entre Tronador y Estomba. Terreno 10 por 50, dos dormitorios, comedor, cocina, baño, servicio, etc., en cal. Base, 7.500 pesos, largos plazos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.25. Títulos véase más adelante. n10

LOTE ESPECIAL — AVENIDA del Tejar entre Jaramillo y Republiquetas de 388 v. c. con mucho frente. Situación comercial. Base 8.45 v. c. á plazos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 50. Nota: Tiene por contrafrente la casita siguiente. Títulos véase al fondo. n10

CALLE ESTOMBA 3679 ENTRE Jaramillo y Republiquetas. Hermosa casita lindando por el fondo con el lote precedente. Dista 3 cuadras de la estación y 3 de la fábrica de chocolates. Tres piezas, cocina, semisurgente, pileta, etc. Terreno de 298 v. c. Base 1.500 pesos en cédulas.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5.20. n10

POR DATOS Y PLANOS ocurrir á mi escritorio, Cabildo 2450 ó al almacén Rampi, avenida del Tejar y vía férrea. Los títulos de estas ventas son perfectos y están desde ya á disposición de los interesados en mi escritorio, Cabildo 2450.—Francisco Iaria. n10

BECHER

SOBRE LA AVENIDA SAN Martín, notable terreno de 10x46, calle Indio entre San Martín y Espinosa. Entre edificios, al lado de Bella Vista. Base, $ 8 vara cuadrada, con 38 mensualidades de $ 79 22. Datos, Defensa 135.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. v13

Manuel Campos

Ex gerente de la casa V. S. LOBATO & Cía.

Provisoriamente SAN MARTIN 142 — U. Telef. 4692, Avenida

SOBRE LA AVENIDA RIVADAVIA y con frente al bulevar Acoyte. El terreno más apropiado para construir un chalet. En el punto más interesante del Caballito y con la perspectiva de hallarse á 3 cuadras de la estación terminal del subterráneo, que se hará en la plaza Primera Junta, lo que valorizará enormemente toda esa zona. Acoyte entre Rivadavia y Neuquén. Base $ 19 v. c., pudiendo ó no cargar con una hipoteca de $ 7000 á un año, con opción á otro, con 8 ojo. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30. Mide 10.39 varas por 61 y 9.25 en el contrafrente. Está entre dos edificios de importancia. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. n3

PASCO 1440, ENTRE CONSTITUCION y Pavón. Buena casa para habitar, en una ubicación de importancia, entre edificación moderna, y donde se va formando un centro de construcciones valiosas. Propiedad con muchas habitaciones que le aseguran una alta renta. A dos cuadras de la Avenida San Juan. Base, $ 27.000, incluso una hipoteca de 12.000 $ á 9 meses de plazo con 8 1|2 ojo de interés. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde. Mide 10 varas por 41. El edificio consta de sala, comedor, 7 dormitorios, baño, pieza para servicio, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, patios mosaico, cloacas, gas, aguas. Puede visitarse de 2 á 5 p. m. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. San Martín 142.—Manuel Campos. n6

CASA MODERNA EN BARRIO de familias, en cuadra ocupada totalmente por edificios nuevos que le dan una fisonomía interesante; en las proximidades del Once, con cloacas y todas las comodidades apetecibles, Liniers 572, entre Venezuela y Agrelo, adoquinado pago y tranvía al frente. Base, $ 18.000, incluso una hipoteca de pesos 9.000 que se cancela en tres cuotas anuales de $ 3.000 cada una, con 7 por ciento. Título perfecto.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde. Mide 9 varas por 26.50. Tiene sala, comedor, 4 habitaciones, baño, pieza de servicio, cocina, w. c., pileta, frente moderno imitación piedra, zaguán con mayólica, vestíbulo, cristales, patios mosaicos, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas y celosías de cedro, cloacas, etc. Puede visitarse de 2 á 5. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. n6

AVENIDA SAN JUAN 4288. Para continuar la edificación existente y levantar allí la linda casa para habitar ó el grupo de casas para renta. Terreno con tres habitaciones hechas en cal (lo mismo que la medianera), que por su interesante ubicación reclama una construcción de importancia. Con adoquinado y jardines al frente y entre propiedades modernas que adornan esa parte del bulevar Base $ 18.000. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30. Mide 10 varas por 35 50. Las 3 habitaciones son en cal, con capas aisladoras, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, etc. Visítese. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos.

AVENIDA SAN JUAN 4210 y 4212, entre Mármol y Muñiz. Propiedad nueva, moderna, en cal y construída en forma que, si no se quisiera habitarla, podría producir una estimable renta, pues el plano de edificación ha sido hecho consultando ambos destinos. Sobre la amplia avenida hermoseada por vistosos jardines que la hacen especial para habitar. Base $ 16.000 Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30. Mide 9 varas por 31. El edificio está dividido en dos departamentos: el primero tiene sala á la calle, 2 habitaciones, baño, cocina y w. c. El segundo 2 habitaciones, baño, cocina, w. c. La división se ha hecho con mamparas superpuestas de modo que, construyendo al mismo centro el comedor, se convertiría en una espléndida casa habitación. Tiene cielos rasos de yeso, pisos pino tea, zaguán y patios mosaicos, puertas y celosías de cedro, etc. Se halla preparada para altos y con los zaguanes ya construídos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. n8

PASCO 1275, AL LADO DE San Juan. Para renta. Propiedad con muchas habitaciones, cuyo edificio en perfecto estado, podría modernizarse con una pequeña suma y transformarse en la amplia casa para vivir. La proximidad á la avenida San Juan, le asegura no solo su valorización sino también la renta estable y elevada. Base $ 25.000, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año con 7 ojo. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. Mide 10 varas por 40. Su edificio consta de sala, comedor, 7 habitaciones y demás dependencias. Tiene cloacas y luz eléctrica. Visítese. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. n3

MATHEU 1372 ENTRE COCHABAMBA y Constitución. Propiedad construída en cal y á la que sólo le falta construirle la sala para transformarla en una cómoda y espléndida casa habitación, pues los materiales empleados en todo el edificio son selectos y consultando las exigencias de las construcciones modernas. A una cuadra de la avenida San Juan, con adoquinado al frente y cloacas. Base, pesos 20.000 que es la hipoteca que reconoce hasta Febrero de 1913 al 9 ojo. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 3. Mide 10 varas por 40. Tiene jardín al frente, comedor, 5 habitaciones, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, patios mosaico, gas, aguas corrientes, cloacas, etc., etc. Puede visitarse. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes San Martín 142.—Manuel Campos. n3

SANTA FE 5158, 5162 5168 y 5170, entre Carranza y Arguibel. Una gran propiedad de renta en la ubicación más linda de Palermo, donde la avenida se halla ornamentada con las mejores construcciones, á cual más valiosa y donde necesariamente tiene que aumentar su valor pues los escasos terrenos que aún restan sin edificar, serán prontamente cubiertos por otros tantos palacios. La propiedad en venta se halla construída con lujo, confort y desde su hermoso frente hasta el último detalle de edificación se observa no solamente solidez y selección de materiales, sino que también un gusto refinadamente artístico, que la hacen realmente interesante. Base, $ 110.000 mensuales. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 4.30. Mide 21.90 varas por 63 al Este y 54 al Oeste. El edificio está distribuído en la siguiente forma: En la planta baja: dos grandes locales para negocio con amplias vidrieras y persianas metálicas, 4 habitaciones para familia, baño, cocina y w. c. Uno de los locales, produce 250 $ con contrato por dos años y medio. El otro aún no se ha alquilado. Con entrada independiente: 4 departamentos de 4 piezas que producen uno de ellos 80 $ y los otros tres 70 $ c|u., baño, cocina, etc. En la planta alta: 2 espléndidas casas de familia, muy lujosas, compuestas cada una de: gran sala, otra salita, escritorio, toilet, gran comedor, office, 5 dormitorios, baño con antecámara y servicio de agua caliente, amplias cocinas con económicas, 2 piezas para servicio, pieza para lavadero con pileta y espaciosa azotea de baldosa francesa, en forma de terraza. una de ellas está alquila en 300 $ con contrato por dos años y medio. La otra en 250 $ sin contrato. Todo construído en cal. Frente de portland y ladrillos calcáreos amarillos. Zaguanes con mármoles finos, de color. Amplios vestíbulos con mosaico inglés, cielos rasos de yeso decorados, piso pino de tea, carpintería de cedro, marquesinas, luz eléctrica, cloacas aprobadas por las obras de salubridad, gran motor eléctrico para la provisión de agua y todos los detalles que se observan en las construcciones de importancia. Pueden visitarse á cualquier hora. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. n10

5 LOTES EN MENSUALIDADES—En Villa Urquiza, á dos cuadras de la estación, y media cuadra de Monroe y á cuatro de Triunvirato y del tranvía. En el centro más valioso de la localidad y donde se han radicado los mejores chalets, calles Burela, Blanco Encalada y Altolaguirre. Base, $ 8 vara cuadrada, cargando el comprador con la deuda que cada lote reconoce. El saldo al contado. Título perfecto. Escrituras por el señor Lorenzo Mira.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 5.
LOTE 27, manzana K.—Blanco Encalada entre Burela y Ceretti. 10 varas por 30. Superficie, 301.55 varas cuadradas.
LOTE 28, manzana K.—Lindero al anterior, 10 varas por 20. Superficie, 200.97 varas cuadradas.
LOTE 29, manzana K.—Burela esquina á Blanco Encalada, 14 varas por 20. Superficie, 267.52 varas cuadradas.
LOTE 30, manzana K.—Burela entre Monroe y Blanco Encalada, 10 varas por 24. Superficie, 240.29 varas cuadradas. Cada uno de estos lotes tiene una deuda de pesos 1.890 que se cancela en 54 mensualidades de $ 35, sin interés.
LOTE 7, manzana J.—Blanco Encalada entre Burela y Altolaguirre, 10 varas por 50. Superficie, 502.58 varas cuadradas. Tiene una deuda de $ 2.700 que se cancela en 54 mensualidades de $ 50. Visítense los terrenos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 142.—Manuel Campos. n10

G. C. GROSSO

MAR DEL PLATA

105 Lotes en 80 meses - Pasado mañana

1p

EN MAR DEL PLATA — 50 hermosos lotes, chacra núm. 7 frente al bulevar Independencia, con doble línea de tranvía. La descollante situación del gran balneario Sudamericano que se levanta soberbio en las márgenes del majestuoso Atlántico, la benignidad de su clima, la limpidez y bondad de sus aguas, los cuantiosos intereses invertidos allí, la espectabilidad de los veraneantes que periódicamente llegan á esas playas en busca de descanso y salud, todo, en fin habla elocuentemente en favor de esta privilegiada localidad. Las magnas y colosales obras que en la actualidad se están ejecutando, entre ellas, el puerto de ultramar, la grandiosa rambla de mampostería, las obras de salubridad, el entubamiento del arroyo, etc., etc. han hecho que afluyera una enorme legión de obreros, que necesariamente tienen que radicarse allí, cambiando por completo la faz de esta localidad, pues empieza para ella una era de comercio continuo de que hasta ahora no gozaba sino en cierta época del año. Todos estos son factores grandísimos que contribuyen poderosamente á la valorización de la tierra. Se impone, pues, adquirir terrenos que en situación y en condiciones de pago tan excepcionales, no se presentan en esa ciudad. Base, 10 $ por mes el lote. En 80 meses.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en los mismos terrenos. Condiciones de venta: seña 3 mensualidades en el acto del remate y otras 3 dentro de los 15 días en mi escritorio, San Martín 178, Mar del Plata ó Bolívar 177, Buenos Aires. Las restantes del 1o. al 10 de cada mes en mis escritorios. Títulos perfectos ante el escribano señor Eliseo Parada, en Mar del Plata y De la Villa, en Buenos Aires, una vez abonadas 18 mensualidades. 20 por ciento de descuento á quien prefiera pagar al contado. Posesión inmediata, lotes medidos y amojonados, frentes á calles abiertas, con líneas municipales aprobadas. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Más informes, San Martín 178, Mar del Plata ó en mi casa central, Bolívar 173 y 177, Buenos Aires.—Importante: En ningún caso se pierde el derecho al terreno, aunque se retrase el pago de las cuotas mensuales.—G. G. Grosso. n6

EN MAR DEL PLATA — 55 lotes. Gran saldo final de mi remate anterior, situación descollante. En la zona de influencia del puerto, y frente al Hipódromo. Al lado de la Avenida Mar del Plata. Con tranvía al frente. Terrenos altísimos, en un sitio de los de mayor porvenir en la futura gran ciudad del Atlántico. Venta-liquidación, en 80 meses. Base ridícula, $ 3 por mes el lote.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los terrenos. Seña, 3 meses en el acto del remate y otras 3 dentro de los 15 días en mis escritorios. Títulos definitivos y perfectos una vez pagadas 30 mensualidades ante el escribano señor Eliseo Parada. Posesión inmediata. Descuento 25 por ciento á quien pague al contado. 12 por ciento á quien pague la mitad, las cuotas restantes se abonarán en el Banco Español. Comisión, 2 por ciento. Más informes y planos, Bolívar 173-77, en Buenos Aires, ó en mi sucursal, en Mar del Plata, San Martín 178, U. T. 377, Mar del Plata. —G. G. Grosso. n6

Juan Carlos Barros

EN MISIONES — LA RESERVA de la colonia y pueblo Puerto San Alberto. Tierras fertilísimas aptas para cualquier clase de cultivo, con un puerto á su frente que facilita el fácil embarque de todas las inmensas riquezas que allí se producen. Estos terrenos se encuentran en la región más pintoresca y fértil del territorio, siendo el clima lo más sano y agradable, circunstancias éstas que aseguran grandes utilidades á los que se dediquen á la explotación de sus bosques y cultivo de su suelo. La venta es resuelta por liquidación final. Son 80 manzanas de terreno de 10.000 metros cada una con bases de pesos 2.50 á 4 la mensualidad, 109 quintas de 6 hectáreas cada una, con base de pesos 10 á 12 la mensualidad y 14 chacras con superficies de 36 hectáreas cada una con base de $ 16 la mensualidad. Todo comprador entregará 3 mensualidades en el acto del remate y recibirá el título definitivo después de haber pagado 25 mensualidades del 1 al 10 de cada mes subsiguiente en el Banco de Galicia, donde se encuentran depositados los títulos á disposición de los señores interesados.
EL JUEVES 23 de Noviembre á las 2 de la tarde, en mi escritorio. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de D. M. Spiro Ungaro. Comisión, 2 por ciento. Informes y planos, Sarmiento 559.—Juan Carlos Barros. n9

EN VELEZ SARSFIELD—En un barrio formado y de gran porvenir Mariano Acosta 1353 entre Junta y Monte. Buena casita edificada en un terreno de 10 por 48 varas; tiene 3 piezas, cocina y w. c., galería, buena carpintería y patios de mosaico. Base, 4.000 pesos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 de la tarde en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, Sarmiento 559. U. T. 5230, Avenida.—Juan Carlos Barros. n1

EN MAR DEL PLATA — SOBRE la línea á Miramar. El saldo de la venta anterior ó sean 321.000 varas cuadradas en fracciones de 7 867 á 8.429 varas cuadradas. A sólo 9 kilómetros de la estación Hipódromo y cruzado por la línea que va á Miramar. Situación inmejorable de un porvenir inmediato y seguro, por encontrarse las tierras que se venden á sólo 15 minutos de la gran ciudad veraniega. Depositar allí una pequeña suma de dinero es tener asegurada una fortuna dentro de breve tiempo, siendo, por consiguiente, esta una oportunidad que debe aprovecharse, teniendo en cuenta el valor adquirido en aquella región en estos últimos tiempos, en razón del cruce del ferrocarril del Sud, el cual ha comprado una fracción de seis hectáreas en el mismo centro de los terrenos que se venden, donde debe hacerse una estación más, circunstancia esta que formará el complemento del brillante negocio que se ofrece. La venta es sin base, á tanto la vara cuadrada. Pagadero su importe 1|4 parte al contado, 1|4 parte á un año, 1|4 parte á dos años y 1|4 parte á 3 años con garantía hipotecaria y 6 ojo de interés anual.
EL LUNES 20 de Noviembre á las 3 de la tarde en mi escritorio. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del señor E. L. Huergo. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos, Sarmiento 559.—Juan Carlos Barros. n8

EN BELGRANO — OLAZABAL 2733, entre Moldes y Vidal. Muy buena casa-habitación en un barrio inmejorable, 5 piezas, cuarto de baño y dependencias, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, carpintería de cedro, jardín al frente. Mide 10x50 varas. Base, $ 22.000, pagadero su importe mitad al contado y el resto á un año, con 7 ojo de interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Ramón R. Romero. Seña, 8 ojo. Comisión, 2 ojo. Informes, Sarmiento 559.—Juan Carlos Barros. n7

LA CABAÑA DE SERANTES en Dolores, F. C. S. 1750 hectáreas de campo excepcional, que se prestan para cualquier destino por su ubicación y calidad, quedando á sólo 20 minutos de la estación y pueblo. En fracciones de 34 á 286 hectáreas. En el campo hay muy buenas poblaciones, molinos, galpones, monte de frutales, potreros, algunos de ellos alfalfados y otros sembrados con avena y todo género de mejoras. La venta es decidida. Base $ 150 la hectárea.
EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en mi escritorio. Escrituras por la oficina de don César Rodríguez Portal. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes y planos, Sarmiento 559.—Juan Carlos Barros. n1

Emilio E. Raffo

EN MARTINEZ (F. C. C. A.) Una esquina notable, 14 metros por 33.50, calles General Sarmiento y Alvarellos. En el pueblo del Norte que más prestigios ha conquistado hasta hoy donde todos ambicionan un pedazo de tierra, y por cuya causa, se hace cada día más difícil obtenerlo. Esta esquina, dista solo 80 varas de la Avenida Centenario (Santa Fe), tres cuadras de la estación y dos de la Avenida Eduardo Costa, pasando á una cuadra el tranvía en construcción. Sus dimensiones (625 v. c.), se prestan admirablemente para un lindo chalet, que haría digno pendant con los que lo rodean. Base $ 7 v. c. al contado, con orden de vender terminantemente.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 p. m. en la misma. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, Chacabuco 75.—Emilio E. Raffo.

BACIGALUPPI Y RUA

SOBERBIA UBICACIÓN

La importante esquina BRASIL y SOLIS en 9 amplios lotes

ASFALTO - TRANVIAS Y LINDANDO CON GRANDES CASAS DE COMERCIO

Sin base - á largos plazos - á tanto la vic.

EL DOMINGO 19 DE NOVIEMBRE A LAS 3 P. M.

Soliciten planos.

BACIGALUPPI Y RUA

1p

SOLIS Y BRASIL — LA gran esquina del Sur. Subdividida en 9 amplios y magníficos lotes cuyas medidas varían entre 300 y 550 varas cuadradas de superficie, los que se prestan para desarrollar en ellos la construcción de cualquier magnitud. Venta por orden de la Sociedad Anónima Fomento Urbano y Rural Salen á subasta pública, sin base alguna, á tanto la vara cuadrada, pagadero su importe, 25 o|o al contado en el acto de escriturar dentro de los 15 días de efectuarse el remate, 25 o|o al 19 de Mayo de 1912, 25 o|o al 19 de Noviembre de 1912 y 25 o|o al 19 de Mayo de 1913 con pagarés hipotecarios á la orden de la sociedad vendedora, é interés del 7 o|o anual por semestres adelantados. Elegir esta ubicación es superfino en todo concepto, pues se trata de un barrio eminentemente comercial y central donde están radicadas las grandes é importantes casas de comercio. Basta recordar que á sólo 100 metros se encuentran de la gran arteria del Sur, Entre Ríos con vías de comunicación á diferentes puntos del municipio y dando frente á dos calles de suma importancia (Solís y Brasil) con asfalto, adoquinado y doble línea de eléctrico, y próximos á la avenida Caseros, de las plazas España y Constitución y á un paso del futuro gran parque del Sur, todo lo que dejamos expuesto contribuye eficazmente á que estos terrenos obtengan un valor sorprendente, dentro de muy breve tiempo. Las escrituras serán otorgadas por ante los escribanos señores Mera y del Valle. (Reconquista 20). Por más datos y planos á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 a 82 ó sucursales.—Bacigaluppi y Rua. R. 3.011.

EL DGO. 19 de Noviembre á las 3 en los mismos. n10

EN BANFIELD

54 Lotes

EN 80 MESES

Sobre el tranvía eléctrico y á un paso de la estación.

Léase aviso respectivo.

EN BANFIELD — 54 LOTES En 80 meses sin interés. Estos terrenos unidos á la densa edificación del verraniego pueblo de Banfield distan 5 cuadras al Este de la estación y del tranvía eléctrico á plaza de Mayo. Con frentes á la avenida Chacabuco y calles Lavalle, San Luis, Palacios y otras, á 3 cuadras de la avenida Maipú, en la que se están colocando las vías para el tranvía local á Villa Barceló y á 100 metros de la calle Arenales, la que tendrá en breve la prolongación del tranvía eléctrico del Sur. Con gas y agua corriente al frente. Base 12 pesos por mes el lote. Su magnífica ubicación, las hermosas construcciones que los rodean, su proximidad á la estación, al eléctrico, adoquinado, las comodidades que posee de gas, agua corriente y sus liberales condiciones de pago, excusan todo elogio á que es acreedora esta soberbia fracción. Invertir el dinero en la adquisición de esta tierra es asegurar la valorización de él en muy breve tiempo. Condiciones de la venta: 2 mensualidades en el acto del remate y el 2 o|o de nuestra comisión y otras 2 al recibir la libreta dentro de los 5 días de la fecha del remate. Las mensualidades subsiguientes se abonarán en el Banco Comercial Italiano, B. Mitre 440 del 1 al 10 de cada mes, empezando en Diciembre próximo. Por pago al contado descuento del 15 o|o sobre la parte de plazos. Escrituras por ante el escribano J. Forte, Perú 186 á las 12 mensualidades. Tren gratis de Constitución á las 2.30. Por más datos y planos á avenida de Mayo 672 ú 82.—Bacigaluppi y Rua. R. 2016.

EL DGO. 19 de Noviembre, á las 3. n5

EN OLIVOS — SOBRE LA estación Vicente López, dos magníficos terrenos, calle Bartolo Cruz entre Elía y Gobernador Llavallol. Miden, fte.36.05 varas cada uno. Base, $ 7 p|. Posición notable, pues todo concepto y en la que se levantan espléndidos chalets. Dista dos cuadras de la estación Vicente López, 60 metros del camino de automóviles, 100 metros escasos del río de la Plata, lo que implica decir que se encuentran en medio de un paisaje atrayente, al pie de las soberbias barrancas que tanto renombre dan á esa hermosa localidad. Más datos á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 y 682 ó sucursal Belgrano, Cabildo 2077.—Bacigaluppi y Rua.—Rte. 2986.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 5.

21 LOTES EN SAN MARTIN, en 80 mensualidades, sin interés. Base, 3.50 pesos la vara. Posición digna de todo encomio por su altura y por hallarse á pocas varas de la gran avenida San Martín; adoquinada y por estar rodeada de buena edificación. Después detalles. Datos y planos, Avenida de Mayo 672 al 82.—Bacigaluppi y Rua. R. 2833.

EL DGO. 26 de Nbre. á las 4. n9

EN BELGRANO 28 LOTES en 40 meses, que forman la manzana comprendida por las calles Obligado (por donde en breve pasará el tranvía); Cuba, Besares (en breve á adoquinarse) y la calle Vilela. Sin base, y en. interés á tanto la vara cuadrada. Terrenos ubicados en un paraje céntrico, rodeados de edificación moderna y á una cuadra de Cabildo, la arteria más importante del barrio Norte de la capital. Más datos, Avda. de Mayo 672 al 82, ó sucursal Belgrano, Cabildo 2077.—Bacigaluppi y Rua.—R. 2904.

EL DGO. 19 de Noviembre, á las 3.30.

28 LOTES EN MIRAMAR — que constituyen la manzana V de la sección 3a. Miden 10 varas de frente por 35, 40 y 50 de fondo cada lote. Venta sin base, á tanto la v. c. 1|2 al contado y el resto á 6 meses sin interés. La ubicación es realmente notable, en el centro mismo de este progresista balneario, distan solamente 100 metros de la importante avenida Mar del Plata, la qué es camino directo al balneario de esta última á igual distancia de la diagonal, 300 metros de la plaza Pueyrredón, de la municipalidad, hoteles, iglesia, edificios públicos y próximos á ellos, todo esto contribuye favorablemente á que estos terrenos tomen una valorización sorprendente, pues allí se formará un elegante barrio y donde abundará la edificación moderna. Escribano señor Romualdo Benincasa (Bolívar 171). Más datos, avenida de Mayo 672 al 82 ó sucursal Mar del Plata, San Martín 269.—Bacigaluppi y Rua. R. 3.007.

EL JUEVES 23 de Noviembre á las 3.30 en nuestro salón de ventas. n9

PASADO MAÑANA

A LAS 2.30, EN LOS MISMOS

54 LOTES EN 40 MESES

Avenida Chorroarín y calles Quiroz, Bucarelli, Campillo y al lado de la Avenida de los Constituyentes.

VENTA SIN BASE - Sin interés á tanto la v. c.

Soliciten planos. — Lean aviso siguiente: 1p

54 TERRENOS sobre TRIUN- virato, Bella Vista, El Cano y otras grandes avenidas del Oeste, de la capital. En 40 meses, sin base y sin interés. Den frente á la avenida Chorroarín y á las calles Quiroz, Campillo y Bucarelli. Terrenos altísimos, lindando con un gran parque de agronomía y á 30 varas de la parada de los tranvías de la compañía Lacroze en su vasto recorrido desde plaza de Mayo á San Martín. Hállase próxima también la nueva estación Juncal del ferrocarril al Pacífico, la que tiene á su frente la Avenida San Martín, con doble línea de eléctricos del Anglo-Argentino. A 200 metros se encuentra la gran avenida Warnes, adoquinándose en la actualidad y la que conduce directamente á la estación Paternal. Rodean á esta soberbia fracción de tierra compactos centros de población, circundados por las más notables avenidas del Norte. Trátase de un paraje de porvenir seguro por ser el más alto de toda la capital y en el que la edificación moderna surgirá como por encanto, teniendo en cuenta lo pintoresco del sitio y los atractivos indiscutibles que lo caracterizan. Condiciones de la venta: 1 mensualidades en el acto del remate y el 2 por ciento de nuestra comisión y otras 2 más dentro de los 15 días. Escrituras definitivas una vez pagas 10 mensualidades por ante el escribano señor Gumersindo Bustos, B. Mitre 469. Posesión inmediata, lotes amojonados y líneas municipales. Tranvías gratis de la compañía Lacroze á la 1.15 desde Reconquista y Lavalle, pudiendo tomar en el trayecto. Datos y planos, Avenida de Mayo 672-82 ó sucursal Belgrano, Cabildo 2077.—Bacigaluppi y Rua.—R. 3899.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 p. m. o30

Informes completos á nuestra casa central ó sucursales, por carta, personalmente ó por teléfono.

BACIGALUPPI Y RUA.

Mañana á las 3 p. m.

EN LOS MISMOS

AVENIDAS TRIUNVIRATO Y BELLA VISTA

Por orden de la Sociedad Villa Ballester.

30 LOTES EN 60 MESES

Sin base, á tanto la vara cuadrada

NOTA IMPORTANTE: En caso de lluvia, el remate se efectuará el domingo próximo, á las 3, en nuestro salón de ventas.

BACIGALUPPI & RUA.

30 TERRENOS sobre Triun- virato y Bella Vista, avenidas de los Incas y Alvarez Thomas y calles Girbone, Acha, Irigoyen, Ballivián y otras. En 60 mensualidades. Sin base y á tanto la vara cuadrada. Ubicación sobresaliente por hallarse sobre importantísimas avenidas con vías de comunicación á su frente hacia todos los rumbos de la capital por los tranvías Lacroze y Anglo-Argentino y bien pavimentadas. La edificación que ha surgido en este barrio es una prueba convincente de la valorización enorme á que están destinados estos terrenos y asegura el buen resultado del pequeño capital que en este negocio se invierta. Es necesario tener en cuenta que en ubicaciones céntrales como ésta, pocas veces se presenta la oportunidad de conseguir terrenos con tales facilidades de pago. Esta soberbia fracción vendida casi en su totalidad y edificada también merece llamar la atención de los que buscan un paraje de porvenir para levantar la casa-habitación ó para invertir sus ahorros con resultado infaliblemente provechoso. Condiciones de la venta: 2 mensualidades en el acto del remate y el 2 por ciento de nuestra comisión y otras 2 más dentro de los 15 días. Escrituras definitivas por ante el señor Alfredo C. Sala. Posesión inmediata, lotes amojonados, calles abiertas y líneas municipales. Datos y planos á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672 y 682 ó sucursal Belgrano, Cabildo 2077.—Bacigaluppi y Rua. R. 2988.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3.30.

n9

BARRANCAS DE BELGRA- no, 13 lotes á 2 años de plazo, sin interés, Avenida Federico Lacroze (antes Colegiales), entre 11 de Septiembre y Villanueva, á dos cuadras de la Avenida Cabildo y á una de la Avenida Gutenberg, en el sitio preferido de la elegante parroquia, sobre el único bulevar que cruza las barrancas de Belgrano, con adoquinado, gas, agua corriente, luz eléctrica, totalmente rodeado de modernos y lujosos palacios. Son lotes de 11.57 varas de frente al NO. por fondos desde 42 á 55 varas, medidas ideales que permitirán desarrollar cualquier clase de edificación propia de ese barrio. Venta con aprobación de lote los que se quieran tomar con base de $ 35 la vara cuadrada, en 36 mensualidades sin interés, de las cuales se abonarán dos en el acto del remate más el 2 por ciento de nuestra comisión y otras dos mensualidades dentro de los 7 días de la venta, las que se abonarán en nuestra casa central al retirar los títulos provisionales. Las subsiguientes mensualidades se pagarán el día 1 de cada mes en el Banco de Galicia y Buenos Aires, empezando en Diciembre próximo. Escrituras á las 18 mensualidades por ante el escribano señor César Petracchi, Avenida de Mayo 676, ó á en seguida pagando al contado ó adelantando 18 mensualidades, adoquinado por cuenta de los compradores. Planos é informes á nuestra casa central, Avenida de Mayo 672-82 ó sucursal Belgrano, Cabildo 2077.—Bacigaluppi y Rua.—R. 2991.

EL DGO. 19 de Noviembre, á las 4, sobre los mismos. n10

Informes completos á nuestra casa central ó sucursales, por carta, personalmente ó por teléfono.

BACIGALUPPI Y RUA.

CARLOS S. VELARDE

CASEROS 2445 — A 3 CUA- dras de Entre Ríos. Sobre este espléndido bulevar. Magnífico terreno, 12 varas de frente por 54 varas de fondo y 12.77 varas en el contrafrente. Base 28 pesos la vara. 1|3 al contado y 1|2 á un año de plazo con 7 o|o de interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m. sobre el mismo terreno. Seña 3 o|o. Comisión 2 o|o.—Carlos S. Velarde, Florida 162. o29

ATACAMA 1343 — BUENA casita. Compuesta de 3 espléndidas habitaciones, una pieza de servicio, Cocina, w. c., etc. Edificada en un terreno de 257 varas y á cuadra y media del bulevar Triunvirato (Corrientes). Calle adoquinada. Barrio de gran porvenir y rodeado de casas modernas. Base 11.000 pesos, 1|2 al contado y 1|2 á un año, 7 o|o de interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. sobre la misma propiedad. Seña 3 por ciento. Comisión 2 o|o.—Carlos S. Velarde, Florida 162. o29

EN BELGRANO. CON FREN- te á la Avenida Vértiz (continuación de Avenida Alvear) y á las calles Gorostiaga y Migueletes. Media manzana en 14 magníficos lotes. En 36 mensualidades, sin interés, con la base de 25 pesos la vara cuadrada. Frente á la estación Golf, al Club de los Niños recién inaugurado con sus lindos jardines y á pocas cuadras de la estación Belgrano del F. C. C. A., en el paraje que más valor toma la propiedad por ser la Avenida Vértiz el bulevar más espléndido que tiene la capital y donde toda la gente pudiente se apura á adquirir tierra para edificar sus espléndidas mansiones y donde ya hay muchas construídas y en construcción como las de Bosch, Meyer Pellegrini, Tornquist, Gallardana Segura, etc., etc.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Todo comprador abonará en el acto del remate dos mensualidades como seña y el 2 por ciento de mi comisión y otras dos al firmar el título provisional en mi escritorio dentro de los tres días de efectuado el remate. Las escrituras serán otorgadas por los escribanos señores Horacio y Alejandro Ferrari calle Florida 162, donde se hallan los títulos á disposición de los interesados. Se darán títulos definitivos á todo el que lo solicite después de abonar 10 mensualidades. Pidan planos, Carlos S. Velarde, Florida 162. n5

EN MARTINEZ — 8.313 VA- ras. Sobre la barranca con una espléndida vista al Río de la Plata y calle por medio con el palacio de la señora María Unzué de Alvear (la hermosa residencia presidencial) y rodeado de otros como los de Mudaríaga, Pacheco, Unzúe de Casares, Camuyrano, etc. A dos cuadras de la estación Anchorena y 10 de la estación Martínez. Base 5 pesos la vara. Tercera parte al contado y el resto á uno y dos años de plazo con 6 o|o de interés.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre á las 3 p. m. en mi local de ventas, calle Florida 162, Buenos Aires. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Pidan planos.—Carlos S. Velarde, Florida 162. n8

JUAN CARLOS NAON & Cía

Socios Juan Carlos Naón y Manuel J. Bustillo, 427 San Martín 427

En el partido de GUAMINÍ

Sobre la Estación PAPIN

Compañía General de la Provincia de Buenos Aires

Pueblo y Colonia Gerónimo Garré

1,346 HECTÁREAS

En solares, quintas y chacras. Sobre la línea principal de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires. v11a

1.346 hectáreas divididas en lotes, quintas y chacras sobre la estación Papín, en medio de la zona agrícola de la provincia, á catorce leguas de distancia de Guaminí y Treinta Lauquen, sobre el camino general que liga estos dos partidos. La venta comprende 516 solares, 95 quintas de 10.000 á 13.000 metros y 48 chacras con superficie de 1 hectáreas á 47 hectáreas, dando opción para la venta. Todos los lotes tienen frente á calle y se han hecho las reservas que marca la ley provincial para la formación de pueblos. Todos los lotes están amojonados y serán entregados por los ingenieros Herrera Bnos. que con gruesos gastos practicaron la división. El pago se hará en la siguiente forma: 25 por ciento al contado, 25 por ciento á un año, 25 por ciento á dos años y 25 por ciento á tres años con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual pagadero por semestres adelantados. Los pagos deberán efectuarse en la casa de los martillieros ó en las casas de negocio de Papín que en su oportunidad se darán. La venta en base á tanto la vara cuadrada en los solares y á tanto la hectárea para los lotes de quintas y chacras. Las escrituras se harán por las oficinas de los escribanos Joaquín Martínez Sosa y Leandro R. Tort de Peñaloza. El remate tendrá lugar en el hotel Galileo, de Tres Lomas.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 2 de la tarde, continuando el domingo 12 á la misma hora para el caso de que no se pueda terminar la venta el primer día. Por planos, pueden solicitarse en nuestra casa, San Martín 427 ó en Tres Lomas, hotel Galileo. Más datos, á nuestras oficinas. —Juan Carlos Naón y Cía. o17

JUDICIAL — PAMPA CEN- tral y Río Negro. 12.500 hectáreas en lotes y á largos plazos. — Sobre los valles del Río Colorado y próximos á la estación Chelforó, de la compañía del ferrocarril del Sud, lote 5, sección 20 y 21, fracción A. y D. y el lote 10, fracción B, sección 21a. divididas en 5 lotes, de 2.500 hectáreas cada uno. Los mejores campos de la región, especiales para agricultura y ganadería, con agua dulce y excelentes pastos, lindando con los establecimientos de Vignole, Oliver y Hernández, Américo Vercelli, doctor Francisco J. Oliver, Pedro Arancet y sucesión Bradma. Orden de venta del señor juez de primera instancia en lo civil doctor R. Repetto, secretaría del doctor Cornelio Vieira; juicio C. P. de Linares contra Puppo; por división de condominio.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3 p. m. sobre los mismos. Seña 5 o|o. Comisión 2 o|o, debiendo entregarse esta en dinero efectivo. Por planos detallados y demás informes en nuestra casa, San Martín 427.—Juan Carlos Naón y Cía. n9

REMATES SEMANALES — De muebles, los días MIERCOLES á las 8 de la noche, en nuestro local San Martín 427. Sección propiedades: Venta permanente de casas, campos y terrenos, en venta particular y en remate. n8perm.

CAMPO EN RIO NEGRO — 9.946 hectáreas, 92 áreas en block, lote 15, fracción C, sección XI del territorio del Río Negro, campo alto y apto para la agricultura y ganadería, perfectamente alambrado con seis hilos lisos y un alambre de pua y dividido en dos potreros de 4.973 hectáreas cada uno con dos mejores Santa Fe con capacidad de 100.000 litros y sus bebederos, tiene una casa de madera de dos piezas de 6 por 6 con techo de hierro galvanizado y un galpón de madera para esquilar con su techo de cinc. Hay dos líneas de ferrocarriles concedidas una de ellas que va de Río Colorado á Conesa y Puerto San Antonio, pasando próximo al campo, y la otra que saliendo de Choele-Choel va á la bahía de San Blas, pasando por el campo, además por el medio del campo hay caminos que van de Estación Río Colorado, Conesa y Puerto San Antonio y la otra que pasa por uno de sus costados, saliendo de la estación Juan de Garay á Conesa, tiene una laguna de agua dulce conocida por el nombre de La Colorada. Reconoce un contrato de arrendamiento que vence el 1o. de Enero de 1914 á razón de $ 5.000 anuales, pagaderos por semestres adelantados y que deberá respetar el comprador. Para reverse el campo puede ir por la estación Juan de Garay próxima al establecimiento está la casa de negocio del señor Márquez el que facilitará los medios para efectuar la visita. Base 12 pesos la hectárea pagadero 1|3 parte del precio al contado, 1|3 parte á un año y una 1|3 parte á dos años con garantía hipotecaria é interés del 7 o|o anual pagadero por semestres anticipados. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor.... el JUEVES 7 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestra casa San Martín 427. Seña 5 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y más datos á Juan Carlos Naón y Cía. n9

Lindando con el futuro Teatro de Belgrano

v16

JUDICIAL — CABILDO ES- quina Mendoza, en cuatro lotes en la situación más comercial é interesante de Belgrano, lindando con los terrenos en que se va á construir el nuevo teatro, á dos cuadras de la sucursal del Banco de la Nación Argentina, á media cuadra de la plaza é iglesia, sobre la calle Cabildo arteria principal y avenida de unión entre el centro de la capital con los pueblos del Norte, en un barrio donde se imponen los grandes edificios de renta que acreditan la importancia que ha adquirido esta zona del municipio, tiene adoquinado en su frente y tranvías en todas direcciones está á cinco cuadras de la estación Belgrano del F. C. C. Argentino. La venta comprende la esquina formada por las calles Cabildo y Mendoza con 14 partes de edificio que corresponde á cada lote, teniendo 25 varas de frente á la primera calle por 56 varas de frente á la segunda.

DETALLE — Lote número 1, sobre la calle Cabildo entre las de Juramento y Mendoza. Mide 11 varas de frente por 56 de fondo, superficie total de 620 varas cuadradas y base de $ 66.66 pesos la vara cuadrada. Lote número 2, Cabildo esquina Mendoza con 14 varas á la primera y 30 varas de frente y fondo $ la segunda con una superficie total de 420 varas cuadradas y base de $ 80 la v. c. Lotes números 3 y 4, Mendoza entre Cabildo y Obligado con 10 varas de frente por 28 de fondo cada lote superficie total 280 varas y base de $ 75 la v. c. Orden de venta del señor juez de primera instancia en lo civil doctor Roberto Repetto, secretaría del doctor Cornelio Vieira; juicio C. P. de Linares contra Puppo; por división de condominio.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3 p. m. sobre los mismos. Seña 5 o|o. Comisión 2 o|o, debiendo entregarse esta en dinero efectivo. Por planos detallados y demás informes en nuestra casa, San Martín 427.—Juan Carlos Naón y Cía. n9

REMATES SEMANALES — De muebles, los días MIERCOLES á las 8 de la noche, en nuestro local San Martín 427. Sección propiedades: Venta permanente de casas, campos y terrenos, en venta particular y en remate. n8perm.

CAMPO EN RIO NEGRO — 9.946 hectáreas, 92 áreas en block, lote 15, fracción C, sección XI del territorio del Río Negro, campo alto y apto para la agricultura y ganadería, perfectamente alambrado con seis hilos lisos y un alambre de pua y dividido en dos potreros de 4.973 hectáreas cada uno con dos mejores Santa Fe con capacidad de 100.000 litros y sus bebederos, tiene una casa de madera de dos piezas de 6 por 6 con techo de hierro galvanizado y un galpón de madera para esquilar con su techo de cinc. Hay dos líneas de ferrocarriles concedidas una de ellas que va de Río Colorado á Conesa y Puerto San Antonio, pasando próximo al campo, y la otra que saliendo de Choele-Choel va á la bahía de San Blas, pasando por el campo, además por el medio del campo hay caminos que van de Estación Río Colorado, Conesa y Puerto San Antonio y la otra que pasa por uno de sus costados, saliendo de la estación Juan de Garay á Conesa, tiene una laguna de agua dulce conocida por el nombre de La Colorada. Reconoce un contrato de arrendamiento que vence el 1o. de Enero de 1914 á razón de $ 5.000 anuales, pagaderos por semestres adelantados y que deberá respetar el comprador. Para reverse el campo puede ir por la estación Juan de Garay próxima al establecimiento está la casa de negocio del señor Márquez el que facilitará los medios para efectuar la visita. Base 12 pesos la hectárea pagadero 1|3 parte del precio al contado, 1|3 parte á un año y una 1|3 parte á dos años con garantía hipotecaria é interés del 7 o|o anual pagadero por semestres anticipados. Títulos perfectos. Escrituras por ante la oficina del señor.... el JUEVES 7 de Diciembre á las 4 p. m. en nuestra casa San Martín 427. Seña 5 o|o. Comisión 2 o|o. Planos y más datos á Juan Carlos Naón y Cía. n9

R. S. VAZQUEZ & Cía.

El nuevo pueblo y colonia CASBAS

(Partido de Guaminí)

5.000 hectáreas

Divididas en chacras, quintas y solares, rodeando la estación Casbas, del F. C. Midland de Buenos Aires.

El Dgo. 19 de Noviembre, á las 9 a. m.

SOBRE LA MISMA ESTACION

Trenes especiales de Carhué á Casbas el día del remate. Se obsequiará á la concurrencia con un almuerzo criollo.

Pidan planos y datos á nuestro escritorio en Tres Lomas, F. C. O. ó al ingeniero Emilio Solari, en Chivilcoy ó al señor Adolfo Peirano, calle B. Mitre 383, Buenos Aires.—R. S. Vázquez y Cía. Tres Lomas, F. C. O. v11

FERNANDO LAGUZZI

En Ramos Mejía

LEASE:

EN RAMOS MEJIA — EN 80 mensualidades, 100 soberbios lotes en pleno centro de este importante pueblo. A sólo 7 cuadras al Sur de la estación, de la Avenida Rivadavia, adoquinada, plaza, municipalidad é iglesia con frente sobre la avenida Tapiales, calles Félix Frías, Aristóbulo del Valle y otras, incluyendo en dicha venta 18 regias esquinas de 412 varas cada una. Sin mayores comentarios es indiscutible que el progreso sorprendente de la zona Oeste con el subterráneo, los eléctricos que actualmente llegan hasta Liniers y demás mejoras favorecerán entre los primeros pueblos á Ramos Mejía, por su ubicación estratégica. La venta originada por división de condominio entre sus propietarios es terminante, y por lo tanto, aprovechable por todo el mundo, puesto que la valorización de estos terrenos será instantánea.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Base, $ 8 por mes el lote, en 80 mensualidades, sin interés, con sólo dos mensualidades y el 2 por ciento de mi comisión en el acto del remate, 2 mensualidades más dentro de los 15 días de efectuada y las 76 restantes se abonarán del 1 al 10 de cada mes en el lugar que los propietarios indiquen. Es condición expresa de la venta la escrituración por parte de los compradores cuando hayan abonado 10 mensualidades incluso las de seña, ante el escribano don Luis Cordero. Títulos perfectos y á disposición de los interesados que lo deseen revisar en mi oficina central, Esmeralda 173. El día del remate y para comodidad de los señores interesados saldrá un tren especial gratis de la estación Once de Septiembre á 12.45 en punto y de Flores á la 1.10. Planos, boletos é informes ocurrir á Esmeralda 173, U. T. 988, Avenida Córdoba 2315, U. T. 1269, Palermo, Buenos Aires, ó Mercado Lavalle 1005, U. T. 18, Morón.—Fernando Laguzzi. v12

Arturo Barros y Cía.

El domingo 19 de Noviembre

— EN —

Villa Ballester

En 100 mensualidades

114 lotes

v19

*114 LOTES EN VILLA BA*llester. En 100 mensualidades. A 6 cuadras de la estación, con frente al bulevar del Colegio Militar y rodeados de una población compacta. Paraje alto, de condiciones sobresalientes para viviendas. Ofrece las ventajas de una rápida comunicación con la capital federal, con 50 trenes diarios, y en breve llegará el tranvía eléctrico, á consecuencia de la prolongación de su recorrido de San Martín á Villa Ballester según planos aprobados. Son 4 manzanas de terreno comprendidas entre las calles Bolívar, Mitre, 11 de Septiembre, Buenos Aires, Flores, bulevar del Colegio Militar, Maldonado y O'Donell. En pocas partes existe como en aquel punto, una población de tanta importancia pues allí se unen varias villas ya completamente formadas y de vida activa y próspera, como las de Ballester, Hué, San Andrés, Marechal y otras, todas limítrofes. Base 8 pesos mensuales por cada lote. Tres mensualidades de seña en el remate, otras tres al recibir cada comprador su libreta respectiva y tres más al escriturar inmediatamente por la oficina del señor Doroteo Piñero, calle Rivadavia 620. Las mensualidades restantes se pagarán en el Banco Británico de la América del Sur ó en sus sucursales, calles Rivadavia 2833 ó Santa Fe 2532.

EL DOMINGO 19 Noviembre á las 2.30 p. m. en los mismos terrenos. Tren gratis del Retiro á la 1.40 p. m. Títulos de primer orden. Comisión 2 o|o. Planos é informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

TERRENO EN PALERMO — Como judicial. Calle Malabia No. 1648 entre San Salvador y Honduras. A pocas cuadras de Santa Fe, entre buena edificación y con tranvías á la mano á todas partes. Ideal para la propia habitación ó para una casa de renta. Mide 10 varas de frente por 65 49 de fondo. Adoquinado pago. Liquidación por división de bienes entre los herederos mayores de doña Luisa Exposito de Elmi. Base 17 pesos la vara cuadrada.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 1|2 p. m., en el mismo terreno. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

JUNIN 833 y 835 — COMO judicial. Espléndido terreno con edificio antiguo. Entre Córdoba y Paraguay. La ubicación de esta propiedad de importancia excepcional, está unida á unas dimensiones que exceden á todo elogio y que responden completamente á cualquier género de edificación. Allí tiene su lugar indicado la gran casa de alta renta. El terreno mide 19.20 varas de frente por 40 de fondo, con una superficie de 771 varas cuadradas, es decir, algo que en medio del gran movimiento de la propiedad en la capital, constituye toda una oportunidad. Los edificios existentes producen renta sin contrato. Base 130 pesos la vara cuadrada. Mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales á 1 y 2 años con hipoteca al 7 o|o. Venta decidida por división de bienes entre los herederos de doña Luisa Exposito de Elmi.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía.

permanente

EN FLORIDA — 50 LOTES en 60 mensualidades. Sin interés. Sin base. Avenida del Tejar, Av. San Martín, calle núm. 3 y otra sin nombre. A 5 cuadras de la estación Florida, F. C. C. A. y á 1 cuadra de la estación del F. C. C. Córdoba (en proyecto). Después detalles.

EL DOMINGO 26 de Noviembre á las 3, en los mismos. Pidan planos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Arturo Barros y Cía. San Martín 50. n6

*CHARCAS 2572 — CASA BA*ja moderna. Al lado de Pueyrredón, á una cuadra de Santa Fe y por lo tanto en una de las mejores ubicaciones del Norte. Construcción moderna, del arquitecto señor Dupare, en condiciones de ser ampliada en la forma que se quiera. Consta de sala, antesala y comedor divididos entre sí por grandes portadas con cristales; hall, 3 dormitorios, baño con artefactos y calentador á gas, despensa, cocina, carbonera y 3 piezas de servicio en altos. Los materiales de la edificación son de primer orden. Buena carpintería, instalaciones eléctricas, cielos rasos de yeso, patios de mosaico, celosías, etc., etc. Cloacas, aguas corrientes. Gran entrada con gradas de mármol. Frente moderno, imitación piedra. Base, 55.000 pesos, de los cuales 20.000 al contado y 20.000 en cédulas argentinas. El excedente mitad á un año y mitad á dos años con hipoteca al 7 por ciento. Puede visitarse de 2 á 5 p. m. El terreno mide 9.88 varas por 45 de fondo.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, en la misma. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n9

*LINDO TERRENO EN VI*lla Urquiza. Como judicial. Calle Caracas entre las de Cockrane y Bauness, Casi al lado de la avenida Constituyentes. A pocas cuadras de la estación y del tranvía. Mide 10 varas de frente al Norte por 36.17 de fondo. Radio en que la edificación aumenta día á día. Liquidación sin base alguna por división de bienes entre los herederos mayores de doña Luisa Exposito de Elmi.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3 p. m., en el mismo terreno. Título perfecto. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n6

EN HURLINGHAM — EN 60 mensualidades. 12 terrenos muy bien situados. A dos cuadras de la estación del ferrocarril Pacífico y con frente á la avenida de la estación. Tierra alta, rodeada de buenos edificios, muy recomendable por la importancia de esa ubicación. A los múltiples progresos que ofrece Hurlingham en toda forma se agrega la facilidad de acceso á la capital, con la que se comunica por 100 trenes diarios. Aquella es residencia de gente pudiente, donde día á día mejora la edificación y punto que por sus condiciones higiénicas es de conveniencia indiscutible para viviendas sanas y alegres. Sin base. Tres mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir las libretas respectivas. Escrituras definitivas por la oficina del señor J. Emilio de Elía, San Martín 76, una vez pagas 10 mensualidades.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en los terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n9

TERRENO EN EL PARQUE de los Patricios. 2 lotes en la calle San Francisco entre las de Ambato y Famatina, cada uno de 10 varas de frente por 38.14 de fondo, y otros dos lotes en la calle Famatina entre las de San Francisco y Cachí, uno de 10 varas de frente por 63.51 y otro de 10 varas por 57. A un paso del Parque, de la avenida Arena y de la estación del F. C. de T. Angosta. Barrio rodeado de tranvías. Venta decidida, sin base alguna, por división de bienes entre los herederos mayores de doña Luisa Exposito de Elmi, con opción.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m., en los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

*PARQUE DE LOS PATRI*cios. Como judicial. La esquina Pepirí y Ambato. En 4 lotes. La esquina mide 20.34 varas de frente por Ambato por 12.355 á Pepirí; y los 3 lotes restantes mide cada uno 14 varas de frente por 12,355 de fondo. Es una ubicación rodeada de tranvías, en la que se activan las obras de pavimentación y donde se edifica muchísimo. A un paso del Parque, de la avenida Arena y de la estación del F. C. de T. Angosta. Venta sin base alguna, por división de bienes entre los herederos mayores de doña Luisa Exposito de Elmi.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 1|2 p. m., en los mismos terrenos. Resultando más de un comprador se escriturará por la oficina de don Emilio de Elía, San Martín 76. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. n5

CAPORALE & BERRETTA

*CASA B. BLANCA 1292, FLO*resta, 3 piezas, mosaico, terreno al frente. Mide 270 varas cuadradas. En barrio de porvenir y donde á diario se valoriza. Base, $ 1.300. Parte en mensualidades, sin interés. Resto al contado.

EL DOMINGO 12 á las 4 30 de la tarde. v11

*A PLAZOS — CASA MORE*los 682. En Flores, 3 habitaciones, galería material, celosías, gas, agua corriente, adoquinándose. Con jardín, mosaico, etc. En paraje de gran porvenir. Ocasión. Base, pesos 10.000 á 3 años con 7 por ciento. Resto al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 p. m. v11

A PLAZOS, SIN INTERES — Casa Vírgenes 3774. En Floresta, casita nueva, bien construida, 2 piezas, jardín, mosaico, etc., etc. A sólo 4 cuadras de Gaona. Base, $ 5.000. Parte en mensualidades de $ 41. Resto al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 30 de la tarde. v11

*A PLAZOS — CASA ESQUI*na. Para especuladores, calle Esperanza y Vírgenes. Mide 500 varas cuadradas, 2 piezas, galería, mosaico y demás comodidades. A sólo 2 cuadras del bulevar Gaona. Aprovechen, ocasión como pocas. Base, 6.000 $.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 45 de la tarde. v11

A PLAZOS — CASA ORAN 938. En Floresta. Mide [illegible] varas con salón para negocio, 4 piezas, galería, etc., [illegible] preparada para altos, mosaicos, frente imitación piedra, etc. [illegible] Base $ 5.000.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 20 de la tarde. v11

*CASA, MERLO 3515, FLO*resta, 4 piezas, galería de material, patio de mosaico y demás comodidades. Un paraje altísimo y de vida por [illegible] Base $ [illegible]

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 [illegible]

*ESQUINA POR MENSUALI*dades. Espléndido terreno, [illegible] Nada mejor [illegible] Parte en mensualidades sin interés. Parte al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 de la tarde.

*TERRENO EN 90 MENSUA*lidades, calle Deseado y Bahía Blanca, rodeado de edificación. Mide [illegible] á dos cuadras del bulevar Gaona. [illegible] Base, $ 10 la vara cuadrada, pagadero parte en 90 mensualidades sin interés. Resto al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 1|2 de la tarde. v11

*TERRENO EN 96 MENSUA*lidades, calle Deseado y Esperanza. Mide [illegible] Paraje de gran porvenir. Sin base. Pagadero parte en 96 mensualidades sin interés, resto al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 [illegible] de la tarde. v11

*TITULOS PERFECTOS. SE*ña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos á nuestra casa, Rivadavia 7717. v11

Fernando Gorchs & Cía.

MAIPU 220

EN RAMOS MEJIA — 4 hermosos lotes de terreno, á 4 cuadras al NO de la estación, en la parte más alta del pintoresco pueblo, entre compacta edificación, rodeados de las hermosas propiedades de los señores Lefrancois, Josetevich, Cuppa, Larco, Sanguinetti, Pizza. A dos cuadras de la escuela nacional núm 65, con veredas, pasos de piedra y buen alumbrado incandescente hasta los mismos terrenos. Sin base, á tanto la vara cuadrada, con orden de liquidar. A plazos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 p. m., sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Maipú 220.—Fernando Gorchs y Cía. v11

En FLORESTA — TERRENO Avenida Gaona entre Orán y Concordia, con adoquinado. Mide 10 por 50 varas. Sin base. A plazos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Informes, Maipú 220.—F. Gorchs y Cía. v11

P. Mazzarelli é hijos

Escritorio matriz: Calle Murillo 1360 [illegible] de 8 á 11 a. m. y de 1 á 8 p. m. Sucursal en Villa Devoto: Habana 3710 y agente en Villa Urtúzar, Rosetti 1143. n8

*TERRENO — LORETO EN*tre Rosetti y Charlone 10 por 45 varas, entre edificios. Base, $ 7 vara. Visítese.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 30. n8

TERRENO — ROSETTI 1170 y avenida El Cano, 10 por 45 varas, entre edificios. Base, $ 7 vara. A plazos. Visítese.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 30. n8

*COMO JUDICIAL — TE*rreno en Floresta, á sólo 30 varas de Rivadavia [illegible] entre Virgilio y Moliere. 10 por 20 varas. Base, $ [illegible] vara. Visítese.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3.

CASA — ZABALA 3739 Y avenida Forest, 261 varas, 3 piezas, baño, cocina, w. c., todo en cal, tirantes de hierro, terraza, galería, cedro, yeso, y demás. Base 6.000 pesos á plazo. Visítese.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3

SOBRE TRIUNVIRATO — Ideal terreno, avenida Bella Vista, entre Lorena y Campillo, 11 por 30, adoquinado pago, entre edificios. Base, 13 pesos vara, en 41 meses sin interés. Visítese.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3.30 n8

CASA EN PLAZA ITALIA (Palermo), Oro 2666 y avenida Santa Fe, 10 por 7 más ó menos, 4 piezas, comedor, baño, cocina y w. c., todo en cal, galería, yeso, luz, mosaicos, jardín y demás, adoquinado pago. Base 13.000 pesos, á plazos. Visítese.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5

*NOTA — EN TODAS ES*tas ventas exigiremos el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión. Aceptamos ofertas particulares en todas estas ventas.—Mazzarelli é hijos. n3

Román Méndez

*JUDICIAL — DE TRES FIN*cas formadas de la esquina Tacuarí é Ituzaingó. Por disposición del señor juez en lo civil de la capital federal, doctor don Aureliano Cegena, y como perteneciente á los autos sucesorios de doña Magdalena Faccio de Amich y otros que tramitan por la secretaría del doctor don Enrique Luzuriaga hijo.

EL DOMINGO 3 de Diciembre, próximo, á las 3 de la tarde, sobre la misma propiedad, venderé en público remate la esquina de las calles Tacuarí é Ituzaingó, dividida en las tres fincas que se detallan y con la base de las 2|3 partes de su respectiva tasación.

FINCA PRIMERA — Tacuarí 1880, de 8.66 metros de frente al O. por 16.50 [illegible] en el costado S. y 16.60 en el N. con dos piezas de madera, cocina y w. c. Base pesos [illegible]

FINCA SEGUNDA — Tacuarí 1884 esquina Ituzaingó 199 y 195 de 21.24 metros de frente al O. por 8.70 al S. 24 metros en el E. y 8.35 en el N. Se compone de un negocio y 3 piezas, cocina, w. c., etc. [illegible] Base, $ 13.389.33 [illegible] El comprador de esta finca [illegible] sobre Tacuarí [illegible] 25 metros [illegible]

FINCA TERCERA — Ituzaingó 191, de 8.65 metros de frente al Sud por 24 metros en el E. y 22.20 en el O. Se compone de sala á la calle, 5 habitaciones, w. c., etc. Base, $ 10.050 m|n. Son condiciones: primero, que las escrituras se otorgarán por ante el escribano don Rogelio de la Villa, Rivadavia 549, y segundo que los que resulten compradores entregarán en el acto del remate el 8 por ciento en seña y abonarán la comisión del 2 por ciento. Más datos en los tribunales. Prospectos y planos en mi escritorio, Victoria 724, escritorio 41.—Buenos Aires, Octubre 23 de 1911. n1

JUDICIAL ISLA SOBRE EL Arroyo Caraguatá, conocida por de Cantuffo ó quinta de José Caruffo, lindando con Juan Julián [illegible], sección 5a de las islas del Paraná.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. en el Tigre, casa Mitre, frente á la casa Godio, y al lado de los galpones de frutas, la remataré en 5 fracciones [illegible] por las siguientes bases: [illegible] Ordenado por el señor Juez [illegible] en lo civil de la capital de la República, doctor don Bartolomé S. Beltrán, en la testamentaría de don Belisario Gandulfo, que tramita por la secretaría del doctor Ciro Palacio de Justicia, Piso 4o, sobre Tucumán. Es condición que las escrituras se otorgarán por ante el escribano nacional don Rogelio de la Villa, Rivadavia 549 y que los que resulten compradores entregarán el 8 o|o en seña y el 2 o|o de comisión. Prospectos, planos, Victoria 724, escritorio 4.—Román Méndez. n8

JOSE CONTI

DEVOTO

La localidad ideal por excelencia; la preferida para la edificación de las mejores construcciones, por la topografía, la delineación de sus calles, la proximidad de la estación del ferrocarril Pacífico, con un servicio especial de trenes, los tranvías del Anglo Argentino, que salen de Plaza de Mayo y recorren por el centro de la ciudad, llegando á 3 cuadras de los 140 lotes y la nueva edificación hecha y en ejecución.

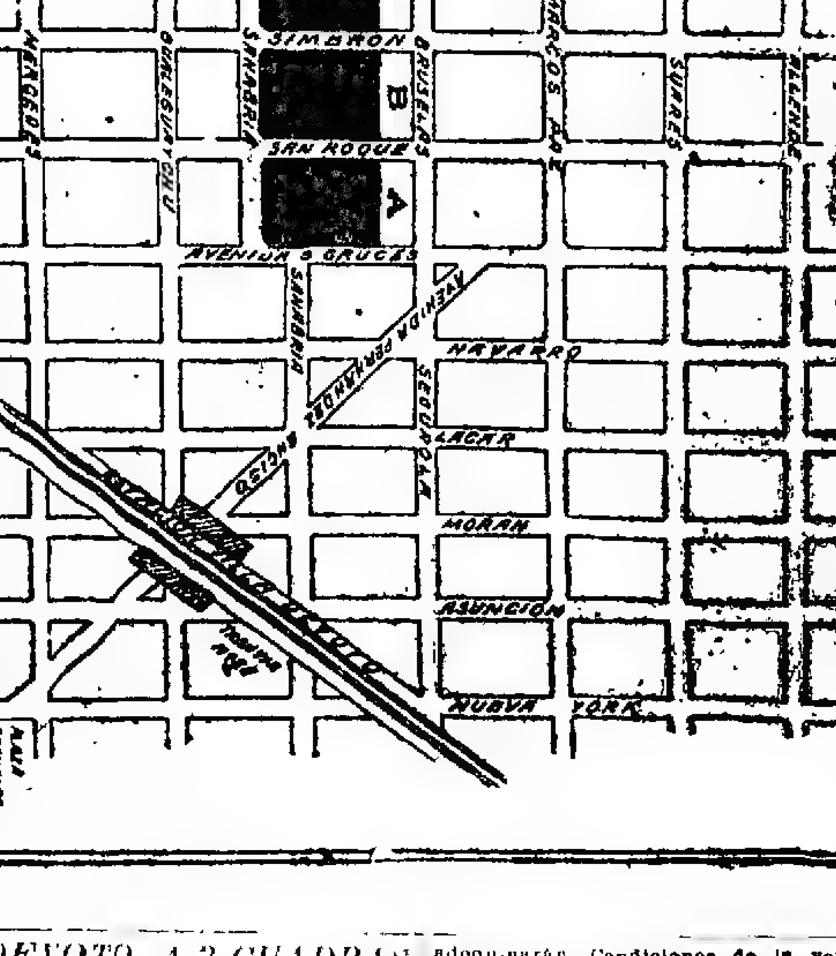
Cualquier elogio que pueda hacerse es pálido ante la importancia del paraje en que se hallan los terrenos que remataré el DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3, por cuenta de la conocida casa de Tierras de los señores Volpi y Cía., siendo su propietario el señor Nicolás Mihanovich, el que ha elegido esa hermosa fracción, en cuyos lotes dentro de un breve plazo se levantarán otros tantos chalets y casas, que serán ocupadas por los compradores.

Esta venta se realizará, en 60 mensualidades, sin interés, con la base de $ 10 vara cuadrada, pagándose al contado 6 mensualidades. La lluvia no es un obstáculo para efectuar esta venta ni visitar los terrenos, pues, al contrario, pueden examinarse en cualquier momento.

En Devoto todas las calles tienen sus pasos de piedra y muchas de las mismas y que pasan por los terrenos á rematarse las comprende la reciente resolución de la Intendencia de pavimentarlas.

Los interesados pueden ver el plano de ubicación y pedir los de división en la Oficina Bartolomé Mitre 345—355 ó Bolívar 189, lo mismo que pueden hacerlo por correo ó por teléfono.

JOSÉ CONTI



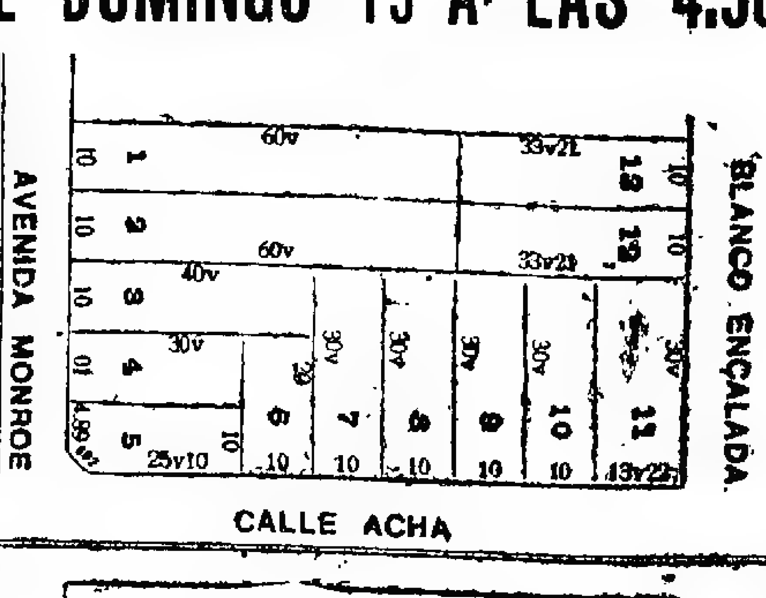
EN DEVOTO, A 3 CUADRAS de la estación de F. C. P. y de la línea del tranvía No. 86, 140 lotes en una de las mejores situaciones de aquel pintoresco paraje, en el medio de una edificación nueva y elegante, que se venderán en 60 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3, sobre los mismos terrenos por cuenta y orden de la Oficina de Tierras de los señores Volpi y Cía., calle Bartolomé Mitre 315|355 con la base de $ 10 la v. c. Los terrenos dan frente á la Avenida Tres Cruces, una de las anchas calles de B. Devoto, que se adoquinarán según aviso de los diarios LA PRENSA y "La Nación" de fecha 17 10 911, resolución del Honorable Concejo Deliberante, y las otras calles que los limitan son Sanabria, Tinogasta, Simbrón y San Roque, parte de éstas que se adoquinarán. Condiciones de la venta: dos mensualidades de seña en el acto del remate y cuatro al recibir los títulos provisionales en la Oficina de Tierras de los señores Volpi y Cía., durante todo el mes de Noviembre. Descuento del 12 o|o sobre las mensualidades pendientes á los que opten por el pago íntegro al contado. Comisión 2 o|o. El día del remate saldrán del Retiro, F. C. P. á las 2 y 2 20, dos trenes expresos que pararán en Palermo á las 2.10 y 2.30. Para comodidad de los señores interesados saldrán también tranvías gratis núm. 86 que pasan por Cangallo, Gallo, Díaz Vélez, Gaona y Avenida San Martín á los terrenos de 1 y 1|2 á 3. Los planos solicítense desde el 4 del corriente en mis oficinas Bolívar 189 ó en los locales Pueyrredón y Santa Fe, Rivadavia y Alberti, Santa Fe 2511, en la confitería de Villa Devoto ó en la oficina de los señores Volpi y Cía., calle B. Mitre 345|355.—José Conti.

Los terrenos de URQUIZA

Que se rematan

EL DOMINGO 19 A LAS 4.30



CUYO 4680 — BUENA CASA en Almagro, á plazos. Su terreno mide 11 varas de frente por 25 varas de fondo. El edificio lo constituyen 2 salas, 4 dormitorios, 1 pieza de servicio, baño, cocina, w. c. y demás dependencias. Construcción de primer orden en cal, frente moderno imitación piedra, puerta de calle de hierro, puerta cancel de cedro con cristales, carpintería de cedro, patio de mosaico con zócalos de mayólicas, zaguán de mayólica, pisos de pino tea, cielos rasos de yeso, galería de material, luz eléctrica, gas, etc. Tiene una hipoteca de $ 6.500 á 1 ó 2 años de plazo con el 8 o|o de interés. Base, $ 18.000. Está desocupada y puede verse á toda hora. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 3.—José Conti. n5

*FIGUEROA 67 (PROLONGA*ción de Canning), entre Warnes y Acoyte. Casa con cédulas, al Oeste, próxima al gran Parque Centenario y á 4 cuadras de Triunvirato, rodeada de tranvías eléctricos, su terreno consta de 10v39 de frente por 19v23 en un costado y 24v24 en el otro. Superficie, 226.20 v. c. Edificio: dos piezas, comedor, cocina, w. c., adoquinado al frente, etc. Tiene 4.500 cédulas serie L. con las que cargará el comprador devolviendo lo amortizado é intereses adelantados pagos. Base, $ 8.000. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Escribano Wuille Bille.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde.—José Conti. n5

*AGUILAR 2542, ENTRE GE*neral Paz y Amenábar, lujosa y flamante propiedad en el aristocrático pueblo de Belgrano, á una cuadra de la Avenida Cabildo. Terreno: 8m66 de frente por 26m78 y 27m03. Edificio moderno, recién hecho; sala, escritorio, hall, 4 dormitorios, comedor, baño, cocina, w. c., pieza de servicio, instalaciones de gas, luz eléctrica, aguas corrientes y cuanto detalle es necesario para una casa estilo moderno, propio del barrio en que se halla y que la puede empezar á habitar el más exigente. Base, $ 22.000. Adeuda $ 3.753 90 que se pagan en 15 mensualidades de $ 250.26. El excedente al contado. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 5.30 de la tarde.—José Conti. n5

IMPORTANTE ESQUINA EN Floresta, Ramón L. Falcón y Videla Castillo (antes Ramos), buen terreno á una cuadra de Rivadavia y frente á la fábrica de Coda. Consta de 16v47 á la primera por 30 varas á la segunda, medidas especiales. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Base, $ 10 la vara cuadrada.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 3.—José Conti. n5

*FITZ ROY 2317, ENTRE San*ta Fe y Charcas. Notable ubicación, en el barrio preferido de la capital, inmediata á la gran estación del ferrocarril Pacífico y al aristocrático paseo del faubourg porteño. Consta de 9v08 de frente por 22v64 á un lado y 32v66 á otro. Contrafrente 8v94. Edificio de sala, 3 dormitorios, pieza de altos, cocina, w. c., etc. Tiene 8.000 cédulas argentinas con las que cargará el comprador devolviendo lo amortizado é intereses adelantados pagos. Base, $ 15.000. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Puede visitarse los días 8, 9, 10 y 11; de 3 á 5. Escrituras por ante el señor Alberto Whuille Bille.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 5.—José Conti n5

LAVALLEJA 774—CASA DE renta al Oeste que se presta para continuar la edificación. El terreno mide 10 varas de frente por 43 varas de fondo. Tiene frente imitación piedra, celosías de hierro, carpintería de cedro, pisos de pino tea, patio de mosaico, cielos rasos de yeso, puerta cancel de cedro, zarzo y parral de hierro, pozo de mármol. Edificio de sala, 3 dormitorios de material y 3 de madera revocados exterior é interiormente. A una cuadra de Río de Janeiro y Triunvirato. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Base, $ 16.000. Puede verse á toda hora; está desocupada.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde.—José Conti. n5

*LOYOLA 470, ENTRE CASTI*llo y Malabia. Buena vivienda para renta y habitación. Edificio sólido, compuesto de sala, 4 habitaciones, cocina, cielos rasos de yeso, mosaicos, carpintería de cedro, adoquinado pago, etc. Forma de pago: mitad al contado y mitad á 8 meses de plazo sin interés. El terreno mide 10 varas de frente por 38 más ó menos de fondo, ad corpus. Base, $ 12.000. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 5.—José Conti. n5

*TERRENO POTOSI 3970, EN*tre Almagro y Medrano, con adoquinado pago, cerco y vereda. Consta de 10 varas de frente por 27 varas de fondo. Forma de pago: mitad al contado y el resto al 1o. de Noviembre de 1912 con el 7 por ciento de interés, pagadero por semestres adelantados. Barrio de progresos constantes y que no necesita recomendaciones. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión. Sin base.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 4 de la tarde.—José Conti. n5

EN EL CABALLITO — MUY buena esquina que forma el ángulo SO. de las calles Bogotá y Colpayo. Mide 25m98 á la primera por 14m74 á la segunda. A plazos. Sin base. Adeuda 10 mensualidades de pesos 223.37. El excedente al contado. Seña, 8 por ciento y 2 por ciento de comisión.

EL SABADO 11 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde.—José Conti. n5

LA FRACCION IDEAL EN General Urquiza, la media manzana reservada con frente á las dos líneas del tranvía número 96 de plaza de Mayo y Villa Urquiza, Avenida Monroe (adoquinada), tranvía de regreso al centro, calle Acha con tranvía de plaza de Mayo á sus frentes, y calle Blanco Encalada; la situación más hermosa de aquel precioso paraje. Son 13 lotes que dentro de corto plazo serán otros tantos chalets para rivalizar con los edificios vecinos, estos terrenos, además de los beneficios del tranvía, la altura, la edificación que los rodean, tienen inmediatas las dos estaciones Urquiza y Cogblan, adoquinado pago por la primera, vereda de mosaico, cercada con alambre tejido.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30. La venta de estos terrenos es en 40 mensualidades sin interés, único desembolso 2 mensualidades de seña en el acto del remate, 2 más antes de fin del mes de Noviembre, y la siguiente se abonará la primera en Enero de 1912, en el domicilio del dueño. Las escrituras son perfectas y se otorgarán al concluir de pagar 8 meses ante los señores Wright y Cambos, Avenida de Mayo 733, donde pueden verse los títulos. Los compradores pagarán el 2 por ciento de comisión. Los planos pídanse en los negocios de enfrente ó Bolívar 189.—José Conti. n8

FRENTE A LA ESTACION Luis María Saavedra, una preciosa manzana dividida en lotes con un magnífico chalet y 2 casas que se venderán en 40 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 3 de Diciembre á las 4 la venderé. Está limitada por las calles Plaza, Tronador, Jaramillo y Manzanares. Pidan planos, Bolívar 189. — José Conti n10

EN ESCOBAR — 27 LOTES amplios, á 3 cuadras al S. exactas de la estación y sobre la calle real. Son los terrenos de la antigua fracción de Olivera, que se venderán en 80 mensualidades sin interés. Unico desembolso, 1 mensualidad en el acto del remate y otra al retirar la libreta. Escrituras perfectas por ante el señor Rivas una vez pagadas 40 mensualidades. Tren gratis de Retiro á la 1 40 parando en Colegiales y San Martín. Comisión 2 o|o. Planos, Bolívar 189.

EL DOMINGO 3 de Diciembre á las 3 — José Conti. n10

Ricardo G. Vidal

*JUDICIAL — EN BERAZA*tegui (F. C. S.), partido de Quilmes. Por orden del señor juez de primera instancia de la capital federal, doctor Tomás Juárez Celman, y como perteneciente á la sucesión de doña Edelmira Xammar de Durante, remataré

EL DOMINGO 12 de Noviembre de 1911, á las 3 de la tarde, sobre los mismos, 7 espléndidos lotes de terreno ubicados cerca de la estación, cuyas dimensiones son las siguientes:

LOTES números 7, 8 y 10 de la manzana R formando un rectángulo de 40 metros de frente al NE. por 45 metros de fondo, ó sea frente al SE. formando esquina por sus frentes con las calles 18 y 1 respectivamente. Superficie de cada lote, 600 metros cuadrados. Base, 80 por ciento de su avaluación, ó sea $ 1.60 el metro.

LOTES 18 y 24 de la manzana I que forman unidos 30 metros de frente al SO. por 40 metros de fondo al SE. formando esquina y lindando por sus frentes respectivamente con las calles 18 y 1. Superficie, 600 metros cuadrados cada lote. Base, el 80 por ciento de su avaluación, ó sea pesos 1.44 el metro.

LOTES 6 y 8 de la manzana I que forman unidos 30 metros de frente al NE. por 40 metros de fondo ó frente al SE. formando esquina á las calles 17 y 1. respectivamente. Superficie, 600 metros cuadrados cada uno. Base, 80 por ciento de su avaluación ó sea $ 1.28 el metro. La venta se efectuará al contado y se exigirá en el mismo acto el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión á cargo del comprador, debiendo éste constituir domicilio en la capital federal. Los títulos se hallan á disposición de los interesados en los referidos autos que tramitan por la secretaría del doctor Juan Carlos Fox, palacio de Justicia, 6o. piso. Las escrituras serán otorgadas por ante el escribano público de la capital federal, don Pedro Nabalza, siendo también de cuenta de los compradores la protocolización de su título en la provincia de Buenos Aires. Más datos, Rivadavia 37[illegible] n22

PASADO MAÑANA

En Lomas

QUINTA "LA BLANCA"

En 179 lotes

Los terrenos más altos

SIN BASE

En 60 mensualidades

PIDAN HOY planos y boletos para el tren que saldrá de Constitución á la 1.05 p. m. el día del remate.

Guerrico & Williams

Bmé. Mitre 530

EN LOMAS DE ZAMORA — Quinta La Blanca en 179 lotes, en 60 mensualidades. Por cuenta y orden de la Sociedad La Territorial. Todos los lotes con magníficas plantas ó árboles frutales seleccionados, entrando en uno de ellos la cómoda casa habitación con instalación de gas acetileno, molino y espléndido parque. La quinta tiene al frente alumbrado eléctrico y servicio de gas y aguas corrientes; queda á 8 cuadras del adoquinado, á 8 del tranvía eléctrico y á 11 de la estación del ferrocarril con servicio de 90 trenes diarios y recorrido de 10 minutos á Constitución. Sin base, en 60 mensualidades sin interés, exigiéndose 3 mensualidades y [illegible] por ciento de comisión en el acto del remate, otras 3 dentro de las 48 horas á entregarse los títulos provisionales y las 54 restantes deberán abonarse del 1 al 10 de cada mes á contar del 10 de Enero de 1912 en las oficinas de La Territorial, Victoria 758. Las escrituras las otorgará el señor Enrique H. del Valle, una vez pagas 15 mensualidades. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. en la misma quinta. Tren expreso gratis saldrá de Constitución á la 1.05 p. m. Pidan boletos y planos detallados con fotografías á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. o29

Guerrico & Williams

CASAS

CASA BOULOGNE SUR MER 581, entre bulevar Corrientes y calle Lavalle, con adoquinado pago al frente. A 1 cuadra del bulevar Pueyrredón, á 4 del Once, en el barrio comercial por excelencia, con tranvías en todas direcciones; situación privilegiada, donde la propiedad está llamada á pagarse precios fabulosos. Edificada en terreno de 9x22 vs. Consta de sala, tres dormitorios, cocina, w. c., cloacas, aguas corrientes, etc. Base 21.000 pesos al contado, con títulos perfectos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. en la propiedad que puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. n5

CASITA EN COLEGIALES. Con cédulas, calle Conde No. 745, entre bulevar Colegiales y calle Esteco, con adoquinado pago al frente, á pocas varas de tranvías en todas direcciones y á 4 cuadras de la estación Colegiales. Situación preferida para habitar, consiguiéndose muy buena renta. Edificada en terreno de 10v05 de frente por 28v75 de fondo, en el costado E. 27v75 en el O. y 10v de contrafrente. Consta de dos piezas de material, cocina, w. c. etc. Base $ 8.500, con 4000 cédulas, el excedente al contado. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. en la propiedad que puede visitarse. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. n5

TERRENOS

VERSALLES

v18

VERSALLES, F. C. O. — EN Liniers, los terrenos más altos de la capital. 61 manzanas en 2.202 lotes por cuenta y orden de la Cía. de Tierras del Oeste. Con 4 estaciones de ferrocarril en los terrenos, á tres cuadras de calle Rivadavia, adoquinada y con tranvía, calles arboladas, todos los lotes con plantas ó frutales. Sin base, en 80 mensualidades, sin interés. Después más detalles.

EL DOMINGO 10 de Diciembre, á las 2 de la tarde. Trenes gratis saldrán del Once á la 1.10 y 1.35, parando en Caballito, Flores y Vélez Sársfield. Pidan desde ya planos y boletos á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. v18

NECOCHEA, QUEQUEN. — Las ventas clásicas. Ofrecemos una serie de interesantes negocios que forman en conjunto la venta más importante anunciada hasta la fecha en estas localidades. Necochea y Quequén con sus espléndidas playas de mar, con su pintoresco río, uno de los más lindos del país, con su gran puerto de ultramar en construcción, con sus estaciones de ferrocarril, y con su tierra de las más ricas, están llamados á un enorme desenvolvimiento que apenas se ha iniciado y que traerá como consecuencia esa gran valorización que hoy palpamos en sitios similares como Mar del Plata y que con mayor razón y mayores prestigios ha de producirse en Quequén y Necochea. Consideramos que es el momento de comprar y creemos dar un buen consejo al recomendarlo así, sobre todo teniendo en cuenta que se trata de una realización con orden terminante de liquidar y con cómodos plazos para los pagos.

EN NECOCHEA — Villa Díaz Vélez. Una manzana en 28 lotes en la ubicación privilegiada, donde realmente no hay quien venda. A una cuadra del mar, rambla y balnearios y á dos del Necochea Hotel. Esta es una de las 16 manzanas que forman la Villa Díaz Vélez, y que son las únicas que saliendo del ejido del pueblo están sobre el mar, situación incomparable, donde la tierra debe cotizarse á precios fabulosos. Los lotes muy bien distribuidos tienen de 11.55 á 23.09 varas de frente y superficies entre 266 y 1.026 v. c. Base, $ 9 la vara cuadrada.

EN NECOCHEA — El solar 1.164, con gran frente al bulevar Carlos Pellegrini. Lindando con el chalet del señor Ramón Pieres, á 5 cuadras de la plaza Rocha y en el camino obligado á la rambla y balnearios de donde dista muy poco, este que queda en culminante situación y mide 28v57 de frente por 46v19 ó sea 1.332.41 v. c. Base, $ 5 la vara cuadrada.

EN NECOCHEA — 12.000 varas en block, parte de la quinta 113, á pocas varas del río Quequén, de la balsa y del gran puente á construirse y á 8 cuadras de la estación del ferrocarril. Paraje sumamente atrayente que quedará á pocos minutos de las playas con el tranvía á construirse. Base, pesos 1 á vara cuadrada.

EN NECOCHEA — La chacra 139, en 16 lotes de 16.607 varas, con frente al bulevar del Valle, por donde pasará el tranvía directo de la plaza Rocha al paseo de Las Grutas, que queda muy cerca de estos terrenos. A 4 cuadras de la Avenida del Puerto que está sobre el mar y á muy pocas de los actuales balnearios y rambla. Base, 40 centavos la vara cuadrada.

EN QUEQUEN — La quinta 90, sección G, con más de 200 varas de frente al río Quequén y superficie de 105.479 varas, en un solo lote. A 8 cuadras de la estación Quequén y poco más de la estación Necochea, esta fracción es irremplazable para diversos destinos. Con el puerto de ultramar y el río Quequén que es navegable, cualquier frigorífico, industria ó fábrica que allí se establezca, tiene asegurado el transporte de sus productos por precios insignificantes. Base, $ 1 la vara cuadrada.

EN QUEQUEN — 24 lotes en la manzana 162, sección F, á menos de 100 varas del río Quequén y á muy pocas cuadras del puerto, Victoria Hotel y balneario. Barrio de chalets, estando llenos de edificación los alrededores y existiendo en la misma manzana el precioso palacete del señor Claudio Bence. Base, $ 5 la vara cuadrada.

CONDICIONES DE PAGO — 10 por ciento á cuenta de precio y 2 por ciento de comisión en el acto del remate, 30 por ciento al escriturar dentro de los 30 días, 30 por ciento al 25 de Agosto de 1912 y 30 por ciento al 25 de Abril de 1913, con interés de 6 por ciento anual, pagadero adelantado de 8 en 8 meses y firmando pagarés hipotecarios. En las fracciones donde resulte más de un comprador, las escrituras serán otorgadas por el señor Ricardo Haedo. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, B. Mitre 530, donde pueden solicitar folletos con planos y detalles.—Guerrico y Williams. n8

EN EL TIGRE, FRENTE AL Tigre Hotel. A plazos. La situación preferida. 10.679.30 varas cuadradas en un lote, sobre el Río Luján y rodeado de las hermosas quintas de Vidal, Bullrich, Quevedo y frente mismo al espléndido edificio del Tigre-Club y en el mismo centro del movimiento y la animación del aristocrático pueblo veraniego. Los terrenos de esta ubicación, raramente salen á la venta y no se reemplazan; es el momento de comprar, con la seguridad de que jamás se encontrará mejor paraje para la quinta de verano. Tierra alta, libre de inundaciones y con gran cantidad de forestales y frutales. Base $ 1.20 la vara, mitad al contado, mitad á 6 meses, sin interés, con pagarés hipotecarios. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa Bmé. Mitre 530. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. n8

EN QUEQUEN — EL GRAN remate del año, primera venta por orden de la sociedad Ciudad de Quequén. 111 manzanas en 3.748 lotes, rodeando la estación del F. C. S. y hacia el puerto, con base de un peso mensual el lote en 100 meses sin interés y con orden terminante de vender. Quequén está llamada á ser una de las ciudades más importantes de la provincia, contando para ello con suficientes prestigios: tierra linda, rica y productiva; hermosa playa de mar; el río más pintoresco; estación de ferrocarril en su centro y lo más importante, el gran puerto de ultramar, en construcción, por donde tendrán salida los productos de una de las zonas más ricas del país; tiene, en una palabra, los atributos de una gran ciudad que no ha podido aún desarrollarse por estar casi todas sus tierras en poder de la sociedad Ciudad de Quequén, que hoy inicia sus operaciones ofreciéndolas con toda liberalidad y así en adelante Quequén tan rápido como Mar del Plata, transformará sus precios con la claridad prevista por las personas que comprenden nuestra evolución siempre en progreso. La sociedad Ciudad de Quequén tiene ya contratada la instalación de luz eléctrica, á cuyo efecto se está levantando una usina que se ha comprometido á entregar al servicio público, á principios de Diciembre próximo, los primeros 140 focos rodeando la estación y hasta el puerto, á razón de 3 focos por cuadra. También está preparando los planos para construir en seguida los edificios para escuela, comisaría y casa de la administración. Está estudiando y por firmar un contrato para la consolidación de los médanos que existen sobre el mar, y por fin, proyecta una cantidad de mejoras edilicias que las haremos conocer á medida que se resuelvan.

Esta primera venta se ha decidido efectuarla con toda liberalidad y con amplia opción, sobre la base de 1 peso por mes el lote, en 100 mensualidades, sin interés, exigiéndose solamente dos mensualidades y 3 por ciento de comisión en el acto del remate, y otras 2 mensualidades dentro de los 15 días, al entregarse las libretas. Las 96 restantes se abonarán del 1 al 10 de cada mes á contar del 1 de Enero de 1912, en el Banco de la Provincia, en la capital, ó en Lobería, ó bien en el Banco El Hogar Argentino, en Necochea. Las escrituras se otorgarán con títulos perfectos por el escribano señor J. A. Mendoza Zelis, una vez que se hayan pagado 20 mensualidades. Por pago al contado se hará un descuento de 20 por ciento sobre el total de la compra. La posesión con lotes amojonados se dará inmediatamente, por el ingeniero señor Arsenio Bergallo.

EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa Bartolomé Mitre 530, donde pueden solicitar planos y toda clase de informes.—Guerrico y Williams.

CAMPOS

*EN EL RIO NEGRO—A PLA*zos. Sección XI, fracción A, lote 14, en un bloc de 1.200 hect. A 6 leguas de Choele Choel, 3 de Darwin, 4 de Benjamín Zorrilla y 8 de Fortín Uno. Campo especial para ganadería y agricultura, con buenos pastos para engorde de ganado como ser colita de flor, alfilerillo, etc., agua muy buena á 13 y 14 metros, existiendo un jagüel en el campo. Mide 2400 metros por un costado por 5 000 por el otro. Base 12 $ la hectárea, mitad al contado y mitad á un año con 6 o|o de interés anual, por semestres adelantados y garantía hipotecaria. Títulos perfectos.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre á las 3 p. m. en nuestra casa Bmé. Mitre 530. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Guerrico y Williams. n5

Pablo Falbo

EN FLORES, 2 TERRENOS en 36 meses sin interés sobre la calle Esperanza, entre Deseado y San Julián, 10 por 45. Paraje todo poblado y de gran porvenir. Base $ 5 v. c.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3

*EN FLORES, ESQUINA bus*cada, por sus dimensiones y ubicación, en 36 mensualidades, sin interés, de 23 vs. 27 sobre la calle San Julián por 21v26 sobre Argerich. Base, $ 7 vara cuadrada.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4. Seña, 3 mensualidades en el acto del remate y tres más al recibir la escritura por el escribano Mariano Zurueta. Comisión 2 por ciento.—Títulos perfectos. Datos, Sud América 46, U. T. 480, Flores. v12

JUAN SCARRONE

CHACRAS en el PARTIDO de LA PLATA

31 LOTES DE CHACRAS con superficies que varían desde 8 á 33 hectáreas cada una y que, con las 13 chacras vendidas anteriormente constituyen la fracción sobresaliente del afamado campo Los Nogales, la renombrada invernada de nuestros frigoríficos. Con la estación Ignacio Correas en el mismo campo que dista á menos de dos horas de Constitución y con dos trenes que salen todas las mañanas para dicho punto, regresando uno después de medio día, y el otro en la tarde y de la ciudad de La Plata solamente á media hora. El progreso de esta región es incalculable por la propia división que se hace de este terreno, donde empieza la chacra con la alegre casa de campo, el hermoso chalet que pronto se levantará en los lotes que fueron adquiridos con ese objeto, unido á las prósperas quintas que han de desarrollarse, y la subdivisión en solares, como consecuencia á que tendrán que llegar los adquirentes, impuesta por el núcleo de pueblo ya formado con la estación, la casa de comercio é instalaciones de remate-ferias, existente. La importancia excepcional que tiene la adquisición de estas chacras aparte de las señaladas, la establecerá el medio importante en que están ubicados y la feracidad de su tierra. Base, $ 400 la hectárea, á plazos y con 3 años. Tercera parte al contado y lo restante á 1 y 2 años en cuotas iguales, firmándose pagarés hipotecarios con el 7 por ciento de interés, debiendo escriturarse durante todo el mes de Diciembre del corriente año, y dándose la posesión inmediata.

EL SABADO 2 de Diciembre, á las 3.30 de la tarde, en el salón de ventas de don Carlos [illegible], Reconquista [illegible] Todas las chacras se hallan con sus correspondientes estacas de división y con acceso directo con la estación y su superficie es libre de calles. Para inspeccionarlas, bajar en la misma estación y dirigirse á la casa de comercio de los señores Ramón Rodríguez é hijo, ó al encargado de la cabaña de don Juan Correas, ocupante de las mismas hasta fin del corriente año. Títulos perfectos. Escrituras por el escribano don Delfor González Ramírez, Florida 230. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Pedir planos al martillero, Florida 230, escritorio 8, U. T. 5196 (Avenida).—Juan Scarrone. n14

"LAS QUINTAS DE LA PATRIA"

17 LOTES

BASE, $ 0.10 V. C.

A PLAZOS

LO MAS VALIOSO, LO MEJOR

HOY — A las 3 p. m., en el hall del Sr. Carlos Olmi, (Reconquista 353). — **HOY**

JOAQUIN M. TUCHI.

LAS QUINTAS DE LA PA- tria.—$37.000 v. c. en 17 lotes de 15.000 á 17.500 v. c. En el partido de San Miguel, próximos á Campo de Mayo, á la estación Talleres que construirá el F. C. C. A. (Trocha Angosta), á muy poca distancia de la nueva estación que construirá el ferrocarril trocha angosta, alambrados, con frente á caminos generales y rodeados de las hermosas mansiones del doctor Quesada, Arteaga y otras. Parajes hermosos, ondulados y pintorescos. Tierra alta y admirablemente bien ubicada. Rodeada de líneas férreas. A las puertas de la capital. Para hacer una casa-quinta, es un sitio ideal, para quintas de verdura, pequeñas granjas, criaderos ó parte subdivididas en lotes. De lo mejor de aquella zona encantadora y como tierra, es proverbial su fertilidad. Venta resuelta. Base, $ 0.10 v. c. 1/3 parte al contado y el saldo á 6, 12 y 18 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 7 ojo de interés anual. Comprar allí un lote es asegurar una buena utilidad al capital y hacer un magnífico negocio. Sitios donde la tierra en poco más se cotizará á $ 15 y $ 20 v. c.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en el hall del señor Carlos Olmi (Reconquista 353). Para visitarlas se va por San Miguel (F. C. P.). Allí el señor Julio Acerboni dará informes y los cocheros Burgos y Rodríguez, lo conocen. Las escrituras se otorgarán por la oficina de los escribanos señores Dhers y Linares, quienes tienen á disposición de los interesados los títulos de propiedad. Posesión inmediata. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos y detalles á mis oficinas centrales, Reconquista 325.—J. M. Tuchi. o28

LOS TERRENOS DE OLIVOS

120 LOTES

BASE, $ 1.50 V. C.

A PLAZOS

Sobre las estaciones Mitre, Florida y Trocha Angosta

Están ubicados en la zona de preferencia. Son de inmenso porvenir

HOY — A las 3 p. m., en el hall de la casa Carlos Olmi, (Reconquista 353).

JOAQUIN M. TUCHI.

EN OLIVOS — A POCA DIS- tancia de la estación Mitre y de Florida F. C. B. A. y R.) y á 2 cuadras de la estación Talleres que construirá el F. C. C. A. (Trocha Angosta), 120 lotes de todas dimensiones. Con opción. Sobre el camino de San Martín, la calle M. Pellisa y lindando con fracciones todas divididas y vendidas. Rodeado de buena edificación y hermosas casas-quintas. En el sitio de preferencia y donde la tierra aumenta día á día de valor. A 1 cuadra de la estación del tranvía vecinal á Martínez, Olivos y Florida, cuya concesión está acordada y estudiándose las obras que en breve se ejecutarán. Estas líneas pasará por uno de los frentes del terreno. Base de venta, para liquidar, $ 1.50 v. c. 1/3 parte al contado y el saldo á 6, 12 y 18 meses de plazo con pagarés hipotecarios y 7 ojo de interés anual. Comprar allí un lote es asegurar una buena utilidad al capital y hacer un magnífico negocio. Sitios donde la tierra en poco más se cotizará á $ 15 y $ 20 v. c.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 p. m. En el hall del señor Carlos Olmi. Reconquista 353. Escritura ante la oficina de los escribanos señores Dhers y Linares, quienes tienen á disposición de los interesados los títulos de propiedad. Posesión inmediata. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos y detalles á mis oficinas centrales, Reconquista 325.—J. M. Tuchi. o28

ESTÁ VD. Á TIEMPO

DE HACERSE PROPIETARIO EN LA CAPITAL

HOY — MISMO PIDAN PLANOS PARA EL GRAN REMATE

EN GENERAL URQUIZA

FRENTE Á LAS AVENIDAS

REPUBLIQUETAS Y MANUELA PEDRAZA

120 ESPLENDIDOS LOTES

BASE $20 MENSUALES

EN 80 MESES SIN INTERES

El SABADO 11 de NOVIEMBRE á las 2 p. m.

NO PIERDA TIEMPO Y LEA EL AVISO QUE SIGUE

EN GENERAL URQUIZA — 120 lotes, dando frente á las avenidas Republiquetas y Manuela Pedraza y á las calles Ñuñez, Pirán, Aizpurúa y otras, con alambre tejido al frente, veredas y calles abovedadas. Tierra alta, lo mejor de ese progresista barrio, á sólo 3 cuadras de la estación Urquiza, á 2 de la plaza é iglesia y á 6 cuadras del tranvía número 90, cuyo recorrido será prolongado hasta el Hipódromo de San Martín, pasando por la calle Aizpurúa, frente á los terrenos en venta. Ubicación excepcional, alegre y pintoresca, siendo el paraje de más preferencia de toda persona que desee colocar sus ahorros en algo seguro y provechoso.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos, procederemos á su venta con la ínfima base de 20 pesos mensuales el lote en 80 meses, sin interés. Títulos perfectos. Seña, 3 mensualidades y el 2 por ciento en el acto del remate y 3 mensualidades más al recibir la libreta correspondiente. Entrega inmediata de los lotes amojonados. Las escrituras se otorgarán por ante los escribanos José Rodrigues y Lozano y Alberto Viglino. Más datos y planos, dirigirse personalmente ó por correo á Wigger y Cía., Reconquista 560 y á nuestro escritorio, San Martín 121.—E. Rodrigues Lozano y Cía.

Adolfo Calvete

EN BELGRANO! — 1/2 *AL* contado y 1/2 en dos de plazo con 6 ojo de interés anual, 2 notables lotes de terreno, situados en calle Monroe entre Vuelta de Obligado (tercera) y Washington. Unen mide 17.32 de frente, 36 va de fondo en un costado, 34.70 en otro costado y 17.67 de contrafrente, y la otra, 18 varas por 36, existiendo en esta última una casita de 4 habitaciones con molino. Terrenos ideales para parque y chalet situados rodeados de edificación moderna y elegante. Remataré EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 p. m. sin base. Venta decidida por ausentarse un dueño á Europa. Títulos perfectos. Exigiré 3 ojo á cuenta de precio y 2 ojo de comisión. Otros informes, á mis escritorios Cangallo 442 y Sucre 2347.—Adolfo Calvete. n8

EN BELGRANO — 1/2 *AL* contado y 1/2 á 6 meses con pagaré hipotecario y 6 ojo anual, 3 notables lotes de terreno, situados en calle Monroe entre Vuelta y Holmberg, que mide 10 varas de frente por 45 varas de fondo; con opción por estar unidos. Encima de la estación Coghlan y rodeados de edificación moderna, calle adoquinada. Remataré EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5.15 p. m. sin base con orden terminante de venderse por ausentarse su dueño á Europa. Títulos perfectos. Exigiré 3 ojo á cuenta de precio y 2 ojo comisión. Otros informes á mis escritorios, Cangallo 442 ó Sucre 2347.—Adolfo Calvete. n7

DEL INGENIERO GEORGES Nilson de la Compañía de Tranvías Anglo Argentina. Por ausentarse á Europa, su rico y elegante mobiliario importado y obras de arte, rematará

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á la 1.30 p. m. en punto, en su casa calle Cervino núm. 1557. El tranvía 37 lo deja en la puerta. Detalle: Oleos de Pros. de Wit, Chapelle, Magnus, Bueyckens, Simons, Caron, Rosenboom, Pauw, Houben y acuarelas de Vanden Plaets, Chapelle, H. Hanon y Wattrems, piano Gunther, regio juego sala caoba y terciopelo, ricos cortinados terciopelo, espejo, mesa te, secretaire señora, mesita caoba y limonero con bandeja, etagere música, bronces y mármoles obras de arte, jardineras Base lámparas eléctricas, terracottas, cortinas, estaminas, lindo y valioso juego sala eléctrica, alfombra Smyrna, etc.; escritorio con biblioteca, sofá, sillones y mesa cajero de roble, juego 3 piezas cuero, biblioteca y mesa centro norteamericanas, una biblioteca antigua de roble, un juego sillón y banquitos terciopelo, ricos cortinados de tul, grabados, platos pared pintados á mano, stores, adornos, etcétera; espléndido juego comedor de roble, encerado con espejo y sillones sillas de cuero, cristalería Baccarat, rica porcelana, juego pescado, bronces, arañas, cárpeta alfombra, etc.; dormitorio principal completo de raíz de nogal, regias camas de bronce, lámparas eléctricas, cuadros, etc.; lavatorio toalet gran formato, guardarropa blanco, araña, carpeta alfombra, etc.; baño completo con instalaciones de Drysdale; lindos muebles de vestíbulo con perchero espejo y camino alfombra coco de 16 metros, máquina de coser, buenos muebles y batería de cocina, de servicio, de jardín, etc. Comisión 10 por ciento. En exposición el viernes 10 de Noviembre de 9 a. m. á 6 p. m. Otros informes á mis escritorios Cangallo 442 y Sucre 2347.—Adolfo Calvete. n8

Gristóbal Santa María

JUDICIAL — DE 258 VACAS terneras finas, á inmediaciones de la estación Glew, partido de San Vicente.

EL SABADO 11 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en el mismo establecimiento, de tambo, de la sucesión de doña Benita Goñi de Guibre, rematará sin base y al contado, por orden del señor juez de 1a. instancia doctor Tomás Puig Lómez, todas las haciendas vacuna y caballar, galpones, chapas de cinc, alambrados, postes, carros, sulky y demás enseres del establecimiento. Más datos en la estación Glew, al señor Rafael Calvo del Castillo, ó al martillero, calle 13 núm. 824, La Plata, ó República 40, Ensenada. n9

Tancredi, Del Porto & Cia.

475 BARTOLOME MITRE 475

Ensanche oficial de Villa Ballester

F. C. C. A.

850 LOTES

SOBRE ADOQUINADO

BASE, $ 10 POR MES EL LOTE

EN 80 MESES

VENTA CON OPCION

El Dgo. 12 de Noviembre

NOTA - El Banco Constructor Italo Argentino (Perú 321), edificará casas en dichos terrenos, á pagar en 132 meses.

LEASE:

VILLA BALLESTER, F. C. C. A. Dista tan sólo 25 minutos de la estación Retiro y tiene un servicio de 72 trenes diarios. En la actualidad cuenta con una población de 10.000 almas aproximadamente. Es el pueblo más progresista del Norte, con luz eléctrica y próximamente con agua corriente y tranvía eléctrico ya en construcción. El tranvía eléctrico de la compañía Lacroze que va de San Martín á San Fernando pasará por los terrenos en venta, como también el ferrocarril Central Argentino, en el circuito eléctrico que va de la estación San Andrés hasta Victoria, y que cruzará los terrenos que ofrecemos, hará una estación en los mismos. Estos terrenos que forman el ensanche de Villa Ballester, están situados á la derecha de la estación y paralelos á la misma, sobre el bulevar Alvear (adoquinado) que comunicará con el camino provincial que sale de Florida (calle Santa Fe). Por consiguiente, estos terrenos estarán unidos por adoquinado con la capital federal.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, remataremos sobre los mismos terrenos, á la llegada del tren gratis que saldrá del Retiro (nueva) á la 1.40 p. m. los 850 lotes con base de $ 10 por mes el lote en 80 meses, sin interés. Condiciones de venta: dos mensualidades en el acto del remate y 3 al retirar el título provisorio de nuestra casa. Pagando al contado se hará el 20 por ciento de descuento. Títulos definitivos á las 25 mensualidades, además de la garantía. Comisión, 2 ojo, á cargo del comprador. Más datos, planos y boletos, en la administración de Villa Ballester, Lavalle 328 ó en nuestra casa, B. Mitre 475.—Tancredi Del Porto y Cía.

Hermida Márquez y Durand

Forman la firma: Ovidio B. Hermida Márquez y Gabriel Durand. Oficinas: Bmé. Mitre 742. U. T. 4628, Av. Flores, Rivadavia 7007, U. T. 539, Flores. Belgrano, Cabildo 1786. Villa Gral. Mitre, Gaona 2306, U. T. 256; Coop. 114, Flores.

EN EL BARRIO DE LOS PA- lacios. Avenida Vértiz, continuación de la Avenida Alvear, entre Ushuaia y Chacarita. Espléndido terreno de 12 por 70 varas. Frente al Hipódromo Argentino y á 150 metros de la Sociedad Hípica Argentina. Sin base, á tanto la vara cuadrada, para liquidar. Con eléctrico en su frente y lindando con regios palacios. Recomendamos este terreno, por hallarse frente á una de las principales avenidas de nuestro gran paseo y punto de reunión de la aristocracia porteña. Planos y más datos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 5.30. n7

CON FRENTE A LA AVENI- da Colegiales (hoy Federico Lacroze). Ideal terreno de 10x31 varas. Entre Zapiola y Freyre. Base $ 27 v. c. Dicho terreno reconoce una hipoteca de 6.000 $ á un año con opción á otro; que el comprador tomará á su cargo. Con adoquinado pago y eléctrico en su frente. A solo 200 metros de la estación Colegiales del F. C. B. A. y R. con infinidad de trenes diarios y á 5 cuadras de la avenida Cabildo con eléctrico á todos rumbos de la ciudad. Barrio moderno y rodeado de edificios. Planos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 19 de Noviembre, á las 4. v11

EN FLORES — CASA A CO- rta distancia de las avenidas Boyacá y Gaona, con los eléctricos 89 y 39. Calle Monte Egmont 2332 entre Caracas y Zamudio. Base $ 5.500. A plazos. Consta de 3 piezas, otra chica, cocina, w. c., galería de mampostería, cielos rasos, mosaicos, pozos con bomba, balaustrada, jardín, frutales y otros detalles de las casas bien construidas. A corta distancia de la capilla de las Hermanas y del adoquinado. Barrio muy poblado. Más datos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 2.45. n7

EN VILLA DEVOTO, CAPI- tal Federal. 3 ideales terrenos. Avd. Circunvalación entre Viena y Roma, á corta distancia del eléctrico Lacroze y talleres de Lynch. Miden 10 á 11 varas de frente por fondos de 41 á 53 varas. Base $ 2.50 vara cuadrada, dando tercera parte al contado, tercera parte á 9 meses y tercera parte á 18 meses de plazo. Como ubicación es inmejorable, á corta distancia de la estación Sáenz Peña y en un barrio de progreso. Planos, á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3.30. n7

Avd. GAONA Y CARACAS— A 150 metros de esa esquina, casa con base de $ 3250. A plazos, para liquidar. Consta su edificio de 2 habitaciones, cocina, w. c., materiales de primer orden, buenos revoques, galería, mosaicos, pisos tea, carpintería moderna cielos rasos de madera, frutales, balaustrada, bomba, etc. A dos cuadras de los eléctricos 39 y 89 y á 50 metros del colegio del Estado y en un barrio completamente poblado. Calle Monte Egmont 2222, entre Caracas y Gavilán. Más datos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 2.30. n7

EN FLORES — EN VILLA General Mitre. En el paraje más alto y poblado. A 200 metros de las avenidas Nazca, Jonte y Sud América, todas en breve con eléctrico y adoquinado. Casa calle Condarco 1955. Su edificio consta de dos habitaciones, cocina, w. c., galería, mosaicos, buena carpintería, toda cercada de pared, balaustrada y otros detalles. Base 4000 $. A plazos. Más datos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3.15. n7

Avenida CIRCUNVALACION y Roque Pérez. Notable esquina. Mide 10 por 50 varas. Base $ 2.80 v. c., á corta distancia del lago y estación Saavedra y de la nueva estación del ferrocarril Trocha Angosta. Barrio de gran porvenir por el ensanche en breve de la avenida Circunvalación y del tranvía proyectado. Planos á Hermida Márquez y Durand.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3 1/2. n7

NOTA—En todas las ventas exigiremos seña sin excepción y el 2 ojo de comisión. —HERMIDA MARQUEZ y DURAND. v12

José Ferrero

DOS CASITAS MODERNAS á plazos, en Villa Urquiza, sobre el bulevar Alvarez Thomas 3873 y avenida Bella Vista esquina Mendoza. Constan sus edificios de dos salas á la calle, habitación, baño moderno con todas sus instalaciones, cocina, galería de material y demás dependencias, seguán y patio de mosaico, frente moderno.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 en punto, sobre las mismas. Base pesos 6.715.23 á plazo. Exigiré en el acto del remate el 6 por ciento de seña y 5 por ciento de comisión. Por más datos al martillero público, José Ferrero, Corrientes 729, escritorios 5 y 7. v11

S. A. CREMONA

A todos conviene

comprar una de las casas ó terrenos de los que remato en

"VILLA CONSTRUCTORA"

pagadero por mensualidades,

He aquí el plano de ubicación,

Léase el aviso respectivo. 1p

EN LA PROGRESISTA "VI- lla Constructora", lindando con la planta urbana del pueblo de San Justo, 900 lotes con 10.000 ladrillos gratis á cada comprador de un lote, y 16 casas, pagaderos los lotes en 100 mensualidades y las casas en 120 mensualidades sin interés. Base, $ 8 al mes el lote y $ 20 para las casas; cada una de 2 habitaciones, cocina, w. c., verjas de hierro y todo revocado. Esta gran fracción es de todos conocida por su gran altura y excepcional ubicación y hoy al subdividirse permitirá que la edificación avance hacia ese lado; dista 5 cuadras de la estación San Justo y á un paso de la de Tapiales, con frente á los bulevares Provincias Unidas y á Emilio Castro, á la calle directa á Ramos Mejía, y otras varias, todas abiertas y abovedadas é iluminadas con faroles á nafta. Venta liberal, 1 lote con opción á una manzana. Se exige en el remate 2 mensualidades para las casas, y otras 6 al recibir el título provisional, y para los lotes 2 y 3, respectivamente. Las escrituras definitivas se otorgarán por el escribano J. E. Jones, y éstas se darán una vez que hayan pagado 30 meses los compradores de las casas y 20 los de los de terrenos. Los títulos son perfectos y se pueden revisar en la escribanía de los señores Márquez y Noseda Monjeau. Comprar aquí es hacer un brillante negocio, se les ofrece toda clase de ventajas: á un paso de varias estaciones y sobre un pueblo importante. La posesión es inmediata. Todo el que quiera visitar el terreno y las casas, podrá hacerlo; al efecto, habrá un carruaje permanente en la estación San Justo que conducirá gratis á los interesados.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2. Tren gratis del Once con salida á la 1.20 p. m. en punto. Pidan planos y pasajes á mis oficinas San Martín 56, altos. La comisión de 2 ojo es á cargo del comprador. Nota importante: Con el fin de dar mayor impulso á la Villa y para recompensar á los primeros compradores, el dueño regalará á todo el que edifique dentro de los tres meses del remate y por cada lote 10.000 ladrillos puesto sobre el mismo y á los que lo hagan dentro de los 6 meses del remate, tendrán 5.000 ladrillos, debiendo dar previo aviso á su propietario. Más informes, San Martín 56.—S. A. Cremona.

EN RAMOS MEJIA — 2 LO- tes de 10 varas por 50 cada uno, á 5 cuadras al Sur de la estación y 1 al O. del camino á San Justo. Rodeados de las quintas de Labougle, Cremona, Buttner y otras, alambrados y con alfalfa. Base $ 2.50 v. c. pagadero una parte en 42 cuotas, sin interés, de $ 12 por lote y el excedente al contado. Escrituras ante el escribano R. Bernardo.

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 3. Seña 2 ojo. Comisión 2 ojo. n6

EN RAMOS MEJIA — TE- rreno ideal á 4 cuadras al NO. de la estación y 1 al N. de Rivadavia, frente á lo de Miguens, La Nena y Tolgeiro, de 10 varas por 40. Base $ 3.50 v. c. en 12 mensualidades, sin interés

EL DGO. 12 de Noviembre, á las 4. Seña 2 cuotas y 2 ojo de comisión. Datos San Martín 56. n6

EL GRAN REMATE POR TO- dos conocido. La hermosa y conocida quinta Sambucetti, en Versalles, ó lo que es lo mismo Villa Real, servida por dos estaciones de ferrocarril, la del Oeste y la del Pacífico. Son 200.000 varas cuadradas en 289 lotes todos ellos cubiertos de árboles frutales y viñas escogidas. Venta en 80 mensualidades, sin interés. Base 10 pesos al mes el lote, con opción á varias; á 2 cuadras justas de la nueva y confortable estación Versalles, con 6 andenes del F. C. Oeste á inaugurarse el 1o. de Diciembre próximo, con un servicio numeroso de trenes, igual á los que sirven á los pueblos del Oeste, á igual distancia de la estación Villa Real, del F. C. Pacífico, cuyo servicio se restablecerá el 1o. de Diciembre y los trenes irán hasta la nueva estación Villa Luro, del F. C. O., distante 6 cuadras de Vélez Sársfield, lo que hará fácil trasladarse desde el Retiro ó del Once á los terrenos. Por la calle San Roque que da frente á esta quinta pasará próximamente un tranvía eléctrico (ya concedido), á Cuarteles de Liniers, Caseros y Campo de Mayo. Esta notable fracción está sobre una gran meseta rodeada de los pintorescos pueblos de Floresta, Liniers, Devoto, Pueyrredón y Villa del Parque; quedan sólo á 3 cuadras de la estación Liniers y del bulevar Rivadavia, con eléctrico del Anglo Argentino. A este barrio le está reservado un grandioso porvenir, donde necesariamente surgirán construcciones de importancia, lo prueba ello las que en la actualidad se levantan en sus alrededores y esto obedece al haberse restablecido el circuito y á la nueva estación Versalles. No olvidarse que el subterráneo del F. C. Oeste pondrá estos terrenos á 10 minutos de la plaza Mayo. Quedan sólo á 10 minutos de Once y 15 del Retiro. Sólo se exigirá 1 mensualidad en el acto del remate y otra más al retiro del título provisional, lo que facilita la operación, ofreciendo los terrenos al alcance de todos los bolsillos. Venta por cuenta y orden del señor Guillermo Kraft, lo que, por sí sólo es una garantía, respecto de la seriedad de la venta. Las cuotas restantes se abonarán en el Banco ..... y una vez pagadas 30 mensualidades se dará título definitivo al que lo solicite, por ante el escribano señor Adolfo Silvano, y donde se encuentran depositados los títulos originarios para que puedan ser revisados por los interesados. La posesión es inmediata, con calles abiertas y abovedadas y la entrega de lotes la hará el ingeniero señor Enrique Giade.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 2 p. m. Tren gratis de su estación Retiro nueva, á la 1.55 en punto. Por planos, folletos y pasajes á mi oficina San Martín 56, altos.

NOTA—Los que deseen visitar los terrenos podrán hacerlo por ahora de Retiro á Villa Real, y desde lo. de Diciembre próximo, del Once á Versalles, donde habrá trenes cada 10 minutos.

NOTA—Siguiendo la costumbre establecida por esta casa, desde su fundación, regalará á los que resulten compradores una alcancía de hierro, para que puedan reunir, sin sentir, la cuota mensual de sus compras. Más informes á mi oficina San Martín 56.—S. A. Cremona.

BLANCO y ALVAREZ DRAGO

Socios: TOMAS Y. BLANCO Y MANUEL ALVAREZ DRAGO

CASA CENTRAL: 165 PERU 165 U. T. 1165, Avenida Coop. Telef. 4503, Central. — Sucursal en Flores: 81 VADAVIA 6230, U. T. 305, Flores

MAÑANA
A LAS 2.30
EN MERLO
A 4 CUADRAS DE LA ESTACION
80 Lotes
En 80 Mensualidades
SIN INTERES
Base $ 4 por mes

Tren GRATIS del Once á la 1.50 con parada en Flores y Ramos Mejía.

EN MERLO — EN 80 MENSUALIDADES. Dos manzanas divididas en 80 lotes. Base $ 4 por mes el lote. Están situados en el centro mismo del pueblo, á 4 cuadras al Noroeste de la estación del ferrocarril y á 1 cuadra de la plaza de los Angeles. Las rodean por todos lados casas quintas y en el sitio donde cada día, se levantan casas modernas, son apetentes para levantar casas de recreo. A una cuadra de la escuela y de la Iglesia proyectada; dan frente á cuatro calles públicas. Merlo es pueblo veraniego y donde muchas de las familias de nuestra metrópoli, se dan cita para disfrutar de las delicias del verano, por lo tanto invitamos á los que no tengan vivienda propia, trabajo de ubicarse allí, que con sólo una insignificante suma pueden ser propietarios. La electrificación del F. C. O., dará también un impulso asombroso á los pueblos del Oeste y pondrá á Merlo á 30 minutos de la Plaza de Mayo. Unico desembolso: dos mensualidades en el acto del remate y dos más al recibir el título provisional, una vez abonadas 20 mensualidades se otorgarán títulos definitivos por ante el escribano señor Juan Navarro Beltrán. Posesión inmediata. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco de Galicia, sucursal de Flores. Tren expreso gratis de la estación Once á la 1.50. Datos, Blanco y Alvarez Drago.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 2.30 p. m. en los mismos terrenos. Tren gratis del Once á la 1.50, con parada en Flores y Ramos Mejía.

San Ramón 651

EN FLORES — BUENA CASA. Calle San Ramón 651, entre Arrecifes y Remedios. Base, 6000 $. Incluso 4000 cédulas argentinas. Mide 10 vs. de frente por 25 vs. de fondo. Edificio de 4 amplios dormitorios, cocina y w. c., galería material, patio mosaico, pozo semisurgente, cercada de pared. Como situación, se hace día á día interesante. Es un negocio que con poco dinero se compra. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 5 p. m. nb

MAÑANA
A LAS 4.30 P. M.
EN MERLO
2 CASAS-QUINTAS

EN EL CENTRO DE MERLO á largos plazos. 2 casas quintas y 2 terrenos, calle Salta entre Maipú y Río Bamba. Base, $ 2.500 pesos, cada una y los terrenos sin base. Mide cada casa 15 varas de frente por 50 varas de fondo. El edificio de cada una de las casas consta de amplio comedor, 2 dormitorios, pisos pino tea, carpintería moderna frente imitación piedra, cuarto de baño, galería, material, patio, mosaico jardín al frente, árboles frutales, y forestales, como casa son una monada cercada y vereda, adquiriendo uno de los terrenos linderos, pueden establecer una cómoda casa quinta ó residencia de verano con poco desembolso, los lotes contiguos, miden 15x50 vs. y se venderán sin base, á tanto la vara. A 5 cuadras al SO. de la estación y entre los palacios de los señores Dg. Fresco, Besana, López Alfaro, Prasck y otros que embellecen ese magnífico paraje. Escrituras por ante el escribano Estuves y Arrambarri. Condición de pago 25 por ciento al contado, 25 o|o á 6 meses 25 por ciento á 12 y 25 o|o á 18 meses con 7 o|o de interés y pagaré hipotecario y los intereses pagados por semestres adelantados. Pidan planos y datos, Blanco y Alvarez Drago.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 4.30 en las mismas propiedades. Tren gratis del Once á la 1.50, con parada en Flores y Ramos Mejía. n1

Terrada 847 y 849

EN FLORES—A DOS AÑOS de plazo. Buena casa calle Terrada 847 y 849, entre Tramway y Páez. Base, 12.000 pesos. Mide de 10 vs. de frente por 56 de fondo. Edificada en 2 cuerpos con entradas independientes lo. jardín al frente, veija con pilares, 2 dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina y w. c. 2o. Cuerpo, 2 dormitorios, baño, cocina y w. c., galería, patio mosaico, cielos rasos, pisos pino tea, pozo semisurgente, instalaciones de gas; negocio que es aparente para los que buscan renta. La ubicación es codiciada, sobre adoquinado y entre edificación moderna. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 5 p. m. n5

Bahía Blanca 264

EN EL CENTRO DE LA Floresta, hermosa casa calle Bahía Blanca 264 entre Bogotá y Baucay. Base, $ 16.000. Mide 12 vs. de frente por 37 vs. de fondo contrafrente 9 v. Edificio á todo costo de sala, con balcones Luis XV, frente imaginación piedra, zaguán con cancel, 5 dormitorios, amplio comedor, cocina y w. c., galería, material, dos patios mosaicos, adoquinado pago, vereda, instalación de gas carpintería y celosías de cedro. Ubicada en lo mejor de allí, sobre la plaza é iglesia y á 1 cuadra de la estación. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 3 1|2. n5

PAEZ 2758

EN FLORES — SOBERBIA casa con todos los detalles de lujo y confort, calle Páez 2758 entre Terrada y Condarco. Base, 14.000 $, á plazos. Mide 10 vs de frente por 60 vs. de fondo edificio á todo costo, de verja con pilares, jardín con plantas de mérito, cancel con cristales de colores, 4 amplios dormitorios, gran comedor, cuarto de baño, 1 pieza servicio, pileta lavar, árboles frutales, los lotes ramos todos decorados, galería material, 2 patios mosaicos, umbrales de mármol, carpintería cedro; es una casa de lujo con todos los detalles que se construyen las casas de gusto. Llave en mano. Condición de pago: mitad al contado y mitad á 1 año de plazo, 8 o|o de interés. Las escrituras se otorgarán por ante el escribano Inocencio J. Coppa. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 4 1|2. n5

En Lanús

v18

LAS LOMAS DE LANUS — 120 amplios terrenos con 12.000 ladrillos gratis, á $ 250 por lote. En 120 mensualidades sin interés. Base, $ 7 por mes el lote. Frente al tranvía y al boulevar Ayohuma y calles Ituzaingó, Margarita Weill, Carlos Pellegrini, Amenábar y La Argentina. — Es un pueblo que constantemente progresa con mucho asombro con vías directas de comunicación á plaza Mayo. Soliciten planos: Tren gratis de Constitución á la 1.10 p. m. Después detalles. Datos, Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 19 de Noviembre á las 2 p. m. en los mismos terrenos. n9

A 11 AÑOS DE PLAZO. NO- table finca de altos y bajos. Calle Castro esq. Cochabamba. Base, 32.000 $. Edificio á todo costo. Planta baja: sótano, salón de negocio, una pieza persianas metálicas. Planta alta: 4 salas al frente, cocina y w. c., servicio, vestíbulo, despensa, molino, en ordenanza, adoquinado pago, cielos rasos de yeso, carpintería cedro, celosías, escalera mármol, construcción en cal hecha á todo costo, con materiales selectos; desocupada. Reconoce una hipoteca de pesos 17.500 al Banco Hogar Argentino, pagaderos en 11 años en cuotas; lo amortizado á favor del vendedor. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Noviembre á las 4 1|2. n5

EN 120 MENSUALIDADES. El saldo de 70 lotes. Con 10.000 ladrillos gratis ó 250 pesos por lote. En la Floresta, cinco terrenos Avenida Campana y Larrazábal. Base, pesos 8 por mes. Mide 10 varas por 24, 10 vs. por 50 y 10 vs. por 44 varas. Cercados de alambre; en la situación más interesante de ese barrio, frente al tranvía, el que está próximo á electrificarse, lo que hará subir de valor en los terrenos en venta. Condición de pago: 2 mensualidades en el acto del remate y 2 más al recibir el título provisional. Una vez abonadas 20 mensualidades, escrituras por ante los señores escribanos Lupi, Roverano y Blanco. Soliciten planos y datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 3 1|2. n5

Rivadavia 10584

BUENA CASA — AVENIDA Rivadavia 10.584. Base 8500 $. Mide 9v65 de frente por 26v78: 24v75 y 9v70. Ad corpus. Edificio de 3 amplios dormitorios, cocina, w. c., galería, cielos rasos pino tea, pisos pino tea, patio mosaico, cercos de pared, verja con pilares. Casa que es una monada. Frente á una gran arteria que se transforma día á día y el barrio se llena de casas modernas. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 4 3|4 p. m. n5

Lujosa casa
AV. AVELLANEDA 3241

Base $ 22.000
A PLAZOS

A PLAZOS — LUJOSA CASA Avda. Avellaneda 3241, entre Cuenca y Carapana. Base, 22.000. Mide 10 vs. de frente por 50 vs. de fondo. Edificio de sala, zaguán con cancel, revestido de mayólica, 4 dormitorios comedor, despensa, cuarto de baño, cocina, w. c., 1 pieza servicio, galería material, cielos rasos de yeso carpintería cedro, tirantes de hierro, 2 patios mosaico extranjero, celosías en todas las habitaciones, tiene gas, aguas corrientes, tranvía eléctrico, su posición es interesante. No hay nada mejor construido allí. Al mismo tiempo venderemos el hermoso terreno Avda. Avellaneda 3235, entre Cuenca y Campana, sin base. Mide 9 vs. por 50 vs. con un martillo de 15 vs. por 10. Formando un total de v. c. 600. Verja con pilares; jardín, árboles frutales y florestales, que adquiriéndose este terreno puede convertirse en una hermosa casa-quinta. Negocio aparente para un estanciero ó médico. Puede visitarse. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Noviembre á las 4.30 en la misma casa n8

EN 80 MENSUALIDADES — Casa quinta y 6 lotes, calle Echandía esquina Basualdo. Base, 6 $ por mes los terrenos y 45 $ la casa, que mide 10 vs. por 50 vs. Edificio de 2 dormitorios, 1 chico y w. c., galería, patio mosaico, cercado de alambre tejido. Arboles frutales. Con poco dinero pueden allí establecer lo que deseen. Tranvías gratis el día del remate á las 2 1|2 de Rivadavia y Lacarra. Condición de pago: 3 mensualidades en el acto del remate y 3 más al recibir el título provisional. A las 20 mensualidades, títulos definitivos por ante el escribano Alberto Wille Bille. Las mensualidades se abonarán en el Banco de Galicia, sucursal Flores. Posesión inmediata. Datos y planos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 3 p. m. n5

SOBRE LA ESTACION PA- ternal. Terreno ideal, calle Maturín entre Bella Vista y Trelles. Base, $ 6.50 la v. c. Mide 10 vs. por 21 vs. A pocas varas de la estación del F. C. y á 50 vs. de Avenida Bella Vista, con doble vía de tranvía eléctrico. Frente Norte. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 3 p. m. nb

MAÑANA
A las 8 p. m.
EN DOMSELAAR
1036 Lotes 1036
En 80 Mensualidades
BASE $ 1 por mes
EN NUESTRO SALON DE VENTAS
PERU 165
Blanco y Alvarez Drago

(Transferido por la lluvia)

EN VILLA NORBERTO, ES- tación Domselaar. 1.036 lotes. En 80 mensualidades. Sin interés. Base, $ 1 por mes el lote. Son los terrenos más valiosos de la localidad y los más altos de ese barrio. A sólo 8 cuadras de la estación del ferrocarril. A una hora de la plaza Constitución é igual distancia de la ciudad de La Plata. Frente á la vía del ferrocarril. Empleados, obreros, capitalistas y todo aquel que quiera invertir el dinero en un negocio que dé completa seguridad de éxito, deben aprovechar esta única oportunidad que se les presenta. El mejor seguro de vida, la mejor caja de ahorro, el mejor dote para los hijos, es adquirir uno de estos notables terrenos. El afortunado adquirente de uno ó más lotes que ofrecemos tan insignificante que hasta el más pobre puede sufragar. La verdadera fortuna al alcance de todos. No olviden que son terrenos valiosos. Unico desembolso: 3 mensualidades en el acto del remate y 2 o|o de nuestra comisión y 3 más al recibir el título provisional. Una vez abonadas 20 mensualidades, se otorgarán escrituras definitivas por ante el escribano señor Enrique H. del Valle. Las mensualidades restantes se abonarán en el Banco Español y Río de La Plata, calle Reconquista y Cangallo, del 1 al 5 de cada mes. Soliciten boletos para el tren gratis que saldrá de Constitución á las 9.30 a. m. Almuerzo campestre, entre los compradores se sorteará un lote gratis en la manzana E. E

El SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 3 p. m., en nuestro salón de ventas, Perú 165, continuando en caso de no venderse todos los lotes, el día 20 de Noviembre á las 10 1|2 de la mañana, sobre los mismos terrenos. Tren gratis. Almuerzo campestre. v11

EL CANO y AVALOS. Magnífica esquina. Base, $ 7.50 v. c. Mide 12.03 varas por 16.53. Frente al Sur y al Oeste, barrio totalmente edificado, próximo á la Avenida del Campo y estación Paternal y con tranvías á todas partes. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3.30 p. m. n8

Remedios 3739

EN MENSUALIDADES—EN la Floresta, buena casa. Remedios 3739 entre Martínez Castro y Laguna. Base, pesos 5.500. Mide 10 vs. por 31v65. Edificio de 3 habitaciones, 1 más chica, cocina y w. c., piso pino tea, patio mosaico, pozo con bomba, cercada pared; debe 21 mensualidades de $ 78.46; el excedente al contado. Datos: Blanco y Alvarez Drago.

EL DGO. 12 de Nbre. á las 4 p. m. n8

Bardier & Sisterna

Socios: Juan M. Bardier, Rodolfo J. Sisterna; ex jefes de la sección venta particular é hipotecas y de la sucursal Pacaguano, de la casa Bacigalupi y Ria, y Gregorio Bardier. Oficinas: Rivadavia 717. U. Telef. 823, Avenida. v12

MODERNA, ELEGANTE — A 20 varas de la Avenida Colegiales, preciosa casa, calle Freyre 685, entre la Avenida citada y Olleros. Mide 10 por 27 varas. Base, pesos 15.000, á plazos. Tiene vistoso frente imitación piedra con balcones y celosías metálicas, sala y 2 escritorio á la calle, zaguán con finas mayólicas y ricas puertas de calle y cancel, vestíbulo, dos dormitorios, comedor, baño con instalaciones, pieza de servicio, cocina con azulejos y w. c., carpintería y celosías de cedro, cielos rasos decorados, agua semisurgente con cañería en toda la casa, tirantería de hierro y otros detalles de un edificio construido en cal y sin economía. Próxima á la Avenida Alvarez Thomas y estación Colegiales. Visitese. Está desocupada. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 12 de Noviembre á las 4. n7

ESQUINA EN ITUZAINGO. A 6 cuadras al Oeste de la estación y entre la quinta de Agrelo y la vía del ferrocarril. Calle Maxini y Agrelo. Mide 22 por 50 varas. Sin base. Paraje alto, poblado de moderna edificación. Más datos, Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 12 de Noviembre á las 4. n7

HURLINGHAM CLUB — 11 magníficos terrenos, linderos á éste y en contacto con los suntuosos palacios que caracterizan á Hurlingham. Mide cada uno 10x40 vs. Sin base. A largos plazos. Con frente á un espacioso bulevar y próximos á las estaciones del F. C. P. y Pereyra, del tranvía Rural. Después detalles. Pidan planos á Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 19 de Nov. á las 3.30. n7

EN PUEYRREDON—SOBRE el andén y en la parte mejor edificada. Amplio terreno con grande facilidades de pago. Calle Bolivia entre Basurco y Cochrane. Mide 20x50 vs. Base 6 $ v. c., incluídas 52 mensualidades de $ 62 cada una y el excedente mitad al contado y mitad á un año sin interés. Está situado á 200 metros de la estación y á 5 cuadras de los tranvías á Villa Urquiza que llegan hasta la esquina de Guanacache y Aispurrúa. Paraje altísimo y cuyo progreso lo atestiguan el sin número de propiedades en construcción. Más datos Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 12 de Nov. á las 3.30. n7

EN ITUZAINGO — 4 FLA- mantes casas en el mismo centro de este bonito y pintoresco pueblo del Oeste. Calle Belgrano entre Víctor Manuel y Bismark, casi frente á la vía y á una cuadra de la estación, plaza y escuela. Miden 9.50 por 40 á 50 varas de fondo. Venta sin base, pagadero 1|3 parte al contado, 1|3 á un año y 1|3 á dos años, interés del 7 o|o por trimestres anticipados. Están compuestos de jardín al frente, 2 lindas habitaciones, comedor baño con lavatorio é instalaciones cocina con azulejos, w. c., 2 espaciosas galerías, cielos rasos yeso, pisos tea, luz eléctrica, agua semisurgente, etc. Son sumamente solicitadas, hay ofertas de 70 $ de alquiler por cada una de ellas. Por más datos y planos á Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 12 de Nov. á las 3. n7

AL OESTE—RODEANDO LA estación, plaza, escuela y cuanto tiene de notable el pintoresco pueblo de Ituzaingó, 7 notables terrenos. Sin base. 1|3 parte al contado, 1|3 á un año y 1|3 á dos años, interés del 7 o|o. 8 terrenos componen la esquina Belgrano y Víctor Manuel y están cercados con alambre tejido, y los 8 restantes forman la esquina Cánovas del Castillo y Toselli. Miden de 10 á 12 varas de frente por 31 á 50 vs. de fondo. Por más datos y planos á Rivadavia 717.—Bardier y Sisterna.

EL DGO. 12 de Nov. á las 3. n7

Villafañe Rouquaud y Cía.

ENTRE RIOS. A 10 VARAS de este importantísimo bulevar, Moreno 1816 y 1818, á 2 cuadras de la Avenida de Mayo y del Palacio del Congreso, donde forzosamente habrá que detenerse por su notable ubicación y dimensiones para levantar la grandiosa casa de renta, lujosa vivienda habitación, casas mayoristas, teatros, sanatorios, garage, etc. Todo en un block. 1507 varas de terreno comprendiendo los 2 notables edificios que tiene, dependencias, jardines, etc. Base, $ 105 la vara en hipoteca que reconoce pagadera á 1 y 2 años con interés de 7 por ciento al año y el saldo al contado. Título perfecto.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 p. m., en la misma propiedad. Por más datos y para visitarla ocurrir á nuestro escritorio, Moreno 1805.—Villafañe Rouquaud y Cía. v13

RIOJA 1918 ENTRE RON- deau y Armonía, 3 lotes de terreno, al lado del bulevar Caseros y del Parque de los Patricios. 10 varas de frente al Oeste por 35 de fondo, total: 347.70 v. c., Armonía, entre Rioja y Deán Funes, 10 varas por 40, total: 405.27 v. c.; Deán Funes, entre Armonía y Rondeau, 11.35 varas por 79, total: 860.95 v. c. con adoquinado y tranvía al frente. Sin base, á tanto la vara.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 p. m., en los mismos. Títulos perfectos. Seña, 3 o|o. Comisión, 3 o|o. Planos y datos á nuestro escritorio, Moreno 1805.—Villafañe, Rouquaud y Cía. v13

EN VICENTE LOPEZ — SO- bre el andén de la estación y del Eden Hotel, la más linda fracción disponible, con frente al camino de automóviles y al estuario del Río de la Plata, lo más pintoresco de esa aristocrática localidad. 10.242 varas cuadradas, en un solo lote, incluso un hermoso chalet, caballerizas, dependencias, huerta con árboles frutales, monte de sauce, etc. Sin base, á tanto la vara.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30 p. m., en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña, 3 o|o. Comisión, 3 o|o. Planos y más datos, Moreno 1805.—Villafañe, Rouquaud y Cía. v19

Mariano Arau

EN SAN VICENTE — UNA espléndida fracción de campo, á 2 y media leguas del pueblo San Vicente, F. C. S., compuesto de 168 hectáreas, 10 áreas y 25 centiáreas, conocido por de la sucesión Boudoni; campo apto para toda clase de cultivos y especial para ganadería, actualmente ocupado con tambo, dividido en 2 potreros con poblaciones, montes de acacias y árboles frutales, dos cuadras de alfalfa, molino que da agua á los dos potreros. Linda con J. Penen Pitrau, Arrebillaga, sucesión Andrade, Sanguinetti, Pérez, Aguilera. Base, $ 310 la hectárea. El remate tendrá lugar

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 p. m., en mi escritorio, Perú 175, donde pueden pedirse carteles con planos y detalles. Nota: Este campo fué anunciado en remate para el día 29 de Octubre pasado, en San Vicente, F. C. S. y suspendido á causa de las fuertes lluvias. n8

JUAN DANERI
641 — Lavalle — 641

CON FRENTE A LA GRAN Av. Cabildo núms. 652, 54 y 58, á pocos metros de la muy importante avenida Federico Lacroze. Paraje alto, hermoso, y progresista, donde se reconcentra la mejor edificación moderna; donde la propiedad se valoriza alta y constantemente; tranvías por las dos avenidas á todo destino. Se compone de zaguán, sala de 6.50x7m25, comedor 4.30x6 m., 2 dormitorios, baño, cocina, w. c., carpintería cedro, cielo rasos de yeso, mosaico sino, tirantería de hierro, preparada para altos, en cal, motor eléctrico para el agua, tanque y cañerías, gas y luz eléctrica, adoquinado pago. El terreno mide 624 v. c.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30, en la misma. Ad corpus. Venderé con la base de 30.000 $, que es la hipoteca á 3 años, con el 8 o|o de interés. Lo que exceda al contado. Títulos perfectos. A cuenta de precio, el 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Lavalle 641. — Juan Daneri. n8

CASA HUMBOLT 815 — A una cuadra al Norte de la avenida Triunvirato, con adoquinado pago. Posición inmejorable por su rápida valorización. Consta de sala, 3 piezas, cocina y demás, en terreno de 10x20 varas.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5.30, en la misma. Ad corpus. La venderé con la ínfima base de 9.500 $. Títulos perfectos. A cuenta de precio, 8 o|o. Comisión 2 o|o. Más datos, Lavalle 641.—Juan Daneri. n8

LEONI Y BERETTA

531 - CORRIENTES - 531

MARMOL (F. C. S.)

EL BARRIO MODERNO DEL SUD
COMPARADO á BELGRANO en el NORTE

A 25 minutos de la Capital. Con numerosos trenes. Luz eléctrica, aguas corrientes. Rodeado de chalets y casas-quintas. Ubicación excepcional, una gran loma.

420 LOTES
BASE: 8 pesos por MES

7 casitas nuevas
BASE: $ 25 por MES, cada UNA

En 60 MESES - Sin INTERÉS

El DOMINGO 12 de NOVIEMBRE

Tren gratis de Constitución á la 1 en punto.
Pida Vd. planos, Corrientes 531 ó por los teléfonos Unión Telef. 33 Avenida y Coop. Telef. 4696 Central.

LEONI y BERETTA

PUEBLO GARIN

F. C. C. A.

La primera estación pasando Victoria.

Desde el 1o. de Diciembre el ferrocarril Central Argentino, aumentará sus trenes á 12 diarios.

1200 lotes
Base $ 3 por mes
273 quintas
Base $ 2 por mes
En 80 meses

Sobre la estación.
Tren gratis de la vieja estación Retiro á la 1 en punto.

El Dgo. 26 de Noviembre
Leoni & Beretta

PUEBLO GARIN — 1.200 LO- tes, 273 quintas y 67 chacras, lo más valioso de esta localidad, á pocos minutos de la capital, la primera estación pasando Victoria, del F. C. C. A., cuyos trenes serán aumentados desde el 1o. de Diciembre próximo en 12 trenes diarios y según los informes de la dirección de esa importante empresa serán aumentados á medida que las necesidades de esa localidad lo necesite. Vendemos el saldo de los 3.000 lotes y 462 quintas vendidas en nuestro remate anterior con gran éxito sobre los mismos terrenos, lo que demuestra la importancia de lo que ofrecemos en venta. Bases para la venta, los lotes del pueblo, 3 pesos por mes el lote, las quintas 12 $ por mes y las chacras 20 centavos la vara, pagadero todo en 80 meses sin interés.

EL DOMINGO, 26 de Noviembre, sobre los mismos terrenos, saliendo un tren especial gratis de la estación vieja del Retiro á la 1 en punto parando en Belgrano, San Isidro y Victoria, para recoger pasajeros. Próximamente mayores y amplios detalles. Planos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. n10

LINIERS — 400 LOTES CON frente á la gran avenida Rivadavia, adoquinada y con su cordón de vereda ya construído, cuyas aceras son de 3 metros de ancho. Ubicación única y irreemplazable, frente mismo á la estación Ciudadela; es la tierra más valiosa del barrio Oeste, la fracción esperada por numerosos interesados, que han adquirido en nuestro remate anterior la fracción lindera á ésta, son los conocidos terrenos de Badaracco: este año dato evita todo comentario, repetimos es lo mejor y más valioso de la zona del Oeste, donde la tierra aumenta día por día, debido á los grandes factores de progreso, el ferrocarril del Oeste, según el nuevo horario desde el 1o. de Diciembre aumentará notablemente sus trenes, el tranvía Anglo-Argentino á Liniers llega á dos cuadras de los terrenos en venta; su ubicación frente á la misma estación Ciudadela y su gran frente á la avenida Rivadavia, adoquinada, la gran arteria que une todos los pueblos del Oeste, hacen de esta venta la más interesante y de actualidad. Venta, sin base, directamente de su propietario, señor Badaracco, en 80 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 3 de Diciembre, sobre los mismos terrenos, saliendo un tren especial gratis del Once á la 1.30 en punto, parando en Flores y Floresta para recoger pasajeros. Pidan planos y boletos. Corrientes 531 ó por los teléfonos U. T. 33 (Avenida), C. T. 4696, Central.—Leoni y Beretta. n10

SOBRE LA AVENIDA CA- bildo. Espléndida esquina y 3 lotes lindando á 100 varas de esta gran avenida, adoquinada y con doble vía de tranvía eléctrico Lacroze, calle Vidal entre las de Ramallo y Arjasa, es el punto más alto y pintoresco de esa zona, y por lo tanto codiciado ya sea para vivir como para edificar casas de renta. Las dimensiones de los terrenos hacen aún más interesante esta venta, por prestarse á toda clase de edificación. Base, $ 5 vara cuadrada, pagadero mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales á 3 y 6 meses de plazo, sin interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, en los terrenos. Seña, 2 por ciento. Comisión, 3 por ciento. Otros datos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta.

EN MARMOL, 420 LOTES Y 7 casas en 80 meses sin interés. A 5 cuadras de la estación, á 8 cuadras de la plaza, rodeado de grandes chalets y casas-quintas y de una edificación moderna que marcha á grandes pasos, y á las calles Constitución, Centenario, Buenos Aires, 25 de Mayo y Coronel Arias. Los terrenos de la quinta de Correa, ubicados sobre una espléndida loma, lo más ideal y pintoresco que pueda exigirse para la casa propia. Mármol es hoy el barrio moderno de Adrogué y allí convergen en estos momentos todos los adelantos, su gran meseta se destaca entre los pueblos circunvecinos por su gran altura y la exuberancia de su tierra. Ubicado sobre el circuito del F. C. S. á 26 minutos de Constitución, con un servicio numeroso de trenes diarios, luz eléctrica, aguas corrientes, el tranvía local ya inaugurado, todos son factores de progreso con que cuenta ya Mármol. La cantidad de lotes vendidos y edificados que rodean las 11 manzanas que ponemos en venta, hacen que esta tierra sea la preferida y la de más valor para formar la casa-quinta para veranear ó la casa propia para habitar todo el año. Recomendamos muy especialmente á los que no conozcan Mármol hagan una visita en la seguridad de que allí encontrará ubicación al más exigente. Vendemos con la base de pesos 8 por mes los lotes y 25 pesos por mes las casitas pagadero en 60 meses y sin interés. Seña únicamente 2 meses en el acto del remate, 2 más al retirar la libreta en nuestra casa. Comisión 2 por ciento. Títulos garantidos perfectos. Escrituras definitivas cuando lo desee el comprador ante el escribano señor Manuel B. Villegas, Rivadavia 549, donde están depositados los títulos á disposición de los interesados que deseen hacerlos revisar.

EL DOMINGO 12 de Noviembre saldrá un tren especial gratis de Constitución á las 1 en punto.

Mayores informes, planos y folletos y demás á nuestra casa Corrientes 531 ó por teléfono, U. T. 33 Avenida, C. T. 4696, Central.—Leoni y Beretta. o31

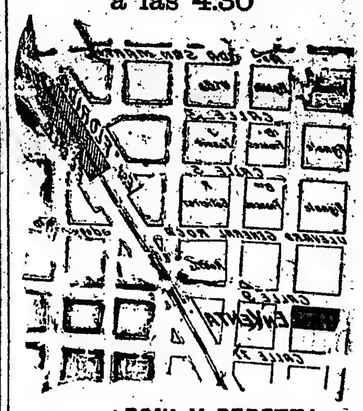
EN LOMAS DE ZAMORA — 5 notables lotes de terreno entrando una esquina, calle General Olazábal esquina á Salta, frente á la conocida quinta La Blanca, punto donde la cantidad de edificios en construcción son testimonio del cambio rápido que muy pronto debe tomar este paraje, y por lo tanto triplicarse el valor de la tierra. Tienen luz eléctrica, agua corriente, etc. Base pesos 1.30 la vara cuadrada.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 en los terrenos. Seña 3 por ciento. Comisión 2 por ciento. Otros datos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. n3

EN VILLA LYNCH, SOBRE el andén de la estación y con tranvía eléctrico, 7 lotes en los cuales entran dos esquinas, susceptibles de edificar en ellas dos cómodas y bien situadas casas de comercio. Dan frente á la avenida Villa Lynch, calles Medina y Raffo. Base, $ 2.50 la vara cuadrada, pagadero en mensualidades.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde. Seña, 3 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, Corrientes 531.

En FLORIDA
La mejor ubicación
17 LOTES
SIN BASE,
en 36 mensualidades
El Domingo 12 de Nbre.
á las 4.30



LEONI Y BERETTA

EN FLORIDA — EN 36 men- sualidades, 17 lotes á tres cuadras de la estación y entre las avenidas San Martín y General Roca, ambas adoquinadas. El nombre con que comunmente se denomina á Florida (Meseta), es suficiente para no dudar de la altura de la tierra. La proximidad á la capital, lo pintoresco del paisaje y el elemento aristocrático allí reconcentrado son otros factores importantes con que cuenta la estación Florida á 20 minutos de la capital; los lotes en venta están rodeados del chalet y casas quintas. Sin base, á tanto la vara cuadrada pagadero en 36 mensualidades, sin interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30. En los terrenos. Seña 3 mensualidades en el acto de la venta y 3 al recibir la libreta. Títulos definitivos ante el escribano, señor Mariano Benguria. Más datos á nuestra casa, Corrientes 531—Leoni y Beretta. n7

Buena noticia
Los terrenos de
BADARACCO
En Liniers
Con frente á la Gran Avenida Rivadavia y frente mismo á la Estacion Ciudadela F. C. O.

Hace apenas un año despertamos la atención de los numerosos adquirentes de tierra con nuestra venta de los conocidos terrenos de Badaracco, en Liniers, con frente á la gran avenida Rivadavia y próximos á la estación Ciudadela fracción de 500 lites que fueron vendidos totalmente en 2 remates, abriendo camino á la valorización de esa zona, obteniendo buenos precios; pocos meses después, inauguramos la venta de los terrenos del barrio Ciudadela, cuando apenas se empezaba la construcción de esta estación y el adoquinado de la avenida Rivadavia recién comenzaba, obteniendo un éxito grandioso de todos conocido. Hoy este nuevo barrio moderno, marcha á grandes pasos, su edificación sobrepasa los cálculos del más optimista.

La segunda fracción de tierra reservada, de Badaraco frente mismo á la estación Ciudadela y con amplio frente á la gran avenida Rivadavia ya totalmente adoquinada con sus dos aceras amplias de 3 metros de ancho, con el tranvía Anglo Argentino ya inaugurado, sale á la venta para el DOMINGO 3 de Diciembre. Sin base y en 80 mensualidades sin interés venderemos con la misma liberalidad que en nuestras ventas anteriores, al mejor postor, para que los que hoy compren puedan todavía hacer un buen negocio como lo han hecho los anteriores compradores, algunos de los cuales han transferido sus libretas triplicando el precio pagado.

Las grandes ventajas de todos conocidas que reportará el subterráneo de la capital en combinación con el ferrocarril Oeste que electrificará sus líneas, colocará á estos terrenos á 17 minutos de plaza de Mayo. Estas obras están en plena marcha todavía, entonces es tiempo de comprar ahora y ganar dinero y no esperar ese día, cuando la tierra haya llegado á su valor real.

Avenida RIVADAVIA hay una sola.

Terrenos que dan frente á ésta, sólo una vez salen á la venta de primera mano.

Pidan datos Corrientes 831.

Leoni & Beretta

Juan P. Irarte

EN BERNAL — A 12 CUA- dras de la estación del ferrocarril y á 2 cuadras del tranvía eléctrico. Excelente finca formando esquina, calle 7 y Espora, Los Perales. Consta de un salón para negocio, 4 piezas, cocina, w. c., galería de mosaicos, jardín, molino y bomba, cercada con pared y alambre tejido. Terreno de 1096 varas cuadradas. Edificio moderno y recién construído, ubicación excepcional. Base, $ 17.000 m|n. al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre la misma. Título perfecto. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Escrituras por ante el escribano señor Carlos Dollera. Informes, B. Mitre 544. n4

EN BERNAL—BUENA FIN- ca formando esquina, calle José M. Ramella y Maipú. A plazos. Consta de dos salones para negocio, dos piezas, una pieza, sótano, cocina, cabelleriza, etc., de muy bueno y reciente construcción. Mide 10 por 30 varas, ubicación de primer orden. Base, 8.000 $ m|n. A plazos, 5.000 $ á 5 años de plazo, pagaderos por trimestres adelantados, el resto al contado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3 de la tarde, sobre la misma. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Título perfecto y escrituras por ante el escribano señor Carlos Dollera. Informes, B. Mitre 544. n4

EN BERNAL. — 9 SOBER- bios lotes de ubicación excepcional, á tres cuadras de la estación Hornos del tranvía eléctrico á Quilmes, con frentes á las calles números 7 y 10. lotes de varias dimensiones, rodeados de edificios y de inmejorable ubicación. Base, $ 1.40 vara cuadrada.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Sobre los mismos terrenos. Seña, 10 o|o. Comisión, 2 o|o. Títulos perfectos y escrituras ante el escribano señor Carlos Dollera. Informes, B. Mitre 544. n4

EN BERNAL — DOS LOTES de terreno enfrente mismo de la estación Hornos, del tranvía eléctrico á Quilmes, y con frente á la calle General Mitre 10, excelente ubicación, rodeados de edificios y de dimensiones varias, únicos lotes que quedan por vender en la manzana. Base, pesos 1.40 vara cuadrada.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos y escrituras ante el escribano señor Carlos Dollera. Informes, B. Mitre 544.—Juan P. Irarte. n4

Manuel T. Durán

A LOS ESPECULADORES, COMERCIANTES, EMPLEADOS, RENTISTAS, OBREROS, QUINTEROS, JARDINEROS, AVICULTORES,

y á todo padre de familia que vele por su porvenir y el de sus hijos, le conviene adquirir con poco dinero un cuarto de manzana á dos cuadras de la estación EMPALME LACROZE, comunicada con el centro de la capital por un buen servicio de trenes y tranvías.

Son 418 cuartos de manzana de 2.500 varas cada uno que se rematarán con la base de 5 pesos por mes en 80 mensualidades.

El Domingo 19 de Noviembre

A las 2 de la tarde.

Habrá tren gratis para los interesados á la 1 en punto de la estación Federico Lacroze.

Planos, informes y boletos Rivadavia 549.

M. T. Durán

EN EMPALME LACROZE, F. C. C. B. A.

EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 2. En la región de las quintas, á sólo dos cuadras de la estación. 418 cuartos de manzana de 2500 varas cuadradas cada uno. Terreno alto, con un metro de tierra negra. Especial para el cultivo de toda clase de verdura y frutas, cuyos productos llegan, sin desmérito en una hora al gran Mercado de Abasto Proveedor, descargándose directamente de los vagones á los puestos de venta. La estación Empalme Lacroze está situada á una hora de la capital federal, sobre la línea principal á Rojas de este ferrocarril, inmediata al Pilar, de cuyo punto dista 20 cuadras y 8 de la estación Manzanares del F. C. Pacífico. La estación Empalme Lacroze, tiene un buen servicio de trenes diarios que la ponen en comunicación directa con el centro de la capital, siendo sus tarifas reducidas para cargas y pasajeros y es una estación de importancia por ser el punto de empalme del ferrocarril que va á las provincias de Entre Ríos y Corrientes y en breve al Paraguay. Los terrenos ofrecidos en venta están situados á dos cuadras de la estación y dan frente al camino general que va á Carmen de Areco y á Capilla, un bulevar de 50 metros de ancho. Los terrenos están subdivididos en 100 manzanas y en 418 cuartos de manzana con frente á calles abiertas que conducen al gran bulevar y á la estación. El terreno es alto, una verdadera loma, tierra negra, especial para quintas y está en condiciones excepcionales por la comodidad de tener la estación á un paso que lleva directamente á los mercados de la capital. Condiciones de venta: Base $ 5 por mes cada cuarto de manzana de 2500 varas cuadradas pagadero en 80 mensualidades sin interés. Se dará opción hasta 8 lotes ó sean 20.000 varas cuadradas. Seña, tres mensualidades en el acto del remate y el dos por ciento de comisión y otras tres dentro de los ocho días al retirar la libreta respectiva, debiendo abonarse las mensualidades en el Banco Francés del Río de la Plata, Reconquista 157, del 1 al 15 de cada mes. La posesión del terreno se dará á los compradores á los 15 días de efectuado el remate. Lotes amojonados, con calles abiertas, trabajo hecho por el ingeniero señor Mariano Quintana. Títulos perfectos, que se otorgarán una vez que los compradores hayan pagado 20 mensualidades por ante los escribanos señores Enrique de la Villa y Antonio Minaberry y con garantía hipotecaria de los mismos terrenos. Tren especial de la estación Federico Lacroze á la 1 en punto. Planos, informes y boletos, Rivadavia 549.—M. T. Durán. n4

Rodríguez y Rolón

EN LO MAS IMPORTANTE de Martínez, avenida Centenario, adoquinada de la capital al Tigre, haciendo esquina con la calle Sáenz Valiente, casa recién construida y perfectamente edificada á propósito para negocio y preparada para poder construir sobre ella una casa de familia. Tiene un gran salón con 8 metros sobre Centenario por 10 metros á Sáenz Valiente y 5 grandes vidrieras, dos piezas más, cocina, w. c., zaguán, galería, sótano en toda la casa, tirantería de hierro, carpintería de cedro, pozo semisurgente con bomba, etc. El terreno mide 11.25 varas sobre Centenario por 39.08 sobre Sáenz Valiente; se están colocando ya los rieles del tranvía eléctrico sobre Centenario, tiene alambrado eléctrico con lámparas de arco voltaico y todos los servicios municipales. Base 15.000 pesos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4 p. m. 8 o|o de seña y 2 o|o de comisión al comprador. Por informes, avenida Centenario 243, San Isidro.—Rodríguez y Rolón. n9

Guillermo Gowland y Cía.

MERCADERIAS

REMATES SEMANALES — Los MIERCOLES Y VIERNES: COMESTIBLES, bebidas, ferretería, tienda, artículos rurales, etc. A la 1 p. m., en nuestra casa, 351 BOLIVAR 361. Se adelanta dinero. perm.

6.000 CHAPAS DE CANALETA de hierro galvanizado de 2 por 0.75, 1.75 por 0.75 y 1.50 por 0.75 metros y 1.890 caballetes de 1 metro. En los depósitos y talleres de la empresa constructora, calle Espora entre Estados Unidos y San Juan.

EL JUEVES 16 de Noviembre á las 2 p. m. se rematarán en lotes, por orden de dicha empresa y cuenta de quien corresponda. Seña 30 o|o. Comisión 10 o|o.—Guillermo Gowland y Cía. n9

Agustín P. Taurel y Cía.

141 Bolívar 147

MUEBLES, MERCADERIAS

Remates todos los miércoles y sábados á la 1 de la tarde en nuestro salón de ventas, Bolívar 141 al 147.

Detalles, los días de la venta. Anticipamos dinero sin interés sobre lo que se remita para la venta. 120perm.

Juan Alvarado

HOY - Muebles

JUDICIAL—LOS MUEBLES de la casa B. Mitre 1920.

HOY VIERNES 10 de Noviembre, á las 8 de la noche, por orden del señor juez de comercio de la capital, doctor Ricardo E. Cranwell, en el juicio seguido por don Avelino Cabezas, contra Fco. Posse. Detalle: piano gran formato, juego de salón importado, consola con espejo Luis XV dorada, mesa de sala íd, vitrina Imperio, pedestales dorados, buenos cuadros al óleo, artísticos bronces, bibelots, cortinados, etc., escritorio norteamericano, cilindro, bibliotecas, juego de cuero, 7 piezas, sillón, caja de hierro, útiles, etc. Dormitorio Luis XV con dos roperos ricamente tallado, juego lavatorios de metal, colchones, etc., gran comedor Enrique II, sillas vaqueta, espejo, sofá y sillones íd, cristalero, porcelana, cristales, metales, etc., dos dormitorios completos. Antecomedor, guardarropa inglés, muebles sueltos, etc. Vestíbulo: juego tonet, 9 piezas, percha con espejo, macetones, plantas, farol de zaguán, etc., etc. Comisión, 10 por ciento á cargo del comprador. 1p

Rodolfo Bollini y Cía.

566—Lavalle—566

RESTAURANT Y BAR, DEL acreditado restaurant calle Corrientes 2151, el que hace un diario de 300 $; todo nuevo y en perfecto estado de conservación. Las existencias consisten en armazones, mostradores, grandes heladeras, fiambreras, zócalo de cedro con gran cantidad de espejos, mesas, sillas de Viena, pechas y divisiones todo de cedro con dos meses de uso y bien trabajadas; gran cantidad de vinos de superior calidad, entre los que hay champagne Cliquot, Spumante Gangia, Moscato, Oporto, Marsala, Sauterne, Balsac, Graves, Chianti, Polcevera, Capri, Barolo, Barbera, etc., y bebidas y licores, como ser: Chartreuse, Cognacs, Kummel, Cacao, Rhum, Marasquino y aperitivos en general; conservas, gran cantidad de manteles, servilletas, platos, vasos, fuentes, cubiertos, botellones, tazas y copas; gran cocina económica, otra más chica, batería de cocina de aluminio y otra infinidad de artículos que no detallamos por su larga extensión. Venta por liquidación definitiva de sociedad y cesación de negocio. En caso de haber interesado, se venderá en block, ó caso contrario, al detalle.

EL VIERNES 10 de Noviembre á la 1 p. m. en el mismo local, Corrientes 2151. Los interesados por la compra en block, podrán constatar de visu el movimiento de la casa, hasta el jueves 9 del corriente, en cuyo día el negocio se cerrará para la preparación de los lotes. El inventario estará á disposición de los interesados, en nuestra casa. Datos, Lavalle 566.—Rodolfo Bollini y Cía. Seña á satisfacción. Comisión 10 o|o. n7

A. Pérez y Rebecchi

Vendido particularmente

DE las MERCADERIAS SALVADAS del incendio pertenecientes al negocio de bar y biógrafo, calle Brasil 399, esquina Defensa.

EL LUNES 13 de Noviembre á la 1 p. m. remataremos por cuenta y orden de su dueño, al detalle, sin base á cualquier precio, los siguientes artículos: 250 sillas para bar, 80 mesas cedro, 2 barandas cedro, 2 mamparas cedro, 4 hermosos espejos luna biselada, una conservadora helados, capacidad 30 litros, una máquina hacer helados 15 litros, 1 espléndida cocina económica 3 hornallas, 2 letreros luminosos, 1 piano con averías, 1 casilla fierro para máquina cinematográfica, cafeteras minuta, prensa para jamón, cortinas sencillas, campanas vidrio, 4 cortinados de felpa, surtido en servicio de restaurant, cubiertos, platos, cucharitas para café y refrescos, vasos y copas surtidas, licores en botellas y damajuanas del país y extranjeros hay buen surtido y otros artículos que no se detallan por su extensión. Advertimos que las mercaderías están en su totalidad sin averías. Comisión 10 o|o á cargo del comprador. Datos á los martilleros, Venezuela 1441. U. T. 3788, Libertad. v13

Eduardo A. Martínez

JUDICIAL — LOS DIAS 8, 9 y 10 de Noviembre, á las 2 de la tarde, remataré por orden del síndico liquidador del concurso formado á don Francisco Hensl, ante el juzgado del doctor Tristán M. Avellaneda, secretaría doctor Tobal, las existencias é instalaciones de la casa importadora de artículos en general, establecida en la calle Tucumán 436 y cuyo detalle en parte es como sigue: artefactos de luz eléctrica, sillas de Viena y estampadas, heladeras, máquinas de escribir, máquinas de coser, escritorios norteamericanos, bibliotecas, caja de hierro, Champagne, whisky, vermouth, Jerez quina. Gran cantidad de conservas é infinidad de artículos que no detallo. Comisión, 10 por ciento. Seña á todo comprador. Datos, Bolívar 256, escritorio núm. 1.—E. A. Martínez. v10

Barreiro y Guzmán

TIENDA, BAZAR Y MERCERÍA, casimires, medias, usos domésticos, casimir, pantalones, trajes, percales, batas, sombreros, hilos, etc. y muchos otros artículos que estarán á la vista.

EL VIERNES 10, á las 2 de la tarde en nuestra casa, Victoria 749. n8

Eduardo C. Estol

DEL ALMACEN CORONEL Díaz 120, entre Paraguay y Mansilla.

EL VIERNES 10 de Noviembre á la 1 p. m. remataré todas las existencias de este negocio que consisten en armazones cedro, mostradores cedro y bebidas, heladera cedro 3 puertas, fiderca cedro, báscula para 400 kilos, balanza mostrador, sillas Viena, banquitos cedro, mesas cedro, reloj pared, prensa jamón, cortinas, tarros y campanas cristal, mesa cedro para fiambres, medidas estaño, azúcar, yerba, arroz, legumbres, fruta seca, chocolate, alcoholes, conservas italianas y españolas, aceites extranjeros, vinos en cascos, licores en damajuanas, mercaderías en general, vinos y licores de todas clases garantidos, etc. Comisión 10 o|o al comprador, datos Soler 525. n7

Fernando Houssay

JUDICIAL — TIENDA Y mercería, del concurso Alejandro Forjat.

EL JUEVES 16 de Noviembre á las 2 p. m., en el local Corrientes 4372. Seña á satisfacción. Comisión 10 o|o. Más datos, Suipacha 383. v16

Francisco Miguens Rey

MORENO Y BOLIVAR v19

ALMACEN CARLOS CALVO 2602, remataré el 13 del actual, próximamente detalles. Más datos, á mis oficinas, Moreno 502, esquina Bolívar.—Francisco Miguens Rey. v13

Almacén INDEPENDENCIA 1801 esquina Entre Ríos por mayor y menor de los señores Perdeñou Jáuregui y Cía. los días 5, 6 y 7 de Diciembre, regias instalaciones de cedro italiano y todas sus existencias en mercaderías, próximamente detalles. n5

Lo MAS CHIC DE ALMAGRO Avenida Avellaneda 419, edificio moderno, construido en cal, mide su terreno metros 7.03 por 48 de fondo. Ad corpus. Consta su edificio de cinco grandes dormitorios, comedor, dos piezas más, cocina, baño, dos w. c. y una pieza de servicio, todo con materiales de primer orden, patios de mosaico, galerías, cielos rasos de yeso, piso pino tea, carpintería de cedro. Los adelantos constantes de este barrio, la proximidad al centro de las grandes avenidas Rivadavia, Gaona y Río de Janeiro. Teniendo como tiene las notables ventajas de una ubicación sobresaliente y todas las comodidades deseables ó bien para especular que verán en muy breve tiempo la duplicación del capital, dada la creciente valorización y el constante progreso que se observa en esta aristocrática zona. Visítese. Base, pesos 16.000 incluso 8.000 $ que tiene en hipoteca á 16 años de plazo.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento y el 3 por ciento de comisión.—Francisco Miguens Rey. Más datos, en mi casa, Moreno y Bolívar. n9

CASITA CHICHE PARA NOVIOS, Avenida Avellaneda 425, edificada en cal, construcción moderna, mide metros 7.03 por 48.65 de fondo. Ad corpus. Consta de tres grandes dormitorios y un espléndido comedor, cocina y w. c., mosaicos, carpintería de cedro, buenos decorados, pisos pino tea, árboles frutales; en una palabra, es una propiedad que reune toda clase de comodidades; sale á la venta sin pretensiones; su ubicación es sobresaliente; se encuentra solamente á tres cuadras de Rivadavia, á igual distancia de Río de Janeiro, Neuquén y Gaona, las que su mención excusan todo elogio, pues es bien conocida la importancia de estas avenidas y las calles que la circundan; se trata de un paraje donde por casualidad salen á la venta casas como éstas. Llamo, pues, la atención de aquellas personas que deseen adquirir con poca plata una buena propiedad. Visítese. Base, $ 10.000, mitad al contado, mitad á 6 y 12 meses con el 8 por ciento de interés.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 en la misma. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, en mi casa, Moreno y Bolívar. n9

UN MAGNIFICO LOTE DE terreno situado calle Uspallata entre Guarany y Agaces, con dimensiones ideales: 12 por 40 varas su ubicación es sobresaliente; dista solamente 100 metros de la Avenida Sáenz y á igual distancia de Caseros, con doble vía de eléctricos, los números 6, 19 y 47, los cuales contribuyen en forma considerable á que estos parajes en un tiempo breve valoricen en un 100 por 100 más de lo que pagarán hoy, circundándole una compacta y moderna edificación, lo que recomiendo especialmente á los constructores. Base 700 $.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde, sobre el mismo terreno. Seña, 8 por ciento y 3 por ciento de comisión.—Francisco Miguens Rey. Más datos y planos, en mi casa, Moreno y Bolívar. n9

EN LA ESTACION CANAL San Fernando, F. C. C. A., cinco espléndidos lotes en 80 mensualidades, sin interés, á dos cuadras del río y á dos de la estación. Gran oportunidad.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 5 de la tarde, sobre los mismos. Próximamente detalles.—Francisco Miguens Rey, Moreno esquina á Bolívar. n9

J. B. Coltella & Cía.

Bmé. Mitre 966

JUDICIAL

Casa en VILLA BALLESTER

BASE 10.125.45 $

v11nov.

EL DIA 19 de NOVIEMBRE á las 4 de la tarde, en la misma propiedad, por orden del señor juez de primera instancia en lo comercial, doctor don Félix Martín y Herrera, secretaría del doctor Obligado, en el juicio Jerónimo Valenzuela, con concurso Marcos Ferlini, procederemos á vender en remate una hermosa casa situada en el mejor paraje del elegante pueblo de Villa Ballester, sobre el bulevar Ballester, entre Alvear y Lavalle, á 3 cuadras de la estación y rodeada de quintas y chalets. Mide 15 metros de frente por 50 metros de fondo y consta de una sala y tres piezas de material, con galería al frente, techos de hierro galvanizado, patio de mosaicos, cocina, w. c., pozo semisurgente, pileta y demás comodidades, jardín, gallinero y árboles frutales. Venta al contado. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. Más datos en nuestras oficinas, B. Mitre 966. v11

JUDICIAL

Vinos, Conservas, Armas

v11

JUDICIAL — CASA IMPORTADORA. Las existencias de la casa importadora de los señores Gibelli y Raspi, calle Viamonte 1739.

El día 11 de Noviembre á las 9 a. m. por orden del señor Pedro Talice, síndico liquidador del concurso formado á los señores Gibelli y Raspi, cuyos autos tramitan en el juzgado del doctor Tristán M. Avellaneda, secretaría del doctor Navarro remataremos todas las existencias pertenecientes á dicho concurso, cuyo detalle es en parte el siguiente:

MERCADERIAS RETIRADAS DE LA ADUANA

400 barriles más ó menos de vino Moscato, Chianti y Barbera, 5 cajones de armas, 50 cajones atún varias clases, 250 cajones puré y salsa de tomate, chinotti, conservas, etc.

MERCADERIAS EN LA CASA VINOS

25 barriles vinos Barbera, Marsala, Moscato, etc. etc. 30 cascos más ó menos vino Mendoza, francés, etc., 60 cajones más ó menos vino Oporto, Marsala, Chianti, etc.

CONSERVAS Y VARIOS

200 cajones más ó menos de las siguientes conservas en latas, tarros, etc., jalea, conserva de tomate, dulce membrillo, sardinas Lupol, bianchetti al natural, rosette al natural, atún con arvejas, cepes al natural, hongos á la lombarda, trufas, blancas y negras, atún con salsa picante, íd con aceitunas, íd con hongos, petit pois, finos hongos secos, sardinas al aceite, hongos al natural hongos negros, hongos estofados, atún asemino, mortadella, merluza al aceite, codimento rápido, codimento con verdura, duraznos al almíbar, hongos colorados, etc., etc., quesos, arroz, 600 cajas polvo insecticida y otros.

PIELES

Loutre Housson, abrigos para niña de loutre Housson, cuello armiño doble, etc., etc.

ARMAS

Escopetas dos caños de doble y triple cierre de diferentes marcas y calibres, carabinas Pliat de varios calibres, escopetas finas, pistolas Flovert, revólvers imitación suizos y Elbar, etc., etc.

MUEBLES

Una espléndida caja de fierro Argentina para libros, otra chica, estantería, mostradores, rejas de bronce, tabiques de cedro con vidrios ingleses, prensa de copiar con su mesa, escritorio de roble, ministro, otros chicos, máquina de escribir, bibliotecas, cajas, silleros, sillones, sofás, una báscula de 2.000 kilos, escaleras, tirantes herramientas, instalación, y otros muchos artículos que no se detallan por su extensión y que estarán á la vista el día del remate. Venta al contado. Seña á satisfacción. Comisión 10 o|o á cargo del comprador. Por más datos en nuestras oficinas, Bmé Mitre 966.—J. B. Coltella y Cía. v11

Lozano y Méndez

ALMACEN Y FONDA CALLE Rivera número 176, frente á la estación de tranvías números 95, 96, 97 y 99.

EL VIERNES 10 del corriente, á la una en punto, procederemos vender en público remate, todas las existencias de este buen surtido negocio, cuyo detalle ampliaremos el día antes del remate. Se vende el contrato de locación por 3 años, cuyo local es muy apropiado para lechería y café. Más datos en nuestra oficina "La Unión", Alsina 1418. n7

HOY, HOY — RIVERA 176 á la 1 en punto, remataremos buen armazón, mostradores, balanza y otros útiles, todo nuevo flamante, licores finos de varias clases, bacalao, aceites, legumbres, conservas y todo lo que esté á la vista, 2 cocinas á gas, etc. Comisión 10 o|o á todo comprador. Más datos, Alsina 1418. 1p

Mariano Salabert & Cía.

Socios: M. Salabert y A. Fernándes

VICTORIA 540 — REMATES semanales todos los MARTES y VIERNES á las 2 de la tarde, de muebles y mercaderías. perm.

MUEBLES

HOY A LAS 2 P. M., BUEN dormitorio Thompson, otros con ropero de tres cuerpos, comedores, juegos sala, chaise-longue, mesas centro, artefactos gas y luz eléctrica, escritorios norteamericanos, bibliotecas, escritorios, paeleras, guardarropas, otros escritorios, cajas de hierro, roperos, lavatorios, bañadera, cómoda, dormitorios cedro, de pino tea, de nogal, de roble. Artículos de bazar, tienda y mercaderías en general.

HOY á las 2 de la tarde, en nuestro salón de ventas, Victoria 540 y 548. 1p

Ernesto J. Cueli

CAMISERIA B. DE IRIGOYEN 126, continuación del gran remate.

HOY á las 8 p. m. queda lo mejor; mercaderías de estación. Atención particulares, á comprar barato y bueno. Comisión 10 o|o á los compradores. Armazones, mostradores, vidrieras, rica instalación completa, se rematará el viernes á las 8 p. m. Hay opción al local y contrato. Datos en el mismo negocio.—Ernesto J. Cueli, Chile 1272. v10

Juan M. Perfumo

CIGARRERIA, LIBRERIA, juguetería y postales, calle Bolívar 438.

EL VIERNES 10 del corriente á la una p. m., procederé á rematar lo siguiente: armazones, mostradores, vidrieras, instalación eléctrica, ventiladores, aparatos niquelados para vidriera, 500 cajas de cigarrillos de las siguientes marcas: Vuelta Abajo, Ideales, Centenario, Monterrey, Lanceros, Sublimes, 43, Caras y Caretas, Barrilete, P. B. T., 33 y otras marcas conocidas, tabacos, 50 gruesas fósforos, Victoria y Estrella, boquillas surtidas, cigarreras metal y otras, pipas, papel para cigarrillos, etc., gran cantidad de libros, cuadernos, papel secante, libretas, blocks, anotadores, pizarras, tinta Stepfons otras marcas, goma líquida, lápices, lapiceras, cortaplumas, más de 10.000 juguetes surtidos, muñecas de todas clases y tamaños, papel y sobres, plumas, más de 20.000 tarjetas postales y de fantasía, en conjunto 8.000 pesos en mercaderías nobles á quemar por cualquier precio. Seña á satisfacción del martillero. Se alquila el local. Más datos á mi escritorio, Bolívar 1556. n7

Elviro Vidal

En la ESTACION SARAH, F. C. O. de todas las existencias de la casa de comercio de doña Clementina Luna, por cesación de negocio.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. y días siguientes hasta su total terminación, procederé á la venta en remate público y por orden de su dueña de las mercaderías de ramos generales que existen en la casa mencionada y donde estará mi bandera. Gran surtido de géneros, ropería, artículos de bazar, ferretería, corralón de maderas, talabartería máquinas agrícolas, implementos, almacén, mercería, tabacos, etc., etc. Comisión 10 o|o. Seña á satisfacción. Más datos al martillero en Sarah ó en Buenos Aires, Lavalle 1346. v10

Ayerza, Cullen & Seoane

Socios: Isaac Ayerza, Huberto Cullen Ayerza, Ramón M. Seoane

CHALET EN BELGRANO— Núñez. A plazos y con cédulas, calle Manuela Pedraza 1780 esquina 3 de Febrero, á una cuadra de la estación Núñez (F. C. C. A.), 17.32 metros á la primera por 39.40 metros á la segunda y un martillo á su favor sobre un costado de 8.66 por 17.32 ó sean 882.40 metros cuadrados. Títulos perfectos. Edificio moderno, vestíbulo, sala, comedor, 3 dormitorios, hall en el centro, piezas de servicio, baño, w. c., cocina con económica, galpón al fondo, piletas, gallinero, molino á viento con cañería de agua en toda la casa, verja al frente, jardín, árboles frutales, adoquinado pago, etc. Base, $ 18.000, incluyendo $ 3.000 en cédulas serie L.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde, se rematará en la misma propiedad; está bien ubicada casa, dista dos y tres cuadras de los tranvías número 35 y Lacroze. Condiciones de pago: mitad al contado, más las cédulas y el resto á un año de plazo con 7 por ciento de interés. La casa está desocupada. Las escrituras se otorgarán por el escribano David P. Rocca, Bolívar 171. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—Ayerza, Cullen y Seoane. o27

AVENIDA DEL CAMPO ESQUINA Paz Soldán. Una esquina de dimensiones notables, entre edificación moderna, en un barrio de mucho movimiento. 17.32 metros á la primera por 21.83 metros á la segunda. Con doble vía de tranvía eléctrico en todas direcciones por del Campo. A una cuadra de la parada del tranvía Lacroze y á tres cuadras de la estación La Paternal, del F. C. P. Adoquinado al frente. Entre muros. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde, sobre el mismo terreno. Condiciones de pago: mitad al contado, mitad á un año de plazo con 7 por ciento. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, á nuestra casa, 183 Defensa 193.—Ayerza, Cullen y Seoane. n10

MERCADERIAS

LOS LUNES Y JUEVES A la 1 de la tarde, remate de comestibles, bebidas, ferretería, artículos rurales, tienda y mercaderías. En nuestra casa, Defensa 183 al 193. perm.

4.500 CAMISAS PARA HOMBRES y niños, blancas y de color, surtidas de medidas, 140 docenas cuellos, 10 docenas calzoncillos, 47 lotes flores y plantas artificiales, 38 docenas sombreros adornados y para sol, en nuestra casa, 183 Defensa 193.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á la 1 de la tarde, se rematarán en lotes, por orden de la tienda A la Ciudad de Londres y por liquidación de la sección camisería de hombre. Seña, 20 por ciento. Comisión, 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. n5

MUEBLES Y ARTICULOS varios, 100 piezas muebles americanos, escritorios, sillones giratorios, sillas, perchas, bancos para pianos, un quiosco de madera y cinco desarmado de 4x5 metros, 50 cajones de licores finos y Ginebra Holland, una máquina para picar pasto con ventilador, instalaciones y otros artículos de ferretería, droguería, etc.

EL MARTES 14 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en el local Balcarce núm. 454, se rematarán en lotes por orden de una casa introductora y por cuenta de varias consignaciones. Seña, 20 por ciento. Comisión, 10 por ciento.—Ayerza, Cullen y Seoane. n10

Bacigalupo y Cía.

HOY HOY

A las 8 de la noche

Dormitorio 3 cuerpos

Comedor Enrique II

DEL Dr. MORENO — SU REGIO mueblaje por ausentarse del país, en su casa-habitación, Esmeralda 981.

HOY VIERNES 10 Noviembre á las 8 de la noche. Notable piano concierto Otto, precioso juego de sala Luis XV 9 piezas, consola, espejo, mesa centro y columnas brufidas á oro haciendo juego, espléndida colección de bronces, jarrones, potiches, obras de arte, cuadros de mérito, rinconeras, cortinados, etc., escritorio roble, biblioteca íd, juego marroquín, etc. Gran comedor Enrique II, 15 piezas vaqueta, cristalero, espejo, carpeta felpa, metales blancos de las mejores marcas, porcelanas, cristalería y demás. Antecomedor completo, soberbio dormitorio Luis XV á tres cuerpos, dosel y cortinado de moaré, juego lavatorio cuádruple plata, otro dormitorio con un ropero, ricos guarda ropas, muebles sueltos é infinidad de objetos que no detallamos. En exposición todo el día. Comisión, 10 por ciento al comprador. Más datos, Corrientes 743, U. T. 4053 (Avenida). 1p

PEDRO FRAGUEIRO

BUENOS MUEBLES. JUEGOS de sala varios estilos, piano perpendicular Spruenck; mesa, consola con espejo, juego comedor nogal y roble con espejos y sillería de vaqueta; otro íd inglés, de roble; escritorio ministro, bibliotecas, juegos de cuero, buen juego dormitorio nogal y roble; otro íd de fresno con espejo 3 fajas; buenos roperos de nogal, guardarropas 3 cuerpos con espejos, armarios, cristaleros, juegos de cristal baccarat, porcelana, buenos baños enlozados ingleses, nuevos; lavatorios de agua corriente, sillas de Viena y americanas y varios otros muebles, cortinados, cuadros, adornos, etc.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á la 1 de la tarde y á las 8 de la noche, en mi casa, Rivadavia 523-35. Comisión, 10 por ciento. A las 4 de la tarde remataré un dogcart canasto con capota y en buen estado, un torno de pié, máquina agujerear, fragua, yunque y otras herramientas.—Pedro Fragueiro. n8

"La Equitativa"

Cerrito 358

POR EL MARTILLERO SEÑOR E. A. Gismondi, se rematará.

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 8.30 de la noche y en las noches sucesivas, en el caso de no terminarse en la primera, un rico surtido de alhajas y brillantes, armas, etc., que estará á la vista en los días 9 y 10 del corriente. En su local, Cerrito 358. n8

P. R. Helguero

HOY HOY

MUEBLES

LAVALLE 1724

MUEBLAJE CHICHE DEL señor José M. Wainer, Lavalle 1724, por ausentarse á Europa, lo remataremos al mejor postor.

HOY VIERNES 10 de Noviembre, á las 8 de la noche. Juego sala de 9 piezas, armazón calado, otro juego chico de 7 piezas, cortinados de Reps de seda, araña de bronce, consola dorada, espejo, cuadros al óleo, buenos bronces y adornos, vitrina de nogal, piano concierto Won Hiffe Goud, escritorio ferrocarril, bibliotecas, sillón y juego de cuero, rico dormitorio Luis XV con ropero de tres cuerpos, nogal y roble, colchón, almohadas, etc., precioso juego de comedor de tres piezas, sillería de vaqueta, cristalero, espejo, juegos de mesa, cristal y porcelana, dormitorio Luis XV con un buen ropero, otro dormitorio de pino de tea, guardarropa. Comisión 10 por ciento. 1p

J. Gómez Cora

MUEBLES

Mercaderías

HOY A LA 1

DORMITORIOS, COMEDORES, juegos de sala, cajas de hierro, bibliotecas, escritorios, muebles sueltos y mercaderías en general, en mi local de ventas, Bolívar 131. v11

F. P. Bollini & Cía.

Bolívar 120

SEMANALES — LOS MARTES Y SABADOS: plantas; los JUEVES, muebles; los VIERNES, mercaderías varias; á las 2 p. m. perm.

EN BERNAL — A 2 CUADRAS de la estación Hornos y frente á la vía del eléctrico á Quilmes. 2 lotes de terreno de 10 varas de frente por 57.70 de fondo cada uno. Sobre la calle directa que va á la estación Bernal, F. C. S. y á 50 varas del camino general de Quilmes á Barracas, terreno de porvenir inmediato y entre edificación moderna. Base de venta 1.50 pesos la vara cuadrada.

EL SABADO 11 Noviembre (fiesta) á las 4 p. m. sobre los mismos, los venderemos por orden de sus dueños y división de condominio. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. n4

AVENIDA TRIUNVIRATO — A 1 cuadra de esta importante Avenida. Casita moderna, calle Iturri 1463, entre Heredia y Estomba. A sólo 2 cuadras de la estación Lacroze y de las avenidas del mismo nombre y El Cano, con tranvías á todas direcciones, edificado y poblado. Se compone de 3 grandes piezas, cuarto de baño y cocina revestida de mosaico, w. c. etc. Frente imitación piedra, verja, techos de azotea con tirantería de hierro, puertas de cedro, construida con materiales de primer orden, galería de 2 metros, mosaico, pozo con bomba y depósito de 1000 litros. Terreno mide 10x41.58. Base $ 12.500.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 p. m. sobre la misma, la venderemos por cualquier cosa que exceda de la base, pues se trata de una división de condominio. Puede visitarse de 10 a. m. á 4 p. m. Título garantido. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 120.—F. P. Bollini y Cía.

Angel Benso

EL DOMINGO 12 DE NOVIEMBRE, remataré á la 1 p. m. todas las existencias del café, bar. Unico situado en el Dock Sud, frente mismo á la fábrica eléctrica alemana, se rematará un riquísimo piano eléctrico cuyo costo fué de 4.000 pesos, 25 mesas de cedro, 80 sillas de bar de Viena, armazón, hojas vidrieras, heladera, gran cantidad de bebida legítima, 3 juegos de dormitorio Luis XV, varias camas, 6 lavatorios, cocina económica é infinidad de artículos que estarán á la vista. Seña 30 o|o. Comisión 10 o|o á cargo del comprador. Más datos al martillero. Pinzón 269, Boca. v13

Lanús y Cía.

Martillero: Ignacio Zubillaga

EN MIERCOLES 15 DE NOVIEMBRE, á las 3 de la tarde, en el salón del Prince Georges, Sarmiento 1234 (antes Cuyo), 3.332 hectáreas de campo flor, conocido por Las cuatro aguas, á diez leguas al NO. de Santa Rosa de Toay y á ocho de General Lagos. Lote 5 de la fracción G, sección VIII, gobernación de la Pampa. Tiene por linderos al NO. don Celestino Claverie; al Sur, el lote 6 de la misma sección; al Este, don Santiago Othay; al Oeste, don Javier Mujica. Ofrecemos en venta la más rica fracción de campo de la región, dividida en cuatro potreros, perfectamente alambrados, con agua dulce á 14 metros de profundidad, jagüeles perfectamente calzados, poblaciones con varias habitaciones, galpones, etc. Sin base. Condiciones de pago. El campo reconoce una hipoteca de 80.000 pesos que vence en Enero de 1912, que el comprador podrá continuar por un año, firmando un pagaré hipotecario á favor del vendedor, con interés del 6 por ciento anual. El resto, hasta completar el importe total pagará entregando el 8 por ciento sobre el valor total en el momento del remate y el saldo en el momento de la escrituración. Títulos de primer orden que podrán ser examinados en la escribanía de los señores Ratto, Pitta y Sandullo, Victoria 783 (capital) ante quienes se otorgarán la escritura de transferencia. Comisión, 2 por ciento por cuenta del comprador. Datos é informes á nuestro escritorio, Bartolomé Mitre 544 (capital).—Lanús y Cía. o31

Nazar y Hernández

EN LUJAN — EL MIERCOLES 15 de Noviembre daremos el 91 remate feria en nuestras instalaciones, ubicadas frente á la estación. Por órdenes ó pedidos de local á Cangallo 666 U. T. 474 Avenida ó á nuestro representante en Luján, señor Enrique Yániz. n7

Eduardo Jolly

FERIA RURAL EN GENERAL Rodríguez, F. C. O. los días 5 y 20 de cada mes invariablemente.

EL LUNES 20 de Noviembre daré mi 131 remate feria de haciendas generales en mi local de General Rodríguez. Oportunamente publicaré los detalles. Pedidos de local á informes, dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12. Aviso: En mi local de la feria no se recibirá hacienda sin que venga acompañada de su correspondiente guía de campaña ó certificado.—Eduardo Jolly. v14

Ayarragaray, Schindler y Gowland

v15

EN VILLA SAUZE, F. C. O.— Partido de General Villegas.

EL SABADO 25 de Noviembre, á la 1 de la tarde. 5o. remate-feria de haciendas en general. Anotado hasta la fecha:

6.000 novillos.
1.000 vacas.

Oportunamente detalles. v15

EN LAS HERAS — 62 REMATE feria de haciendas en general

EL SABADO 18 de Noviembre á la 1 p. m. Informes y pedidos de local, á la feria ó en nuestro escritorio, Corrientes 741. v15

Cardoner y Sarracino

50 REMATE FERIA EN LOBOS, F. C. S. de haciendas en general.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 1 p. m. en nuestras propias instalaciones venderemos: 1,500 novillos y vacas incluso 300 novillos 3 y 4 años de muy buena clase y bien preparados y 250 vacas gordas. Por más datos ó pedidos de locales á nuestro escritorio en Lobos. U. T. 15. n7

Diego Dávison

REMATE DE POTROS — EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. remataré en el local Provincias Unidas 160, la siguiente hacienda yeguariza: v12

15 POTROS CLYDESDALE especiales, marca C. Diehl. v12

10 POTROS PERCHERONES especiales, marca C. Diehl. v12

10 POTROS MESTIZOS CLYDESDALE, marca C. Diehl. v12

10 POTROS Y PADRILLOS pesado, de tres años, buena clase. v12

AL MISMO TIEMPO REMATARÉ 3 chatas con sus caballos y arneses correspondientes, todo en buen estado, listo para trabajar.—Diego Davison, Florida 248, escritorio 4. U. T. 2552, Avenida. v12

Grippo y Bollón

3149 Brasil 3151

EL DOMINGO 12 DEL CORRIENTE, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, Brasil 3151: v11

18 POTROS TIRO LIVIANO buenos mestizos Clydesdale de la acreditada marca Drabble Hnos.

EL DOMINGO 12 á las 2 de la tarde. v11

20 POTROS TIRO LIVIANO mestizos anglonormandos de buena alzada y de muy buen origen.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde. v11

22 YEGUAS TIRO PESADO, buenas mestizas Clydesdale, de 4 años de edad de la acreditada marca Drabble Hnos.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde. v11

22 CABALLOS TIRO PESADO y liviano, mansos de tiro y silla.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde. v11

UNA TROPA DE CARROS, compuesta de 3 chatas de cajón y dos carros cortos de máquina con sus correspondientes guarniciones, todo en muy buen uso y 15 buenos caballos pertenecientes á dichos carros y un gran lote de guarniciones.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 2 de la tarde. v11

VARIOS CABALLOS DE TIRO y silla, carros, guarniciones, etc., etc.—Nota: Los tranvías números 46 y 47, pasan á media cuadra del local de ventas y los números 6, 16, 19, 23, 50 y 73 pasan á una y media cuadra. v11

MANUEL CASTELLAR

Gran feria

de las afamadas haciendas del establecimiento

"Curamalán"

En mi local de ferias de Coronel Suárez.

El DOMINGO 12 de NOVIEMBRE

2.000 novillos, vaquillonas y vacas (Durand y Polled Angus.)

100 yeguas y caballos mestizos Shire, Suffolk, Punch y tiro liviano.

25 toros Durham y Polled Angus.

4 padrillos Shire puros.

Véase el aviso con detalles que publico en este diario.

MANUEL CASTELLAR. 1p

Manuel Castellar

CURAMALAN — GRAN FERIA de las afamadas haciendas del establecimiento Curamalán. En mi local de ferias de Coronel Suárez.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1 del día con los lotes á la vista procederé á la venta de las siguientes haciendas: Vacunos: 340 vaquillonas mestizas Durham, de 3 años de edad servidas, 200 vaquillonas mestizas Polled Angus de 3 años de edad servidas, 80 vaquillonas Durham, puras por cruzamiento, de 2 años de edad, 16 vaquillonas Durham puras de origen de 2 años de edad, 490 vaquillonas mestizas Durham de 2 años de edad, 188 vaquillonas mestizas Polled Angus de 2 años de edad, 10 vaquillonas mestizas hijas de lecheras; 10 vacas lecheras, 67 novillos mestizos Durham, de 3 años de edad, 38 novillos mestizos Polled Angus y Durham de 4 años de edad, 300 novillos mestizos Durham de 2 años, 97 torunos; 20 toros Durham puros por cruzamiento, de 3 años en lotes, 5 toros mestizos Polled Angus. Yeguarizo: 25 yeguas mansas, Shire, 5 yeguas liviano, 5 yeguas mestizas Suffolk Punch, 40 caballos de servicio, 4 padrillos Shire puros. Toda la hacienda es de origen y marcas del establecimiento. La venta se llevará á efecto en lotes, en la forma y condiciones que mejor convenga. Todo comprador abonará seña si se le exige y el 4 o|o de mi comisión que es á su cargo. Por otras referencias dirigirse en Coronel Suárez al señor Gmo. B. Mac Goey Elliff ó á mis escritorios del Azul ó capital 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v11

EN LAPRIDA, F. C. S.—800 animales vacunos, gordos y para invernada; 1.000 lanares íd íd; 12 íd yeguarizos; 1 padrillo tiro pesado, alta mestización, procedencia de La Curamalán. 80o. remate-feria de haciendas en mis instalaciones.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1 del día, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y demás que concurran, á saber: 110 novillos de 1 y 1½ y 2 años, mestizos, b. estado, para invernada; 160 vacas y terneros mestizos, hijos de padres puros, una marca; 40 vacas gordas y carne gorda; 350 vacas de vientre para invernada; 60 vaquillonas y terneras buen estado; 80 vacunos al corte; 1.000 capones y ovejas gordos y para invernada; 12 yeguarizos; 1 padrillo tiro pesado, alta mestización, procedencia de La Curamalán. Es seguro que habrá más hacienda. Condiciones de venta, las de costumbre. Por consignaciones ó informes, dirigirse en Laprida, á los señores Joaquín P. Villar y Hno., ó á mis escritorios de Azul ó capital, 25 de Mayo 248. — Manuel Castellar. v11

EN EL AZUL — 2.000 novillos y vacas, habiendo 1.300 íd de 2, 3 y 4 años, gordos, á medio engorde y para invernada; 1.000 capones y ovejas. 65 toros Durham puros de pedigree y puros por cruzamiento, incluso 50 de la cabaña La Escocia, del señor David H. S. Maitland. 50 yeguas y caballos de silla y tiro. 313o. remate feria de haciendas en mis instalaciones.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á la 1 del día, con los lotes á la vista, remataré las siguientes haciendas anotadas y otras que concurran ese día, á saber: 100 novillos mestizos gordos, 3 y 4 años; 600 íd íd muy buen estado, 3 y 4 años; 400 íd 2 años, íd íd; 300 íd íd 1 año; 180 vacas gordas; 300 íd de invernada; 15 vaquillonas puras, procedencia de Poronguitos de los señores Stegman Hnos. 100 vaquillonas y terneros. 10 toros Durham puros de pedigree, á campo, de 2 años, procedentes del establecimiento La Escocia; 40 íd íd puros por cruza de 2 y 3 años, á campo, de la misma procedencia; 15 íd íd íd de 2 y 3 años, procedencia La Juanita, del señor Juan G. Frers; 1.000 capones y ovejas; 50 yeguas y caballos de tiro y silla. Seguramente habrá más haciendas. Condiciones de venta las de costumbre. Por avisos de consignación ó informes, dirigirse á mis escritorios de Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v14

3.000 NOVILLOS DE 1, 2, 3 y 4 años. Remate especial de novillos en Laprida, F. C. S.

EL SABADO 18 de Noviembre, en mis instalaciones de Laprida. Oportunamente detalles. Informes en Laprida á los señores Joaquín P. Villar y Hno. ó á mis escritorios del Azul ó Capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v17

EN CORONEL SUAREZ, F. C. Sud. 51o. remate-feria de haciendas en mis instalaciones.

EL LUNES 20 de Noviembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v19

EN GENERAL LA MADRID F. C. S. 74 remate feria.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v21

5.000 NOVILLOS MESTIZOS Durham, de 2, 3 y 4 años, incluso: 400 vacas y vaquillonas para cría. Liquidación de las haciendas existentes en el establecimiento Maipú, situado en el partido de Coronel Suárez, distante 1 legua de la estación D'Orbygny del F. C. Rosario á Puerto Belgrano, y 9 de Coronel Suárez. Venta obligada por tener que desalojar el campo.

EL MARTES 21 de Noviembre, á la 1 del día, en los galpones de la estancia Maipú, con los lotes á la vista, remataré por cuenta y orden de los señores Graham y Landivar, la hacienda mencionada, cuyo detalle aproximado es el siguiente: 500 novillos mestizos Durham, 4 años buen estado. 1.500 íd íd íd 3, íd íd 300 íd íd íd de 2 y 3 íd íd, 1.300 íd íd íd de 2 íd íd. 500 íd íd íd de 2 íd íd. 260 íd íd íd 1 año buen estado, 100 íd íd íd de 1 íd íd. 100 vacas mestizas de vientre, 150 vaquillonas mestizas de 3 años, 150 íd íd de 2 años. Las haciendas se venderán en lotes, en la forma que mejor convenga. Todo comprador abonará seña si se le exige, y el 4 o|o de comisión que es á su cargo. De mi escritorio de Coronel Suárez, saldrán carruajes el día del remate á las 6 de la mañana, para conducir á los interesados al remate, debiendo cada pasajero abonar el importe de su viaje. Por si algún interesado llega á Coronel Suárez por tren de la capital, el día del remate á las 9.49 a. m. quedarán carruajes en mi escritorio para conducirlos. A los compradores que conduzcan las haciendas por ferrocarril, se les facilitará campo, hasta el día que embarquen. Por más informes, dirigirse en Coronel Suárez al señor Gmo., B. Mac Goey Elliff, ó á mis escritorios del Azul ó capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v20

EN LAPRIDA —3.200 NOVILLOS mestizos Durham de 1, 2, 3 y 4 años, habiendo lotes especiales muy buen estado. Remate especial de novillos, en mis instalaciones de Laprida. Hacienda casi toda de una sola marca.

EL SABADO 18 de Noviembre, á la 1 del día, con los lotes á la vista, remataré la hacienda determinada, cuyo detalle es el siguiente: 150 novillos mestizos Durham, 4 años; 1.000 íd íd íd 3 años, en lotes; 1.400 íd íd íd 2 años, en lotes; 650 íd íd íd 1 año en lotes. Seguramente habrá otros lotes de novillos. Todo comprador abonará seña si se le exige y el 3 o|o de comisión que es á su cargo. Por consignaciones ó informes dirigirse en Laprida á los señores Joaquín P. Villar y Hno., ó á mis escritorios de Azul ó capital 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v17

Tasso y Cía.

EN SAN MIGUEL, F. C. P.— 7o. remate feria de haciendas generales, en nuestras instalaciones.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á la 1 p. m. remataremos: 550 vacunos, 100 yeguarizos tiro pesado entrando varios padrillos en yuntas y lotes, novillos gordos y novillitos, vacas gordas y vaquillonas lecheras con cría, terneros de tambo, 150 lanares para consumo. Por datos y pedidos de locales, dirigirse á San Miguel F. C. P. ó á nuestro escritorio, Reconquista 268.—Tasso y Cía. n8

Beltrán Durquet

REMATE FERIA EN QUEMÚ Quemú (Pampa Central).

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 10 del día, procederé al remate de los siguientes animales: 200 novillos para invernada; 500 vacas al corte; 300 ovejas Lincoln; 300 capones; 300 yeguarizos (yeguas y potros); 100 vacas y novillos gordos.

Crobaré, Sourrouille y Cía.

Sucesores de B. Alchourrón y Hnos.

1.000 NOVILLOS Y VACAS, 1.050 lanares; 5 toros Durham, puros por cruza, á campo. 49o. remate feria en Ranchos, F. C. S., en el local del señor Amadeo Duche.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) de 1911 á las 11.30 a. m. remataremos:

85 Novillos 3 y 3 1/2 años, Polled, Angus, gordos.
80 Novillos 3 años, especial clase y estado.
130 novillos 2 á 3 años, buena clase y estado.
240 novillos 2 años, buena clase, y estado, algunos mochos.
75 novillos y vaquillonas 1 y 1/2 años, tamberos.
215 vacas, carne gorda ó invernada.
145 vacas carne gorda ó invernada.
30 vacas y vaquillonas gordas.
5 toros Durham, puros por cruza á campo, 2 años, de la cabaña La Negra.
600 capones Lincoln, especial clase, gordos.
400 Ovejas consumo.
50 Lanares al corte, gordos.

Notas—Las haciendas se venderán en lotes. El tren sale de Constitución el 11 á las 6.25 a. m.. Seña 10 o|o. Comisión 2 o|o á cada parte.

Por datos y pedidos de local al señor Antonio E. Pierri en Ranchos, F. C. S. ó á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires—Crobaré, Sourrouille y Cía. n1

130 YEGUAS Y PADRILLOS Shire, Hackney y otros. Feria de yeguarizos en Tandil, F. C. S., local de la Sociedad Rural. Haciendas existentes en los establecimientos Santa Teresa y Divisadero y otros.

EL JUEVES 16 de Noviembre de 1911, á la 1 p. m., remataremos por cuenta y orden de sus dueños, lo citado, á saber: 50 yeguas y potrancas alazanas Hackney; 3 padrillos íd íd; 40 yeguas y potrancas Shire; 3 padrillos Shire. La mayor parte de los potrillos son hijos de padrillos ganadores, respectivamente, de premio y de Campeón en Palermo. 20 yeguas petizas mestizas; 10 yeguas liviano. Nota: Las haciendas se venderán en pequeños lotes y en yuntas. Se admiten otras consignaciones de yeguarizos únicamente. Seña, 10 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cada parte. Por datos y pedidos de local á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires—Crobaré Sourrouille y Cía. n8

Agustín S. Gamba y Cía.

CARRUAJES, CABALLOS Y guarniciones, etc., en nuestra casa, Belgrano 2644.

TODOS LOS MARTES Y VIERNES á las 2 de la tarde. Las consignaciones para remate se reciben todos los días hábiles hasta las 6 de la tarde y los días de remate hasta las 12 m. v302

EL VIERNES 10 de NOVIEMBRE. En nuestra casa, Belgrano 2644, remataremos n1

11 POTROS PERCHERONES especiales, marca del doctor Smith, muy notables, por su desarrollo y estado de presentación que recomendamos. Remataremos

EL VIERNES 10 á las 2 p. m. n1

10 POTROS ESPECIALES de muy buen origen y marca y excelente desarrollo, procedentes del Saladillo muy recomendables. Remataremos

EL VIERNES 10 á las 2 p. m. n1

30 YEGUAS PERCHERONAS unas y liviano otras de varias procedencias. Remataremos

EL VIERNES 10 á las 2 p. m. n1

80 CABALLOS DE TIRO Y silla, procedentes unos de Carlos Casares, Ellino, Navarro, General Alvarado y otros puntos, habiendo yuntas de tiro muy especiales para carruajes. Remataremos

EL VIERNES 10 á las 2 p. m. n1

6 VACAS LECHERAS CON cría al pie, mestizas Durham muy buenas lecheras, procedentes de Hurlingham, marca del señor Luis Sthult, recomendadas especialmente á los tamberos. Remataremos

EL VIERNES 10 á las 3 p. m.—Agustín S. Gamba y Cía. n1

TILLEY & CLARK

EN BUENA ESPERANZA, F. C. al P.—34o. remate-feria.

EL JUEVES 16 de Noviembre á la 1 p. m. en nuestras instalaciones, sobre la estación. Detalle: 300 novillos tipo frigorífico, listos; 100 íd íd íd; 100 íd íd íd; 50 vacas mestizas gordas; 50 íd íd; 25 íd íd; 25 íd íd; 22 novillos gordos, de 3 años; 13 vacas gordas; 25 íd; 25 íd; 15 íd; 20 novillos gordos, de 3 años; 25 vacas gordas; 40 íd; 40 íd; 50 íd; 50 íd; 11 torunos gordos, muy especiales; 100 novillos para invernada, 2 años, buen estado; 100 vaquillonas buena clase, para invernada; 84 íd 1 año, íd finas; 100 terneros muy buena clase, de año; 50 novillos de 2 años, para invernar; 100 íd íd íd; 150 íd íd íd; 23 novillos gordos, especiales; 6 yuntas yeguas tiro liviano; 12 yeguas mestizas, íd chúcaras; 20 íd íd mansas, de pecho; 20 caballos mansos, de silla; 20 íd tiro liviano, íd; 20 potros, íd, 3 y 4 años; 10 yeguas, íd; 150 ovejas para consumo; 150 íd íd; 100 íd íd; 200 íd íd; 150 íd íd; 150 íd íd. Datos é informes, á F. Noel Neild, 76 San Martín, Bs. As., ó en B. Esperanza. v12

Antonio Oyarzabal

CABAÑA LA RECONQUISTA, del señor José G. Querejeta, Ayacucho (F. C. S.)

EL SABADO 11 y DOMINGO 12 de Noviembre, primer día vacuno, segundo lanar. Gran sangre, origen Manantiales, de Juan N. Fernández, importado el año 1856.

400 vacas al corte, plantel Durham, servidas con padres importados.
80 toros Durham, de 2 años, productos de la cabaña.
20 toros Durham que han servido el rodeo, productos de la cabaña.
1.300 vacas Durham al corte, mismo origen.
300 vacas Durham alta mestización de otro establecimiento.
1.000 ovejas Lincoln, plantel, origen importadas.
3.000 ovejas Lincoln, puras, origen de la cabaña La Reconquista, y procedentes de otro establecimiento.
300 carneros Lincoln, 2 dientes, productos de la cabaña.
40 yeguas rusas tiro liviano.

Se darán facilidades de pago. Probablemente habrá otras haciendas, las que en tal caso se harán conocer desde el 10. de Noviembre. Por informes al martillero en Ayacucho, F. C. S. Los trenes de Buenos Aires, saldrán el día 10 á las 9.15 p. m. vía Tandil. v10

Luro hermanos

EN CARLOS CASARES, F. C. Oeste.

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en nuestras instalaciones, venderemos:

800 novillos en lotes para consumo é invernada.
700 vacas y vaquillonas.
40 bueyes de trabajo.

Por más datos, en nuestro escritorio, Victoria 648. En Carlos Casares, á nuestro representante, señor A. P. Medina. En caso de lluvia no se suspenderá el remate. n8

Enrique Caldwell & Cía.

BALCARCE

REMATES SEMANALES EN nuestro local, los jueves y sábados á las 3 de la tarde. Caballos de tiro y silla, ... carruajes, ...

RIVERO & VIALE

Gran Remate Especial

De las afamadas haciendas alta mestización Durham. El plantel vacuno y yeguarizo Shire del Establecimiento "15 de Abril" de los señores Vela Hnos. en Cazón.

El Miércoles 15 de Noviembre

A LA 1 P. M.

En nuestro local de ferias en Saladillo, F. C. S.

2,000 VACUNOS

150 YEGUARIZOS SHIRE v15

DETALLE

150 novillos de 3 años, carne gorda y gordos, tipo frigorífico.
400 novillos de 1 año, bien desarrollado, para alfalfa.
350 vacas muy buen estado y carne gorda, con
350 terneros gordos y especiales en clase.
500 vaquillonas de 1 año especiales para cría.
100 vacas y vaquillonas, gordas y para cría.

PLANTEL

50 vacas puras por cruzamiento en parición.
20 terneras de 1 año, puras por cruza.
20 toros á campo de 2 y 3 años.
1 toro Durham de pedigree procedente de la sucesión Vivot.

YEGUARIZO

1 padrillo Shire de pedigree procedente Drabble Hnos.
40 yeguas Shire puras por cruza en parición entrando 25 de pecho.
12 padrillos Shire puros por cruza, de 2 y 3 años.
15 potros mestizos Shire de 3 años.
20 potros mestizos tiro liviano de 3 años.
24 potrillos y potrancas de 1 año mestizas tiro liviano y Shire.

Toda la hacienda es de origen y marca del establecimiento, por lo que recomendamos á los interesados por haciendas muy buenas, concurran á nuestro remate, pues son de origen muy bueno, desde su principio y se ha seguido la mestización con reproductores importados y de las cabañas más acreditadas. La comisión del 4 por ciento en las haciendas generales y el 6 o|o en reproductores y yeguarizo, es por cuenta de los compradores. Los trenes para Saladillo salen de Constitución y Once de Septiembre á las 7.25 y 7.05 a. m. respectivamente. Pidan informes en nuestros escritorios y en Saladillo, F. C. S. y en Buenos Aires, San Martín 22. n8

FERIA RURAL PERMANENTE los días 1o. y 16 de cada mes, invariablemente, en el Saladillo, F. C. S. 199o. remate de haciendas.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á la 1 de la tarde, en nuestro local de ferias, efectuaremos nuestro 199o. remate con las haciendas que se nos consignen. Oportunamente publicaremos el detalle. Pidan datos y pedidos de local en nuestros escritorios en Saladillo, F. C. S. y en Buenos Aires, San Martín 22. n6

García Piñeiro y Cía.

54o. REMATE-FERIA en VEDIA (F. C. P.)

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro local, remataremos las haciendas que se nos consignen, teniendo ya anotadas:

2100 animales vacunos.
200 " lanares.
100 " yeguarizos.

Habrá más hacienda

Más datos, á nuestro escritorio de Vedia (F. C. P.) n6

EN CARLOS TEJEDOR. F. C. O.

EL DOMINGO 19 de Noviembre en nuestras instalaciones á las 2 p. m. 15 remate feria, teniendo ya anotadas:

100 novillos de 3 años, tipo frigorífico, gordos.
300 novillos de 3 años, tipo frigorífico, mochos.
200 novillos 3 años muy buen mestizo carne blanca.
600 novillos 2 años, tipo frigorífico, mochos.
500 novillos 2 años, tipo frigorífico, carne blanca arriba.
160 novillos 2 años, muy buen mestizo, mochos.
300 novillos de 1 año, tipo frigorífico, carne gorda y gordos.
200 vacas secas, gordas.
100 vacas secas carne blanca arriba.
100 vacas con cría.
35 bueyes de trabajo.
100 caballos y yeguas de trabajo.
1.000 capones pelados para consumo.

Probablemente habrá más haciendas. Por más datos á nuestros escritorios en Lincoln y Carlos Tejedor, F. C. O.—García Piñeiro y Cía. n7

LIQUIDACION TOTAL DE las haciendas existentes en el establecimiento La Suiza, propiedad del señor José Soloati, distante 20 cuadras de la estación Pasteur, F. C. O. y sobre la estación Nueva Suiza, del F. C. Rosario á P. Belgrano.

DETALLE

500 novillos 3 años, mestizo Durham, tipo frigorífico.
1.000 novillos 2 años.
400 novillos 1 año.
100 vacas Durham de plantel.
120 terneras Durham de 1 año.
40 vacas Hereford (plantel).
6 toros puros.
60 toros generales.
70 bueyes.
70 yeguas Percheronas.
27 yeguas sangre árabe.
40 yeguas Ponny.
130 potros mestizos.
160 caballos de tiro y silla.
30 burros al corte.

EL MARTES 28 de Noviembre, en el mismo establecimiento y después de un almuerzo campestre, remataremos á las 12 m. las haciendas detalladas, las que desde la fecha pueden revisarse. Comisión 4 o|o á cargo del comprador. Más datos á nuestro escritorio en Lincoln, F. C. O. —García Piñeiro y Cía. n7

A. R. Navarro y Cía.

6o. REMATE FERIA en LA Colina, F. C. S.

EL JUEVES 23 de Noviembre de 1911, en nuestras instalaciones de La Colina. Próximamente publicaremos cantidad y demás detalles. Por datos y pedidos de local á nuestros escritorios en La Colina y en Buenos Aires, Sarmiento 487.—A. R. Navarro y Cía. n7

49o. REMATE-FERIA EN Pergamino (F. C. C. A.)

EL MIERCOLES 15 de Noviembre de 1911, á la 1 de la tarde, en nuestras instalaciones de La Amalia, venderemos:

3000 novillos y vacas.
80 yeguarizos inclusive 2.000 novillos de 2, 3 y 4 años, mestizos Durham, buena clase y buen estado, según el siguiente detalle:
300 novillos mestizos Durham 2 y 3 años, mochos, buen estado.
200 novillos mestizos Durham 2 y 3 años, carne gorda y gordos.
350 novillos mestizos Durham 3 y 3 años, buena clase y estado.
450 novillos mestizos Durham 2 y 3 años, buena clase y estado.
150 novillos mestizos Durham 3 y 3 años, carne gorda.
300 novillos mestizos Durham 2 años, muy buena clase y estado.
220 novillos mestizos Durham 2 y 3 años, buen estado.
100 novillos mestizos Durham 3 años, especiales, en clase y gordura.
30 vacas mestizas Durham, gordas, especiales.
250 vacas mestizas Durham, gordas para matadero.
400 vacas secas mestizas Durham buena clase y estado.
60 vaquillonas mestizas Durham, especiales gordas.
60 vaquillonas mestizas Durham, buena clase y estado.
80 terneros mestizos Durham, gordos, especiales.
20 bueyes gordos especiales.
30 bueyes gordos para matadero.
30 yeguas con cría mestizas de tiro pesado buen estado.
20 potrancas mestizas de tiro liviano.
10 potros de tiro liviano.
20 caballos de tiro y silla, buen estado.

Con seguridad habrá mayor número de haciendas que publicaremos oportunamente.

Comisión, 3 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor en vacuno y 3 por ciento á cada parte en yeguarizo. Por más datos á nuestros escritorios en Pergamino ó en Buenos Aires, Sarmiento 487.—Nota: No se suspenderá el remate por mal tiempo. —A. R. Navarro y Cía. n9

Diógenes Ruiz

EL DIA 12 DE NOVIEMBRE liquidación de los renombrados tambos de los señores M. Ballaresca y Cía., actualmente en plena producción. 1.600 vacunos forma siguiente: 880 novillos de 1, 1 1|2, 2, 2 1|2, 3 y 4 años invernada, buen mestizo Durham, 175 vaquillonas mestizas Durham 1 1|2, 2, 2 1|2 y 3 años, 450 vacas lecheras mestizas Durham incluso terneros fraccionadas en lotes 2 marcas. Toros de pedigree padres de la hacienda procedentes de La Belén y Las Barrancas de Cobo. El remate tendrá lugar

EL DOMINGO 12 de Noviembre en mis instalaciones de Tandil. Comisión del 4 o|o á cargo del comprador. n11

Adolfo Bullrich & Cía.

TERRENOS

GRAN TERRENO CENTRAL A plazos. Avenida Independencia 3048 y 3050, entre las de Rioja y Urquiza. En el centro de una manzana de edificación moderna, que realza la importancia que ya de sí tiene ese barrio de gran actividad comercial. Un lote amplio, ideal para una gran construcción de renta, para garage, taller industrial, depósito ó fábrica. Mide 18 varas de frente por 64.28 varas de fondo. Base, $ 75 la vara cuadrada, á pagar tercera parte al contado y el resto á 12 y 18 meses de plazo, con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador.—Adolfo Bullrich y Cía. n8

EN BAHIA BLANCA — Ocho manzanas, á plazos, para inversión segura de pequeños capitales. Cada manzana de 16.007 varas cuadradas, ubicadas en la parte céntrica de la chacra 228 del ejido de la ciudad. Rodeadas de las mejores quintas de renta de Bahía Blanca, en su barrio más alto, saludable y panorámico, con aguas de la calidad más exquisita.

EL VIERNES 24 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde, en nuestro hall de ventas, Florida 269 al 273, con la base de 60 centavos la vara cuadrada y con orden terminante de liquidar á cualquier precio que la exceda. Pagaderos: Mitad al contado y el resto en dos cuotas iguales semestrales, con pagarés hipotecarios y 7 o|o de interés anual. La manzana número 4, contiene las siguientes construcciones, de material de primer orden: una casa de dos piezas en cal y canto, revocada por dentro, piso de tablas, techo de cinc y tejuelas interiores; con cocina y unida á un galpón de 4 por 6 varas. Molino Aermotor de 16 pies de rueda y cilindro de 6', tanque australiano de 300.000 litros, todo nuevo y construído á todo costo; lo cual entrará en la venta. Por planos é informes á nuestro escritorio, Florida 269 al 273 ó á nuestra sucursal en Bahía Blanca, calle Chiclana 221.—Adolfo Bullrich y Cía. n9

CON FRENTE A LA AVENIDA Vértiz.—Entre las de Gorostiaga y Olleros. La ubicación culminante de Belgrano, al pie de las pintorescas barrancas. Frente á los jardines del hipódromo y á los links del Golf Club y estación del mismo nombre. Tres soberbios lotes contiguos, cada uno de 15.01 varas de frente por 59.75 y 60 varas de fondo. Para moradas de lujo, nada hay que ofrezca tantos atractivos y un marco más hermoso que la avenida Vértiz á esa altura, que se halla realzada por el agreste paisaje de sus inmediaciones. Base de venta, $ 38 la vara cuadrada. Cada lote reconoce una hipoteca por $ 16.666.67 moneda nacional, á un año de plazo prorrogable, que puede tomar á su cargo el comprador.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Escrituras por ante la oficina del escribano González Cané. Planos en nuestra casa. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento á cargo del comprador. — Adolfo Bullrich y Cía. n5

36 LOTES EN VILLA DEvoto.—A sólo 4 cuadras de la estación Villa del Parque. A una cuadra de la Avenida San Martín, adoquinada y con doble vía del tranvía eléctrico núm. 86, á tres cuadras del tranvía de Lacrozo, y con 120 trenes diarios de Retiro (F. C. P.). Están ubicados en la manzana limitada por las avenidas Campana y Tres Cruces y calles Llavallol y Navarro. Rodeados de edificación, entre las que se destacan lujosas mansiones que realzan la importancia de aquel barrio cuyos progresos se acentúan día á día. Base de venta, $ 10 la vara cuadrada, á pagar en 60 mensualidades, sin interés. Escrituras definitivas dentro de los treinta días de la fecha del remate en cuyo acto deberán abonarse tres mensualidades y el 2 por ciento de nuestra comisión y otras tres mensualidades al recibir la libreta.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2 de la tarde, en los mismos terrenos. Pídanse planos con detalles en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. n5

CAMPOS

El pueblo MANUEL OCAMPO, en Pergamino—Sobre la línea principal del ferrocarril Central Argentino, á 20 minutos de la ciudad de Pergamino y á 2 y 1|2 horas del Rosario. 1.200 hectáreas de las más exuberantes tierras de ese partido que tiene consagrada su reputación tradicional, subdivididas en solares, quintas y chacras. El núcleo urbano lo forman 619 solares circundados por 60 quintas de 11.556.25 á 13.706 metros cuadrados cada una y 237 chacras con una superficie media de 5 hectáreas cada una, superficie que podrá ampliar el comprador á cuyo efecto se dará opción. Todas las fracciones tienen frente á calles, pues la delineación general del pueblo se ha practicado con sujeción á la nueva ley que rige para la formación de pueblos. Todo está perfectamente amojonado, existiendo sobre el terreno mojones y letreros indicando la ubicación exacta de solares, quintas y chacras, á fin de que los interesados puedan concurrir con anticipación á inspeccionarlo prolijamente y establecer con precisión la ubicación de cada lote. La venta se hará sin base en las siguientes condiciones de pago: el pago del importe de las quintas y chacras deberá efectuarse en seis cuotas semestrales de las cuales la primera se entregará en el acto de firmarse la escritura, la que será otorgada por los escribanos señores López y Godoy, de Pergamino, del 20 al 30 de Enero de 1912 y las restantes en las siguientes fechas: 1 al 7 de Julio de 1912; 1 al 7 de Enero de 1913; 1 al 7 de Julio de 1913; 1 al 7 de Enero de 1914; y la última del 1 al 7 de Julio de 1914, todas con garantía hipotecaria y 5 por ciento de interés anual que se abonará igualmente por semestres anticipados. El pago de los solares se hará en 36 mensualidades que se abonarán por adelantado del 1 al 7 de cada mes. Las cuotas podrán hacerse efectivas en cualquiera de los Bancos de Pergamino ó en Buenos Aires. Todos los lotes serán entregados debidamente amojonados por los ingenieros señores G. Cheraza Palma y Reynaldo Stanke, que han proyectado la división general del pueblo. La posesión de los solares se dará inmediatamente después de haber abonado las cuatro primeras mensualidades y la de las quintas y chacras previo pago de la primera cuota. El remate tendrá lugar en el salón-teatro Verdi, en la ciudad de Pergamino.

EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 2 de la tarde. En ese acto los compradores entregarán el 10 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión. Desde ya los que deseen obtener planos pueden solicitarlos en nuestra casa, Florida 269 y 273, Buenos Aires, ó á los señores Cabrera y Gorosito, en Pergamino —Adolfo Bullrich y Cía. o25

4.813.000 VARAS CUADRAdas en Bahía Blanca. Excepcional venta para especuladores. 48 fracciones de 100.290 varas cuadradas con opción. Venta por división de condominio, como judicial. Están ubicadas á 20 minutos de tren de la ciudad de Bahía Blanca, á menos de 500 metros del empalme Grumbeln Nortán, (antes Rosales), punto de empalme de las líneas á Pringles y Tres Arroyos y á poca distancia de la estación y pueblo Grumbeln, también empalme de las líneas á Puerto Militar y Parejas. A menos de 3500 metros del ferrocarril á Puerto Belgrano y á 1500 metros de Villa Coronel Arias, de donde partirá el tranvía á Puerto Militar y Punta Alta (Concesión Martelli y Cía.). Es una de las ubicaciones que ofrecen mayor porvenir por las múltiples vías de comunicación con que cuenta. Son terrenos con ricas aguas, de topografía uniforme, aparentes para subdividir en fracciones menores para quintas y solares, obteniendo así un excelente margen de utilidades. Base de venta ínfima, 0.03 centavos la vara cuadrada, á pagar tercera parte al contado, tercera parte á nueve meses y tercera parte á 18 meses de plazo con garantía hipotecaria, sin interés. Escrituras por ante la oficina del escribano, señor Andrés V. Ramella, con oficina de registro en la Avenida de Mayo 676.

EL VIERNES 24 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273, Buenos Aires. Exigiremos el 8 por ciento de nuestra comisión en el acto del remate. Oportunamente detalles y planos. —Adolfo Bullrich y Cía. n7

EN LA ZONA DE RIEGO del río Colorado, á 8 años de plazo. Sobre las dos concesiones de ferrocarriles, las de Paunero de Bahía Blanca á Antuco, vía Chosmalal y la de la Compañía Carbonífera (de Bahía Blanca á Chosmalal). 13.000 hectáreas en la sección XXV, letra B, lote 18, que figura en el nuevo plano de la Pampa, de los ingenieros Córdoba y Cunusso, á nombre de Miguel Zalzar. Poblado y alambrado por sus cuatro costados, con derecho á cobrar las medianeras. Tres potreros interiores. Buena casa con seis piezas de cinc, corral, etc., agua buena entre seis y diez metros de profundidad, existiendo un molino con tanque australiano, y dos jagüeles más. Pastos tiernos, muy poco monte ralo de fácil extirpación y con más de 3.000 hectáreas aptas para toda clase de agricultura. En un solo lote.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, Florida 269 y 273, con la base de 12 $ cada hectárea, pagaderos: 40 por ciento al contado al escriturar, 30 por ciento á uno y 30 por ciento á 2 años de plazo, con pagarés hipotecarios y 7 por ciento de interés anual, haciéndose la entrega del campo el 1o. de Enero de 1912, pudiendo optar el comprador por el pago al contado, tomando á su cargo una hipoteca de francos 132.000 ($ 60.000) al 7 1|2 o|o y á 8 años de plazo á favor del Crédito Territorial Argentino, que vence el 5 de septiembre de 1919. Linda al N. y E. con Teodosia L. de Roca, al S. con reserva del fisco y al O. con Severo Irazu. Para revisarlo dirigirse en Roca, F. C. S. al señor Eufrasio Rojo, quien hará conducir á los interesados á destino. Por planos y demás informes, dirigirse á nuestros escritorios Florida 269 y 273, ó á nuestra sucursal en Bahía Blanca, calle Chiclana número 221. Al comprador exigiremos 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. n2

UN SOBERBIO CAMPO EN la Pampa. Sección XIV, letra A, lote 17 y parte del 18 y 24.—6.666 hectáreas de excelente campo, bien poblado y en plena explotación ganadera, y que según el plano de Benavídes, será cruzado (lote 18) por la concesión Madero, del ferrocarril de Bahía Blanca á Villa Mercedes. También pasará muy cerca del campo la nueva línea férrea de Antuco, vía Choamalal á Bahía Blanca, concesión M. J. Paunero, aprobada en la Cámara de Diputados el día 28 de Septiembre ppdo. De una fertilidad extrema capaz de producir el campo, toda clase de pastos tiernos con alambrados, molinos, tranqueras y poblaciones.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 p. m. en un solo lote, en nuestro hall de ventas, calle Florida 269 y 273, con la base de 17 pesos la hectárea, pagaderos: 34 por ciento al contado al escriturar, y el resto en tres cuotas anuales é iguales del 22 o|o cada una, con pagarés hipotecarios y 7 o|o de interés anual. Para verlo dirigirse en General Acha ó Utracán, á los señores Laurnagaray y Cía., quienes conducirán á los interesados. Por planos é informes á nuestros escritorios, Florida 269 y 273, ó á nuestra sucursal de Bahía Blanca, calle Chiclana 221. Al comprador se le exigirá 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. n8

SANTA TERESA, en CARLOS Tejedor. Un establecimiento moderno, en la región de la alfalfa. 8.286 hectáreas incluso 2.500 alfalfadas, y el resto arado como para sembrar maíz. Dista 2 leguas de la estación Santa Inés, 5 de Carlos Tejedor y 8 de Paso, todas del ferrocarril Oeste, teniendo, además á 4 leguas, otra estación de la Compañía de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires. Linda al Norte con Miguel Nasar, al Sur con Eleodoro Moncarce, al Este con Agustín Gambier, de la Fuente y S. Bosch, y al Oeste con J. N. Leunda y A. Brondi. Está alambrado en todo su perímetro con 8 hilos (7 lisos y 1 de púa), y dividido en ocho potreros. Tiene población de estancia de material recién construída, á todo costo, con 12 piezas y dependencias, galpón, casa de materas, luz eléctrica, etc. Hay jagüeles en todos los potreros. Base de venta 180 $ la hectárea, en la que se incluye una hipoteca de $ 227.270 moneda nacional (100.000 $ oro sellado), á 4 años de plazo, con 7 1|2 o|o por ciento de interés anual, cancelable después de dos años, abonando un trimestre de intereses. El excedente hasta el precio de compra, en cuatro cuotas iguales, una al contado y al escriturar y las demás á uno, dos y tres años, con garantía hipotecaria y 7 por ciento de interés anual.

EL VIERNES 17 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa Florida 269 y 273. Se visita por la estación Carlos Tejedor, donde siempre hay carruajes. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión. Planos en nuestra casa en breve.—Adolfo Bullrich y Cía. n8

16.594 HECTAREAS EN EL Río Negro. Los reputados campos que forman el establecimiento Tragua Tragua, á 4 leguas al Sur de la estación Choele Choel, con frente al Río Negro, con gran parte en pleno valle. En 10 lotes de 208 á 3328 hectáreas de superficie cada uno. Bases, 25 á 125 pesos la hectárea, á pagar en 4 años, es decir, 10 o|o al firmar el boleto, 20 por ciento al escriturar, dentro de los 30 días, por ante el escribano señor Alejandro N. Ferrari y el 70 o|o restante en 4 cuotas iguales, á uno, dos, tres y cuatro años de plazo, con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés anual, pagadero por semestres anticipados.

EL MIERCOLES 6 de Diciembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Estamos confeccionando los planos y un folleto que contiene informes interesantes sobre la zona, los que pondremos oportunamente á disposición de los interesados, que pueden desde ya formular pedido en nuestras oficinas.—Adolfo Bullrich y Cía. n7

MAÑANA en Pergamino

EL PUEBLO MANUEL OCAMPO

A LAS 2 p. m. en el SALON TEATRO VERDI

EL TREN SALE de RETIRO (F. C. C. A.) A LAS 7.25 a. m.

Adolfo Bullrich & Cía. 1p

LA MARIANITA, en el PARtido del Monte. A sólo 20 cuadras de la estación Videla Dorna, F. C. S., y á dos y media horas de la capital. 999 hectáreas 90 áreas y 63 centiáreas alambradas, en su perímetro con alambrados propios, á excepción del costado NO., que pertenece á los linderos. Con población de estancia que comprende edificio de material de nueve piezas y cocina, dos galpones de material y dos de hierro, pieza y cocina para peones, aljibe, palomar, bretes, corrales, y un buen monte. Está dividido en ocho potreros y tiene cuatro jagüeles de material con rica agua. En un lote. Base, 230 pesos la hectárea, por división de condominio. Linda al NE., con Zenón Videla Dorna; al SE., con Rodolfo Peña; al SO., con Miguel Iparraguirre y el río Salado, y al NO., con Margarita Althabe, José y Pascual y María Althabe. El campo es muy conocido y goza de reputación en la zona, que como es sabido, cuenta con campos valiosos. Su proximidad á la capital y á la estación da á esta fracción una importancia especial, pues permite el fraccionamiento en lotes menores como para tambos, cabañas, invernadas ó agricultura, con cuya operación podrá el que adquiera en bloque como lo ofrecemos, obtener de inmediato un margen apreciable de utilidad, que aumentará dando facilidades de pago.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 3 p. m., en nuestra casa Florida 269 y 273. Para visitarlo conviene ir por la estación Videla Dorna, F. C. S., donde habrá carruajes á la llegada de los trenes que salen de Constitución á las 7.50 a. m. y el que regresa de allá á las 2.42 p. m. Al comprador exigiremos 8 o|o á cuenta y el 2 o|o de nuestra comisión. Por planos é informes ocurrir á nuestra casa, Florida 269 y 272.—Adolfo Bullrich y Cía. n8

El REMATE DEL AÑO. 3.000 hectáreas en Cañuelas.—Los valiosos campos de Mihanovich, que forman parte del conocido establecimiento La Campana. Inmediatos á la estación Vicente Casares, sobre el camino general á Cañuelas, á macadamizarse y á una hora y minutos de la capital. Son las tierras que tienen consagrado mayor prestigio por su insuperable calidad, que las hace extraordinariamente aptas para cultivos intensivos. Allí tienen su mejor aplicación quintas, granjas, alfalfares, huertas, criaderos de aves, tambos, invernadas y las industrias similares, que proveen con su producción al gran mercado de la metrópoli. Cañuelas, que constituye hoy la región de los tambos y cremerías, va á incorporarse así á su prosperidad la actividad industrial que generen las nuevas fuerzas que allí van á actuar, gravitando benéficamente en pro de su progreso rural. La fracción que anunciamos va á ofrecerse en lotes desde 4.476 á 14.766 metros con frente á la vía del ferrocarril del Sud y al camino general, lotes de quintas de 5, 10 y 20 hectáreas, y chacras de 30 á 35 hectáreas. Todo campo uniforme en calidad, sin un solo palmo de desperdicio, de pastos refinados y gruesa capa de tierra vegetal, hace prever desde ya la exuberancia con que brindará sus frutos. Campos que hasta hoy han sido explotados con ganadería, conservan, aumentada por esa circunstancia, toda su fecundidad, que es privilegio de esa zona, cuyo prestigio se acrecienta día á día. La quinta, el farm y la granja, desalojan de la capital y sus alrededores por el avance continuo de la población, que provoca la subdivisión en pequeñas parcelas, al buscar reemplazar su ubicación, sin desventajas, ha de dirigir sus miradas hacia este nuevo centro que se le ofrece en el que, sin duda alguna, ha de hallar el ambiente más propicio para proseguir su labor. La venta se hará sin base, en excepcionales condiciones de pago: 10 por ciento al firmar el boleto; 10 por ciento el 15 de Marzo de 1912, y el resto en cuatro cuotas semestrales de 20 por ciento cada una, con 6 1|2 por ciento de interés y garantía hipotecaria. El remate tendrá lugar en nuestra casa, Florida 269 y 273.

EL MIERCOLES 29 de Noviembre, á las 3 p. m. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Hortensio Xifra, Sarmiento 487, 2o. piso. Comisión 2 o|o á cargo de los compradores. Planos en nuestra casa.—A. Bullrich y Cía. n5

25.000 HECTAREAS de CAMpo virgen para agricultura. En la rica región Sur de la provincia de Córdoba. En el departamento Juárez Celman. A cuatro leguas de General Lavalle y á seis leguas de Laboulaye. Los reputados campos que forman el establecimiento El Destino, rodeando la estación Río Bamba y á dos y tres kilómetros de las estaciones Curapaligüe y Gavilán, del ferrocarril al Pacífico. Región especialmente agrícola, en que predomina el trigo y la alfalfa que se desarrolla con gran vigor, dando rendimientos extraordinarios. Venta en fracciones de 35 á 529 hectáreas en excepcionales condiciones de pago. Sin base, 5 o|o al contado en el acto del remate, 15 o|o al firmar la escritura del 1o. al 15 de Marzo próximo y el 80 o|o restante en ocho cuotas anuales de 10 o|o cada una, pagaderas en Junio de cada año, con 7 o|o de interés. Con lo que se economice de arrendamiento y la producción anual, se paga el campo. Es la venta más liberal que se haya ofrecido y la más ventajosa oferta que puede ambicionar el chacarero ó agricultor que aspire á conquistar en propiedad la tierra en que trabaja. Pida el plano y vaya á visitar estos campos, no olvidando que de su adquisición puede depender la tranquilidad y la fortuna del futuro. El remate tendrá lugar

EL SABADO 2 de Diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa, Florida 269 y 273. Linda por el Norte con la sucesión de Horacio Oro, colonia La Angelita de Felipe Bastatachea, por el Este con la colonia La Blanquita, sucesión de Miguel Bancalari, Juan Marzán por el Sur colonia La Ramada de N. Alvarez, el Sauce de Juan Gilmour, J. J. Goldaracena, y por el Oeste este último y viuda de Miguel Bancalari. La mensura y división ha sido practicada por el agrimensor señor H. Teodoro Petersen, quien también hará entrega de los lotes á los respectivos compradores. Para inspeccionarlos, conviene ir por la estación Río Bamba, que se halla dentro del campo y dirigirse al señor Lobo, en el mismo, quien proporcionará los informes que se le soliciten. Nuestra comisión del 2 o|o es á cargo de los compradores. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Hortensio Xifra, Sarmiento 487, 2o. piso.—Adolfo Bullrich y Cía. n5

CAMPO EN RIO SECO, PROvincia de Córdoba. 6.279 hectáreas 84 áreas de excelente campo, á sólo dos leguas al NE. del pueblo de Río Seco y á 20 leguas más ó menos al mismo rumbo de la estación Deán Funes (F. C. C. y R.). Campo de muy buenos pastos con agua entre los ocho y doce metros. Con algo de monte de quebracho colorado, blanco, tala y algarrobo. Base de venta, $ 25 la hectárea, pagaderos al contado al escriturar.

EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 3 p. m. en nuestra casa Florida 269 y 273. Linda al Norte con Belisario Navarro, al Este, el lote 13 y don Sinforoso León, al Sur, con Mamorta Villarreal y M. Gutiérrez, al Oeste con esta misma y Onofre Carrizo y Cía.

Tiene mensura aprobada y figura en el plano de Chapeaurouge, á nombre de doña Rosalía S. de Méndez. Pidan planos en nuestra casa. Exigiremos el 8 por ciento á cuenta y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. o29

VALLE, RIO y RIEGO, EN la Pampa. Un campo único en su clase, cruzado por un nuevo ferrocarril, 10.000 hectáreas en la Pampa, sección XX, letra B, lote 4. Tierra fertilísima, siendo las dos terceras partes aptas para agricultura.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestro hall de ventas, Florida 269 y 273, con la base de 17 $ la hectárea, y en un solo lote, pagaderos: 34 por ciento al escriturar y el resto en tres cuotas anuales é iguales de 22 por ciento cada una, firmando pagarés hipotecarios con 7 por ciento de interés. anual. Linda: al N., con Juan C. Galli; al E., con José M. Calaza; al O. y S., con Olariaga. Se visita desde General Acha ó Utracán, dirigiéndose allí á los señores Laurnagaray y Cía., quienes tienen instrucciones de conducir á los interesados. La entrega del campo se hará el 1o. de Enero de 1912. Por planos é informes á nuestros escritorios, San Martín 254 y Florida 269 y 273, ó á nuestra sucursal en Bahía Blanca, Chiclana 221. A los compradores se les exigirá 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. n8

EL PUEBLO FORTIN TIburcio, en el partido de Junín.—Las tierras que rodean la estación de este nombre del ferrocarril Pacífico, ramal de Junín á Santa Isabel. Un pueblo de traza moderna con su núcleo urbano, quintas y chacras que comprende una superficie total de 1.581 hectáreas de riquísimos campos, con muy buenas aguas. Los solares tienen superficies de 995.50, 1.000 y 2.495.50 metros cuadrados; las quintas tienen de 2 hectáreas, 80 áreas, á 10 hectáreas 07 áreas y las chacras son de 16 hectáreas, 47 áreas á 20 hectáreas 82 áreas cada una. Se han dejado las reservas para plazas, edificios y servicios públicos exigidos por la ley, habiendo sido aprobado el plano y practicado el análisis de las aguas por las oficinas respectivas. Fortín Tiburcio será un pueblo moderno, un pueblo destinado á condensar un considerable núcleo de población que se expande en la rica campaña que lo circunda, elaborando la enorme riqueza con que concurre á cimentar el prestigio que goza esa región. Servido por el ferrocarril Pacífico, cuyos poderosos elementos son una garantía de un servicio esmerado, ligado directamente á Junín, que es empalme de la línea del Central Argentino que va á Pergamino, Rosario y San Nicolás, se halla así vinculado por el riel á los demás centros comerciales y puertos fluviales de exportación por una vía rápida y cómoda. Estratégicamente ubicado han de converger á él la actividad de la vasta región circunscripta por los ricos partidos limítrofes de Rojas, Chacabuco, Lincoln, Los Toldos y Arenales, que tendrán en Fortín Tiburcio el paraje más indicado para radicar el comercio y la población estable que sustenta esa comarca tan densamente poblada. La venta se hará en condiciones liberales. Sin base, á pagar el 40 por ciento al contado, 30 por ciento á un año y 30 por ciento á dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 6 por ciento de interés anual, que se abonará por semestres anticipados. El remate tendrá lugar en la ciudad de Junín, en los salones del hotel Buenos Aires, del señor Ramón López.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 2 de la tarde. Soliciten planos por correo ó personalmente, en nuestra casa, Florida 269 y 273. En el acto del remate se exijirá á los compradores el 10 o|o á cuenta de precio y el 2 o|o de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. v18

ANIMALES-FERIAS

1.500 VACAS MESTIZAS — Durham. Hacienda especial para cría, toda ella en muy buen estado, se rematarán conjuntamente con los 5.000 novillos que tenemos anunciados por separado.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 12 m., en el establecimiento La Siempreviva, de los señores Juan y Bernardo Camino, distante 6 leguas de la estación Divisadero, F. C. S., ramal de Guido á Juancho. Los interesados deben tomar el tren que sale la víspera, á las 8 p. m. de Constitución y llega á Divisadero á las 7.30 de la mañana donde habrá carruajes para trasladarse al establecimiento. — Adolfo Bullrich y Cía. v12nov.

LINCOLN DE NUEVA ZElandia. 16 notables carneros Lincoln, puros de pedigree. Del célebre plantel "Moerakí" de la "New Zeeland y Australian Land Co. Ltd", en Dunedin (N. Zelandia). Importados á la consignación de los señores Gibson Hnos., se rematarán

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, Florida 269 y 273 y San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. n7

4300 VACUNOS DE EL DOrado. Gran remate feria de haciendas existentes en el establecimiento El Dorado, á 1 1|2 legua de la estación Vedia, F. C. P., propiedad del señor Benito Villanueva. Son en su mayoría marca bandera, buen mestizo Durham, y en muy buen estado, habiendo entre ellas muy buenos lotes para cría, así como 165 toros Durham puros por cruza y 20 Pollet Angus, de pedigree.

350 novillos 3 y 4 años, carne gorda y gordos.
150 vacas y vaquillonas puras por cruzamiento servidas por toros de pedigree.
1.400 vacas incluso 400 terneros, marca bandera.
600 vacas secas servidas, marca bandera.
600 vacas incluso 200 terneros.
260 vaquillonas de 2 años.
600 vaquillonas de 1 año.
165 toros Durham, 3 años, puros por cruzamiento.
20 toros Polled Angus 2 años, puros por cruzamiento.
8 padrillos Clydesdale de 8 años, mansos.
2 padrillos Clydesdale de 4 años, mansos.
2 padrillos Percherones de 3 años, mansos.
2 padrillos Anglonormandos de 3 años, mansos.
3 padrillos rusos de 8 años, mansos.

El remate se efectuará

EL SABADO 18 de Noviembre, á las 12 m., después de un almuerzo campestre en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes apropiados. La víspera del remate saldrá de Retiro (Este), F. C. P. á las 10 p. m. un tren especial hasta Vedia, para el cual deben solicitar pasajes los interesados, donde esperará la terminación del remate, para regresar á esta. Otros informes, en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. v17

AVES IMPORTADAS — NOtable conjunto de aves de corral importadas de Inglaterra, á la consignación del señor Federico Miller. Comprende el lote más de 30 razas distintas, habiendo ejemplares premiados en importantes exposiciones del Reino Unido.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254.— Adolfo Bullrich y Cía. n10

50.000 VACUNOS; 7.000 LAnares y 3.600 yeguarizos. Liquidación de todas las haciendas existentes en los establecimientos La Valeria (estación De la Serna, F. C. P.), La Italia (estación Crotto, F. C. Sud) y La Francia, (estación Emma, F. C. S.), de la sucesión de don José Crotto. La hacienda vacuna es de alta mestización, Durham, sola marca de dicha sucesión, la lana Lincoln definido y la yeguariza Clydesdale, Shire, Percherón y Anglonormando. Las haciendas se encuentran distribuídas de acuerdo con el siguiente detalle:

EN EL ESTABLECIMIENTO LA VALERIA, estación de la Serna, F. C. P.

8.500 novillos Durham todo tipo frigorífico, de los cuales hay 6.800 de 3 y 4 años, carne gorda y gordos y el resto de 2 años. Yeguarizo de tiro y silla. Se rematarán

EL JUEVES 23 de Noviembre á la 1 p. m. en el mismo establecimiento con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes.

EN EL ESTABLECIMIENTO LA ITALIA, estación Crotto, F. C. S.

22.000 vacunos alta mestización Durham, incluso 2.800 novillos de 1 y 2 años, un plantel puro de pedigree y 424 toros de pedigree y puros por cruza, marca San Jacinto de Saturnino J. Unzué, Chapadmalal, de Miguel A. Martínez de Hoz y del mismo establecimiento. 1.000 lanares incluso plantel Lincoln puro por cruza y 1.000 yeguarizo tiro pesado Clydesdale, Shire y Percherón, incluso los planteles de pedigree de las mismas razas y potros Percherón, Shire y Clydesdale; 78 caballos de tiro y 148 caballos de silla; 150 cerdos Polland China.

EL DOMINGO 3 de Diciembre, en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes.

EN EL ESTABLECIMIENTO LA FRANCIA, estación Emma, F. C. S.

19.500 vacunos alta mestización Durham, incluso 2.000 novillos de 1 y 2 años y 250 toros puros por cruza, 6.000 lanares Lincoln y 1.400 yeguarizos anglonormandos alta mestización, incluso un plantel puro de origen y 400 potros, 195 caballos de tiro y 122 de silla.

EL VIERNES 15 de Diciembre en el mismo establecimiento y con las haciendas á la vista. Oportunamente detalles completos.—Adolfo Bullrich y Cía. v23n

5.000 NOVILLOS MESTIZOS tipo frigorífico en su mayor parte, habiendo lotes casi listos; 500 vacas con cría y 50 yeguarizos. Hacienda toda de 3 años arriba y en muy buen estado, existentes en el establecimiento La Siempreviva, propiedad de los señores Juan C. y Bernardo Camino, distante 6 leguas de la estación Divisadero, F. C. S., ramal de Guido y Juancho.

500 novillos 4 años gordos, casi listos.
500 novillos 4 años gordos, muy preparados.
500 novillos 3 y 4 años, gordos.
500 novillos 3 y 4 años, carne gorda y gordos.
400 novillos 3 años, muy buen estado invernada.
1.000 novillos 4 y 5 años, muy buen estado invernada.
700 novillos 3 años, muy buen estado invernada.
200 novillos 2 1|2 y 3 años, buen estado.
200 vacas gordas.
500 vacas con cría.
50 caballos de tiro y silla en 4 tropillas.

Se rematarán

EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 12 m. en el mismo establecimiento, después de un almuerzo campestre con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes. Los concurrentes al remate deben tomar el tren que sale la víspera de Constitución á las 8 p. m. y llega á Divisadero á las 7.30 a. m., donde habrá coches para trasladar á los interesados al establecimiento. Nota: El mismo día y en el mismo establecimiento realizaremos el remate de 1.500 vacas mestizas, especiales para cría y procedencia de don Augusto W. Pieres, cuyo detalle puede verse en el prospecto respectivo.—Adolfo Bullrich y Cía. o30

AVES DE CORRAL — UN buen lote de aves de corral, origen de importadas, procedentes del criadero Santa Catalina. Se rematarán

EL VIERNES 10 de Noviembre á las 2 p. m. en nuestra casa, San Martín 254.— Adolfo Bullrich y Cía. n8

4.700 NOVILLOS Y VACAS alta mestización Durham. Haciendas de muy buena clase en su mayor parte gordas y 100 yeguarizos tiro pesado y liviano. Liquidación de todas las haciendas existentes en el establecimiento La Amarilla, distante 4 leguas de la estación Villa Valeria, F. C. P.

EL MARTES 28 de Noviembre, á las 2 p. m., en el mismo establecimiento, con las haciendas á la vista y clasificadas en lotes. Los interesados que deseen revisar las haciendas antes del remate pueden hacerlo tomando el tren que sale de Retiro (Este), todos los días excepto los domingos á las 6.30 p. m. y llega á Villa Valeria á las 12.30 p. m. Oportunamente publicaremos el detalle de las haciendas.—Adolfo Bullrich y Cía. o21

19 CARNEROS LINCOLN puros de pedigree, inscriptos en el Flock Book Argentino, procedentes de los establecimientos La Tomasa y Los Inglesitos, de la sucesión Tomás Gibson.

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 254. —Adolfo Bullrich y Cía. n7

LINCOLN DE "LA DORITA" notable lote de 5 borregos Lincoln, de lana entera, ejemplares que han figurado en los lotes ganadores de la Copa Miller, en Palermo y primer premio en el Azul de este año, procedentes de la cabaña La Dorita, en Cacharí (F. C. S.), propiedad del señor Mauricio Garrett. Se rematarán

EL MIERCOLES 15 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde en nuestra casa, San Martín 254.—Adolfo Bullrich y Cía. n10

REMATE-FERIA EN EL Azul.—En las instalaciones de la Sociedad Rural, en el Azul, F. C. S., realizaremos nuestro 2o. remate-feria de haciendas generales, el día

JUEVES 16 de Noviembre, á la 1 de la tarde. Por pedidos de local á nuestra casa, Florida 269 y 273 ó á nuestro representante en dicha localidad, señor Luis Lier. Oportunamente detalles de las haciendas. — Adolfo Bullrich y Cía. v15

CERDOS LARGE BLACK Y York Shire.—Por liquidación del establecimiento El Chajá, en Lomas de Zamora, del señor R. de Jonte, un buen lote de cerdos Large Black y York Shire de pedigree y puros de origen, machos y hembras, estas últimas algunas con crías.

EL JUEVES 16 de Noviembre, á las 2.30 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254, donde estarán en exhibición desde el próximo miércoles. — Adolfo Bullrich y Cía. n10

REMATE-FERIA EN HUINca Renancó—13o. remate-feria de haciendas generales en Huinca Renancó (F. C. P.) provincia de Córdoba, en las instalaciones existentes sobre la estación.

EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 12 m. Por pedidos de local y otros informes, á nuestra casa, Florida 269 y 273, Buenos Aires, ó á nuestro representante en Huinca Renancó, señor Leopoldo Casenave. Oportunamente mayores detalles.—Adolfo Bullrich y Cía. v25

Avila y Cía.

EN EL BARRIO NORTE — Espléndida casa habitación, moderna, situada en la calle Ayacucho número 1328, casi esquina Juncal, tan sólo á dos cuadras de la avenida Callao y dos de la avenida Santa Fe, en el mejor barrio para familia, edificada en un terreno de 9.85 varas de frente por 24.82 varas de fondo, compuesta de 9 piezas, instalaciones eléctricas, baños aguas corrientes, edificada á todo costo, hace un año. Puede dar de renta 400 pesos mensuales de alquiler.

EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde, en la misma propiedad y por ausentarse su dueño á Europa, venderemos esta hermosa propiedad con la ínfima base de pesos 45.000 m|n, pagaderos 20.000 pesos en una hipoteca que vence el 1o. de Junio de 1913 al 8 por ciento y el resto al contado. Seña 8 por ciento y el 2 por ciento de nuestra comisión. Informes á nuestro escritorio, Sarmiento 579, Buenos Aires.— Avila y Cía. n1

LIQUIDACION COMPLETA de las existencias de la cochería La Mascota, por venderse judicialmente la propiedad.

EL SABADO 11 y DOMINGO 12 de Noviembre, á la 1.30 de la tarde, en su local, Tucumán 1678, venderemos: 18 cupés en muy buen estado, de las marcas mejores del país, 14 milores casi nuevos, 25 yuntas de caballos de tiro. Guarniciones, libreas, instalaciones y demás artículos del ramo, los que estarán en exhibición desde el 5 en adelante. Todo comprador entregará el 10 por ciento de seña. Comisión, yeguarizo 6 por ciento. Otros, 10 por ciento á cargo del comprador. Informes, Sarmiento 579, Buenos Aires. v13

EL SABADO 11 Y DOMINGO 12, á la 1.30 de la tarde, vendemos todas las existencias de la cochería La Mascota, Tucumán 1678. Venta forzosa y sin retirar lote, por venderse la propiedad judicialmente, 25 yuntas de tiro de las mejores marcas de la República.

SEGUN DETALLE

1 yunta de caballos tostados, origen Martínez de Hoz.
1 yunta de padrillos zainos, uno marca Pereyra y otro marca Barón Hostendord.
1 yunta de padrillos oscuros, marca Barón Hostendord.
1 yunta de caballos tostados, marca Sáenz Peña.
1 yunta de caballos zainos, marca La Tigra.
1 yunta de caballos doradillos uno marca Jorge Bell y otro marca Piñeyro.
1 yunta de padrillos, uno alazán marca Guerrero y otro zaino marca Martínez de Hoz.
1 yunta (1 padrillo y 1 caballo), padrillo oscuro marca Roca y caballo oscuro marca Piñeyro.
1 yunta de caballos doradillos marca Campos.
1 yunta (1 yegua y 1 caballo) yegua zaina marca Alzaga y caballo zaino marca Basavilbaso.
1 yunta de caballos, 1 malacara marca Basavilbaso y otro doradillo marca Campos.
1 yunta (1 caballo y 1 padrillo) un caballo zaino marca J. Campos y padrillo colorado marca M. Ugarte.
1 yunta (1 padrillo y 1 caballo) padrillo zaino negro marca Barón Hostendord y caballo zaino negro marca Herrera Vegas.
1 yunta yeguas, una tostada y otra oscura, marca V. Casares.
1 yunta de caballos colorados, uno marca Piñeyro y otro marca Llobet.
1 yunta de yeguas, una malacara marca Casares y otra zaina marca Martínez de Hoz.
18 cupés en inmejorable estado.
14 milores en buen uso todos de marcas más acreditadas del país.

Acto continuo—Del establecimiento del doctor Pedro D. Torres, en Pergamino:

1 padrillo oscuro anglonormando 4 años, bien adiestrado.
1 padrillo alazán id id.
1 yunta caballos oscuros la misma procedencia.
1 id tordillo id id.
1 id alazán id id.

Informes, Sarmiento 579 ó Tucumán 1648. —Avila y Cía. v11

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra [illegible]

LOS MIERCOLES [illegible] de la tarde: caballos de tiro [illegible] carruajes, guarniciones, automóviles [illegible] y animales de raza.

MUSTAPHA 15967 — PAdrillo Clydesdale, zaino, hijo del célebre semental Hiawatha y de [illegible] of Overwood.

HOY VIERNES 10 de Noviembre, á las 3 p. m. se rematará en nuestro patio. —J. M. de Yriondo y Cía. n8

TARTAN TERRITUS 29998 gran toro Polled Angus, importado por el señor James Sidey. Se vende particularmente en nuestro tattersall San Martín 153 —José M. de Yriondo y Cía. v1

10 POTROS CLYDESDALE, especiales, procedentes de la Estancia Grande de la sucesión de don Jorge Bell.

EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2 p. m. se rematarán en nuestro local de Belgrano, calle de Cabildo 2050.—J. M. de Yriondo y Cía. n9

SHORTHORN

DE

Campbell

Se encuentra en exposición en nuestro patio, el lote de v10

TOROS Y VAQUILLONAS Shorthorn, importados por el señor George Campbell, 12 toros de pura sangre escocesa entre los que figuran los padres de cabaña tales como Wallfwaite Crusader 107.614, campeón en Cumberland 1912; Cianrandid 108.184, primer premio y reservado para campeón en Kincardineshire Show 1911; Red Prince, segundo premio en Darlington 1911; Keystone of Cluny, primer premio y campeón en Darlington 1911; Cherry King, segundo premio en Carlisle 1911, y 6 vaquillonas también de sangre escocesa, figurando entre ellas Pose of Suddie, ganadora del segundo premio en la Royal Highland 1911 y segundo en la Royal Northern Aberdeen 1911.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 2 de la tarde se rematarán en nuestro patio.—J. M. de Yriondo y Cía. n8

BORDER LEICESTER — 12 carneros y 18 ovejas de gran desarrollo importados por el señor Roberto Taylor.

EL VIERNES 10 de Noviembre, á las 2.30 p. m., se venderán en remate en nuestro patio, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. n3

Tomás Ratto

LIQUIDACION de 4000 vacunos alta mestización Durham, de los cuales son 3.500 sola marca de los Sres. Martínez Hnos., de los establecimientos La Victoria y Chapalauquén, incluyendo en éstos 1000 novillos mochos de 3 y 4 años y lo restante novillos más nuevos, vaquillonas y vacas secas, muy especiales para cría, servidas por toros de pedigree de las mejores sangres de La Victoria y de La Josefina, del señor Pagés. Todo debidamente clasificado, gran estado y sin ningún desecho.

El remate tendrá lugar el DIA 18 de NOVIEMBRE en la estación Ibáñez, F. C. Sud, nuevo ramal de Chas á Ayacucho, partido de General Belgrano. La hacienda marca de Martínez, es bien conocida en los frigoríficos y por los invernadores, data su mestización de muchísimos años, habiendo sido su primitivo origen marca Manantiales, de Juan N. Fernández. Liquidación resuelta por haber dedicado mayor extensión de campo á la agricultura. Las 500 cabezas de otras consignaciones, son buenos lotes de novillos de una marca, de 2 á 3 años, en buen estado, clasificados por marca y edad. Desde el 11 aparecerá ampliado este aviso con detalles de las clasificaciones y número de cada lote, como los horarios de los trenes que deberán tomar los señores concurrentes, los que contarán con un tren especial con coche comedor para regresar á la capital y estaciones del trayecto una vez terminado el remate. Por mayores informes, dirigirse al martillero en estación Newton, F. C. S. ó al escritorio del señor Angel J. Díaz, Avenida de Mayo 686.—Tomás Ratto. v18

CARAMENDY PUCHULU & Cía.

Nuestros próximos remates en el mes de NOVIEMBRE

Noviembre	12.—En Azul.		1er. remate-feria, detalles en oportunidad.
"	14.— "	Balcarce. . .	6o. remate-feria; detalles en oportunidad.
"	15.— "	Necochea. . .	18 remate-feria, detalles en oportunidad.
"	16.— "	Ayacucho. . .	4o. remate-feria; detalles en oportunidad.
"	17.— "	Tandil. . . .	Remate especial de 9.000 vacunos, propiedad del Sr. D. Aristegui. Ver detalles en sección correspondiente.
"	19.— "	El Moro. . .	Remate especial de 10.000 vacunos; en oportunidad detalles.
"	20.— "	Lobería. . .	6o. remate-feria; en oportunidad detalles.
"	22.— "	Tres Arroyos.	14o. remate-feria; en oportunidad detalles.
"	26.— "	Juan N. Fernández. . .	Excepcional remate de tierras; en oportunidad detalles. v12

GARAMENDY PUCHULU & Cía.

En el partido de TANDIL

9.000 ANIMALES VACUNOS 9.000

INCLUSO

7.300 novillos, alta mestización DURHAM 7.300

Liquidación total de las haciendas de propiedad de los señores DOMINGO HARISTEGUY y Hnos., existentes en el establecimiento LA CARLINA, que dista 6 leguas de la ciudad de Tandil (F. C. Sud), por desalojo de una parte del campo y tener que dedicar otra parte á agricultura.

El día VIERNES 17 de Noviembre

A las 12 m. en punto

En el mismo establecimiento, después de un almuerzo campestre, procederemos á la venta de las haciendas mencionadas de acuerdo con el siguiente detalle:

600 novillos de 4 años, buen mestizo Durham, gordos y carne gorda.
1.500 novillos de 3 años, alta mestización Durham, en gran estado.
600 novillos de 3 y 4 años, id id id, en muy buen estado sola marca de los señores Ignacio Goñi é hijos.
2.000 novillos de 2 años, alto tipo frigorífico, gran estado.
1.500 novillos de 2 años, id id id en buen estado.
700 novillos de 2 años, muy buena clase, en buen estado.
500 novillitos de 1 año, id id id id id id.
500 vacas secas, buen mestizo Durham, buen estado, 1 sola marca.
600 vacas al corte, incluso 300 terneros, sola marca.
400 vaquillonas de 1 y 2 años, buen mestizo, buen estado, 1 marca.
200 vaquillonas de 2 á 3 años, alta mestización, gran estado, 2 marcas.

Notas: La venta se efectuará en la forma y condiciones que especificaremos en el acto del remate. A los que resulten compradores se les facilitará campo hasta que organicen sus arreos ó consigan vagones para embarcar. Los interesados de Buenos Aires y estaciones intermedias deben tomar el tren que sale de plaza Constitución el jueves 16 á las 8 de la noche y llega á Tandil el viernes á las 6.26 de la mañana; pudiendo regresar el mismo día por el nocturno de las 9.50. Los de Bahía Blanca y estaciones intermedias, deben tomar el tren que sale de dicho punto á las 10.25 a. m. y llega á Tandil el mismo día á las 9.25 p. m. pudiendo regresar el día 18 por el tren de las 6.45 a. m. El viernes 17 á las 7.30 a. m. saldrán coches del Hotel Maritorena que por módico precio conducirán á los interesados al lugar del remate. Comisión del 4 o|o á cargo de los compradores. Por más datos, ocurrir á nuestra casa central en Necochea (F. C. S.) ó á nuestras sucursales en Tandil, Azul, Juárez, Ayacucho, Balcarce, Lobería y Tres Arroyos.—Garamendy Puchulu & Cía.

RISSO & PATRON Cía

CASA FUNDADA EN 1879

537—B. MITRE—537

Sucursales: FLORES, Rivadavia 6842. BELGRANO: Cabildo 2020. En el ROSARIO: San Martín 779.

EN SAN MARTIN

En la parte más central.

1 Casa-quinta y 3 Terrenos

Calle Saavedra 120 y 24 y Avenida San Lorenzo esquina R. Falcón.

Base $ 20.000 la casa y los terrenos sin base

El Dgo. 12 de Noviembre

A LAS 4 y 4.30

RISSO PATRÓN Y Cía.

1p

CASAS

CASA CENTRAL, BOLIVAR 1040. Con 9 habitaciones. Mide 10 y 1|2 por 32. Base 40.000 $, ofrecen 350 $ de alquiler. Después detalles.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 19 de Noviembre á las 2. v12

PROPIEDAD CENTRAL — Solís 747, entre Av. Independencia y Chile. Base, 38.000 $, mitad al contado y mitad á un año con 7 o|o de interés. Es situación inmejorable para familias, puesto que cuenta con todas las comodidades inherentes á la zona céntrica; calles asfaltadas, amplio servicio de tranvías, luz eléctrica, gas, cloacas y excelente vecindario. Cuenta, además, con la ventaja de la proximidad de las avdas. Independencia y Entre Ríos que son verdaderos centros comerciales, como asimismo del mercado. Mide 485 v. c. Su edificio que es construído en cal, consta de frente con balconcitos, sala, 5 dormitorios, comedor que cuadra sus patios, baño grande con pileta, cocina, w. c. y al fondo un galpón, cielos rasos de yeso, pisos de tea, muros empapelados, carpintería y celosías de cedro, techos de azotea, umbrales de mármol, 3 patios con mosaicos, etc. Visítese. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 19 de Nov., á las 4 y 30. n9

*PROPIEDAD BIEN SITUA*da. Azcuénaga 650 rodeada por las Avds. Corrientes, Pueyrredón, Córdoba y Callao, 6 habitaciones, pieza y galpón de madera, baño, cloacas, Base 35.000 $. Después detalles.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 19 de Nov., á las 3. n8

COMODA CASA, SAAVEDRA 133 y Victoria, posición valiosa y envidiable. Mide 10 por 38, con 7 habitaciones, cloacas y demás dependencias. Base pesos 25.000. En perfecto aseo. Visítese. Después detalles.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 19 de Nov. á las 3 y 30. n4

PROPIEDAD DE ALTOS — A 100 mts. de la Avda. Santa Fe y próxima á los paseos de Palermo y Plaza Italia. Arenales 3675-77, entre Alvarez y Aráoz. Base, 22.000 $. Es barrio considerado como uno de los más aristocráticos de nuestra capital, por la calidad de las familias que lo habitan á la vez de ser embellecido por elegantes y valiosas construcciones modernas. Cuenta con tranvías para todo el municipio, pavimentos, gas y demás adelantos de los barrios preferidos. Su edificio consta de frente imitación piedra, la que lleva el núm. 3677 tiene: sala, vestíbulo, 2 dormitorios, comedor, baño, pieza de servicio, cocina y w. c. La núm. 3675 tiene iguales comodidades que la anterior más un escritorio. Ambas cuentan con cielos rasos de yeso, pisos de tea, muros empapelados, carpintería de cedro, vidrios ingleses, umbrales y escaleras de mármol, mayólicas, mosaicos y demás detalles que se apreciarán visitándola. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 12 de Nov., á las 4.30.

CASA PARA NEGOCIO Y familia. A un paso de la Av. Rivera, Alvarez 1017, entre Rivera y Lerma. Base, 22.000 pesos, 1|2 al contado y 1|2 á uno ó dos años con 8 o|o de interés. Es barrio de familias, de edificación moderna y con amplio servicio de tranvías en combinación con toda la capital. Cuenta con pavimentos, gas, arboledas, etc. Mide 10x53. Su edificio consta de salón de negocio de 84 v. c. con cortinas metálicas, 3 piezas, comedor, 2 piezas más de madera, cielos rasos de yeso, pisos de tea, carpintería de cedro, patios de mosaico, vereda de piedra, etc. Visítese. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 12 de Nov., á las 3. n5

EN SAN MARTIN — EN LA parte más valiosa de este importante pueblo. A 100 metros del andén de la estación del F. C. Rosario. La espléndida casa-quinta (conocida por Rodríguez Lozano). Calle Saavedra 120 y 124, casi esquina Moreno. Base, $ 20.000. A plazos. Mide 20 por 50. Su edificio sólido y bien construído, consta de frente imitación piedra, con balcones y celosías de hierro, jardín frente y costado, gran portón de hierro para entrada de carruaje. Verja de hierro con mampostería. Sala, escritorio, 4 dormitorios, gran comedor con sótano, dos baños, pieza servicio, amplia cocina, pileta, cielos rasos yeso, piso tea, galerías, mosaicos, aguas corrientes, etc., reuniendo en conjunto todas las comodidades de las construcciones modernas. La proximidad á la estación, plaza, iglesia, colegios y el servicio rápido de trenes y tranvías eléctricos hacen de este aristocrático pueblo un punto preferido para vivir todo el año, y es á más un paraje en que la propiedad se valoriza rápidamente por su proximidad á la capital y contar con todos los adelantos de los grandes centros. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Nbre., á las 4.30. n1

EN LO MAS VALIOSO DE San Martín. Espléndido chalet de altos y 2 lotes linderos. A plazos. Base 16.000 pesos el chalet y los lotes. Sin base. Calle Cerrito entre Mathcu y Pueyrredón. El chalet mide 24.30 por 50 varas y los lotes 12 y 10 de frente por 50 varas de fondo cada uno. Su edificio sólido y bien construído en cal y tirantería de hierro consta de jardín al frente y costados con plantaciones escogidas. Planta baja, tiene sala, escritorio, comedor, despensa, cocina, pileta, etc.. Planta alta; 4 dormitorios, baño, luz eléctrica, aguas corrientes. Ubicación es excepcional. Dista pocos metros de la plaza principal, iglesia, colegios, tranvías eléctricos Lacroze y de la estación del F. C. C. A. que pronto tendrá sus líneas electrificadas y con un servicio de 80 trenes diarios que en pocos minutos se pueden trasladarse al centro de la capital. Está rodeado además de una edificación moderna y lujosa donde residen todo el año familias distinguidas. Más datos B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Noviembre á las 5 p. m. o30

CASA EN PALERMO CON 420 v. c. A un paso de la Avda. Canning y Gazcón, San Salvador 551, entre Alvarez y Aráoz. Base, 14.000 $. Es barrio de adelantos rápidos y positivos, rodeada de edificación moderna y compacta y cuenta con tranvías para todas direcciones. Su edificio consta de 4 habitaciones, 2 piezas de madera, un galponcito, cocina, espacio para jardín y huerta, excusado, pozo semisurgente con bomba, cielos rasos de yeso, pisos de tea, puertas de cedro, umbrales de mármol, mosaicos, arboledas, adoquinado pago, etc. Más datos, B. Mitre 537.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DGO. 12 de Nov., á las 3.30. n5

PROPIEDAD FLAMANTE en Flores. Zubiría 2115 entre Carabobo y Lautaro. Base 9.000 $. Mide 10x28.55 v. c. Su edificio, construído en cal y con materiales de primer orden, consta de frente imitación piedra, 2 amplias habitaciones, comedor que cuadra el patio, 2 piezas en altos, cuarto baño, cocina con económica y w. c. preparada para altos con bovedillas y tirantes de hierro, cielos rasos de yeso, piso pino de tea, carpintería y celosías de cedro, galería de vidrio, patio de mosaico, umbrales de mármol, instalación de gas y aguas corrientes y demás detalles que complementan una buena casa habitación. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 12 de Noviembre á las 4. n5

EN FLORESTA, LA CASA Belén 553, entre San Eduardo y Sarachaga. Base 9000 $. Mide 10x34 v. c. Su edificio bien construído, consta de sala, escritorio, 3 dormitorios, 1 pieza en altos para servicio, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería de cedro, cañería de gas, pozo semisurgente, baño, etc. Reconoce 4500 $ que se pueden dejar en hipoteca á 1 año de plazo con el 8 o|o de interés. Está en un paraje sumamente alto y dista solamente 2 cuadras de la Avda. Segurola (adoquinada) y 3 de Rivadavia. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 12 de Nov., á las 3. n5

*EN VILLA DEVOTO — AM*plia casa á 50 metros del Talar, tranvía Lacroze y 150 de la Avenida San Martín, con doble vía de tranvía eléctrico. Base, 8.500 pesos á plazos. Navarro 2818. Mide 11.54 á Navarro por 115 vs. de fondo, con frente á la Avenida 3 Cruces. Su edificio consta de gran sala al frente dividida en 2, con puerta de negocio, con 3 piezas amplias, gran cocina, zaguán, galerías, patios, pozo semisurgente, w. c., etc. está rodeada de buena edificación y su proximidad á la parada el Talar y Avenida San Martín hacen un paraje de mucho porvenir y de gran valorización. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Nbre. á las 4.30. o29

*EN FLORES, 2 BUENAS pro*piedades. Arrecifes 3762 y 64, entre Mariano Acosta y Martínez Castro. Base, pesos 8.000 cada una. A plazos. Sus dimensiones son 10x50 vs. Sus edificios, construídos con buenos materiales, constan de 2 amplias habitaciones, 1 chica, cocina y w. c., espacio para huerta y jardín, con verja al frente, cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, carpintería buena, galería, etc. Es el punto preferido por las familias para habitarlo, por gozar de grandes comodidades y tener cerca los tranvías para trasladarse al centro de la capital. Escrituras ante el escribano Sr. Spiro M. Ungaro. Más datos, en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Nbre. á las 5 p. m. n5

EN FLORES, CASA RECIEN construída, calle Junta 2978, entre Pillado y Castañón. Base, 4500 $, incluso 67 mensualidades de pesos 42.50, y el excedente al contado. Mide 10 por 28.30 varas. Su edificio que es construído con buenos materiales, consta de 2 piezas, 1 chica, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de tea, buena carpintería, galería, patio de mosaicos, etc. Es barrio de inmenso porvenir, rodeado de edificación moderna y compacta. Más datos B. Mitre 537.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 12 de Nov. á las 2 1|2. n5

CASA — A 50 METROS DEL mercado Buenos Aires. Pichincha 164. Base 22.000 pesos, á plazos. Ofrecen 220 pesos de renta. Con 200 v. c. 5 habitaciones, baño, etc. Después detalles.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 19 de Nov. á las 4. v11

TERRENOS

EN FLORESTA, CENTRAL y única: la quinta de Lavarino en 12 lotes chicos. Dan frente á las calles Esperanza con adoquinado pago, Bacacay con tranvía al frente y San Nicolás. Los 2 lotes calle Esperanza y Bacacay tienen construcciones modernas y valiosas. Sin base y por liquidación de sociedad: 25 o|o al contado y el resto en 3 cuotas iguales á 6, 12 y 18 meses con garantía hipotecaria y 7 o|o de interés. Están calle en medio con terreno de la estación Vélez Sarsfield destinados á la construcción de una estación de primera, del subterráneo, lo que importará una garantía de gran valorización de estas tierras que quedará en comunicación en menos de 10 minutos con el centro comercial. Distan 2 cuadras al Norte de la gran Avenida Rivadavia y del punto donde se efectúan las ferias semanales. A 100 mts. de aquí hay una escuela pública graduada y á igual distancia de la plaza é iglesia. Es sitio de edificación moderna, de muy buen vecindario y lleno de atractivos. Los terrenos se entregarán medidos y amojonados. Las escrituras serán otorgadas por ante el señor escribano Ricardo Puig Lómez. Más datos y planos á nuestra casa, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON Y Cía. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos.
EL DGO. 19 de Nov. á las 3 1|2. n5

EN FLORESTA — 32 LOTES en 80 meses sin interés. Base 15 pesos la mensualidades. Son lotes de dimensiones especiales y dan frente á la Avenida Jonte, que pronto se adoquinará y Bermúdez, y á las calles Cervantes, Lazcano, Arregui. Son terrenos altos y están circundados de varias estaciones, como ser: Villa Real, Devoto, del Parque, Gral. Mitre, Vélez Sarsfield, Liniers y Flores, y están al Norte de Rivadavia en la parte en que la tierra se valoriza día por día, por sus fáciles medios de comunicación, y la edificación moderna que los rodea. Terrenos tan bien ubicados como éstos, y con esta facilidad, de pago, muy pocas veces salen á la venta; esta es la mejor caja de ahorro, nadie debe faltar á esta liquidación: especuladores, empleados, padres de familia, en la seguridad que el que adquiera uno de estos lotes, habrá triplicado al poco tiempo su valor. Los tranvías eléctricos números 1 y 2 á Flores los deja en Rivadavia y Segurola, donde habrá carruajes para conducir á los interesados. Pidan planos y datos á B. Mitre 537 ó Cabildo 2020. — RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 19 de Noviembre á las 2 1|2.

*6.000 TERRENOS, en la esta*ción Casanova del F. C. Midland. A 25 minutos de la capital. 2o. gran remate de 1.350 lotes. En 80 mensualidades, sin interés. Base, $ 2.50 por mes y por lote y título absolutamente gratis una vez abonadas en conjunto 20 mensualidades. Después detalles.—RISSO PATRON Y Cía.
EL DGO. 3 de Diciembre, á las 2. n7

LA IMPORTANTE ESQUINA en Flores, Ensenada y Convención y el lote contiguo. Base 10 $ v. c., incluso 25 mensualidades de 62.04 pesos la esquina y el lote 18 de $ 33.35; las dimensiones son codiciadas, puesto que mide la esq. 11.13 de frente por 17.20 en un costado, 12.20 en el otro y 16.68 en el contrafrente y el lote 10x17.50. Esta esq. está comprendida en la manzana que da frente á P. Unidas con doble vía de eléctrico, á 4 cuadras de la Avenida Rivadavia y á pocos pasos de Directorio. Está rodeada por una edificación moderna y compacta y es barrio en el cual la casa que allí se levante, tiene una renta segura y una valorización continua. Más datos en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Nov., á las 3.30. n5

*EN FLORES — 9 MAGNIFI*cos terrenos centrales. A plazos. Dan frente á las Avenidas Lafuente y San Pedrito y calles Castañón, Pillado y Junta. Sin base y á tanto la vara, pudiendo pagarse tercera parte al contado y el resto en 24 mensualidades sin interés. Es paraje alto, todo edificado y de inmenso porvenir. Distan sólo 200 metros de la Avenida Varela, adoquinada y con tranvía eléctrico, próximamente serán adoquinadas las avenidas Lafuente y San Pedrito. Están á 5, 6 y 8 cuadras al Sur de las avenidas Rivadavia, Provincias Unidas y Directorio, todas éstas con tranvías. Venta como judicial, por liquidación de sociedad. Son terrenos de dimensiones ideales y que están al alcance de todos. Títulos perfectos y escrituración inmediata por ante el escribano señor Nicolás A. Rodríguez. Pidan datos y planos, á B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON & Cía.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 4 de la tarde. n5

EN SAN MARTIN — EN LA posición más culminante de este aristocrático pueblo. 3 terrenos de dimensiones especiales. Sin base. Avenida San Lorenzo, adoquinada esquina R. L. Falcón. La esquina mide 11.11x28.65 y los lotes 10x28.65, están cercados de pared y con vereda de mosaicos al frente. Distan 200 metros de la plaza principal, iglesia, municipalidad, colegio, etc. El tranvía eléctrico Lacroze pasa por la esquina. Están rodeados de una edificación moderna y lujosa, es un paraje de mucha valorización. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.
EL DGO. 12 de Nov., á las 4.—RISSO-PATRON & Cía. n5

EN FLORESTA. — MEDIA manzana en 23 lotes. A 2 cuadras de la gran avenida Rivadavia adoquinada y con tranvía eléctrico de ida y vuelta de Liniers á plaza de Mayo, y á 300 metros de la estación Villa Luro, del F. C. Oeste. Dan frente á las calles Rafaela Leopardi y Manzoni. Sin base y por liquidación de sociedad. Forma de pago: 20 por ciento al contado y el resto en 4 cuotas semestrales con garantía y pagarés hipotecarios y 6 por ciento de interés. Son los terrenos de la capital de mayor porvenir, porque sin perjuicio de ser un centro comercial y poblado, tiene las perspectivas del ferrocarril y tranvía subterráneo, que harán el recorrido á la plaza de Mayo en un tiempo no mayor de 20 minutos. Sus superficies varían de 300 á 500 varas, que son las ideales para construir la casa de renta y familia. Pidan planos y datos, B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON y Cía.
EL DGO. 26 de Noviembre, á las 3. n8

*EN SAN MARTIN — ES*pléndido lote, á 100 metros del andén de la estación del F. C. R. Sin base. Mide 10 por 50. Calle Saavedra casi esquina Moreno. Linda con la casa quinta conocida por R. Lozano. Su proximidad á la estación y la edificación moderna que la rodea, la exime de todo elogio. Más datos, B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.—RISSO PATRON y Cía.
EL DGO. 12 de Noviembre á las 4.30. n8

*DOS MAGNIFICOS TERRE*nos en Floresta. Martínez Castro entre Remedios y Arrecifes. Base 9 $ por v. c. A plazos. Sus dimensiones son ideales puesto que miden 10x43.50 c|ote. Es barrio de continuos adelantos, todo edificado y donde la propiedad que se construye tiene una renta segura y una valorización continua, es punto sumamente solicitado, tanto para el que quiera radicarse con su familia, como también para instalar un negocio. Escrituras ante el escribano Sr. Spiro M. Ungaro. Más datos, en B. Mitre 537 ó Rivadavia 6842.—RISSO-PATRON Y Cía.
EL DGO. 12 de Nov. á las 5. n5

*EN CASEROS — 100 ME*tros del andén de la estación del F. C. Pacífico 4 espléndidos lotes de dimensiones especiales. Base 4 pesos v. c. á plazos. Lisandro Medina esquina Del Monte. Miden 28.80 por 36.60 y 10 por 36.60. Están cercados de alambre tejido, su proximidad á la estación y el servicio rápido de trenes y las construcciones modernas que los rodea hacen que sean de mucho porvenir. Más datos á B. Mitre 537 ó Cabildo 2020.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 2.30 RISSO PATRON y Cía. n3

NOTA — En todas las ventas exigimos del comprador el 8 o|o de seña y el 2 o|o de comisión, (sin excepción).
RISSO-PATRON & Cía.

FRANCISCO ABALO

Pasado mañana

$ 5 el lote

En Banfield

Tren gratis de Constitución á las 2.20 p. m

Planos y boletos, Bolívar 256

EN BANFIELD. — EN EL gran centro de la edificación; 52 lotes en 80 mensualidades, sin interés, á un paso de los grandes talleres del F. C. S. y á una cuadra de la calle General Arenales con tranvía en construcción y con gas. Base, $ 5 por mes. Los terrenos en venta están ubicados en el punto de mayor desenvolvimiento comercial de la localidad, rodeados por sus costados de una edificación compacta y amplias casas quintas, y á sólo pocas cuadras de los grandes talleres del F. C. Sud, el coloso de Sud América, donde trabajan unos 5000 obreros, y á sólo 6 cuadras de la Avenida Pavón, adoquinada, con el tranvía núm. 102 de plaza de Mayo á Temperley, y 1 cuadra del tranvía á sangre de los señores Florito Hnos., que va á Lanús y Talleres. Oportunidad brillante para poder adquirir uno ó más lotes de los que ofrezco en venta. Es necesario que los interesados visiten con anticipación para poder allí mismo apreciar el porvenir brillante de estos terrenos. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate, 3 más al recibir el título y una vez abonadas 12 mensualidades más títulos definitivos por el escribano señor Wullie Bille. Descuento del 10 o|o sobre el saldo de la deuda. Comisión 2 o|o. Posesión y entrega de los terrenos el domingo siguiente del remate por el ingeniero señor Adolfo E. Ruiz. Tren expreso gratis de la estación Constitución á las 2 20. Planos y boletos, Bolívar 256, U. T. 3746, Avenida; San Juan 2466, San Juan 3175 y Río 4o. núm. 101 esq. Sen'llosa; y en los mismos terrenos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.—Francisco Abalo. o28

FRANCISCO ABALO

EN BANFIELD, A PLAZOS Propiedad de gran renta, á 1 cuadra de la calle Maipú, adoquinada y con tranvía en construcción, á 2 de la iglesia y 5 de la estación. Situada calle Cochabamba formando esquina á Lavalle. Sólido edificio de altos y bajos, construcción de madera, con todas las comodidades, compuesta de 8 piezas y sus oficinas, toda cercada de alambre tejido y ricamente pintada. Mide 20 por 41.50. Puede visitarse. Base, $ 7.500, 1|3 parte al contado, 1|3 parte á un año y 1|3 parte á 2 años, con el interés del 7 o|o anual. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5 de la tarde.—F. Abalo. n5

*AVENIDAS RIVERA Y DO*rrego, precioso lote entre edificios, calle Gorriti entre Arévalo y Dorrego, dimensiones ideales 10x73, que se prestan para construir una buena propiedad de renta. Base 11 $ v|c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 4.—F. Abalo. n5

*EN HAEDO—EN LA UBICA*ción preferida de la localidad, entre lujosos chalets 6 preciosos lotes con frente á las calles 25 de Mayo y Chacabuco, á 50 metros de la Avenida Rivadavia adoquinada y á solo 4 cuadras de la estación, lindando con las quintas del doctor Vega y señor Mazza é infinidad de preciosas casas-quintas. Terrenos altos y de un incalculable porvenir. Base $ 2.50 v|c., escrituras por la oficina del escribano señor Inocencio J. Coppa. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 6, sobre los mismos terrenos.—F. Abalo. n5

*BULEVAR DORREGO EN*tre Iturri y Caldas. Lindo lote de terreno á un paso del bulevar Triunvirato con adoquinado y eléctrico, mide 10x59 en un costado y 63 varas en el otro. Base $ 9 v|c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 4 1|2.—Francisco Abalo. n5

*A PLAZOS. PRECIOSO LO*te, calle Sapaleri entre Lunchales y Casafourt, á 1 cuadra de las Avenidas Dorrego y Warnes, ubicación de importancia, mide 10x48, se deben 16 meses de $ 115 por mes. Base incluso la deuda $ 5 v. c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 5.—F. Abalo. n5

EN BANFIELD, PRECIOSO lote entre edificios, á 1 cuadra de la calle Maipú adoquinada y con tranvía en construcción, calle General Arenales entre Chacabuco y Cochabamba, á pocas cuadras de la estación y 2 de la iglesia. Mide 10x65. Base $ 2 v|c. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 5 1|2.—F. Abalo. n5

50 LOTES, EN HAEDO — Saldo único del colosal remate de las 16 manzanas frente al bulevar Gaona, de 50 metros de ancho, con tranvía eléctrico concedido á plaza de Mayo de la compañía Lacroze y á sólo 5 cuadras al Norte de la estación y á 100 metros de la luz eléctrica. En 80 mensualidades sin interés. Base, 5 pesos por mes. El indicar el porvenir grandioso de este pintoresco pueblo, es demás, por ser ya muy conocido, donde existen una población compacta de edificación moderna, casas de recreo y existiendo en la municipalidad de Morón, pedidos para edificación de 80 á 100 casitas en los terrenos que ofrezco en venta, lo que dará mayor impulso, valorizándose día á día el valor de la tierra. Sus empalmes, los grandes talleres y depósitos generales de almacenes, sus grandes ampliaciones para el futuro que se invertirán pesos 5.000.000, su electrificación de la línea hasta Moreno en combinación con los subterráneos en construcción, lo que aminorará la distancia al centro de la capital y le dará un impulso asombroso á estos pueblos de veraneo, de la línea del Oeste, teniendo un servicio de trenes cada 15 minutos y 4 cuadras de la Avenida Rivadavia, adoquinada hasta Morón, siendo una avenida de importancia y de gran adelanto en toda esa zona. La avenida Central cerrada hoy, ha sido cedida á la municipalidad para su apertura. Una inspección á los terrenos se impone para darse cuenta de sus adelantos y porvenir que le espera. Atención, empleados, capitalistas, jornaleros, etc., que comprar hoy es duplicar mañana, el adquirir uno ó más lotes se impone, para evitar pagos de alquileres. Condiciones de la venta: 3 mensualidades en el acto del remate y 2 por ciento de comisión y 3 más al retirar el título provisional y una vez abonadas 30 mensualidades, si el comprador lo desea, título definitivo por ante las oficinas de los escribanos señores Del Río y Rivarola. Posesión y entrega de los lotes al domingo siguiente del remate por el ingeniero señor Federico Sella. Tren gratis del Once á las 2.30. Planos y más datos en mis oficinas, Bolívar 256, altos.
EL DOMINGO 26 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Francisco Abalo. n10

AVENIDA RIO CUARTO Y Picheuta. Las dos esquinas más notables de ese progresista barrio, divididos en 7 preciosos lotes con adoquinado en construcción á su frente y con tranvías eléctricos, en distintas direcciones del municipio. La ubicación de estos terrenos se recomienda por si sola, pues se trata de vender los terrenos más importantes que aún quedan sobre la Avenida Río Cuarto, una de las arterias de mayor porvenir y desenvolvimiento comercial del Sur del municipio; estos terrenos están rodeados de una edificación moderna y de lujo, pues recomiendo á las personas de buen gusto que deseen adquirir terrenos en situaciones estratégicas y de un porvenir brillante, hagan una visita á estos terrenos para poder allí mismo darse cuenta del progreso de esa importante zona. Venta sin base.—Nota: la esquina lote número 1, manzana A, se venderá á plazos. Escrituras por los escribanos señores Del Río y Rivarola. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos. Bolívar 256.
EL DOMINGO 19 de Noviembre, á las 3 de la tarde.—Francisco Abalo. n5

UNA VENTA IDEAL SOBRE la Avenida Río IV, en Flores, brillante negocio, para médicos, abogados, estancieros y personas de buen gusto. Una amplia propiedad, lote lindero y un lote con edificio, en la ubicación más culminante de esta parroquia. Con frente al bulevar Río IV núm. 1331 y Puan 369, con adoquinado en construcción y tranvía eléctrico á su frente; localidad deseada, importantísima, debido á sus grandes adelantos edilicios y á su compacta edificación moderna y de lujo. Detalle: Casa Río IV núm. 1331 entre Puan y Miró. Consta de un sólido edificio construído con materiales escogidos. Gran sala, amplio comedor, 4 dormitorios, bajos y dos en altos, cuarto baño con azulejos y sus accesorios, una pieza servicio, celosías, gran cocina económica, galería en toda la casa, mosaicos, agua corriente, gas, etc. Cielos rasos de yeso decorados. Toda ricamente empapelada y pintada, con jardín al frente, oficina, etc., Su terreno mide 9.95 por 50. Lote lindero, por Río IV, de 10x50 y un lote que se une por los fondos con edificio de dos piezas, con frente á la calle Puan núm. 369. Mide 10x21. Puede visitarse de 8 á 11 de la mañana. Lista para entrar á habitarla. Se impone una visita ocular para darse cuenta de este negocio. Venta sin base. Escrituras otorgadas por el escribano señor Noceda Monjeaux. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Planos ó informes, á mis oficinas, Bolívar 256.
EL DOMINGO 19 de Noviembre á las 5 de la tarde. n8

EN FLORES — CASA CALLE San Eduardo 1889, entre la avenida Bella Vista y Calcena, con adoquinado y eléctrico, en un gran barrio de familias, á una cuadra de las avenidas Boyacá y Avellaneda. Edificio de sala, 2 dormitorios, aguas corrientes, patios de mosaicos, oficinas, etc. Base, 4.800 pesos. Mide 13.70 por 14. Ad corpus. Seña 8 o|o. Comisión 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á las 3.30.—F. Abalo. n8

*EN FLORES — EN MEN*sualidades, precioso lote, calle 2a. Merlo entre el bulevar San Pedrito y Quirno, á un paso de la avenida Directorio con tranvía y luz eléctrica, en un centro de edificación. Mide 10 por 35.79, se deben 44 meses de 44.60 pesos por mes. Base $ 6.60 v. c. incluso la deuda. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 2.30.—F. Abalo. n8

Transferido por la lluvia

*EN FLORES — CASITA CA*lle Lobos número 3320, entre Quirno y San Ramón á un paso de Directorio y San Pedrito. Edificio de dos piezas grandes y dos piezas chicas, galerías, mosaicos, mide 10 por 30. Base, $ 3.800. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 2.30 de la tarde.—F. Abalo. n8

*PADILLA 2183 ENTRE GU*rruchaga y Serrano, con adoquinado pago. Buena casa de familia, á 2 cuadras de la avenida Triunvirato, con adoquinado y eléctrico. Edificio de 3 dormitorios, patios de mosaico, oficinas, etc. Mide 10 por 21.50. Ad corpus. Base, 7.000 pesos. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Datos, Bolívar 256.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta) á las 5.30.—F. Abalo. n9

César Galloni

En MARCOS PAZ

Frente á las dos estaciones de este importante pueblo, cabeza de partido.

Venta particular de 100 lotes

Desde 5 pesos por mes el lote, en 80 meses, sin comisión.

El Domingo 12 de Noviembre, á las 3

v11

*SE PROCEDERÁ Á LA VEN*ta particular, sobre los mismos terrenos y desde hoy en mi escritorio. A todos los interesados se les facilitará boleto gratis para el tren que sale del Once el domingo 12 á la 1.15 p. m. Marcos Paz no es un pueblo en formación, sino ya formado, contando en la actualidad con 10.000 habitantes, de porvenir seguro, contando para el efecto con municipalidad, oficina de valuación, comisaría, juzgado de paz, oficina de correos y telégrafos, colegio, iglesia, oficina telefónica, hoteles, casas de negocios y todo lo pertinente á un pueblo cabeza de partido. Desde el 1o. de Diciembre el ferrocarril Oeste pondrá 16 trenes entre Once y Marcos Paz. Título perfecto. Posesión inmediata. Descuento de 10 o|o pagando al contado. Pidan planos á César Galloni, Reconquista 135. v11

VOLPI & Cía. REGISTRADA

Pasado mañana

SOBRE LA ESTACIÓN

Villa Devoto

La valiosa fracción central, propiedad de don NICOLAS MIHANOVICH, subdividida en

140 TERRENOS

De ubicación excepcional, entre modernas y lujosas casas-quintas, con todos los recursos de vialidad, mejoras y adelantos urbanos á la mano, para la más agradable y cómoda residencia de todo el año.

Base ínfima 10 $ vara cuadrada

á pagar con su propia renta en

60 MESES

Donde nadie vende al doble, pagando al contado.

Planos, datos y boletos de tren desde Retiro, F. C. Pacífico, al rematador don JOSE CONTI, Bolívar 189, encargado de la venta, y á nuestra OFICINA DE TIERRAS, Bartolomé Mitre 345—355.

VOLPI & Cía.

1p

MAÑANA, A LA 1.15

TREN GRATIS de CONSTITUCION

201 LOTES EN TALLERES

EN 80 MENSUALIDADES

A 18 MINUTOS de la CAPITAL, con 62 TRENES DIARIOS

PIDAN PLANOS y BOLETOS

EN RIVADAVIA 640

FURST y DOMINGUEZ

1p

Furst y Domínguez

640—RIVADAVIA—640

201 lotes EN TALLERES F. C. Sud, en 80 mensualidades, á 18 minutos de la capital, con 62 trenes diarios y tranvías eléctricos cada 5 minutos. Los terrenos en venta son muy altos, están rodeados de edificación moderna, y tienen un enorme porvenir, debido á hallarse sobre la estación, los grandes talleres, y próximos á los chalets del F. C. del Sud. Distan pocas cuadras de la avenida Pavón por donde cruza el tranvía eléctrico á plaza de Mayo, cruzando por el contrafrente de los terrenos en venta, el tranvía local á sangre. Luego por todo el frente de estos lotes cruzará el tranvía eléctrico á Banfield, cuya construcción debe comenzar dentro de poco tiempo. La compra por mensualidades de terrenos bien situados como estos que ofrecemos, es la mejor colocación que puede darse á los ahorros, pues con el sólo desembolso de 3 mensualidades, se dispone del terreno, el cual se puede edificar ó cercar, es decir, se obtiene desde ya un beneficio, con sólo haber desembolsado sólo una pequeña parte de su importe, esto sin contar con la valorización que se produce necesariamente por la edificación, aumento de población y otros factores de progreso. El pueblo Talleres es de gran importancia y mucho porvenir, pues se halla situado al lado mismo de la estación y de los grandes talleres del F. C. S., los más importantes de Sud América en su género, donde trabajan actualmente un gran número de obreros, que aumentan día á día dado el enorme progreso de esa empresa. Base, 5 pesos el lote por mes en 80 mensualidades, sin interés.
EL SABADO 11 de Noviembre (fiesta), á la 1.15, tren gratis de Constitución, aunque llueva, continuando el remate el Domingo 12, á las 2 de la tarde, en nuestra casa Rivadavia 640. Exigiremos en el acto del remate una mensualidad, más el 2 o|o de nuestra comisión. Las escrituras definitivas las otorgará el escribano don Ramón Pasel, B. Mitre 459. Descuento al contado 15 o|o. Calles abiertas, con lotes amojonados y posesión inmediata para que puedan cercar ó edificar en seguida. Pidan planos y boletos gratis en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. v11n

CASA EN CABALLITO — A una cuadra de Gaona y Chubut, con tranvías eléctricos, propiedad Franklin 791 esquina Parral, en un paraje que se está transformando, debido á la buena edificación que allí se levanta, y al adoquinado de todas sus calles. Dan frente á la calle Parral, á cuyo costado corren las vías del F. C. O., para las cuales ya está resuelto su levantamiento, quedando dicha calle cambiada en una amplia avenida. Consta de 2 habitaciones, comedor, cocina, w. c., pozo con bomba, verja de material al frente, puerta de cedro, etc. Tiene 18.94 varas á Franklin, 12.74 varas á Parral, 13.33 varas en el costado E., y 20.20 en el costado Norte. Base para liquidar $ 7500.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4.30 sobre la propiedad. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Visítese. Pidan prospectos en nuestra casa Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o28

CASA MUÑIZ 756, ENTRE Independencia y Estados Unidos, buena propiedad situada á 6 cuadras al Sur de Rivadavia y á 1 de la avenida La Plata, en un barrio que progresa constantemente, con adoquinado pago al frente, y á media cuadra del tranvía eléctrico. El terreno mide 10 varas de frente por 40 varas de fondo, y la propiedad se compone de: 3 amplias habitaciones, una habitación de madera, cocina, w. c., pisos de pino tea, patio de baldosa, vereda, gallinero y demás comodidades. Base como judicial, 12.000 pesos.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 4, sobre la propiedad. Visítese, pues se trata de un buen negocio. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Pidan prospectos y datos en nuestra casa, Rivadavia 640. — Furst y Domínguez. o28

LA QUINTA EL MOLINO — En la estación Florencio Varela (F. C. Sud), dividida en 406 soberbios lotes, situados frente por frente á la magnífica casa-quinta del doctor Sotero F. Vázquez. Base 50 centavos el lote por mes, en 80 mensualidades, sin interés.
EL SABADO 25 y DOMINGO 26 de Noviembre en nuestra casa Rivadavia 640. Pidan planos en Olavarría 449 (Boca) ó en nuestra casa Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. n25

*EN EL TIGRE — 30,000 VA*ras divididas en 8 soberbias fracciones, todas con frente al río Las Conchas, y con frente también á las lujosas mansiones de Pasman, Zavalla, Pirovano, Mattos, Tedín y Villegas de Martínez. Basta enunciar estos propietarios para expresar en dos palabras toda la importancia que tiene esta venta, pues estos terrenos se hallan situados en el paraje más alto, pintoresco y codiciado de este precioso pueblo veraniego, á 4 cuadras justas del Tigre Club y Tigre Hotel, cruzando á sólo 50 metros de esta fracción, por la calle Cazón, cuyo adoquinado es un hecho, el tranvía á sangre que hace el trayecto entre la estación y el hotel. Luego el adoquinado entre la capital y el Tigre, ha sido terminado recientemente, y el tranvía eléctrico de la compañía Buenos Aires City and Suburban Tramway Ltd, ha colocado ya sus vías, que se librará al servicio público hasta el Tigre, en el próximo verano. Estos son, pues, factores suficientes para el desenvolvimiento de este lindo pueblo, y debe tenerse en cuenta que es allí donde pueden todavía adquirirse terrenos baratos, pues bien conocidos son los altos precios que se están pagando en los pueblos de la misma línea, que no tiene ni tendrán nunca las perspectivas que presenta el Tigre. Las superficies de las fracciones varían entre 2.030 y 3.900 varas, y volvemos á repetir, todos tienen frente al río. Venta sin base, á tanto la vara con opción, pagadero: una tercera parte al contado, una tercera á 6 meses, una tercera á 12 meses sin interés.
EL MIERCOLES 22 de Noviembre, á las 4 de la tarde, en nuestro salón de ventas, Rivadavia 640. Pedimos se visiten estos terrenos, y basta para ello preguntar en la estación Tigre por los señores de Fava, los que conducirán á los interesados. Seña, 5 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Títulos perfectos. Pidan planos y datos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. n5

CASA LORIA 1937—A media cuadra de Chiclana y 3 de Boedo con tranvías eléctricos, y situada en un punto que progresa rápidamente. Recomendamos esta venta, como un negocio de buenas perspectivas, dadas las dimensiones del terreno, que permite ampliar su edificación y obtener así una alta renta. Consta de: sala, 2 amplias habitaciones, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, bonito frente imitación piedra, pisos de pino tea, puertas de cedro, adoquinado pago y vereda. Superficie del terreno, 10 varas por 30. Base, resuelta, $ 8500.
EL DOMINGO 12 de Noviembre á las 3, sobre la propiedad. Visítese. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Pidan prospectos en nuestra casa, Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. o28

EN FLORES

20 Lotes

Á 6 cuadras al S. de Provincias Unidas

Base $ 20

LA MENSUALIDAD

1p

20 LOTES EN FLORES, EN 120 mensualidades. Son los terrenos mejor ubicados de Flores, en el paraje más edificado de esta parroquia, con frente á las calles Varela, Lafuente, Merlo, Culpina, San Ramón y otras. La proximidad de estos terrenos á las Avenidas Rivadavia y Provincias Unidas, con tranvías eléctricos y luego el enorme incremento que está tomando la edificación en dicho barrio, los adaptan para levantar la casa propia; más teniendo en cuenta las grandes facilidades que se dan para el pago. Próximo á estos terrenos, por la Avenida Campana y Varela, están ya colocados los rieles del tranvía eléctrico Anglo-Argentino, cuyo servicio será librado dentro de breve plazo. Las superficies de los lotes varían entre 280 y 370 varas. Base 20 pesos el lote por mes, en 120 mensualidades, sin interés.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3, venderemos los terrenos que rodean la esquina de Varela y Junta y á las 3.30 venderemos los terrenos que rodean la esquina de Merlo y Lafuente. Seña 3 mensualidades. Comisión 2 o|o. Títulos perfectos. Posesión inmediata para que puedan cercar ó edificar. Pidan planos en nuestra casa Rivadavia 640.—Furst y Domínguez. n5

G. Barbosa y Cía.

En OLIVOS

A 4 cuadras de la estación Mitre y 2 de Santa Fe.

7 LOTES 7

SIN BASE

En 40 mensualidades.

El DOMINGO 12 DE NOVIEMBRE

A LAS 4 P. M.

1p

EN OLIVOS — A 4 CUADRAS de la estación Mitre, sobre la espléndida barranca que circunda este pintoresco y aristocrático pueblo, uno de los preferidos del Norte, rodeados de hermosa edificación, donde la tierra se valoriza diariamente, 7 hermosos lotes formando una preciosa esquina. Sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero su importe en 40 mensualidades.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4 de la tarde, sobre los mismos. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano señor Andrés Ordoqui, Avenida de Mayo 631, donde pueden revisarse los títulos. Seña, 6 mensualidades, 3 en el acto del remate y otras 3 al recibir el título provisional firmado por el vendedor. Comisión, 2 por ciento. Descuento 10 por ciento á los que abonen al contado. Planos y más datos, á G. Barbosa y Cía., Bolívar 171. n1

MAXIMO P. SANDBERG

4 CASAS Y 3 TERRENOS, COMO JUDICIAL

*TANDIL ENTRE AZUL Y Do*lores, dos espléndidos lotes, de 10 por 43 varas cada uno, únicos sin edificar.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3. Base, $ 9 v. c. Mitad á un año con el 9 por ciento. Datos, á M. P. Sandberg, Azul núm. 61. n7

*CASA PERGAMINO 496 ES*quina Tandil, compuesta de 4 piezas á la calle, frente á piedra, construcción en cal y demás dependencias, carpintería de cedro con celosías, zaguán, cielos rasos, balcones, un paso Rivadavia.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 3.30 de la tarde. Base, $ 11 000 de los cuales el comprador tomará á su cargo $ 9.000 que adeuda á La Edificadora á estilo de ésta, ó $ 95.38 por mes y el excedente al contado. n7

100 VARAS DE RIVADAVIA terreno Av. Escalada, Falcón y Byron, formando dos esquinas, mide 10 metros á la primera, 45 á la segunda y á la tercera y en el contrafrente ó sean 441 varas cuadradas apto para dividir en dos espléndidos lotes.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4. Base, $ 10 v. c., mitad á 6 meses sin interés. Planos, en Azul 61.—M. P. Sandberg. n7

CASA Marquiondo ENTRE Bragado y Tapalqué, con tranvía á su frente, mide 10x41.50 varas con comedor, 3 habitaciones, etc., materiales de primera, cielos rasos, carpintería de cedro, jardín.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 4.30 de la tarde. Base, $ 9.000 de los cuales el comprador podrá tomar á su cargo pesos 4.000 en hipoteca á 1 ó 2 años con el 10 por ciento y el resto al contado. Más datos en Azul 61.—M. P. Sandberg. n7

DOS CASITAS DE RENTA — Tafí 1592 y Manuel Artigas 6399, á una cuadra de P. Unidas y 3 del tranvía, compuestas cada una de 2 piezas grandes y 1 chica, etc., miden 10x20.
EL DOMINGO 12 de Noviembre, á las 5. Base, $ 4.500 cada una de los cuales el comprador tomará á su cargo $ 2.500 que reconoce cada casa, en hipoteca á 1 ó 2 años con el 10 por ciento, resto al contado. Datos, en Azul 61.—M. P. Sandberg. n7

*TITULOS PERFECTOS AN*te M. P. Bigliano, Rivadavia 542. Más datos, en Azul 61, U. T. 592, C. T. 290 (Flores).—Máximo P. Sandberg. n7

LA LOMA DE FLORES

LOS ULTIMOS Terrenos

- A -

venderse

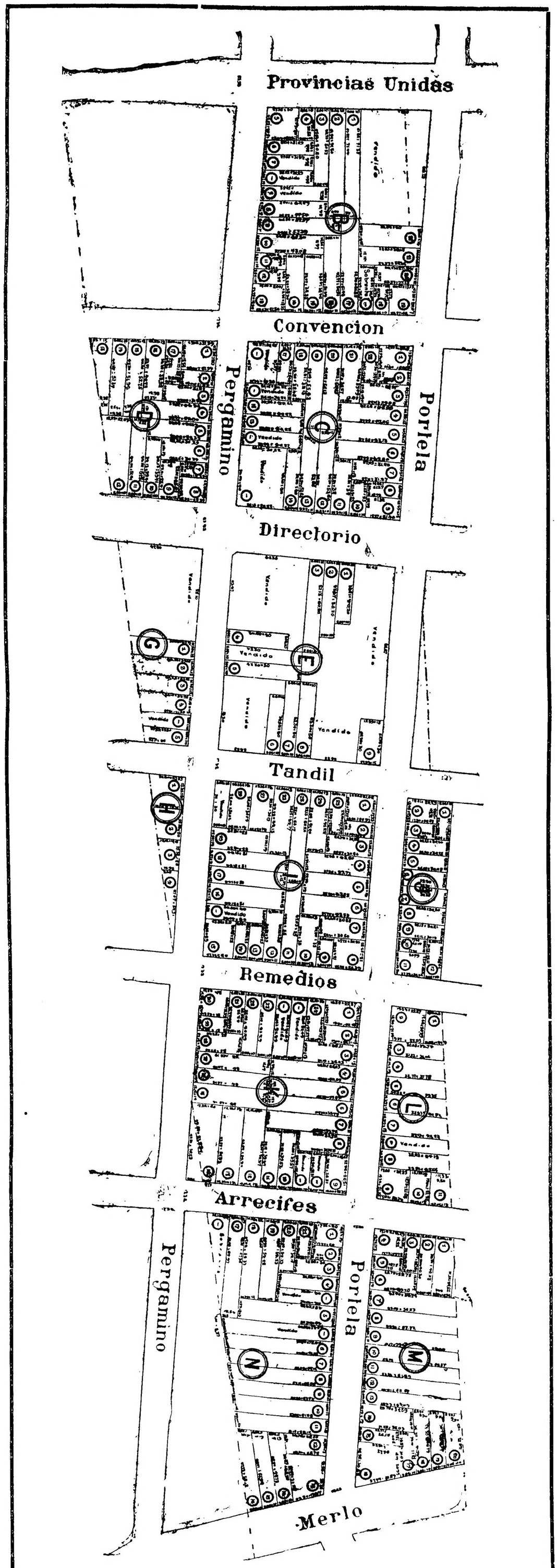
EN

40

MENSUALIDADES

SIN

BASE



Títulos definitivos otorgados

POR EL

BANCO ESPAÑOL

DEL

RIO DE LA PLATA

MAÑANA

Sábado 11

- DE -

Noviembre

(FIESTA)

A LAS 2 P. M.

Planos é informes

Rodolfo Collet

SAN MARTIN 142